

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**FILÁK, s.r.o.**  
**Komenského 958**  
**769 01 Holešov**

datum  
16. října 2007

oprávněná úřední osoba  
Ing. Miroslava Tomalová

číslo jednací  
KUZL 69091/2007 ŽPZE-MT

### **SDĚLENÍ**

**Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství  
k Oznámení podlimitního záměru  
podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**

Dne 15. října 2007 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje Oznámení podlimitního záměru

**„Stavební úpravy a přístavba objektu garáží Otrokovice (rekonstrukce a přístavba objektu garáží)“.**

Umístění záměru: Otrokovice, k.ú. Otrokovice, p.č. 414/2, 414/3, 3182

Záměrem je rekonstrukce a přístavba objektu garáží v areálu budov budoucího sportovního centra Otrokovice. Na stávajícím pozemku leží realizovaná stavba řadových garáží. Jedná se o zděné garáže s plochou střechou. Záměrem investora je tyto garáže zrekonstruovat a zároveň přistavět další řadové garáže. Celkový počet čtyř původních garáží bude rozšířen na jedenáct. Celková zastavěná plocha bude 312m<sup>2</sup>.

Záměr „Stavební úpravy a přístavba objektu garáží Otrokovice (rekonstrukce a přístavba objektu garáží)“ naplňuje dikci bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“), avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr.

Prostudováním předloženého oznámení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle zákona.

Záměr byl posouzen rovněž z hlediska § 45 h) a § 45 i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 77a odst. 3 písm. w) a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona o ochraně přírody a krajiny, konstatoval, že záměr nebude mít

významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (lokality soustavy Natura 2000).

*Záměr „Stavební úpravy a přístavba objektu garáží Otrokovice (rekonstrukce a přístavba objektu garáží)“*  
**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle citovaného zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č.500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru