

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne  
/ 24. 3. 2014

Číslo jednací  
KUJI 20038/2014  
OZPZ 496/2014 Go

Vyřizuje/telefon  
Jaroslav Gottfried  
564 602 510

V Jihlavě dne  
25. 3. 2014

## **Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Logistické centrum D1, Jihlava - Hala I“ v katastrálních územích Antonínův Důl a Střítež u Jihlavy**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“) Vám zasílá oznámení uvedeného záměru, zpracované podle přílohy č. 3 k zákonu o EIA.

Sdělujeme, že se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA, uvedeného v příloze č. 1, kategorii II., bodu 10. 6. zákona o EIA (skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) - jde o stavbu haly se zastavěnou plochou 10 700 m<sup>2</sup>.

Záměr proto **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona o EIA. Oznamovatelem je LCJ Invest, uzavřený investiční fond, a.s., IČO 247 53 173, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4. Zpracovatelem oznámení je Ing. Jiří Novák, CSc. IČO 181 41 889, se sídlem nám. Svornosti 1, 616 00 Brno, č. j. osvědčení o autorizaci 3060/471/OPV/93, autorizace byla prodloužena rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č. j. 46479/ENV/11 ze dne 1. 7. 2011.

I.  
Obec Střítež jako dotčený územní samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o EIA žádáme o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň Obec Střítež žádáme o neprodlené vyrozumění o dni vyvěšení této informace Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen OŽPZ KrÚ); a to písemně, prostřednictvím datové schránky, nebo e-mailovou zprávou ([posta@kr-vysocina.cz](mailto:posta@kr-vysocina.cz)).

II.

Statutární město Jihlava jako dotčený územní samosprávný celek ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o EIA žádáme o neprodlené zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. rozhlasem, zpravodajem). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň Statutární město Jihlava žádáme o neprodlené vyrozumění o dni vyvěšení této informace Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen OŽPZ KrÚ); a to písemně, prostřednictvím datové schránky, nebo e-mailovou zprávou ([posta@kr-vysocina.cz](mailto:posta@kr-vysocina.cz)).

III.

Obec Střítež, Statutární město Jihlava, Kraj Vysočina a dotčené správní úřady žádáme ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o EIA o zaslání vyjádření k oznámení OŽPZ KrÚ, a to ve lhůtě do 20 dnů ode dne, kdy došlo k vyvěšení této informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina (dle § 16 odst. 4 zákona o EIA).

Podle § 6 odst. 7 zákona o EIA každý může zaslat OŽPZ KrÚ písemné vyjádření k oznámení, a to ve lhůtě do 20 dnů ode dne, kdy došlo k vyvěšení této informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina (dle § 16 odst. 4 zákona o EIA).

Ve vyjádřeních (veřejnosti, územně samosprávných celků i správních úřadů) žádáme o názor, zda je nutné záměr dále posuzovat dle zákona o EIA nebo zda postačí ošetřit vliv záměru na životní prostředí v následných správních řízeních (např. územní a stavební řízení).

V případě názoru na další posuzování dle zákona Vás žádáme, aby takové vyjádření obsahovalo doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí ve smyslu § 8 zákona o EIA kladen zvýšený důraz.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství textovou část oznámení rovněž zpřístupňuje na internetu na adrese <http://www.cenia.cz/eia> (kód záměru VYS709).

Ing. Jaroslav Gottfried  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

**Příloha:**  
oznámení záměru

**Rozdělovník:**

**Dotčené územní samosprávné celky (dodejkou + oznámení):**

- 1) Obec Střítež, Střítež 1, 588 11 Střítež u Jihlavy
- 2) Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava
- 3) Kraj Vysočina, zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Kraje Vysočina – **zde**

**Dotčené správní úřady (dodejkou + oznámení)**

- 4) Krajský úřad Kraje Vysočina – zde
- 5) Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 97/1, 586 28 Jihlava
- 6) Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Jihlava, Tolstého 15/1914, 586 01 Jihlava.
- 7) Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát, Bělohradská 3304, 580 01 H. Brod

**Datovou schránkou (bez oznámení):**

- 8) Ministerstvo životního prostředí-EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

**Datovou schránkou (bez oznámení, na vědomí):**

- 9) LCJ Invest, uzavřený investiční fond, a.s., IČO 247 53 173, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4 (oznamovatel)
- 10) Povodí Moravy, státní podnik, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno 2, Veveří