

Číslo jednací: KUJI 31865/2020
Sp. zn.: OZPZ 374/2020 Ča
Vyřizuje/telefon: Markéta Čadová/564602530

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Jívoví – stáj pro skot

Bod 69, kategorie II Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti).

Kapacita (rozsah) záměru: Jedná se o výstavbu stáje pro odchov jalovic a býků – celkem bude ustájeno 614 ks (233 ks býků do 12 měsíců – 139,8 DJ, 253 ks býků 1 – 2 roky – 283,36 DJ, 128 ks jalovic do 1 roku – 67,84 DJ).

Areál je současně využíván k chovu prasat - je povoleno ustájení 4 013 ks prasat ve výkrmu (561,82 DJ) a 1 468 ks prasnic a prasniček (689,96 DJ). Tato kapacita zůstane zachována.

Umístění záměru: kraj: Vysočina
obec: Jívoví
k. ú.: Jívoví

Oznamovatel – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále též „správní řád“):

ZEMAS AG, a.s., Martinice 87, 594 01 Martinice, IČ 25575805.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Radek Přílepek, Bydlinského 871, 391 01 Sezimovo Ústí (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona).

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem posuzování je novostavba stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, která bude rozdělena na část pro jalovice a býky. Skot bude ustájen na roštích, stáj bude kotcová. Ustájení jalovic do 1 roku je v osmi kotcích po 16 ks, býci masného typu jsou ustájeni v devíti kotcích po 20 ks a býci plemene Holštýn v osmnácti kotcích po 17 ks. Ve stáji bude ustájeno celkem 491 DJ skotu.

Výstavba stáje pro skot je umístěna ve stávajícím areálu chovu prasat Jívoví – Jakubovický dvůr (provozovatel - společnost JHYB s.r.o.). Celkový stávající stav chovaných prasat je 1 251,78 DJ, tento stav zůstane zachován. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

V místě dvou stávajících hal, které sloužily k chovu prasat, bude realizován nový objekt stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy 4,5 m nad upraveným terénem. Stáj bude mít ocelovou nosnou konstrukci – s dvěma řadami vnitřních sloupů, boky stáje budou opláštěny elektrickými svinovacími plachtami, ve střeše bude osazena hřebenová větrací štěrbinová větrací štěrbinová.

Ve stáji budou 3 krmné stoly, na které budou navazovat zarošťované kotce, po délce stáje bude mezi kotci manipulační ulička rozdělená na část pro obsluhu a část pro zvířata. Kotce budou zarošťovány betonovými rošty krytými gumovou matrací. Odkliz kejdy je zajištěn přerovnými podrošťovými kanály a následně kanalizací do stávající příjmové jímký bioplynové stanice. Ve stáji bude osazena technologie hrazení ocelové pozinkované sloupky a branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat (kotců). Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl, následné přihrnování bude zajišťovat elektrický automatický přihrnovač. Vyhřívání napájecí žlaby jsou umístěny v hrazení mezi kotcem a obslužnou uličkou. Podlahy ve stáji a kejdové kanálky budou provedeny z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci nebo z vodonepropustného betonu, zajišťujícího stavbu proti průsaku močůvky do podlahy. Stáj bude napojena na stávající rozvody vody a elektrické energie v areálu, a rovněž na stávající dešťovou kanalizaci.

Ve stávajícím areálu bude provedena demolice objektu v místě novostavby stáje. Jedná se o původní stájový objekt chovu prasat a v současné době není využíván. Objekt bude demolován postupně, materiál bude ukládán utříděně a odstraňován stavební firmou dle druhu a kategorie na skládku nebo předán k recyklaci. Zbývající zdivo a beton bude v místě recyklováno, předrceno a využito jako podkladový materiál pro nové stavby.

Z hlediska předmětu posuzování se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona uvedený v příloze č. 1, kategorii II, bodě 69 zákona (Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek /1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti/).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným

úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl dle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Kraje Vysočina (dále též „příslušný úřad“), který na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádřeních k oznámení a zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhoduje dle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Jívoví – stáj pro skot“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a obyvatelstvo nebudou s ohledem na charakter záměru a jeho lokalizaci v území významné. Záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu na okraji obce, nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od areálu vzdálen cca 1,6 km.

Vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nebyly v oznámení záměru (včetně přiloženého Návrhu ochranného pásma chovu) vyhodnoceny jako negativní, které by nadměrně, tj. nad rámec platných limitů, ovlivňovaly okolí záměru. Po předložení projektové dokumentace bude záměr dále řešen v následných samostatných řízeních vedených podle „složkových zákonů“, především na úseku ochrany ovzduší.

Vlivy na zájmy chráněné zákonem č. 100/2001 Sb. jsou jednoznačně určeny a není tedy třeba je v dalším procesu posuzování vlivů na životní prostředí upřesňovat.

I. Charakteristika záměru

Cílem záměru je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí. Novostavba stáje využívá dnes již zastavěné plochy (objekty výkrmu prasat), a rovněž využívá vazbu na stávající BPS, kde bude spotřebovávána produkovaná kejda.

Jedná se o novostavbu stáje pro jalovice a býky o kapacitě 491 DJ. Stávající stav prasat zůstane nezměněn.

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn ve stávajícím zemědělském areálu v obci Jívoví, který je v současné době využíván společností JHYB s.r.o. k chovu prasat. Dotčené pozemky stavbou: parc. č. st. 163/26, 847/149, 847/119, 847/141, 847/135, 847/142, 847/150, 847/179, 847/176, 847/180, k. ú. Jívoví. Dle vyjádření Městského úřadu Velké Meziříčí, odboru výstavby a regionálního rozvoje ze dne 10. 2. 2020, č. j. VÝST/122263/2019-coufa/195/2020, nemá úřad územního plánování k předloženému záměru z hlediska ÚP námitky.

Významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byl ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina, odborem životního prostředí a zemědělství ze dne 5. 12. 2019 pod č. j. KUJI 98851/2019 OŽPZ 1474/2019.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí včetně úvah pro hodnocení zásad dle přílohy č. 2 k zákonu

Vlivy na obyvatelstvo

V období výstavby se bude jednat především o vlivy jako je prašnost a hluk. Tyto vlivy však budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby a vzhledem k rozsahu stavby je lze považovat za nevýznamné.

Za provozu záměru nebudou navržena technologická zařízení či technologické postupy zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní i noční dobu nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od areálu vzdálen cca 1,6 km. Obsluha stáji mechanizací bude probíhat 2x denní (krmení). Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se jednat o časově omezené působení. Jako součást oznámení byl předložen Návrh ochranného pásma chovu (FARMTEC, prosinec 2019), z jehož závěrů vyplývá, že hranice ochranného pásma nezasahuje objekty hygienické ochrany.

Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby dojde k nevýznamnému navýšení emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a víření prachu z vozovek. Tyto vlivy je však možné eliminovat vhodnou organizací výstavby. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné. Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbatelném množství také dalších pachových látek. Ty budou v ovzduší vně stájového prostoru v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Jako součást oznámení byl předložen Návrh ochranného pásma chovu (FARMTEC, prosinec 2019), z jehož závěrů vyplývá, že hranice ochranného pásma nezasahuje objekty hygienické ochrany.

Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech budou odváděny do stávající dešťové kanalizace v areálu. Stávající areál je zásobován z vlastního vodního zdroje – vrtu. Povolené množství k odběru je i po realizaci záměru dostačující. Podlahy ve stáji budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Aplikací organických hnojiv může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti, prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení.

Vlivy na půdu

Stavba je umístována do stávajícího areálu, nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. Stavba nebude zasahovat ani do pozemků určených k plnění funkcí lesa. Kejda vyprodukovaná ve stáji bude zpracována v BPS na digestát a následně aplikována na obhospodařované pozemky. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle

aktualizovaného plánu organického hnojení. Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude tak docházet k jejich přehnojování.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu

Realizace záměru bude prováděna ve vlastním areálu farmy, významný vliv záměru na faunu či flóru tedy nelze očekávat. Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. Stavba nebude z pohledového hlediska významná, objekt nebude výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Produkce odpadů

Ve fázi demolice původních objektů bude vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek odstraňován stavební firmou provádějící stavební práce. Součástí stáje je i střešní krytina, která může obsahovat azbestová vlákna – v případě jejich zjištění bude při jejich odstraňování postupováno dle platných právních předpisů. Odpady budou přednostně předávány k dalšímu využití. Za provozu záměru bude docházet k produkci odpadů obvyklých pro zemědělské provozy – odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky, apod. Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k využití nebo odstranění. Uhynulá zvířata budou před jejich likvidací odbornou firmou dočasně uskladněna v kafilerním boxu.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 17. 2. 2020 oznámení záměru „Jívoví – stáj pro skot“ podané společností ZEMAS AG, a.s., Martinice 87, 594 01 Martinice, IČ 25575805. Dopis o zahájení zjišťovacího řízení byl rozeslán dne 19. 2. 2020 pod č. j. KUJI 6906/2020 OZPZ 374/2020 Ča. Oznámení bylo zveřejněno na internetu v informačním systému EIA (http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_VYS999) a informace o něm byla zveřejněna dle § 16 zákona na úředních deskách: Kraje Vysočina 25. 2. 2020, Obce Jívoví 20. 2. 2020. Veřejnost a dotčená veřejnost se k oznámení záměru nevyjádřila.

3. Podklady pro rozhodnutí

Oznámení zpracované v únoru 2020 dle přílohy č. 3 k zákonu Ing. Radkem Přílepkem, Bydlinského 871, 391 01 Sezimovo Ústí (držitel autorizace dle § 19 odst. 1 zákona o EIA). Vyjádření uvedená v bodu 4.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

- Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 10. 3. 2020, č. j. ŽP/10462/2020-pa/426/2020,

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Havlíčkův Brod – vyjádření ze dne 16. 3. 2020, č. j. ČIŽP/46/2020/1252,
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – vyjádření ze dne 20. 3. 2020, č. j. KHSV/03766/2020/ZR/HOK/Roh,
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, úsek ochrany ovzduší – vyjádření ze dne 24. 3. 2020, č. j. KUJI 29159/2020 OŽPZ 667/2020/Rů.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí zaslal vyjádření z hlediska ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, odpadového hospodářství, ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, ochrany zemědělského půdního fondu a vodního hospodářství. Ke zpracovanému oznámení nemá Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí připomínek a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí (dále jen „inspekce“) zaslala souhrnné vyjádření obsahující stanoviska těchto oddělení:

Oddělení odpadového hospodářství upozorňuje, že v případě vzniku zemin, které nebude možné použít v rámci terénních úprav okolí stavby, je třeba dodržet veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Inspekce nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání:

Upozornění inspekce odkazuje na legislativu z oblasti odpadového hospodářství, ta musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Oddělení ochrany ovzduší nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Oddělení ochrany vod uvádí, že zpracovatel elektronicky upřesnil kapitolu Odpadní voda (str. 13), k záměru tedy nemá připomínek a nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Oddělení ochrany přírody ve svém vyjádření upozorňuje na zákonné povinnosti týkající se ochrany volně žijících ptáků (§ 5a odst. 1 písm. b) a § 5b odst. 1, resp. § 50 odst. 2 a § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.) a krajinného rázu (§ 12 zákona č. 114/1992 Sb.).

Vypořádání:

Upozornění inspekce odkazuje na legislativu z oblasti ochrany přírody a krajiny, ta musí být respektována bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

Oddělení ochrany lesa uvádí, že dle předloženého záměru nedojde k záboru lesních pozemků a objekt bude ve vzdálenosti větší než 50 m od lesních pozemků. Zábor lesních pozemků i jejich dotčení do vzdálenosti 50 m od okraje lesa je však v kompetenci příslušného orgánu státní správy lesů. Inspekce nepožaduje pokračování v procesu EIA.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Na základě výše uvedených stanovisek inspekce nepožaduje pokračování v procesu EIA, dílčí připomínky budou řešeny v navazujících správních řízeních.

Krajská hygienická stanice (dále jen „KHS“) ve svém vyjádření uvádí, že realizací záměru dojde k nevýznamnému navýšení dopravy po přilehlé účelové komunikaci a následně na silnici II/360. U plánované stáje se nevyskytují žádné zdroje hluku, samotný areál je vzdálen od nejbližší obytné zástavby osamocené osady cca 1 300 m. Detailní hluková studie nebyla zpracována, ani KHS její vypracování nepožaduje. Z možných negativních vlivů na obyvatelstvo souvisejících s realizací záměru je dle KHS asi nejpodstatnější možnost ohrožení veřejného zdraví při teoretickém překročení imisních limitů některých plynů či aerosolů v souvislosti s vlastním provozem rozšířeného zemědělského střediska, významné může být i obtěžování pachem z živočišné výroby. Součástí předloženého oznámení je výpočet ochranného pásma chovu zvířat. Z tohoto výpočtu je zřejmé, že navrhovaným rozšířením chovu by nemělo docházet k nadměrnému obtěžování obyvatelstva nejbližších obytných objektů pachovými látkami. V ochranném pásmu se nenachází žádný obytný objekt. Lze očekávat, že navýšený chov hospodářských zvířat nebude mít negativní vliv na zdravé životní podmínky v okolních obcích. Pachové emise směrem k zástavbě nelze ovšem zcela úplně vyloučit, v obdobích dlouhodobějších nepříznivých rozptylových podmínek při současném působení severozápadních větrů. KHS nepožaduje záměr projednat dle zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření ponecháno bez komentáře.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, úsek ochrany ovzduší (dále jen „krajský úřad“) uvádí, že celková emise amoniaku překročí 5 t/rok, a bude se tak jednat o nový vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012. Vlastní provoz zemědělského areálu se bude podílet na znečišťování ovzduší hlavně emisemi amoniaku a pachových látek, přičemž tyto se projeví převážně v rámci provozu v areálu samotného střediska živočišné výroby a částečně při aplikaci statkových hnojiv na pole. Z výpočtu návrhu nového ochranného pásma dle krajského úřadu vyplývá, že při provozu všech stájí v porovnání s původním stavem nebude docházet k významnějším změnám v produkci zápachových látek. Před zahájením územního nebo stavebního řízení předloží provozovatel na krajský úřad žádost o souhlas k umístění stavby nebo ke stavbě (změně stavby) zdroje znečišťování ovzduší (§ 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 201/2012 Sb.). K této žádosti je mimo jiné povinen doložit odborný posudek zpracovaný autorizovanou osobou, návrh ochranného pásma, vyjádření

příslušného obecního úřadu, na jehož katastrálním území bude záměr umístěn. S realizací záměru krajský úřad souhlasí a nepožaduje jeho posouzení dle zákona.

Vypořádání:

Vzato na vědomí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím Krajského úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Markéta Čadová
úředník odboru životního prostředí a zemědělství

V Jihlavě dne: 30. 3. 2020

Kraj Vysočina a Obec Jívoví se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném po dobu stanovenou zákonem (min. 15 dnů), a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník

Účastník řízení:

Datovou schránkou

1. ZEMAS AG, a.s., Martinice 87, 594 01 Martinice

Dotčené územní samosprávné celky:

2. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu - *zde*

Datovou schránkou

3. Obec Jívoví, Jívoví 40, 594 51 Křižanov

Dotčené orgány:

4. Krajský úřad Kraje Vysočina - *zde*

Datovou schránkou

5. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

6. Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

7. Česká inspekce životního prostředí, OI Havlíčkův Brod, Bělohradská 3304, 580 01 Havlíčkův Brod

8. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Kraj Vysočina, inspektorát Žďár nad Sázavou, Strojírenská 1208, 591 52 Žďár nad Sázavou

Na vědomí: *datovou schránkou*

9. Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

10. Povodí Moravy, Dřevařská 932/11, 602 00 Brno