



K

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Obec Vlachovice
763 24 Vlachovice 50

datum

oprávněná úřední osoba

číslo jednací

05. září 2017

Ing. Miroslava Janáčková

KUZL 53863/2017

SDĚLENÍ

Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství

k Oznámení podlimitního záměru

podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Dne 07. srpna 2017 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje
Oznámení podlimitního záměru

„ZTV NIVY Vlachovice – komunikační připojení, komunikace, terénní úpravy, sítě technického vybavení“

Oznamovatel: Obec Vlachovice, 763 24 Vlachovice 50, IČ 00284670

Umístění záměru: k.ú. Vlachovice, parc.č.: 3796/1, 48/1, 3798, 3297/1, 3294, 3293/1, 3290/2, 3290/1, 3289/2, 3289/1, 3286, 3287, 3289/3, 3289/6, 3289/4, 3293/2, 3295, 3297/2, 3285/1, 3282/2, 3281/7, 3278/2, 3274, 3868/1, 3299, 3303, 3306/1, st. 210/1

Jedná se o základní technické vybavení k výstavbě 11 rodinných domů s návrhem parcela. Pozemky pro ZTV NIVY se nachází nad stávající zástavbou rodinných domů, sousedí na jedné straně s farskou zahradou a na druhé straně se soukromým zatravněným pozemkem. Nad lokalitou jsou tři stávající rodinné domy bez možnosti napojení na veřejný vodovod a kanalizaci, v rámci ZTV se sítě protáhnou až k těmto domům.

SO 01 Komunikace š. 5m, dl. 252,52 m, plocha 1425 m² a terénní úpravy

SO 02 Jednotná kanalizace KG SN 8 DN 300 dl. 9,7 m, 2 ks šachta betonová DN 1000

SO 03 Splašková kanalizace KG SN 8 DN 250 dl. 469m, 18 ks šachta betonová DN 1000

SO 04 Dešťová kanalizace KG SN 8 DN 300 dl. 97,4 m, KG SN8 DN 250 dl.155,9 m, 18 ks šachta betonová DN 1000

SO 05 Veřejný vodovod PE 80SDR 11.dl 456,9 m

SO 06 Veřejné osvětlení 8 ks svítidel, kabely cyky 4Bx16mm dl. 293,3 m

Počet stavebních pozemků: 11

Celková výměra stavebních pozemků: 26113,3 m²

Předpokládaný počet obyvatel: 44

Záměr **„ZTV NIVY Vlachovice – komunikační připojení, komunikace, terénní úpravy, sítě technického vybavení“** naplňuje dikcí bodů 10.6 *“Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.”* kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr.

Prostudováním předloženého oznámení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona a vzhledem k povaze a kapacitám záměru bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle zákona.

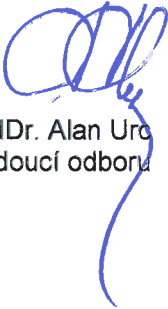
Záměr byl posouzen rovněž z hlediska § 45 i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. AOPK – Správa CHKO Bílé Karpaty, příslušná podle § 78 odst. 2 a v souladu s uvedeným ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny, konstatovala, že záměr nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (lokality soustavy Natura 2000).

Záměr „ZTV NIVY Vlachovice – komunikační připojení, komunikace, terénní úpravy, sítě technického vybavení“

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle citovaného zákona.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

**Zlínský kraj**
krajský úřad
Odbor životního prostředí
a zemědělství 
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín


RNDr. Alan Uro
vedoucí odboru

PŘEŘAZAT: HOVĚŽALÉ

DNE: 7.6.2017

PODPIS:

