

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

AIP, spol. s r.o.
Dlouhá 5617
760 01 Zlín

datum

14. března 2017

oprávněná úřední osoba

Ing. Miroslava Janáčková

číslo jednací

KUZL 17768/2017

SDĚLENÍ

Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

k Oznámení podlimitního záměru

podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Dne 08. března 2017 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje Oznámení podlimitního záměru

„Výrobní a administrativní areál firmy LUAL“

Oznamovatel: AIP, spol. s r.o., Dlouhá 5617, 760 01 Zlín, IČ: 46902481

Umístění záměru: k.ú. Malenovice u Zlína, p.č. 970/213, 970/214, 970/215, 970/216, 970/217, 970/219, 970/220 a 970/174

Záměrem je stavba, která bude členěna na administrativní část, výrobní část a sklady, komunikace, zpevněné plochy a parkovací stání. Objekt je navržen jako nepodsklepený, v části administrativní dvoupodlažní, v části výrobní a skladovací jednopodlažní, zastřešený pultovou resp. sedlovou střechou. Záměr řeší rovněž napojení na dopravní a technickou infrastrukturu (přípojky vodovodu, dešťové a splaškové kanalizace, el. energie, slaboproudu a horkovodu). Společnost LUAL je zaměřená na výrobu součástí soustružení – sériová výroba. Strojní základna umožňuje výrobu sortimentu z tyčového materiálu, trubek a součástí přírubového materiálu.

Kapacita záměru:

plocha pozemků	3 764 m ²
zastavěná plocha	1 888,1 m ² , z toho expedice 69,98 m ² , manipulační prostor 35,95 m ² , sklad 210,18 m ²
obestavěný prostor	14 035,47 m ³
kapacita výroby	125 000 ks součástek/měsíc
počet parkovacích stání	15

Členění stavby:

- SO 101 – Hala
- SO 201 - Přípojka horkovodu
- SO 301 – Přípojka vody
- SO 401 – Kanalizace splašková
- SO 501 – Kanalizace dešťová
- SO 502 – Vsakovací zařízení
- SO 601 – Přípojka NN
- SO 602 – Technologie trafostanice
- SO 701 – Místní komunikace
- SO 702 – Sjezd z místní komunikace
- SO 703 – Komunikace, zpevněné plochy a terénní úpravy
- SO 801 – Oplocení
- SO 901 – Přípojka SLP

Záměr „Výrobní a administrativní areál firmy LUAL“ naplňuje dikci bodu 10.6 "Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.", kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr.

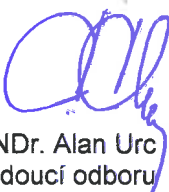
Prostudováním předloženého oznámení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona a vzhledem k povaze a kapacitám záměru bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle zákona.

Záměr byl posouzen rovněž z hlediska § 45 i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) a v souladu s uvedenými ustanoveními zákona o ochraně přírody a krajiny, konstatoval, že záměr nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (viz příloha).

**Záměr „Výrobní a administrativní areál firmy LUAL“
nepodléhá zjišťovacímu řízení podle citovaného zákona.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.




RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Příloha: Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb., čj. KUZL 18516/2017 ze dne 14.03.2017