

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**RAVI, s. r. o.**  
**Březolupy 247**  
**687 13 BŘEZOLUPY**

datum

oprávněná úřední osoba

číslo jednací

12. ledna 2017

Ing. Vlasta Urbánková

KUZL 85360/2016

## SDĚLENÍ

### k Oznámení podlimitního záměru

podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Dne 22.12.2016 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje Oznámení podlimitního záměru a dne 11.01.2017 doplnění oznámení podlimitního záměru

### **„Dostavba areálu firmy DEKOR“**

Oznamovatel: DEKOR, spol. s r. o., Hradištská 849, 687 08 Buchlovice, IČ 16361261  
Umístění záměru: Buchlovice, k. ú. Buchlovice, parc. č. 1797/111, 1797/112, 1797/113, 1797/128

Záměrem je výstavba dvou nových budov - haly C a D v areálu oznamovatele. Společnost DEKOR, spol. s r. o. se zabývá výrobou reklamních stojanů a vybavení obchodů. Haly budou mít zastavěnou plochu 1 013 m<sup>2</sup> a 1 696 m<sup>2</sup>.

Hala C – Ve vývojovém a prototypovém středisku se bude realizovat vývoj, výzkum a vzorování jednotlivých projektů z oboru in-store komunikace. Jedná se o komplexní projekty, kde se využívají výrobní technologie z různých průmyslových odvětví jako průmysl dřevovýroby, tiskový průmysl, obrábění plastů dalších podobných materiálů používaných v reklamním průmyslu, strojírenství, elektroprůmyslu, digitálních technologiích a řadě dalších. V nově zřizovaném středisku budou zřízeny dílny na výzkum a vývoj světelných technologií s využitím LED modulů, vývoj mikročipů používaných pro animační efekty světelných poutačů. Dílny budou vybaveny univerzálními stroji pro obrábění plošných nábytkových dílů (různých překližek, lamino desek nebo desek z rostlého dřeva), dále plastových desek, kovových materiálů a zároveň různých plošných materiálů z oboru reklamního průmyslu. Předpoklad: ročně se bude realizovat vývoj včetně prototypování několika set projektů.

Hala D – Bude se jednat o skladování různých materiálů, výrobních komponent a výrobků, které nenavazují na funkční využití přidruženého halového objektu Dekor C, z hlediska funkce se bude jednat o nezávislý sklad. Z hlediska hořlavých skladovaných materiálů bude probíhat skladování pouze pevných materiálů, a to konkrétně materiálů na bázi dřeva, dřevěné překližky s různými povrchovými úpravami a dále pak materiály na bázi plastů. Dále se bude jednat také o nehořlavé kovové materiály. Skladování bude probíhat formou regálového skladu s max. skladovací výškou 3,0 m. V suterénu je navržen venkovní krytý prostor určený pro parkování osobních vozidel zaměstnanců s volnými obvodovými otevřenými stěnami a dále je zde navržena místnost ústředny EPS s náhradním bateriovým zdrojem UPS.

Záměr „Dostavba areálu firmy DEKOR“ naplňuje dikci bodu 10.6 *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých*

souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr.

Prostudováním předloženého oznámení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle zákona.

Záměr byl posouzen rovněž z hlediska § 45 i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona o ochraně přírody a krajiny, konstatoval ve svém stanovisku č. j. KUJL 85630/2016 ze dne 27.12.2016, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Záměr  
„Dostavba areálu firmy DEKOR“

***nepodléhá zjišťovacímu řízení podle citovaného zákona.***

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

#### Příloha

- stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.
- projektová dokumentace