

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

Číslo jednací: KUJI 43019/2017 OZPZ 1205/2017 MI

## **Rozhodnutí**

### **DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

#### **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí  
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí),  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“)

### **Identifikační údaje**

**Název záměru:**

Stavba zimoviště pro skot Rácov

**Zařazení záměru dle  
přílohy č. 1 k zákonu  
o EIA:**

Kategorie II, bod 1.5 Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských  
zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka =  
500 kg živé hmotnosti) (záměry neuvedené v kategorii I)

**Kapacita (rozsah)  
záměru:**

Současný stav:

Obj. č. 1 – kravin K 1 – stelivová stáj pro 45 krav PŽH 650 kg – 58,5 DJ  
Celkem v areálu 58,5 DJ

Nově navržený stav:

Obj. č. 1 – kravin – stáj pro 40 jalovic 1 – 2 roky PŽH 470 kg – 37,6 DJ.

Obj. č. 2 – zimoviště – volná stelivová stáj na hluboké podestýlce pro:  
95 masných krav PŽH 650 kg – 123,5 DJ, 3 plemenní býci  
PŽH 800 kg – 4,8 DJ, 45 telat do 6 měsíců PŽH 115 kg –  
10,35 DJ, 45 telat 6 – 12 měsíců PŽH 265 kg – 23,85 DJ.

Obj. č. 3 – výkrm býků – 85 býků ve výkrmu 71,2 DJ.

Celkem v areálu 271,3 DJ

**Umístění záměru:**

kraj: Kraj Vysočina

obec: Batelov, místní část Rácov

k. ú.: Rácov (737291)

Parcelní čísla záměrem dotčených pozemků a staveb, v k. ú. Rácov,  
jsou: st. 113 a 156. Stávající stáj (obj. č. 1) je umístěna na st. p. č. 111  
v k. ú. Rácov.

**Oznamovatel –  
účastník řízení dle § 27  
odst. 1 zákona č.  
500/2004 Sb., ve znění  
pozdějších předpisů:**

Petr Dvořák, narozený 25. 9. 1987, Rácov 28, 588 51 Batelov,  
zastoupený na základě písemné plné moci panem Ivanem Zadražilem,  
IČ 406 94 127, Starý Pelhřimov 107, 393 01 Pelhřimov

**Zpracovatel oznámení:**

Ing. Josef Charouzek, Menhartova 1559, 393 01 Pelhřimov (*držitel  
autorizace dle § 19 zákona o EIA*)

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Posuzovaný záměr řeší přestavbu stávající ocelokolny na st. p. č. 113 v k. ú. Rácov na stáj zimoviště pro 95 krav, 3 plemenné býky, 45 telat do 6 měsíců a 45 telat 6 – 12 měsíců věku (pozn. příslušného úřadu: záměr je součástí akce „Rekonstrukce a dostavba farmy Rácov u Batelova – II. etapa“, proto byl tento název uveden v žádosti). V další etapě záměru bude k této stáji provedena k západní stěně přístavba přístřešku pro 85 býků ve výkrmu. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu. Stávající kolna bude stavebně upravena na zimoviště masného skotu (obj. č. 2). Stáj bude řešena jako stelivová na hluboké podestýlce, s vyklízením jedenkrát za 3 měsíce s přirozeným větráním, s využitím v zimních měsících zhruba půl roku a dalšího půl roku bude skot na pastvě. Později bude k západní podélné straně této stáje provedena přístavba (obj. č. 3) pro ustájení 85 ks býků ve výkrmu provozovaná celoročně. Současně bude provedena změna ve využití stáje č. 1 pro chov jalovic 40 kusů.

Oproti původnímu stavu v celém areálu (58,5 DJ) dojde ke zvýšení stavů v areálu na 271,3 DJ, tedy navýšení o 212,8 DJ.

Posuzovaný záměr řeší komplexně modernizaci areálu farmy, zaměřené na chov masného skotu, odchov jalovic a výkrm býků. V areálu jsou již vybudovány všechny zbývající objekty potřebné pro provoz řešených stájí (plochy pro skladování sena a slámy, senážní a silážní žlaby). Kumulace s jinými záměry se nepředpokládá.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Záměr je členěn do následujících stavebních objektů:

**SO-01 Zimoviště masného skotu** – navržena je přestavba stávající kolny na st. p. č. 113 v k. ú. Rácov, ve stávajícím zemědělském areálu, na zimoviště pro masný skot. Stáj bude půdorysných rozměrů 66 x 19 m se sedlovou střechou. Ustájení zvířat bude volné stelivové na hluboké podestýlce. Větrání bude přirozené zajištěné otevřenými plochami obvodových stěn se sítí a protiprůvanovými plachtami a hřebenovou větrací štěrbínou. Krmení bude zakládáno krmným zakládacím vozem. Napájení bude zajištěno vyhřívanými napáječkami. Chlévská mrva z chodeb bude vyhrnována mobilní technikou na hnojiště u stáje, podestýlka z lehárny bude vyklížena přibližně jedenkrát za 3 měsíce mobilní technikou s naložením na traktorový vlek a vyvezena na polní skládku hnoje. Zvířata zde budou ustájena v zimním období přibližně 5 – 6 měsíců, zbytek roku budou zvířata na pastvě.

**SO-02 Stáj pro výkrm býků** – ke stáji zimoviště bude v další etapě provedena stavba přístřešku, pod nímž bude řešeno volné stelivové ustájení pro 85 býků ve výkrmu. Stáj bude zábrany rozdělena na 4 skupiny. Ustájení zvířat bude volné, stelivové na hluboké podestýlce. Větrání bude přirozené zajištěné otevřenými plochami obvodových stěn se sítí a protiprůvanovými

plachtami a hřebenovou větrací šterbinou. Krmení bude zakládáno krmným základacím vozem. Napájení bude zajištěno vyhříványými napáječkami. Chlévská mrva z chodeb bude vyhrnována mobilní technikou na hnojiště u stáje, podestýlka z lehárny bude vyklížena přibližně jedenkrát za 3 měsíce mobilní technikou s naložením na traktorový vlek a vyvezena na polní skládku hnoje. Stáj bude provozována celoročně.

Doplňující údaje:

V areálu je vybudována stáj kravína (obj. č. 1), která je provozována pro volné stelivové ustájení 45 krav, dále bude využívána pro odchov jalovic ve stáří 1 – 2 roky v počtu 40 ks. Ustájení bude volné stelivové s denním vyklizením chlévské mrvy mobilní technikou na hnojiště proti stáji. V areálu je silážní žlab. Stelivo, seno, siláž a senáž pro stáje bude skladováno ve stávajících objektech areálu. Dopravní obsluha areálu se nemění. Hlavní přístupovou komunikací je místní komunikace ústící na silnici Rácov – Batelov.

Záměr „**Stavba zimoviště pro skot Rácov**“ naplňuje dikci bodu 1.5 Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti) (záměry neuvedené v kategorii I), kategorie II, přílohy č. 1 k zákonu o EIA, jako změna záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o EIA.

V souladu s § 7 zákona o EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován dle zákona o EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení dle § 22 písmene a) zákona o EIA byl Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství.

Na základě informací, uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zjišťovacího řízení, provedeného dle zásad, uvedených v příloze č. 2 k zákonu o EIA, **rozhoduje** příslušný úřad, že záměr

### **„Stavba zimoviště pro skot Rácov“**

**nemá významný vliv** na životní prostředí a veřejné zdraví a **nebude** posuzován dle zákona o EIA.

#### **Odůvodnění**

##### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Posuzovaný záměr se nachází ve stávajícím zemědělském areálu. Z údajů uvedených v oznámení záměru vyplývá, že možné negativní vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo v území spojené s realizací záměru nebudou významné. Negativní vlivy se budou odehrávat především uvnitř ochranného pásma, které je vypočteno pro maximální projektovaný stav hospodářských zvířat v areálu. Uvedené vlivy zasahují i mimo zemědělský areál, ne však do souvislé chráněné zástavby obce. Negativní vlivy je možno pak ještě snížit dodržováním technologických postupů, dodržováním provozní kázně a zásad stanovených v plánu organického hnojení.

V oznámení předloženého záměru, v kapitole D.IV., jsou formulovány opatření k prevenci, vyloučení, snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné. Zde zpracovatel oznámení (držitel autorizace dle § 19 zákona o EIA) mimo jiné uvádí, že rozšíření chovu v zemědělském areálu je akceptovatelné. Za významné preventivní opatření považuje zpracovatel oznámení dobré stavební provedení všech objektů, kanálů, zpevněných ploch a jímk.

Na základě výše uvedeného, oznámení záměru a vyjádření k němu uplatněným, dospěl příslušný úřad k závěru, že intenzita zásahů do složek životního prostředí nebude významná. Po předložení projektové dokumentace bude záměr dále řešen v následných samostatných řízeních vedených podle „složkových zákonů“. Vlivy na zájmy chráněné zákonem o EIA jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu o posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

### **I. Charakteristika záměru**

Cílem posuzovaného záměru je modernizace stávajícího areálu, přestavbou stávající ocelokolny na zimoviště masného skotu a změnu ve využití stávajícího kravína pro odchov jalovic. Dostavbou nových stájí tak vznikne moderní chov skotu a mladého skotu splňující požadavky současné legislativy. Stávající ocelokolna bude přestavěna na stáj zimoviště pro 95 krav, 3 plemenné býky, 45 telat do 6 měsíců a 45 telat 6 – 12 měsíců věku. Počítá se, že v budoucnu bude k této stáji provedena k západní stěně přístavba přístřešku pro 85 býků ve výkrmu. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu. Současně bude provedena změna ve využití stávající stáje č. 1 pro chov jalovic v počtu 40 ks. Provedením záměru dojde k navýšení chovaných zvířat o 212,8 DJ na 271,3 DJ.

Záměr byl zpracován a předložen k posouzení v jedné variantě. Umístění záměru v dané lokalitě bylo vybráno s ohledem na již existující objekty chovu skotu a přímou vazbu na tyto stáje a další doprovodné objekty k nim. Pro umístění v dané lokalitě pak je důležitá i dostupnost vstupních surovin pro provoz areálu. V areálu jsou vybudována sklady krmiva a steliva, hnojiště, jímky, senážní a silážní žlaby. Důležitá je i dostupnost a možnost využití stávajících inženýrských sítí.

Z hlediska rizika havárií lze uvést, že močůvka, kejda, silážní šťávy a hnůj patří mezi závadné látky ve vztahu k ochraně podzemních a povrchových vod. Při havárii skladovací jímky, jejím poškození nebo přeplnění je nebezpečí ohrožení podzemních a povrchových vod. Stejně nebezpečí hrozí při porušení kanalizace mezi jímkou a technologickým zařízením nebo manipulační plochou, při ucpání odtokové vpusti apod. K havarijnímu stavu může dojít při přepravě statkových hnojiv na pole v důsledku dopravní nehody nebo mechanické závady na cisterně. Rizikem je i špatná manipulace se statkovými hnojivy na poli, nevhodně umístěná polní skládka hnoje, atd.

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru je v dubnu 2018 a předpokládané ukončení výstavby je v prosinci 2018.

### **II. Umístění záměru**

Kraj: Kraj Vysočina

Obec: Batelov, místní část Rácov

Katastrální území: Rácov (737291)

Parcelní čísla záměrem dotčených pozemků a staveb, v k. ú. Rácov, jsou: st. 113 a 156. Stávající stáj (obj. č. 1) je umístěna na st. p. č. 111 v k. ú. Rácov. Posuzovaný záměr je umístěn severně od místní části Batelova Rácov, v lokalitě Horní Mlýn, ve stávajícím zemědělském areálu.

Dne 8. 3. 2017 pod č. j. BATE 313/2017, Zn. sp.: BATE 299/2017 vydal Úřad městyse Batelova – stavební úřad vyjádření k výše uvedenému záměru, ve kterém sděluje, že připravovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Batelov s částmi Bezděčín, Lovětín, Nová Ves a Rácov vydaným Zastupitelstvem městyse Batelov, který nabyl účinnosti dne 22. 1. 2013.

Posuzovaný záměr nezasahuje do chráněných území ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“). Záměrem nedojde k dotčení významných krajinných prvků. Místo výstavby je situováno mimo skladebné prvky územního systému ekologické stability. V řešeném území záměru nedojde k ovlivnění soustavy Natura 2000.

Dne 16. 3. 2017 pod č. j. KUJI 18594/2017 OZPZ 447/2017 NOV vydal Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko, v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, k výše uvedenému záměru, ve kterém je uvedeno, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (Natura 2000).

Záměr se nenachází v území zatápěném vodou (leží nad hranicí  $Q_{100}$ ). Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Dle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu, spadá katastrální území Rácov mezi zranitelné oblasti. Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, ani v dobývacím prostoru dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Lokalita záměru není územím poddolovaným ani územím se zásobami nerostných surovin.

V místě záměru a jeho těsném okolí se nenacházejí žádné historické památky, architektonicky a kulturně cenné objekty. Nelze avšak vyloučit území s možnými archeologickými nálezy.

V místě staveniště se nevyskytují žádné staré ekologické zátěže. Posuzovaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

Možné vlivy na životní prostředí a obyvatelstvo v okolí zemědělského areálu byly v oznámení záměru rozděleny na vlivy na ovzduší, vlivy na vodu, vlivy na faunu a flóru, vlivy na půdu a vlivy na hluk a vibrace.

#### Vlivy na ovzduší

V průběhu výstavby je třeba počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu a plyných škodlivin, obzvláště při manipulaci se stavebními materiály, pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Uvedené vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby a úklidem vozovek. S ohledem na umístění staveniště je možno předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku a pachových látek z chovu hospodářských zvířat. Ty budou v ovzduší obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv

na ovzduší projeví uvnitř ochranného pásma areálu a na hnojených pozemcích. Vlivy z provozu zemědělského areálu jsou podrobně vyhodnoceny v oznámení záměru s tím, že nebudou pro území významné.

Z hlediska vlivu záměru na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu nepříliš významné. Celková emise amoniaku při plném obsazení stájí (všech stájí v areálu včetně výhledové stáje výkrmu býků) na projektované kapacity bude 5 346,5 kg  $\text{NH}_3\cdot\text{rok}^{-1}$  bez uvažování snižujících opatření. Z pohledu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jde o vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší, pro který je třeba povolení Krajského úřadu a schválený provozní řád.

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Záměr bude realizovaný v území, patřící mezi zranitelné oblasti. Z posuzovaného objektu budou nekontaminované dešťové vody odváděny povrchovým odtokem se vsakem do terénu. Kontaminované dešťové vody nebudou u objektu vznikat, veškerá manipulace se statkovými hnojivy se odehraje uvnitř objektu pod střechou. Splaškové vody vznikají ve stávajícím objektu hygienických zařízení a provedením záměru se stávající stav nemění. V dotčené lokalitě a je jím nejbližším okolí nejsou žádné zdroje podzemních vod, ani sledované pramenné vývěry. Při řádném provedení hydroizolací objektů, kanalizačních potrubí, manipulačních ploch, při nepropustných jímkách nedojde k negativnímu ovlivnění podzemních vod.

Při dodržení provozní kázně nelze očekávat ovlivnění podzemních ani povrchových vod. V blízkosti staveniště se nachází Dolní rybník, který je třeba chránit před možnými splachy.

#### Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Obec Batelov a jeho místní část Rácov mají zpracován územní plán a tedy i ÚSES jako součást územního plánu. Posuzovaný záměr bude realizován ve stávajícím zastavěném území zemědělského areálu Horní Mlýn. V místě výstavby nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Podél oplocení areálu je částečně provedena výsadba zeleně, která bude doplněna ve volných plochách. V lokalitě záměru se nevyskytuje vzrostlá zeleň, do níž by záměr zasáhl, a bylo třeba její kácení. V případě realizace přístřešku pro výkrm býků to nelze vyloučit, na hraně pozemku p. č. 156 v k. ú. Rácov je keřový porost. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k poškození krajinného rázu.

#### Vlivy na půdu

Uskutečněním záměru dojde, při výstavbě přístřešku pro výkrm býků, k zásahu do pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu. Záměrem budou dotčeny parcely p. č. st. 113 (zastavěná plocha a nádvoří) a p. č. 156 (trvalý travní porost) v k. ú. Rácov. Pokud budou provedeny izolace podlah stájí, nebude mít záměr v areálu negativní vliv na půdu. K negativnímu ovlivnění půdy může dojít nezodpovědnou aplikací statkových hnojiv na zemědělské pozemky (při nedodržení dávek a zásad aplikace).

#### Vlivy na hlukovou situaci

V blízkosti staveniště se nenachází žádná souvislá chráněná zástavba. V průběhu výstavby je možno krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zejména při provádění zemních prací. Uvedené činnosti budou prováděny téměř výhradně v denní době (od 6:00 do 22:00 hod). Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní hlučnost

v chráněných zónách obce, kromě dopravy stavebního materiálu, která bude nevýznamná. S ohledem na rozsah stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem. Obvyklé hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A). Dle nařízení vlády č. 272//2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 3, část B činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti  $L_{Aeq,s}$  v chráněném venkovním prostoru staveb při 8 hodinovém hlučném intervalu 67,4 dB, při 14 hodinovém hlučném intervalu 65,0 dB a je pravděpodobné dle údajů uvedených v oznámení záměru, že tato hodnota bude dodržena.

Stavební stroje jsou velmi často zdrojem vibrací, kterým je vystavena především obsluha stroje a nejbližší okolí stroje, příp. okolí dopravních tras. Vibrace z těchto zdrojů jsou utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení. V žádném případě nemůže dojít k ohrožení nejbližšího okolí staveniště. I některé ruční nářadí používané ve stavebnictví je zdrojem vibrací, těmi ale nebude významněji ovlivněno širší okolí, natož chráněná zástavba.

Stávající hlukové poměry v posuzovaném území nejsou známé, protože nebylo provedeno žádné měření a v blízkosti staveniště se nenachází žádná souvislá chráněná zástavba. Ve vzdálenosti přibližně 80 m od staveniště je osamocený objekt pro rekreaci. Zpracovatel oznámení uvádí, že z prohlídky území určeného pro zástavbu je možno usoudit, že ovlivnění území hlukem nebude významné. Stávající zatížení území hlukem bude do 50 dB (v denní době) na hranici zemědělského areálu. Jeho základ tvoří hluk z areálu a obslužné dopravy. Vzhledem ke vzdálenosti chráněné zástavby se negativní vlivy nepředpokládají. Dle NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, je nejvyšší přípustná hodnota hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb stanovena pro denní dobu hodnotou 50 dB a pro noční dobu hodnotou 40 dB.

Provoz zemědělského areálu nebude významnějším zdrojem hluku ani vibrací. Zdrojem hluku v širším území je především osobní a nákladní doprava po státní silnici nižší třídy vedoucí východně od areálu a v menším rozsahu i obslužná doprava pro areál (dovoz krmiva, odvoz statkových hnojiv na pozemky, apod.). Uvedené činnosti jsou prováděny zejména v denní době a převážně po komunikacích mimo zástavbu obce. Je tedy možno uvést, že hluk z provozu zemědělského areálu pouze přispěje ke stávající hlukové zátěži v území, ne však nad hodnoty, které by se významně přiblížili k hygienickým limitům pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb a významně ovlivnili stávající hlukovou zátěž v území.

Zatížení území dopravou se v souvislosti se stavbou významně nezvýší. Průměrné zatížení obslužnou dopravou mimo areál bude přibližně 5 jízd za den v denní době, což je nevýznamné a z hlediska zatížení území hlukem to nepřispěje k významnému zvýšení hlukové zátěže v území. Část této dopravy je zde již dnes. Základ hlukové zátěže území tvoří doprava po silnici Rácov – Batelov.

#### Ostatní vlivy

Provoz některých technologických zařízení může být zdrojem určitých druhů záření. Vyjma záření elektromagnetického, jehož zdrojem jsou veškerá elektrotechnická zařízení, a které je ve vztahu k životnímu prostředí a obsluze malé a nevýznamné, se v provozovnách mohou vyskytnout zdroje vysokofrekvenčního záření, ionizujícího nebo rentgenového záření. Posuzovaný záměr s žádným z nich neuvažuje.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí:**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále také „KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ“), obdržel jako příslušný úřad dle § 22 písmene a) zákona o EIA dne 3. 5. 2017 oznámení záměru „Stavba zimoviště pro skot Rácov“, zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu o EIA. Dne 11. 5. 2017 bylo zahájeno zjišťovací řízení rozesláním oznámení záměru dotčeným územně samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům dopisem č. j. KUJI 34368/2017 OZPZ 1205/2017 MI. Informace o oznámení záměru byla zveřejněna dle § 16 zákona o EIA na úředních deskách: Kraje Vysočina 15. 5. 2017 a obce Batelov 15. 5. 2017.

Oznámení záměru bylo také zveřejněno na internetu v informačním systému EIA ([http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_VYS876](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS876)).

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, v průběhu zjišťovacího řízení obdržel celkem pět vyjádření dotčených správních úřadů. Žádný z dotčených správních úřadů výslovně nepožaduje další posouzení dle zákona o EIA. KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ neobdržel žádné vyjádření dotčeného územně samosprávného celku, dotčené veřejnosti, ani veřejnosti.

## **3. Podklady pro vydání rozhodnutí:**

KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) zákona o EIA, obdržel dne 3. 5. 2017 oznámení záměru „Stavba zimoviště pro skot Rácov“, zpracované dle přílohy č. 3 k zákonu o EIA (oznámení záměru zpracoval Ing. Josef Charouzek, Menhartova 1559, 393 01 Pelhřimov (držitel autorizace dle § 19 zákona o EIA)). KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ, dále v rámci zjišťovacího řízení obdržel k záměru vyjádření, uvedená níže v bodě 4 odůvodnění tohoto rozhodnutí.

## **4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (ochrana přírody);
- Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (odpadové hospodářství);
- Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad);
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Havlíčkův Brod;
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě.

## **5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

### **Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, č. j. MMJ/OŽP/59522/2017 ze dne 22. 5. 2017 (ochrana přírody)**

Magistrát města Jihlavy odbor životního prostředí ve svém vyjádření orgánu ochrany přírody k předloženému oznámení uvádí, že z hlediska zasažení skladebních prvků ÚSES není toto v oznámení popsáno, záměr však nezasahuje přímo žádný ze skladebních prvků. Z hlediska vlivu předmětné stavby na krajinný ráz je oznámení dostačující, zejména vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o přestavbu stávajícího zemědělského objektu. V oznámení nejsou zhodnoceny přírodní parky, záměr však není lokalizován v žádném ze stávajících vyhlášených přírodních parků. MZCHÚ i lokality soustavy NATURA 2000 jsou v oznámení popsány sice chaoticky a nekonzistentním výčtem (jsou zde popsána MZCHÚ nacházející se ve velké vzdálenosti od navrhovaného objektu, naopak MZCHÚ územně bližší ve výčtu chybí), se žádným z nich však není záměr v konfliktu. Proto lze vzhledem k charakteru považovat oznámení z hlediska zájmů hájených orgánem ochrany přírody za dostačující.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

**Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, č. j. MMJ/OŽP/60019/2017-OH/Ďá 10578/2017/MMJ ze dne 22. 5. 2017 (odpadové hospodářství)**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství dle § 71 písm. k) a § 79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, vydal k oznámení záměru kladné vyjádření – bez připomínek.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

**Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, č. j. MMJ/OŽP/60022/2017-DJa SZ-MMJ/OŽP/10855/2017/2 jihlvp17v00ob9 ze dne 22. 5. 2017 (vodoprávní úřad)**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad ve svém vyjádření nejdříve uvádí popis záměru. Dále zde uvádí, že se záměr nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území. Závěrem uvádí, že Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad nemá v rámci zjišťovacího řízení k uvedenému záměru připomínek. V případě změn v oblasti vodního hospodářství budou požadavky řešeny v rámci vodoprávních řízení.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

**Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod, č. j. ČIŽP/46/IPP/1706630.002/17/HMK ze dne 30. 5. 2017**

Vyjádření České inspekce životního prostředí, oblastního inspektorátu Havlíčkův Brod (dále také „ČIŽP“), obsahovalo: stanovisko oddělení ochrany přírody, stanovisko oddělení odpadového hospodářství, stanovisko oddělení ochrany vod a stanovisko oddělení ochrany ovzduší.

Stanovisko oddělení ochrany přírody:

Ve stanovisku je uvedeno, že předložené oznámení „Stavba zimoviště pro skot Rácov“ řeší záměr oznamovatele pana Petra Dvořáka, Rácov 28, 588 51 Batelov. Záměrem je přestavba stávající ocelokolny na pozemku p.č.st. dle KN 113 v k.ú. Rácov na stáj zimoviště skotu. K podélné straně zimoviště bude ve výhledu přistavěna stáj pro výkrm býků. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu oznamovatele v lokalitě Horní mlýn severně od obce Rácov. Dle stanoviska Krajského úřadu Kraje Vysočina č. j. KUJI 18594/2017 ze dne 16. 3. 2017 záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Část C. předloženého oznámení obsahuje velice strohé informace o současném stavu složek životního prostředí v dotčeném území, některým složkám se tato část oznámení vůbec nevěnuje (např. významným krajinným prvkům a ÚSES). Ve skutečnosti se v blízkosti řešeného záměru nachází významné krajinné prvky ze zákona a to Dolní rybník (cca 35 m SV od záměru), Horní rybník (cca 100 m J od záměru), Batelovský potok (cca 30 m V od záměru) a lesní porosty (cca 65 m a 115 m Z a V od záměru). Inspekce dále upozorňuje, že cca 290 m SV směrem se nachází památný strom Jalovec mezi Batelovem a Rácovem. Žádný terénní průzkum na výskyt fauny a flory v místě záměru a nejbližším okolí nebyl proveden. V uvedeném oznámení je uvedeno, že na objektu určeném ke stavebním úpravám nebylo zjištěno hnízdění vlaštovek. Vzhledem k charakteru areálu je zde možný mimo vlaštovky obecné také výskyt jiříčky obecné nebo dalších druhů ptáků. Jelikož se plánuje, že dojde k přestavbě stávající ocelokolny, inspekce doporučuje, aby tato činnost byla provedena mimo dobu hnízdění těchto ptáků. V případě, že bude přítomnost hnízdících ptáků potvrzena, je

nutno postupovat v souladu s ustanoveními § 5a odst. 1. písm. b) a § 5b odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. V případě, že dojde k porušení zákazů uvedených v § 50 zákona o ochraně přírody a krajiny, je nutné požádat orgán ochrany přírody a povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů dle § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny. Dle uvedeného oznámení realizací záměru nedojde vzhledem k umístění v území zastavěném zemědělským areálem (změna a rozšíření stávajícího objektu kolny na stáj), k významnému posunu v tomto hodnocení popř. k významnému zásahu do harmonického měřítka krajiny. Inspekce upozorňuje na to, že krajinný ráz v souladu s § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny se neposuzuje pouze v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním plánem nebo regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody. Ve všech ostatních případech se postupuje podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, podle kterého k umístování a povolování staveb, jakož i jiných činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody. Dle uvedeného oznámení nebude nutné kácet žádnou zeleň. Upozorňujeme na skutečnost, že podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody, není-li dále stanoveno jinak. Povolení lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Dle stanoviska Úřadu městyse Batelova, stavebního úřadu č.j. BATE 299/2017 ze dne 8. 3. 2017 je připravovaný záměr v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem Batelova s částmi Bezděčín, Lovětín, Nová Ves a Rácov vydaným Zastupitelstvem městyse Batelov, který nabyl účinnosti dne 22. 1. 2013. Oddělení ochrany přírody nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání: Stanovisko neobsahuje požadavek na další posuzování dle zákona o EIA. Pro úplnost KrÚ Kraje Vysočina, OŽPZ uvádí, že upozornění a doporučení (ochrana ptáků, ochrana zvláště chráněných živočichů, krajinný ráz, kácení dřevin) odkazují na platnou legislativu v oblasti ochrany přírody a krajiny, která musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí. K ochraně krajinného rázu je příslušný Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, který ve svém vyjádření orgánu ochrany přírody uvedl, že z hlediska vlivu stavby na krajinný ráz je oznámení dostačující, zejména vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o přestavbu stávajícího zemědělského objektu. Dále ve svém vyjádření Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí uvedl, že oznámení dostatečně zohledňuje i vliv záměru na ostatní zájmy hájené Magistrátem města Jihlavy, odborem životního prostředí, jako orgánem ochrany přírody. Dle údajů, které uvedl zpracovatel oznámení (držitel autorizace dle § 19 zákona o EIA), v oznámení záměru, nedojde záměrem k dotčení významných krajinných prvků.*

Stanovisko oddělení odpadového hospodářství:

K předloženému záměru nemá oddělení odpadového hospodářství žádné připomínky. Oddělení odpadového hospodářství nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Stanovisko oddělení ochrany vod:

K předloženému oznámení záměru „Stavba zimoviště pro skot Rácov“ nemá oddělení ochrany vod z hlediska ochrany vod žádné připomínky a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

Stanovisko oddělení ochrany ovzduší:

Ve stanovisku je uvedeno, že k realizaci předloženého záměru „Stavba zimoviště pro skot Rácov“, u kterého nepředpokládá oddělení ochrany ovzduší významnější vliv na kvalitu ovzduší v okolí, nemá oddělení ochrany ovzduší připomínek a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

**Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, č. j. KHSV/10645/2017/JI/HOK/Sme ze dne 30. 5. 2017**

Jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, nepožaduje záměr „Stavba zimoviště pro skot Rácov“ projednat dle zákona o EIA.

*Vypořádání: Vzhledem k obsahu vyjádření ponecháno bez komentáře.*

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA, odvolání k Ministerstvu životního prostředí, prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona o EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

(otisk úředního razítka)

Ing. František Mládek  
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 12. 6. 2017

**Kraj Vysočina a Městys Batelov se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina. Zveřejněno je též způsobem, umožňujícím dálkový přístup (kód záměru VYS876, <http://www.cenia.cz/eia>). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Datum vyvěšení:**

**Datum sejmutí:**

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Příloha: Kopie vyjádření obdržných k oznámení

## **ROZDĚLOVNÍK**

### **Účastník řízení (zástupce oznamovatele):**

*Dodejkou, s přílohou:*

1. Ivan Zadražil, IČ 406 94 127, Starý Pelhřimov 107, 393 01 Pelhřimov

### **Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Kraj Vysočina, IČ 708 90 749, zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství - zde

*Datovou schránkou, bez přílohy:*

3. Městys Batelov, IČ 002 85 595, náměstí Míru 148/35, 588 51 Batelov

### **Dotčené správní úřady:**

4. Krajský úřad Kraje Vysočina, IČ 708 90 749 - zde

*Datovou schránkou, bez přílohy:*

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IČ 710 09 311, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava
6. Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, IČ 002 86 010, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
7. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod, IČ 416 93 205, Bělohorská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod
8. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Jihlava, IČ 000 18 562, Rantířovská 94/22, 586 01 Jihlava

### **Na vědomí:**

*Datovou schránkou, bez přílohy:*

9. Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, IČ 002 86 010, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
10. Povodí Moravy, s. p., IČ 708 90 013, Dřevařská 11, 602 00 Brno

### **K souhrnné evidenci dle § 22 písmena c) zákona o EIA (datovou schránkou, bez přílohy):**

11. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů, IČ 001 64 801, Vršovická 65, 100 10 Praha 10