

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Číslo jednací: KUJI 34532/2017 OZPZ 879/2017 Fr

## Rozhodnutí DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

#### Identifikační údaje

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Přístavba ke stáji K 156 v areálu Počátky - Statek

Bod 1.5, kategorie II                      Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti /záměry neuvedené v kategorii I/)

**Kapacita (rozsah) záměru:** 54 ks jalovic, tj. 50,76 dobytčích jednotek

**Umístění záměru:**                      kraj: Vysočina  
  obec: Počátky  
  k. ú.: Počátky

**Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):**

Agrodružstvo Počátky se sídlem v Počátkách, IČO 60617713, Žirovnická 493, 394 64 Počátky

##### Zpracovatel oznámení:

Ing. Josef Charouzek, Menhartova 1559, 393 01 Pelhřimov (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona)

##### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Nová stavba navržená jako přístavba k podélné jihovýchodní stěně objektu kravína K 156. V areálu jsou dnes provozovány stáje pro skot (475 ks krav a 80 ks telat) v celkové kapacitě

737,4 DJ. Nová stáj pro 54 jalovic bude realizována na pozemku navazujícím na stavební parcelu č. 789/1 v k.ú. Počátky. Stáj je řešena jako volná stelivová na hluboké podestýlce vyklízené cca 1 x za 3 měsíce k odvozu na hnojené pozemky. Pro uskladnění chlěvské mrvy lze využít i stávající hnojiště v areálu, kde jsou již vybudovány objekty potřebné pro provoz řešené stáje – plochy pro skladování sena a slámy, senážní a silážní žlaby. Možnost kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Stáj o rozměrech 12,1 x 55,6 m s pultovou střechou naváže na stávající střechu větrací mezerou. Ustájení bude volné stelivové na hluboké podestýlce s 3 lehacími boxy (každý pro 18 jalovic ve stáři 1 -2 roky). Větrání bude přirozené – otevřené plochy obvodových stěn se sítí a protiprůvanovými plachtami a větrací štěrbinou. Podestýlka bude ze stáje vyhrnována mobilní technikou 1 x za 3 měsíce a nakládána na traktorový vlek k odvozu na hnojené pozemky.

Z hlediska § 4 odst. 1 písm. c) zákona se jedná o změnu záměru uvedeného v příloze č.1, kategorii II, bodě 1.5 zákona (zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek /1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti /záměry neuvedené v kategorii I/).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„ Přístavba ke stáji K 156 v areálu Počátky - Statek “  
nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona**

### **Odůvodnění:**

#### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu**

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo nebudou významné s ohledem na charakter záměru a jeho lokalizaci v území. Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nebyly v oznámení záměru vyhodnoceny jako negativní, které by nadměrně, tj. nad rámec platných limitů, ovlivňovaly okolí záměru. Na základě oznámení a vyjádření k oznámení lze konstatovat, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Po předložení projektové dokumentace bude záměr dále řešen v následných samostatných řízeních vedených podle „složkových zákonů“ zejména na úseku ochrany ovzduší (závazné stanovisko k umístění, stavbě vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší). Vlivy na zájmy chráněné zákonem č. 100/2001 Sb. jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu o posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

#### **I. Charakteristika záměru**

V lokalitě Statek – Počátky provozuje oznamovatel chov skotu a mladého skotu ve stelivové technologii ustájení. Nová stáj pro jalovice vznikne jako přístavba jihovýchodním směrem ke stáji

kravína K 156 v proluce mezi touto stájí a kolnou. V nové stáji bude uplatněna technologie volného stelivového ustájení s mobilním systémem krmení a odklizení chlévské mrvy. V areálu je vybudováno hnojiště. Dopravní napojení místní komunikací do areálu se nemění. Ve fázi výstavby lze předpokládat odpady druhu zemina a kamení, dále též beton, obaly, plasty apod. Ve fázi provozu lze předpokládat vznik odpadů např. zářivky, kal ze septiků a žump, směsný komunální odpad. Mimo režim zákona o odpadech jsou statková hnojiva jako vedlejší produkt živočišné výroby (ročně bude z nové stáje produkováno cca 599 t hnoje, který bude vyvážen na zemědělské pozemky). Chlévská mrva ze stávajících stájí je skladována na areálovém hnojišti s vyhovující kapacitou 3 375 m<sup>3</sup>. Kromě aplikace hnoje (katastrální území Počátky je zařazeno mezi zranitelné oblasti dle nařízení vlády č. 262/2012 Sb.) může ke znečišťování životního prostředí docházet v důsledku běžné havárie dopravního, manipulačního prostředku s únikem provozních kapalin. Rizikem je též požár. Ohrožení podzemních a povrchových vod může představovat např. poškození skladovací jímky, kanalizace, manipulace s močůvkou, hnojem. K předcházení těmto stavům je třeba aktualizovat plán havarijních opatření, plán organického hnojení.

## II. Umístění záměru

Stavba bude realizována na volné ploše vedle kravína st. p.č. 789/1 v k.ú. Počátky ve stávajícím zemědělském areálu.

Dle údajů Českého statistického úřadu má Město Počátky katastrální výměru 3084 ha, počet obyvatel 2543. Po provedeném přepočtu na plochu 1 km<sup>2</sup> byla zjištěna hustota zalidnění 82 obyvatel/km<sup>2</sup>. Dle údajů Českého statistického úřadu je tato hustota pod průměrnou hustotou zalidnění v ČR, která je 133 obyvatel/km<sup>2</sup>. Nejedná se tedy o území hustě zalidněné.

Dle stanoviska příslušného stavebního úřadu je navržený stavební záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územní plán Počátky (vyjádření Městského úřadu Počátky, stavební odbor ze dne 16. 3. 2017, čj. 287-2/2017/st).

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina vydaným dne 24. 3. 2017 pod čj. KUJI 24307/2017 OZPZ 697/2017.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci lze vyloučit potenciálně významné vlivy přesahující státní hranice.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

### Vlivy na obyvatelstvo včetně sociálně ekonomických vlivů

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci nelze předpokládat závažné vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo, které by nastaly v důsledku stavby stáje pro jalovice a jejího následného provozu. Rušivé vlivy související s posuzovaným záměrem lze rozdělit na vlivy působící v období výstavby a na vlivy působící v období provozu. Vlivy z výstavby budou krátkodobé, omezené na denní dobu. Stavební činnost se nepředpokládá ve dnech pracovního klidu ani o svátcích. Prašnost vznikající při provádění stavby lze eliminovat zkrápěním zpevněných ploch, zakrýváním sypkých materiálů apod. Z hlediska pachové zátěže lze předpokládat, že emise amoniaku se omezí na vypočtené ochranné pásmo, které nezasahuje do chráněné zástavby obce. Obsluha areálu bude představovat nevýznamné zvýšení dopravní zátěže. Posuzovaný záměr nebude mít významný negativní vliv na hlukovou situaci

v chráněném venkovním prostoru (při provozu stájí chovu skotu budou dodrženy limitní hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru staveb v době denní i noční).

#### Vlivy na ovzduší a klima

Zdrojem znečišťování ovzduší budou emise amoniaku a pachových látek z chovu hospodářských zvířat. Celková roční emise amoniaku z areálu bude 15 507 kg (jedná se o vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší). Její vliv se projeví uvnitř ochranného pásma areálu, které nezasahuje obytnou zástavbu a na hnojených pozemcích. Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu a plyných škodlivin /výfukových plynů/ zejména při manipulaci se stavebními materiály, pojezdem vozidel po komunikacích. Tyto vlivy na obytnou zástavbu nebudou významné (lze je eliminovat vhodnou organizací výstavby a úklidem vozovek).

#### Vlivy na hlukovou situaci a event.. další fyzikální a biologické charakteristiky

V průběhu stavby lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem. Dle provedeného výpočtu nebude hluk ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v nejbližším chráněném venkovním prostoru dosahovat hodnot větších než 41,2 dB, což je výrazně pod hygienickým litem pro hluk ze stavební činnosti (65 dB). Hluk z provozu zemědělského areálu přispěje ke stávající hlukové zátěži v území, ne však nad hodnoty, které by se významně přiblížily hygienickým limitům pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb (vyhodnocený příspěvek v nejbližším chráněném prostoru cca 200 m vzdálené bytové jednotky činí 20 dB, což je výrazně pod hygienickým limitem 50 dB pro denní dobu). Obslužná doprava se významně nezvýší (průměrné zatížení dopravou po dostavbě posuzované stáje bude 11 jízd denně).

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Zásobování vodou bude zajištěno ze stávajícího městského vodovodu. Kapacita zdroje pokryje požadované zvýšení odběru vody o 972 m<sup>3</sup>/rok. Nová stáj není zdrojem kontaminovaných vod (odpadní vody budou vsáknuty do steliva). Podestýlka bude nakládána ve stáji na vlek a odvážena ke hnojení. Nekontaminované srážkové vody budou nadále odváděny povrchovým odtokem se vsakem do terénu. Kontaminované dešťové vody ze stávající výdejní plochy u nádrže na hnojívku a hnojiště jsou svedeny do jímek na hnojívku o objemu 960 m<sup>3</sup> a vyváženy na pole ke hnojení. Území, kde je záměr navržen patří mezi zranitelné oblasti.

#### Vlivy na půdu

Záměr bude realizován na pozemku, který není součástí zemědělského půdního fondu (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří). Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa.

#### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

V území dotčeném stavbou se nenachází chráněná ložisková území, poddolovaná území či dobývací prostory.

#### Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Výstavbou nebudou dotčeny lokality zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Záměr se nenachází na území žádné evropsky významné lokality. Stavba nezasahuje do maloplošných

zvláště chráněných území. Záměr není navržen na území přírodního parku, nekoliduje s prvky územního systému ekologické stability, nedotýká se významných krajinných prvků.

### Vlivy na krajinu

Stavba stáje je navržena v proluce mezi dvěma halovými objekty podobné hmoty. Realizaci záměru nedojde, vzhledem k umístění a velikosti stávajícího areálu k významnému zásahu do měřítka krajiny.

### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Na staveništi nejsou evidovány kulturní ani historické památky

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 3. 4. 2017 oznámení záměru „Přístavba ke stáji K 156 v areálu Počátky - Statek“, které podal oznamovatel Agrodružstvo Počátky se sídlem v Počátkách, IČO 60617713. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl spolu s oznámením rozeslán dne 6. 4. 2017 pod čj. KUJI 27068/2017 OZPZ 879/2017 Fr. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS869](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS869)) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 10. 4. 2017, Města Počátky 10. 4. 2017. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

## **3. Podklady pro rozhodnutí**

Oznámení zpracované v březnu 2017 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Josefem Charouzkem (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona). Vyjádření uvedená v bodu 4.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení**

Město Počátky vydalo vyjádření dne 27. 4. 2017, čj. 473/2017st

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko dne 28.4. 2017, čj. KUJI 32404/2017 (ochrana ovzduší)

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí vydal vyjádření dne 26. 4. 2017, čj. OŽP/698/2017-2

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě vydala vyjádření dne 4. 5. 2017, zn. KHSV/07752/2017/JI/HOK/Sme

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod vydala vyjádření dne 24. 4. 2017, zn. ČIŽP/46/IPP/1705002.002/17/HMK

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení**

Město Počátky sdělilo, že navržený stavební záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací „Územní plán Počátky“ a že k zahájenému zjišťovacímu řízení nemá námítky.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství vydal stanovisko z hlediska ochrany ovzduší, v němž uvedl, že s realizací záměru souhlasí a nepožaduje ho posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Ve stanovisku upozornil na povinnost provozovatele (investora) doložit odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou k žádosti o souhlas k umístění nebo ke stavbě (změně stavby) zdroje znečišťování ovzduší /§ 11 odst. 2, písm. b), c) a § 11 odst. 8 zákona č. 201/2012 Sb.).

*Vypořádání:*

*Upozornění odkazuje na legislativu v oblasti ochrany ovzduší a musí být respektováno bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.*

Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí se vyjádřil bez připomínek. Uvedl, že nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona, a že vliv záměru na životní prostředí postačí ošetřit v následném územním a stavebním řízení.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě uvedla, že nepožaduje záměr projednat dle zákona za předpokladu, že bude do zahájení užívání posuzovaného záměru vyhlášeno navrhované ochranné pásmo zemědělského areálu. V rámci zkušebního provozu bude požadovat provedení kontrolního měření hluku z provozu celého zemědělského areálu.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k tomu, že výrok tohoto rozhodnutí nemůže obsahovat podmínky, je oznamovatel, o požadavku orgánu ochrany veřejného zdraví pouze informován. Požadavek na vyhlášení ochranného pásma může orgán ochrany veřejného zdraví uplatnit v rámci následných řízení.*

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod na základě stanovisek oddělení ochrany lesa, oddělení ochrany ovzduší, oddělení odpadového hospodářství, oddělení ochrany vod, oddělení ochrany přírody uvedla, že nepožaduje pokračování procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Oddělení ochrany lesa se vyjádřilo bez připomínek. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Oddělení ochrany ovzduší se vyjádřilo bez připomínek. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Oddělení odpadového hospodářství ve stanovisku uvedlo, že nemá připomínky, pouze upozornilo, že přebytečnou zeminu lze využít mimo místo stavby na povrchu terénu, pokud bude splňovat požadavky na obsah škodlivin v odpadech stanovených v příloze č. 10 vyhl. č. 294/2005 Sb. Vyjádření obsahuje upozornění, že zářivky a jiný odpad obsahující rtuť je nutné přednostně předávat v režimu zpětného odběru výrobku. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Upozornění odkazuje na legislativu v oblasti odpadového hospodářství. Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Oddělení ochrany vod se vyjádřilo bez připomínek. Nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání:*

*Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.*

Oddělení ochrany přírody ve vztahu k ochraně krajinného rázu (střecha navazující přístavby bude převyšovat stávající střechu stáje) upozornilo na postup dle § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Ve vztahu k ochraně volně žijících ptáků, zejména sinantropně vázaných druhů (vlaštovka obecná, jiříčka obecná a další) upozornilo, že v případě jejich výskytu a hnízdění v prostoru dotčeném realizací záměru je potřeba provádět stavební úpravy mimo hnízdní dobu.

Nepožaduje posuzování dle zákona.

*Vypořádání:*

*Upozornění odkazuje na postup dle § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že výrok tohoto rozhodnutí nemůže obsahovat podmínky je oznamovatel o potřebě chránit volně žijící ptáky v prostoru dotčeném stavbou včetně období možné výstavby pouze informován. V případě prokázaného výskytu zde volně žijících ptáků bude tento aspekt řešen orgánem ochrany přírody v rámci následných řízení. V oznámení je uvedeno, že realizací záměru nedojde, vzhledem k umístění a velikosti stávajícího areálu, k zásahu do harmonického měřítka (záměr bude realizován v proluce mezi dvěma halovými objekty podobné hmoty). Jedním z navržených opatření uvedených v kapitole D.IV. oznámení je ozelenění areálu, zejména v pohledově významných směrech. Příslušný orgán ochrany přírody k posouzení vlivu záměru na krajinný ráz ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb. tj. Městský úřad Pelhřimov neměl k oznámení připomínky.*

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

otisk úředního razítka

Mgr. Michal Fryš  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 10. 5. 2017

**Kraj Vysočina, Město Počátky se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:



## **Rozdělovník**

### ***Účastník řízení (oznamovatel)***

Datovou schránkou

1. Agrodružstvo Počátky se sídlem v Počátkách, Žirovnická 493, 394 64 POČÁTKY  
( + obdržena vyjádření)

### ***Dotčené územní samosprávné celky:***

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství – zde

Datovou schránkou

3. Město Počátky, 394 64 POČÁTKY

### ***Dotčené správní úřady:***

4. Krajský úřad Kraje Vysočina – zde

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 JIHLAVA
6. Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí, Masarykovo nám.1, 393 01 PELHŘIMOV
7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 HAVLÍČKUV BROD
8. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Pelhřimov, Hodějovická 2159, 393 39 PELHŘIMOV

### ***Na vědomí :***

Datovou schránkou

9. Městský úřad Počátky, stavební odbor, Palackého nám. 1, 394 64 POČÁTKY
10. Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE

### ***K souhrnné evidenci dle § 22 písm. c) zákona:***

Datovou schránkou

11. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů, Vršovická 65, 100 10 PRAHA