

Oznámení záměru  
podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

# PŘÍSTAVBA KRAVÍNA, NOVOSTAVBA HNOJIŠTĚ A JÍMKY

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO NÍŽKOV



Zpracovatel : **AGROPROJEKT Jihlava spol. s r. o.**  
Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava  
IČ 49974424  
Ing. Josef Mikulášek  
tel. 567 210 066

Datum zpracování : prosinec 2015



**OBSAH:**

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1. Obchodní firma	
A. 2. IČ	
A. 3. Sídlo	
A. 4. Oprávněný zástupce	
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....	3
B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	
B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	
B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru	
B. I. 3. Umístění záměru	
B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	
B. I. 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	
B. I. 6. Stručný technického a technologického řešení záměru	
B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	
B. I. 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	
B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	
B. II. ÚDAJE O VSTUPECH	
B. II. 1. Půda	
B. II. 2. Voda	
B. II. 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	
B. II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	
B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	
B. III. 1. O vzduší	
B. III. 2. Odpadní vody	
B. III. 3. Odpady	
B. III. 4. Ostatní	
B. III. 5. Doplnující údaje	
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ .....	17
C. I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	
C. II. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	
C. II. 1. O vzduší a klima	
C. II. 2. Voda	
C. II. 3. Půda	
C. II. 4. Horninové prostředí a přírodní zdroje	
C. II. 5. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES	
C. II. 6. Krajina	
D. ÚDAJE O VLÍVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	21
D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI	
D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo	
D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima	
D. I. 3. Vlivy na vodu	
D. I. 4. Vlivy na půdu	
D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES	
D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLÉDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	
D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLÍVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	
D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	
D. V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	25

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....	26
F. 1 Mapa širších vztahů	
F. 2 Územní plán – ochranné pásmo	
F. 3 Situace ZD Nížkov – stávající objekty ŽV	
F. 4 Katastrální situace stavby	
F. 5 Zastavovací situace stavby	
F. 6 Přístavba kravína – půdorys a řez	
F. 7 Jímka – půdorys a řez	
F. 8 Hnojiště – půdorys a řez	
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	35
H. PŘÍLOHY .....	38
H. 1 Vyjádření stavebního úřadu	
H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění zákona č. 218/2004 Sb.	
H. 3 Plná moc	

Datum zpracování oznámení :

10.12.2015

Zpracovatel oznámení :

**Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.**

Sídlo :

Jihlava, Strojírenská 4/7, 586 01

IČ:

49974424

Ing. Josef Mikulášek,

Zejdová Věra

kontakty :

tel. 567 210 066, 777 913 844

Podpis zpracovatele :

Razítko zpracovatele :



## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- A. 1. Obchodní firma**  
Zemědělské družstvo Nížkov
- A. 2. IČ**  
47908564
- A. 3. Sídlo**  
Nížkov 193  
592 12 Nížkov
- A. 4. Oprávněný zástupce**  
František Halík  
předseda představenstva  
Nížkov 170  
592 12 Nížkov

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **Přístavba kravína, novostavba hnojiště a jímky**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. se jedná o návrh záměru uvedeného v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod 1.5 (Zařízení k intenzivnímu chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek), který spočívá v navýšení o 96,9 DJ a který tudíž vlastní kapacitou přesahuje limitní hodnotu 50 DJ a podléhá tak provedení zjišťovacího řízení - §4 odst. 1 písm. c) zákona 100/2001 Sb.

#### **B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru**

V současné době jsou v zemědělském areálu severovýchodně od obce Nížkov k zemědělským účelům využívány objekty původního areálu ZD, kde hospodaří jednak investor – ZD Nížkov, tak i společnost Niros, spol. s.r.o.. Kapacity jednotlivých objektů na farmě jsou popsány v následujících tabulkách. Tyto objekty budou zachovány, jeden z objektů obhospodařovaných společností Niros, spol. s.r.o. (kravín nejbližší obci v jihozápadní části areálu) p. č. KN 93/1, 93/2, 93/3 bude opuštěn a využíván pro skladování, parkování zemědělské techniky a ustájení 15 ks telat v mléčné výživě. Údaje o původní a nové kapacitě jsou shrnuty v následujících tabulkách:



Původní kapacita :

Objekt	Parcela číslo	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ	Provozovatel
Kravín	st. 309	Dojnice	268	268 ks x 1,30 = 348,4	ZD Nížkov
OMD 1	st. 215/1	Jalovice	200	50 ks x 0,53 = 26,5 150 ks x 0,94 = 141,0	ZD Nížkov
OMD 2	st. 277	Býci	200	50 ks x 0,60 = 30 150 ks x 1,12 = 168	ZD Nížkov
Teletník	st. 192	Telata do 1 roku	200	50 ks x 0,53 = 26,5 150 ks x 0,23 = 34,5	ZD Nížkov
Kravín	st. 173/1	Krávy na sucho	60	60 ks x 1,30 = 78,0	ZD Nížkov
Kančárna	st. 165/1	Prasata	600	600 ks x 0,04 = 24,0	ZD Nížkov
Porodna prasat	st. 308	Prasnice	40	40 ks x 0,47 = 18,8	ZD Nížkov
Stáj pro prasata	st. 166/1	Prasata	50	50 ks x 0,32 = 16,0	ZD Nížkov
Kravín	stávající	Telata MV	15	15 ks x 0,23 = 3,5	Niros, spol. s r.o.
OMD	stávající	Výkrm býků	80	80 ks x 0,73 = 58,4	Niros, spol. s r.o.
Novostavba		Telata 3–5 měs.	12	12 ks x 0,23 = 2,8	Niros, spol. s r.o.
		Jalovice 6-21 měs.	60	60 ks x 0,735 = 44,1	Niros, spol. s r.o.
		Krávy na sucho	13	13 ks x 1,30 = 16,9	Niros, spol. s r.o.
		Krávy v porodně	10	10 ks x 1,30 = 13,0	Niros, spol. s r.o.
		Dojnice	60	60 ks x 1,3 = 78,0	Niros, spol. s r.o.
<b>CELKEM</b>				<b>1128,4</b>	

Nová kapacita - navýšení :

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ	Provozovatel
Kravín (st. 309)	Dojnice	71	71 ks x 1,30 = 92,3	ZD Nížkov
Přístřešek pro telata	Telata MV	20	20 ks x 0,23 = 4,6	ZD Nížkov
<b>CELKEM</b>			<b>96,9</b>	

Celková kapacita areálu činí v současné době v přepočtu na dobytčí jednotky 1128,4 DJ, po úpravách areálu bude na farmě ustájeno 1225,3 DJ, tj. navýšení o 96,9 DJ.

Objekty společnosti Niros spol. s r.o. nejsou v současné době realizovány, bylo vydáno stavební povolení.

### B. I. 3. Umístění záměru

**Kraj :** Vysočina  
**Okres :** Žďár nad Sázavou  
**Obec :** Nížkov  
**Katastrální území :** Nížkov

**B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

**Charakter stavby :** přístavba a novostavba

**Odvětví :** zemědělství, živočišná výroba

Předmětem dokumentace je přístavba stávajícího kravína v areálu zemědělského družstva. Součástí přístavby bude nová zpevněná plocha, stávající plocha bude zrušena vzhledem k umístění nové přístavby. Na severovýchodní straně bude přistavěno ke kravínu hnojiště pro provoz celého kravína a jímka na kontaminované vody ze zpevněné plochy. Oba objekty navazují na novou zpevněnou plochu.

Investor ruší chov dojnic v sousední obci a dojnice bude přesouvat do přístavby kravína v Nížkově. Kapacita stávající dojírny bude postačující.

Farma v Nížkově vznikala postupně od 50. let minulého století, kdy zde hospodařilo zemědělské družstvo, v současné době je zde v provozu několik objektů živočišné výroby, sklady, dílny, posklizňová linka. V areálu je rovněž dostatečné zázemí pro uskladnění krmiva, steliva. Změnami areálu dojde k celkovému zvýšení kapacity farmy v přepočtu na dobytčí jednotky na 1225,3 DJ (navýšení o 96,9 DJ).

Navrhovaná přístavba umožní zemědělskému družstvu zajistit optimální podmínky pro chov skotu s produkcí mléka. Novostavba přinese zlepšení ekologické bezpečnosti (kravín v sousední obci je v horším stavu a je potřeba provést potřebné úpravy). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

**B. I. 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu.

Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov mléčného skotu v dnes již z hlediska technologického v nevyhovující budově v sousední obci Buková. Tímto opatřením dojde ke zjednodušení a optimalizaci chovu dojnic, bude plně využívána stávající dojírna, bude sjednocen odchov telat. Ustájení dojnic v sousední obci je již nevyhovující, zastaralá je i technologie dojírny. Investice do této stáje by byly pro investora neekonomické vzhledem ke stavu budovy a technologie. Hnojiště bude sloužit k uskladnění vyhrnovaného hnoje ze stávající stelivové stáje i nové přístavby. Kapacita hnojiště je navržena na skladování hnoje pro období 6-ti měsíců. Jímka bude sloužit k zachycování kontaminovaných vod ze zpevněné plochy. Hnůj a kontaminované vody budou likvidovány v rámci rozvozevého plánu zemědělského družstva.

Moderní technologie ustájení, krmení, dojení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt a pohodu zvířat „welfare“ a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie, návaznost na stáj provozovanou.

**Zvažované varianty:**

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší přístavbu stávající stáje, rekonstrukce stáje v sousední obci by nepřinesla požadovaný efekt, původní stáj bude využita k jiným účelům. Varianta plně vyhovuje i vzhledem k návaznosti na využití obhospodařovaných pozemků. Investor tímto řešením zajistí chov produkčních dojnic v moderní stáji, která bude navazovat na související stavby a technologie. Navrhované hnojiště je více vzdálené od obytné zástavby.

**B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

Údaje o záměru pro potřeby dokumentace dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty z projektu, který zpracovala firma Agroprojekt Jihlava spol. s r.o.

Je navrženo následující řešení objektů :

Objekt SO.01 : Přístavba kravína

Délka přístavby kravína : 18,400 m

Šířka přístavby kravína : 26,100 m

Výška stáje : 7,200 m

Zastavěná plocha : 480,240 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor : 3457,700 m<sup>3</sup>

Jedná se o objekt určený pro užívání a zpracování produktů zemědělské výroby, který svým provedením odpovídá požadovanému provozu. Stavba je navrhována v uzavřeném a oploceném areálu stavebníka. Materiálové a barevné řešení bude přizpůsobeno provedení stávajících staveb.

Kravín byl původně realizován se zastřešením krytinou Cembrit Vltava A5 v barvě přírodní šedé s prosvětlovacími pásy z kompatibilních sklolaminátových vlnitých desek. Odvětrání stáje bylo navrženo hřebenovou větrací štěrbinou.

V průběhu provozu kravína došlo k značnému poškození krytiny Cembrit, do stáje zatékalo a proto se stavebník rozhodl provést kompletní výměnu střešní krytiny. Při výměně nebyly prováděny žádné zásahy do nosné konstrukce stavby ani střechy, které by mohly ovlivnit statiku. Dále byla demontována hřebenová větrací štěrbinová a do každého podélného modulu byla namontována větrací turbína, celkem 18 ks.

Nově byl kravín opatřen krytinou z polyuretanových panelů BROLLO AGRO TV5 tl. 50 mm s vnější stranou z profilovaného pozinkovaného plechu s nátěrem polyesterovým lakem RAL 9002 šedobílá. Izolační jádro je tvořeno tuhým PUR pěnou vykazující vynikající tepelně izolační efekt, spodní vrstva je hladká sklolaminátová, atestovaná na neodkapávání a umožňující omývání povrchu tlakovou vodou. Je odolná vůči agresivnímu prostředí stáje. Konstrukce střechy zaručuje odstínění stáje proti horku a tím zabraňuje teplotním šokům, v klimaticky nepříznivém období se konstrukce v prostředí stáje nerosí a vlhkost neodkapává.

Prosvětlení stájového prostoru je řešeno montáží prosvětlovacích prvků. Vlastní prosvětlení je z polykarbonátových komůrkových desek rovných tl. 10 mm. Velikost prosvětlovacího otvoru je cca 1000/ 3450 mm, celkem se navrhlo 20 prosvětlovacích dílů výše uvedených rozměrů.

Provětrávání stáje je provedeno větracími turbinami, např. 1xVIV 20/500, případně turbinami LOMANCO DN 350. Bylo navrženo 18 větracích turbin, to je do každého podélného modulu kromě krajních osadit do hřebene 1 větrací jednotku.

Nová přístavba bude provedena v souladu se stávajícím objektem kravína :

- železobetonová nosná konstrukce
- nová štítová stěna ve stejném provedení jako původní
- stejný profil betonové podlahy v přístavbě
- stejný nebo podobný typ napáječek
- hrazení obdobné jako v původní stáji
- prodloužení střechy včetně větrání ve stejném složení jako u stávajícího objektu
- rozšíření osvětlení v kravíně
- prodloužení stávajícího rozvodu vody

Technologické operace ve stájích :

Stáj je řešena v podélném uspořádání, kdy přístavba stáje řeší v podstatě výstavbu krmíště a krmného stolu s řadami lehacích boxů.

*Krmení* - je zajištěno z oboustranného krmného stolu. Krmení bude zajištěno vyrovnanou krmnou dávkou pomocí krmného vozu na krmný stůl. Přihrnování krmení bude zajištěno traktorovou radlicí dle potřeby.

*Nastýlání steliva* se bude provádět zakládacím vozem, a to jak do prostoru leháren, tak do plochy krmíště.

*Napájení zvířat* - napájení dojnic je z napájecích žlabů

*Vyhrnování chlévské mrvy* - bude z hnojné chodby a krmíště vyhrnována mobilním prostředkem a skladována na areálovém hnojišti.

*Manipulace se zvířaty* se bude provádět přeháněním po stáji, při převozech přepravními prostředky.

*Větrání stáje* bude zabezpečeno přirozeným větráním - otevřenými bočními stěnami a střešními turbínami. Za silných mrazů lze boční stěny zakrýt stahovací plachtou s protiprůvanovou síťovinou.

*Připouštění krav* - bude zajištěno inseminační službou.

*Dojení* - bude zajištěno na stávající dojrně.

*Péče o telata* - bude formou individuální péče pod přístřeškem s pozdějším umístěním do stávajícího teletníku.

Zpevněná betonová plocha (478,73 m<sup>2</sup>) bude ohraničena přejezdnými obrubníky proti úniku kontaminovaných vod ze zpevněné plochy na okolní pozemky.

Objekt SO.02 : Jímka na kontaminované vody - prefabrikát

Délka jímky : 13,700 m

Šířka jímky : 4,150 m

Výška jímky : 2,400 m

Zastavěná plocha : 56,855 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor : 136,452 m<sup>3</sup>

Kapacita : 109 m<sup>3</sup>

Jímka bude provedena z dovezených betonových prefabrikátů jako zapuštěná. Doplněna bude ocelovým zábradlím vzhledem k tomu, že se jedná o jímku otevřenou. Stáčecí plocha pro přistavenou mechanizaci bude na izolované zpevněné ploše před kravínem. Obsah jímky bude vyvážen na pole v rámci rozvozového plánu nebo v případě nutnosti přečerpán do stávajících skladovacích jímek v rámci areálu.

Objekt SO.03 : Hnojiště

Délka hnojiště : 43,600 m

Šířka hnojiště : 35,000 m

Výška stavby : max. 2,500 m nad terén + zábradlí

Zastavěná plocha : 1526,000 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor : 3357,200 m<sup>3</sup> (bez zábradlí)

Obestavěný prostor : 5035,800 m<sup>3</sup> (včetně zábradlí)

Kapacita : cca 3400 m<sup>3</sup>

Objekt hnojiště bude z litého betonu s armováním betonářskou ocelí. Celá stavba bude izolována proti úniku kontaminovaných vod. Hnojiště bude sloužit k uskladnění vyhrnovaného hnoje ze stávající stelivové stáje i nové přístavby. Kapacita hnojiště je navržena na skladování hnoje pro období 6-ti měsíců. Podestýlka bude absorbovat veškerou produkci močůvky bez jejího úniku. Vyhrnování podestýlky bude mobilním strojem s čelně nesenou lopatou dle potřeby provozu do nově budovaného hnojiště a dále likvidována na pozemcích investora dle plánu hnojení ve vhodných agrotechnických lhůtách.

**B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2016 a bude probíhat cca 12 měsíců.

**B. I. 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

**Kraj:** Vysočina

**Pověřený úřad s rozšířenou pravomocí:** Žďár nad Sázavou

**Obec:** Nížkov

**B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení stavebním úřadem Žďár nad Sázavou.

**B. II. ÚDAJE O VSTUPECH**

Přístavba stáje pro ustájení dojnic, novostavba hnojiště a jímky budou realizovány ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství, kde hospodaří společnost Niros, spol. s.r.o. a ZD Nížkov v katastrálním území Nížkov.



Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) **Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) **Vstupy v období provozu** - pro provoz stáji bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, krmení, apod. Areál je na rozvodnou síť připojen prostřednictvím vlastní přípojky.

Pro provoz stáji bude dále potřebná voda k napájení, mezi další vstupy patří krmivo (šroty, siláže, senáže, seno) a stelivo.

### B. II. 1. Půda

Pozemky na kterých proběhne výstavba stáje a jímky se nacházejí na katastrálním území Nížkov ve stávajícím zemědělském areálu a jeho sousedství. Pozemky dotčené výstavbou stáje, jímky a hnojiště jsou dosud vedeny z části jako orná půda. Jedná se o pozemky dle KN p.č. 191/1 (ZE 218/1), 191/28, st. 309. Plochy přiléhající ke stávajícím objektům jsou převážně zpevněné nebo zatravněné. Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 – Přístavba stáje 480,240 m<sup>2</sup> + zpevněná plocha 478,73 m<sup>2</sup>

SO 02 – Jímka 56,855 m<sup>2</sup>

SO.03 - Hnojiště 1526,000 m<sup>2</sup>

Nově zastavěná plocha celkem : 2 541,800 m<sup>2</sup>

Výstavba proběhne v sousedství stávajícího areálu a objektu, kde dojde k záboru zemědělské půdy. Novostavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného ze zvláště chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb., v platném znění.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

#### *Ochranná pásma*

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb. nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

#### *Obecně chráněné přírodní prvky*

Ve vlastním areálu ani jeho těsném sousedství se nenacházejí.

### B. II. 2. Voda

Skutečná průměrná celoroční spotřeba vody v posuzované stáji pouze pro napájení všech zvířat bude činit 8935,2 m<sup>3</sup>/rok (7011,65 m<sup>3</sup> + 1923,55 m<sup>3</sup>). Voda bude zajištěna připojením na stávající vlastní vodní zdroj pro areál. Vodní zdroj je dostatečně kapacitní. Potřebu vody je možné rozdělit do následujících kategorií :

#### a) **Voda k napájení:**

Pro napájení je třeba do stáji přivést vodu v kvalitě pitné vody, která bude zajištěna z dostatečně kapacitního vlastního vodního zdroje. Voda pro napájení zvířat je přivedena do stávající stáje, bude provedeno pouze prodloužení stávajícího vedení a instalace dvou nových napáječek. Podle „Technického doporučení Ministerstva zemědělství ČR“ je potřeba následující množství napájecí vody.

Voda pro navýšení 71 kusů dojníc a 20 kusů telat :

Kategorie	Počet kusů	Spotřeba průměrná l/den	Spotřeba maximální l/den	Denní průměrná l/den	Denní maximální l/den
Dojnice	71	70	100	4970	7100
Telata	20	15	20	300	400

Celkem den	5,27 m <sup>3</sup> /den	7,50 m <sup>3</sup> /den
Celkem rok	<b>1923,55 m<sup>3</sup>/rok</b>	<b>2737,50 m<sup>3</sup>/rok</b>

Maximální hodinová	312,45 l/hod
Maximální vteřinová	0,087 l/s

Voda pro stávající dojnice a telata ve stáji :

Kategorie	Počet kusů	Spotřeba průměrná l/den	Spotřeba maximální l/den	Denní průměrná m <sup>3</sup> /den	Denní maximální m <sup>3</sup> /den
Dojnice	268	70	100	18,76	26,8
Telata	30	15	20	0,45	0,6

Celkem m <sup>3</sup> /rok	7011,65	10101
----------------------------	---------	-------

**b) Voda pro hygienická zařízení :** hygienické zařízení je stávající

**c) Voda na dezinfekci přístavby stáje :**

Dezinfekce stáji bude prováděna 2 x ročně při spotřebě cca 1 l na m<sup>2</sup> na hrubé mytí a 0,5 l na m<sup>2</sup> pro dočištění pomocí tlakové vody WAP.

Předpokládaná spotřeba pro dezinfekci přístavby (plocha 480,24 m<sup>2</sup>) činí celkem: 480,24 x 1,5 l = 0,72 m<sup>3</sup>  
Celková roční potřeba 2 x 0,72 = **1,44 m<sup>3</sup> / rok.**

**d) Voda spotřebovaná v dojrně a mléčnici:**  
zařízení stávající

**Celková potřeba vody v posuzované přístavbě stáje :**

**průměrně : 1925,00 m<sup>3</sup> / rok**

**maximálně : 2738,94 m<sup>3</sup> / rok**

Po navrhovaných úpravách farmy dojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu, zdroj vody má dostatečnou kapacitu. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

### **B. II. 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje**

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby, hala bude dodána výrobcem určeným na základě výběru investora. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů na farmě, v případě nemožnosti jejich využití bude vybudována nová přípojka od trafostanice. V době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od původní spotřeby.

Potřeba krmiva v nové přístavbě :

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks/den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Dojnice	71	siláž, senáž jádro	37 2,5	2627 177,5	958,855 64,788
Telata	20	seno jádro	0,7 0,5	14 10	5,110 3,650
Celkem					<b>1032,4</b>

Spotřeba steliva v nové přístavbě:

Kategorie	DJ	Celkem kg/DJ/den	Celkem kg/den
Dojnice	92,3	5,5	507,65
Telata	4,6	6,8	31,28
Celkem			<b>538,93</b>

Celková denní spotřeba slámy : 0,539 t/den

**Celková roční spotřeba slámy pro přístavbu : 196,75 t/rok**

#### Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné.

#### B. II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Posuzovaný záměr leží ve stávajícím zemědělském areálu a z části v jeho sousedství, který je dopravně zpřístupněn vjezdem ze silnice II/352 Polná – Sázava a dále lze využít účelové komunikace vedoucí z areálu přímo na obhospodařované pozemky. Kapacita komunikací je dostačující a není nutno ji v souvislosti s realizací záměru zvyšovat.

Doprava z areálu se rozděluje, cca ½ je vedena směrem na komunikaci II/352 a ½ přímo na obhospodařované pozemky. Doprava bude realizována tak, aby se minimalizoval průjezd přes obec, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. V rámci stavby se v okolí stájí opraví manipulační plochy s cílem snadné manipulace a udržování pořádku.

Vnitroareálové komunikace jsou převážně zpevněné. V souvislosti s výstavbou stáje, hnojiště a jímky není třeba zřizovat nové dopravní napojení areálu farmy, pouze budou upraveny komunikace v rámci areálu (opravy, zpevnění).

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování areálu je zajišťováno převážně nákladními automobily s vlekem nebo traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích. Nárazově bude do areálu přiváženo krmivo, stelivo z obhospodařovaných pozemků. Nárazově bude odvážen hnůj ke hnojení na obhospodařované pozemky. Dále dochází k manipulaci se zvířaty (přivážení, odvážení). K významnému navýšení intenzity dopravy nedojde, dopravu je možno považovat za nevýznamný vliv.

Ostatní cesty budou spíše nepravidelného charakteru. Dosavadní provoz farmy byl podmíněn dopravou prakticky stejného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikaci II/352 (Polná – Sázava), která na základě sčítání dopravy z roku 2010 činí průměrně 432 vozidel za 24 hodin, se však jedná o nevýznamný vliv.

**B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH****B. III. 1. Ovzduší**

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se v případě chovu skotu jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj, který je zařazený pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Je vyžadován provozní řád jako součást povolení provozu podle § 11, odst. 2, písm. d tohoto zákona.

**Amoniak :**

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve Věstníku MŽP část 1,2/2013, kde jsou pro skot a prasata stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	<b>prasnice březí</b>	<b>prasnice</b>	<b>selata</b>
Celkový emisní faktor	19,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	11,9 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	6,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho : stáj	7,6 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	4,3 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
kejda	4,1 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,8 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	8,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	4,8 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok

	<b>telata, jalovice, býci</b>	<b>dojnice</b>
Celkový emisní faktor	13,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	24,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
z toho : stáj	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	10,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
hnůj	1,7 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	2,5 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok	12,0 kg NH <sub>3</sub> /ks.rok

**Původní stav emisí ze stájí ZD Nížkov dle ustájeného počtu zvířat :**

Dojnice byly ustájeny systémem s denním vyhrnováním hnoje, býci jsou ustájeni na hluboké podestýlce, prasata na kejdovém hospodářství a proto u nich byla do výpočtu emisí z areálu zahrnuta emise ze stájí a skladování hnoje:

Objekt	Počet ks	Hmotnostní tok amoniaku (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku (g/hod)
Dojnice	268	3350	382,4
Jalovice	200	1540	175,8
Býci	200	1540	175,8
Telata	200	1540	175,8
Krávy na sucho	60	750	85,6
Selata	600	2400	274
Prasnice	40	284	32,4
Prasnice březí	50	585	66,8

*Celková emise ze stájí ZD Nížkov : 11 989 kg NH<sub>3</sub>.rok-1*



Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení, ale k zemědělskému zdroji náleží i plochy rostlinné výroby a činnosti, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje je i pole, na které bude kejda nebo hnůj vyvážen, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

**Celková emise z chovu skotu, prasat a ploch rostlinné výroby (stávající) :**

$268 \cdot 24,5 + 600 \cdot 13,7 + 60 \cdot 24,5 + 600 \cdot 6,5 + 40 \cdot 11,9 + 50 \cdot 19,7 = 21\ 617\ \text{kg NH}_3.\text{rok}^{-1}$

#### Přístavba stáje

Objekt	Počet ks	Hmotnostní tok amoniaku (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku (g/hod)
Dojnice	71	887,5	0,1
Telata	20	154	0,02

Celková emise ze stájí ZD Nížkov (přístavba) :  $1\ 041,5\ \text{kg NH}_3.\text{rok}^{-1}$

**Celková emise z chovu skotu a ploch rostlinné výroby (přístavba) :**

$71 \cdot 24,5 + 20 \cdot 13,7 = 2\ 013,5\ \text{kg NH}_3.\text{rok}^{-1}$

**Celková emise z chovu skotu, prasat a ploch rostlinné výroby : 23 630,5 kg NH<sub>3</sub>.rok<sup>-1</sup>**

Stájové objekty v areálu, ve kterých hospodaří společnost Niros jsou podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zařazeny mezi nevyjmenovaný stacionární zdroj, který je zařazen pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku do 5 t včetně.“

#### **Pachové látky:**

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou. Návrh ochranného pásma byl proveden a ochranné pásmo je zaneseno v grafické části Územního plánu. Při výpočtu ochranného pásma bylo doloženo, že území zasažené pachovými látkami nezasahuje objekty hygienické ochrany, které by ležely mimo stávající ochranné pásmo zakreslené v územním plánu obce Nížkov.

Za hlavní zdroje emisí pachových látek je třeba považovat :

- vlastní stáje (výduchy ve střeše, otevřené boční stěny)
- skladovací jímka, jedná se o novou jímku, do které bude natékat kontaminovaná voda ze zpevněné plochy, vzhledem k malé kapacitě nevznikají žádné významnější emise pachových látek
- hnojiště

Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že za hlavní zdroj pachových látek je nutné považovat vlastní stáje a hnojiště.

#### **Prach:**

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V případě nové přístavby stáje na farmě se jedná o stelivové ustájení, kde bude používána sláma. U stelivové slámy je možné uvažovat s celkovou prašností zhruba 0,1 %. Při spotřebě steliva u přístavby cca 197 t. rok<sup>-1</sup>, bude prašnost činit cca 0,2 t. rok<sup>-1</sup>.

Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulová ze senáže a siláže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a na krmný stůl je zakládána namíchaná, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

**Vlivy z dopravy:**

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, steliva, odvoz hnoje, zvířat, mléka apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem zabezpečujících obsluhu areálu související s chovem zvířat v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

**B. III. 2. Odpadní vody**

Odpadní vody charakteru močůvky nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je vsakována podestýlkou. Z manipulační plochy u stáje jsou odváděny kontaminované dešťové vody do jímky, o objemu 109 m<sup>3</sup>.

Dešťová voda z nekontaminovaných zpevněných ploch a střech objektů bude svedena do stávající dešťové kanalizace nebo částečně vsakována na pozemku investora. Plocha střech se navýší o cca 590 m<sup>2</sup>, což při roční srážce 758 mm, činí 447 m<sup>3</sup> čistých dešťových vod za rok. Obsah jímky na kontaminované vody bude vyvážen na obhospodařované pozemky. Aplikace bude prováděna v souladu s obecně platnými předpisy na ochranu podzemních a povrchových vod a v souladu s plánem organického hnojení.

**B. III. 3. Odpady**

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd.

Produkci odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku :

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu
- odpady vznikající při havárii

V době přístavby stáje, hnojiště a jímky vznikne odpad inertního charakteru ze stavební činnosti. Vznikající odpad (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude zneškodňovat stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), odpady které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

V průběhu výstavby je možné předpokládat vznik následujících odpadů :

Katalog. číslo odpadu	Název druhu odpadu - zkráceně	Kategorie
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Znečištěné absorpční prostředky	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0
15 01 02	Plastové obaly	0
15 01 03	Dřevěné obaly	0
17 01 01	Cihly	0
17 01 01	Beton	0
17 02 03	Plasty	0
17 02 01	Dřevo	0
17 02 02	Sklo	0
17 04 05	Železo a ocel	0
17 04 11	Kabely neuvedené pod 170410	0
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	0

Původce vzniku odpadů a oprávněná osoba jsou povinni pro účely nakládání s odpadem odpad zařadit podle Katalogu odpadů, který Ministerstvo životního prostředí vydává prováděcím právním předpisem. V případech, kdy nelze odpad jednoznačně zařadit podle Katalogu odpadů, zařadí odpad ministerstvo na návrh příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Tyto odpady budou vznikat hlavně v průběhu stavby (zbytky betonových směsí, armatury, kabely) a při dokončovacích pracích, terénních úpravách apod.

Původce odpadů (zhotovitel stavby) bude nakládat s odpady v souladu s platnými zákony. Odpady budou předány oprávněné osobě. Oprávněná osoba, která bude nakládat s odpady po předání stavební firmou provádějící stavební práce, bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v souladu s platnými zákony. Původce odpadů musí zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném zákonem a prováděcím právním předpisem. Tuto evidenci musí archivovat po dobu stanovenou zákonem nebo prováděcím právním předpisem. Původce odpadů je povinen všechny odpady shromažďovat utříděně podle jednotlivých druhů a kategorií. Odpady nebudou na staveništi spalovány, zahrabávány apod. Pouze část výkopové zeminy a hlušiny bude využita v místě pro urovnání terénu.

Všechny odpady podléhají působnosti zákona č.185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech) a bude s nimi nakládáno v souladu s požadavky zákona o odpadech.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady (při případném vzniku) si vyžádá původce odpadů souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MěÚ, jakožto orgánu státní správy. Nakládání bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona.

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií ( Katalog odpadů – vyhláška MŽP ČR č. 381 / 2001 Sb., kategorie O nebo N ). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Beton, cihly, keramické výrobky a jejich směsi budou odváženy na řízené skládky stavební sutí. Chemicky neošetřené dřevo bude skladováno na paletách a případně odprodáno ke spálení, nesmí se pálit na stavbě. Sklo bude skladováno v uzavřených nádobách a likvidováno ve sběrnách skla. Případné zbytky železa a oceli odveze stavební firma k dalšímu zpracování nebo budou likvidovány ve sběrnách. Kabely budou likvidovány v příslušných sběrnách, nesmí být páleny na stavbě.

S vytěženou zemínou, která bude využita v místě stavby, bude nakládáno jako s materiálem. Zbývající zemina bude zařazena jako odpad a bude s ní nakládáno v režimu zákona 185/2001 Sb., o odpadech a s

Při provozu budou vznikat tyto odpady :

Katalog. číslo odpadu	Název druhu odpadu - zkráceně	Kategorie
20 03 01	Komunální odpad směsný	0
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	0
15 01 02	Plastové obaly	0
15 01 01	Papírové a plastové obaly	0
17 02 03	Plasty	0
20 01 10	Pracovní oděvy	0
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N

Všechny odpady podléhají působnosti zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v aktuálním znění a bude s nimi nakládáno v souladu s požadavky tohoto zákona.

Pro nakládání s nebezpečnými odpady si vyžádá provozovatel souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MÚ, jakožto orgánu státní správy. Nakládání bude prováděno prostřednictvím oprávněné osoby ve smyslu zákona. V místě vzniku budou odpady ukládány utříděně.

Vznikající odpady kat. N budou tříděny a do odvozu odděleně zabezpečeně shromažďovány např. v uzavřených nádobách. Zářivky a další výrobky určené ke zpětnému odběru budou rovněž zabezpečeně shromažďovány v původních obalech. Směsný komunální odpad a uliční smetky budou shromažďovány do přepravních nádob (např. 110 l). Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k využití nebo odstranění (oprávněná osoba).

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií ( Katalog odpadů – vyhláška MŽP ČR č. 381 / 2001 Sb., kategorie O nebo N ). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z chovu skotu v areálu kejda a hnůj, které lze zařadit pod katalogové číslo 02 01 06 zvířecí trus, moč, hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalně odpady, soustředované odděleně a zpracovávané mimo místo vzniku a podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., o skladování a způsobu používání hnojiv činí produkce hnoje u krav 11,56 t/rok (13,6 m<sup>3</sup>) na 1 DJ, u telat 12,58 t/rok (14,8 m<sup>3</sup>) na 1 DJ.

Kategorie	Počet kusů	DJ	Roční produkce hnoje t/DJ/rok	Roční produkce hnoje t/rok
Dojnice	339	440,7	11,56	5094,5
Telata MV	50	11,5	12,58	629

**Celkem produkce hnoje za rok 5723,5 t/rok (6733 m<sup>3</sup>)**  
**Kapacita hnojiště – ½ rok 2861,8 t/rok (3367 m<sup>3</sup>)**

Ze zemědělského hlediska hnůj nepovažujeme za odpad, ale za cenné organické hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti.

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilerním boxu.

V rámci provozu může při vzniku havarijního stavu dojít k úniku mazadel či paliv z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích. Může tak vznikat odpad k.č. 130204 případně 130205, 130206, 130207 nebo i 130208 – vše různé odpadní motorové, převodové a mazací oleje, případně odpad zeminy znečištěné ropnými látkami (170503 - zemina obsahující nebezpečné látky) – kategorie N. Tyto druhy odpadů je nutno likvidovat podle příslušných předpisů odpadového hospodářství ve vazbě na ochranu vod před znečištěním ropnými látkami.

Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. Největší objem odpadů bude v tomto případě představovat stavební suť – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly odpadů 170901, 2170902 a 170903 (kat. číslo 170904 – kategorie O), případně s určitým podílem odpadu – Jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky, směsný stavební odpad (k.č. 170903 – kategorie N).

#### B. III. 4. Ostatní

##### Hluk v období výstavby:

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasné zvýšení hladiny hluku a vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od navržené stáje vzdáleny min. 250 m, a proto se neočekává, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

##### Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 250 m a odclonění stávajícími objekty je hygienický limit v současné době dodržen.

Při provozování stáje dochází z pohledu možných vlivů na hlukovou situaci k následujícím činnostem: manipulaci se zvířaty a krmivy, stelivem, mlékem, kdy budou provozována běžná silniční vozidla (převážně nákladní automobily a traktory).



Stáj je v tomto smyslu umístěna v dostatečné vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a tak je zcela vyloučeno negativní ovlivnění nejbližší obytné zástavby a jejich venkovních prostor hlukem z provozu stáje. Útlum akustického tlaku ve venkovním prostoru je vzhledem k vzdálenosti dostatečný a tak lze s jistotou očekávat na hranicích obytné zástavby, splnění výše uvedených hodnot nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru  $L_{Aeq} = 50$  dB pro denní dobu resp. 40 dB pro noční dobu.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem posuzované farmy ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude shodné s původním stavem a významně se neprojeví. Maxima dopravy nastávají v období dovozu krmiva na farmu (kukuřice na siláž) a v období odvozu hnoje. Tato denní maxima dopravy nebudou odlišná od současného stavu.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav přilehlých objektů.

#### **Záření**

Navrhované objekty (stáj, jímka, hnojiště) nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. Zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Radonový průzkum v prostoru stavby nebyl zpracován, v dalším stupni dokumentace nutno posoudit míru radonového rizika, případně provést radonový průzkum a na jeho základě případně určit provedení opatření k pronikání radonu z podloží do stavby.

#### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Výstavba stáje, hnojiště a jímky bude realizována ve stávajícím areálu a jeho sousedství. V areálu doporučujeme provést doplnění stávající zeleně dle územního plánu. Vzhledem k rozsahu záměru je možné konstatovat, že plánovaná přístavba stáje, novostavba hnojiště a jímky, bude řešena tak, aby navázala na stávající stavby v areálu.

Architektonické řešení nových objektů bude odpovídat jejich funkci – zemědělské objekty.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ**

Obec Nížkov se nachází cca 10 km západně od Žďáru nad Sázavou v západní části okresu Žďár nad Sázavou. Obec Nížkov má vlastní samosprávu a náleží k ní ještě části Špinov a Buková. V obci a jejích částech žije celkem cca 970 obyvatel. Ve vlastním Nížkově pak cca 758 obyvatel. Katastrální území Nížkov má rozlohu 1 832 ha. Území stavby náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblast Českomoravská vrchovina, celku Hornosázavská pahorkatina, podcelku Havlíčkobrodská pahorkatina, okrsku Přibyslavská pahorkatina.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 500 do 570 m n. m., území obce leží cca 530 m n.m. Odvodňováno je Nížkovským potokem, který je levostranným přítokem Sázavy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou až zvýšenou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližším významným krajinným prvkem ze zákona je niva Nížkovského potoka cca 300 m západně od areálu farmy. V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území: CHKO Žďárské vrchy (cca 4 km východně), přírodní památka Rybníky u Rudolce (cca 7 km jihovýchodně), evropsky významná lokalita Dolní rybník u Újezda (cca 5 km jihovýchodně). Vlastní obec Nížkov a posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy NATURA 2000.

Památné stromy. V širším okolí se nacházejí spíše sporadicky hodnotné skupiny dřevin či solitery.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o významně nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

### **C. II. CHARAKTERISTIKA SOUČASNÉHO STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

#### **C. II. 1. Ovzduší a klima**

Z hlediska základních klimatologických charakteristik spadá území, ve kterém je záměr umístěn dle Quitta do oblasti MT4.

Počet letních dnů	20 – 30 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	140 – 160 dnů
Počet mrazových dnů	110 – 130 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až – 3 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 až 7 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	110 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 80 dnů
Počet dnů zamračených	150 – 160 dnů
Počet dnů jasných	40 - 50 dnů

Klimatologické charakteristiky ze stanice Přibyslav, 483 m n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-3,5	-2,2	1,6	6,3	11,8	14,7	16,6	15,5	12,1	7,2	1,9	-1,7	6,7

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro obec Nížkov lze využít údaje o směru a četnosti větru z lokality Velká Losenice, kde platí následující údaje o četnosti v osmi hlavních směrech větrů:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětří
Četnost %	8	4	12	20	5	5	16	15	15

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů JV, Z, SZ a V. Především JV, J, JZ, Z a SZ větry jsou pro uvedenou lokalitu příznivé, neboť odvádějí škodliviny emitované ze stáji mimo obytnou zástavbu nejbližší obce. Nový stájový objekt je ve směru k obci odstíněn objekty v areálu, který budou působit jako clona.

Průměrné srážky v mm ze stanice Nížkov (526 m n. m.):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
51	46	48	60	64	82	95	86	58	59	55	54	758

**Znečištění ovzduší**

Na základě polohy záměru v otevřené krajině s mírným převýšením nad obcí lze předpokládat, že jde o území s dobrou provětrávaností, v okolí se nevyskytují žádné významnější zdroje emisí.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a dopravou. Vlastní posuzovaný areál přispívá k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem a pachovými látkami z celého areálu, kde hospodaří i společnost Niros.

**C. II. 2. Voda**

Posuzované území obce Nížkov (zemědělský areál a jeho sousedství) je odvodňováno povrchovým odtokem k toku Nížkovského potoka ČHP 1-09-01-0120, který je levostranným přítokem Sázavy. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál je zásobován ze stávajícího vodního zdroje. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost hnojiště, jímky i přístavby stáje.

Posuzovaný areál neleží v CHOPAV, v blízkosti se nenachází ochranná pásma vodních zdrojů. Katastrální území Nížkov je zranitelnou oblastí dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem.

**C. II. 3. Půda**

Stavby zasahuje i mimo stávající areál. Pozemky mimo areál jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) a bude nutné provést jejich vynětí v rozsahu cca 0,315 ha na základě postupu daného "Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP z 1.10.1996, č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. Půda je dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany půdy, zařazena převážně do V. a okrajově do I. třídy ochrany. Svrchní kulturní vrstvy zemin budou muset být skryty a odděleně deponovány a následně využity k terénním úpravám v okolí objektů.

Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě realizace záměru je zařazena do BPEJ 7.29.01, BPEJ 7.32.01

Popis BPEJ:

## 1. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

7 - region MT4, mírně teplý, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 -2 400; prům. roční teplota 6 - 7°C; průměrný roční úhrn srážek 650 - 750 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 - 15 %, vláhová jistota > 10

## 2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

29 – Kambizemě modální eubazické až mezobazické včetně slabě oglejených variet, na rulách, svorech, fylitech, popřípadě žulách, středně těžké až středně těžké lehčí, bez skeletu až středně skeletovité, s převládajícími dobrými vláhovými poměry

32 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na hrubých zvětralinách, propustných, minerálně chudých substrátech, žulách, syenitech, granodioritech, méně ortorulách, středně těžké lehčí s vyšším obsahem grusu, vláhově příznivější ve vlhčím klimatu

## 4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	sklonitost	expozice
0	0 -3° rovina	všesměrná

## 5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	hloubka
1	slabě skeletovité	středně hluboká

Znečištění půd

Kontaminace půdy v okolí posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely (zemědělská půda) nelze kontaminaci předpokládat.

**C. II. 4. Horninové prostředí a přírodní zdroje.**

Posuzovaná lokalita není výrazně dotčena z pohledu horninového prostředí. Výstavba posuzovaného záměru bude realizována ve stávajícím zemědělském areálu a jeho sousedství, kontaminaci horninového prostředí nelze předpokládat. Na výstavbou dotčených plochách není a nebylo nikdy v minulosti prováděno skládkování nebo jiná likvidace odpadů, která by mohla kontaminovat prostředí. Nebyla zde prováděna těžba nerostných a jiných surovin. Nejedná se o území poddolované. V území nejsou evidované zásoby nerostných surovin. Nejedná se o území ohrožené sesuvy půdy.

**C. II. 5. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne v již existujícím zemědělském areálu a jeho těsném sousedství. Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Plocha určená pro novostavbu jímky a stáje je využívána z části jako orná půda a z části jako ostatní plocha určená pro skladování slámy apod. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí stávajících stájí a skladovacích objektů. V areálu a jeho blízkosti se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (ozelenění farmy, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V areálu a v místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy NATURA 2000.



Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

V okolí záměru se nevyskytují lesní porosty.

#### **C. II. 6. Krajina**

Okolí Nížkova lze hodnotit jako intenzivně převážně zemědělsky využívané území. Katastrální území Nížkov lze hodnotit jako rázovitou krajinu s nadprůměrně dochovanou sídelní strukturou a cestní sítí, bloky orné půdy jsou členěny dochovanými polními cestami a mezemi s minimem prvků doprovodné a soliterní zeleně.

Z pohledu reliéfu se jedná o pahorkatinu, krajina je otevřená s menším měřítkem s průměrnou krajinářskou hodnotou. Vlastní areál, kde bude probíhat výstavba je v území stabilizován od 50. let 20. století.

## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a ovlivnění obyvatel,
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí,

Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzované výstavby stáje v areálu v Nížkově nelze další významné vlivy vzhledem k umístění areálu předpokládat.

#### D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

V době provozu stáje je narušení faktorů pohody pachy z chovů zvířat v areálu za výše uvedených podmínek nepravděpodobné. Hlavním důvodem omezení pachů je moderní technologie chovu.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt je od nejbližší navrhované stáje vzdálen cca 250 m, tato vzdálenost je dostatečná a tento objekt nebude ovlivněn v rámci stavby ani následného provozu. Obsluha stájí mechanizací se nemění, vlivy budou tedy shodné se současným stavem.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma, které je vyznačené v územním plánu. Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s výstavbou nové stáje v areálu nevzniknou nová pracovní místa, protože obsluhu, vzhledem k přechodu na nové moderní technologie, zajistí stávající pracovníci.

#### D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály během výstavby a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO<sub>2</sub> a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájovým prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena schváleným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí územního plánu.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

#### D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech a nekontaminovaných zpevněných ploch budou zasakovány na pozemku u stáje. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné

dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvážejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv a ostatních odpadních vod musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

V rámci výstavby stáje bude vybudována nová jímka na kejdu s čerpací plochou.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji, jímka, čerpací plocha budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Kontaminované dešťové vody ze zpevněné plochy budou svedeny do jímky a likvidovány v rámci rozvozového plánu.

#### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Hnojivý účinek hnoje, kejdy na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v hnoji a kejdě jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Dusík obsažený v hnoji je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Hnůj vyprodukovaný ve stáji bude skladován na nově vybudovaném hnojišti. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje dostatečné množství zemědělské půdy a trvalých travních porostů v k.ú. Nížkov, Buková u Nížkova. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je a bude průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu. Hnojit je třeba veškerou půdu i tu, kde jsou určitá omezení, ale za dodržení stanovených zásad.

#### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna ve stávajícím areálu a jeho těsném sousedství v k.ú. Nížkov. V samotném areálu ani jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, které by záměrem mohly být ovlivněny. Stavbou nebudou dotčeny lokality soustavy NATURA 2000. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení. Stejně jako v současné době při hnojení hnojem musí být dodržena 50 m ochranná pásma přírodních památek, přírodních rezervací, vodotečí a rybníků.

#### **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Navržené úpravy budou mít nepatrný vliv na kvalitu životního prostředí zájmové oblasti. Území, které bude vlivy vlastní stavby zasaženo, je poměrně malé a je vymezeno ochranným pásmem chovu.

Významnější vlivy na okolí bude mít rozvoz a aplikace statkových hnojiv na zemědělskou půdu, tyto vlivy budou patrné na poměrně velké ploše. Vzhledem k tomu, že statková hnojiva (kejda, hnůj) budou aplikovány na pozemky až po delší době skladování, nelze očekávat významné problémy se zápachem, v rámci aplikace doporučuji užívání snižujících technologií emisí. Část pozemků k aplikaci navazuje na území cenné z hlediska ochrany přírody – údolní nivy vodních toků, remízky, prvky územního systému ekologické stability. Z tohoto důvodu je nutné na těchto pozemcích důsledně dodržovat zásady správného používání statkových hnojiv, které budou vymezeny v plánu organického hnojení. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

#### **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

**D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Na základě projektu s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby stáje pro chov skotu v Nížkově a jejího budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný za dodržení následujících podmínek :

- bude aktualizován plán organického hnojení
- podlahy stáje, jímka budou provedeny s hydroizolací, proti pronikání tekutých složek do podloží
- bude zajištěn řádný provoz a kontrola jímek a jejich vyvážení dle plánu organického hnojení v době, kdy jsou vhodné klimatické podmínky,
- zabránovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděna likvidace odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stáje z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou likvidovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- v dalších stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů, případně látek škodlivých vodám; zneškodnění nebezpečných odpadů realizovat pouze na smluvním základě s odbornou firmou,
- odpady budou ukládány utříděně a likvidovány v souladu s platnou legislativou,
- pravidelně aktualizovat a vést evidenci odpadového hospodářství podle zásad, daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění,
- aktualizovat systém protipožární a bezpečnostní ochrany areálu,
- veškeré materiály a nářadí, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v objektu a areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,
- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR popř. EU,
- na chemické látky, které vykazují nebezpečné vlastnosti, bude zajištěn postup stanovený platnou legislativou
- doplnit po hranici areálu zeleň, která kromě estetických funkcí slouží i k omezení šíření a tlumení akustických a pachových emisí z provozu farmy.
- hlučné práce neprovádět mezi 6. a 7. hodinou ranní a po 17. hodině večerní,
- omezit provádění nejhlučnějších prací na kratší časový úsek v rámci celodenní pracovní doby a mimo víkendy a svátky,
- používat moderní stroje a zařízení s příznivými akustickými charakteristikami a udržovat je v dobrém technickém stavu.

**D. V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stáje. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, kejdy a hnoje jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech.

Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.



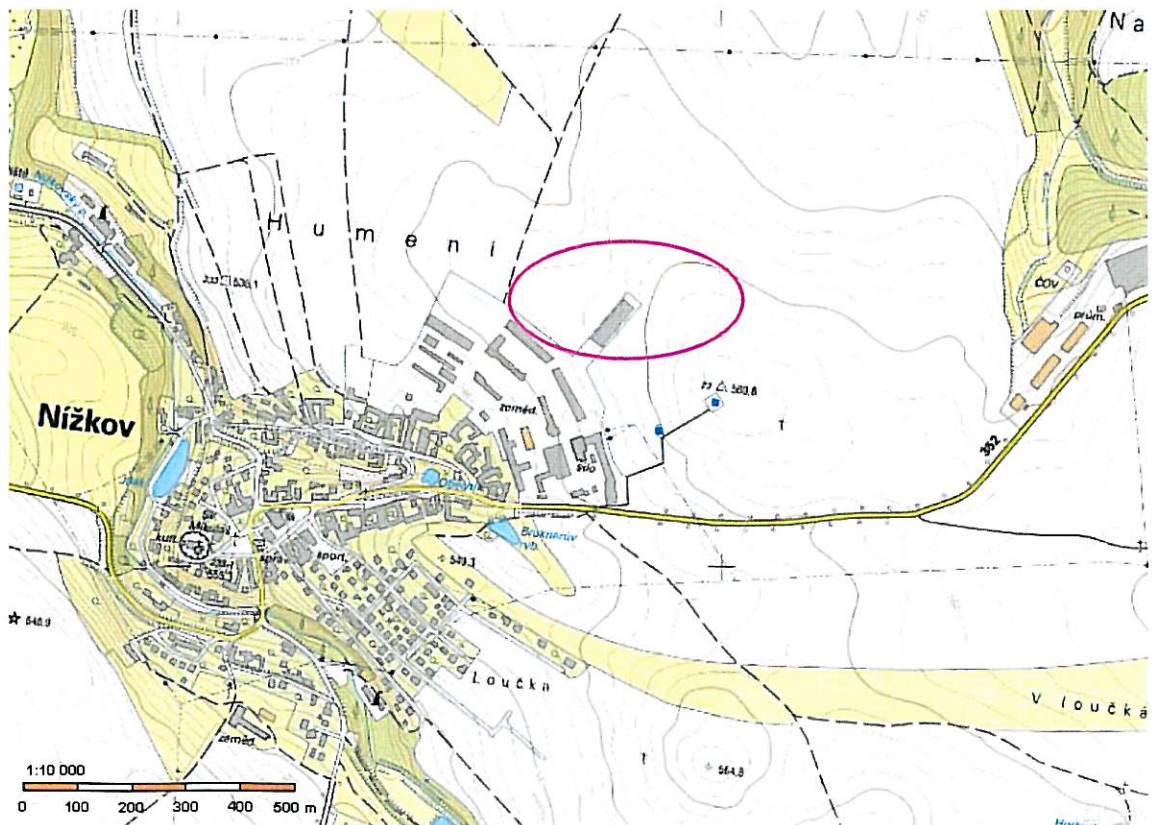
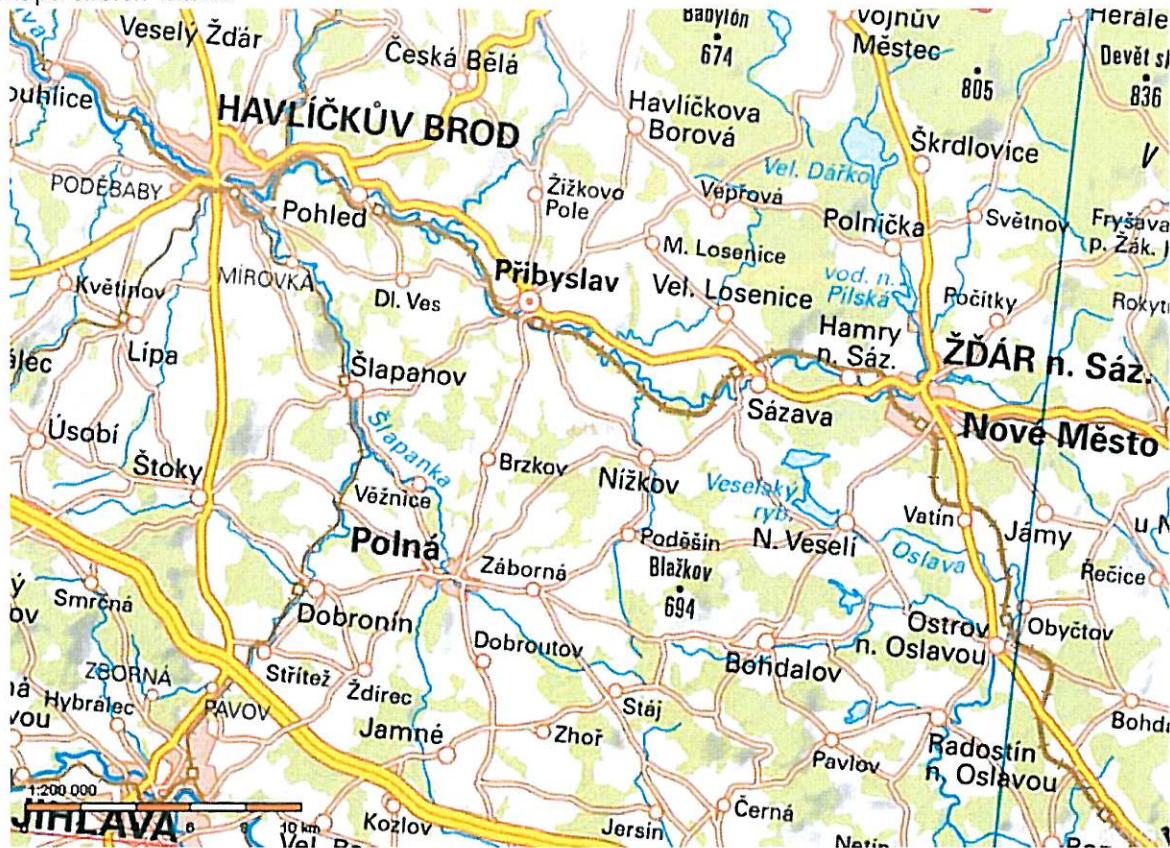
## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje přístavba stáje, výstavba hnojiště a jímky v areálu a jeho sousedství. Investor provozuje chov mléčného skotu v sousední obci Buková v nevyhovující stáji a musí tedy vzhledem k požadavkům na welfare, řešit prostory pro jeho ustájení, tak aby vyhověly současným požadavkům a ekonomice provozu.

Předkládaná varianta vzhledem k návaznosti na stávající areál nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořeni nákladů na dopravu a pracovní síly. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáje s hydroizolací podlah). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie. Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů



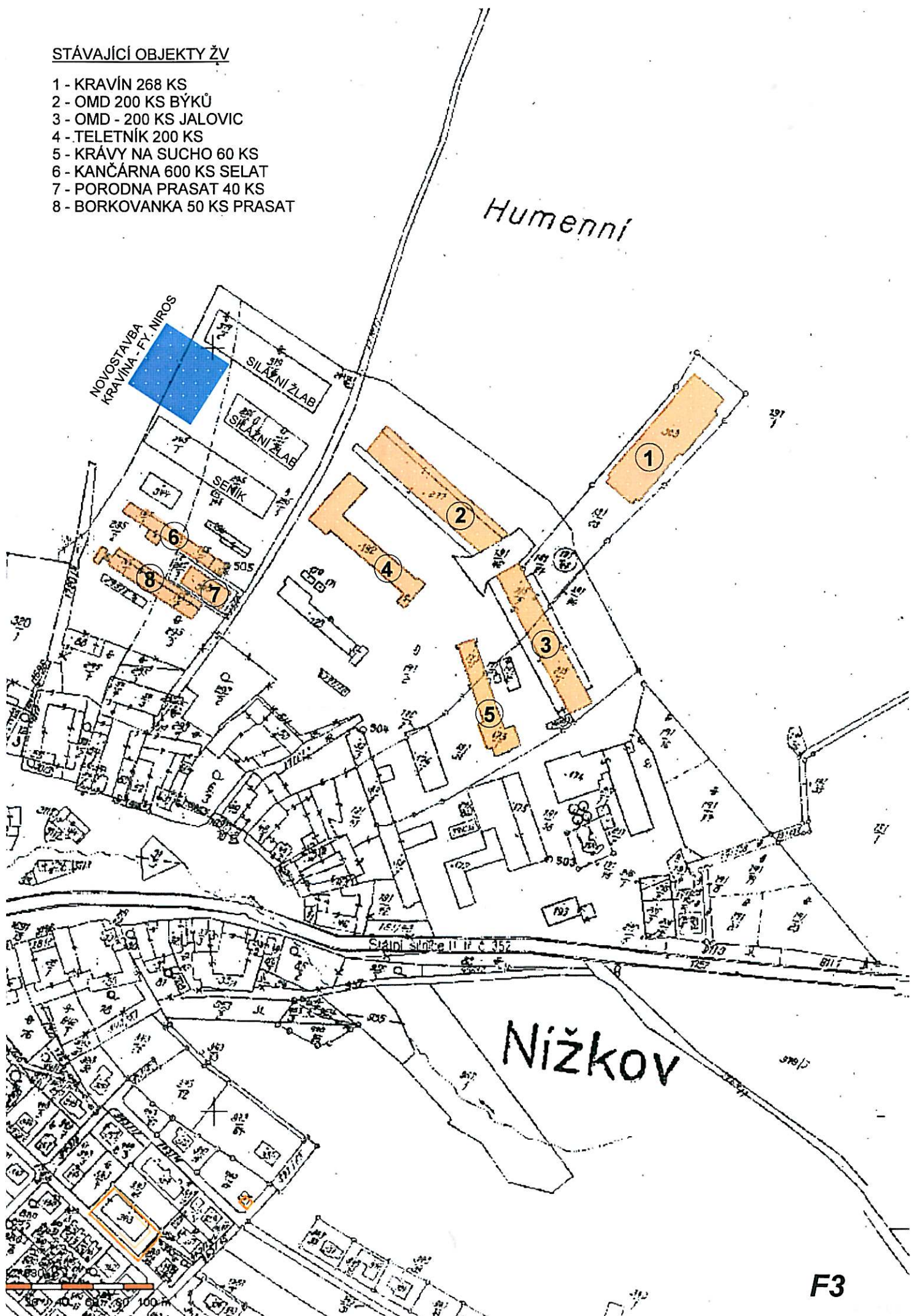


F. 2 Územní plán – ochranné pásmo



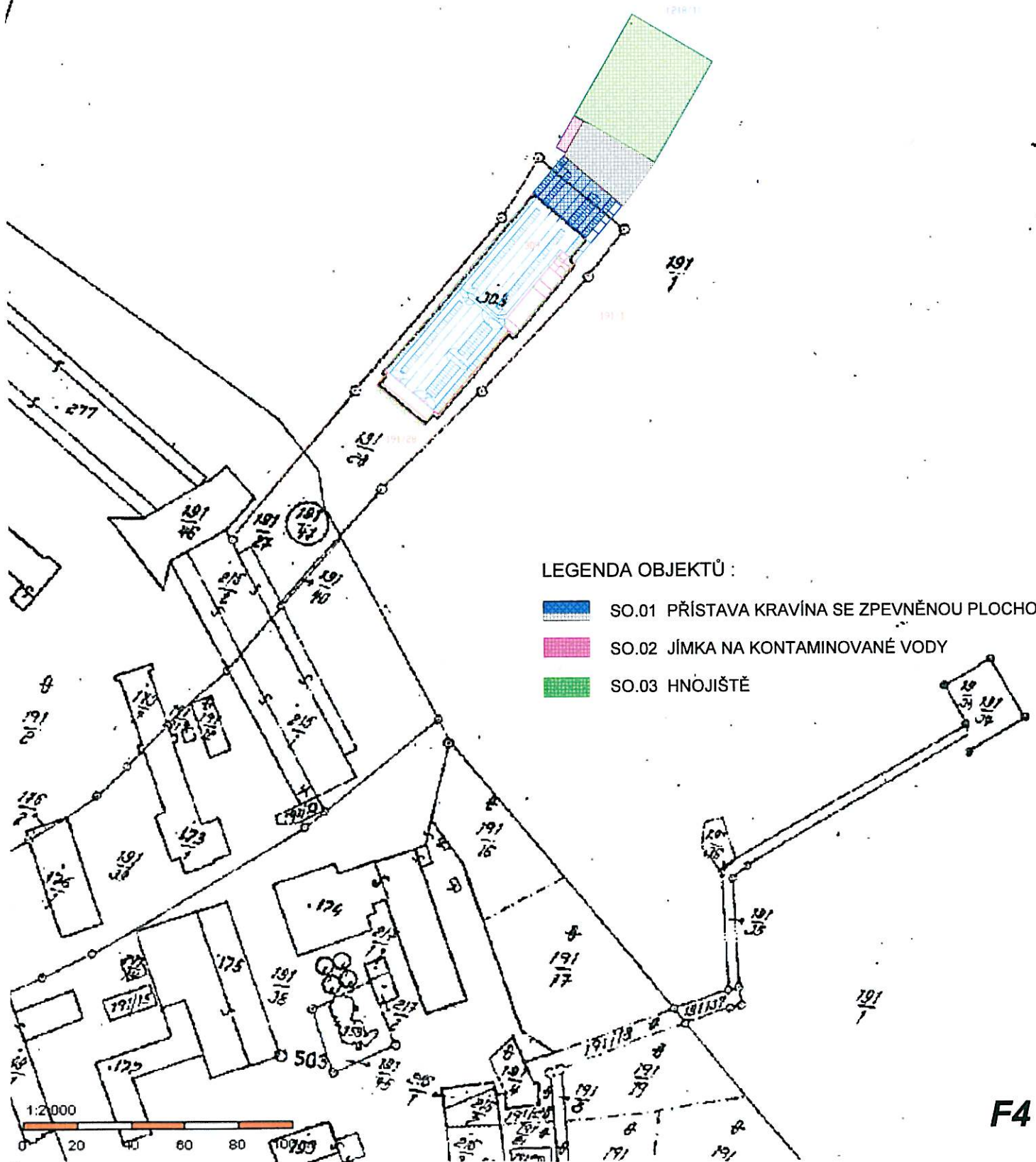
STÁVAJÍCÍ OBJEKTY ŽV

- 1 - KRAVÍN 268 KS
- 2 - OMD 200 KS BYKŮ
- 3 - OMD - 200 KS JALOVIC
- 4 - TELETNÍK 200 KS
- 5 - KRÁVY NA SUCHO 60 KS
- 6 - KANČARNA 600 KS SELAT
- 7 - PORODNA PRASAT 40 KS
- 8 - BORKOVANKA 50 KS PRASAT





Humenní

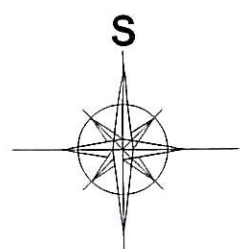
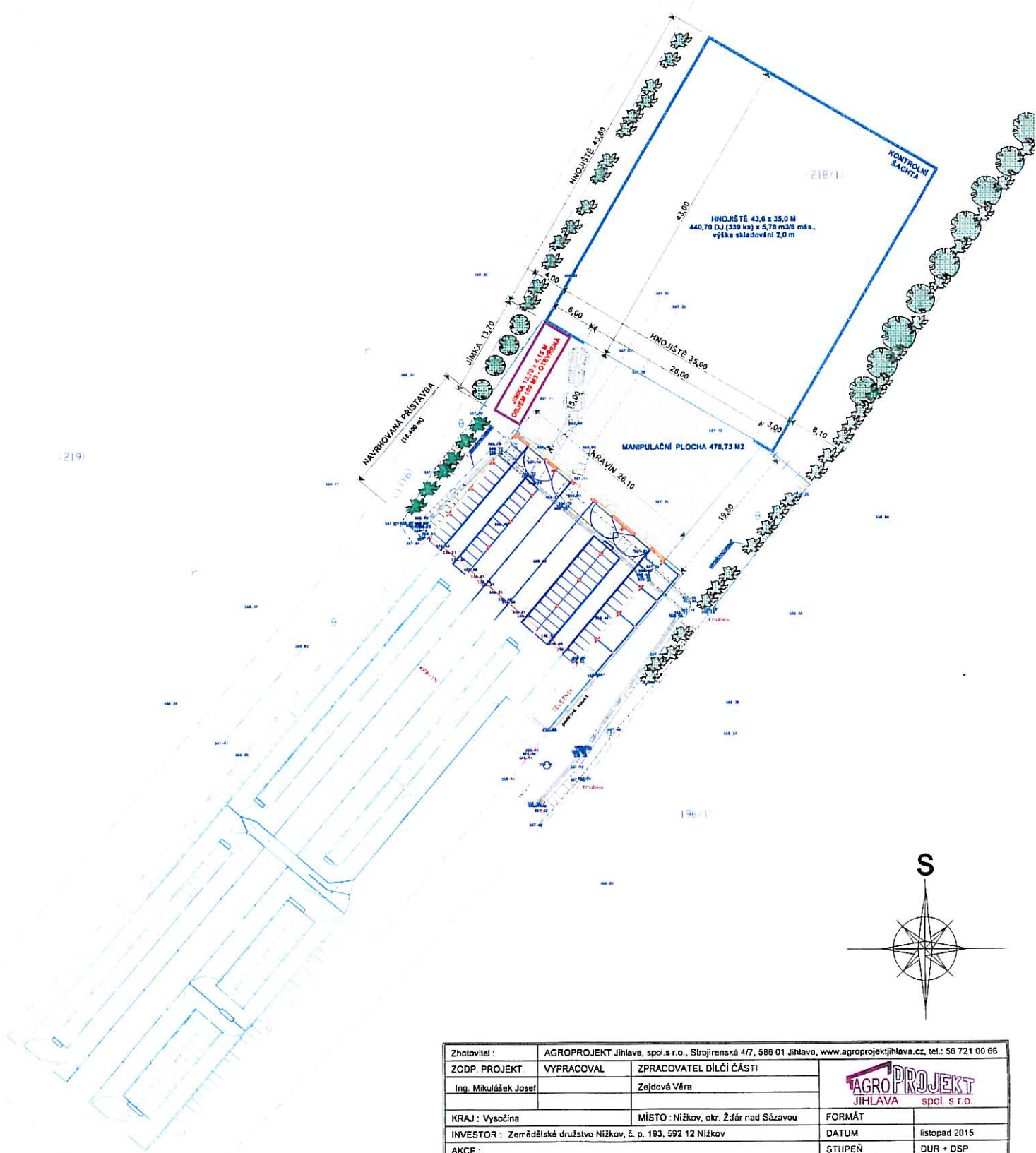


LEGENDA OBJEKTŮ :

- SO.01 PŘÍSTAVA KRAVÍNA SE ZPEVNĚNOU PLOCHOU
- SO.02 JÍMKA NA KONTAMINOVANÉ VODY
- SO.03 HNOJIŠTĚ

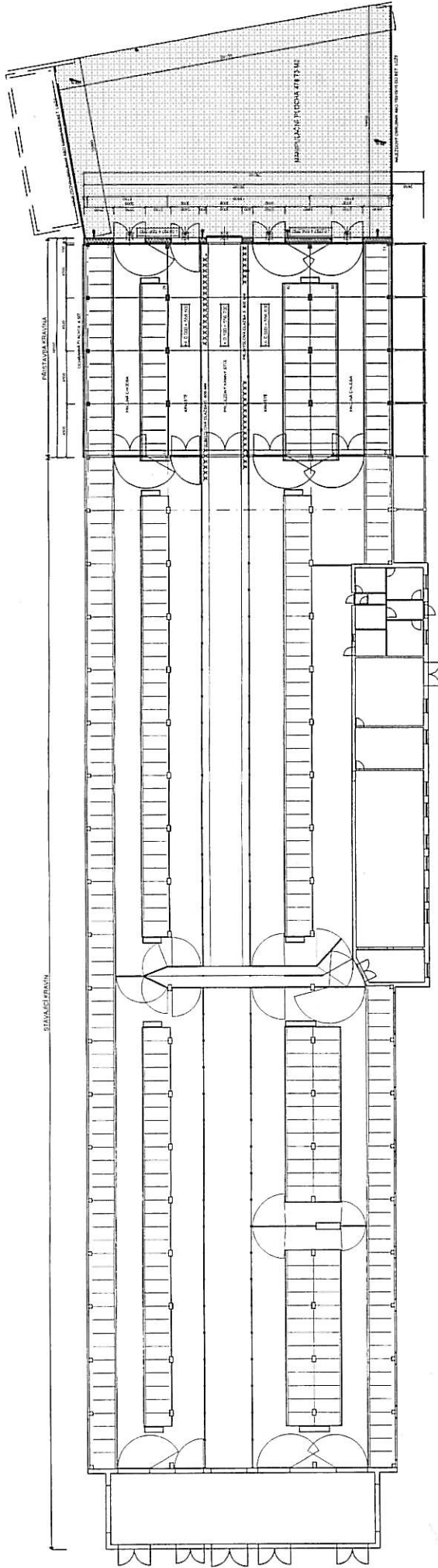


219

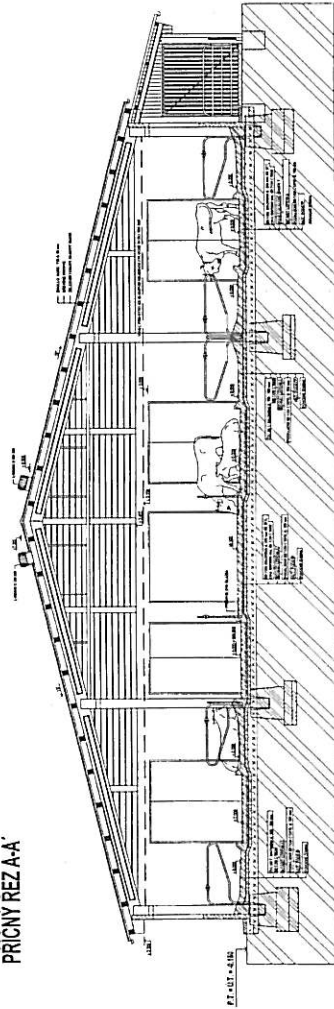


Zhotovitel :	AGROPROJEKT Jihlava, spol. s r. o., Strojrenská 4/7, 589 01 Jihlava, www.agroprojektjihlava.cz, tel.: 56 721 00 66		
ZODP. PROJEKT	VYPRACOVAL	ZPRACOVATEL DÍLČÍ ČÁSTI	
Ing. Mikulášek Josef		Zejdová Věra	
KRAJ : Vysočina	MÍSTO : Nižkov, okr. Žďár nad Sázavou	FORMÁT	
INVESTOR : Zemědělské družstvo Nižkov, č. p. 193, 592 12 Nižkov		DATUM	listopad 2015
AKCE :		STUPEŇ	DUR + DSP
<b>PŘÍSTAVBA KRAVÍNA, NOVOSTAVBA HNOJIŠTĚ A JÍMKY</b>		ČÍSLO ZAK.	15 089 03
		ARCH. ČÍSLO	
		MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKR.
VÝKRES :	ZASTAVOVACÍ SITUACE	1 : 500	<b>F5</b>

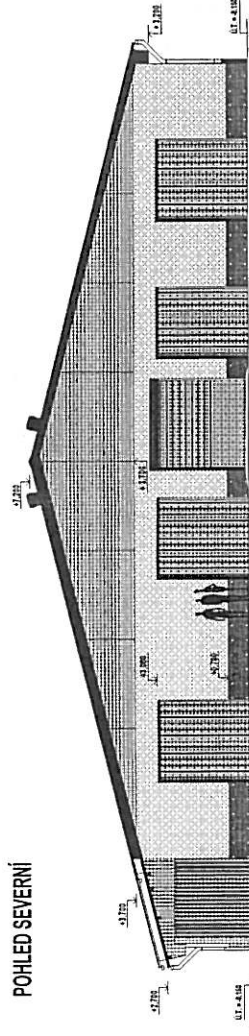
PŮDORYS

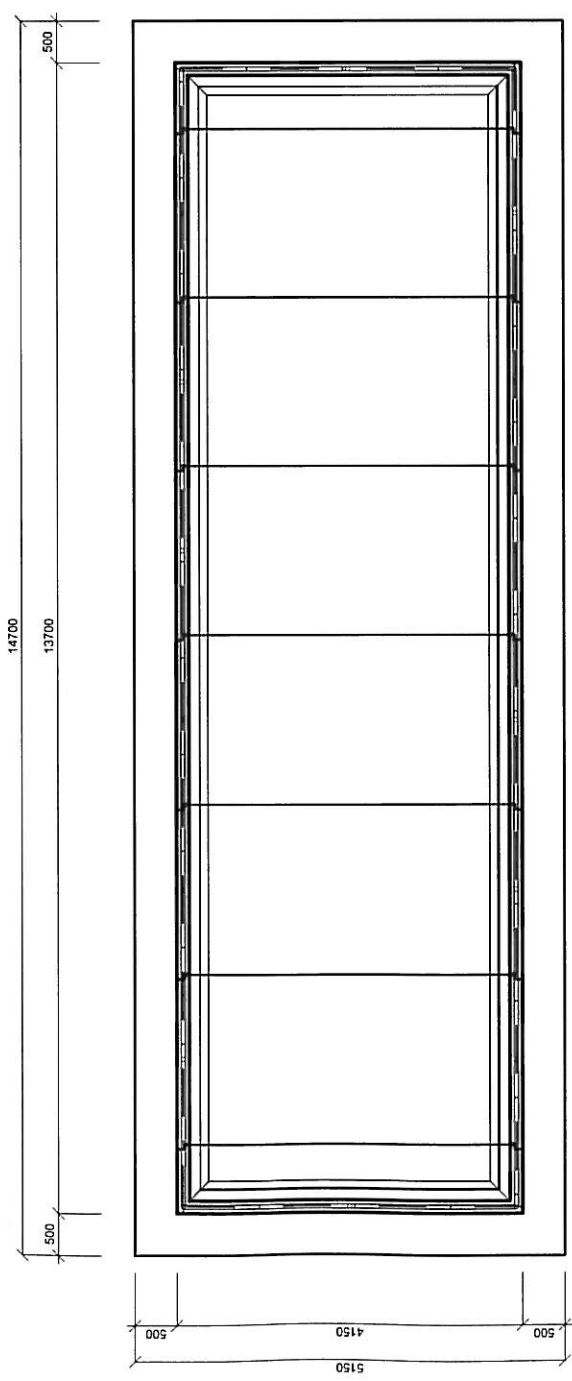
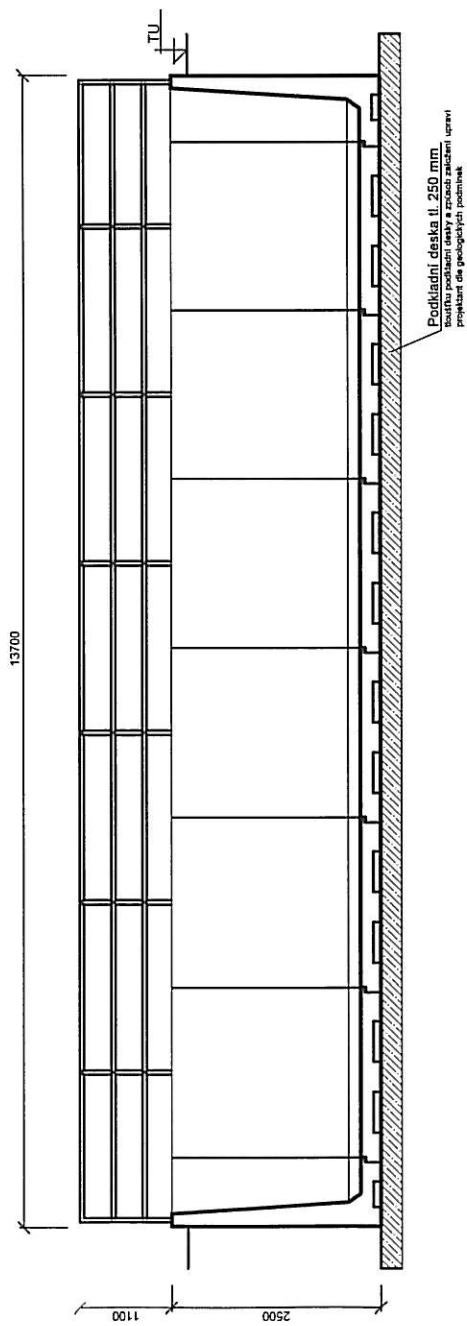
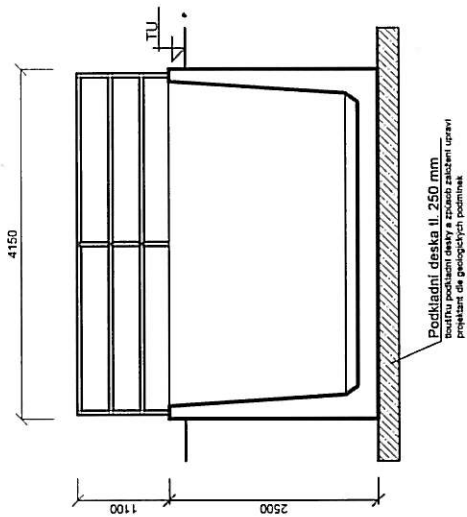


PŘÍČNÝ ŘEZ A-A'



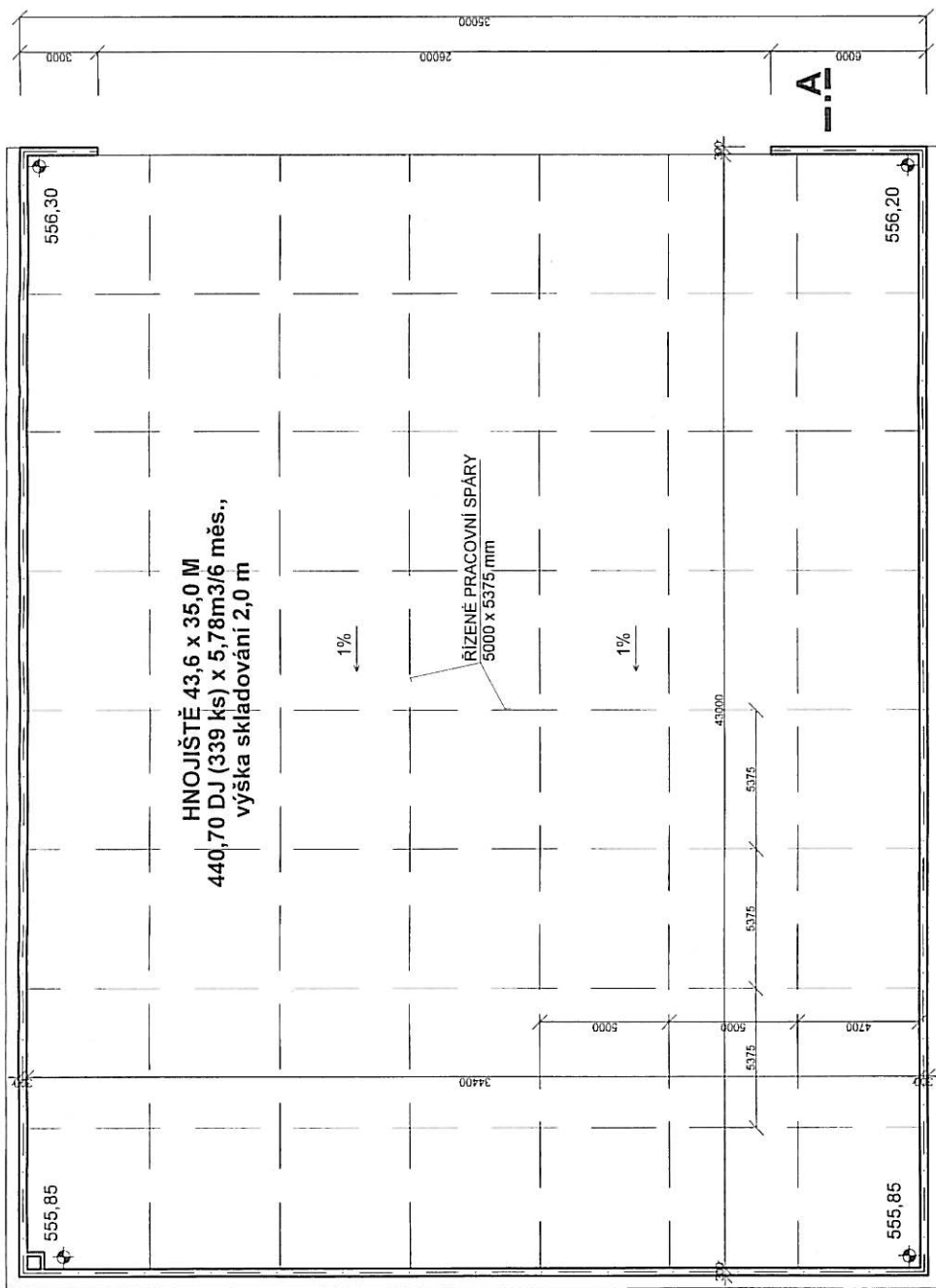
POHLED SEVERNÍ



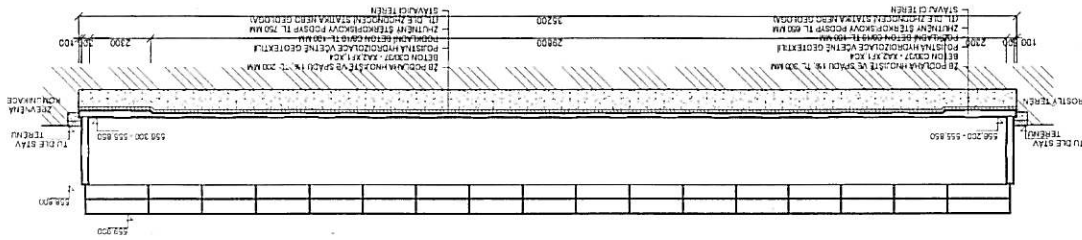


VYPRACOVAL	Ing. LUKÁŠ DVOŘÁČEK		db betonové jámkové stavitelství s.r.o. Státní 801, 581 01 Písek, tel. 378 610 000 www.db-jamky.cz, jamky@db-jamky.cz	
KONTRLOVAL	BOHUSLAV DVOŘÁČEK		číslo nabídky	VÝKRES TVARU
ZADAVATEL	Zemědělské družstvo Nížkov		stupeň dokumentace	formát
stavba:	PŘÍSTAVBA KRAVINA, NOVOSTAVBA HNOJIŠTĚ A JÍMKY		datum	
objekt:	SO.02 JÍMKA NA KONTAMINOVANÉ VODY		mřížko	
obsah:	NÁDRŽ N6 - V = 109,1 m <sup>3</sup>		název sig. souboru:	
			ČÍSLO VÝKRESU	F7

mi

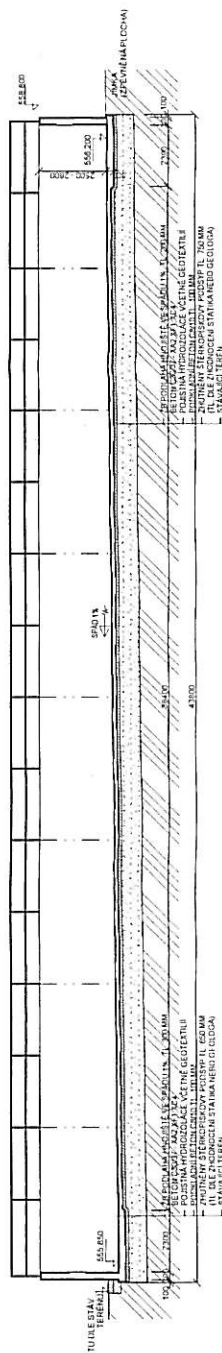


PODÉLNÝ ŘEZ B - B



mi

PODÉLNÝ ŘEZ A - A



F. 3 Situace ZD Nížkov – stávající objekty ŽV	.....	str. 29
F. 4 Katastrální situace stavby	.....	str. 30
F. 5 Zastavovací situace stavby	.....	str. 31
F. 6 Přístavba kravína – půdorys a řez	.....	str. 32
F. 7 Jímka – půdorys a řez	.....	str. 33
F. 8 Hnojiště – půdorys a řez	.....	str. 34



## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma  
Zemědělské družstvo Nížkov

IČ 47908564

Sídlo Nížkov 193  
592 12 Nížkov

Oprávněný zástupce František Halík  
předseda  
Nížkov 170  
592 12 Nížkov

Název záměru PŘÍSTAVBA KRAVÍNA, NOVOSTAVBA HNOJIŠTĚ A JÍMKY

Původní kapacita :

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočet na DJ	Provozovatel
Kravín	Dojnice	268	268 ks x 1,30 = 348,4	ZD Nížkov
OMD 1	Jalovice	200	50 ks x 0,53 = 26,5 150 ks x 0,94 = 141,0	ZD Nížkov
OMD 2	Býci	200	50 ks x 0,60 = 30 150 ks x 1,12 = 168	ZD Nížkov
Teletník	Telata do 1 roku	200	50 ks x 0,53 = 26,5 150 ks x 0,23 = 34,5	ZD Nížkov
Kravín	Krávy na sucho	60	60 ks x 1,30 = 78,0	ZD Nížkov
Kančárna	Prasata	600	600 ks x 0,04 = 24,0	ZD Nížkov
Porodna prasat	Prasnice	40	40 ks x 0,47 = 18,8	ZD Nížkov
Stáj pro prasata	Prasata	50	50 ks x 0,32 = 16,0	ZD Nížkov
Kravín	Telata MV	15	15 ks x 0,23 = 3,5	Niros, spol. s r.o.
OMD	Výkrm býků	80	80 ks x 0,73 = 58,4	Niros, spol. s r.o.
Teletník	Telata 3 – 5 měs.	12	12 ks x 0,23 = 2,8	Niros, spol. s r.o.
Stáj pro jalovice	Jalovice	60	60 ks x 0,735 = 44,1	Niros, spol. s r.o.
Kravín	Krávy na sucho	13	13 ks x 1,30 = 16,9	Niros, spol. s r.o.
Porodna krav	Krávy	10	10 ks x 1,30 = 13,0	Niros, spol. s r.o.
Kravín	Dojnice	60	60 ks x 1,3 = 78,0	Niros, spol. s r.o.
CELKEM			1128,4	

Nová kapacita - navýšení :

Objekt	Kategorie	Počet ustajovacích míst	Přepočít na DJ	Provozovatel
Kravín	Dojnice	71	71 ks x 1,30 = 92,3	ZD Nížkov
Přístřešek pro telata	Telata MV	20	20 ks x 0,23 = 4,6	ZD Nížkov
CELKEM			<b>96,9</b>	

Celková kapacita areálu činí v současné době v přepočtu na dobytčí jednotky 1128,4 DJ, po úpravách areálu bude na farmě ustájeno 1225,3 DJ, tj. navýšení o 96,9 DJ.

Objekty společnosti Niros spol. s r.o. nejsou v současné době realizovány, bylo vydáno stavební povolení.

Umístění záměru

Kraj : Vysočina  
 Okres : Žďár nad Sázavou  
 Obec : Nížkov  
 Katastrální území : Nížkov

Charakter stavby : přístavba a novostavba

Odvětví : zemědělství, živočišná výroba

Předmětem dokumentace je přístavba stávajícího kravína v areálu zemědělského družstva. Součástí přístavby bude nová zpevněná plocha, stávající plocha bude zrušena vzhledem k umístění nové přístavby. Na severovýchodní straně bude přistavěno ke kravínu hnojiště pro provoz celého kravína a jímka na kontaminované vody ze zpevněné plochy. Oba objekty navazují na novou zpevněnou plochu.

Investor ruší chov dojníc v sousední obci a dojnice bude přesouvat do přístavby kravína v Nížkově. Kapacita stávající dojírny bude postačující.

Farma v Nížkově vznikala postupně od 50. let minulého století, kdy zde hospodařilo zemědělské družstvo, v současné době je zde v provozu několik objektů živočišné výroby, sklady, dílny, posklizňová linka. V areálu je rovněž dostatečné zázemí pro uskladnění krmiva, steliva. Změnami areálu dojde k celkovému zvýšení kapacity farmy v přepočtu na dobytčí jednotky na 1225,3 DJ (navýšení o 96,9 DJ).

Navrhovaná přístavba umožní zemědělskému družstvu zajistit optimální podmínky pro chov skotu s produkcí mléka. Novostavba přinese zlepšení ekologické bezpečnosti (kravín v sousední obci je v horším stavu a je potřeba provést potřebné úpravy). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu.

Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje chov mléčného skotu v dnes již z hlediska technologického v nevyhovující budově v sousední obci Buková. Tímto opatřením dojde ke zjednodušení a optimalizaci chovu dojníc, bude plně využívána stávající dojírna, bude sjednocen odchov telat. Ustájení dojníc v sousední obci je již nevyhovující, zastaralá je i technologie dojírny. Investice do této stáje by byly pro investora neekonomické vzhledem ke stavu budovy a technologie. Hnojiště bude sloužit k uskladnění vyhrnovaného hnoje ze stávající stelivové stáje i nové přístavby. Kapacita hnojiště je navržena na skladování hnoje pro období 6-ti měsíců. Jímka bude sloužit k zachycování kontaminovaných vod ze zpevněné plochy. Hnůj a kontaminované vody budou likvidovány v rámci rozvozevého plánu zemědělského družstva.

Moderní technologie ustájení, krmění, dojení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt a pohodu zvířat „welfare“ a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a produktivity práce. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie, návaznost na stáj provozovanou.

**Zvažované varianty:**

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší přístavbu stávající stáje, rekonstrukce stáje v sousední obci by nepřinesla požadovaný efekt, původní stáj bude využita k jiným účelům. Varianta plně vyhovuje i vzhledem k návaznosti na využití obhospodařovaných pozemků. Investor tímto řešením zajistí chov produkčních dojnic a jalovic v moderní stáji, která bude navazovat na související stavby a technologie. Navrhované hnojiště je více vzdálené od obytné zástavby.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v Nížkově. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Navrženými úpravami bude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu, jedná se o dosud nevyjmuté pozemky v sousedství stávajícího areálu. Provozem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k ovlivnění krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku rekonstrukce a následného provozu.

## **H. PŘÍLOHY**

H. 1 Vyjádření stavebního úřadu

H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

H. 3 Plná moc



Č.j: SÚ/1864/15/Dol-2-Dopi  
Spis. zn.:SÚ/1864/15/Dol  
JID: 60818/2015/MUZR  
Vyřizuje: Zbyněk Doležal  
E-mail: zbynek.dolezal@zdarns.cz  
Telefon: 566 688 109

Žďár nad Sázavou, dne: 25.11.2015

**Adresát:**

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava 1

## **Sdělení k záměru „Přístavba kravína, novostavba hnojiště a jímky“**

Dne 9.11.2015 podal Agroprojekt Jihlava spol. s r.o. (IČ – 49974424), Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava žádost o vyjádření k souladu stavby s územním plánem obce Nížkov. Předložený záměr se týká přístavby kravína, novostavby hnojiště a jímky na pozemcích p.č. 191/1 (ZE 218/1) orná půda, 191/28 orná půda a 309 zastavěná plocha, nádvoří v kat. území Nížkov.

Na základě předložených podkladů sdělujeme, že předložený záměr se dle platného územního plánu obce Nížkov, Změna č.1 územního plánu obce Nížkov (účinnost ze dne 8.7.2010) nachází **v plochách ZV území zemědělské výroby - jsou určeny pro stavby a zařízení zemědělské velkovýroby.**

Z důvodu ochrany krajinného rázu je po obvodu zastavitelné plochy navržen pás izolační zeleně.

Minimální vzdálenosti staveb od okraje stavebního pozemku byly odsouhlaseny majiteli sousedních pozemků v k.ú. **Nížkov:** p.č. ZE **196/1** majitelé Václav Fejt a Hana Fejtová Nížkov, č.p. 151 592 12 Nížkov a p.č. ZE **1716** majitel Jiří Fejt Nížkov, č.p. 73, 592 12 Nížkov (doloženo podpisy na zastavovací situaci výkr.č. C2 projektové dokumentace „Přístavba kravína, novostavba hnojiště a jímky“ zpracované Agroprojektem Jihlava, spol. s r.o.).

Na základě výše uvedených skutečností lze tedy konstatovat, že předložený záměr týkající se „Přístavby kravína, novostavby hnojiště a jímky“ **je v souladu s územním plánem obce Nížkov.**

otisk razítka

Zbyněk Doležal  
referent stavebního úřadu



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika  
Pracoviště: Seifertova 24, Jihlava

*datovou schránkou*

AGROPROJEKT JIHLAVA spol. s r. o.  
Strojírenská 4/7  
586 01 Jihlava

Váš dopis značky/ze dne  
23. 11. 2015

Číslo jednací  
KUJI 77506/2015  
OZPZ 976/2015 Ku

Vyřizuje/telefon  
Petra Kulková  
564 602 519

V Jihlavě dne  
9. 12. 2015

### **Stanovisko k dotčení evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (Natura 2000)**

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina) jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) po posouzení záměru

#### **„Přístavba kravína, novostavba hnojiště a jímky“**

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

**záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 25. 11. 2015 požádala společnost AGROPROJEKT JIHLAVA spol. s r. o., Strojírenská 4/7, Jihlava, IČ 49974424, o stanovisko k výše uvedenému záměru. Investorem je ZD Nížkov, Nížkov 193, IČ 47908564.

Záměr se nachází na pozemcích p. č. 191/1, 191/28 a p. č. st. 309 v k. ú. Nížkov. Předmětem záměru je přístavba stávajícího kravína, výstavba zpevněné plochy, hnojiště o kapacitě 2996 m<sup>3</sup> a jímky o kapacitě 109 m<sup>3</sup> ve stávajícím zemědělském areálu. Přístavbou kravína dojde k navýšení stavu z 268 ks na 339 ks (441,1 DJ).

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost s mapou i skutečnosti obecně známé. Za skutečnosti obecně známé považuje OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina, mj. takové poznatky, které jsou abstrahované (zpravidla odbornou literaturou) z

## PLNÁ MOC

Zplnomocňuji firmu Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o. se sídlem Jihlava, Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava, IČO 49974424, zastoupenou jednatelem panem Radkem Popelkou, MBA, k zastupování ve věci projednání veškerých záležitostí spojených s vyřízením územního rozhodnutí a stavebního povolení, na stavbu :

### PŘÍSTAVBA KRAVÍNA, NOVOSTAVBA HNOJIŠTĚ A JÍMKY (k.ú. Nížkov)

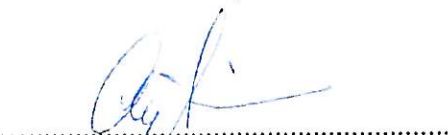
- V rozsahu : -
- Zpracování dokumentace pro územní a stavební řízení
  - Zpracování podkladů pro zjišťovací řízení a projednání dle zákona 100/2001 Sb
  - Zpracování podkladů pro vynětí půdy ze ZPF
  - Projednání dokumentace s DOSS
  - Vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení na SÚ
  - Včetně přebírání veškeré korespondence

v Nížkově 10.10.2015

Zemědělské družstvo Nížkov  
592 12 Nížkov 193  
IČ: 47908564 DIČ: CZ47908564  
tel.566 675 133,114 zd.nizkov@seznam.cz  
Reg.KS Brno, odd D, vl.2416, dne 18.3.1993



František Halík  
předseda představenstva  
Zemědělské družstvo Nížkov  
Nížkov 193, 582 12 Nížkov



Miloš Augustín  
místopředseda představenstva  
Zemědělské družstvo Nížkov

Zplnomocnění v plném rozsahu na tuto zakázku přijímám.

V Jihlavě, 10.10.2015



Radek Popelka, MBA  
jednatel spol. s r.o.