

Váš dopis značky/ze dne
/ 10. 3. 2014

Číslo jednací
KUJI 19726/2014
OZPZ 374/2014 Go

Vyřizuje/telefon
Jaroslav Gottfried
564 602 510

V Jihlavě dne
8. dubna 2014

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název: Nížkov - stáj s dojrnou

Kapacita (rozsah) záměru:

V zemědělském areálu severovýchodně od obce Nížkov jsou k zemědělským účelům využívány objekty původního areálu ZD, kde hospodáří jednak investor - společnost NIROS, spol. s r.o., tak i ZD Nížkov. Jeden z objektů, obhospodařovaných společností NIROS, spol. s r.o. (kravín v jihozápadní části areálu) bude opuštěn a využíván pro skladování, parkování zemědělské techniky a ustájení 15 ks telat. Bude provedena novostavba, která obsahuje dva stavební objekty - SO 01 - stáj a SO 02 - Skladovací nádrž 1700 m³. Původní a nové kapacity jsou popsány v následujícím textu:

Současný stav (počet DJ):

Kravín	Dojnice	343,2
OMD 1	Jalovice	153,1
Kravín K 96	Dojnice	117
OMD 2	Výkrm býků do 250kg	104
Teletník	Telata v RV	60,5
Kravín	Dojnice	234
OMD	Výkrm býků	58,4
Odchovna prasnic	Prasnice	28,2
Dochov selat	Selata	10,8
Porodna	Prasnice	8,5
CELKEM		1117,7

Navrhovaný stav (počet DJ):

Kravín	Dojnice	343,2
OMD 1	Jalovice	153,1
Kravín K 96	Dojnice	117
OMD 2	Výkrm býků do 250kg	104
Teletník	Telata v RV	60,5
Kravín	Telata MV	3,5
OMD	Výkrm býků	58,4
Odchovna prasnic	Prasnice	28,2
Docho selat	Selata	10,8
Porodna	Prasnice	8,5
Novostavba	Telata 3-5 měs.	2,8
	Jalovice 6-21 měs.	44,1
	Krávy na sucho a VBJ	16,9
	Krávy v porodně	13
	<u>Dojnice</u>	<u>78</u>
CELKEM		1042

Poznámka : 1 DJ = 1 dobytčí jednotka = 500 kg hmotnosti zvířat.

Z hlediska předmětu posuzování (§ 4 odst. 1 písm. b) zákona o EIA) se jedná o změnu záměru, uvedeného v příloze č. 1, kategorii I, bodu 1. 7. zákona o EIA (chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek) - oproti stávajícímu chovu **dojde ke změně - snížení o 75,7 DJ a zároveň dojde k významné změně technologie (nový objekt s bezstelivovým a stelivovým ustájením)**. Významná změna technologie, související s vlastní změnou záměru tedy naplňuje dikci zákona o EIA, proto bylo provedeno zjišťovací řízení.

Charakter záměru:

Výstavbou nové stáje s bezstelivovým ustájením (kromě krav v porodně, kde bude ustájení stelivové) a s vestavěnou dojrnou dojde k zlepšení ekologické bezpečnosti - provedení podlah stáje s hydroizolací, odvedení kejdy do nepropustné jímky a zároveň budou optimalizovány podmínky pro chov skotu s produkcí mléka. Provoz v nové stáji bude nahrazovat technologii stelivového ustájení ve starém objektu. Dále bude součástí stavby nová skladovací nádrž (částečně zapuštěná kruhová betonová monolitická jímka) o objemu 1700 m³, pro skladování kejdy z nové stáje. Původní stáj bude využita (vzhledem k malé vzdálenosti od obce) ke skladování zemědělské techniky, produktů a k ustájení telat v MV. Záměr se nachází ve stávajícím zemědělském areálu a v návaznosti na něj a nelze předpokládat jeho kumulaci s jinými záměry (v blízkém okolí se žádný jiný záměr, který by mohl s posuzovaným záměrem spolupůsobit, nevyskytuje). Záměr vyžaduje odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Umístění:	Kraj Vysočina
Obec:	Nížkov
Katastrální území:	Nížkov
Zahájení:	předpoklad 03/2015
Dokončení:	předpoklad 10/2016
Oznamovatel:	NIROS, spol. s r.o.
IČO:	479 08 581

SOUHRNNÉ VYPOŘÁDÁNÍ PŘIPOMÍNEK:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel **v zákonné lhůtě** pro podání vyjádření k oznámení změny záměru (do 7. 4. 2014), které zpracoval v rozsahu přílohy č. 3 zákona o EIA Ing. Radek Přílepek (autorizovaná osoba dle zákona o EIA) tato stanoviska:

- **Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou** – dopis pod značkou KHSV/05053/2014/ZR/HOK/Roh ze dne 27. března 2014, doručen byl datovou schránkou dne 28. března 2014.

- **Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod** – vyjádření pod značkou ČIŽP/46/IPP/1404739.002/14/HZH ze dne 2. dubna 2014, doručeno bylo datovou schránkou dne 3. dubna 2014.

Další vyjádření či stanoviska nebyla do doby vydání závěru zjišťovacího řízení doručena.

OBSAH STANOVISEK:

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou ve svém stanovisku konstatuje, že umístění stavby není v rozporu se zájmy na ochranu veřejného zdraví ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a předpisy souvisejícími a **nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona o EIA.**

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod:

- **oddělení odpadového hospodářství** upozorňuje, že přebytečnou zeminu lze využít mimo místo výstavby pouze pokud bude splňovat požadavky na obsah škodlivin v odpadech, používaných na povrchu terénu dle přílohy č. 10, v tabulkách č. 10.1 a 10.2 vyhlášky č. 294/2005 Sb., konstatuje, že je dostatečně popsán přehled odpadů, které budou vznikat při realizaci projektu a **nepožaduje pokračování v procesu EIA,**
- **oddělení ochrany přírody** konstatuje, že záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území, v zájmové lokalitě není evidován výskyt chráněných druhů živočichů nebo rostlin, při zachování stávajících objektů nehrozí zásah do potenciálních sídel sinantropně vázaných druhů ptáků (jiříčka, vlaštovka, apod.), na území stavby není významný krajinný prvek, přímo

v lokalitě se nenacházejí prvky ÚSES, v lokalitě ani v bezprostředním okolí nejsou evidované památné stromy, ani jiná funkční zeleň. Upozorňuje, že vzhledem k rozměrům stavebních objektů dojde k ovlivnění krajinného rázu, podléhající souhlasu dle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a v této souvislosti požaduje začlenění objektů stavby do krajiny realizací výsadby zeleně. **Nepožaduje další posuzování záměr.**

- **oddělení ochrany ovzduší** uvádí, že záměr je z hlediska ochrany ovzduší dostatečně popsán - projektovaná emise amoniaku zůstane zachována v úrovni pod 5t/rok, jde o nevyjmenovaný zdroj znečištění ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., nepředpokládá se významnější vliv na kvalitu ovzduší a **nepožaduje se pokračování v procesu EIA.**
- **oddělení ochrany vod** popisuje záměr z hlediska nakládání s vodami (nová stáj, skladovací nádrž, využití opuštěného kravína, apod.) a uvádí, že **nepožaduje pokračování v procesu EIA.**

Vypořádání připomínek a požadavků:

1. Požadavek ČIŽP, uplatněný z hlediska odpadového hospodářství na obsah škodlivin v odpadech (přebytečná zemina umístěná mimo místo výstavby) používaných na povrch terénu, byl zapracován do podmínek závěru zjišťovacího řízení pod bodem č. 4.
2. Požadavek ČIŽP, uplatněný z hlediska ochrany přírody a krajiny, k začlenění objektů stavby do krajiny realizací výsadby zeleně a informace o nutnosti souhlasu k ovlivnění krajinného rázu, byl zapracován do podmínek závěru zjišťovacího řízení pod bodem č. 8.

Oběma v zákonné lhůtě uplatněným požadavkům se **vyhovuje v plném rozsahu** jejich zapracováním do **podmínek závěru zjišťovacího řízení.**

Jiné dotčené územní samosprávné celky, ani dotčené správní úřady, **neuplatnily** ve stanovené lhůtě svá stanoviska, má se tedy zato, že s předloženým záměrem souhlasí.

Vyjádření občanských sdružení nebo obecně prospěšné společnosti ve smyslu § 23 odst. 9 zákona o EIA v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí **nebylo uplatněno.**

Součástí předloženého oznámení bylo **stanovisko stavebního úřadu** (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, č. j. SÚ/142/14/Be-2-Dopi ze dne 23. 1. 2014, kde se uvádí, že podle platného územního plánu obce Nížkov se **předmětný záměr částečně nachází v území zemědělské výroby (Zv)**, určeném pro stavby a zařízení zemědělské velkovýroby, které mají rušivé účinky na životní prostředí a **částečně v území neurbanizovaném**, navrhovaný záměr je podle sdělení stavebního úřadu zemědělskou stavbou a dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území umísťovat v souladu s jeho charakterem stavby pro zemědělství, proto v závěru konstatuje, že záměr **je v souladu s územním plánem obce Nížkov.**

Dále bylo součástí předloženého oznámení **stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny** k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí - NATURA 2000 (vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství - č. j. KUJI 3026/2014 OZP 10/2014 Vav ze dne 27. 1. 2014), kde se uvádí, že **záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (NATURA 2000).**

ZÁVĚR:

Předložená změna záměru naplňuje dikci § 4, odst. 1 písm. b) uvedeného v příloze 1. v kategorii I, bodu 1. 7. zákona o EIA (chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek) - oproti stávajícímu chovu **dojde k významné změně technologie (kombinace bezstelivového a stelivového ustájení v novostavbě)**. Proto bylo Krajským úřadem Kraje Vysočina jako příslušným úřadem provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda tato změna záměru bude dále posuzována podle zákona o EIA.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona o EIA došel příslušný úřad k závěru, že změna záměru

„Nížkov stáj s dojrnou“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude dále posuzována podle zákona o EIA

Podmínky závěru zjišťovacího řízení - v následně vedených řízeních je nutno zajistit:

1. Bude provedena aktualizace plánu organického hnojení s cílem minimalizace dopadů nepříznivých vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo a s omezením aplikace organických hnojiv na období s příznivými klimatickými podmínkami.
2. Během stavby budou provedena účinná opatření proti kontaminaci vody a půdy případným únikem provozních kapalin ze stavebních strojů a dopravních prostředků, včetně zajištění dostatečných sanačních prostředků pro případ havárie.
3. Ke snížení prašnosti během výstavby budou provedena tato opatření:
 - a) budou minimalizovány zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních zdrojů prašnosti,
 - b) bude dbáno na omezení prašnosti z komunikací jejich úklidem a kropením.
4. S odpady vzniklémi během stavby a provozu bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2000 Sb., o odpadech v platném znění, včetně vedení evidence odpadového hospodářství. V dalších stupních projektové dokumentace budou vymezeny prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek, škodlivých vodám; a způsob jejich likvidace (předpokládá se realizace na základě smluvního vztahu s odbornou firmou). Přebytečnou zeminu lze využít mimo místo výstavby pouze pokud bude splňovat požadavky na obsah škodlivin v odpadech, používaných na povrchu terénu dle přílohy č. 10, v tabulkách č. 10.1 a 10.2 vyhlášky č. 294/2005 Sb.
5. Plochy, zasažené stavebními pracemi, budou důsledně rekultivovány, aby nedošlo k ruderalizaci území a šíření plevelů na okolní pozemky.
6. Bude provedena aktualizace protipožární a bezpečnostní ochrany areálu.
7. Bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata.
8. Ovlivnění krajinného rázu, podléhající souhlasu dle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, bude projednáno s příslušným správním orgánem ochrany přírody a krajiny před vydáním rozhodnutí dle zvláštních předpisů a v této souvislosti dojde k začlenění objektů stavby do krajiny realizací výsadby zeleně. Zároveň bude ochranná a izolační zeleň sloužit k tomu, aby účinně omezovala a tlumila šíření akustických a pachových emisí z provozu farmy.

9. Budou provedena účinná opatření ke snížení hluku (časové omezení hlučných prací během dne, použití moderních strojů s příznivými akustickými charakteristikami, apod.).
10. V rámci protinákazových opatření bude řešena dezinfekce, dezinfekce a deratizace dle zvláštních právních předpisů.

Povaha záměru ve vazbě na lokalizaci

Záměr je umístěn v katastrálním území Nížkov, částečně v oploceném areálu stávajícího zemědělského podniku (část novostavby přesahuje na bezprostředně navazující pozemek, mimo stávající areál, jde o p. č. 361/1 v k. ú. Nížkov, který je veden dle veřejně přístupných informací (zdroj: <http://www-nahlizenidokn.cuzk.cz>) jako orná půda). Příjezd do areálu je zajištěn po stávající komunikaci.

Závažnost vlivů a odhad jejich významnosti

V kapitole D (částečně i v kapitole G) je popsána charakteristika možných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a odhad jejich velikosti a významnosti.

1. Za nejzávažnější vliv na životní prostředí lze považovat znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a aplikace statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojení půdy, případně kontaminace prostředí. Výpočtem ochranného pásma chovu bylo doloženo, že území, které by mohlo být potenciálně zasaženo pachovými látkami, se zmenšuje, oproti ochrannému pásmu, uvedenému v územním plánu obce a nezasahuje objekty hygienické ochrany, které by se nacházely mimo stávající ochranné pásmo. Investor obhospodařuje cca 120 hektarů zemědělské půdy, z toho je cca 30 hektarů trvalých travních porostů. Na tyto plochy bude připadat cca 155 DJ, což je v zatížení 1,29 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat podle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení katastrálních území do zranitelných oblastí dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb.. Bez omezení lze hnojit cca 81 ha. Budou provedena účinná opatření (dle bodu č. 7. a 8. „Podmínek závěru zjišťovacího řízení“). Nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva.
2. Během výstavby dojde ke zvýšení prašnosti a hluku, negativní vlivy lze omezit plánovanou výstavbou v denní době pracovních dnů a budou provedena účinná opatření (dle bodu č. 3., 8. a 9. „Podmínek závěru zjišťovacího řízení“). Nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva.
3. Nedojde k dotčení pozemků, určených k plnění funkcí lesa, nedojde k dotčení chráněných druhů rostlin ani živočichů, nedojde k dotčení územního systému ekologické stability krajiny, významných krajinných prvků, ani nedojde k narušení krajinného rázu. Nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a obyvatelstva.

Záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

Zpracovatel konstatuje, že vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na obyvatele a životní prostředí.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních právních předpisů.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí závěr zjišťovacího řízení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese: <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS706)

Obec Nížkov jako dotčený územní samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona žádáme o neprodlené zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem, apod.). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Ing. Jaroslav Gottfried
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky (datovou schránkou):

- 1) Obec Nížkov, Nížkov 107, 592 12 Nížkov
- 2) Kraj Vysočina, zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina – **zde**

Dotčené správní úřady (datovou schránkou):

- 3) Krajský úřad Kraje Vysočina – **zde**
- 4) Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, Žižkova 1/227, 591 31 Žďár nad Sázavou
- 5) Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 3, 591 01 Žďár nad Sázavou
- 6) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát, Bělohradská 3304, 580 01 H. Brod

Dodejkou:

- 7) Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208, 591 52, Žďár nad Sázavou

Datovou schránkou:

- 8) Ministerstvo životního prostředí-EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha

Datovou schránkou:

- 9) NIROS, spol. s r.o., Nížkov 193, 592 12 Nížkov (oznamovatel)
- 10) Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 24 Praha 5