

Oznámení záměru

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.

JÍVOVÍ - STÁJ PRO SKOT

ZEMAS AG,a.s.



Únor 2020

**FARMTEC a.s.
Chýnovská 1098
390 02 Tábor**

OBSAH:

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
A. 1.	Obchodní firma	3
A. 2.	IČ.....	3
A. 3.	Sídlo	3
A. 4.	Oprávněný zástupce	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru	3
B. I. 3.	Umístění záměru.....	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí	4
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	6
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků	6
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat	6
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH	7
B. II. 1.	Zábor půdy	7
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody	8
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje	8
B. II. 4.	Doprava.....	9
B. II. 5.	Biologická rozmanitost.....	10
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	11
B. III. 1.	Emise do ovzduší.....	11
B. III. 2.	Odpadní vody.....	13
B. III. 3.	Odpady	14
B. III. 4.	Ostatní	16
B. III. 5.	Doplňující údaje	17
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	17
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST	18
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.....	19
C. II. 1.	Ovzduší a klima	19
C. II. 2.	Voda	20
C. II. 3.	Půda.....	20
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES	21

D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	22
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo.....	22
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima.....	23
D. I. 3.	Vlivy na vodu.....	23
D. I. 4.	Vlivy na půdu	24
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES	24
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	26
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	26
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ	27
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	29
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH	29
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	30
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	31
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000	31
F. 2	Situace stavby	32
F. 3	Návrh ochranného pásma	34
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU ...	42
H.	PŘÍLOHA	46
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování.....	46
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny	48

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A. 1. Obchodní firma

ZEMAS AG,a.s.

A. 2. IČ

25575805

A. 3. Sídlo

Martinice 87
594 01 Martinice

A. 4. Oprávněný zástupce

Ing. Josef Vondráček
předseda představenstva
Martinice 87
594 01 Martinice
tel. 608 784 908

Kontaktní osoba:

Ing. Josef Bajer
Martinice 87
594 01 Martinice
tel. 732 769 644

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Jívoví - stáj pro skot

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti), kategorie II, přílohy č. 1 k citovanému zákonu a je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad kraje Vysočina.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností JHYB s.r.o. k chovu prasat, dle platného integrovaného povolení je povoleno ustájení 4 013 ks prasat ve výkrmu (561,82 DJ) a 1 468 ks prasnic a prasniček (689,96 DJ). Tato kapacita zůstane zachována. Nově v místě dvou nevyužívaných hal, které budou zdemolovány, dojde k výstavbě stáje pro odchov mladého dobytka. Jedná se o stavbu stáje pro odchov jalovic a býků. Celkem bude ustájeno 614 ks (233 ks býků do 12 měsíců – 139,8 DJ, 253 ks býků 1-2 roky – 283,36 DJ, 128 ks jalovic do 1 roku – 67,84 DJ).

Celkem stávající stav prasat 1251,78 DJ. Celkem nový stav skotu 491 DJ. Přepočít na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

B. I. 3. Umístění záměru

Kraj: Vysočina
Okres: Žďár nad Sázavou
Obec: Jívoví
Katastrální území: Jívoví

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je novostavba stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, která bude rozdělena na část pro jalovice a býky. Skot bude ustájen na roštích, stáj bude kotcová. Ustájení jalovic do 1 roku je v osmi kotcích po 16 ks, býci masného typu jsou ustájeni v devíti kotcích po 20 ks a býci plemene holštýn v osmnácti kotcích po 17 ks.

Stávající stav prasat zůstane zachován. Změnami tedy dojde ke zvýšení počtu ustájených zvířat v areálu o 491 DJ.

Navrhovaná stavba umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Stavba přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot (jalovice, býci). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsané, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje odchov mladého skotu na farmě Radenice. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiném areálu. Cílem je poskytnout mladému dobytku dostatečný komfort a soustředit chov do moderní stáje. Vzhledem k tomu, že v areálu v Radenicích není výstavba stáje možná (blízkost obytné zástavby), byla zvolena tato varianta, která využívá dnes již zastavěné plochy (objekty výkrmu prasat) a rovněž využívá vazbu na stávající BPS, kde bude spotřebovávána produkovaná kejda.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové stáje v areálu chovu prasat Jívoví – Jakubovický dvůr. Investor tímto řešením zajistí dostatečnou ustajovací kapacitu pro chov skotu.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Jívoví - stáj pro skot“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Litomyšl. Je navrženo následující řešení objektů.

SO-01 Novostavba stáje

Ve stávajícím areálu v místě dvou stávajících hal, které sloužily k chovu prasat, bude realizován nový objekt stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 4,5 m nad upraveným terénem. Stáj bude mít ocelovou nosnou konstrukci - s dvěma řadami vnitřních sloupů, boky stáje opláštěny elektrickými svinovacími plachtami, ve střeše osazena hřebenová větrací štěrbina.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn. půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z pirpanelu světle šedé barvy, dřevo.

Ve stáji budou 3 krmné stoly, dva na bocích - jednostranné a uprostřed stáje jeden oboustranný. Na krmné stoly budou navazovat zaroštované kotce, po délce stáje bude mezi kotci manipulační ulička rozdělená na část pro obsluhu a část pro zvířata.

Stáj je tedy řešena následovně, podél vnější stěny prochází jednostranný krmný stůl, navazuje řada kotců, manipulační ulička, řada kotců, středem stáje prochází oboustranný krmný stůl a dispozice se zrcadlově opakuje k druhé podélné stěně stáje. Kotce budou zaroštovány betonovými rošty krytými gumovou matrací, jednotlivé kotce budou mít velikost dle potřeb ustajovaných zvířat, tzn., s věkem se velikost kotců zvětšuje a zvířata jsou průběžně přesouvána. Odkliz kejdy je zajištěn přerovnými podroštovými kanály a následně kanalizací do stávající příjmové jímky bioplynové stanice.

Jalovice do 1 roku budou ustájeny v osmi kotcích po 16 ks, býci masných plemen v devíti kotcích po 20 ks a býci plemene holštýn v osmnácti kotcích po 17 ks.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat (kotců).

Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl, následné přihrnování bude zajišťovat elektrický automatický přihrnovač. Vyhřívané napájecí žlaby jsou umístěny v hrazení mezi kotcem a obslužnou uličkou, aby bylo umožněno jejich bezproblémové čištění.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce krmných stolů jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů, manipulační uličky budou u jednoho štítu zakončeny rampami pro pohodlnou manipulaci se zvířaty při přepravě.

Podlahy ve stáji a kejdové kanály budou provedeny v profilu dle požadavků technologie z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci nebo z vodonepropustného betonu, zajišťujícího stavbu proti průsaku močůvky do podloží.

Stáj bude napojena na stávající rozvody vody a elektrické energie v areálu a rovněž na stávající dešťovou kanalizaci.

Úroveň navrženého technologického řešení stájí odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Demolice

Ve stávajícím areálu bude provedena demolice objektu v místě novostavby stáje SO-01, jedná se o původní stájový objekt chovu prasat, který je za hranou své životnosti a v současné době není využíván. Objekt bude demolován postupně, odstranění zbývajících technologie ustájení, vnitřních rozvodů vody, elektro, střešní krytiny, krovů. Materiál bude ukládán utříděně a odstraňován stavební firmou dle druhu a kategorie na skládku nebo předán k recyklaci. Zbývajících zdivo a beton bude v místě recyklováno, předrceno a využito jako podkladový materiál pro nové stavby.

B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2020 a bude probíhat cca 10 měsíců.

B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj: Vysočina

Pověřený úřad s rozšířenou působností: Velké Meziříčí

Obec: Jívoví

B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavebním úřadem ve Velkém Meziříčí.

Městský úřad Velké Meziříčí, stavební úřad vydává dle zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

- územní rozhodnutí
- stavební povolení
- kolaudační souhlas

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor životního prostředí (vodoprávní úřad) – schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Krajský úřad kraje Vysočina vydává závazné stanovisko ke stavbě a povolení k provozu stacionárního zdroje podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, následně bude schválen provozní řád tohoto zdroje znečišťování ovzduší.

B. II. ÚDAJE O VSTUPECH

Stavby budou realizovány ve stávajícím areálu na plochách v majetku oznamovatele v katastrálním území Jívoví.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

a) Vstupy v období výstavby – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

b) Vstupy v období provozu - pro provoz stáji bude potřeba elektrická energie pro osvětlení a stájovou technologii – napájení, osvětlení, apod. Stáj bude na rozvodnou síť připojena prostřednictvím vlastní přípojky z areálu.

Pro provoz stáje bude dále potřebná voda k napájení. Areál je napojen na vlastní zdroj, který bude nadále využíván i pro potřeby nové stáje. Mezi další vstupy patří krmivo (siláž, senáž, šroty).

B. II. 1. Zábor půdy

Pozemky na kterých bude prováděna výstavba, se nachází ve stávajícím areálu. Pozemky jsou vedeny dle KN jako zastavěná plocha p.č. st. 163/26, ostatní plochy p.č. 847/149, 847/119, 847/141; 847/135; 847/142; 847/150; 847/179; 847/176; 847/180.

Zastavěné plochy se mění následovně:

SO 01 Stáj	3 872 m ²
Demolice p.č. 163/26	3 126 m ²
Celkem	746 m ²

Pozemky pro výstavbu jsou součástí areálu, nedojde tak k záboru zemědělské půdy. Stavby nebudou zasahovat do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Chráněná území

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Ochranná pásma

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Obecně chráněné přírodní prvky

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je soustava rybníků na bezejmenném přítoku Libochovky (Uhlířík, Podleský, Podokenský a rybník Silnice) cca 240 m jižně od plánovaného záměru.

B. II. 2. Odběr a spotřeba vody

Stávající farma je zásobována z vlastního vodního zdroje (vrtu) na pozemku p.č. 827/1 k.ú. Jívoví. Povolený odběr 48 000 m³/rok na základě 4. změny integrovaného povolení č.j. KUJI 30170/2012. Vzhledem k navrhovaným úpravám areálu dojde ke zvýšení spotřeby vody oproti původnímu stavu. Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, neboť většina stavebních materiálů (beton) bude na stavbu přivážena.

Desinfekce stáje

	m ²	
Plocha	3872	
Hrubé mytí	1,00 l/m ²	
Dočištění		
WAP	0,50 l/m ²	
Celkem	1,50 l/m ²	2 x ročně
rok	11,6 m³/rok	

Voda k napájení

Kategorie	počet kusů	Spotřeba průměrná	Spotřeba maximální	Denní průměrná	Denní maximální
Jalovice	128	30,0 l/den	50,0 l/den	3840,0 l/den	6400,0 l/den
Býci výkrm	486	40,0 l/den	60,0 l/den	19440,0 l/den	29160,0 l/den
Celkem den				23280,0 l/den	35560,0 l/den
Celkem rok				8497,20 m³/rok	12979,4 m³/rok

Celková spotřeba vody ve stáji	8508,82 m³/rok
---------------------------------------	----------------------------------

Sociální zařízení bude využíváno stávající v provozní budově, obsluhu stáje zajistí stávající pracovníci, potřeba vody pro tyto účely se tedy nemění.

Spotřeba vody v areálu chovu prasat dosud činila cca 35 715 m³/rok (rok 2018), navýšení spotřeby pro ustájený skot o 8 509 m³/rok. Povolené množství k odběru je tedy dostačující.

B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Novostavba stáje si vyžádá relativně malé množství stavebních materiálů, které budou nakupovány v obchodní síti. Beton bude na stavbu dovážen z betonárek v okolí. Spotřeba elektrické energie bude zabezpečena ze stávajících rozvodů, v době výstavby bude zanedbatelná a v době provozu se nebude významně lišit od spotřeby v současné době, elektrická energie bude potřebná pouze pro osvětlení, čerpání kejdy a temperování vyhřívaných napájecích žlabů.

V rámci provozu bude nutné zajistit dostatek krmiva.

Krmivo

Kategorie	ks	krmivo	kg/ks.den	Celkem kg/den	Celkem t/rok
Býci do 12 měs.	233	siláž	14	3262	1190,6
		senáž	8	1864	680,4
		jádro	3	699	255,1
Býci 1-2 roky	253	siláž	20	5060	1846,9
		senáž	8	2024	738,8
		jádro	3,5	885,5	323,2
Jalovice do 12 měs.	128	siláž	6	768	280,3
		senáž	20	2560	934,4
		jádro	1,5	192	70,1
C e l k e m	614				6319,8

Potřeba krmiva pro skot ustájený na farmě bude maximálně 6 319,8 t/rok. Krmivo (siláž, senáž) bude uskladněné na farmě ve stávajících žlabech, případně lze využít stávající žlaby na farmě v Radenicích.

Ostatní:

Dále bude potřeba určité množství léčiv, dezinfekčních, dezinfekčních a deratizačních prostředků. Toto množství je vzhledem k výše uvedeným položkám zanedbatelné a nebude se významně lišit od spotřeby v současné době.

B. II. 4. Doprava

Farma bude dopravně zpřístupněna tak jako dosud po účelové komunikaci vedené ze silnice 2. třídy č. 360 Křižanov - Pikárec. Vzhledem k tomu, že většina obhospodařovaných pozemků se nachází jižně až jihozápadně od farmy Jívoví, bude 80 % dopravy z areálu směřovat směrem na Křižanov, zbývající část dopravy bude realizována severním směrem na Pikárec.

Doprava na obhospodařované pozemky bude z Křižanova vedena všemi směry, dle aktuálně obhospodařovaných pozemků. Doprava bude minimalizována, k čemuž povede maximální využití a vytížení vozidel. Obslužné komunikace v areálu jsou zpevněné.

Dopravu je možno rozdělit do dvou etap, jedná se o období výstavby a období vlastního provozu. Vzhledem k nevelkému rozsahu stavebních prací budou využívány lehké i těžké nákladní automobily běžných typů. Průměrný denní pohyb vozidel nelze předem stanovit. Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou (stavební materiály a stroje) bude časově omezený a nevýznamný, nebude přesahovat intenzitu dopravy za provozu farmy. Veškerá doprava se bude dotýkat výše uvedených komunikací a vnitroareálových komunikací.

Zásobování stáji a odvoz digestátu bude zajišťováno traktory s návěsem a bude probíhat po výše uvedených komunikacích.

Zatížení dopravní sítě vyvolává naskladnění krmiva (jednorázově) do areálu k uskladnění (siláž 221 jízd/rok, senáž 157 jízd/rok) s denním maximem 35 souprav (70 jízd obousměrně), průběžně budou dováženy šroty cca 1 x týdně. Kejdka bude v BPS zpracovávána na digestát a následně odvážena v jarním a podzimním období na obhospodařované pozemky (maxima dopravy se nezmění). Dále dochází k manipulaci se zvířaty (dovážení, odvážení), cestám dalšího personálu, veterináře a podobně. K navýšení maxim intenzity dopravy nedojde. Ostatní doprava bude obdobného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně.

Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikacích II/360, která dle ŘSD činila v roce 2016 průměrně 2 811 vozidel za 24 hodin, se jedná o nevýznamný vliv.

B. II. 5. Biologická rozmanitost

Zájmové území (místo výstavby stáje) se nachází v jihozápadní části stávajícího zemědělského areálu, jedná se o zastavěné a manipulační plochy, kde bude provedena demolice stávajícího objektu stáje. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím. Z hlediska biologické rozmanitosti jsou zásadní lokality sousedící s bloky zemědělské půdy, a sice doprovodná zeleň podél komunikací a vodní plochy jihovýchodně od areálu, které do krajiny vnáší vyšší biodiverzitu. Do těchto prvků nebude záměrem zasahováno, nové stavby jsou navrženy mimo tyto plochy.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce.

B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B. III. 1. Emise do ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik amoniaku, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý.

Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví.

Z hlediska zařazení do kategorie zdrojů znečišťování ovzduší podle přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se bude jednat o nový vyjmenovaný stacionární zdroj – dosahuje limitů uvedených pod bodem 8. „Chov hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně.“ Pro tyto zdroje je v příloze 8 vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší uvedena technická podmínka provozu: „Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technicko-organizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.“

Amoniak:

Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory uvedené ve věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník 2018, částka 1, kde jsou pro chov skotu stanoveny následující emisní faktory amoniaku.

	telata, jalovice, býci kejda	prasata výkrm
Celkový emisní faktor:	14,5 kg NH ₃ /ks.rok	8,3 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	3,2 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	2,5 kg NH ₃ /ks.rok	2,0 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	6,0 kg NH ₃ /ks.rok	3,1 kg NH ₃ /ks.rok
	prasnice k přípuštění a březí	plemenné prasnice
Celkový emisní faktor:	11,9 kg NH ₃ /ks.rok	19,7 kg NH ₃ /ks.rok
z toho: stáj	4,3 kg NH ₃ /ks.rok	7,6 kg NH ₃ /ks.rok
hnůj	2,8 kg NH ₃ /ks.rok	4,1 kg NH ₃ /ks.rok
aplikace	4,8 kg NH ₃ /ks.rok	8,0 kg NH ₃ /ks.rok
	selata, odstávčata	
Celkový emisní faktor:	5,5 kg NH ₃ /ks.rok	
z toho: stáj	1,0 kg NH ₃ /ks.rok	
hnůj	2,0 kg NH ₃ /ks.rok	
aplikace	2,5 kg NH ₃ /ks.rok	

Stav emisí amoniaku z chovu prasat vykazovaný provozovatelem JHYB s.r.o. za rok 2018: 58,884 t/rok (jedná se o celkové emise z ustájení, skladování a aplikace kejdy bez započtení snižujících technologií). V rámci provozu jsou využívány následující snižující technologie emisí amoniaku – v rámci ustájení prasnic v porodně, odchovu selat (biotechnologické přípravky do krmiva se snížením 40 %, v rámci ustájení jalových, březích prasnic, prasat ve výkrmu a odchovu plemenných prasniček je využívána částečně zarošovaná podlaha se shrnovačem se snížením 60 %, v rámci skladování kejdy je využívána technologie ponechání exkrementů do vytvoření přírodní krusty, v rámci aplikace je využíváno předávání exkrementů na základě smlouvy se snížením 40 %. Celkové emise se zahrnutím snižujících technologií jsou pak 32,357 t/rok.

Emise amoniaku nová stáj pro skot:

Objekt	Počet (ks)	Kategorie	Emisní faktor celkem kg NH ₃ /rok	Emisní faktor stáj kg NH ₃ /rok	Emisní faktor kejda (hnůj) kg NH ₃ /rok	Hmotnostní tok amoniaku celkem (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku stáj (kg/rok)	Hmotnostní tok amoniaku hnůj (kg/rok)
Jalovice	128	J	14,5	6	2,5	1856	768,0	320,0
Býci	486	B	14,5	6	2,5	7047	2916,0	1215,0
Celkem	614					8903	3684,0	1535,0

Emise ze stáje (ustájení) 3 684 kgNH₃.rok⁻¹. Zdrojem znečišťování ovzduší není jen posuzovaná technologie ustájení. Platná legislativa totiž naprosto jednoznačně uvádí že: „Do celkové roční emise amoniaku ze zařízení náleží i emise z ploch rostlinné výroby a z činností, pokud jsou spojeny s nakládáním látkami uvolňujícími emise amoniaku pocházejícími z provozu zdroje.“

Je tedy naprosto zřejmé, že součástí zdroje jsou pozemky, na které bude hnůj aplikován, celkové emise jsou tedy vyšší, ale jsou rozptýlené na větší ploše.

Emise ze stáje, skladování a ploch rostlinné výroby bude: 8 903 kg NH₃.rok⁻¹.

Změnami v areálu dojde k navýšení emisí amoniaku. Ve stáji chovu skotu bude využívána zarošovaná podlaha s kontinuálním odstraňováním kejdy, kejda bude zpracovávána v BPS a digestát následně skladován v jímkách (ponechání v klidu do vytvoření přírodní krusty), následně bude aplikován na obhospodařované pozemky, označeno jako snižující technologie emisí se snížením 40 %.

Pachové látky:

Pro posouzení pachových látek se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou a jiná závazná metodika v ČR neexistuje. Návrh ochranného pásma je zařazen mezi přílohy oznámení, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky. V grafické části je patrný navrhovaný stav. Výpočtem v příloze oznámení bylo doloženo, že území, které může být

potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje do obydlené části obce (objektů hygienické ochrany). Oproti současnému stavu se tedy situace ve vztahu k obci nezmění.

Prach:

Zdrojem prachu v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V tomto případě se jedná o provoz s ustájením v bezstelivových stájích. K uvolňování prachových částic ze steliva nebude tedy docházet. Dalším zdrojem prašnosti může být krmení. Množství prachu je obtížné zhodnotit a je závislé na druhu krmiva – větší ze šrotů, nulové ze siláže a senáže. Vzhledem k použité technologii krmení, kdy se krmná dávka připravuje v míchacím krmném voze a je do stájí přivážena namíchaná a je přímo zakládána na krmný stůl, bude prašnost z krmení minimální. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Vlivy z dopravy:

Dopravu je možné považovat za mobilní (liniový) zdroj znečišťování ovzduší, jedná se o pohyb motorových vozidel zajišťujících dovoz krmiva, odvoz digestátu, zvířat apod. Za hlavní znečišťující látky je nutné považovat prach z komunikací a výfukové plyny z vozidel. Průměrný pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a traktorů s nastartovaným motorem v areálu bude max. 5 minut na vozidlo. Produkce znečišťujících látek bude velice nízká, v praxi obtížně měřitelná a z pohledu znečištění ovzduší nevýznamná. Příspěvky dopravních prostředků zabezpečujících zásobování farmy k emisím na komunikacích budou rovněž nevýznamné.

B. III. 2. Odpadní vody

Odpadní vody charakteru močůvky nevznikají, veškerá tekutá složka exkrementů je obsažena v produkci kejdy. Kontaminované dešťové vody vznikají na ploše stávajícího silážního žlabu jejich produkce a nakládání s nimi je beze změn.

Bilance odpadních vod:

Dezinfekce stáje

Ze stájí nebudou samostatně odváděny odpadní vody. Voda pro dezinfekci stáje bude stékat do podroštového prostoru a odtékat společně s kejdou do příjmové jímky BPS.

Množství vody pro jednu dezinfekci činí 1,0 l/m² (hrubé mytí) a 0,5 l/m² (vysokotlaké mycí zařízení), tj. celkem 1,5 l/m². Dezinfekce bude prováděna 2× za rok, tj. celkem 3,0 l/m²/rok.

roční potřeba vody pro dezinfekci stájí .3 872 m² ...3 l/(m²/rok) **11,6 m³/rok**

Srážkové vody ze střechy novostavby (stáje)

3 872 m² x 0,666 x 0,9 (odpar)

2 321 m³/rok

Srážkové vody ze střechy novostavby a čistých zpevněných ploch v jejím okolí budou svedeny do stávající dešťové kanalizace areálu. Plocha střech se navyšuje o 746 m² (447 m³/rok), což není významné.

B. III. 3. Odpady

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při demolici a výstavbě
- odpady z provozu
- odpady, které by mohly vzniknout při havárii

Ve fázi demolice původních objektů bude vznikat odpad, jehož množství nelze přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, dřevo, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce. Součástí stáje je i střešní krytina, která může obsahovat azbestová vlákna, před odstraňováním těchto materiálů je třeba prověřit, zda azbest obsahují a v případě jeho obsahu postupovat při jeho odstraňování dle příslušných právních předpisů. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), uvažuje se s předrcením betonu a cihel z demolice a využitím materiálu do podsypu novostaveb. Odpady, které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z posuzovaného areálu chovu skotu kejda, podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb., bude produkce kejdy následující.

Produkce kejdy:

Kategorie	počet kusů	koeficient DJ	DJ	Roční produkce hnoje/DJ		Roční produkce hnoje	
Býci do 12 měs.	233	0,6	139,8	13,5	t/rok	1887,3	t/rok
Býci do 1 - 2 roky	253	1,12	283,36	13,5	t/rok	3825,4	t/rok
Jalovice do 1 roku	128	0,53	67,84	13,5	t/rok	915,8	t/rok
Celkem rok			491 DJ			6629 t/rok	

Ve stáji bude vyprodukováno celkem 6 629 t kejdy za rok (tj. cca 7 798 m³/rok). Ze zemědělského hlediska kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné statkové hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Kejda bude zpracována v BPS investora v areálu a následně aplikována jako digestát na zemědělskou půdu dle aktualizovaného plánu organického hnojení.

Objem skladovacích nádrží na digestát je 2 x 5 900 m³, přičemž stávající roční produkce je 25 100 m³/rok, což vyhovuje pro skladování po dobu 5,6 měsíce. Vzhledem k využití kejdy skotu dojde ke snížení dávkování kukuřičné siláže, objem produkovaného digestátu se tedy zvýší o cca 6000 m³/rok, což přímo v areálu vyhovuje pro skladování po dobu cca 4,5 měsíce. Investor má však ještě volnou skladovací kapacitu ve středisku Radenice 4 000 m³ a ve středisku Martinice, kde je využitelná kapacita 1 500 m³. Skladovací kapacita je dostatečná po dobu 6,7 měsíce.

Za provozu farmy budou produkovány obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k využití nebo odstranění (veterinář, odb. firma).

Název odpadu:	Katalog. číslo	Kategorie:
Odpadní plasty	02 01 04	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Ostré předměty (kromě čísla 18 02 02)	18 02 01	O
Odpady na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 02	N
Odpady na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	18 02 03	O
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 02 07	18 02 08	N
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N

V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilerním boxu.

B. III. 4. Ostatní

Hluk v období výstavby:

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako jsou terénní úpravy, výkop základů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce jsou od areálu vzdáleny min. 1,6 km, neočekává se, že budou překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Hluk v období provozu:

Stav akustické situace se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je základní normovanou ekvivalentní hladinou akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní dobu v daném případě 50 dB. V zájmovém území stavby nebyly měřeny hlukové poměry, je však zřejmé, že vzhledem ke vzdálenosti obytných objektů více než 1,6 km od areálu bude hygienický limit dodržen. Pro navážení krmení do stáje 2 jízdy denně bude používán stejný přepravní prostředek jako pro navážení materiálu do BPS. Na demolovaných stájích byla provozována ventilace, nově bude využito přirozené větrání. Dominantním zdrojem hluku je stávající kogenerační jednotka.

Stavba nové stáje v areálu farmy nepředstavuje vznik nového zdroje hluku v území.

Za nejzásadnější je třeba považovat odvoz digestátu 2x za rok v průběhu cca 20 dní s denním maximem 40 průjezdů a dovoz krmiva (siláž, senáž) 3x za rok v průběhu cca 10 dní s denním maximem 40 průjezdů. Oproti původnímu stavu nedochází ke zvýšení frekvence dopravy, tato denní maxima jsou shodná se současným stavem.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost. V noční době nebude v rámci nové stáje žádný zdroj hluku provozován, stáj má přirozenou ventilaci.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem nové stáje ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu živočišné výroby bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví.

Vibrace

V průběhu výstavby může nastat časově omezené a občasně zvýšení hladiny vibrací v těsné blízkosti staveniště v důsledku použití stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací jako je rozpojování hornin při výkopu základů. Dalším možným zdrojem vibrací budou některé stavební práce, jako je hutnění a vibrování např. při betonáži. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin), obytné objekty v zastavěném území obce

jsou od areálu vzdáleny min. 1,6 km, nebudou tedy překročeny povolené hodnoty u nejbližších obytných objektů.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav nejbližších objektů.

Záření

Stájové objekty a ostatní doprovodné objekty nejsou zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

B. III. 5. Doplnující údaje

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Objekt stáje nahradí stávající stájové objekty. Architektonické řešení objektu bude odpovídat jeho funkci – zemědělský objekt. Předložené řešení staveb hmotově odpovídá stávající zástavbě.

B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Chov skotu není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení provozního řádu, např. v případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích.

Za riziko může být rovněž považováno, znečištění povrchových a podzemních vod při aplikaci statkových hnojiv (digestátu), toto riziko bude ošetřeno aktualizovaným plánem organického hnojení.

Za málo pravděpodobný havarijní stav lze rovněž považovat možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou, který musí být řešen v souladu se zákonem o veterinární péči. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

Obec Jívoví se nachází se v jihovýchodní části okresu Žďár nad Sázavou cca 20 km jihovýchodně od Žďáru nad Sázavou. V Jívoví žije cca 288 obyvatel. Katastrální území Jívoví má rozlohu cca 769 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, oblasti Českomoravská vrchovina, celku Křižanovská vrchovina, podcelku Bítešská vrchovina, okrsku Bobrovská pahorkatina. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 520 do 626 m n. m., území obce leží cca 550 m n.m. Území obce je odvodňováno Jívovským potokem ČHP 4-15-01-1010-0-00, který je levostranným přítokem Libochovky, ta se stéká s Bobrůvkou a společně pokračuje jako Loučka a vlévá se zleva do Svatky, která je levostranným přítokem Dyje. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližším významným krajinným prvkem ze zákona jsou vodní nádrže jižně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území: přírodní památka Obecník (cca 2 km východně), přírodní památka Ouperek (4 km severně), přírodní památka Šebeň (4 km západně). Vlastní obec Jívoví a posuzovaný záměr neleží v oblasti soustavy NATURA 2000, nejbližším územím je lokalita CZ0612137 Obecník (2 km východně od záměru).

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.

C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C. II. 1. Ovzduší a klima

Území obce Jívoví lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do mírně teplé oblasti, regionu MT3. Obec Jívoví leží v nadmořské výšce cca 550 m.n.m.

Počet letních dnů	20 – 30 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	120 – 140 dnů
Počet mrazových dnů	130 – 160 dnů
Počet ledových dnů	40 – 50 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 3 až - 4 °C
Průměrná teplota v červenci	16 až 17 °C
Průměrná teplota v dubnu	6 až 7 °C
Průměrná teplota v říjnu	6 až 7 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	110 – 120 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 450 mm
Srážkový úhrn v zimním období	250 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	60 – 100 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 150 dnů
Počet dnů jasných	40 – 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Křižanov 526 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-3,7	-2,5	1,4	6,3	11,9	15,0	16,9	15,9	12,1	7,0	1,8	-1,8	6,7

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Jívoví je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ, pobočka Brno:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí
Četnost %	11	7	6	17	11	8	16	14	10

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů JV, dále pak větry Z a SZ. Vzhledem k dostatečné vzdálenosti areálu od obce není směr větru rozhodující.

Průměrné srážky v mm ze stanice Křižanov 526 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
44	37	36	52	61	73	84	74	55	54	47	49	666

Katastr Jívoví leží v jihovýchodní části okresu Žďár nad Sázavou. Území je poměrně málo zasaženo imisní činností.

Kvalita ovzduší v okolí záměru je dále ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a minimálně dopravou. V blízkém okolí nejsou významné bodové zdroje znečištění ovzduší. Vlastní posuzovaný záměr přispívá

k znečištění ovzduší pouze produkcí pachových látek a produkcí amoniaku, která je vyhodnocena v části B.III.1. Emise do ovzduší. Znečištění ovzduší produkované zemědělskými objekty, ve srovnání s průmyslem a dopravou je v širším kontextu zanedbatelné. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti záměru neprovádí kontinuální měření, je stanovení současného imisního pozadí pro amoniak značně problematické. Pro tento záměr by v úvahu připadalo především znečištění amoniakem ze sousedních stájí a z drobných chovů hospodářského zvířectva v obci.

C. II. 2. Voda

Posuzované území obce Jívoví (zemědělský areál) je odvodňováno bezejmenným levostranným přítokem Libochovky ČHP 4-15-01-1010-0-00, ta se stéká s Bobruvkou a společně pokračuje jako Loučka a vlévá se zleva do Svatky, která je levostranným přítokem Dyje. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Jívoví není zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území. Areál bude napojen na vodovod a na vlastní zdroj pitné vody. Z hlediska ochrany povrchových i podzemních vod bude nutné zajistit nepropustnost podlah ve stáji, kanalizace.

Dešťové vody ze střech objektů a nekontaminovaných zpevněných ploch budou odváděny do stávající dešťové kanalizace na farmě.

C. II. 3. Půda

Výstavba nové stáje proběhne ve stávající ploše areálu. Nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

Půda v místě záměru je zařazena do BPEJ 7.29.11.

Popis BPEJ:

7. číslice - příslušnost ke klimatickému regionu

7 - region MT 4 mírně teplý, vlhký; suma teplot nad + 10 °C 2 200 – 2 400; prům. roční teplota 6 - 7 °C; průměrný roční úhrn srážek 650 - 750 mm; pravděpodobnost suchých vegetačních období 5 - 15 %, vláhová jistota >10

2. a 3. číslice určuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce

29 - Hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy převážně na rulách, žulách a svorech a na výlevných kyselých horninách; středně těžké až lehčí, mírně šterkovité, většinou s dobrými vláhovými poměry.

4. číslice stanovuje kombinace svažitosti a expozice ke světovým stranám

	svažitost	Expozice
1	3-7°, mírný svah	všesměrná

5. číslice vyjadřuje kombinaci hloubky a skeletovitosti půdního profilu

	skeletovitost	Hloubka
1	bezskeletovité až slabě skeletovité	půda středně hluboká až hluboká

Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků pro zemědělské účely nelze kontaminaci předpokládat.

C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES

Výstavba proběhne na pozemku, který je součástí areálu stávající farmy, prostor staveniště vzhledem k jeho zemědělskému obhospodařování (areál) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou a blízkostí obce. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (zeleň v sousedství areálu, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Za nejzávažnější problémy živočišné výroby z hlediska možných vlivů na životní prostředí lze považovat:

- znečištění ovzduší amoniakem a ostatními pachovými látkami a případné ovlivnění obyvatel, tento vliv je eliminován již samotnou volbou umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby obce, což je prokázáno zpracovaným návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení,
- uskladnění statkových hnojiv s možností úniku a kontaminace prostředí, tento vliv je eliminován projektovaným řešením, keřda je zpracovávána v bioplynové stanici, skladovací kapacita jímek odpovídá požadavkům uvedeným ve vyhl. č. 377/2012 Sb.,
- aplikaci statkových hnojiv na zemědělské pozemky s možností přehnojování půdy a kontaminaci prostředí, tento vliv je eliminován dostatečnou plochou obhospodařovaných pozemků vyprodukovaný digestát bude využívány na plochách v rozsahu 3 404 ha. Na tyto plochy bude připadat cca 1393,6 DJ chovaných společností ZEMAS AG,a.s. a 1251,8 DJ z chovu prasat společnosti JHYB s.r.o., což je zatížení cca 0,78 DJ/ha. Zatížení zemědělské půdy živočišnou výrobou je průměrné a nehrozí, že by zemědělská půda byla přehnojována statkovými hnojivy.

Jak je uvedeno výše, tyto vlivy jsou vlastní stavbou, použitou technologií a technickými opatřeními eliminovány. Další vlivy na životní prostředí se liší dle konkrétních podmínek posuzovaného provozu. V případě posuzované stavby stáje v areálu Jívoví, nelze další významné vlivy vzhledem k umístění farmy předpokládat.

D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou zdrojem nadlimitního hluku emitovaného vně objektů. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní dobu 50 dB a pro noční dobu 40 dB nebudou vlivem záměru překročeny. Nejbližší obytný objekt v zastavěné části obce je od areálu vzdálen cca 1,6 km. Obsluha stáji mechanizací bude probíhat 2x denně krmení.

Negativně mohou obyvatelé vnímat zápach při rozvážení statkových hnojiv na zemědělské pozemky. Minimalizace těchto vlivů bude zajištěna vhodně sestaveným plánem organického hnojení. Bude se však jednat o časově omezené působení, které je možné ve venkovském prostředí akceptovat. Vzhledem k aplikaci digestátu jsou pachové emise již značně omezené.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají a celková produkce amoniaku a pachových látek není natolik významná, aby mohla nějak ovlivnit pohodu v obci. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení (část F).

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s novou stájí v areálu budou obsluhu zajišťovat stávající pracovníci.

D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Tyto vlivy je možné eliminovat vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Vlastní provoz se bude na znečištění ovzduší podílet emisemi amoniaku, CO₂ a v zanedbaném množství také dalších pachových látek, které se uvolňují z exkrementů zvířat. Ty budou v ovzduší obklopujícím stájový prostor obsaženy v natolik nízké koncentraci, že se jejich vliv na ovzduší nijak negativně neprojeví. Problematika ochrany ovzduší ve vztahu k objektům hygienické ochrany je řešena návrhem ochranného pásma chovu, který je součástí oznámení.

Z hlediska vlivu stavby na kvalitu ovzduší v širším zájmovém území a z hlediska klimatu budou vlivy provozu zanedbatelné.

D. I. 3. Vlivy na vodu

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody ze střech budou odváděny do stávající dešťové kanalizace v areálu. Aplikací organických hnojiv, může být ovlivněna povrchová a podzemní voda v oblasti. Prevencí před případnými haváriemi je důsledné dodržování aktualizovaného plánu organického hnojení a dále pravidelné proškolení pracovníků rozvázejících organická hnojiva a pravidelná kontrola jejich činnosti. Při skladování a aplikaci statkových hnojiv musí být učiněna taková opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod.

Ohrožení povrchových nebo podzemních vod hrozí v případě hrubého porušení plánu organického hnojení a technologické kázně. Podlahy ve stáji budou stavebně provedeny a udržovány jako nepropustné. Močůvka nevzniká, je obsažena v produkci kejdy.

D. I. 4. Vlivy na půdu

Stavba je umísťována do stávajícího areálu, nebudou tak dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF).

Kejda vyprodukovaná ve stáji bude zpracována v BPS na digestát a následně aplikována na obhospodařované pozemky. Hnojivý účinek digestátu na půdu je velmi dobrý, obsahuje snadno rostlinami přijatelné živiny, včetně stimulačních látek, které působí na tvorbu biomasy pěstovaných rostlin i na půdní úrodnost. Živiny obsažené v digestátu jsou rostlinami přijímány pozvolněji, než z průmyslových hnojiv.

Dusík obsažený v digestátu je méně pohyblivý, než dusík dodávanými průmyslovými hnojivy. Ke kontaminaci může sice docházet, ale pouze v případě přehnojení, vzhledem k dostatečnému množství ploch k němu nebude docházet. Aplikace na pozemky zajistí přísun potřebných živin a přispívá k omezení dávek průmyslových hnojiv. Pro udržení úrodnosti půdy je pak důležité do půdy doplňovat živiny a organickou hmotu, její množství by mělo být takové, aby postačovalo k vyhnojení celé výměry alespoň 1 x za 4 roky.

Investor v současné době obhospodařuje cca 3 404 ha zemědělské půdy, z toho je cca 850 ha trvalých travních porostů. V okolí farmy v Jívoví obhospodařuje pozemky v k.ú.: Martinice u Velkého Meziříčí, Blažkov, Mostišťe u Velkého Meziříčí, Vídeň, Dolní Bory, Horní Bory, Radenice, Sklené nad Oslavou, Jívoví, Křižanov, Lhotky u Velkého Meziříčí, Velké Meziříčí, Dobrá Voda u Křižanova, Kozlov u Křižanova, Strážek, Dolní Rožínka, Drahonín, Bor u Nedvědice, Sejřek, Olší u Tišnova, Litava, Skryje, Jilmoví, Klokočí u Tišnova, Maňová, Horní Loučky, Dolní Loučky, Újezd u Tišnova, Střemchoví, Kaly, Zahrada. Aplikace organických hnojiv bude probíhat dle aktualizovaného plánu organického hnojení ve vazbě na zařazení některých výše uvedených k.ú. mezi zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.

Rozloha obhospodařovaných zemědělských pozemků je dostatečná a nebude tedy docházet k jejich přehnojování.

D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna ve vlastním areálu farmy. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES. Ochrana okolního území bude zabezpečena dodržováním provozního řádu a plánu organického hnojení.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Takové území označujeme jako dotčený krajinný prostor (DoKP). Z povahy hodnoceného záměru vyplývá jako hlavní kritérium pro stanovení DoKP jeho viditelnost. Jiné vlivy např. zápach je ošetřen ochranným pásmem chovu a takový dotčený prostor je většinou menšího rozsahu než prostor možné viditelnosti budoucího záměru.

Možná viditelnost tohoto typu záměru, kdy záměr může vizuálně působit je omezena na maximálně na 1 km. Podrobným terénním průzkumem bylo zjištěno, že viditelnost budoucího záměru je značně omezená (pro běžného člověka

pohybujícího se v krajině bude záměr viditelný pouze z komunikace č. II/360 vedoucí z Křižanova do Pikárce a to pouze v krátkém úseku, kde je umožněn průhled ve směru k budoucímu záměru. Z ostatních směrů je viditelnost omezená, jsou patrné jiné objekty v areálu. Stavba nebude pohledově dominantní, nebude narušovat stávající viditelný horizont.

Z uvedeného jednoznačně vyplývá, že stavba nebude z pohledového hlediska významná. Objekt tak nebude výraznou krajinnou dominantou, která by se uplatňovala v dálkových pohledech.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující objekty. K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.

D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou.

Rozvážení organických hnojiv na zemědělské pozemky bude ovlivňovat relativně velké území. Jedná se o cca 3 404 ha obhospodařovaných ploch v okolí realizovaného záměru. Tyto vlivy lze označit za velkoplošné. Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

D. IV.CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

Na základě zpracované studie „Jívoví – stáj pro skot“ s ohledem na popsané a zhodnocené řešení navrhované výstavby v areálu Jívoví a budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný, doporučuji dodržení následujících podmínek:

- bude zpracován provozní řád pro chov skotu,
- bude aktualizován plán organického hnojení,
- zajistit řádnou aplikaci hnoje za optimálního počasí na pozemky určené tímto plánem s využitím vhodných aplikačních prostředků,
- zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady,
- minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti,
- bude dbáno na omezování prašnosti z komunikací jejich úklidem, případně kropením,
- v prostoru staveniště a následně při provozu technologie nebude prováděno odstraňování odpadů spalováním,
- bude zajištěno optimální provětrávání stáje z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektu,
- důsledně rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat z důvodu prevence ruderalizace území a šíření plevelů,
- stavební odpady nebudou odstraňovány zahrabáváním nebo ukládáním do terénních nerovností,
- odpady budou ukládány utříděně, přednostně předány k využití, recyklaci a případně odstraňovány v souladu s platnou legislativou,
- veškeré materiály a nátěry, se kterými může přijít do styku obsluha nebo zvířata, krmivo řešit jako zdravotně nezávadné,
- bude dodržována provozní kázeň, dobrá zoohygiena a včas odstraňována uhynulá zvířata,
- zabezpečit uskladnění uhynulých zvířat do jejich odvozu do veterinárního asanačního ústavu k likvidaci v kafilerním boxu,
- v areálu budou prováděna opatření vedoucí k potlačení výskytu stájového hmyzu a hlodavců,

- důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů,
- budou používány výhradně chemické látky a chemické přípravky schválené pro použití v ČR a EU.

D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVÁNÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů a doporučení MZem ČR – zejména pro hodnocení vstupů a výstupů z provozu stájí. Potřeba vody, potřeba surovin (krmiva), nároky na dopravu, emise do ovzduší, produkce odpadních vod, kejdy jsou vyčísleny na základě výpočtů vycházejících z citovaných typizačních směrnic, obecně platných předpisů apod.

Výpočtem je dokladován návrh ochranného pásma pro celou kapacitu areálu. Ten byl proveden podle metodiky zveřejněné v ACTA HYGIENICA č. 8/1999. Dále bylo použito srovnávacích metod, využívajících poznatky z podobných provozů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

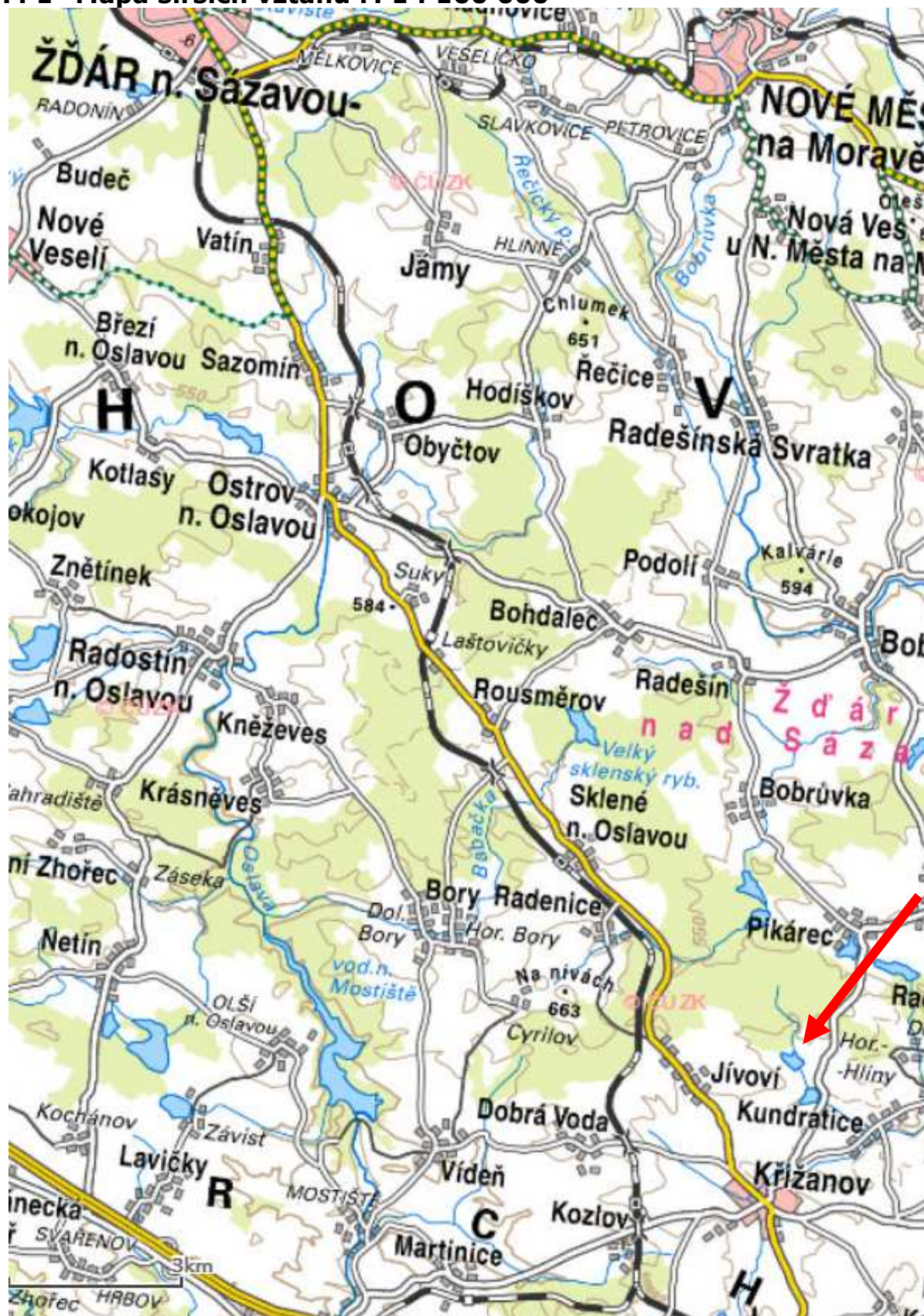
Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje výstavba novostavby stáje v areálu stávající farmy chovu prasat. Investor v současné době provozuje odchov mladého skotu na farmě Radenice. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiném areálu. Cílem je poskytnout mladému dobytku dostatečný komfort a soustředit chov do stáje s minimální obsluhou a využitím kejdy v bioplynové stanici.

Předkládaná varianta vzhledem k využití stávajícího areálu nejlépe vyhovuje potřebám investora, a to i z důvodu ekonomiky provozu a uspořené nákladů na dopravu a pracovní síly s vazbou na stávající bioplynovou stanici a obhospodařované pozemky. Moderní technologie ustájení a krmení umožňují vytvořit velice dobré podmínky pro pobyt zvířat a zabezpečit vysokou úroveň obsluhy a rovněž umožňují důslednější kompenzaci a eliminaci vlivů stavby na životní prostředí (stáj s hydroizolací podlah). Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

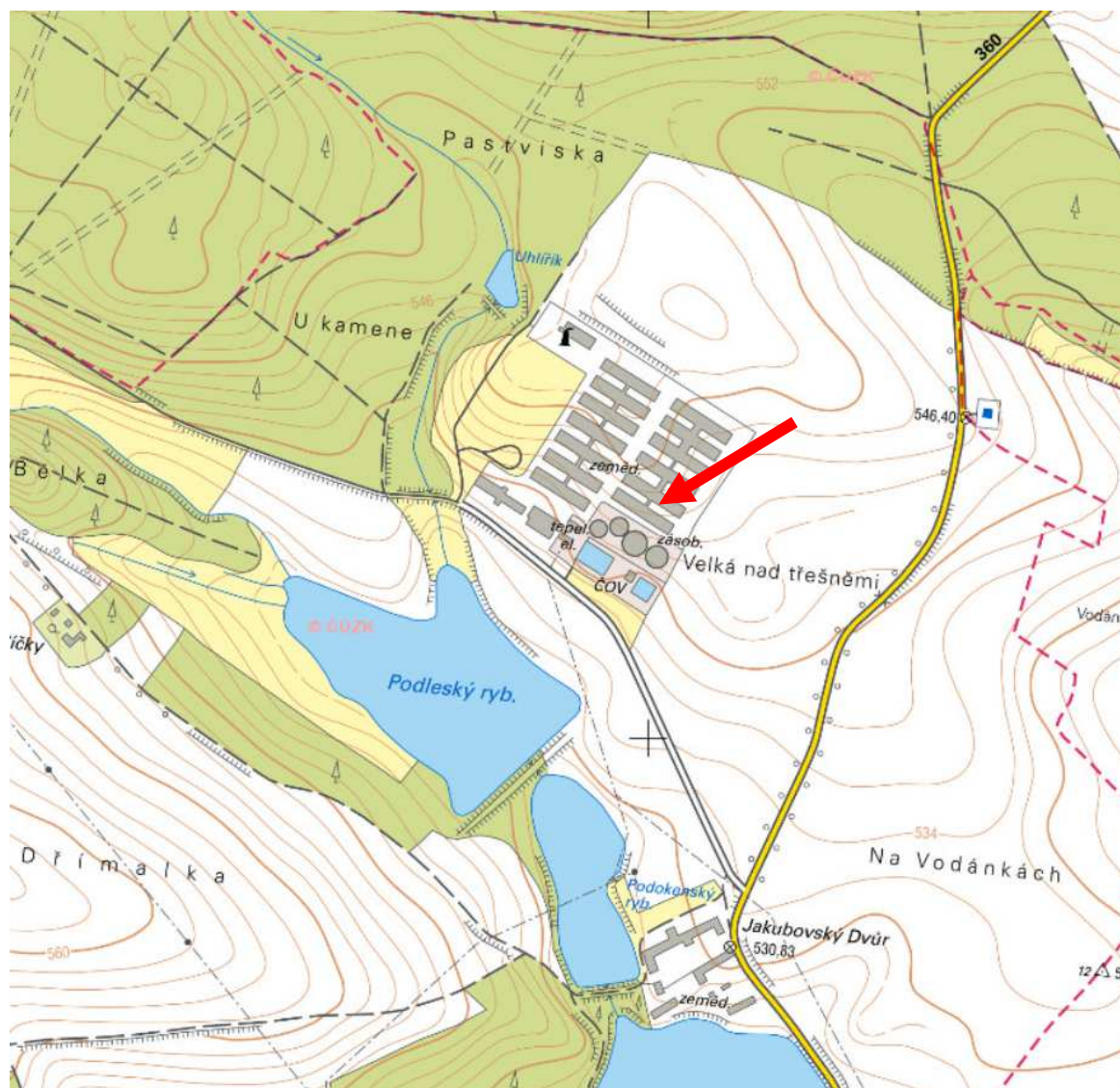
Zemědělská činnost a chov skotu je významná pro udržení krajiny jako významný spotřebitel objemných krmiv a navíc má návaznost na zaměstnanost v navazujících potravinářských oborech.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000



F. 2 Situace stavby





F. 3 Návrh ochranného pásma



Oblastní ředitelství Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor

tel.: 381 491 427

JÍVOVÍ

=====

INVESTOR:

ZEMAS AG,a.s.

Návrh ochranného pásma chovu

Prosinec 2019

- OBSAH: 1) Technická zpráva
 2) Výpočetní listy návrhu OP
 3) Situace navrženého OP M 1 : 10 000

1) Technická zpráva

Zemědělská farma chovu prasat se nachází severovýchodně od obce Jívoví. Vzhledem k tomu, že se v současné době jedná o doplnění farmy o stáj pro odchov skotu, rozhodl se investor v rámci posouzení vlivů stavby na životní prostředí předložit návrh ochranného pásma k prokázání případného vlivu na nejbližší obytnou zástavbu.

Proto předkládáme tento návrh OP, zpracovaný podle "Metodického návodu pro posuzování chovů zvířat z hlediska péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek", který schválilo ministerstvo zdravotnictví ČR pod. č. HEM-300-13.2.92 a novely tohoto návodu, uvedené v příručce AHEM č. 8/1999 vydané SZÚ v září 1999.

Uvedená metodika není v současné době metodikou závaznou a v ČR neexistuje žádný jiný legislativně ukotvený způsob, pomocí kterého se nechá hodnotit rozsah vlivů zemědělských staveb na okolí. Tato metodika dovede výpočtově postihnout cca 95 % stavů a zohledňuje vlivy technologie chovu, terénních překážek, zeleně, výškového uspořádání a četnosti a směru větru. Dále umožňuje zohlednit i použité technologie odvětrání stájí, úroveň zoohygieny, případně použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší stájí a tak i do životního prostředí. V této souvislosti je nutno připomenout, že hlavní škodlivinou ovlivňující rozsah ochranného pásma není amoniak, který je lehčí než vzduch a ze stáje odchází vzhůru a nezatěžuje významně životní prostředí v okolí stáje. Daleko významnější je vliv pachových látek. Produkce pachových látek je ovlivňována řadou činitelů, kdy zápach ze stáje tvoří směs několika tisíc sloučenin, většinou na bázi dusíku síry a kyslíku. Pachové látky v ovzduší jsou významné, pokud jsou lidským čichem registrovatelné tj. když překročí čichový práh. Je to minimální koncentrace pachových látek, která u poloviny exponované populace vyvolá negativní čichový vjem. Tato skutečnost by neměla při odpovídající technologické kázní překročit 5 % z celkového počtu hodin v roce.

Při navrhování ochranného pásma je třeba brát v úvahu i územně plánovací podklady. Zejména je třeba rozlišovat, zda je provozovna (zdroj možného ovlivňování životního prostředí) umístěna ve výrobní zóně nebo obytné zóně nebo na tuto navazuje.

Návrh ochranného pásma musí vycházet z aktuálních zjištění a aktuálních podkladů.

Hranice ochranného pásma pak vymezuje území se zhoršeným životním prostředím. Uvnitř ochranného pásma je možné provozovat veškeré činnosti, které nebudou negativními vlivy z objektů, který vyvolal zřízení ochranného pásma negativně ovlivněny. Např. uvnitř OP chovů hospodářských zvířat je možné bez omezení provozovat zemědělskou výrobu tj. provozovat jiné zemědělské objekty nebo obhospodařovat pozemky.

Podklady pro návrh OP:

a) Umístění záměru:

Jívoví – severovýchodně od obce
k.ú.: Jívoví
Provozovatel: JHYB s.r.o., ZEMAS AG, a.s.

b) Počet, druh a kategorie chovaných zvířat:

ZEMAS AG, a.s.

1) Novostavba stáje 128 ks jalovic do 1 roku, prům. hm. 265 kg
233 ks býků do 1 roku, prům. hm. 300 kg
253 ks býků 1 - 2 roky, prům. hm. 560 kg

JHYB s.r.o.

2) Chov prasat 4013 ks prasat ve výkrmu, prům. hmotnost 70 kg
1468 ks prasnic a prasniček, prům. hm. 150 kg

c) Technologie chovu:

Všechny kategorie skotu budou ustájené bezstelivovým způsobem na rošttech. Chov prasat je provozován rovněž bezstelivově.

d) Způsob větrání stáje:

V chovu skotu bude používáno přirozené větrání (nasávání otevřené boční stěny, vrata, okna, výduch větrací štěrbinou ve hřebeni apod.). V chovu prasat je využívána nucená podtlaková ventilace (nasávání bočními klapkami ve stěnách, výduch větracími komíny ve střeše jednotlivých hal.

e) Izolační zeleň:

V současné době je mezi areálem a nejbližšími objekty hygienické ochrany funkční zeleň.

f) Clonící objekty:

Mezi objekty živočišné výroby a nejbližším objektem hygienické ochrany se v současné době nevyskytují clonící objekty.

g) Ostatní opatření:

V objektech chovu prasat jsou využívány snižující technologie emisí s účinností 40 – 60 %. Jedná se např. o používání přísad do krmiva omezující uvolňování amoniaku a páchnoucích látek do ovzduší. Používání těchto přípravků pak snižuje rozsah ochranného pásma.

Stanovení korekcí pro výpočet návrhu OP.

a) Emisní konstanta pro kategorii zvířat (C) :

(článek h postupu)

Dojnice (D)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Jalovice (J)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Výkrm skotu (VS)..... 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Telata v MV (Tm) 0,003 na kus o ŽH 100 kg

Telata v RV (Tr) 0,005 na kus o ŽH 500 kg

Dochov selat (OS) 0,0033 na kus o ŽH 70 kg

Porodna prasnic (PP)..... 0,006 na kus o ŽH 200 kg

Prasnice jalové a březí (PJB)..... 0,006 na kus o ŽH 150 kg

Výkrm prasat (VP) 0,0033 na kus o ŽH 70 kg

Brojleři (B) 0,00006 na kus o ŽH 1,5 kg

b) Korekce na technologii chovu (TECH):

(článek j postupu)

- ustájení stelivové, denní odvoz mrvy mimo SŽV -10
- ustájení stelivové, hnojiště 0
- ustájení na hluboké podestýlce 0
- ustájení bezstelivové, kejda, vyhovující zoohygiena +10
- ustájení bezstelivové, kejda, jímky 3 - 4 měsíce 0
- **ustájení bezstelivové, kejda, jímky 4 - 5 a více měsíců .. -10**
- ustájení bezstelivové, kejda, nevhovující zoohygiena +15

Všechny kategorie zvířat jsou ustájeny bezstelivovým způsobem na roštech, kejda je zpracovávána v BPS (skladovací kapacita je tedy více než 4 měsíce).

- korekce -10 %

Použitá korekce na technologii

-10 %

Korekce na převýšení (PŘEV) - účinné převýšení:

Převýšení je dáno jednak umístěním objektu výškově vůči OHO - stavební výška a převýšení dosahem vzdušného proudu. Na každý metr převýšení lze při vzdálenosti OŽV a OHO 100- 200 m odečíst 1,5 %.

Převýšení pro stáje nebylo uvažováno

- korekce 0 %

Převýšení dosahem vzdušného proudu:

Pro nucené větrání ventilátory se korekce na převýšení dosahem vzdušného proudu vypočte podle vztahu $dH = (1,5 \times R)/(1,5 \times d) = R/d$, kde R je emise stájového vzduchu m³/s a d je průměr výduchů v m.

S korekcí na převýšení dosahem vzdušného proudu nebylo uvažováno.

Celková korekce na převýšení 0 %

c) Korekce na zeleň (ZEL):

V posuzovaném území se ve směru k objektům hygienické ochrany nenachází zeleň, kterou lze považovat za funkční.

Podle metodiky AHM je použitelná korekce:

- - 5 % pro navrhovanou zeleň
- - 10% pro vzrostlou zeleň - funkční.

S korekcí na zeleň bylo uvažováno.

Použitá korekce na zeleň - -10 %

d) Korekce na směr a četnost větru (VÍTR) :

Tato korekce je stanovena na základě větrné růžice zpracované pro lokalitu Jívoví ČHMÚ Praha. Korekce pro jednotlivé směry větru jsou uvedeny ve výpočtové tabulce.

e) Korekce ostatní (OST):

Mezi ostatní zdůvodněné korekce lze zařadit korekci na clonící objekt (bariérový objekt). S korekcí se ve výpočtu neuvažuje.

Navržená korekce na clonící objekty0 %

Další zdůvodněnou korekcí je korekce na použití přípravků omezujících uvolňování amoniaku a páchnoucích látek. Tuto korekci považují za objektivní v rozsahu do -30 %. V tomto případě jsou používány v chovu prsasat, ale ve výpočtu se s nimi neuvažuje – použitá korekce 0 %.

Korekce ostatní - použijeme 0 %

Výpočtové tabulky:

Výpočtový list je v příloze tohoto návrhu OP včetně větrné růžice a výpočtu korekce na vítr.

Použité zkratky a značky:

OP – ochranné pásmo pro celou kapacitu

ES – emisní střed

OHO – objekt hygienické ochrany k němuž je výpočet vztažen.

Vzhledem k tomu, že jsou objekty chovu zvířat situovány mimo obytnou část obce v dostatečné vzdálenosti, OP pro navrhovaný stav nezasahuje do obytné části obce. Provozem stájí nebude docházet k překračování hygienických limitů mimo ochranné pásmo.

Závěr:

Výpočet rozsahu OP je uveden na přiložených výpočtových listech. Použité korekce vychází z použité technologie, větrné růžice a umístění stájí v dané lokalitě. Z provedeného výpočtu podle příručky AHEM 8/1999 je zřejmé, že hranice OP nezasahuje objekty hygienické ochrany. Výpočet OP je jedním z mála objektivních hodnocení vlivu chovů zvířat na zdravé životní podmínky obyvatel. Návrh hranice OP je uveden v přiložené situaci v měřítku 1:10 000.

Tábor, prosinec 2019

Vypracoval: Ing. Radek Přílepek

2) Výpočetní listy návrhu OP chovu zvířat

Tabulka "A" k OHO-1

a CHZ	Farma Jívoví						Suma	
b OCHZ	1	2	2	3	4	5	x	
c KAT	J	VS	VS	VP	PJB		x	
d STAV	128	233	253	4013	1468		x	
e PŽH	265	300	560	70	150		x	
f CŽN	33920	69900	141680	280910	220200	0	x	
g T	67,84	139,8	283,36	4013	1468		x	
h CN	0,005	0,005	0,005	0,0033	0,006		x	
i En	0,3392	0,699	1,4168	13,2429	8,8080	0	24,5059	
j TECH	-10	-10	-10	-10	-10	0	x	
k PŘEV	0	0	0	0	0	0	x	
l ZEL	-10	-10	-10	-10	-10		x	
m ₁ -vítr	dle tabulky B							x
m ₂ - ost.	0	0	0	0	0	0	x	
n CEL	-20	-20	-20	-20	-20	0	x	
o Ekn	0,27136	0,5592	1,13344	10,5943	7,0464	0	19,6047	
p Ln	575,5	575,5	575,5	680,6	643		x	
r EKn.Ln	156,17	321,82	652,29	7210,49	4530,84	0,00	12871,6	
s Les	x	x	x	x	x	x	656,56	
t n	5	5	5	0	10		x	
u EKn. N	1,3568	2,796	5,6672	0	70,464	0	80,28	
v ES	x	x	x	x	x	x	4,10	
x r PHO	x	x	x	x	x	x	x	
y +/-	x	x	x	x	x	x	x	

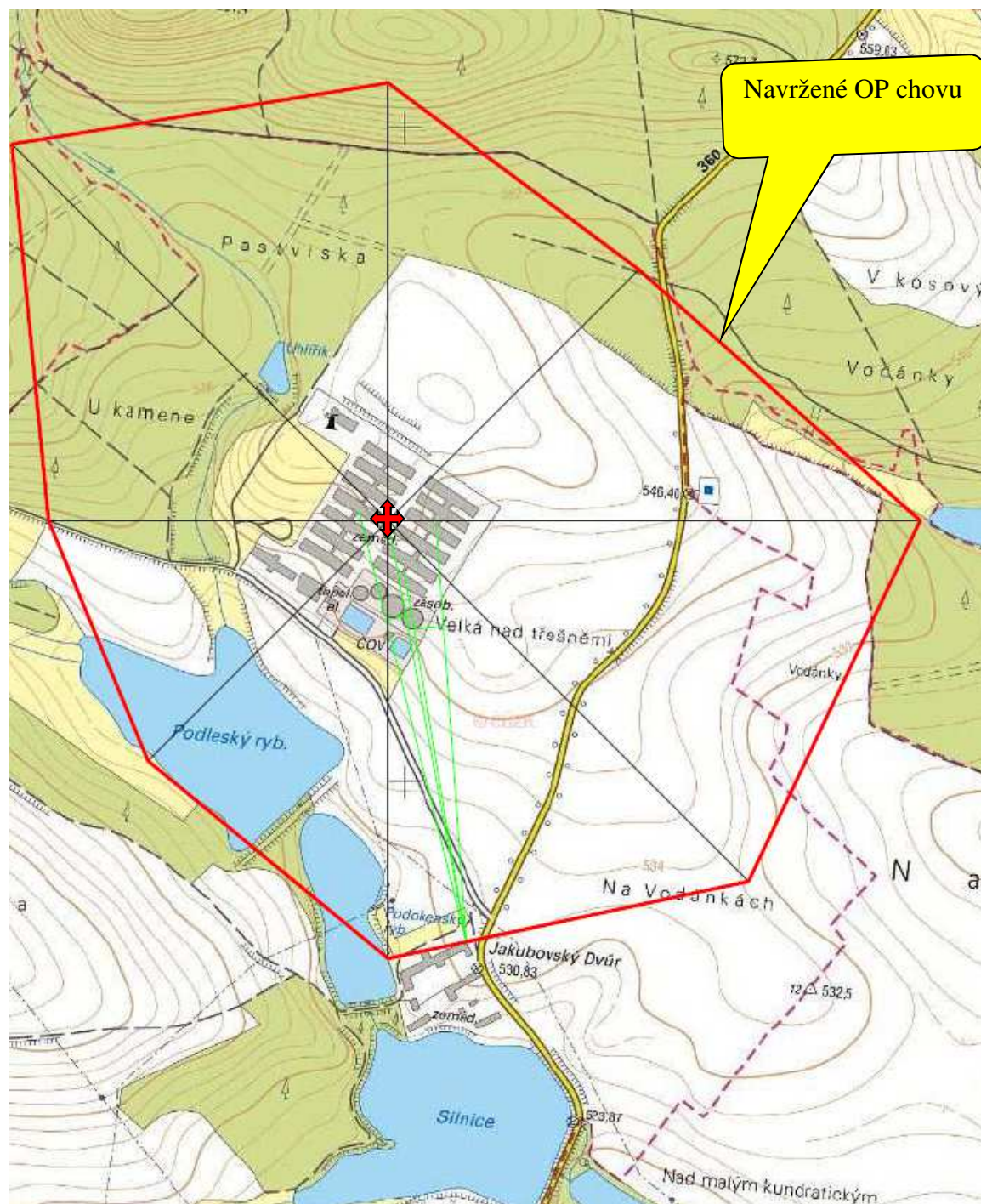
Tabulka "B" - korekce na vítr pro lokalitu a celková korekce

Vítr od	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
četnost +calm/8	12,25	8,25	7,25	18,25	12,25	9,25	17,25	15,25
VL kor	-20,00	-20,00	-20,00	-20,00	-20,00	-20,00	-20,00	-20,00
VTR kor.	-2,00	-30,00	-30,00	30,00	-2,00	-26,00	30,00	22,00
Suma kor.	-22,00	-50,00	-50,00	10,00	-22,00	-46,00	10,00	2,00
E Kn	19,11	12,25	12,25	26,96	19,11	13,23	26,96	25,00
Vypočtené r OP	671,77	521,36	521,36	817,18	671,77	544,74	817,18	782,76

Pro zpracování návrhu byla k dispozici věrná růžice pro lokalitu Jívoví ve výpočtu byly využity korekce na vítr, zeleň a technologii.

Výpočet rOP je proveden podle vztahu: $rOP = 124,98 \times (\text{suma EKn})^{0,57}$

3) Situace navrženého OP M 1 : 10000



F. 4 Ilustrační foto



Pohled do areálu vpravo stáj určená k demolici



Stáj určená k demolici

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Obchodní firma ZEMAS AG,a.s.

IČ 25575805

Sídlo Martinice 87
594 01 Martinice

Oprávněný zástupce

Ing. Josef Vondráček
předseda představenstva
Martinice 87
594 01 Martinice
tel. 608 784 908

Název záměru Jívoví - stáj pro skot

Kapacita (rozsah) záměru

V současné době je areál využíván společností JHYB s.r.o. k chovu prasat, dle platného integrovaného povolení je povoleno ustájení 4 013 ks prasat ve výkrmu (561,82 DJ) a 1 468 ks prasnic a prasniček (689,96 DJ). Tato kapacita zůstane zachována. Nově v místě dvou nevyužívaných hal, které budou zdemolovány, dojde k výstavbě stáje pro odchov mladého dobytka. Jedná se o stavbu stáje pro odchov jalovic a býků. Celkem bude ustájeno 614 ks (233 ks býků do 12 měsíců – 139,8 DJ, 253 ks býků 1-2 roky – 283,36 DJ, 128 ks jalovic do 1 roku – 67,84 DJ).

Celkem stávající stav 1251,78 DJ. Celkem nový stav skotu 491 DJ. Přepoččet na DJ proveden dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 377/2013 Sb.

Umístění záměru

Kraj: Vysočina
Okres: Žďár nad Sázavou
Obec: Jívoví
Katastrální území: Jívoví

Charakter stavby: novostavba, modernizace
Odvětví: zemědělství, živočišná výroba

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je novostavba stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, která bude rozdělena na část pro jalovice a býky. Skot bude ustájen na rostech, stáj bude kotcová. Ustájení jalovic do 1 roku je v osmi kotcích s kapacitou 16 ks, býci masného typu jsou ustájeni v devíti kotcích po 20 ks a býci plemene holštýn v osmnácti kotcích po 17 ks.

Stávající stav prasat zůstane zachován. Změnami tedy dojde ke zvýšení počtu ustájených zvířat, na farmě o 491 DJ.

Navrhovaná modernizace areálu umožní oznamovateli zajistit optimální podmínky pro chov skotu. Modernizace přinese především zlepšení prostředí pro ustájený skot (jalovice, býci). Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v okolí areálu nenacházejí jiné záměry než v oznámení popsáné, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Cílem je vybudovat nové moderní prostory se zaměřením na welfare zvířat a eliminaci vlivů na životní prostředí, a tím zabezpečit pro budoucnost podmínky ekologického chovu. Předkládaná varianta nejlépe vyhovuje potřebám investora, který v současné době provozuje odchov mladého skotu na farmě Radenice. Vzhledem k tomu, že stávající stáj již z hlediska technologie, stavebně technického stavu a nároků zvířat již nevyhovuje podmínkám dnešní doby, hledá investor řešení ustájení v jiném areálu. Cílem je poskytnout mladému dobytku dostatečný komfort a soustředit chov do moderní stáje. Vzhledem k tomu, že v areálu v Radenicích není výstavba stáje možná (blízkost obytné zástavby), byla zvolena tato varianta, která využívá dnes již zastavěné plochy (objekty výkrmu prasat) a rovněž využívá vazbu na stávající BPS, kde bude spotřebovávána produkovaná kejda.

V rámci oznámení byla zpracována pouze jedna varianta, která řeší výstavbu nové stáje a doprovodných objektů v areálu chovu prasat Jívoví – Jakubovický dvůr. Investor tímto řešením zajistí dostatečnou ustajovací kapacitu pro chov skotu.

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb. jsou převzaty ze studie „Jívoví - Stáj pro skot“, kterou zpracovala firma FARMTEC a.s., oblastní ředitelství Litomyšl. Je navrženo následující řešení objektů.

SO-01 Novostavba stáje

Ve stávajícím areálu v místě dvou stávajících hal, které sloužily k chovu prasat, bude realizován nový objekt stáje o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m, s výškou hřebene sedlové střechy 12 m a výškou okapní římsy zhruba 4,5 m nad upraveným terénem. Stáj bude mít ocelovou nosnou konstrukci - s dvěma řadami vnitřních sloupů, boky stáje opláštěny elektrickými svinovacími plachtami, ve střeše osazena hřebenová větrací štěrbina.

Celkový ráz objektu bude odpovídat danému účelu a charakteru provozu, tzn. půjde o objekt s typologickými znaky zemědělského zařízení. Jako pohledové materiály se uplatní beton bez povrchové úpravy, ocelová konstrukce a střešní krytina z pirpanelu světle šedé barvy, dřevo.

Ve stáji budou 3 krmné stoly, dva na bocích - jednostranné a uprostřed stáje jeden oboustranný. Na krmné stoly budou navazovat zaroštované kotce, po délce stáje bude mezi kotci manipulační ulička rozdělená na část pro obsluhu a část pro zvířata.

Stáj je tedy řešena následovně, podél vnější stěny prochází jednostranný krmný stůl, navazuje řada kotců, manipulační ulička, řada kotců, středem stáje prochází oboustranný krmný stůl a dispozice se zrcadlově opakuje k druhé podélné stěně stáje. Kotce budou zaroštovány betonovými rošty krytými gumovou matrací, jednotlivé kotce budou mít velikost dle potřeb ustajovaných zvířat, tzn. s věkem se velikost kotců zvětšuje a zvířata jsou průběžně přesouvána. Odkliz kejdy je zajištěn přerovnými podroštovými kanály a následně kanalizací do stávající příjmové jímky bioplynové stanice.

Jalovice do 1 roku budou ustájeny v osmi kotcích po 16 ks, býci masných plemen v devíti kotcích po 20 ks a býci plemene holštýn v osmnácti kotcích po 17 ks.

Ve stáji bude osazena technologie hrazení ocelové pozinkované sloupky branky pro rozdělení jednotlivých skupin zvířat (kotců).

Krmení bude zakládáno krmným vozem na krmný stůl, následné přihrnování bude zajišťovat elektrický automatický přihrnovač. Vyhřívané napájecí žlaby jsou umístěny v hrazení mezi kotcem a obslužnou uličkou, aby bylo umožněno jejich bezproblémové čištění.

Opláštění obvodového pláště v podélných stěnách bude provedeno svinovací plachtou. V šířce krmných stolů jsou v obou štítech haly umístěna vrata pro průjezd prostorem krmných stolů, manipulační uličky budou u jednoho štítu zakončeny rampami pro pohodlnou manipulaci se zvířaty při přepravě.

Podlahy ve stáji a kejdové kanály budou provedeny v profilu dle požadavků technologie z betonové mazaniny na vodotěsné izolaci nebo z vodonepropustného betonu, zajišťujícího stavbu proti průsaku močůvky do podloží.

Stáj bude napojena na stávající rozvody vody a elektrické energie v areálu a rovněž na stávající dešťovou kanalizaci.

Úroveň navrženého technologického řešení stáji odpovídá současné úrovni zemědělských staveb.

Demolice

Ve stávající části areálu bude provedena demolice objektu v místě novostavby stáje SO-01, jedná se o původní stájový objekt chovu prasat, který je za hranou své životnosti a v současné době není využíván. Objekt bude demolován postupně, odstranění zbývajících technologie ustájení, vnitřních rozvodů vody, elektro, střešní krytiny, krovů. Materiál bude ukládán utříděně a odstraňován stavební firmou dle druhu a kategorie na skládku nebo předán k recyklaci. Zbývajících zdivo a beton bude v místě recyklováno, předrceno a využito jako podkladový materiál pro nové stavby.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Jako zdroj emisí NH₃ bude nová stáj pro chov skotu zařazena jako vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší. Na základě zpracovaného návrhu ochranného pásma, který je součástí oznámení lze konstatovat, že vlivem provozu areálu nebude docházet k obtěžování obyvatel.

Navrženými úpravami nebude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

H. PŘÍLOHA

H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIRÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/122263/2019-coufa /195/2020

Dne: 10.02.2020

Vyřizuje: Ing. Martina Coufalová

Telefon: 566 781 209

E-mail: coufalova@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

ZEMAS AG,a.s.
Martinice č.p. 87
594 01 Martinice

SDĚLENÍ

úřadu územního plánování

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a reg. rozvoje, jako úřad územního plánování, příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), obdržel Vaši žádost o vyjádření k záměru „Jívoví – stáj pro skot“ na pozemcích p.č. st.163/26, 847/149, 847/119, 847/141, 847/135, 847/142, 847/150, 847/179, 847/176, 847/180 v k.ú. Jívoví. Dle předložené žádosti je předmětem demolice dvou stávajících hal pro chov prasat v areálu a výstavba nové stáje pro odchov skotu. V ploše stávajícího areálu bude realizována stáj o půdorysných rozměrech 80 x 48,4 m. Stáj bude s roštovými podlahami, pod rošty budou přeronové kanály pro odklíz kejdy do čerpací jímky. Stáj bude mít ocelovou nosnou konstrukci. Střecha zateplená, krytina PIR panel tl. 40 mm, sklon střechy cca 20°, výška stěny na bocích 4,5 m, boky stáje opláštěny el. svinovacími plachtami, hřebenová větrací štěrbina.

Na základě výše uvedeného vydává úřad územního plánování v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, následující sdělení.

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje, v souladu s územně plánovací dokumentací pro k.ú. Jívoví, tj. Územní plán Jívoví, účinnost ke dni 15. 12. 2008 (dále jen „ÚP“), sděluje, že předmětné pozemky v řešené části jsou dle ÚP zařazeny v zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití VZ – plochy výroby – zemědělské. Přípustné využití dle podmínek využití ÚP pro plochu VZ jsou pozemky, stavby a účelová zařízení pro zemědělství a chovatelství, pozemky vnitroareálové dopravy a technické infrastruktury, pozemky s izolační a vnitroareálovou zelení. Z důvodů organoleptického zápachu možno tolerovat ochranné pásmo mimo hranice závodu, nesmí však dosáhnout staveb vyžadujících hygienickou ochranu. Podmíněně přípustné je podnikatelská činnost nenarušující primární využívání plochy (např. veterinární) a činnosti a děje, které nejsou určující funkcí plochy rušeny nad přípustnou míru (např. závodní stravování, působení závodního lékaře, ev. umístění bytů osob zajišťujících dohled). Podmíněně přípustné je umístění čerpací stanice pohonných hmot.

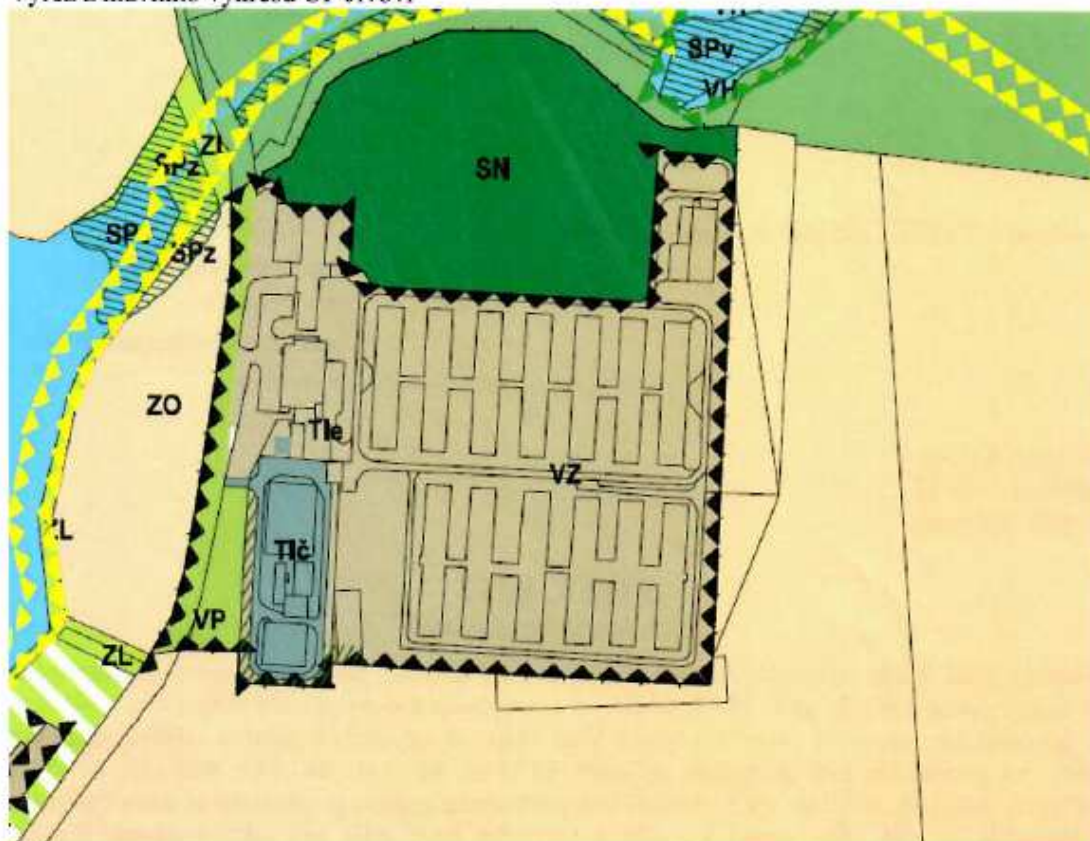
Vzhledem k výše uvedenému nemá úřad územního plánování k předloženému záměru z hlediska ÚP námítky.

Oprávněná úřední osoba
Ing. Martina Coufalová

Příloha: výřez z hlavního výkresu ÚP Jívoví

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIRÍČÍ, Radnická 29/1, 594 03 Velké Meziříčí,
tel.: 566 781 111, fax: 566 521 657, e-mail: mesto@velkemezirici.cz,
internet: www.velkemezirici.cz, Identifikátor datové schránky: gvebwhm,
IČ: 00295671, bankovní spojení: KB Velké Meziříčí, č. účtu: 19-1427751/0100

Výřez z hlavního výkresu ÚP Jívoví



	Plochy technické (infrastruktury) (TI)
	č čišnění odpadních vod
	v vodní hospodářství
	e zásobování elektrickou energií
	Plochy výroby zemědělské (VZ)
	Plochy výroby drobné (VD)

H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 111, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

FARMTEC a.s.
OBŘ Tábor
Chýnovská 1098
390 02 Tábor

Datová schránka

Váš dopis značky/ze dne
29. 11. 2019

Číslo jednací
KUJI 98851/2019
OŽPZ 1474/2019

Vyřizuje/telefon
Jan Střiteský
564 602 509

V Jihlavě dne
5. 12. 2019

„Jívoví – stáj pro skot“ - stanovisko Natura

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství (dále též „OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina“) jako příslušný orgán vykonávající v přenesené působnosti státní správu ochrany přírody a krajiny podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), po posouzení záměru

„Jívoví – stáj pro skot“

vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody toto stanovisko:

Záměr nemůže mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

OŽPZ KrÚ Kraje Vysočina obdržel dne 29. 11. 2019 žádost o stanovisko z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000). Žádost podala společnost FARMTEC a.s., OBŘ Tábor, Chýnovská 1098, 390 02 Tábor, IČO: 639 08 522, která je zpracovatelem pro investora záměru ZEMAS AG, a.s., Martinice 87, Martinice, 594 01 Velké Meziříčí, IČO: 255 75 805.

Předmětem záměru je novostavba stáje pro chov jalovic a býků a čerpací jímka v k. ú. Jívoví. Celkem zde bude ustájeno 614 ks dobytka (486 ks býků a 128 ks jalovic). Novostavba bude na místě stávajícího stáje pro chov prasat, která bude zdemolována. Stáj bude s roštovými podlahami, pod rošty budou přeronové kanály pro odklizení kejdy do čerpací jímky. Rozměry novostavby jsou přibližně 80 m délky, 48,4 m šířky a výškou stěny po bocích 4,5 m z ocelové nosné konstrukce. Střecha bude zateplena, krytina PIR panel tl. 40 mm a hřebenovou větrací

Krajský úřad Kraje Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČO: 70890749
ID datové schránky: ksab3eu, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

šterbinou. Boky stáje budou opláštěny elektrickými svinovacími plachtami. Kejda bude odváděna přerovným systémem do přečerpávací jímky a zpracována v bioplynové stanici.

Podkladem pro posouzení vlivu záměru na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti byla žádost i skutečnosti obecně známé. Podkladem pro posouzení vlivu záměru jsou i skutečnosti známé z úřední činnosti. Zde se jedná zejména o vymezení evropsky významných lokalit (dále také „EVL“) a ptačích oblastí (v Kraji Vysočina není žádná ptačí oblast), předměty jejich ochrany (viz např. <http://www.nature.cz/natura2000-design3/hp.php>), aktuální stav předmětu ochrany, souhrny doporučených opatření pro EVL, odborné informace o přírodních stanovištích (např. <http://www.biomonitoring.cz/stanoviste.php>), poznatky o ekologii, biologii, rozšíření, ohrožení a péči o druhy (např. <http://www.biomonitoring.cz>).

V bezprostřední blízkosti záměru se nenachází žádná EVL. Nejbližší ve vzdálenosti přibližně 2 km od záměru se nachází evropsky významná lokalita EVL Obecník CZ0612137 (východní směr od záměru) která je vyhlášena pro ochranu evropsky významného druhu puchýřka útlá (*Coleanthus subtilis*) a pro ochranu přírodního stanoviště č. 3130 Oligotrofní až mezotrofní stojaté vody nížinného až subalpínského stupně kontinentální a alpínské oblasti a horských poloh jiných oblastí, s vegetací tříd *Littorelletea uniflorae* nebo *Isoëto-Nanojuncetea*.

Předmětem záměru je novostavba stáje pro skot v k. ú. Jívoví. Během výstavby nedojde k ovlivnění předmětu ochrany ani celistvost EVL Obecník. Vzhledem k provedení dané úpravy uvnitř areálu je možným dočasným negativním vlivem je zvýšená hlučnost a prašnost, nevhodný by mohl být únik ropných produktů (nafty, oleje) a nedojde tedy k ovlivnění blízkého okolí.

Záměr nebude mít vliv na životní prostředí přesahující pozemky, na kterých je záměr umístěn. Vzdálenost EVL od daného záměru, její předmět ochrany a konkrétní výše uvedená činnost zaručují, že nemůže dojít k jejímu ovlivnění, a proto lze vyloučit negativní vliv záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti (Natura 2000) při předpokladu zachování v žádosti uvedených parametrů a činností.

Poučení o odvolání:

Toto stanovisko nenahrazuje stanoviska a vyjádření z hlediska druhové ochrany vydávaná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, případně dalších předpisů. Stanovisko není vydáváno ve správním řízení (§ 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody) a nelze proti němu podat odvolání.

Ing. Eva Horná
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství



Čís. jednací: KUJI 98851/2019

Strana: 2

Datum zpracování oznámení: 12. 2. 2020

Jméno a příjmení : Ing. Radek Přílepek

Bydliště: Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

Telefon: 602 539 541

E-mail: rprilepek@farmtec.cz

Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 15886/ENV/16 ze dne 31.3.2016.

Ing. Radek Přílepek