

Odbor životního prostředí a zemědělství
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
30. dubna 2024	Ing. Vlasta Urbánková	KUZL 40708/2024	KUSP 27951/2024 ŽPZE-VU

Rozhodnutí

- závěr zjišťovacího řízení
doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), k posouzení záměru „Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda“ rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona,

že záměr

„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nepodléhá tedy posouzení podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1:

Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda

Záměr naplňuje dikci bodu 14 Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od 200 m, kategorie II, přílohy č. 1 zákona, ve znění § 4 odst. 1 písm. d) zákona – jedná se o podlimitní záměr.

Kapacita záměru:

3 vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda (dále TČ), každý hloubky 130,0 m, hloubené průměrem cca 130,0 mm

Umístění:

Kraj: Zlínský
Místo stavby: Pitín
Katastrální území: Pitín
Parc. č.: 134/1

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Vrty o hloubce 3× 130,0 m budou sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytnou energii pro tepelné čerpadlo systému země-voda o celkovém výkonu 13,3 kW, které bude vytápět a ohřívat TV objektu v rámci akce „Komunitní centrum Pitín“.

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země-voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírání a ani nečerpání podzemní voda. Vrtky budou s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtny vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny.

Do vrtů hlubokých 3× 130,0 m vrtných průměrem cca 130 mm budou zapuštěny duplexní dvouokruhová vystrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 × Ø 32 × 3,0 mm. Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu TČ. GVS budou v horní části napojeny pomocí dvou redukcí počtu větví z PE100 – RC (2 × Ø 32 mm – 1 × 40 mm) na horizontální potrubí.

K prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou součástí záměru tato opatření:

- celé profily vrtů budou od spodu (od počvy vrtů) vzestupně vyplněny injektážní směsí za použití tlakové injektáže
- při úniku teplotně nebezpečné kapaliny bude tento signalizován na TČ a bude okamžitě zastaven oběh kapaliny
- v případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán

Oznamovatel:

Obec Pitín, Pitín č. p. 18, 687 71 Pitín, IČO: 00291234

Zpracovatel oznámení:

Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je realizace tepelného čerpadla, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země-voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírání a ani nečerpání podzemní voda. TČ bude mít celkový výkon 13,3 kW a bude vytápět a ohřívat TV objektu v rámci akce „Komunitní centrum Pitín“.

Vrtky budou s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtny vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny.

Do vrtů hlubokých 3× 130,0 m vrtných průměrem cca 130 mm budou zapuštěny duplexní dvouokruhová vystrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 × Ø 32 × 3,0 mm. Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu TČ. GVS budou v horní části napojeny pomocí dvou redukcí počtu větví z PE100 – RC (2 × Ø 32 mm – 1 × 40 mm) na horizontální potrubí.

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

V rámci záměru nebude dotčen zemědělský půdní fond, ani pozemky určené k plnění funkce lesa. V rámci výstavby bude potřeba cca 20 m³ vody, které zajistí stavebník. Provoz záměru není spojen se spotřebou vody. Spotřeba paliva (nafty) při realizaci záměru bude odpovídat běžným spotřebám. Provoz TČ nebude mít zásadní požadavky na spotřebu energií či paliv. Vrtky nebudou napojeny na veřejnou technickou infrastrukturu. Realizace ani provoz vrtů neklade nároky na biodiverzitu předmětné lokality.

Během výstavby záměru bude docházet k omezenému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních mechanismů. Během provozu vrtů nebude docházet k emisím do ovzduší. Odpadní vody nebudou vznikat. Odpadem bude pouze vytěžená zemina (č. odpadu 17 05 04), a to v množství cca 18 t. Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Pro vyhloubení vrtů je předpokládán čas max. 9 dnů v běžné pracovní době od 8 do 17 hodin. Při obsluze vrtné soupravy je na pracovním místě ekvivalentní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,8h} = 82,0$ dB. Provoz vrtů nevydává hluk. Tepelné čerpadlo má při provozu akustický výkon cca 40 dB.

Havárii mohou způsobit např. tlakové projevy, při kterých budou vrtné práce ukončeny a budou zahájeny práce na zmáhání tlakového projevu, aby nedošlo k vytékání podzemní vody na povrch. V případě ztráty vzduchového výplachu do horninového prostředí (ložiska), bude použita pěna MODIFOAM 735. V obou uvedených případech nebudou vrty pro TČ realizovány. Provoz vrtů nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Únik teplotně kapaliny je okamžitě signalizován a TČ je zastaveno. V případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán. Pracoviště určené k provedení vrtů pro TČ bude vybaveno havarijní soupravou s univerzálními sorbenty.

II. Umístění záměru

Zájmový pozemek se nachází v zastavěném území obce Pitín, na území velkoplošného chráněného území CHKO Bílé Karpaty – IV. zóna. Záměr se nachází mimo oblast Natura 2000. V zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje. V místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nevyskytují žádné architektonické nebo historické objekty, ani archeologická naleziště. V místě záměru nejsou známa ani území historického nebo kulturního významu.

Na základě klimatického členění (Quitt 1971) spadá zájmová lokalita do oblasti MT 5, tzn. do mírně teplé oblasti, která je charakterizována normálním až krátkým létem, mírným až mírně chladným, suchým až mírně suchým létem.

Na zájmové lokalitě se předpokládá zastižení belovežského souvrství zastoupeného zelenošedými jílovcí, které budou přecházet do nadloží do eluviálních hornin, což jsou velmi zvětralé jílovce se zachovalou texturou mateční horniny ležící na místě svého vzniku, směrem do hloubky přechází v kompaktnější rozpukanou horninu. Předpokládá se tento geologický profil vrtů: 0,0 – 0,5 m hlína humózní písčité, 0,5 – 2,0 m hlína náplavová, písčité, 2,0 – 5,0 m štěrky písčité, 5,0 – 10,0 m hlína písčito-jílovitá, 10,0 – 20,0 m štěrky jílovité, 20,0 – 80,0 m jílovec, 80,0 – 130,0 m pískovec.

Na zájmové lokalitě budou tak ve svrchní poloze zastiženy štěrkovito-písčité fluviální sedimenty holocenního stáří, v rámci nichž by se mohlo vyskytovat svrchní zvodnění. Dotace podzemní vody je dána především množstvím infiltrovaných atmosférických srážek, což se projevuje i na dotaci erozní báze. V době nízkých vodních stavů jsou tyto sedimenty drénovány a zlepšují vodnost přilehlého toku, a naopak v době vysokých vodních stavů dochází k břehové infiltraci z toku a tím obohacování zvodně vázanou na nivní sedimenty. Z veřejně dostupných zdrojů nebyla zjištěna existence okolních vodních zdrojů na sousedních pozemcích.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Zájmový pozemek se nachází v zastavěném území obce Pitín na ploše individuálního bydlení. Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Při realizaci záměru nebude docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Na ústí vrtu bude instalován preventr (mechanická těsnicí hlava), který slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce,

příčemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda. Projektované vrtu pro TČ se budou při svém provozu chovat ke svému okolí jako indiferentní objekty. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů.

Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Bílé Karpaty stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 01018/BK/24 dne 14.03.2024 se závěrem, že uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby. Provoz vrtů nepředstavuje rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů.

K prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou součástí záměru tato opatření:

- celé profily vrtů budou od spodu (od počvy vrtů) vzestupně vyplněny injektážní směsí za použití tlakové injektáže
- při úniku teplotně kapalniny bude tento signalizován na TČ a bude okamžitě zastaven oběh kapalniny
- v případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Z hlediska velikosti zasaženého území a populace je možné rozsah vlivů posuzovaného záměru hodnotit jako nevýznamný.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

U výše hodnoceného záměru žádné přeshraniční vlivy nevznikají.

Varianty řešení záměru:

Záměr je řešen v jedné variantě.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel dne 20.03.2024 oznámení záměru „Vrtu pro tepelné čerpadlo systému země-voda“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Oznámení podal zplnomocněný zástupce oznamovatele Ing. Vladimír Šlezar.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení společně s odkazem na oznámení záměru (čj. KUZL 29674/2024 ze dne 26.03.2024) rozeslal krajský úřad dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům a dne 26.03.2024 byla informace o oznámení zveřejněna na úřední desce Zlínského kraje. Záměr byl rovněž zveřejněn v Informačním systému EIA pod kódem ZLK1003.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí

- oznámení záměru
- stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- vyjádření Obvodního báňského úřadu k záměru
- projektová dokumentace záměru
- vyjádření obdržena ve zjišťovacím řízení (uvedena níže)

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

Ve zjišťovacím řízení byla k záměru doručena celkem 3 vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, čj. KHSZL 12258/2024 ze dne 11.04.2024
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, čj. KUZL 39200/2024 ze dne 25.04.2024

5. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně nepožaduje posouzení záměru podle zákona.

Bez vypořádání.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství nemá k záměru připomínky, pouze z hlediska ochrany ZPF upozorňuje, že dotčený pozemek p. č. 134/1 v k. ú. Pitín je součástí zemědělského půdního fondu, vedený dle katastru nemovitostí jako zahrada a vztahují se na něj podmínky a zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF. Investor je povinen řídit se zásadami ochrany ZPF dle § 4 a 8 zákona č. 334/1992 Sb. a dle § 11 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, zejména má povinnost práce provádět ve vhodnou dobu s ohledem na vegetaci a šetrným způsobem tak, aby nedocházelo ke škodám na ZPF a jeho vegetačním krytu. Po ukončení vrtných prací bude nutno dotčenou plochu uvést do stavu, který odpovídá kultuře pozemku, tj. zahrada.

Vypořádání: Upozornění krajského úřadu vychází z platných právních předpisů, kterými je oznamovatel vázán a bude se jimi při přípravě záměru řídit.

Z hlediska odpadového hospodářství krajský úřad upozorňuje, že v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, je každý povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu. Ve vztahu k avizovanému vzniku odpadů k. č. 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 upozorňuje, že do působnosti zákona nespadá nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude zajištěno, že materiály budou použity ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byly vytěženy – nejedná se tedy o odpady. V situaci, kdy není možné použití nekontaminovaného materiálu pro účely stavby v místě vytěžení, je možné jeho předání v režimu vedlejšího produktu za splnění podmínky, že je jeho využití v jiném místě zajištěno (kupní smlouva, povolení dle stavebního zákona, rozbor dle vyhlášky č. 273/2021 Sb., přílohy č. 5.) – opět se nejedná o odpad. V případě, že není možné na tyto materiály aplikovat ani jeden z výše uvedených postupů, nakládá se s nimi jako s odpady. Prioritou musí být jejich předání do zařízení k recyklaci, případně jinému využití odpadů, odstranění na skládce je až poslední možná varianta.

Vypořádání: Upozornění krajského úřadu vychází z platných právních předpisů, kterými je oznamovatel vázán a bude se jimi při přípravě záměru řídit. V dokumentaci pro navazující řízení bude připomínka zohledněna.

6. Závěry krajského úřadu

Oznámení záměru i další oznamovatelem předložené podklady hodnotí krajský úřad jako dostatečné pro zjištění velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a krajský úřad z nich při vypracování tohoto rozhodnutí vycházel. V souladu s § 7 odst. 3 zákona přihlédl krajský úřad rovněž k informacím obsaženým v obdržných vyjádřeních.

Při posuzování vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví respektoval krajský úřad doporučení přílohy č. 2 zákona. Záměr je umístěn v zastavěném území obce, nicméně nemá svým charakterem ani rozsahem potenciál významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví v předmětné lokalitě. Vlivy záměru byly v oznámení řádně vyhodnoceny a zjišťovací řízení nepřineslo důvody zpochybnění správnosti jejich vyhodnocení zpracovatelkou oznámení.

Krajský úřad neobdržel v rámci zjišťovacího řízení k záměru žádný požadavek na provedení kompletního posouzení podle zákona, ani žádné nesouhlasné vyjádření. Obdržel pouze připomínky, které oznamovatel zapracuje do projektové dokumentace v dalších stupních povolování záměru. Veškerá obdržaná vyjádření byla řádně vypořádána. Veřejnost, ani dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a jeho přílohách, písemných vyjádření k oznámení záměru a zjišťovacího řízení provedeného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona krajský úřad s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných

vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky podat ve smyslu §§ 81, 82, 83 a 86 správního řádu odvolání k Ministerstvu životního prostředí ČR s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u Krajského úřadu Zlínského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu nepřijatelné.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru **ZLK1003**, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

Dotčené územní samosprávné celky Zlínský kraj a obec Pitín žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění informace o tomto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 2 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení rozhodnutí na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Datum vyvěšení: 30. dubna 2024

Datum sejmutí:

Ing. Jana Káčerová

Vedoucí odboru

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Obec Pitín, Pitín č. p. 18, 687 71 Pitín

Dotčené správní úřady:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Městský úřad Uherský Brod, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100, 688 01 Uherský Brod

Městský úřad Bojkovice, odbor rozvoje města a životního prostředí, Sušilova 952, 687 71 Bojkovice

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, územní pracoviště Uherské Hradiště, Františkánská 114, 686 01 Uherské Hradiště

AOPK ČR, RP SCHKO Bílé Karpaty, Nádražní 318, 763 26 Luhačovice

Oznamovatel:

Ing. Vladimír Šlezar, Újezdská 147, 783 86 Dlouhá Loučka (dle zplnomocnění)