

Ing. Josef Charouzek

posuzování vlivů na životní prostředí, stavební akustika, chemické látky,
odborné posudky ovzduší, poradenství

393 01 PELHŘIMOV, Menhartova 1559

Telefon, fax: 565323942 Mobil: +420602476567 E-mail: jcharouzek@email.cz

OZNÁMENÍ

**podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na
životní prostředí a o změně některých souvisejících
zákonů, v aktuálním znění zákona,
v rozsahu dle přílohy č. 3.**

Název: AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – expediční plocha

**Investor: AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.
U Nádraží 1967
393 01 Pelhřimov**

V Pelhřimově září 2016

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – EXPEDIČNÍ PLOCHA

Oznámení v rozsahu dokumentace

**podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a změně
některých souvisejících zákonů, v aktuálním znění zákona,
v rozsahu dle přílohy č. 3.**

Vypracoval: **Ing. Josef Charouzek**

Oprávněná osoba: **Ing. Josef Charouzek**

Osvědčení č.j.: 1323/ 218/ OPVŽP / 99 ze dne 24.3.1999.

Prodloužení autorizace č.j. 101374/ENV/10 ze dne 17.12.2010

Prodloužení autorizace č.j. 58654/ENV/15 ze dne 17. 9.2015

OBSAH :

Část A. Údaje o oznamovateli	6
Část B. Údaje o záměru	7
<u>B.I. Základní údaje</u>	7
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1	7
2. Kapacita (rozsah) záměru	7
3. Umístění záměru	7
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	7
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr resp. odmítnutí	8
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	8
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	16
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	17
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst.3 a správních orgánů které budou tato rozhodnutí vydávat	17
<u>B.II. Údaje o vstupech</u>	18
1. Půda	18
2. Voda	20
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	21
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	22
5. Doplnující údaje	22
<u>B.III. Údaje o výstupech</u>	23
1. Ovzduší	23
2. Odpadní vody	25
3. Odpady	25
4. Ostatní	27
5. Doplnující údaje	31
Část C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	32
<u>C.I. Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území</u>	32
<u>C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny</u>	33
1. Ovzduší	33
2. Vody	35
3. Půda	37
4. Geomorfologie a geologie	39
5. Horninové prostředí a přírodní zdroje	40
6. Fauna a flóra	41
7. Ekosystémy	42
8. Krajina	43
9. Obyvatelstvo	44
10. Hmotný majetek, kulturní památky	44
D.	
E. Část D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	45
<u>D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti</u>	45
1. Vlivy na ovzduší	45
2. Vlivy na vodu	46
3. Vlivy na faunu a flóru	47

4. Vlivy na půdu	47
5. Vlivy na hlukovou situaci	47
6. Ostatní vlivy	48
D.II. <u>Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci</u>	49
D.III. <u>Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice</u>	49
D.IV. <u>Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné</u>	49
D.V. <u>Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů</u>	50
F. Část E. Porovnání variant řešení záměru (pokud byly předloženy)	51
G. Část F. Doplnující údaje	52
1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení	52
2. Další podstatné informace oznamovatele	57
Část G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	58
Část H. Přílohy	64
1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu	64
2. Stanovisko orgánu ochrany přírody	65
Část I. Údaje o zpracovateli oznámení	67

ÚVOD

V Pelhřimově provozuje firma AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. rozsáhlý výrobní areál. Obsluha tohoto areálu dosud probíhá odbočením ze silnice I/34 v zástavbě města, přejezdem přes železniční trať do vlastního areálu přes vrátnici 1. V jižní části města v současné době probíhá změna v dopravním napojení města na budoucí silniční obchvat města a v souvislosti s tím je zde budována nová kruhová křižovatka, která počítá s novým dopravním napojením areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. právě z této křižovatky bez průjezdu zástavbou města. Ve vazbě na toto nové dopravní řešení připravil AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. i dostavbu stávajícího výrobního areálu o expediční plochu, která vznikne na ploše nově řešené změnou územního plánu jako plocha pro výrobu.

Navrhovaná varianta řešení je pak předkládaná k posouzení jako jediná.

Seznam použitých zkratk

ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
E.I.A	Environmental Impact Assesment - posuzování vlivů na životní prostředí
MZe ČR	ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	ministerstvo životního prostředí České republiky
OHO	objekt hygienické ochrany
OHS	okresní hygienická stanice
OP	ochranné pásmo (bez specifikace)
OkÚ	okresní úřad
KÚ	krajský úřad
OÚ	obecní úřad
PHO	pásmo hygienické ochrany
RŽP	referát životního prostředí
US	urbanistická studie
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚPNSÚ	územní plán sídelního útvaru
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond
ŽV	živočišná výroba
D	dojnice
Tm	telata - mléčná výživa
DJ	dobytčí jednotka (500 kg živé hmotnosti)
OUER	evropská pachová jednotka
VKP	významné krajinné prvky
BK	biokoridory
BC	biocentra
DOSS	dotčené orgány státní správy
EVL	evropsky významné lokality (NATURA 2000)
PO	ptačí oblasti (NATURA 2000)

Část A.

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Obchodní firma :

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

IČ : 000099717 DIČ: CZ 00009971

Sídlo oznamovatele :

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

H. U Nádraží 1967

I. 393 01 PELHŘIMOV

Oprávněný zástupce – oznamovatel :

Lubomír Stoklásek- jednatel společnosti

tel./fax 565 360 318/ 565 360 573

Zpracovatel oznámení :

Ing. Josef Charouzek

Menhartova 1559

393 01 Pelhřimov

IČ :183 12 594 DIČ: CZ 461006129

tel/ fax: 565 323 942, 602 476 567

e-mail: jcharouzek@email.cz

Část B

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1:

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. - EXPEDIČNÍ PLOCHA.

Ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., v aktuálním znění zákona č. 39/2015 Sb. se jedná o *záměr z kategorie II, položka 10.6. Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*

Součástí záměru je i záměr 10.4. Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 10 t. (dva objekty sklad hořlavých kapalin a čerpací stanice PHM)

Oba záměry jsou v působnosti Krajského úřadu.

2. Kapacita (rozsah) záměru:

Nový stav – nová stavba:

Expediční hala o zastavěné ploše 27 090 m² – provoz v jedné směně 250 dní v roce, 25 pracovníků.

Čerpací stanice PHM – sklad motorové nafty 53 m³.

Sklad hořlavých kapalin – barvy ředidla a tužidla v množství 41,6 t.

Provoz v jedné směně, 250 dní v roce.

3. Umístění záměru:

Kraj:	Vysočina
Okres:	Pelhřimov
Obec:	Pelhřimov
Katastrální území:	Pelhřimov

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.

Charakter stavby: výstavba nové expediční hala s dalšími doprovodnými objekty

Odvětví: průmysl

Jedná se o výstavbu nové expediční haly pro skladování a expedici výrobků AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. a s tím související další objekty jako nové dopravní napojení areálu na nově budovanou kruhovou křižovatku v souvislosti s budováním silničního obchvatu města, výstavba nové vrátnice, podnikové čerpací stanice PHM, myčky nákladních automobilů, parkoviště pro osobní a nákladní automobily. Možnost kumulace s jinými záměry – tento záměr doplňuje stávající výrobní kapacity firmy o chybějící skladovací a expediční plochy včetně zařízení potřebných pro provoz

nákladní dopravy zajišťujících expedici. Záměr nebude kumulován s jinými záměry zde nepopsanými.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

V areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. jsou vybudovány výrobní haly a další doprovodné objekty. Pro skladování a expedici vyrobeného zboží chybí expediční plocha. V současné době probíhá výstavba silničního obchvatu města a s tím související nové dopravní napojení města na tento obchvat. V rámci tohoto napojení je budována na silnici I/34 nová kruhová křižovatka, z níž je řešeno i nové dopravní napojení areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. (samostatná stavba).

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. na tuto situaci reaguje výstavbou nové vrátnice a nového vjezdu do areálu z této kruhové křižovatky, kterým se napojí na expediční plochy v areálu. S ohledem na současný stav, kdy veškerá dopravní obsluha areálu se odehrávala přes zástavbu města odbočením ze silnice I/34 přes železniční přejezd a po místní komunikaci do areálu je toto řešení významným přínosem pro město.

Na nové expediční ploše bude vybudována expediční hala o zastavěné ploše 27 600 m², jejíž součástí bude i sklad hořlavých kapalin a sociálně provozní vestavba. Kolem této haly budou vybudovány zpevněné manipulační plochy a obslužné komunikace. Odvodnění těchto ploch je přes odlučovače ropných látek do dešťové kanalizace ukončené v nově budovaném poldru, který má zamezit rozlévání přítékajících vod z povodí před propustkem pod železničním tělesem.

V návaznosti na expediční plochy pak budou vybudována parkovací stání pro osobní a nákladní automobily zajišťující obsluhu expediční plochy, nová myčka pro nákladní automobily a nová neveřejná čerpací stanice PHM.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr řeší stavbu nové expediční plochy, jejíž součástí jsou následující objekty:

SO-01 Expediční hala

SO-01/1	Sklad expedice
SO-01/2	Sklad hořlavých kapalin
SO-01/3	Sociálně provozní vestavek
SO-01/4	Trafostanice TS 11

SO-02 Myčka pro nákladní automobily a autobusy

SO-03 Neveřejná čerpací stanice PHM a CNG

SO-04 Vrátnice

SO-05 Pilotová opěrná stěna

SO-06 Zpevněné plochy a komunikace

SO-07 Parkoviště pro osobní automobily

SO-08 Parkoviště pro nákladní automobily

SO-09 Veřejné osvětlení

SO-10 Vnější rozvody VN a NN, přípojky NN pro další objekty ENERGPROM + AGOS

SO-11 Přípojka STL plynovodu

SO-12 Vodovod venkovní

SO-13 Kanalizace venkovní

SO-13/1	Kanalizace venkovní splašková
SO-13/2	Kanalizace venkovní dešťová
SO-13/3	Odlučovače ropných látek

SO-14 Oplocení

SO-15 Sadové úpravy

SO-16 Retenční poldr II

Mapa s umístěním jednotlivých objektů v areálu



SO-01 Sklad expedice

Základní technické parametry

zastavěná plocha	27 090 m ²
z toho sklad hořlavin	448 m ²
světlná výška haly	7,30 m
obestavěný prostor	257 350 m ³
z toho sklad hořlavin	4 260 m ³

Konstrukce skladu expedice

Nosná konstrukce haly je navržena ze železobetonového tyčového halového skeletu. Vazníky i ztužidla železobetonového skeletu jsou plnostěnné. Rovněž vazničky a světlíkové obruby jsou betonové, což zaručuje vysokou požární odolnost a dlouholetou bezúdržbovost. Celý železobetonový skelet je proveden v evropském standartu, tj. hladké povrchy se skosenými hranami sloupů. Po montáži bude celá konstrukce natřena silikonovou barvou světle modrou, odstínu RAL 5012. Denní osvětlení je zabezpečeno střešními světlíky a obvodovými okny s větracími křídly. Celkové osvětlení je navrženo jako sdružené s prostorově nadimenzovaným umělým osvětlením, což se osvědčilo ve stávajících halách.

Konstrukce střechy je tvořena z trapézových plechů profilu o výšce 85 mm. Tloušťka bude upřesněna v prováděcím projektu.

Světlíky jsou navrženy v každé lodi pásové průběžné vždy ve hřebenu vazníků o šířce 5 m. V každém poli bude jedno okno otevíratelné o 90° elektronicky ovladatelné.

Větrací okna budou zabezpečena čidly reagujícími na déšť a velký vítr. Na pokyn těchto čidel servomotory automaticky zavřou větrací okna při nepříznivém počasí.

Obvodový plášť haly budou tvořit vodorovné sendvičové izolační panely s jádrem z tuhé polyuretanové pěny s požární odolností min. 15 min. Oboustranný povrch panelu je z jemně tvarovaného plechu volitelného odstínu. Panely budou šroubovány k ocelovým paždíkům, ukotvených do betonových sloupů.

Soklový panel bude betonový a bude součástí dodávky železobetonové konstrukce skeletu haly. Na stavbě se soklový panel zateplí až 300 mm pod úroveň terénu deskami XPS 35-300 SF z extrudovaného polystyrenu tl.80 mm. Venkovní povrchová úprava soklu bude provedena zateplovací technologií s barevnou kamennou drtí ve světle šedé barvě (např. MARMOLIT).

Vnitřní beton bude natřen silikonovou barvou v odstínu RAL 9002.

Podlaha v hale je navržena velmi kvalitní z pancéřového drátkobetonu s povrchem zpevněným vsypem, který zaručuje vytvrzení povrchu. Do konečné úpravy strojně hlazeného betonu se přidá světlé barvivo, aby podlaha lépe odrazila světelné záření. V celé ploše se provede dilatace v max. pruzích 6 x 6 m. Zvláštní dilatace bude provedena u venkovního soklu a u sloupů. Tloušťka této podlahy je navržena 200 mm. Pod touto podlahou bude položena izolace proti zemi vlhkosti z plastové folie tl. 1,2 mm, která zároveň bude sloužit jako protiradonová izolace.

Odvod dešťové vody bude proveden podtlakovým systémem PLUVIA napojeným přípojkou dešťové kanalizace do stávající stoky. Tento systém byl aplikován na všech nově postavených halách v Agrostroji Pelhřimov, a.s.

SO-01/2 Sklad hořlavých kapalin

Sklad hořlavých kapalin je součástí skladu expedice. Nachází se v severní části expediční haly a je od expedičního skladu oddělen protipožární zdí. Podlaha skladu je snížena o 30 mm proti prahu vrat a dveří a tvoří tak záchytnou jímku v případě rozliti nějaké hořlaviny. Celá podlaha a sokl je nepropustný pro jakékoliv kapaliny a odolává rozpouštědlům uloženým ve skladu. Sklad je nuceně větrán. Požární stěna je výše 4 m cihelná tl. 365 mm. Do výše vazníku je stěna ze sádkartonových desek s požár. odolností 30 min.

SO-01/3 Sociálně provozní vestavek

Přímo v hale bude vybudován sociálně provozní vestavek. V tomto vestavku bude soc. zařízení pro muže i ženy a kancelář vedoucího skladu. Šatny pro pracovníky jsou situovány v přilehlé hale A3.

SO-01/4 Trafostanice TS11

Sociálně provozní vestavek a trafostanice TS11 jsou zděné přízemní budovy z cihelných bloků HELUZ. Trafostanice je samostatný požární úsek a je vybavena vzduchotechnikou. Rovněž soc. provozní vestavek je nuceně větrán. Obě stavby jsou jednoduché budovy, které se opakují i v jiných halách.

Technologie expediční haly.

Celková zastavěná plocha haly expedice je 27.090 m². Tato hala bude sloužit k uskladnění hotových výrobků před jejich expedicí a také k uskladnění prázdných obalů určených k uložení některých výrobků k expedici. Nakládání hotových výrobků na dopravní prostředky bude probíhat pod venkovními přístřešky na východní a severní straně haly. V části před východní stranou haly bude pro navážení hotových výrobků přímo do dopravních prostředků vybudována nákladní rampa.

Skladování převážné většiny hotových výrobků bude přímo na podlaze haly. Pro skladování méně rozměrných výrobků budou v části haly nainstalovány celokovové konzolové regály. V hale budou mimo jiné uskladněny dřevěné obaly (cca 600 t) určené k ukládání hotových výrobků. Část hotových výrobků bude připravena k expedici na dřevěných paletách a zabalena v igelitových fóliích. Další část hotových výrobků bude vybavena pneumatikami. Mimo prostory haly budou na expediční ploše uskladněny celokovové prázdné obaly a dřevěné palety (cca 100 t).

V severním rohu haly bude vybudován od prostorů haly oddělený sklad hořlavých kapalin se samostatným přístupem z venkovního prostoru haly. V tomto skladu budou v přepravních obalech uskladněny hořlavé látky všech tříd nebezpečnosti (viz tabulka č.1).

Tabulka č.1 – Skladované hořlavé látky

Třída	Kategorie	Druh	Skladovací obaly	Množství
I.	R10 – hořlavé	oleje	200 litrové sudy, celkem 25 sudů	5000 l
II.	R11 – vysoce hořlavé	barvy, tužidla, ředidla	1 kg, 2 kg, 5 kg, 10 kg, 25 kg, max. 30 kg nádoby	41 600 kg
III.	R12 – extrémně hořlavé	spreje	150 ml a 400 ml nádoby	800 l

Tyto látky zde budou pouze uskladněny, přelévání, míchání ani ředění těchto látek se zde nebude provádět.

Pro sociální a administrativní potřeby haly expedice bude uvnitř haly u západní stěny vybudován vestavek se sociálním zařízením a kanceláří. Součástí tohoto vestavku bude trafostanice Ts11. V této trafostanici bude nainstalován jeden transformátor o výkonu 630 kVA a bude zde ještě připravena jedna rezervní kobka pro osazení jednoho dalšího transformátoru o stejném výkonu.

Zdrojem tepla pro vytápění expedice jsou plynové podstropní jednotky HOVAL. Pro sklad hořlavých kapalin bude použit závěsný plynový kotel Viessmann Vitodens.

Vytápění expedice:

Pro vytápění expedice budou sloužit plynové jednotky HOVAL TopVent DGV-9/60 – 10ks, které budou umístěny pod stropem haly. Jednotka Hoval nasává vzduch z prostoru, ten je ohříván výměníkem a přiváděn vířivou výustkou zpět do prostoru. Jednotky a rozmístění jsou navrženy s ohledem na výšku haly, mají dva stupně otáček.

Výkon jednotky je 60,5kW tj. celkem 605kW

Ukotvení jednotek je pod střešním pláštěm na speciální ocel konstrukci. Odkouření a přívod vzduchu pro spalování je svisle přes střešní plášť potrubím o průměru 100/150mm.

Vytápění skladu hořlavých kapalin:

Jako zdroj pro vytápění skladu hořlavých kapalin bude sloužit plynový kotel VISSMANN VITODENS 200W, výkon 5,2-35kW při teplotě vody 50/30°C, který bude umístěn v části expedice.

Odkouření a přívod vzduchu pro spalování je svisle přes střešní plášť potrubím o průměru 80/125mm.

Pro předání tepla budou ve skladu hořlavých kapalin instalovány teplovzdušné sahary v počtu 4ks. Rozvod k nim bude dvoutrubkový s nuceným oběhem.

Pro potřebu navrženého technologického vybavení haly není požadován samostatný přívod vody. Pro napájení stabilního hasicího zařízení sprinklerového bude v severní části vedle expediční haly postavena nadzemní zásobní nádrž zdroje vody o celkovém objemu 575 m³.

Manipulace s jednotlivými výrobky bude prováděna motorovými vysokozdvíhými vozíky se sedící obsluhou o maximální nosnosti 8t a dále budou pro ukládání a vyskladňování výrobků do konzolových regálů používány akumulátorové vysokozdvíhové vozíky o maximální nosnosti 2t.

SO-02 Myčka pro nákladní automobily a autobusy

Nová myčka bude sloužit pro ekologické mytí nákladních vozidel a autobusů, které obstarávají dopravu výrobků ve společnosti AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

zastavěná plocha 465 m²
obestavěný prostor 3 860 m

Předpokládá se osazení automatické mycí linky Christ C 5000 včetně spodního mytí s flokulační čistírnou odpadních vod Fontis S. Tato ČOV byla testována Strojírenským ústavem v Brně a je následným modelem po úspěšném CWR a je v provozu u mnoha čerpacích stanic PH v ČR i zahraničí (např. Jet, Esso, OMV atd.)

Mycí linka bude určena pro mytí nákladních a užitkových vozidel do max. velikosti vozidla 18 750 x 2 500 x 4 500 mm (d x š x v).

Kapacita mycí linky je závislá na volbě programu zákazníkem, předpoklad je:

- teoretická (maximální) kapacita 4 vozy/hod
- praktická kapacita se započtením manipulačních časů 3,5 vozu/hod
- maximální denní kapacita (14 hodin provozu) 49 vozů/den
- průměrná předpokládaná kapacita 45 vozů/den

Uvedeným kapacitám bude odpovídat i výkon čisticí a recirkulační stanice odpadních vod z mytí.

Popis technologie

Mycí linka je navržena jako jednosměrně průjezdná s pevně vymezeným stáním vozidla v kryté umývací hale, kolem něhož se pohybuje po kolejkách portál automatického mycího zařízení.

Provoz linky bude řízen obsluhou z velína, se spuštěním příslušného programu dle předvoleného typu vozidla. Vlastní mycí linka sestává z kolejnic, pojezdového portálu, o průjezdné šířce 2,5 m a průjezdné výšce až 4,2 m a příslušenství. V portále jsou řešeny jeden střešní a dva boční kartáče.

Celý provoz mycí linky je řízen programem se snímáním rozměrů vozidla optickými i mechanickými čidly, bezpečnost provozu je hlídána elektronickým zabezpečovacím zařízením. Mycí proces je prováděn pomocí portálu, pohybujícího se po kolejích a pokrývající vozidlo v jednom cyklu při pohybu vpřed a jednou při pohybu zpět. Rychlost posuvu je 6 m/min nebo 12 m/min procesu. Směr rotace kartáčů se během tohoto cyklu mění. Optimální rychlost procesu bez snížení kvality je nastavena programovatelným řízením s vlastním mikroprocesorem.

Chemikálie jsou přidávány do vodního okruhu elektronicky řízenými dávkovacími čerpadly. Toto velice složité a přesné dávkování vede ke značné úspoře mycích prostředků. Budou používány provozní náplně Christ, schválené ministerstvem zdravotnictví ČR.

Vlastní stavební prostor mycí haly bude teplovzdušně vytápěn pro celoroční užívání, stěny obloženy keramickými obklady, podlaha vyspádována do středového kanálu s napojením na systém jímek čištění, filtrace a recirkulaci. Přívod čisté vody do recirkulačního systému se předpokládá do portálu k poslednímu oplachu.

Zdrojem tepla pro vytápění, ohřev vody a VZT jsou závěsné kondenzační kotle o výkonu 2 x 45kW, s účinností 96,4%, při provozu v kondenzačním režimu až 108%. Jedná se o kotel Viessmann Vitodens 200 45kW B2HA, výkon 12-45kW při teplotě vody 50/30°C, spotřeba plynu=příkon max. 4,47 m³/hod, příkon el.energie 56W. Odvod spalin a přívod vzduchu je řešen koncentrickým potrubím o průměru 80/125mm od každého kotle samostatně, svisle přes střešní plášť.

Kotle jsou umístěny v technické místnosti, kde spolu s kotli je osazen rozdělovač-sběrač, zásobník TUV o objemu 100l.

Čistící a recirkulační zařízení Fontis S

Zařízení je určeno pro kontinuální čištění vod obsahujících volné a zvláště pak emulgované ropné látky, vosky, saponáty apod. Konkrétně se jedná o:

- vody z oplachů tlakovým mytím s příměsí saponátu
- vody z mytí automobilů portálovými mycími linkami a mycími tunely s příměsí saponátů a konzervačních vosků

Před vlastním čištěním musí být voda zbavena hrubých mechanických nečistot a částic s abrasivními účinky. Účinnost celkového čištění se pohybuje v rozmezí mezi 95 – 98%.

a) Zařízení na předúpravu vody

Zpravidla se jedná o sedimentační zařízení (jímku, kanál) na zachycování mechanických příměsí nebo gravitační odlučovač volného oleje.

b) Akumulační nádrž

Pro zajištění kontinuálního čistícího procesu a plynulého odvodu znečištěné vody je nutno instalovat akumulaci (sběrnou) nádrž nebo kombinovanou sedimentačně akumulaci nádrž na špinavou vodu. Velikost nádrže se stanoví podle podmínek provozovatele; doporučujeme nejméně na jednodenní objem znečištěné vody nebo osmihodinový provoz čistírny. Optimální objem, vycházející ze zkušeností je 20 m³.

c) Zařízení na snížení vodivosti vody

Vzhledem k narůstání solnosti vody (hlavně v zimních měsících), čistírna automaticky doplňuje čistou vodu do okruhu tak, aby se vodivost nezvýšila nad stanovenou mez. (zpravidla max. 1,2 mS/cm)

d) Likvidace kalů

Kal, který vzniká při flokulačním procesu je usazován v kalové – sedimentační jímce. Kal z pískového filtru je veden pomocí zpětného proplachu také do kalové – sedimentační jímky.

e) Sorpční filtr

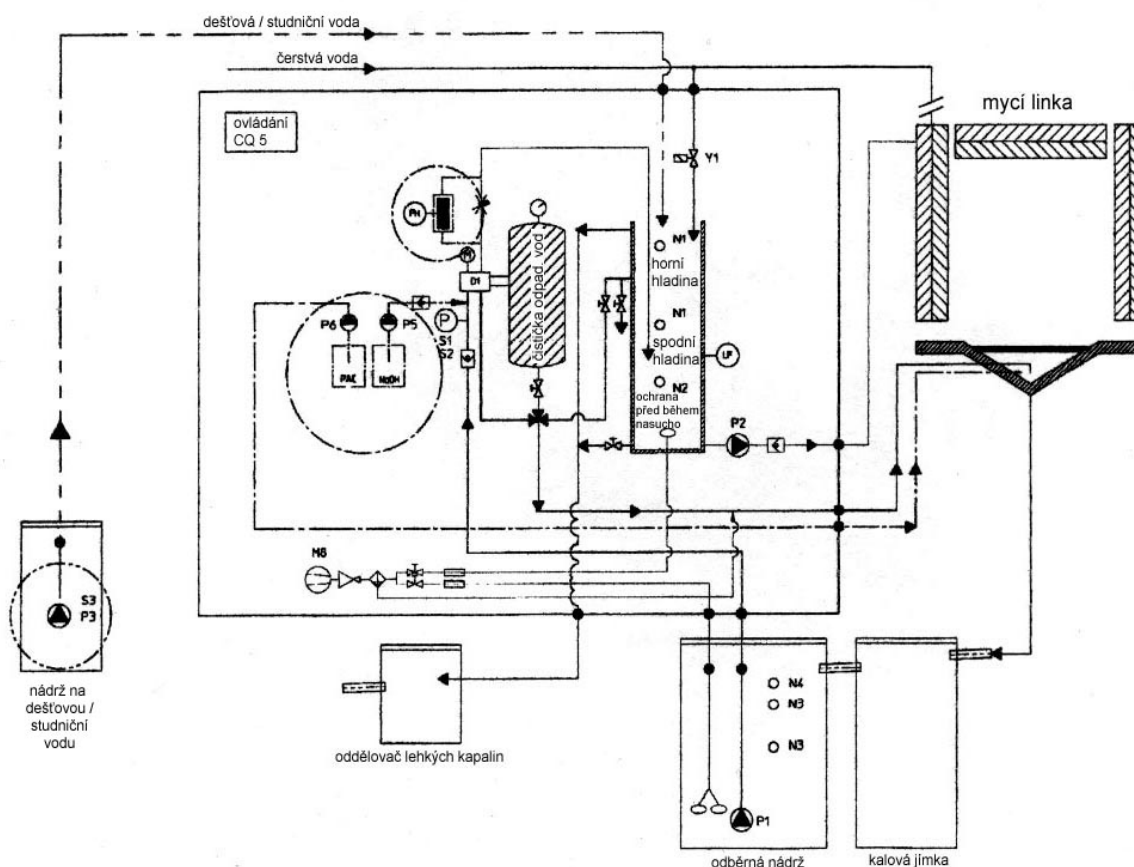
Jedná se o nádobu svařenou z polypropylénových desek tavnou metodou o velikosti 500x500x1000 mm, obsahující drcený polypropylén (aktivní uhlí SIL 40), přes kterou výstupní voda protéká vlastní gravitací. Tímto se sníží koncentrace hodnot CHSK, BSK, NL a NEL na 1/10. Použití tohoto filtru se doporučuje v lokalitách, kde je požadavek na vysokou čistotu odpadních vod.

Použité chemikálie

K čištění vod znečištěných ropnými látkami apod. se používá:

Hydrochlorid hlinitý – kapalný

Louh sodný – kapalný

Technologické schéma čistírny:**SO-03 Neveřejná čerpací stanice PHM a CNG**

Čerpací stanice je určena pro čerpání pohonných hmot pro vozidla Agrostroje. Je umístěna v areálu firmy a tvoří ji kontejner pro obsluhu, zastřešená nepropustná výdejní plocha s refýží, v níž jsou osazeny výdejní stojany. Sklad motorové nafty bude osazen jednou dvoukomorovou dvouplášťovou podzemní nádrží na motorovou naftu (53 m³ nafta a 7 m³ úkapy) s trvalou indikací netěsnosti mezipláště. Na zastřešené výdejní ploše bude osazen oboustranný výdejní stojan 2 x 80 l/min.

Ve skladovacím kontejneru bude osazena nádrž na produkt Ad-Blue 5 m³ s výdejním stojanem o výkonu 1 x 40 l/min. osazeným na boku kontejneru.

V refýži je osazen oboustranný výdejní stojan CNG (stlačený zemní plyn). Výkon stojanu 2 x 35kg/min.

SO-04 Vrátnice

Nosnou konstrukci tvoří ocelový skelet, který je opláštěný fasádními panely s jádrem z tuhé polyuretanové pěny s požární odolností min. 15 min. Oboustranný povrch panelu je z jemně tvarovaného plechu volitelného odstínu.

Zdrojem tepla pro vytápění, ohřev vody a VZT bude závěsný kondenzační kotel o výkonu 19kW, s účinností 96%, při provozu v kondenzačním režimu až 108%. Jedná se o kotel Viessmann Vitodens 222 19 kW, výkon 1,9-19 kW při teplotě vody 50/30°C, spotřeba plynu=príkon max. 1,89 m³/hod, příkon el.energie 58 W. Odvod spalin a přívod vzduchu je řešen koncentrickým potrubím o průměru 60/100mm svisle přes střešní plášť. Kotel je umístěn v místnosti výlevky. V kotli je instalovaný vrstvený zásobník o objemu 46 l.

SO-05 Pilotová opěrná stěna**SO-06 Zpevněné plochy, komunikace a chodníky**

Na ploše 0,74 ha budou vybudovány zpevněné plochy a komunikace potřebné pro obsluhu expedičního skladu. Konstrukce těchto ploch bude živičná ve skladbě pro těžkou nákladní dopravu. Odvodnění je přes odlučovače ropných látek 4x ORL OLEOPATOR – K – NS 100 a 4x KALOVÁ JÍMKA SF 10 000 L.

SO-07 Parkoviště pro osobní automobily

V areálu bude vybudováno na ploše 0,06 ha nové parkoviště pro osobní automobily – určeno pro služební vozidla a návštěvy s předpokládaným počtem 22 parkovacích míst.

SO-08 Parkoviště pro nákladní automobily

V areálu bude vybudováno nové parkoviště pro nákladní automobily na ploše 0,58 ha s předpokládaným počtem 24 parkovacích míst. Parkoviště je určeno pro kamiony a odstavené návěsy, které nejsou na cestách.

SO-09 Veřejné osvětlení**SO-10 Vnější rozvody VN a NN, přípojky NN pro další objekty ENERGPRO + AGOS****SO-11 Přípojka STL plynovodu****SO-12 Vodovod venkovní****SO-13 Kanalizace venkovní****SO-13/1 Kanalizace venkovní splašková**

– přípojka na kanalizaci města ukončenou ČOV

SO-13/2 Kanalizace venkovní dešťová

– nová dešťová kanalizaci odvádí dešťové nekontaminované vody do poldru I vybudovaného v předchozí etapě výstavby.

SO-13/3 Odlučovače ropných látek

Pro zachycení úkapů ropných látek z manipulačních ploch před expedičním skladem a obslužných komunikací jsou navrženy odlučovače ropných látek 4x ORL OLEOPATOR – K – NS 100 a 4x KALOVÁ JÍMKA SF 10 000 L.

SO-14 Oplocení**SO-15 Sadové úpravy****SO-16 Retenční poldr II**

Poldr II bude realizován na parcelách č. 2656/1, 2656/17 a 3544/1 nad areálem firmy. Bude sloužit k retenci průtoků levostranným přítokem Myslotínského potoka, čímž sníží množství vody přítékající korytem toku do poldru č. 1. Tím vznikne rezerva umožňující do poldru I svést dešťové vody z dalších ploch v areálu.

Záměr není v rozporu s územním plánem města Pelhřimov (změna z roku 2016) – výrobní zóna.

Pro realizaci záměru není uvažováno variantní řešení a je tedy zpracován a předkládán k posouzení v jediné variantě.

Doplňující údaje:

Výrobní areál AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., je situován jižně od zástavby města Pelhřimov v průmyslové zóně města. Plochy této průmyslové zóny jsou předchozími stavbami již vyčerpané a tak byla připravena a projednána změna územního plánu města, která zvětšuje průmyslovou zónu do volných ploch navazujících na areál AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. jižním směrem, což umožní vybudování expediční plochy a nové dopravní napojení areálu.

Dopravní obsluha areálu se tedy změní v tom smyslu, že v důsledku výstavby silničního obchvatu města bude areál nově přístupný z nového dopravního napojení města na tento obchvat, bez nutnosti průjezdu obslužné dopravy pro areál městem.

V areálu jsou vybudovány v potřebném rozsahu parkovací plochy pro osobní automobily zaměstnanců a zákazníků před stávající vrátnicí I a ty zůstanou zachovány. Ve vazbě na nové dopravní napojení areálu bude třeba vyřešit i nové parkovací plochy pro osobní automobily – služební vozidla a vozidla návštěv (22 stání) a nové parkovací plochy pro nákladní automobily zajišťující dopravní obsluhu (24 stání). Výstavba nové expediční plochy si nevyžádá zvýšení obslužné dopravy, ale její převedení její převážné části z vjezdu přes vrátnici I na vjezd přes vrátnici II přímo k expedičnímu skladu, bez nutnosti průjezdu zástavbou města. Toto dopravní řešení spolu s budovaným obchvatem města přispěje výrazně ke zlepšení životního prostředí v zástavbě města.

Při provozu expediční plochy nevznikají ve větším množství odpady. Se vznikajícími **odpady** (převážně obaly) bude nakládáno v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství. Odpady zde nebudou skladovány, ale pouze dočasně uloženy v místě vzniku a následně předány oprávněné osobě. Proto není třeba souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Provoz expediční haly bude mít určitý vliv na kvalitu **ovzduší**. Na straně 33 oznámení je uvedeno imisní pozadí v místě posuzovaného záměru, které zohledňuje dnešní stav (5ti letý průměr za léta 2010 – 2014, kdy všechny stávající zdroje byly v provozu – zdroj ČHMÚ Praha - OZKO). V hale je umístěna plynové topení o jmenovitém tepelném příkonu 0,665 MW, což je podle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší nový vyjmenovaný zdroj. Pro umístění nového vyjmenovaného zdroje je třeba dle §11, odst.2, písm. b), nebo změnu zdroje dle §11, odst.2, písm. c) závazné stanovisko. Dále je třeba zajistit i povolení provozu vyjmenovaného zdroje (dle § 11, odst. 2, písm. d)) – jeho změnu. K tomu je pak třeba zpracovat autorizovanou osobou odborný posudek a požádat Krajský úřad, jako příslušný orgán ochrany ovzduší pro vyjmenované zdroje o vydání závazného stanoviska k umístění - změně zdroje a k jeho stavbě a povolení k uvedení do provozu.

Z hlediska **ochrany vod** není posuzovaný záměr zdrojem technologických odpadních vod. V expediční hale je sociálně provozní vestavek v němž budou vznikat splaškové vody, které budou svedeny do stávající splaškové kanalizace napojené na kanalizaci města. Zdrojem odpadních vod bude myčka pro nákladní automobily, na niž navazuje čistírna odpadních vod s recirkulací. To znamená, že voda použitá na mytí automobilů bude vyčištěna, akumulována v zásobní nádrži a zpět použita v mycím procesu. Nepředpokládá se vypouštění vody do kanalizace. V rámci stavby haly A3 byl vybudován větší retenční poldr I pro dešťové vody. Areál Agrostroje je z části (stará část) odvodněn do jednotné kanalizace města, z větší části pak dešťovou kanalizací do vodoteče pod areálem, na níž byl vybudován suchý retenční poldr I. Veškeré dešťové vody z nové části areálu (haly B1 – B3, haly A1 – A3 a haly M1 a M2) jsou svedeny dešťovou kanalizací do tohoto retenčního poldru I. Do této kanalizace jsou zaústěny i dešťové vody ze zpevněných ploch a komunikací, předčištěné v odlučovačích ropných látek. Dešťové vody z celé expediční plochy jsou svedeny do tohoto retenčního poldru I. V rámci stavby expediční plochy bude vybudován retenční poldr II, který by částečně zachytil průtok přítoku Myslotínského potoka.

Vlivy na **půdu** – záměrem bude dotčena zemědělská půda – výstavba expedičních ploch se odehraje z velké části na plochách vedených jako zemědělská půda. Bude tedy nutné řešit vyčlenění ze ZPF.

Vlivy na **hlukovou situaci** - zdrojem hluku bude především vlastní provoz v expediční hale a přilehlých manipulačních plochách a komunikacích. S ohledem na řešené území, které je vzdálené od chráněné zástavby města a vůči zástavbě je odcloněno stávajícím areálem AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. lze předpokládat, že ke zvýšení hlukové zátěže v zástavbě města nedojde. V roce

2015 zde bylo provedeno autorizované měření hluku Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě (protokol č. 67754/2015). Podrobněji je vyhodnoceno v kapitole B.III.4.1 Hluk. V místech, kde je možné přiřadit hygienický limit nebyly hygienických limitů překročeny. Vzhledem k významné změně v přesunu dopravní obsluhy z města na vjezd mimo město bude záměr přínosem ke zmenšení hlukové zátěže města nákladní dopravou zajišťující obsluhu areálu. V rámci stavby nového dopravního napojení města na silniční obchvat byla zpracována hluková studie, v níž je s novým dopravním napojením pro Agrostroj již uvažováno.

Záměrem nebude dotčen žádný z prvků **ochrany přírody**.

Posouzený záměr nevnese do chráněné zástavby města žádné významné rušivé vlivy, neznamená žádné významné ovlivnění populace. Naopak nové dopravní řešení přispěje ke snížení hlukové zátěže a zmenšení emisního zatížení území.

V kapitole D. IV. jsou uvedena opatření, která bude třeba realizován v rámci stavby záměru a která budou řešena v následných samostatných řízeních vedených podle jiných předpisů.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby: 12.2016

Dokončení stavby: 12.2019

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků:

Záměrem bude dotčen pouze katastr města Pelhřimov, kde bude tento záměr realizován ve vazbě na stávající výrobní areál firmy AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. formou novostavby.

Dotčeným obecním úřadem je Městský úřad Pelhřimov. Dotčenými orgány státní správy pak budou mimo jiné MÚ Pelhřimov – stavební úřad a odbor životního prostředí a Krajský úřad kraje Vysočina - odbor životního prostředí (ochrana ovzduší).

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Záměr bude realizován formou novostavby expediční plochy s řadou stavebních objektů. Tyto objekty budou z části realizovány na plochách vedených jako zemědělská půda. Souhlas k vyčlenění ze ZPF bude vydávat MÚ Pelhřimov- odbor životního prostředí.

Územní rozhodnutí bude vydávat odbor výstavby Městského úřadu Pelhřimov.

Stavební povolení na stavební objekty bude vydávat MÚ Pelhřimov – odbor výstavby; na vodohospodářské objekty MÚ Pelhřimov – odbor životního prostředí.

Vytápění expediční haly plynovými jednotkami HOVAL s jmenovitým tepelným příkonem 0,665 MW je podle zákona č. 201/2012 Sb. vyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší. Bude nutné řešit souhlas orgánu ochrany ovzduší (KÚ) ke stavbě vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší (viz § 11, odst. 2, písm. c). K žádosti je třeba doložit odborný posudek.

K uvedení do provozu pak bude potřebné povolení orgánu ochrany ovzduší (KÚ) (viz § 11, odst. 2, písm. d).

B. II. Údaje o vstupech.

Záměr bude realizován formou novostavby expediční plochy s řadou stavebních objektů v prostoru navazujícím na stávající areál AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap:

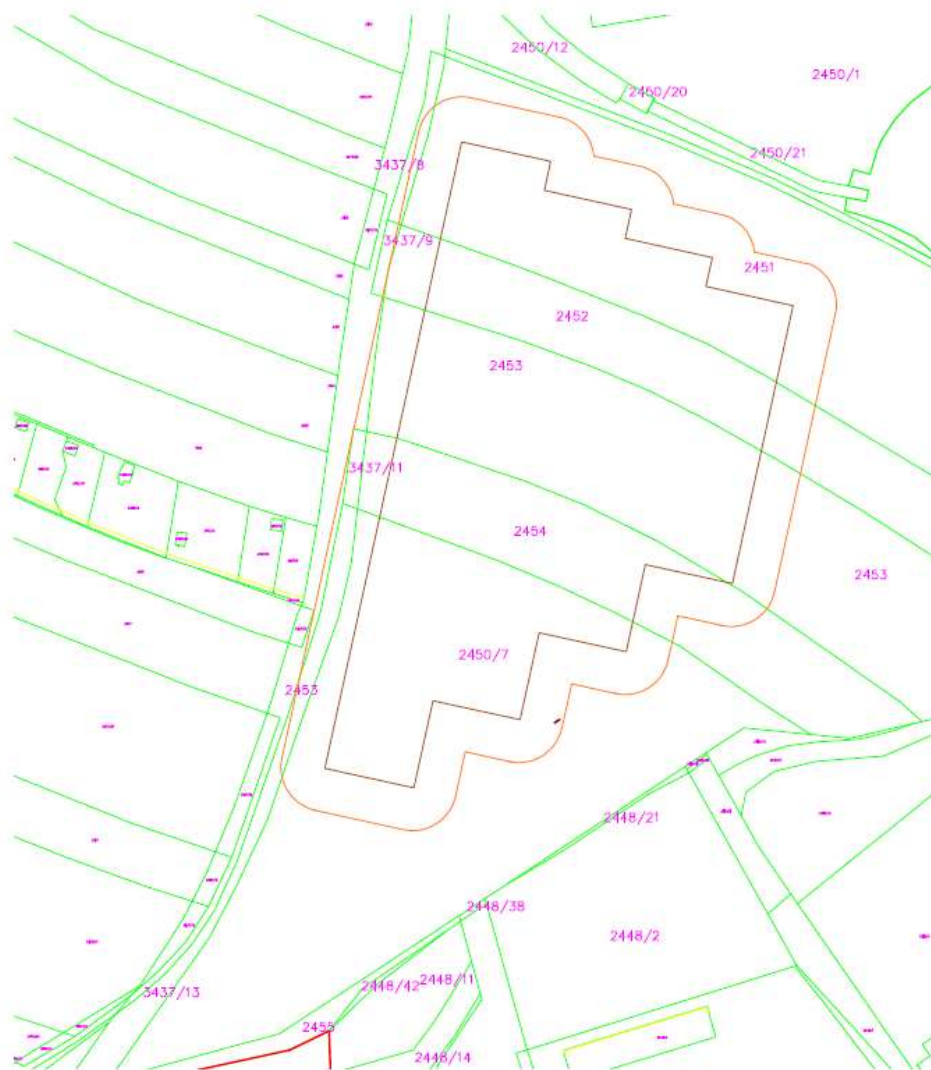
Vstupy ze stavební činnosti – dovoz konstrukce haly a její montáž, dovoz technologie a její instalace do haly. Výstavba manipulačních ploch a komunikací. Výstavba poldru II. Rozsah stavebních prací je značný.

Vstupy při provozu - pro provoz expediční plochy je potřebná **elektrická energie** pro technologii, osvětlení a větrání haly. **Zemní plyn** – pro vytápění.

Objekt haly bude napojen na stávající **vodovod** v areálu (městský vodovod) – potřeba vody jen pro hygienická zařízení.

B.II.1. Půda

Stavbou nové expediční plochy budou dotčeny následující pozemky:



Parcela číslo	Vlastnické právo	Celková výměra v m²	Druh pozemku
2450/12	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	3 599	ostatní plocha
2450/10	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	947	orná půda
2451	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	21 950	orná půda
2452	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	8 717	orná půda
2453	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	15 167	orná půda
2454	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	7 643	orná půda
2450/7	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	24 260	orná půda
2448/41	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	10	trvalý travní porost
2448/40	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	16	trvalý travní porost
2448/38	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	27	trvalý travní porost
2448/21	Státní pozemkový úřad, 13 000 Praha, Husinecká 1024/11a	103	trvalý travní porost
2448/2	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	7 952	ostatní plocha
2448/19	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	2 322	trvalý travní porost
2448/51	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	128	trvalý travní porost
2448/11	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	1 613	trvalý travní porost
2448/14	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	778	trvalý travní porost
2448/3	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	1 248	trvalý travní porost
2448/42	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	82	trvalý travní porost
2455	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	884	ostatní plocha
2450/9	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	623	ostatní plocha
2450/3	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	8 366	vodní plocha
2450/1	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	13431	ostatní plocha
2450/21	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	453	vodní plocha

Z uvedeného přehledu je zřejmé, že záměr si vyžádá zábor zemědělské půdy (ZPF).

V ploše zamýšleného staveniště nejsou žádné známé inženýrské sítě ani podzemní vedení (kromě vedení ve správě investora).

Nejedná se o území poddolované. Jedná se o území v minulosti zatápné, což je řešeno vybudováním poldru I v minulé etapě výstavby a výstavbou nového poldru II v této etapě výstavby pro zadržování dešťových vod.

Chráněná území

Posuzovaný záměr nezasahuje do chráněných území ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu i mimo areál podle projektu. V areálu jsou vedeny podzemní rozvody vody, kanalizace, NN. Vnitřní rozvody nejsou veřejné a nemají ze zákona stanoveno ochranné pásmo.

Ochranná pásma jsou daná pro podzemní vedení NN 0,4 kV odstupem 1m od vedení. Ochranné pásmo podzemního vodovodu a kanalizace do \square 500 je 1,5 m od kraje vedení; ochranné pásmo podzemního telekomunikačního vedení je 1,5 m po obou stranách vedení; přípojky nemají ze zákona stanoveno ochranné pásmo.

Obecně chráněné přírodní prvky

V okolí záměru není žádný významný krajinný prvek "ze zákona" .

B.II.2. Voda**B.II.2.a. Bilance potřeby vody:**

Během realizace záměru nebude spotřeba vody malá, vzhledem k tomu, že se jedná o montáž haly s použitím betonových směsí dovezených sem z výroby, stavbu komunikačních a manipulačních ploch rovněž z dovezených vstupů. Voda bude potřebná při stavebních pracích jako dozdivky apod. tato voda bude odebírána z rozvodu v areálu.

V rámci provozu se voda používá pouze pro doplňování do mycího okruhu myčky pro nákladní vozidla. Tato potřeba je dle projektu při plném provozu 22 m³/den.

Voda pro hygienická zařízení personálu:

Provoz expediční plochy zajišťují noví pracovníci - 25 osob na směnu v jedné směně. Pro ty budou využita centrální hygienická zařízení v sousední hale a hygienická zařízení ve vestavbě expediční haly. Expediční plocha bude v provozu 250 dnů v roce v 1 směně. Voda bude odebírána z rozvodu v areálu.

Vyhodnocení potřeby vody:**a) Potřeba vody pro technologii**

Voda pouze pro doplňování mycího okruhu - dle dokumentace max. 22 m³/den při plném provozu. Předpoklad cca $250 \times 22 = 5\,500 \text{ m}^3/\text{rok}$

b) Potřeba vody pro provoz hygienických zařízení pro personál

Provoz zajistí 25 osob na směnu; provoz v 1 směně

Při potřebě 60 l/os.směnu bude roční spotřeba vody činit:

$$25 \times 60 \times 250 = 375\,000 \text{ l tj. } 375 \text{ m}^3/\text{rok}$$

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Materiál pro provádění stavby zajišťuje dodavatel stavby. Výstavba expediční plochy s expediční halou a dalšími objekty vyžaduje značnou stavební činnost dle projektu po dobu 2 až 3 let.

Během výstavby bude el. energie odebírána ze stávajících rozvodů. K významnému navýšení spotřeby nedojde.

a. Potřeba elektrické energie pro provoz expediční plochy

1. expediční hala:

Instalovaný příkon:	cca 550 kW
Soudobost	0,8
Soudobý příkon	cca 440 kW

2. myčka pro nákladní automobily

Instalovaný příkon:	cca 23,5 kW
Soudobost	0,8
Soudobý příkon	cca 18,8 kW

3. nevěřejná čerpací stanice PHM:

Instalovaný příkon:	cca 4,5 kW
Soudobost	0,6
Soudobý příkon	cca 2,7 kW

4. vrátnice:

Instalovaný příkon:	cca 2,0 kW
Soudobost	0,6
Soudobý příkon	cca 1,2 kW

b. Potřeba zemního plynu:

1. expediční hala:

- plynové jednotky příkon 0,665 MW – provoz cca 1000 h/rok,
průměrná hodinová spotřeba ZP 40 Nm³/h

Roční spotřeba ZP 40 000 Nm³

- kotel pro sklad hořlavin – provoz cca 1000 h/rok, instalovaný příkon 0,039 MW,
průměrná hodinová spotřeba ZP 2,3 Nm³/h

Roční spotřeba ZP 2 300 Nm³

2. myčka pro nákladní automobily:

- kotelna příkon 0,084 MW – provoz cca 1000 h/rok,
průměrná hodinová spotřeba ZP 8,9 Nm³/h

Roční spotřeba ZP 8 900 Nm³

3. vrátnice:

- kotelna příkon 0,018 MW – provoz cca 1000 h/rok,
průměrná hodinová spotřeba ZP 1,89 Nm³/h

Roční spotřeba ZP 1 890 Nm³

c. Potřeba vstupních surovin:

- Žádné

d. Ostatní vstupy:

- Žádné

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Expediční plocha slouží k expedici hotových výrobků k zákazníkům. Dopravu zajišťují nákladní automobily. Vzhledem k tomu, že expediční plocha zajišťuje skladování a expedici výrobků dnes skladovaných v různých částech areálu na vhodných plochách a odtud expedovaných nákladními automobily nedojde k výraznému navýšení dopravy. Dojde k výrazné změně ve vedení dopravy. V současné době je vedena veškerá doprava přes vrátnici I a po městské komunikaci přes železniční přejezd s napojením na silnici I/34 v zástavbě města a dále po této silnici zástavbou města ve směru k dálnici D I nebo ve směru na Jindřichův Hradec. Nově bude většina nákladní dopravy převedena přes novou vrátnici II s napojením na nové vedení silnice I/34 a dále po této silnici s napojením na obchvat města a dále ve směru na DI nebo ve směru na Jindřichův Hradec po tomto obchvatu. **Nově nebude převážná část nákladní dopravy vedena přes město.**

Podle údajů z hlukové studie zpracované pro novou kruhovou křižovatku, z níž bude místní komunikací II. třídy připojen AGROSTROJ je uvažováno pro dopravu do areálu 2 468 vozidel za 24 hodin z toho 66 TNA.

Součástí záměru jsou dvě parkoviště – pro osobní automobily firmy a návštěvníků 22 parkovacích míst a pro nákladní automobily 24 parkovacích míst. Pro osobní automobily zaměstnanců zůstávají i nadále parkoviště před vrátnicí 1.

B.II.5. Doplnující údaje

Ochranná pásma – záměr se nedotýká žádných ochranných pásem vodních zdrojů (kromě ochranného pásma III. stupně VD Švihov na Želivce), žádných ochranných pásem zástavby – realizace záměru uvnitř výrobní zóny města.

Pro upřesnění zde uvádím **chemickou klasifikaci použitých chemických látek a směsí skladovaných ve skladu hořlavin**. Chemická klasifikace odpovídá CLP – směrnice Rady 67/548/EHS nebo směrnice 1999/45/ES a je převzata z bezpečnostních listů.

Přípravek	Standardní věty o nebezpečnosti	Klasifikace	Množství
Oleje	R 10	Hořlavé	5 000 l
Barvy, tužidla, ředidla	R 11	Vysoce hořlavé	41 600 kg
Spreje	R 12	Extrémně hořlavé	800 l

Vše potřebné je uvedeno v předchozích kapitolách.

B.III. Údaje o výstupech

B.III.1. Ovzduší

B.III.1.1. Bodové zdroje:

B.III.1.a. Emise z tepelných zdrojů

Do nové expediční haly budou instalovány pod stropem haly plynové jednotky HOVAL TopVent DGV-9/60 – 10 kusů s hořákem na zemní plyn instalovaný výkon jedné jednotky 60,5 kW; jmenovitý tepelný příkon 0,0665 MW; **jmenovitý tepelný příkon všech instalovaných jednotek v hale – 0,665 MW.**

Ostatní zdroje v areálu expediční plochy jsou nevyjmenované zdroje do 0,3 MW příkonu spalující zemní plyn – kotel pro sklad hořavin 0,039 MW; myčka pro NA – 0,84 MW; vrátnice 0,018 MW.

Předpokládaná spotřeba paliva ZP pro plynové jednotky pro vytápění expediční haly je 40,0 Nm³/h. Při předpokládaném provozu 1000 h/rok bude maximální spotřeba zemního plynu 40 000 Nm³.

Z pohledu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příloha č.2 kód 1.1. Spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW. Jedná se o vyjmenovaný zdroj.

Podle Vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečištění a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, příloha č. 2, část II, tab. 1.2. platí tyto specifické emisní limity pro spalovací stacionární zdroje o celkovém jmenovitém tepelném příkonu vyšším než 0,3 MW a nižším než 50 MW:

Druh paliva a topeniště	Specifické emisní limity (mg/m ³)				Specifické emisní limity (mg/m ³)			
	0,3 – 1,0 MW				1,0 – 5,0 MW			
	SO ₂	NO _x	TZL	CO	SO ₂	NO _x	TZL	CO
Pevné palivo	-	650 1100 ²⁾	250	650	-	650 1100 ²⁾	250	650
Kapalné palivo	-	500	-	175	-	500	100	175
Plynné palivo a zkapalněný plyn	-	200 300 ³⁾	-	100	-	200 300 ³⁾	-	100

Poznámky:

- 1) Vztahuje se na spalovací stacionární zdroje s fluidním ložem.
- 2) Vztahuje se na spalování pevných paliv ve výtavném topeništi.
- 3) Vztahuje se na spalování propan butanu.
- 4) Vztahuje se na spalování paliv mimo veřejné distribuční sítě.
- 5) Vztahuje se na spalování biomasy pro spalování ve speciálních zdrojích.

Sdělením odboru ochrany ovzduší zveřejněným ve věstníku MŽP jsou stanoveny následující emisní faktory a z nich je stanovena hodnota emisí takto (při spotřebě ZP 40 000 Nm³.rok⁻¹).

Škodlivina	Tuhé znečišťující látky -TZL	Oxid siřičitý SO ₂	NO _x	Oxid uhelnatý CO
Emisní faktor ZP v kg/10 ⁶ m ³ ZP	-	-	1300	320
Vypočtená hodnota emisí v t/rok	-	-	0,0520	0,0128

B.III.1.1.b. Vlivy ostatních stacionárních zdrojů.

V areálu expediční plochy nebudou žádné stacionární zdroje emisí.

B.III.1.2. Liniové zdroje:

Dalším zdrojem znečištění ovzduší – liniovým zdrojem – je pohyb motorových vozidel zajišťujících obslužnou dopravu areálu. V souvislosti s provozem expediční plochy jsou nároky na dopravu dle údajů ze zpracované hlukové studie pro novou kruhovou křižovatku na silnici I/34 následující 66 TNA za 24 hodin, všech vozidel 2 468 za 24 hodin. Doprava osobními automobily převážně končí na parkovišti před areálem (nová vrátnice II).

Předpokládané emise z dopravní obsluhy jsou vyhodnoceny v následující tabulce.

Za pomoci programu MEFA 02 vypočteme emise z vozidel takto:

Výpočtový rok 2016

Kategorie vozidla : TNA – těžký nákladní automobil

Palivo : nafta

Emisní úroveň: EURO 4

Pojezdová rychlost: 30 km/h

Podélný sklon vozovky: 0 %

Ujetá vzdálenost na 1 vozidlo za den – 0,4 km

Počet vozidel za den: 66

Ujetá vzdálenost za den: 26,4 km

Škodlivina	Kategorie vozidla	Oxid uhelnatý CO	Oxidy dusíku NO _x	Oxid siřičitý SO ₂	Uhlovodíky C _x H _y	Tuhé látky PM	Benzen
Emisní faktor g/km	TNA	3,3526	2,0664	0,0144	0,7530	0,4816	0,0104
Vypočítaná emise g/den	TNA	88,5086	54,5530	0,3802	19,8792	12,7142	0,2746

Kategorie vozidla : OA – osobní automobil

Palivo: benzin

Emisní úroveň: EURO 4

Pojezdová rychlost: 30 km/h

Podélný sklon vozovky: 0 %

Ujetá vzdálenost na 1 vozidlo za den – 0,4 km

Počet vozidel za den: 80

Ujetá vzdálenost za den: 32,0 km

Škodlivina	Kategorie vozidla	Oxid uhelnatý CO	Oxidy dusíku NO _x	Oxid siřičitý SO ₂	Uhlovodíky C _x H _y	Tuhé látky PM	Benzen
Emisní faktor g/km	OA	0,4575	0,1600	0,0054	0,0483	0,0281	0,0017
Vypočítaná emise g/den	OA	14,6400	5,1200	0,1728	1,5456	0,8992	0,0544

Vypočtené hodnoty v tabulce jsou nízké, v praxi obtížně měřitelné a z pohledu znečištění ovzduší nepříliš významné.

B.III.1.3. Pachové látky

Při provozu expediční plochy nebudou vznikat žádná významnější množství pachových látek. Podle současně platné právní úpravy není povinnost pachové látky z takového provozu sledovat.

B.III.2. Odpadní vody :

Expediční plocha není zdrojem odpadních vod. Myčka nákladních automobilů pracuje s uzavřeným okruhem, do něhož je voda doplňována za ztráty vzniklé vnesením mycí vody na vozidlech. Bude potřebné čas od času vyměnit část vody v okruhu v důsledku potřeby odsávat kaly z usazovací jímky. Kaly z čištění budou likvidovány jako odpad.

B.III.3. Odpady:

Produkcí odpadů zpravidla dělíme do dvou fází : a) fáze výstavby
b) fáze provozu

a) Při výstavbě :

Název odpadu:	Katalogové číslo:	Kategorie:	Způsob nakládání:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	prostřednictvím opráv.os.
Plastové obaly (znečištěné škodl)	15 01 02	O/N	prostřednictvím opráv.os.
Kovové obaly (znečištěné škodl)	15 01 04	O/N	prostřednictvím opráv.os.
Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurč.), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	prostřednictvím opráv.os.
Nebezpečné součástky neuvedené pod čísly 16 0107 až 16 01 11 a 16 01 13 a 16 01 14	16 01 21	N	zajišťuje stavební firma
Beton	17 01 01	O	zajišťuje stavební firma
Cihly	17 01 02	O	zajišťuje stavební firma
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O	zajišťuje stavební firma
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující neb.látky	17 01 06	N	zajišťuje stavební firma
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č.17 01 06	17 01 07	O	zajišťuje stavební firma
Dřevo	17 02 01	O	zajišťuje stavební firma
Sklo	17 02 02	O	zajišťuje stavební firma
Plasty	17 02 03	O	zajišťuje stavební firma
Sklo, plasty a dřevo obsahující neb. látky nebo neb. látkami znečištěné	17 02 04	N	zajišťuje stavební firma
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	zajišťuje stavební firma
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	zajišťuje stavební firma
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O	zajišťuje stavební firma
Hliník	17 04 02	O	zajišťuje stavební firma

Zinek	17 04 04	O	zajišťuje stavební firma
Železo a ocel	17 04 05	O	zajišťuje stavební firma
Kovový odpad znečištěný neb.lát.	17 04 09	N	zajišťuje stavební firma
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné neb. látky	17 04 10	N	zajišťuje stavební firma
Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	17 04 11	O	zajišťuje stavební firma
Zemina a kamení obsah. neb.látky	17 05 03	N	zajišťuje stavební firma
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	použita k vyrov. terénu
Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O	použita k vyrov. terénu
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují neb. látky	17 06 03	N	zajišťuje stavební firma
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	zajišťuje stavební firma
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně stavebních a demoličních odpadů) obsahující neb. látky	17 09 03	N	zajišťuje stavební firma
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	zajišťuje stavební firma

Tyto odpady budou vznikat hlavně v průběhu stavebních prací souvisejících s výstavbou objektů expediční plochy. Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství (má-li povinnost je zpracovat) a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně. Odpady nebudou likvidovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina může být využita v místě pro urovnání terénu.

b) Při provozu budou vznikat tyto odpady:

Název odpadu:	Katalogové číslo:	Kategorie:	Způsob nakládání:
Úlet železných kovů	12 01 02	O	prostřednictvím opráv.os.
Jiné motorové, převodové a mazací oleje	13 02 08	N	prostřednictvím opráv.os.
Pevný podíl z lapáků písku a odlučovačů oleje	13 05 01	N	prostřednictvím opráv.os.
Kaly z lapáků nečistot	13 05 03	N	prostřednictvím opráv.os.
Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje	13 05 07	N	prostřednictvím opráv.os.
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	prostřednictvím opráv.os.
Plastové obaly	15 01 02	O	prostřednictvím opráv.os.
Plastové obaly -znečištěné	15 01 02	O/N	prostřednictvím opráv.os.
Kovové obaly	15 01 04	O	prostřednictvím opráv.os.
Kovové obaly -znečištěné	15 01 04	O/N	prostřednictvím opráv.os.
Směsné obaly	15 01 06	O	prostřednictvím opráv.os.
Skleněné obaly	15 01 07	O	prostřednictvím opráv.os.
Absorpční činidla, čistící tkaniny	15 02 02	N	prostřednictvím opráv.os.
Železo a ocel	17 04 05	O	prostřednictvím opráv.os.
Papír a lepenka	20 01 01	O	prostřednictvím opráv.os.
Sklo	20 01 02	O	prostřednictvím opráv.os.
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N	prostřednictvím opráv.os.
Plasty	20 01 39	O	prostřednictvím opráv.os.

Biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	O	prostřednictvím opráv.os.
Směsný komunální odpad	20 03 01	O	prostřednictvím opráv.os.

Všechny odpady podléhají působnosti zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění a bude s nimi nakládáno (budou odstraňovány) v souladu s požadavky tohoto zákona.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady (pokud je bude skladovat) si vyžádá provozovatel souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MÚ, jakožto orgánu státní správy. Podle § 16 odst. 3 zákona č. 169/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 185/2001 Sb. Pokud dochází ke krátkodobému shromažďování odpadů v místě jejich vzniku před předáním oprávněné osobě nepodléhají souhlasu k nakládání. Nakládání bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona. V místě vzniku budou odpady ukládány utříděně.

B.III.4. Ostatní výstupy

B.III.4.1. Hluk a vibrace:

a. Specifikace zdrojů :

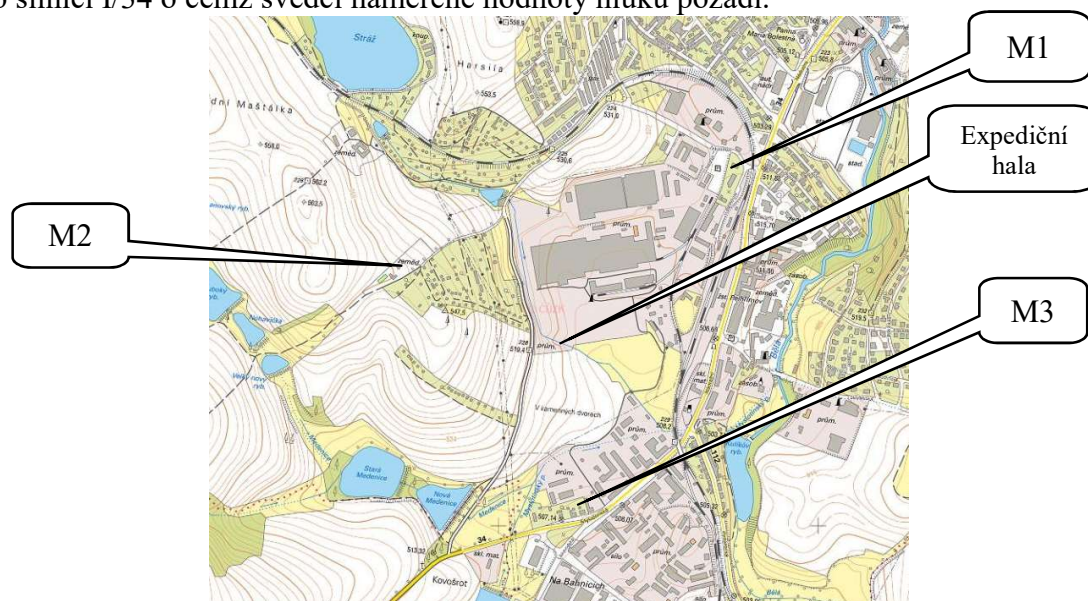
V posuzovaném území jsou v současné době nejvýznamnějšími zdroji hluku:

- stávající doprava po silnici I/34 Pelhřimov – Jindřichův Hradec;
- hluk z provozu v areálu firmy včetně obslužné dopravy;
- hluk ze železniční trati;
- hluk z městské teplárny;

Měření hluku bylo provedeno v roce 2015 autorizovanou laboratoří Zdravotní ústav v Ostravě zkušební protokol č. 67754/2015 ze dne 4. 12. 2015 (je uložen u investora). Podle provedeného měření jsou v nejbližších místech chráněné zástavby města naměřeny následující hodnoty:

Ref. bod č.	Specifika měřicího místa	Naměřená hodnota v denní době	Naměřená hodnota v noční době	Limit den/noc (dB)	Hluk pozadí den/noc dB
M1	Bytový dům čp. 901	49,7	-	50/40	52,3/-
M2	Rodinný dům čp. 2262	32,4	-	50/40	36,7/ -
M3	Rodinný dům čp. 924	47,7	-	50/40	50,5/ -

Z uvedeného je zřejmé, že provoz v areálu firmy AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. neovlivňuje chráněnou zástavbu města Pelhřimov nad hygienický limit. Hlavním zdrojem hluku v území je provoz po silnici I/34 o čemž svědčí naměřené hodnoty hluku pozadí.



a. Hluk a vibrace ze stavební činnosti:**H l u k .**

V průběhu stavebních prací lze očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací, kterých je v území větší rozsah. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní téměř vůbec hlučnost v chráněných zónách města, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí přes město po státní silnici. Vzhledem k rozsahu stavby a termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A). Podle nařízení vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 3, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

A) Ve chráněném vnitřním prostoru budov:

- základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 40$ dB (§ 11, odst.2 NV č.272/2011 Sb.)
- korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 2, NV 272/2011 Sb.)
 - obytné místnosti - v denní době 0 dB
 - v noční době-10 dB

Z toho : $L_{Aeq,T} = 40$ dB pro denní dobu
 $L_{Aeq,T} = 30$ dB pro noční dobu

B) Ve chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru:

- základní hladina hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB (§ 12, odst.3 NV č.272/2011 Sb.)
- korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 3, část A, NV č.272/2011 Sb.)
 - chráněné venkovní prostory - v denní době 0 dB
 - v noční době-10 dB
- korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.).....+15 dB

Z toho : $L_{Aeq,T} = 65$ dB pro denní dobu

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

- a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :
 $L_{Aeq,T} = 50$ dB
 $t_1 = 8$ hodin

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg((429 + t_1)/ t_1) = 50 + 10 \cdot \lg((429 + 8)/8) = \mathbf{67,4 \text{ dB}}$$

- b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :
 $L_{Aeq,T} = 50$ dB
 $t_1 = 14$ hodin

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg((429 + t_1)/ t_1) = 50 + 10 \cdot \lg((429 + 14)/14) = \mathbf{65,0 \text{ dB}}$$

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stavební činnosti ve venkovním prostoru činí při plném využití denní doby tj.14 hodin...65 dB – ve chráněném venkovním prostoru (tedy mimo výrobní areál).

1) Posouzení je provedeno pro období, kdy jsou prováděny nejhlučnější činnosti (těžba zeminy a její odvoz a pod), které jsou krátkodobé:

- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti $L_{Aeq,s}$82 dB
- doba trvání hluku t_1360 minut
- celková doba v denní době t_2480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb $L_{Aeq,T}$ 80 dB

Vypočtená ekvivalentní hladina hluku: LAeq,T = 78,7 dB**2) Posouzení pro běžný stavební hluk:**

- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti LAeq,s.....65 dB
- doba trvání hluku t₁.....360 minut
- celková doba v denní době t₂.....480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb LAeq,T..... 80 dB

Vypočtená ekvivalentní hladina hluku: LAeq,T = 68,5 dB

Nejbližší venkovní chráněný prostor je prostor dvou RD u Myslotínské ulice (v měření M3) jihovýchodně od staveniště vzdálený cca 300 m. Vezmeme-li v úvahu útlum vzdáleností, pak při největším stavebním hluku na staveništi LAeq,T = 78,7 dB lze předpokládat hluk ve chráněném venkovním prostoru staveb a chráněném venkovním prostoru (v území vzdáleném více než 300 m od staveniště):

Podle vztahu pro útlum hluku vzdáleností $L = LA_{eq,T} - \Delta L$

$$\Delta L = 20 \cdot \log \frac{r_2}{r_1} \quad \text{kde } r_1 = 2 \text{ m ; } r_2 = 300 \text{ m}$$

$$\Delta L = 43,5 \text{ dB}$$

$$\underline{L = 78,7 - 43,5 = 35,2 \text{ dB}}$$

Z provedeného výpočtu je zřejmé, že i při plném provozu na stavbě v denní době nebude hluk ze stavební činnosti ve chráněném venkovním prostoru staveb a v nejbližším chráněném venkovním prostoru dosahovat hodnot větších než 35,2 dB, což je výrazně méně než je vypočtená limitní hodnota pro hluk ze stavební činnosti (65 dB).

Vibrace ze stavební činnosti

Zdrojem vibrací je stavební činnost a doprava. Dosah těchto vibrací od zdroje je velice malý a neovlivní žádnou chráněnou zástavbu v území.

b. Hluk a vibrace při provozu :***Hluk při provozu***

Stávající hlukové poměry v posuzovaném území jsou známé - bylo provedeno měření hluku v roce 2015 – výsledky měření jsou presentovány v úvodu této kapitoly

Hluk přenášený do chráněné zástavby splňuje hygienický limit pro denní dobu s rezervou. Činnosti v expediční hale – manipulace s materiálem – budou prováděny v denní době a stávající zdroje hluku v areálu firmy neovlivní. Lze předpokládat, že po uvedení expediční plochy do užívání se převážná část hluku související s obslužnou dopravou pro areál AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. přesune ze zástavby města (hlavně prostor proti železničnímu přejezdu) do prostoru jižně od areálu firmy, kde je výrobní zóna města s ojedinělou chráněnou zástavbou 2 RD v ulici Myslotínská, která je v bezprostřední blízkosti silnice I/34 a je hlukově ovlivňována především hlukem ze silniční dopravy po silnici I/34. Toto řeší jiná stavba – nové silniční napojení I/34 na obchvat města a s tím související nová kruhová křižovatka (řeší hluková studie zpracovaná pro stavbu kruhové křižovatky v prostoru vedle těchto RD). Lze předpokládat, že v důsledku této změny v obslužné dopravě se hluková zátěž v části města v blízkosti dnešního dopravního napojení areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. přes vrátnici I a po místní komunikaci přes železniční přejezd a na silnici I/34 sníží.

V oznámení je v kapitole B.II.4 specifikována doprava potřebná pro provoz posuzovaného záměru – navýšení proti současnému stavu není žádné, neboť se jedná o převedení dnešní obslužné

dopravy z vjezdu přes vrátnici I v zástavbě města na nový vjezd do areálu vedoucí přes novou vrátnici II z nové kruhové křižovatky na silnici I/34 .

Zdrojem hluku je manipulace s materiálem v expediční hale. Pokud uvažujeme běžnou stavebně akustickou hodnotou útlumu hluku obvodovým pláštěm haly cca 25 – 30 dB, pak hodnoty hluku přenášené do venkovního prostoru budou dosahovat hodnot max. 50 - 60 dB (2 m před fasádou expediční haly). Podle běžně uváděných hodnot útlumu hluku vlivem vzdálenosti se zdvojnásobením vzdálenosti snižuje hlučnost o 6 dB. To znamená, že ve vzdálenosti cca 4 m od stěny výrobní haly bude již hlučnost pod hodnotou 50 dB, což je limit pro chráněné venkovní prostory staveb v denní době a takové zde jistě nejsou).

Podle běžně uváděných hodnot útlumu hluku vlivem vzdálenosti lze v chráněné zástavbě vzdálené více než 300 m uvažovat s hodnotami přenášeného hluku dle následujícího výpočtu:

$$\text{Podle vztahu pro útlum hluku vzdáleností} \quad L = L_{Aeq,T} - \Delta L$$

$$\Delta L = 20 \cdot \log \frac{r_2}{r_1} \quad \text{kde } r_1 = 2 \text{ m ; } r_2 = 300 \text{ m}$$

$$L_{Aeq} = 60 \text{ dB (A)}$$

$$\Delta L = 43,5 \text{ dB}$$

$$\underline{\underline{L = 60 - 43,5 = 16,5 \text{ dB}}}$$

To znamená, že ve vzdálenosti cca 300 m od fasády expediční haly, v níž jsou zdroje hluku provozovány v denní době bude hlučnost hluboko pod hodnotou hygienického limitu 50 dB pro denní dobu a stávající hlukovou zátěž v tomto místě prakticky neovlivní.

Při provozu nové expediční plochy v denní době, jak je v projektu uvažováno, bude limit pro hluk ve venkovním chráněném prostoru tj. 50 dB pro den dodržen - výše vypočtený útlum vzdáleností k nejbližší chráněné zástavbě je cca 43,5 dB od expediční haly, v níž jsou zdroje hluku provozovány.

Z autorizovaného měření je zřejmé, že hlavním zdrojem hluku ovlivňujícím chráněnou zástavbu je doprava po silnici I/34, změřená jako hluk pozadí, který je vyšší než hluk z areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

Vibrace při provozu

Zdrojem vibrací je doprava. Dosah těchto vibrací od zdroje je velice malý a neovlivní žádnou chráněnou zástavbu v území.

B.III.4.2. Záření

Pro území určené k zástavbě byl proveden průzkum radonového rizika v rámci výstavby haly. Podle mapy radonového rizika je posuzované území řazeno do nízkého až středního stupně radonového rizika (2).

V areálu nebudou instalovány žádné zdroje radioaktivního, rentgenového nebo vysokofrekvenčního záření.

Zdrojem elektromagnetického záření jsou všechny elektrospotřebiče. Intenzita záření těchto zdrojů je jen velmi malá a nebude zdrojem ovlivnění pracovního a životního prostředí.

B.III.5. Doplnující údaje

Riziko havárie:

Ropné látky (z nádrží motorových vozidel, mazací oleje apod.) patří mezi závadné látky ve vztahu k ochraně podzemních a povrchových vod. Při havárii dopravního prostředku s únikem pohonných hmot a maziv je nebezpečí ohrožení podzemních a povrchových vod. To je eliminováno osazením lapolů na dešťovou kanalizaci odvodňující manipulační plochy a komunikace.

Rizikem je i špatná manipulace se závadnými látkami (skladované hořlavé kapaliny) při jejich skladování.

Nezanedbatelným rizikem pro podzemní a povrchové vody je i provoz kanalizačních zařízení.

Mezi rizika je třeba uvést i požár.

Část C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.

C.I. Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území.

Město Pelhřimov leží v oblasti Českomoravské vysočiny, v kraji Vysočina v bývalém okrese Pelhřimov. Plní funkci obce s rozšířenou pravomocí, s obytnou, výrobní a zemědělskou funkcí. Obec má 27 místních částí. Areál společnosti AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. leží na jihozápadním okraji města v průmyslové zóně města.

Katastrální výměra správního území je 9528 ha. Dopravně je město Pelhřimov přístupné po silnicích I/34 České Budějovice – Humpolec (dálnice D1), I/19 Tábor - Jihlava. Areál podniku je napojen na železniční trať Horní Cerekev –Tábor vlečkou.

Z pohledu vodohospodářského patří katastr města do povodí řeky Želivky. Území je odvodňováno říčkou Bělá, která se pod městem Pelhřimov stéká s Hejlovkou a dále odtéká jako řeka Želivka (někdy je Hejlovka od pramene uváděna jako Želivka).

Náleží do Křemešnické vrchoviny. Leží v nadmořské výšce 480 až 560 m. Okolní terén je poměrně členitý. Krajina v blízkém okolí je lesnatá, podél vodotečí a cest jsou četné remízky a rozptýlená zeleň.

Ve městě Pelhřimov žije 16 674 trvale bydlících obyvatel (dle internetové stránky města), z toho 10 621 v produktivním věku. Město má vybudovanou úplnou občanskou vybavenost. Má vybudován vodovod s pitnou vodou (podzemní zdroje a povrchová upravená ze systému HUPEPA), soustavou kanalizací ukončenou funkční ČOV s odstraňováním nutrientů, je plynofikováno.

Podle využití území se nachází v zemědělsko-lesní krajině, lesněpolní.

Typem přírodní krajiny patří do C.3. krajiny chladných pohoří s bučinami s jedlí na pseudoglejích a kambisolech, C.3.2. členité silikátové pahorkatiny. Zonálně je to mírně chladná krajina s bukovými lesy s mírnými svahy na krystaliniku a kambisoly a pseudogleji.

Sídelním typem patří mezi obce přechodného typu – nad 10 000 obyvatel. Malé obce pod 10000 obyvatel se vylidňují (úbytek až 9,9 %), obyvatelstvo se stěhuje do měst nad 10000 obyvatel (Havlíčkův Brod), která zaznamenávají přírůstek do 30 %. Územím patří do oblasti s dešťovými srážkami nad 600 mm. Výška sněhové pokrývky méně než 50 cm. rok⁻¹. Zornění nad 75 % s podílem odvodněných půd od 20 do 29 %, s rostlinnou produkcí mírně nadprůměrnou.

Vodohospodářský potenciál povrchových vod průměrný, podzemních vod rovněž průměrný. Povrchové vody - Želivka II. třída čistoty – voda znečištěná.

Klimaticky patří obec do oblasti s klimatem pahorkatin. Rozptylem atmosférických příměsí vysokým až velmi vysokým; trváním místních teplotních inverzí velmi nízkým až nízkým; četností místních teplotních inverzí velmi nízkou až nízkou; intenzitou místních teplotních inverzí velmi nízkou až nízkou. Měrné emise oxidů dusíku dosahují hodnot pod 2 t . km⁻². Měrné emise oxidu siřičitého dosahují hodnot pod 5 t . km⁻² a mají klesající tendenci. Emise tuhých látek dosahují hodnot pod 2 t . km⁻². Z toho lze vyvodit, že se jedná o území s malým znečištěním ovzduší.

Hustota zalidnění do 60 obyvatel . km⁻². Území je využíváno pro letní rekreaci (podíl potenciálních rekreačních ploch pod 33 %).

Úroveň životního prostředí – II. třída – prostředí vyhovující. Koeficient ekologické stability krajiny (K_{ES}) střední. Zastavěné území města – území s převahou vegetačních formací velmi silně změněných s velmi nízkou ekologickou stabilitou – urbanizované území s nízkým podílem trvalé vegetace, severně a západně od města -území s mozaikou lesů se změněnou dřevinnou skladbou,

polí a luk se střední ekologickou stabilitou, jižně a východně od města - území s mozaikou lesů se změněnou dřevinnou skladbou, území s převahou polí, se střední ekologickou stabilitou, Provincie střeoevropských listnatých lesů, podprovincie hercynská I.a., sosiekoregion – 48 – Českomoravská vrchovina, vegetační stupeň bukodubový, dubobukový, bukový a jedlobukový. Fytogeografická oblast -mesophytikum - oreophyticum.

Město Pelhřimov má zpracován územní plán. Na tento plán je v současné době projednávána změna která se dotýká území zastavovaného novou montážní halou II. Dle stanoviska odboru výstavby MÚ v Pelhřimově není záměr v rozporu s tímto územním plánem.

V posuzovaném území a jeho těsném okolí se nenacházejí žádné historické památky, architektonicky a kulturně cenné objekty.

Posuzované území není územím poddolovaným ani územím se zásobami nerostných surovin.

V ploše staveniště se nevyskytují žádné staré ekologické zátěže. Nelze ale vyloučit, že část stavby zasáhne do uzavřené a rekultivované městské skládky.

C.II. Stručná charakteristika složek životního prostředí, které budou pravděpodobně dotčeny.

Stavbou nové expediční plochy ve stávajícím areálu společnosti AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. a navazujících pozemcích v Pelhřimově bude ovlivněno ovzduší, vody, hluk a vibrace.

C.II.1. Ovzduší:

Podle základních klimatologických charakteristik patří posuzované území do klimatického okrsku MT 2 (Klimatická rajonizace ČSSR) - klima pahorkatin - s průměrnou roční teplotou 7 – 8 °C, ročním úhrnem srážek 550 až 700 mm vodního sloupce. Jedná se o oblast mírně teplou, mírně vlhkou, vrchovinovou.

Zima bývá mírně chladná s normálním počtem ledových dnů, suchá až mírně suchá s 60ti až 100 dny se sněhovou pokrývkou. Přechodná období jsou normálně dlouhá až dlouhá s mírným jarem a mírným podzimem. Léto bývá normální až krátké s 20ti až 40ti letními dny, suché až mírně suché. Klima je ovlivňováno blízkostí Českomoravské vrchoviny.

Základní klimatologické charakteristiky:

Klimatická oblast	MT2, mírně teplá, mírně vlhká
Počet dnů s teplotou nad 10 °C	140 - 160
Počet dnů se srážkami nad 1 mm	100 - 120
Průměrná teplota v červenci	16 - 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 - 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 - 7 °C
Průměrná teplota v lednu	- 2 - - 5 °C
Počet mrazových dnů	110 - 160
Úhrn srážek za vegetační období	350 - 500 mm
Úhrn srážek v zimním období	250 – 300 mm
Počet zamračených dnů	120 - 160
Počet jasných dnů	40 - 60
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	60 - 10

Roční průběh teplot

Stanice m.n.m	průměr	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Humpolec 510	7,0	-1,2	-1,6	2,2	6,6	12,0	14,7	16,6	15,8	12,3	7,3	2,2	-1,2
Kamenice 565	6,4	-3,9	-2,6	1,5	6,0	11,5	14,5	16,3	15,8	12,0	6,8	1,5	-2,2
Jihlava 526	7,0	-2,9	-1,9	2,0	6,8	12,	15,0	16,9	15,8	12,0	7,1	2,1	-1,4
Pacov 580	6,8	-3,1	-1,8	2,0	6,6	12,1	15,0	16,7	15,8	12,2	6,8	1,6	-1,7
Pelhřimov 487	7,0	-2,8	-1,7	2,2	6,7	12,0	14,8	16,7	15,7	12,3	7,2	2,2	-1,2
Počátky 605	6,4	-3,5	-2,4	1,6	6,0	11,5	14,1	15,8	15,1	12,0	7,0	1,3	-2,0
Sázava Pe 702	6,1	-3,8	-2,8	1,1	5,4	11,2	14,0	15,8	15,0	11,7	6,6	1,0	-2,4

Relativní četnost větru v % v ročním průměru:

Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
Četnost	18	6	6	16	9	6	13	10	16

Kvalita ovzduší.

Katastr města leží mezi Humpoleckou vrchovinou, Pacovskou vrchovinou a Želivskou pahorkatinou, téměř ve středu bývalého okresu Pelhřimov. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností. Kvalitu ovzduší zde ovlivňuje především blízkost průmyslových aglomerací Pelhřimov, Humpolec, Lukavec a Jihlava a blízkost hlavních silničních tahů na dálnici D1, které donedávna plně procházely městem (dnes je to pouze silnice I/34 České Budějovice – D1, silnice I/19 od Tábora je vedena po nově dokončeném obchvatu, který přispěl ke zklidnění středu města od dopravy. Vzhledem k převládajícím západním, jihovýchodním a severním větrům nelze ovlivnění z okolním měst vyloučit. Velký vliv na kvalitu ovzduší má umístění v krajině se značným podílem lesů a vodních ploch.

Podle dlouhodobého sledování se zde vyskytují měrné emise oxidů dusíku do 2 t/km² (Praha více než 50 t/km²), oxidu siřičitého do 5 t/km² (Praha více než 100 t/km²), tuhých látek do 2 t/km² (Praha do 50 t/km²) (zdroj "Atlas životního prostředí a zdraví obyvatelstva ČSFR, 1990). Vývoj emisí oxidu siřičitého měl od roku 1985 klesající charakter.

Číselné stanovení současného imisního pozadí v místě, kde není kvalita ovzduší soustavně monitorována je značně problematické. V minulosti bylo monitorování prováděno hygienickou službou, tyto údaje nelze pro dnešní poměry aplikovat.

Záměr obsahuje významný bodový zdroj znečišťování ovzduší. Dále jsou zde spalovací zdroje z kategorie vyjmenovaných i nevyjmenovaných zdrojů spalující zemní plyn.

Zdrojem možného znečišťování ovzduší budou emise ze spalování zemního plynu v tepelných zdrojích a obslužná doprava se záměrem související.

V zájmovém území posuzovaného zdroje je dle dostupných informací (ČHMÚ) dosahováno následujících hodnot imisí znečišťujících látek -5tileté průměry 2010 -2014:

Kraj Vysočina, okres Pelhřimov, lokalita Pelhřimov

Znečišťující látka	Imisní hodnota v $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	Imisní limit v $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	Poznámka
Oxid siřičitý SO ₂	16,7	125	24 hod. koncentrace
PM _{2,5}	16,3	25	Roční průměrná koncentrace
PM ₁₀	37,8	50	24 hod. koncentrace
	21,7	40	Roční průměrná koncentrace
Oxidy dusíku NO ₂	15,7	40	Roční průměrná koncentrace
Oxid uhelnatý CO	-	10 000	8 hod. koncentrace
Benzen	0,9	5	Roční průměrná koncentrace
BaP	0,00093	0,001	Roční průměrná koncentrace

Arsen	0,00148	0,006	Roční průměrná koncentrace
Olovo	0,00660	0,5	Roční průměrná koncentrace
Nikl	0,00220	0,02	Roční průměrná koncentrace
Kadmium	0,00046	0,005	Roční průměrná koncentrace

V okolí expediční plochy AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. nejsou žádné zdroje emisí kromě zdrojů provozovaných v areálu a městská teplárna spalující dřevní hmotu. Uvedené imisní pozadí tyto zdroje podchycuje.

C.II.2. Vody:

Podle hydrogeologického členění náleží území do rajonu č. 652 – Krystalinikum v povodí Sázavy. Podmínky tvorby a oběhu zásob podzemních vod jsou vedle klimatických a morfologických dispozic území dány především celkovými hydrogeologickými vlastnostmi hornin.

Jako svrchní zvodně vystupuje kolektor kvartérních uloženin spolu se zvětralinovým pláštěm a zónou přípovrchového zvětrání a rozpukání hornin skalního podloží. Oběh podzemních vod má většinou lokální charakter. V pokryvných útvech kvartérního stáří se uplatňuje výhradně průlinová propustnost, charakteristická pro zeminy hlinitého a písčitého charakteru s příměsí štěrku. V zóně intenzivního zvětrávání a rozpukání hornin se na oběhu podzemní vody podílí průlinově – puklinové či puklinově - průlinové prostředí, přičemž jeho propustnost závisí na stupni rozevření puklin a charakteru jejich výplně. Hloubkový dosah svrchní zvodně se pohybuje řádově do 10 – 15 m pod terénem v závislosti na mnoha lokálních činitelích. pro vody tohoto pásma je charakteristická především volná hladina, která konformně sleduje morfologii terénu. K infiltraci dochází zpravidla po celé ploše rozšíření kolektorské zvodně a závislosti na propustnosti pokryvných útvarů. Nejčastějším způsobem odvodnění je skrytý příron do uloženin niv nebo přímo do vodotečí.

Svrchní zvodně je poměrně náchylná na znečištění z povrchu terénu a citlivě reaguje na klimatické poměry – zejména srážky v období sucha.

C.II.2.1. Povrchové vody:

Zásobu povrchové vody v českém sektoru krajinné sféry rozdělujeme na tekoucí vody ve vodních tocích a na zásoby v nádržích na zemském povrchu (v jezerech, rybnících a přehradních nádržích). Území České republiky je odvodňováno třemi systémy- systém Labe, systém Odry a systém Dunaje. Povodí Vltavy patří do systému Labe.

Řeka Labe odvodňuje Českou kotlinu a převážné části okrajových vrchovin a hornatin. Pramení na Labské louce v Krkonoších ve výšce 1384 m.n.m. Délka jeho toku v ČR je 379 km. V Hřensku má povodí 51 393,51 km² a průměrný průtok 308 m³.s⁻¹. Největším přítokem je **Vltava**, která ústí z levé strany u Mělníka. Vltava je ve skutečnosti hlavní řekou České kotliny . Je dlouhá 440 km a její povodí měří 28 098 km². Při ústí do Labe má průměrný průtok 150 m³.s⁻¹. Na Vltavě je řada velkých přehrad a jezů, které činí z Vltavy řízený geosystém.

Posuzované území se nachází v povodí řeky Želivky (č.h.p. 1 – 09 – 02 - 017 a 1 – 09 - 02 - 018). Recipientem pro dešťové vody ze střechy haly je potok od rybníka Stráž a dále řeka Bělá (přes nově řešenou dešťovou zdrž). Zájmové území mimo zastavěné a zpevněné plochy je dnes plně odvodňováno povrchovým odtokem po terénu. Město Pelhřimov má vybudovanou soustavou jednotnou kanalizaci (odvádějící společně splaškové a dešťové vody) ukončenou městskou ČOV, která je vybavena i pro odstraňování nutrientů (dusík, fosfor), z níž je vyčištěná voda vypouštěna do řeky Běle a dále do Želivky. Podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním plánu, **patří katastr Pelhřimova mezi zranitelné oblasti.**

Zájmové území celý katastr města Pelhřimov a převážná část okresu Pelhřimov leží v ochranných pásmech VD Švihov na Želivce, Pelhřimov pak leží ve III. ochranném pásmu.

Základní hydrologická charakteristika území:

srážky600 - 750 mm
 průměrné roční srážky..... 650 mm
 odtokový součinitel 0,31
 odtok200 - 232 mm
 vsak.....400 - 518 mm
 odpar.....450 mm

Posuzované území leží v oblasti s průměrným vodohospodářským potenciálem povrchových vod.

Zájmové území se nachází v území zatápném vodou. V rámci samostatné stavby realizované dříve je areál před velkou vodou ochráněn protipovodňovými opatřeními, která jsou již funkční. Jako další stavba je realizována dešťová zdrž, která má za účel rozložit odtok dešťových vod z areálu do delšího časového úseku.

Dlouhodobé měsíční úhrny srážek v mm za období 1931–1960 spolu s dlouhodobými měsíčními úhrny výparu v mm.

Měsíc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Srážky	35	38	29	42	65	82	88	77	43	47	38	37	621
Výpar	2	5	21	45	91	88	85	69	50	23	2	1	482
Rozdíl	33	33	7	-3	-26	-6	3	8	-7	24	36	36	139

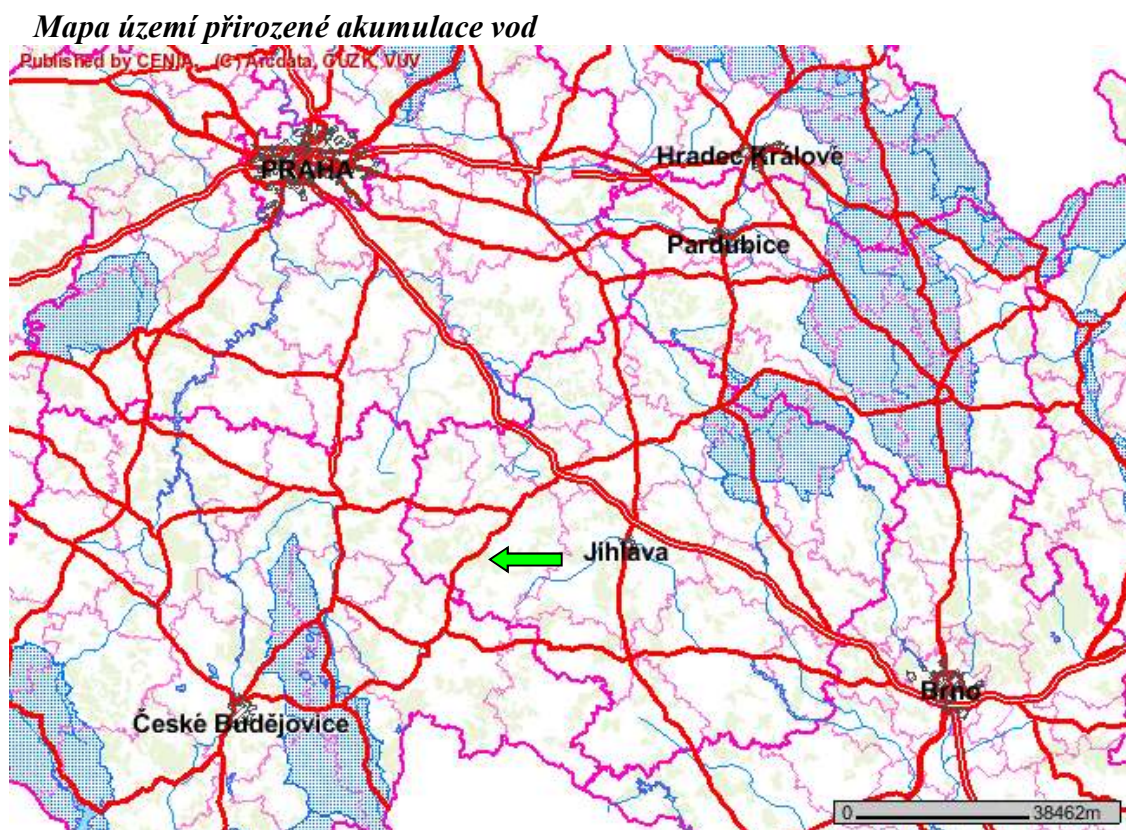
C.II.2.2. Podzemní vody :

Zájmové území leží v oblasti mělkých podzemních vod a představuje území se sezónním doplňováním zásob. Největší vydatnost podzemních vod je v období květen až červenec, nejnižší v měsících prosinec až únor. Průměrný specifický odtok podzemních vod 1,01 -2,0 l/s.km².

Posuzované území leží v oblasti se středním vodohospodářským potenciálem podzemních vod.

V zájmovém území nejsou vybudována zařízení pro jímání podzemní vody. Nejsou zde sledované pramenní vývěry. Posuzované území se nenachází na území chráněných oblastí přirozené akumulace vod

Provoz haly při dodržení všech v projektu navržených stavebních opatření, dobrém stavebním provedení objektů, dodržování provozních řádů a předpisů, nebude zdrojem znečištění podzemních vod, pokud nedojde k havarijnímu stavu



C.II.3. Půda:

K půdotvorným faktorům řadíme mateční horninu (půdotvorný substrát), podnebí, biologický faktor, podzemní vodu a kultivační činnost člověka. K podmínkám patří reliéf terénu a stáří krajiny.

Vzájemným kvalitativním a kvantitativním působením těchto faktorů a podmínek probíhá určitý půdotvorný proces, jehož výsledkem je vznik genetického půdního typu jako základní kategorie klasifikace půd. Typy půd se utvářely pod vlivem pestrého geologického podloží, reliéfu terénu, spodní a povrchové vody a klimatických podmínek.

Největší rozlohu mají víceméně nasycené hnědé půdy, často oglejené, ostrovy tvoří hnědé půdy nenasyčené. Místa v rovinatých polohách na těžších hlinitých substrátech vystupují pseudogleje, objevují se ostrůvky rašelinných půd, na skalách a sutích se vyvinuly rankery

Charakteristika zemědělské půdy je vyjádřena kódem bonitovaných půdně ekologických jednotek – BPEJ (vyhl. MZem ČR č. 327/1998 Sb.). Tyto kódy jsou pětimístné, přičemž první číslice charakterizuje klimatický region, druhá a třetí hlavní půdní jednotku (HPJ), čtvrtá číslice je kombinací skeletovitosti a expozice a pátá charakterizuje sklonitost a hloubku půdy.

Záměrem výstavby nové expediční plochy bude zemědělská půda dotčena. V ploše staveniště je tato zemědělská půda:

Parcela číslo	Vlastnické právo	Celková výměra v m ²	Druh pozemku	BPEJ
2450/10	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	947	orná půda	72911 76701
2451	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	21 950	orná půda	72911 76701
2452	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	8 717	orná půda	72911 76701

2453	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	15 167	orná půda	72911
2454	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	7 643	orná půda	72911
2450/7	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	24 260	orná půda	72911 76701
2448/41	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	10	trvalý travní porost	72911
2448/40	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	16	trvalý travní porost	72911 76701
2448/38	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	27	trvalý travní porost	76701
2448/21	Státní pozemkový úřad, 13 000 Praha, Husinecká 1024/11a	103	trvalý travní porost	72911 76701
2448/19	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	2 322	trvalý travní porost	72911 76701
2448/51	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	128	trvalý travní porost	72911 76701
2448/11	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	1 613	trvalý travní porost	76701
2448/14	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	778	trvalý travní porost	76701
2448/3	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	1 248	trvalý travní porost	72911 76701
2448/42	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	82	trvalý travní porost	76701
2450/3	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	8 366	vodní plocha	
2450/21	AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.	453	vodní plocha	

Dotčené a okolní pozemky se řadí do regionu MT4, kód 7 – mírně teplý, vlhký – dále viz následující tabulka.

Charakteristika klimatického regionu MT4

Kód regionu	Symbol regionu	Charakteristika regionu	Suma teplot nad 10 °C	Průměrná roční teplota C	Průměrný roční úhrn srážek v mm	Pravděpodobnost suchých vegetačních období	Vláhová jistota
7	MT 4	mírně teplý, vlhký	2200 - 2400	6 - 7	650 - 750	5 - 15	> 10

Hlavní půdní jednotka :

HPJ 29 Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách, žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách, středně těžké až lehčí, mírně šterkovité, většinou s dobrými vláhovými poměry.

HPJ 67 Glejové půdy mělkých údolí a rovinných celků při vodních tocích; středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné převážně pro louky

Kombinační číslo :

hluboká až středně hluboká půda, bezskeletovitá až slabě skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 25 %, mírný svah, sklonitost 3 – 7°, všesměrná expozice.

C.2.4. Geomorfologie a geologie:

Geomorfologicky spadá řešené území do krystalinika českého masivu vrásněného ve starohorách a prahorách a doformovaného tektonikou hercynského vrásnění a kvartérní denudací.

Z hlediska geomorfologického členění území České republiky náleží řešené území:

Provincie	I. - Česká vysočina,
Subprovincie	I.2. – Českomoravská soustava,
Oblast	I.2.C – Českomoravská vrchovina
Celek	I.2.C-1 – Křemešnická vrchovina

Česká vysočina zabírá plochu 66 408 km² státního území. V západní části provincie představují Čechy velkou kotlinu, která vznikla rozlámáním zarovnaného povrchu platformy. Její okraje se ve třetihorách a čtvrtohorách zvedly, zatímco střed kotliny si v podstatě uchoval původní nízkou polohu. Převládajícím typem reliéfu dna kotliny jsou ploché pahorkatiny se zbytky etchplénu v rozvodních částech a s mírnými svahy na fundamentu platformy. Česká vysočina se dále dělí na 6 geomorfologických soustav.

Českomoravská soustava zabírá jihovýchodní část České vysočiny. Je značně různorodá. Jižně od Prahy se rozkládá rozsáhlá podsoustava Středočeská pahorkatina. Jižní Čechy vyplňuje podsoustava Jihočeské pánve. Jihozápadní Čechy a západní Moravu tvoří podsoustava Českomoravská vrchovina

Českomoravská vrchovina je složitá soustava pahorkatin a vrchovin s erozně denudačním reliéfem. Morfostrukturně je to soustava megaantiklinálních vyklenutí a megasynklinálních sníženin fundamentu platformy. V místě největšího napětí vznikly kerné vrchoviny.

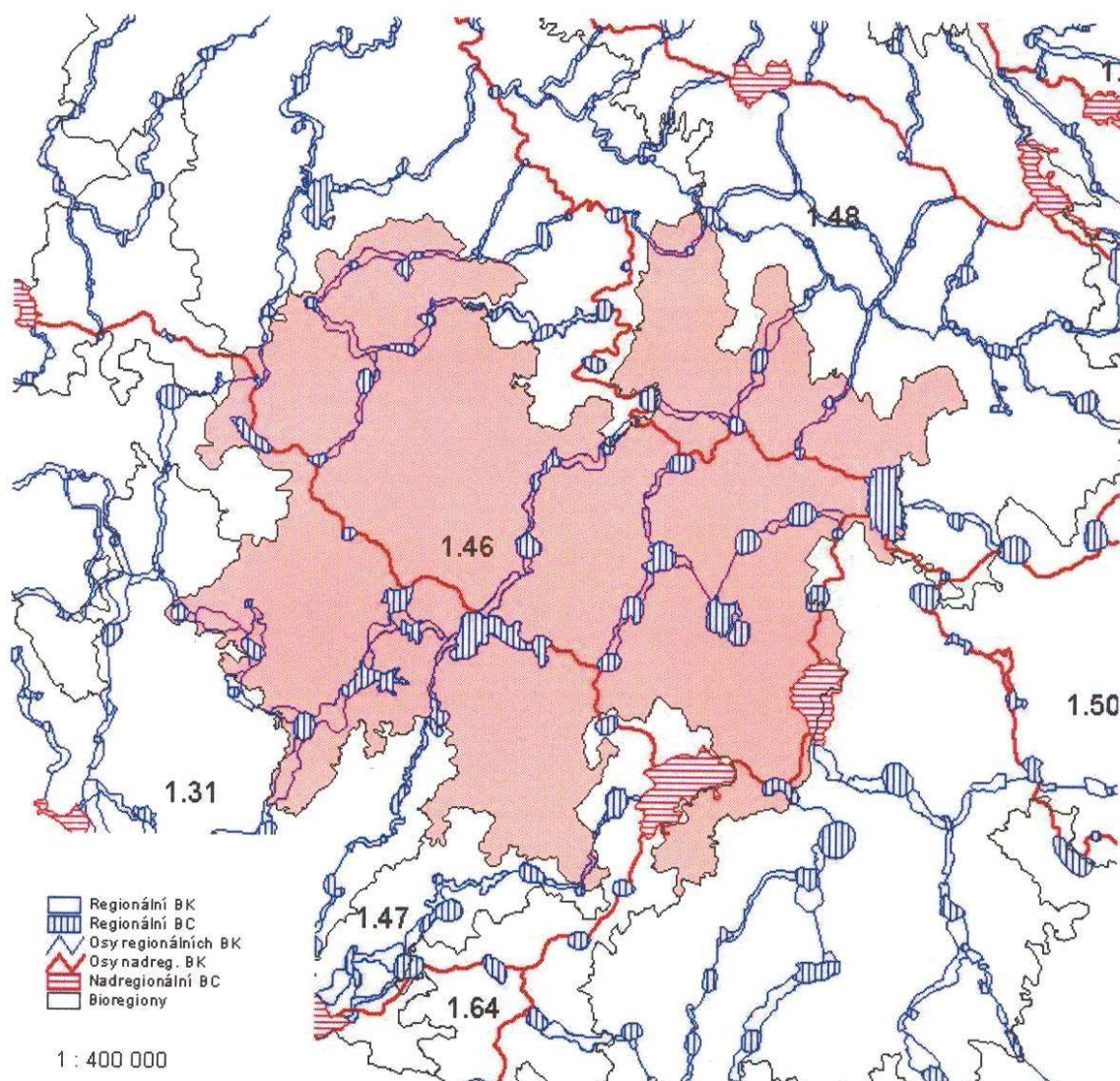
Biogeografické členění.

Z fyto geografického hlediska patří katastr obce Pelhřimov do fyto geografické oblasti mezofytikum – M (Mesophyticum), obvodu Českomoravské mezofytikum – Českomor. M (Mesophyticum Masivi bohemicum), fyto geografického okresu Křemešnická vrchovina.

Diagnóza fyto geografického okresu:

Křemešnická vrchovina – území spadá do mezofytika, květena je jednotvárná tvořená mezofyty, vegetační stupeň suprakolinní až submontánní, klima je relativně srážkově nadbytkové, reliéf je spíše plochý než svažité, podklad chudý, krajina je zemědělská i lesnatá.

Území patří do Pelhřimovského bioregionu (1.46), který se nachází na hlavním evropském rozvodí. Zabírá geomorfologický celek Křemešnická vrchovina s výjimkou Jindřichohradecké pahorkatiny a zabírá také západní okraj Křižanovské vrchoviny. Bioregion má okrouhlý tvar a plochu 2160 km².

Pelhřimovský bioregion 1.46.**C.II.5 Horninové prostředí a přírodní zdroje:**

Horninovým prostředím rozumíme svrchní část litosféry v dosahu lidské činnosti. Je tvořena horninami, které obsahují podzemní vody, plyny a neobnovitelné přírodní zdroje. Kvalita horninového prostředí je faktor ovlivňující v mnoha aspektech život člověka a jeho bezprostřední životní podmínky.

Horninové prostředí je kromě stavu daného přírodními procesy silně ovlivňováno činností člověka (např. kontaminace půd, podzemních vod, porušování přírodního stavu těžbou a stavební činností, včetně ukládání odpadu). K nejčastějšímu mechanickému narušování horninového prostředí patří sesuvy půdy.

Horninové prostředí některých oblastí je ovlivňováno zemětřesnými účinky. Ty se oceňují makroseizmickými intenzitami – nižší makroseizmické stupně ($3^0 - 5^0$) odpovídají slabým otřesům, střední ($6^0 - 8^0$) malým až vážným škodám na budovách a nejvyšší ($9^0 - 12^0$) řízení budov a naprostým katastrofám.

Většinu území tvoří jednotvárný komplex pararul až migmatitů, ojediněle vystupují malé vložky amfibolitů, ostrůvky ortorul nebo kvarcitů (Strážišť). Při východním okraji území se od

severu k jihu táhne široký pruh kyselých žul centrálního moldanubického plutonu. Z pokryvů se vyskytují především kamenité svahoviny, drobné rašeliny a náslatě, ojediněle i terciérníštěrkopísky.

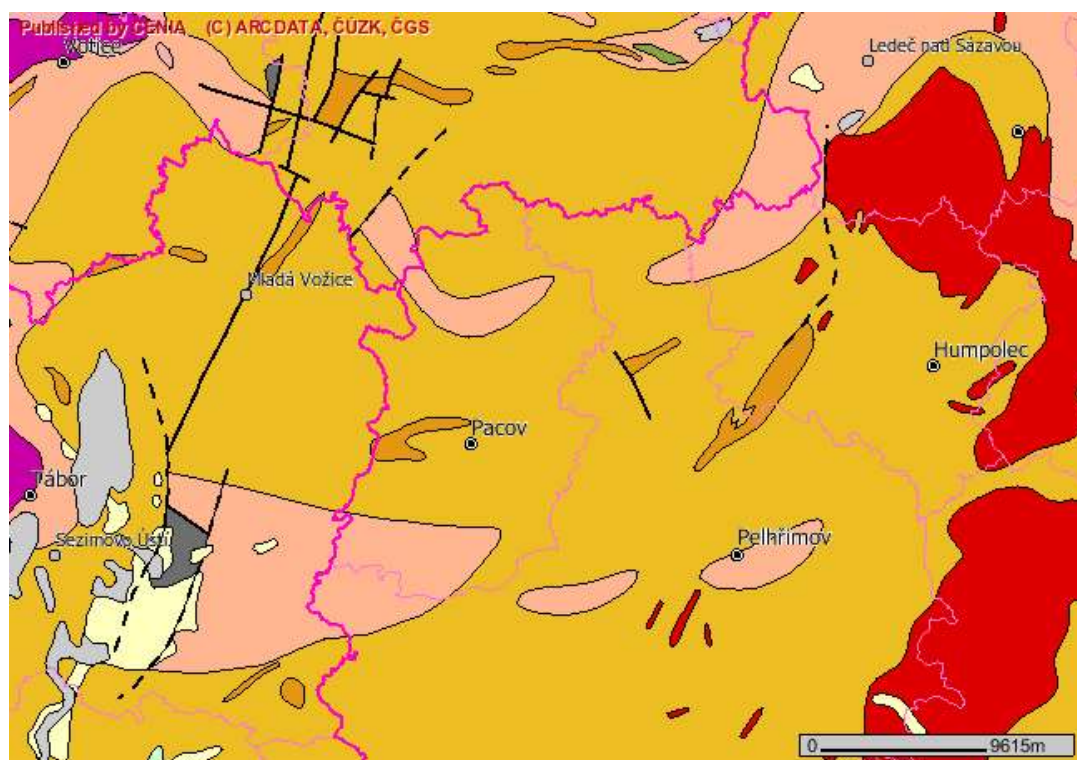
Reliéf má převážně charakter členité pahoraktiny s výškovou členitostí 100 - 150 m, pouze na tektonicky zdvižených krátech vystupujících kopců má charakter až členité vrchoviny s výškovou členitostí 200 - 250 m. Podobně je tomu na 120 - 230 m vysokém zlomovém Načeradickém svahu, který nápadně odděluje bioregion od okolí. Nejvyšší členitosti v území dosahuje Melechov vůči Stvořidlům (350 m). Nejnižším bodem je údolí Želivky u Senožat s kótou asi 375 m, nejvyšším je Křemešník - 765 m. Typická výška bioregionu je 480 - 700 m.

Vodní toky, s výjimkou Želivky a jejích přítoků, nemají zaříznutá údolí a zpravidla tečou v plochých sníženinách. Na kopcích z odolných hornin (zvláště orthorul) jsou vyvinuty skalní útvary a četné mrazové sruby vč. balvanitých proudů (Choustník, Křemešník).

Posuzovaná lokalita není výrazně dotčena z pohledu horninového prostředí. Místo stavby je umístěno v místě zemědělských ploch jižně od stávajícího areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. z části na orné půdě dosud intenzivně zemědělsky obhospodařované. Je zde možné uvažovat o mírné kontaminaci horninového prostředí v důsledku zemědělské činnosti. Na ploše staveniště nebyla zde prováděna těžba nerostných a jiných surovin. Nejedná se o území poddolované. V území nejsou evidované zásoby nerostných surovin.

Nejedná se o území ohrožené sesuvy půdy. Z hlediska pozorovaných intenzit zemětřesení se jedná o oblast s nižšími makroseizmickými intenzitami.

Geologická mapa:



C.II.6. Fauna a flóra:

Fauna

V bioregionu se vyskytuje běžná hercynská fauna zkulturněných středních poloh Českomoravské vrchoviny, s torzy fauny hercynských bučin. Torza rašelinných luk jsou po odvodnění již vesměs se zbytky charakteristické fauny (okáč *Coenonympha tullia*, hnědásek *Melitaea diamina* aj.).

Významné druhy - Savci: ježek západní (*Erinaceus europaeus*), j. východní (*E. concolor*), vydra říční (*Lutra lutra*). Ptáci: tetřev obecný (*Tetrao tetrix*), břehule říční (*Riparia riparia*), lejsk malý (*Ficedula parva*), ořešník kropenatý (*Nucifraga caryocatactes*), čečetka zimní (*Carduelis flammea*). Plazi: ještěrka živorodá (*Lacerta vivipara*), zmije obecná (*Vipera berus*). Kruhoústí: Mihule potoční (*Lampetra planeri*). Měkkýši: zemoun skalní (*Aegopis verticillus*), zuboústka sametová (*Causa holosericea*), vrásenka pomezní (*Discus ruderratus*). Hmyz: okáči *Coenonympha tullia*, *Erebia ligea*, hnědásek *Melitaea diamina*, ohniváček *Lycaena hippothoe*.

V širším zájmovém území posuzovaného záměru byla zaznamenána celá řada druhů živočichů, z nichž někteří jsou řazeni mezi zvláště chráněný druh (§§§), silně ohrožený druh (§§), ohrožený druh (§) ve smyslu Přílohy III vyhl. MŽP ČR č. 395/1992 Sb. Nebyly však zaznamenány výskyty reprezentativních populací těchto druhů, spíše zaznamenán ojedinělý výskyt. Nebylo doloženo např. přímé hnízdění, případně prostor zájmového území slouží spíše jako součást loviště atp. Ptáci a savci byli kvalitativně zaznamenáni pozorováním, případně poslechem, plazi a obojživelníci přímým pozorováním. Dále byli registrováni poletující čmeláci (§).

V rámci posuzované lokality (dnes výrobní areál a zemědělská půda na něj navazující) se žádná fauna toho druhu nevyskytuje.

Flóra

Flóra území je chudá, mezní a exklávní prvky jsou vzácné. Převažují druhy hercynské, doznívá zde výskyt druhů alpského migrantu, který zastupuje dřípátka horská (*Soldanella montana*). Významný je výskyt převážně boreálních druhů rašeliništních, jako ostřice plstnatoplodá (*Carex lasiocarpa*), bahnička chudokvětá (*Eleocharis quinqueflora*), bublinatka menší (*Utricularia minor*), vachta trojlístá (*Menyanthes trifoliata*), suchopýr štíhlý (*Eriophorum gracile*). V severní části podél Želivky a jejích přítoků pronikají některé teplomilnější druhy, např. řeřišničník písečný (*Cardaminopsis arenosa*).

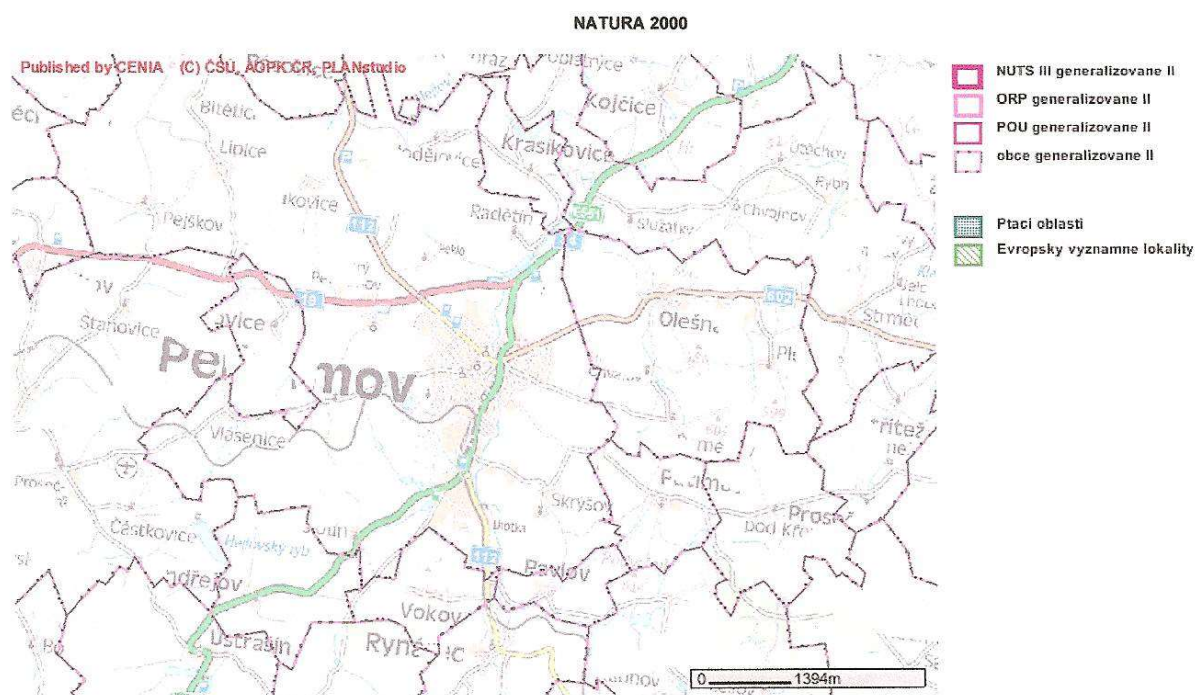
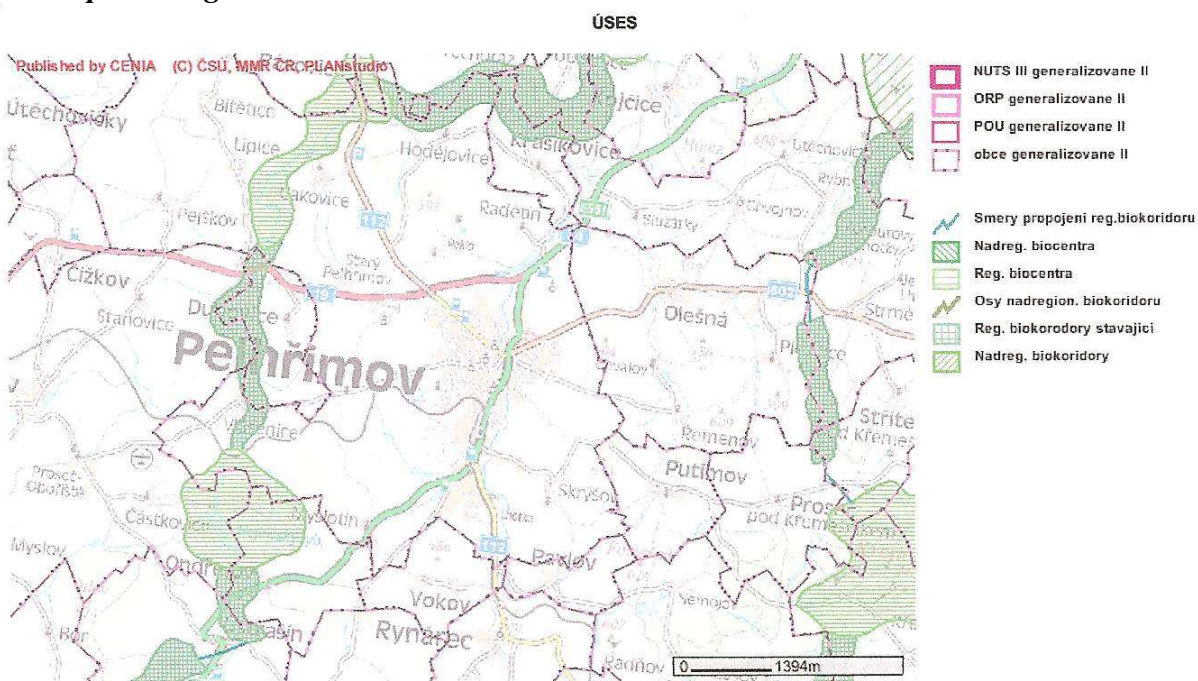
V širším zájmovém území – vegetace odráží předchozí činností výrazně pozměněná stanoviště (orná půda, odvodněné louky, navážky a deponie zeminy), jen částečně odráží původní formace (lesíky, okolí rybníka). Na základě provedeného průzkumu lze pro značnou část území doložit postup ruderalizace a eutrofizace (nitrofilní druhy kolem rybníka, ruderalizace luk). Orientačním biologickým průzkumem nebyly zaznamenány žádné zvláště chráněné druhy rostlin.

V rámci posuzované lokality (dnes výrobní areál a zemědělská půda na něj navazující) se žádná flóra toho druhu nevyskytuje.

C.II.7. Ekosystémy:

Chráněná území

Rozsáhlý Pelhřimovský bioregion má poměrně reprezentativní síť vyhlášených chráněných území. Jsou zde vyhlášeny NPP Jankovský potok, sloužící k ochraně vodní bioty, NPP Hojkovské rašeliniště, jedna z nejvýznamnějších lokalit svého druhu na Českomoravské vrchovině a NPP Velký Špičák, chránící přirozenou biotu podhorského lesa. Řada dalších lokalit rovněž slouží ochraně lesních, rašelinných nebo lučních společenstev. Jsou to např. PR Údolí potoka u Dolské myslivny, PR Rybník Pařez, PP Čertův kámen, PP Proseč-Obořiště, PP Hrachoviště, PR V Mezence, PR Kamenná trouba, PR Křemešník, PR Čermákovy louky, PR Rybník Starý, PR U Milíčovska, PR Krčil, PR Loučky, PR Kloc, PR Rašeliniště Loučky, PR Vílanecké rašeliniště a PP Vysoký kámen.

Mapa NATURA 2000**Mapa nadregionální ÚSES****C.II.8. Krajina:**

Krajinu řešeného území lze hodnotit jako kulturní s technickými prvky, v níž dominují měkké a plynulé tvary reliéfu hřbetů a mělkých depresí, s množstvím liniových i plošných krajinných struktur, spolu s výraznou přehledností krajiny zemědělsky využívaného území. Ráz krajiny výrazně ovlivnila zemědělská velkovýroba s vysokým zorněním zemědělské půdy.

Krajinný ráz

Stavba jakéhokoliv nového objektu vede k pochybnostem, zda nebudou narušeny takové partie krajiny, které vynikají cenným krajinným rázem ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb., v aktuálním znění. Krajinný ráz je v § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny vyjádřen přírodními a kulturně historickými charakteristikami a jsou vyjmenovány rysy či hodnoty, které mají být chráněny před znehodnocením. Jsou to přírodní a estetické hodnoty, významné krajinné prvky (VKP), zvláště chráněná území (ZCHÚ), kulturní dominanty, harmonické měřítko a vztahy. Celkově je možno shrnout, že v krajinném rázu se promítne krajina, její přírodní bohatství, její obyvatelstvo, hmotný majetek a kulturní památky.

Realizaci záměru nedojde, vzhledem k umístění a velikosti stávajícího areálu, k významnému posunu v tomto hodnocení popř. k zásahu do harmonického měřítko krajiny. Ke zmírnění vlivu stavby na krajinný ráz by bylo vhodné provést výsadbu ochranné zeleně na hranicích areálu.

C.II.9. Obyvatelstvo

Údaje o počtu a složení obyvatelstva se získávají ze sčítání lidu, které je prováděno zhruba v desetiletých intervalech. Informace o aktuálním stavu lze získat například z internetových stránek obecních úřadů.

Ve městě Pelhřimov a jeho místních částech žije podle těchto údajů 16 674 trvale bydlících obyvatel, z toho v produktivním věku 10 621 osob. Průměrný věk 36,5 roku.

Sídelním typem patří obec mezi obce přechodného typu. Malé obce pod 10000 obyvatel se vylidňují (úbytek až 9,9 %) , obyvatelstvo se stěhuje do měst nad 10000 obyvatel, která zaznamenávají přírůstek do 30 %.

C.II.10. Hmotný majetek, kulturní památky

Město Pelhřimov nemá v blízkosti staveniště nové expediční plochy kulturní ani historické památky.

V zástavbě města jsou evidovány následující:

Číslo rejstříku	Úz	Název okresu	Sídelní útvar	Část obce	Čp	Památky	Ulice/nám./umístění	Čpr	H2	H	IdReg
19928 / 3-2913	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kaple Bolestné P. Marie s býv. kaplí sv. Floriana	tř. Legií, Nádražní				130720
21880 / 3-5870	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kaple Kalvárie/sv. Kříže	křížovátka ulic Krásový domky, Vlášnická				132801
104322	P	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kaple sv. Anny, poutní					908348649
33950 / 3-2918	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kaple sv. Mikuláše	Z od města, návrší u silnice směr Vlášence				145627
37911 / 3-2919	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kaplička sv. Floriána	JZ od města				149851
17137 / 3-2932	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		hrob - náhrobek Rosalie Vaňkové a F. B. Vaňka	na hřbitově				127750
24756 / 3-2846	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		městské opevnění	Palackého, Poděbradova				135834
24004 / 3-2922	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		boží muka	park: Děkanská zahrada				135041
34426 / 3-2921	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		boží muka	nároží ulic Strachovská a Pichmannova				492555615
22556 / 3-2923	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		boží muka se sochou Piety	park: Děkanská zahrada				133506
17462 / 3-3011	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		pamětní kámen	u kaple P. Marie, pův. Horní Cerekev les u silnice směr Plaňany				128102
17703 / 3-2930	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		socha sv. Jana Nepomuckého	Děkanská				128365
45646 / 3-2931	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		socha sv. Jana Nepomuckého	městská zahrada				158102
31514 / 3-2916	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		mílník	Pražská				143033
35611 / 3-2915	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		kašna se sochou sv. Jakuba	Masarykovo nám.				147409
25806 / 3-2937	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov		cesta - úvoz, archeologické stopy	ze Starého Pelhřimova do Pelhřimova				136942
30654 / 3-2854	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.1	radnice	Masarykovo nám.				142116
15831 / 3-2855	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.2	městský dům	Masarykovo nám.				126344
19450 / 3-2856	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.3	městský dům	Masarykovo nám.				130216
28036 / 3-2857	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.4	městský dům	Masarykovo nám.				139313
25692 / 3-2858	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.5	městský dům	Masarykovo nám.				136819
33424 / 3-2859	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.6	městský dům	Masarykovo nám.				145067
24806 / 3-2909	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.8	děkanství s kaplankou	Děkanská				135886
37787 / 3-2860	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.9	městský dům	Děkanská				149723
46737 / 3-2861	S	Pelhřimov	Pelhřimov	Pelhřimov	čp.10	muzeum	Masarykovo nám.				159261

Část D

Údaje o vlivech projektu na obyvatelstvo a na životní prostředí.

D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.

Možné vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo v okolí areálu firmy HRANIPEX a.s., Komorovice je možné rozdělit na vlivy na ovzduší, vlivy na vodu, vlivy na faunu a flóru, půdu, hluk a vibrace.

D.I.1. Vlivy na ovzduší:

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu a plyných škodlivin (výfukových plynů), zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby a úklidem vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Při provozu expediční haly nebudou provozovány žádné zdroje emisí do ovzduší, kromě:

a) tepelného spalovacího zdroje- plynové topné jednotky o jmenovitém tepelném příkonu 0,665 MW spalujícího zemní plyn z veřejné distribuční sítě (vyjmenovaný zdroj kód 1.1)

Vyhodnocení je provedeno v kapitole B.III.1. V následující tabulce je provedeno srovnání vypočtených emisí s limitními hodnotami:

a) tepelný spalovací zdroj – příkon 0,665 MW

Škodlivina	Tuhé znečišťující látky - TZL	Oxid siřičitý SO ₂	Oxidy dusíku jako NO ₂	Oxid uhelnatý CO
emisní limit v mg/m ³	-	-	200	100
% čerpání limitu	-	-	<100	<100
Vypočítaná emise v t/rok	-	-	0,0520	0,0128

Liniové zdroje – obslužná doprava

Předpokládané emise z dopravní obsluhy jsou vyhodnoceny v následující tabulce.

Za pomoci programu MEFA 02 vypočteme emise z vozidel takto:

Výpočtový rok 2016

Kategorie vozidla : TNA – těžký nákladní automobil

Palivo : nafta

Emisní úroveň: EURO 4

Pojezdová rychlost: 30 km/h

Podélný sklon vozovky: 0 %

Ujetá vzdálenost na 1 vozidlo za den – 0,4 km

Počet vozidel za den: 66

Ujetá vzdálenost za den: 26,4 km

Škodlivina	Kategorie vozidla	Oxid uhelnatý CO	Oxidy dusíku NO _x	Oxid siřičitý SO ₂	Uhlovodíky C _x H _y	Tuhé látky PM	Benzen
Emisní faktor g/km	TNA	3,3526	2,0664	0,0144	0,7530	0,4816	0,0104
Vypočítaná emise g/den	TNA	88,5086	54,5530	0,3802	19,8792	12,7142	0,2746

Kategorie vozidla : OA – osobní automobil

Palivo: benzin

Emisní úroveň: EURO 4

Pojezdová rychlost: 30 km/h

Podélný sklon vozovky: 0 %

Ujetá vzdálenost na 1 vozidlo za den – 0,4 km

Počet vozidel za den: 80

Ujetá vzdálenost za den: 32,0 km

Škodlivina	Kategorie vozidla	Oxid uhelnatý CO	Oxidy dusíku NO _x	Oxid siřičitý SO ₂	Uhlovodíky C _x H _y	Tuhé látky PM	Benzen
Emisní faktor g/km	OA	0,4575	0,1600	0,0054	0,0483	0,0281	0,0017
Vypočítaná emise g/den	OA	14,6400	5,1200	0,1728	1,5456	0,8992	0,0544

Vypočtené hodnoty v tabulce jsou nízké, v praxi obtížně měřitelné a z pohledu znečištění ovzduší nepříliš významné.

D.I.2. Vlivy na vody:

Jak už je v kapitole B.III.2. uvedeno jedná se o záměr v území, které spadá do povodí řeky Želivky, což je vodárenský tok a katastr města spadá do III. stupně pásma hygienické ochrany tohoto vodního díla.

Katastr města Pelhřimov pak spadá podle NV č. 262/2012 Sb., do zranitelných oblastí.

Záměr uvažuje s odváděním dešťových vod ze střech do stávající dešťové kanalizace a jí do stávající dešťové zdrže vybudované při stavbě haly A3 a do potoka, ze zpevněných ploch kolem expediční haly do stávající kanalizace podniku přes nové lapoly (odlučovače ropných látek). Splaškové vody v novém objektu vznikají v sociálně provozním vestavku a jsou odvedeny do splaškové kanalizace závodu zaústěné do kanalizace města ukončené ČOV. Kde je to možné, je řešeno vsakování dešťových vod do terénu – nekontaminované vody.

Podzemní vody:

V zájmovém území nejsou sledované pramenní vývěry. Při hloubení základů objektů je možné, že bude zjištěn nějaký pramenní vývěr. Pokud se tak stane, bude tento podchycen a nezavadně odveden tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění podzemních vod.

Povrchové vody:

Dešťové vody ze střechy expediční haly budou svedeny novou přípojkou na stávající dešťovou kanalizaci vybudovanou v areálu podniku ústící do vodoteče protékající podél areálu podniku (potok od rybníka Stráž). Před vyústěním dešťové kanalizace do potoka je vybudována dešťová zdrž (řešeno jako samostatná stavba ve vazbě na stavbu haly A3). K tomu bude nutné vyžádat souhlas

k vypouštění od orgánu státní správy tj. odbor životního prostředí MÚ v Pelhřimově. Do této dešťové kanalizace budou zaústěny i dešťové vody z komunikací a manipulačních ploch u expediční haly, bude tedy nutné zajistit jejich čištění od ropných látek (je řešeno osazením lapolů - odlučovačů ropných látek). Při dodržení provozní kázně, nelze tedy očekávat negativní ovlivnění životního prostředí.

Stavba nebude realizována v zátopovém území. V minulosti zde byla vybudována protipodvodňová opatření, která jsou již funkční areál společnosti je tedy proti velké vodě chráněn. Dalším z těchto opatření je výstavba retenčního poldru II nad areálem firmy.

D.I.3. Vlivy na faunu a flóru:

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy, ÚSES. Pro město Pelhřimov je zpracován územní plán a tedy i ÚSES jako součást územního plánu. Záměr bude realizován ve stávajícím zastavěném území areálu Agrostroj Pelhřimov a.s., v prostoru po demolovaných skladových a výrobních objektech a na manipulačních plochách kolem těchto objektů, bez zásahu do okolních pozemků mimo oplocený areál. V těsném okolí výrobního areálu nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. V blízkosti areálu nejsou žádné významné prvky ochrany přírody- nejbližší je údolní niva kolem potoka a rybníků v okolí.

V zájmovém území záměru se nevyskytuje žádná vzrostlá zeleň.

D.I.4. Vlivy na půdu:

Realizace záměru zasáhne významně do zemědělské půdy. Jedná se o plochy zemědělské půdy navazující jižně na areál určené územním plánem k využití jako průmyslové a výrobní plochy. Bude třeba provést vyčlenění ze ZPF na ploše cca 85 011 m².

Vlastní stavba kromě záboru ZPF nebude mít negativní vliv na půdu.

D.I.5. Vlivy na hlukovou situaci.

D.I.5.a. Při stavebních činnostech:

H l u k .

V průběhu stavby expediční plochy nelze očekávat významné zvýšené zatížení území hlukem. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní významně hlučnost v chráněných zónách města, kromě dopravy stavebního materiálu vedoucí z části přes město po silnici I/34, která bude v některých fázích výstavby významná. Vzhledem k rozsahu stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A).

V blízkosti staveniště není žádná významná chráněná zástavba. Podle nařízení vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 3, část B činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ v chráněném venkovním prostoru staveb při 8 hodinovém hlučném intervalu 67,4 dB, při 14 hodinovém hlučném intervalu 65,0 dB a je pravděpodobné, že tato hodnota bude dodržena - viz hodnocení provedené v kapitole B.III.4.1.

V i b r a c e .

Stavební stroje jsou velmi často zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a nejbližší okolí stroje, případně okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny

v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení vzdálenějšího okolí staveniště.

Rovněž některé ruční nářadí ve stavebnictví používané je zdrojem vibrací. Těmito vibracemi však nebude významněji ovlivněno širší okolí, natož chráněná zástavba.

D.I.5.b. Při provozu :

Stávající hlukové poměry v posuzovaném území jsou známe - bylo provedeno měření hluku v roce 2015, které prokázalo plnění stanovených hlukových limitů v místech chráněné zástavby. Z prohlídky území určeného pro stavbu je možné usoudit, že ovlivnění území hlukem nebude významné. Stávající zatížení území hlukem je do 50 dB (v denní době) na hranici průmyslového areálu. Jeho základ tvoří hluk z areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. a obslužné dopravy. Vzhledem ke vzdálenosti chráněné zástavby více než 300 m od místa realizace záměru nelze negativní vlivy předpokládat. Hodnoty naměřené v rámci autorizovaného měření hluku v roce 2015 se prakticky nezmění. Nová expediční plocha neobsahuje žádné významnější zdroje hluku. Naopak lze očekávat pozitivní vliv záměru na hlukovou situaci ve městě – dochází ke změně v řešení obslužné dopravy, která je vyváděna ze zástavby města na jižní stranu města v návaznosti na nový vjezd do areálu a řešení nového dopravního napojení silnice I/34 na budovaný obchvat města. Podrobné údaje o naměřených hodnotách hluku jsou uvedeny v kapitole B.III.4.1 na straně 27 oznámení. Úplný protokol z měření hluku je dostupný k nahlédnutí u investora.

Podle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší přípustná hodnota hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb (tj. mimo areál) stanovena pro denní dobu hodnotou 50 dB.

Vlastní provoz stávajícího průmyslového areálu je významnějším zdrojem hluku ani vibrací. Nová expediční plocha a objekty v rámci ní řešené nejsou významným zdrojem hluku a v celkovém hodnocení hlukovou zátěž v chráněném venkovním prostoru neovlivní. Zdrojem hluku je především osobní a nákladní doprava po státní silnici I/34 vedoucí v blízkosti areálu. Tento hluk tvoří hlukové pozadí v území, o čemž svědčí i naměřené hodnoty hlukového pozadí, které jsou významnější, než hluk z vlastního areálu.

Lze tedy říci, že hluk z provozu posuzovaného záměru a potažmo celého průmyslového areálu pouze přispěje ke stávající hlukové zátěži v území, ne však nad hodnoty, které by se významně přiblížili k hygienickým limitům pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb a významně ovlivnili stávající hlukovou zátěž v území.

Zatížení území dopravou se v souvislosti se stavbou expediční plochy nezmění. Dojde k přesunu obslužné dopravy ze zástavby města mimo tuto zástavbu, což je pro město vlivem pozitivním.

D.I.6. Ostatní vlivy.

Provoz některých technologických zařízení může být zdrojem některých druhů záření. Kromě záření elektromagnetického, jehož zdrojem jsou veškerá elektrotechnická zařízení (elektromotory apod.) a které je ve vztahu k životnímu prostředí a obsluze malé a nevýznamné, se v provozovnách mohou vyskytnout zdroje vysokofrekvenčního záření, ionizujícího nebo rentgenového záření. Předložený záměr z žádným z nich neuvažuje.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.

Realizací posouzeného záměru výstavby expediční plochy v prostoru jižně od stávajícího areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. a v důsledku toho převedení obslužné dopravy pro areál ze zástavby města na nové dopravní napojení vzniklé v důsledku nového řešení připojení města na obchvat města, dojde k pozitivnímu vlivu záměru na chráněnou zástavbu města - snížení hluku a emisí.

Z provedeného vyhodnocení je zřejmé, že zvýšení negativních vlivů v území v důsledku realizace záměru se bude týkat především vlastního areálu a jeho blízkého okolí. Negativní vlivy pak je možné ještě snížit dodržováním technologických postupů, dodržováním provozní kázně a zásad stanovených v provozním řádu vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší.

Uvedené negativní vlivy se budou odehrávat především uvnitř areálu firmy a nebudou zasahovat do souvislé chráněné zástavby města.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné.

Staveniště se nachází v návaznosti na stávající průmyslový areál firmy AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. jižním směrem. Záměr bude realizován formou výstavby nové expediční plochy s expediční halou a dalšími objekty s tím souvisejícími včetně nové vrátnice a nového dopravního napojení areálu na silnici I/34 .

Město má zpracován územní plán a jeho poslední změna řeší nově zastavované území expediční plochou jako plochu výrobní, tedy soulad s územním plánem. To je potvrzeno stanoviskem příslušného stavebního úřadu.

Záměr zasahuje významně do zemědělské půdy, a proto bude nutno řešit vyčlenění ze ZPF.

V následných řízeních je třeba se zaměřit na tuto problematiku:

1. V rámci přípravy stavby požádat příslušný orgán ochrany ovzduší (KÚ odbor ŽP) o vydání souhlasu ke stavbě vyjmenovaného zdroje. K tomu účelu zajistit zpracování odborného posudku autorizovanou osobou.
2. K uvedení záměru do provozu ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší požádat o povolení provozu vyjmenovaného zdroje orgánu ochrany ovzduší (KÚ – odbor ŽP).
3. Stávající havarijní plán upravit tak, aby obsahoval nové zdroje možno ovlivnění vody (provoz mycí linky pro nákladní automobily včetně průmyslové ČOV, provoz neveřejné čerpací stanice PHM).

V jednotlivých kapitolách jsou vyhodnoceny možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a jsou zde popsána i řešená opatření k jejich ochraně. Jsou zde zmíněny i povinnosti, které nejsou běžně známé jako je povinnost pro vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší požádat příslušný orgán státní správy o vydání závazného stanoviska k umístění zdroje a povolení provozu

takového zdroje při uvádění do užívání (což plyne často z neznalosti nové legislativy v ochraně ovzduší). Dále je v textu upozorněno i na často zanedbávanou povinnost zpracovat na skladovací objekty, v nichž jsou skladovány látky nebezpečné vodám havarijný plán.

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů.

Pro zpracování oznámení byl k dispozici stavební a technologický projekt expediční plochy a další podklady od investora jako měření hluku apod.

Investor ve spolupráci s projektantem současně poskytl zpracovateli oznámení dostupné mapové podklady a záměr předem projednal s místně příslušným obecním úřadem a některými dotčenými orgány. Jejich vyjádření pak byla vzata v úvahu při zpracování oznámení.

Zpracovatel oznámení si sám nebo za pomoci investora a projektanta provedl potřebné průzkumy a rozbory, na místě stavby ověřil potřebné údaje. Na základě toho je možné konstatovat, že měl dostatečné podklady pro objektivní posouzení záměru.

Záměr byl předem konzultován s místně příslušným stavebním úřadem – MÚ Pelhřimov, který vydal stanovisko ve vazbě na územní plán.

Bylo vyžádáno stanovisko orgánu ochrany přírody kraje Vysočina z hlediska možných vlivů záměru na lokality NATURA 2000 – EVL a PO. Jeho vyjádření bylo použito jako jeden z podkladů pro posouzení.

Na základě těchto podkladů pak byl záměr investora korigován tak, aby byl přijatelný a tento korigovaný záměr je v oznámení posouzen.

Část E

E. Porovnání variant řešení záměru.

Řešena je stavba nové expediční plochy na pozemcích navazujících jižně na areál firmy včetně nového dopravního napojení AGROSTRO Pelhřimov, a.s.. Záměr je zpracován a předložen k posouzení v **jedné variantě**.

Porovnání variant řešení:

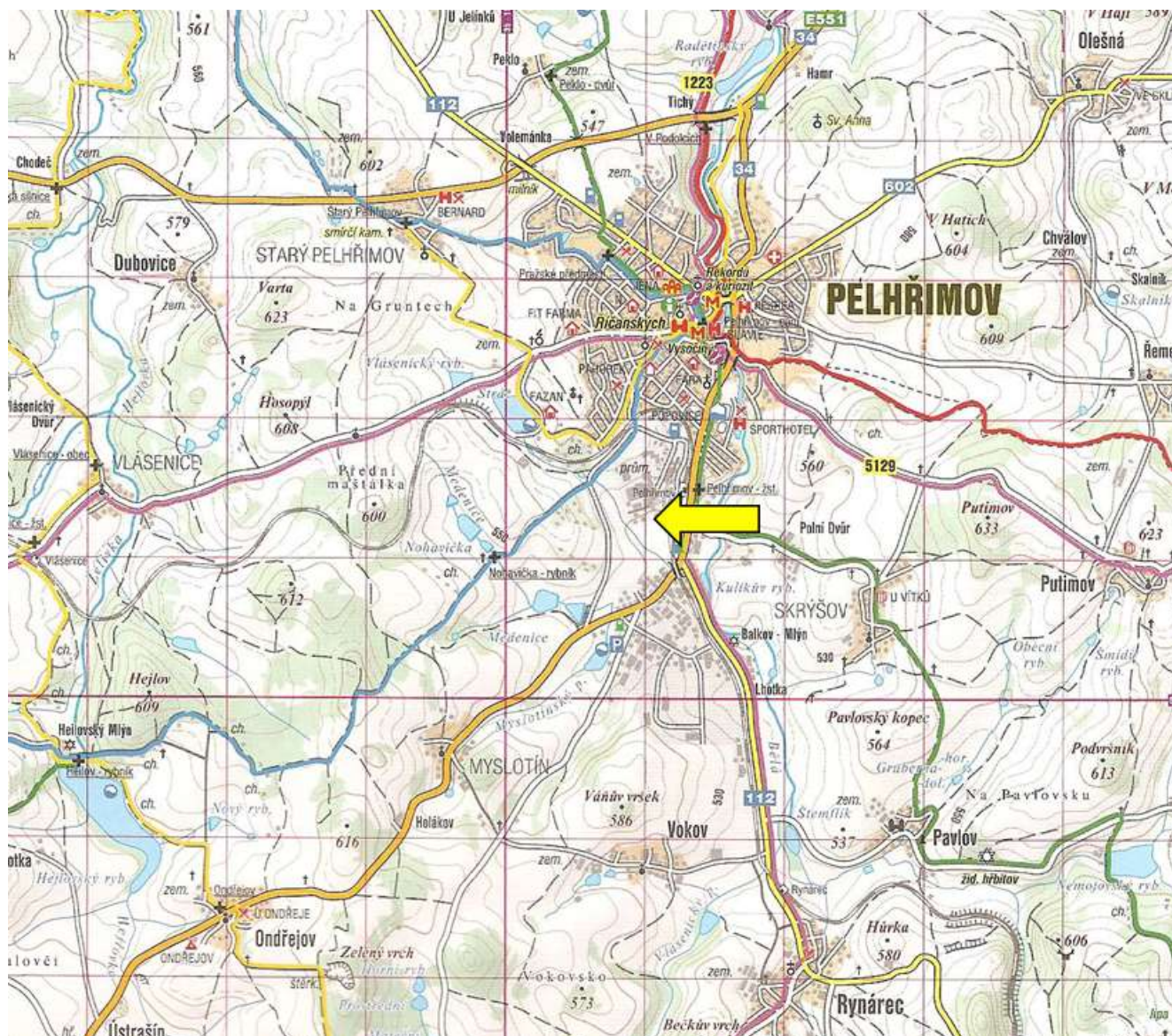
<i>Kritéria dle zák. č. 100/2001 Sb. v aktuálním znění</i>	<i>Aktivní varianta</i>	<i>Nulová varianta</i>
Vlivy na ekosystémy		
<i>Vliv na půdu</i>		
Rozsah a zábor zemědělské půdy, způsob využití území	X	0
Znečištění půdy	0	0
Topografie, stabilita, eroze	0	0
Horninové prostředí a nerostné zdroje	0	0
Hydrologické charakteristiky	X	0
Chráněné části přírody	0	0
Ukládání odpadů	0	0
<i>Vlivy na vodu</i>		
Jakost povrchových a podzemních vod	0	0
Charakter odvodnění oblasti	X	0
Změny v hydrologických charakteristikách	0	0
<i>Vlivy na ovzduší</i>		
Množství a koncentrace emisí a jejich vliv na okolí	X	X
Jiné vlivy – pachy	0	0
<i>Vlivy na flóru a faunu</i>		
Poškození a vyhubení druhů, biotopů	0	0
<i>Vlivy na ekosystémy</i>	0	0
<i>Surovinové a energetické zdroje</i>	0	0
Vlivy na antropogenní systémy		
Budovy. Architektonické a archeologické památky	0	0
Kulturní hodnoty	0	0
Geologické a paleontologické nálezy	0	0
Vlivy na strukturu a využití území		
Doprava	X	X
Navazující stavby	0	0
Infrastruktura	0	0
Estetická kvalita území	X	X
Rekreační využití území	0	0
Ostatní vlivy		
Biologické vlivy	X	X
Hluk a záření	0	0
Ostatní vlivy	0	0
Předpokládaný počet impaktů	7	4
X impakt předpokládán		
0 impakt nenalezen		

Část F

F. Doplnující údaje.

F.1. Mapová a jiná dokumentace

Mapa širších vztahů

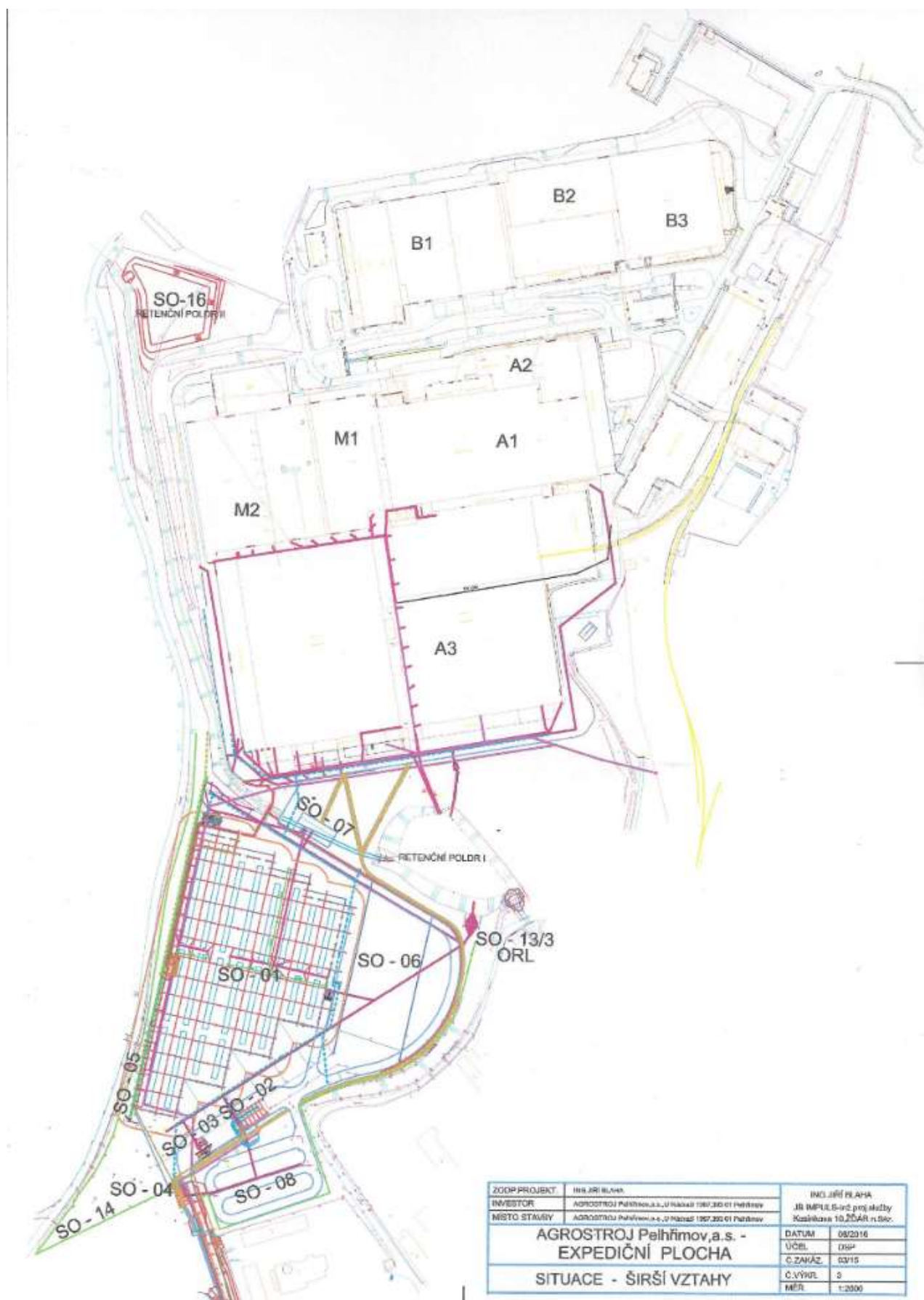




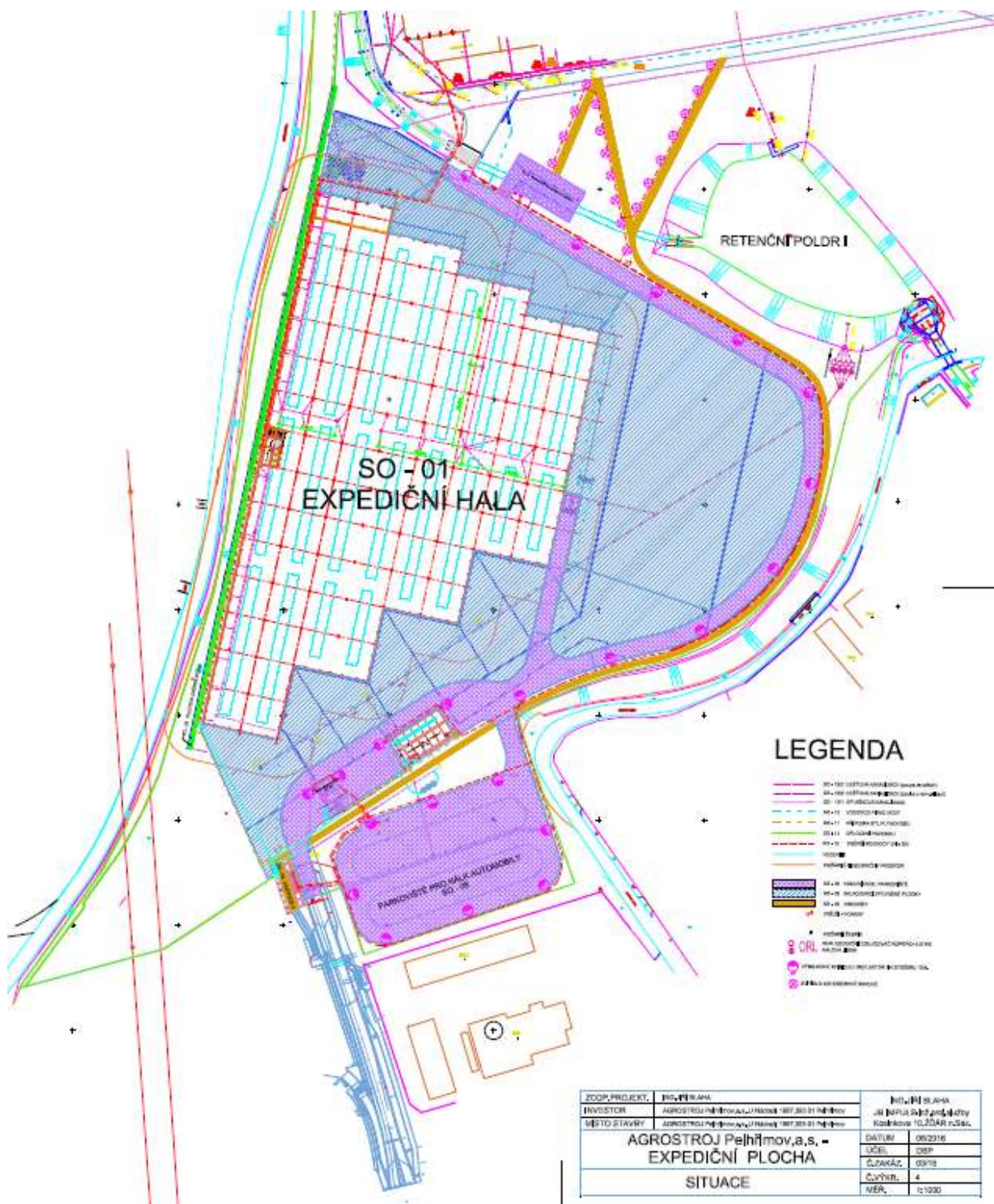
Letecký snímek území

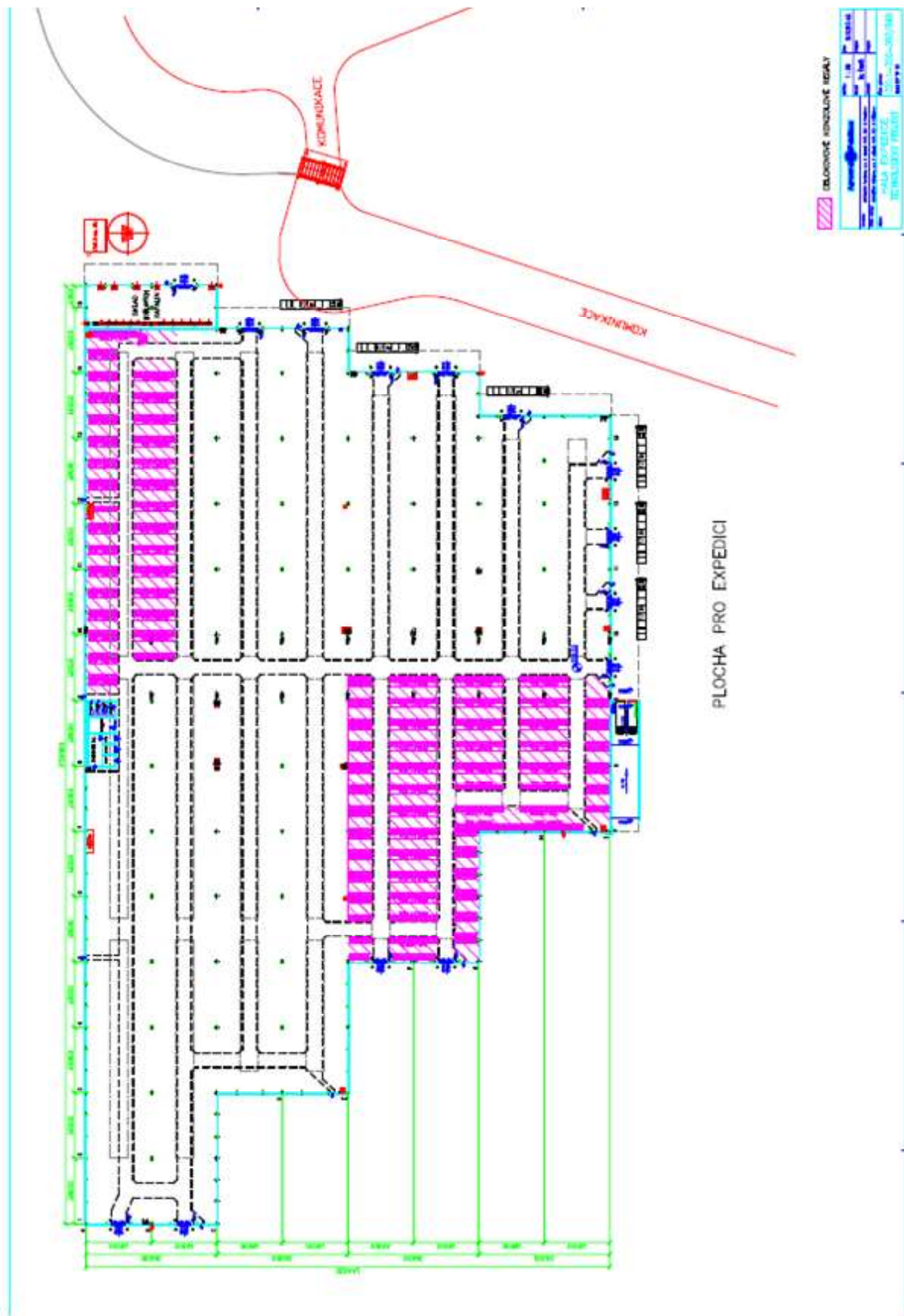


Mapa řešených objektů



ZODP. PROJEKT	IBS ARI BLAHA	IMC, JIRÍ PLÁHA
INVESTOR	AGROSTROJ PELHŘIMOV, s.r.o. Pátek 197, 320 01 Pelhřimov	JB IMPULS-ir2 pro služby Kozáčkova 10, ŽDAR n.Sáz.
MÍSTO STAVBY	AGROSTROJ Pelhřimov, s.r.o. Pátek 197, 320 01 Pelhřimov	DATUM 08/2016
AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. - EXPEDIČNÍ PLOCHA		ÚČEL DRP
		Č. ZAHÁJ. 03/15
SITUACE - ŠIRŠÍ VZTAHY		Č. VÝK. 3
		MĚR. 1:2000





F.2. Další podstatné informace oznamovatele

Veškeré pro posouzení potřebné informace jsou uvedeny v textu oznámení a není třeba je ničím doplňovat. S ohledem na skutečnost, že je k dispozici stavební dokumentace záměru, lze vyloučit, že při realizaci záměru budou provedeny podstatné změny, které by významně ovlivnily provedené posouzení. Pokud budou změny provedeny, budou to změny nevýznamné, což není na závadu a podklady, které měl posuzovatel k dispozici, považuji za dostatečné pro objektivní posouzení záměru.

Při zpracování oznámení bylo použito těchto podkladů:

- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v aktuálním znění.
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v aktuálním znění.
- Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon v aktuálním znění.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v aktuálním znění
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v aktuálním znění
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v aktuálním znění
- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích v aktuálním znění.
- Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky.
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon v aktuálním znění.
- Zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, v aktuálním znění.
- Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.
- Prováděcí předpisy a vyhlášky k citovaným zákonům.
- Atlas životního prostředí ČSFR.
- Projekty vztahující se k posuzovanému záměru
- Atlas podnebí ČR, Praha 1958
- Atlas životního prostředí a zdraví ČSFR, FVŽP Praha 1992
- Statistická ročenka ŽP ČR, Praha 2002
- Stav ŽP v oblastech působnosti územních odborů MŽP
- Půdy ČR, Milan Tomášek , Praha 2000
- Mapa chráněných území přírody
- Chráněné krajinné oblasti ČR, Správa CHKO ČR, 1997
- Geografie ČSSR, L.Mištera a kol, SPN
- Biogeografické členění ČR , Martin Culek a kol., 1995.
- Zeměpisný lexikon ČSR.Vodní toky a nádrže. ACADEMIA Praha 1984.
- Zpravodaj MŽP ČR.
- Mapové podklady
- ACTA HYGIENICA, EPIDEMIOLOGICA ET MICROBIOLOGICA 9/1999

Část G

G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru.

Obchodní firma:

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

IČ : 000099717 DIČ: CZ 00009971

Sídlo oznamovatele :

AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.

J. U Nádraží 1967**K. 393 01 PELHŘIMOV****Oprávněný zástupce – oznamovatel:**

Lubomír Stoklásek- jednatel společnosti

tel./fax 565 360 318/ 565 360 573

Název záměru: AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. – expediční plocha**Kapacita (rozsah) záměru:****Nový stav – nová stavba:****Expediční hala o zastavěné ploše 27 090 m² – provoz v jedné směně 250 dní v roce, 25 pracovníků.****Čerpací stanice PHM – sklad motorové nafty 53 m³.****Sklad hořlavých kapalin – barvy ředidla a tužidla v množství 41,6 t.**

Provoz v jedné směně, 250 dní v roce.

Umístění záměru :

Kraj:	Vysočina
Okres:	Pelhřimov
Obec:	Pelhřimov
Katastrální území:	Pelhřimov

Charakter stavby: nová stavba**Odvětví:** průmysl

Jedná se o výstavbu nové expediční plochy umístěné jižně od stávajícího areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s., jejíž součástí je několik stavebních objektů včetně nového dopravního napojení areálu na silnici I/34.

Ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., v aktuálním znění zákona č. 39/2015 Sb. se jedná o **záměr z kategorie II, položka 10.6. Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.**

Součástí záměru je i záměr 10.4. Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 10 t.

Oba záměry jsou v působnosti Krajského úřadu.

Tento záměr doplňuje stávající výrobní kapacity firmy o chybějící expediční plochy navazující na nové dopravní napojení výrobního areálu v souvislosti s výstavbou silničního obchvatu Pelhřimova a s tím související nové dopravní napojení tohoto obchvatu na město. Záměr řeší všechny podstatné objekty s ním související a nebude kumulován s jinými záměry.

Záměr obsahuje tyto objekty:

SO-01 Expediční hala

SO-01/1	Sklad expedice
SO-01/2	Sklad hořlavých kapalin
SO-01/3	Sociálně provozní vestavek
SO-01/4	Trafostanice TS 11

SO-02 Myčka pro nákladní automobily a autobusy

SO-03 Neveřejná čerpací stanice PHM a CNG

SO-04 Vrátnice

SO-05 Pilotová opěrná stěna

SO-06 Zpevněné plochy a komunikace

SO-07 Parkoviště pro osobní automobily

SO-08 Parkoviště pro nákladní automobily

SO-09 Veřejné osvětlení

SO-10 Vnější rozvody VN a NN, přípojky NN pro další objekty ENERGPROM + AGOS

SO-11 Přípojka STL plynovodu

SO-12 Vodovod venkovní

SO-13 Kanalizace venkovní

SO-13/1	Kanalizace venkovní splašková
SO-13/2	Kanalizace venkovní dešťová
SO-13/3	Odlučovače ropných látek

SO-14 Oplocení

SO-15 Sadové úpravy

SO-16 Retenční poldr II

SO-01 Sklad expedice

Základní technické parametry

zastavěná plocha	27 090 m ²
z toho sklad hořlavin	448 m ²

Nosná konstrukce haly je navržena ze železobetonového tyčového halového skeletu. Vazníky i ztužidla železobetonového skeletu jsou plnostěnné. Rovněž vazníčky a světlíkové obruby jsou betonové, což zaručuje vysokou požární odolnost a dlouhou bezúdržbovost. Celý železobetonový skelet je proveden v evropském standartu, tj. hladké povrchy se skosenými hranami sloupů. Denní osvětlení je zabezpečeno střešními světlíky a obvodovými okny s větracími křídly. Celkové osvětlení je navrženo jako sdružené s prostorově nadimenzovaným umělým osvětlením, což se osvědčilo ve stávajících halách. Konstrukce střechy je tvořena z trapézových plechů profilu o výšce 85 mm. Tloušťka bude upřesněna v prováděcím projektu. Světlíky jsou navrženy v každé lodi pásové průběžné vždy ve hřebenu vazníků o šířce 5 m. V každém poli bude jedno okno otevíratelné o 90° elektronicky ovladatelné.

Větrací okna budou zabezpečena čidly reagujícími na déšť a velký vítr. Na pokyn těchto čidel servomotory automaticky zavřou větrací okna při nepříznivém počasí. Obvodový plášť haly budou tvořit vodorovné sendvičové izolační panely s jádrem z tuhé polyuretanové pěny s požární odolností min. 15 min. Oboustranný povrch panelu je z jemně tvarovaného plechu volitelného odstínu. Panely budou šroubovány k ocelovým paždikům, ukotvených do betonových sloupů. Soklový panel bude betonový a bude součástí dodávky železobetonové konstrukce skeletu haly. Na stavbě se soklový panel zateplí až 300 mm pod úroveň terénu deskami XPS 35-300 SF z extrudovaného polystyrenu tl.80 mm. Venkovní povrchová úprava soklu bude provedena zateplovací technologií s barevnou kamennou drtí ve světle šedé barvě (např. MARMOLIT). Podlaha v hale je navržena velmi kvalitní z pancéřového drátkobetonu s povrchem zpevněným vsypem, který zaručuje vytvrzení povrchu. Do konečné úpravy strojně hlazeného betonu se přidá světlé barvivo, aby podlaha lépe odrážela světelné záření. Tloušťka této podlahy je navržena 200 mm. Pod touto podlahou bude položena izolace proti zemní vlhkosti z plastové folie tl. 1,2 mm, která zároveň bude sloužit jako protiradonová izolace. Odvod dešťové vody bude proveden podtlakovým systémem PLUVIA napojeným přípojkou dešťové kanalizace do stávající stoky. Tento systém byl aplikován na všech nově postavených halách v Agrostroji Pelhřimov, a.s.

SO-01/2 Sklad hořlavých kapalin

Sklad hořlavých kapalin je součástí skladu expedice. Nachází se v severní části expediční haly a je od expedičního skladu oddělen protipožární zdí. Podlaha skladu je snížena o 30 mm proti prahu vrat a dveří a tvoří tak záchytnou jímku v případě rozlití nějaké hořlaviny. Celá podlaha a sokl je nepropustný pro jakékoli kapaliny a odolává rozpouštědlům uloženým ve skladu. Sklad je nuceně větrán. Požární stěna je výše 4 m cihelná tl. 365 mm. Do výše vazníku je stěna ze sádkartonových desek s požár. odolností 30 min.

SO-01/3 Sociálně provozní vestavek

Přímo v hale bude vybudován sociálně provozní vestavek. V tomto vestavku bude sociální zařízení pro muže i ženy a kancelář vedoucího skladu. Šatny pro pracovníky jsou situovány v přilehlé hale A3.

SO-01/4 Trafostanice TS11

Sociálně provozní vestavek a trafostanice TS11 jsou zděné přízemní budovy z cihelných bloků HELUZ. Trafostanice je samostatný požární úsek a je vybavena vzduchotechnikou. Rovněž soc. provozní vestavek je nuceně větrán. Obě stavby jsou jednoduché budovy, které se opakují i v jiných halách.

Tato hala bude sloužit k uskladnění hotových výrobků před jejich expedicí a také k uskladnění prázdných obalů určených k uložení některých výrobků k expedici. Nakládání hotových výrobků na dopravní prostředky bude probíhat pod venkovními přístřešky na východní a severní straně haly. V části před východní stranou haly bude pro navážení hotových výrobků přímo do dopravních prostředků vybudována nákladní rampa. Skladování převážně většiny hotových výrobků bude přímo na podlaze haly. Pro skladování méně rozměrných výrobků budou v části haly nainstalovány celokovové konzolové regály. V hale budou mimo jiné uskladněny dřevěné obaly (cca 600 t) určené k ukládání hotových výrobků. Část hotových výrobků bude připravena k expedici na dřevěných paletách a zabalena v igelitových fóliích. Další část hotových výrobků bude vybavena pneumatikami. Mimo prostory haly budou na expediční ploše uskladněny celokovové prázdné obaly a dřevěné palety (cca 100 t).

Zdrojem tepla pro vytápění expedice jsou plynové podstropní jednotky HOVAL. Výkon jednotky je 60,5 kW tj. celkem 605 kW. Odkouření a přívod vzduchu pro spalování je svisle přes střešní plášť potrubím o průměru 100/150mm. Pro sklad hořlavých kapalin bude použit závěsný plynový kotel Viessmann Vitodens. Odkouření a přívod vzduchu pro spalování je svisle přes střešní plášť potrubím o průměru 80/125mm. Pro potřebu navrženého technologického vybavení haly není požadován samostatný přívod vody. Pro napájení stabilního hasicího zařízení sprinklerového bude v severní části vedle expediční haly postavena nadzemní zásobní nádrž zdroje vody o celkovém objemu 575 m³.

Manipulace s jednotlivými výrobky bude prováděna motorovými vysokozdviznými vozíky se sedící obsluhou o maximální nosnosti 8t a dále budou pro ukládání a vyskladňování výrobků do konzolových regálů používány akumulátorové vysokozdvizné vozíky o maximální nosnosti 2t.

SO-02 Myčka pro nákladní automobily a autobusy

Nová myčka bude sloužit pro ekologické mytí nákladních vozidel a autobusů, které obstarávají dopravu výrobků ve společnosti AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. Předpokládá se osazení automatické mycí linky Christ C 5000 včetně spodního mytí s flokulační čistírnou odpadních vod Fontis S. Tato ČOV byla testována Strojírenským ústavem v Brně a je následným modelem po úspěšném CWR a je v provozu u mnoha čerpacích stanic PH v ČR i zahraničí (např. Jet, Esso, OMV atd.)

Mycí linka bude určena pro mytí nákladních a užitkových vozidel do max. velikosti vozidla 18 750 x 2 500 x 4 500 mm (d x š x v).

Kapacita mycí linky je závislá na volbě programu zákazníkem, předpoklad je:

- | | |
|---|--------------|
| - teoretická (maximální) kapacita | 4 vozy/hod |
| - praktická kapacita se započtením manipulačních časů | 3,5 vozu/hod |
| - maximální denní kapacita (14 hodin provozu) | 49 vozů/den |
| - průměrná předpokládaná kapacita | 45 vozů/den |

Uvedeným kapacitám bude odpovídat i výkon čistící a recirkulační stanice odpadních vod z mytí.

Mycí linka je navržena jako jednosměrně průjezdná s pevně vymezeným stáním vozidla v kryté umývací hale, kolem něhož se pohybuje po kolejích portál automatického mycího zařízení.

Provoz linky bude řízen obsluhou z velína, se spuštěním příslušného programu dle předvoleného typu vozidla. Vlastní mycí linka sestává z kolejnic, pojezdového portálu, o průjezdné šířce 2,5 m a průjezdné výšce až 4,2 m a příslušenství. V portále jsou řešeny jeden střešní a dva boční kartáče.

Celý provoz mycí linky je řízen programem se snímáním rozměrů vozidla optickými i mechanickými čidly, bezpečnost provozu je hlídána elektronickým zabezpečovacím zařízením. Mycí proces je prováděn pomocí portálu, pohybujícího se po kolejích a pokrývající vozidlo v jednom cyklu při pohybu vpřed a jednou při pohybu zpět. Rychlost posuvu je 6 m/ min nebo 12 m/min procesu. Směr rotace kartáčů se během tohoto cyklu mění. Optimální rychlost procesu bez snížení kvality je nastavována programovatelným řízením s vlastním mikroprocesorem.

Chemikálie jsou přidávány do vodního okruhu elektronicky řízenými dávkovacími čerpadly. Toto velice složité a přesné dávkování vede ke značné úspoře mycích prostředků. Budou používány provozní náplně Christ, schválené ministerstvem zdravotnictví ČR.

Vlastní stavební prostor mycí haly bude teplovzdušně vytápěn pro celoroční užívání, stěny obloženy keramickými obklady, podlaha vypsádována do středového kanálu s napojením na systém jímek čištění, filtrace a recirkulaci. Přívod čisté vody do recirkulačního systému se předpokládá do portálu k poslednímu oplachu. Zdrojem tepla pro vytápění, ohřev vody a VZT jsou závěsné kondenzační kotle o výkonu 2 x 45kW, s účinností 96,4%, při provozu v kondenzačním režimu až 108%. Jedná se o kotel Viessmann Vitodens 200 45kW B2HA, výkon 12-45kW při teplotě vody 50/30°C. Odvod spalin a přívod vzduchu je řešen koncentrickým potrubím o průměru 80/125mm od každého kotle samostatně, svisle přes střešní plášť. Kotle jsou umístěny v technické místnosti, kde spolu s kotli je osazen rozdělovač-sběrač, zásobník TUV o objemu 100l.

Čistící a recirkulační zařízení Fontis S

Zařízení je určeno pro kontinuální čištění vod obsahujících volné a zvláště pak emulgované ropné látky, vosky, saponáty apod. Konkrétně se jedná o:

- vody z oplachů tlakovým mytím s příměsí saponátu
- vody z mytí automobilů portálovými mycími linkami a mycími tunely s příměsí saponátů a konzervačních vosků

Před vlastním čištěním musí být voda zbavena hrubých mechanických nečistot a částic s abrasivními účinky. Účinnost celkového čištění se pohybuje v rozmezí mezi 95 – 98%.

K čištění vod znečištěných ropnými látkami apod. se používá hydrochlorid hlinitý – kapalný a louh sodný – kapalný

SO-03 Neveřejná čerpací stanice PHM a CNG

Čerpací stanice je určena pro čerpání pohonných hmot pro vozidla Agrostroje. Je umístěna v areálu firmy a tvoří ji kontejner pro obsluhu, zastřešená nepropustná výdejní plocha s refýží, v níž jsou osazeny výdejní stojany. Sklad motorové nafty bude osazen jednou dvoukomorovou dvouplášťovou podzemní nádrží na motorovou naftu (53 m³ nafta a 7 m³ úkapy) s trvalou indikací netěsnosti mezipláště. Na zastřešené výdejní ploše bude osazen oboustranný výdejní stojan 2 x 80 l/min.

Ve skladovacím kontejneru bude osazena nádrž na produkt Ad-Blue 5 m³ s výdejním stojanem o výkonu 1 x 40 l/min. osazeným na boku kontejneru.

V refýži je osazen oboustranný výdejní stojan CNG (stlačený zemní plyn). Výkon stojanu 2 x 35kg/min.

SO-04 Vrátnice

Nosnou konstrukci tvoří ocelový skelet, který je opláštěný fasádními panely s jádrem z tuhé polyuretanové pěny s požární odolností min. 15 min. Oboustranný povrch panelu je z jemně tvarovaného plechu volitelného odstínu.

Zdrojem tepla pro vytápění, ohřev vody a VZT bude závěsný kondenzační kotel o výkonu 19kW, s účinností 96%, při provozu v kondenzačním režimu až 108%. Jedná se o kotel Viessmann Vitodens 222 19 kW, výkon 1,9-19 kW. Odvod spalin a přívod vzduchu je řešen koncentrickým potrubím o průměru 60/100mm svisle přes střešní plášť. Kotel je umístěn v místnosti výlevky. V kotli je instalovaný vrstvený zásobník o objemu 46 l.

SO-05 Pilotová opěrná stěna

SO-06 Zpevněné plochy, komunikace a chodníky

Na ploše 0,74 ha budou vybudovány zpevněné plochy a komunikace potřebné pro obsluhu expedičního skladu. Konstrukce těchto ploch bude živičná ve skladbě pro těžkou nákladní dopravu. Odvodnění je přes odlučovače ropných látek 4 x ORL OLEOPATOR – K – NS 100 a 4 x KALOVÁ JÍMKA SF 10 000 L.

SO-07 Parkoviště pro osobní automobily

V areálu bude vybudováno na ploše 0,06 ha nové parkoviště pro osobní automobily – určeno pro služební vozidla a návštěvy s předpokládaným počtem 22 parkovacích míst.

SO-08 Parkoviště pro nákladní automobily

V areálu bude vybudováno nové parkoviště pro nákladní automobily na ploše 0,58 ha s předpokládaným počtem 24 parkovacích míst. Parkoviště je určeno pro kamiony a odstavené návěsy, které nejsou na cestách.

SO-09 Veřejné osvětlení

SO-10 Vnější rozvody VN a NN, přípojky NN pro další objekty ENERGP RO + AGOS

SO-11 Přípojka STL plynovodu

SO-12 Vodovod venkovní

SO-13 Kanalizace venkovní

SO-13/1 Kanalizace venkovní splašková

– přípojka na kanalizaci města ukončenou ČOV

SO-13/2 Kanalizace venkovní dešťová

– nová dešťová kanalizaci odvádí dešťové nekontaminované vody do poldru I vybudovaného v předchozí etapě výstavby.

SO-13/3 Odlučovače ropných látek

Pro zachycení úkapů ropných látek z manipulačních ploch před expedičním skladem a obslužných komunikací jsou navrženy odlučovače ropných látek 4 x ORL OLEOPATOR – K – NS 100 a 4 x KALOVÁ JÍMKA SF 10 000 L.

SO-14 Oplocení**SO-15 Sadové úpravy****SO-16 Retenční poldr II**

Dopravní napojení areálu se změní. Dosud byla veškerá obslužná doprava vedena po silnici I/34 s odbočením přes železniční přejezd a po místní komunikaci přes vrátnici 1 do areálu AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. veškerá dopravní obsluha byla vedena zástavbou města. Nově bude areál napojen z nově budované kruhové křižovatky na silnici I/34 na jižním okraji města po místní komunikaci k vrátnici 2 a dále do prostoru expediční plochy – tedy mimo zástavbu města. Pro osobní automobily zaměstnanců jsou vybudována odstavná parkoviště před vrátnicí 1 a na tom se nic nemění. Pro služební automobily bude v prostoru expediční plochy vybudováno nové parkoviště s 22 stáními a nové parkoviště pro nákladní automobily s 24 stáními.

Realizací popsaného záměru dochází k významnému záboru zemědělské půdy. To je v souladu se schválenou změnou územního plánu města. Realizací záměru nebude významně narušen krajinný ráz, dotčena fauna ani flóra. Stavba si nevyžádá kácení vzrostlé zeleně.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Součástí záměru je stavba druhého retenčního poldru na potoce od rybníka Stráž, který v minulosti působil v území záplavy. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k poškození krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a jejího následného provozu.

Záměr není v rozporu s územním plánem města Pelhřimov – výrobní zóna.

Pro realizaci záměru není uvažováno variantní řešení a je tedy zpracován a předkládán k posouzení v jediné variantě.

Záměr v rozsahu předloženém k posouzení je možno doporučit k realizaci bez významnějších rizik pro životní prostředí.

H. Přílohy

Městský úřad Pelhřimov odbor výstavby
Pražská 2460
393 01 PELHŘIMOV

Na dodejku

Ing. Josef Charouzek
Mehartova 1559
393 01 Pelhřimov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/TELEFON	PELHŘIMOV
21. 9. 2016	OV/1072/2016-2	Souček/565 351 468	29. září 2016

Vyjádření k záměru

Dopisem ze dne 21. 9. 2016 žádáte MěÚ Pelhřimov odbor výstavby o vyjádření ke stavbě „Expediční plocha AGROSTROJ Pelhřimov, a.s.“ z hlediska oznámení záměru podle zákona č.100/2001 Sb. v platném znění.

Dle přiložené situace umístění bude záměr realizován jižně pod stávajícím areálem spol. AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. v k. ú. Pelhřimov.
Jedná se o stavbu expediční haly o zastavěné ploše 27000 m2, myčky pro nákladní automobil, vrátnice, parkovací plochy.

Město Pelhřimov má schválený Územní plán Pelhřimov z roku 2011. Uvedený záměr byl řešen Změnou č.1 Územního plánu Pelhřimov, kdy pozemky jižně pod stávajícím areálem spol. AGROSTROJ Pelhřimov, a.s. byly zařazeny do plochy výroby a skladování – VL – lehký průmysl resp. pozemky pro umístění parkoviště jako plocha dopravní infrastruktura – DS – silniční. Změnu č. 1 Územního plánu Pelhřimov vydalo Zastupitelstvo města na 13. řádném zasedání dne 21. 9. 2016.

MěÚ Pelhřimov odbor výstavby **nemá proti výše uvedenému záměru žádné námítky** – záměr je v souladu se schválenou Změnou č. 1 Územního plánu Pelhřimov.

Městský úřad
odbor výstavby
393 01 Pelhřimov

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

Podatelna:
Městský úřad Pelhřimov
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

www.mupe.cz

E-mail:
soucek@mupe.cz

Str. 1

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žitkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

dodějkou

Ing. Josef Charouzek
Menhartova 1559
393 01 Pelhřimov

Váš dopis značky/ze dne
21. 9. 2016

Číslo jednací
KÚJI 73212/2016
OZPZ 52/2016 Ku

Vyřizuje/telefon
Petra Kulková
564 602 519

V Jihlavě dne
3. 10. 2016

Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000)

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina) jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) po posouzení záměru

„Expediční plocha AGROSTROJ Pelhřimov, a. s.“

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Dne 27. 9. 2016 požádal Ing. Josef Charouzek, Menhartova 1559, Pelhřimov, IČ 18312594, o stanovisko k výše uvedenému záměru.

Předmětem záměru je výstavba expediční haly o zastavěné ploše cca 27 000 m². V rámci záměru bude vybudována myčka pro nákladní automobily, vrátnice, parkovací plochy a další objekty. Záměr bude realizován na pozemcích navazujících jižně na stávající areál v jižní části města Pelhřimov.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost s mapou i skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina, mj. takové poznatky, které jsou abstrahované (zpravidla odbornou literaturou) z většího počtu obdobných případů a je tedy možné je předpokládat i u obdobného případu jedinečného. Dále má OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina, za skutečnosti obecně známé ty, které se sice


týkají jedinečného jevu, ale byly už dříve (tj. nezávisle na vedeném řízení) popsány a tento popis je veřejně přístupný. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) a předmět jejich ochrany, o vymezení ptačích oblastí (v Kraji Vysočina není žádná ptačí oblast), aktuální stav předmětu ochrany (inventarizační průzkumy pro EVL), odborné informace o přírodních stanovištích (např. <http://www.biomonitoring.cz/stanoviste.php>), ekologie, biologie, rozšíření ohrožení a péče o druhy (např. <http://www.biomonitoring.cz/>).

Příslušný úřad vychází z úvahy, že výše uvedený záměr nebude mít vliv na životní prostředí přesahující pozemky, na kterých je záměr umístěn (záměr svými negativními vlivy nebude překračovat limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranici pozemků určených k jeho realizaci).

Vzdálenost EVL od daného záměru, jejich předměty ochrany a konkrétní výše uvedená činnost zaručují, že nemůže dojít k jejich ovlivnění a proto lze vyloučit negativní vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000) při předpokladu zachování v žádosti uvedených parametrů a činností.

Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska a vyjádření z hlediska druhové ochrany vydávaná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, případně dalších předpisů. Stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody) a nelze proti němu podat odvolání.

KRAJSKÝ ÚŘAD
KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí
a zemědělství
Žitkova 57, 587 33 Jihlava


Ing. Petra Kulková, DiS.
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

I. Údaje o zpracovateli:

Oznámení zpracoval:

**Ing. Josef Charouzek
Menhartova 1559
393 01 PELHŘIMOV
IČO 183 12 594
Tel. 565 323 942,602 476567**

**Osvědčení podle zák. č. 244/1992 Sb. č.j.: 1323/218/OPVŽP/99 ze dne 24.3.1999.
Prodloužení autorizace č.j. 101374/ENV/10 ze dne 17.12.2010.
Prodloužení autorizace č.j. 58654/ENV/15 ze dne 17.9.2015.**

V Pelhřimově dne 5. října 2016