



Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Ing. Jiří Novák
nám. H. Synkové 1288
763 31 Brumov-Bylnice

datum

oprávněná úřední osoba

číslo jednací

31. října 2017

Ing. Miroslava Janáčková

KUZL 66569/2017

SDĚLENÍ

**Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství
k Oznámení podlimitního záměru
podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**

Dne 03. října 2017 obdržel odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje Oznámení podlimitního záměru

„Stavební úpravy a změna v užívání výrobní haly ve Valašských Kloboukách“

Oznamovatel: Reesthout real - estate CZ s.r.o., Lačnov č.p. 81, 756 12 Horní Lideč;
IČ 29384443

Umístění záměru: k. ú. Valašské Klobouky, p.č. st.1707, st.1709 a st. 1710

Záměrem jsou stavební úpravy stávající výrobní haly navržené z důvodu změny v užívání objektu (z výrobní strojírenské provozovny na konsignační sklad přířezů a polotovarů určených pro výrobu dveří) a technického a morálního opotřebení budovy.

Projektované kapacity:

Skladovací plocha: 3 727,54 m²

Předpokládá se, že zde bude ročně skladovat cca 3 000 m³ řeziva.

Záměr „**Stavební úpravy a změna v užívání výrobní haly ve Valašských Kloboukách**“ naplňuje dikci bodu 10.6 *„Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“*, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr.

Prostudováním předloženého oznámení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona a vzhledem k povaze a kapacitám záměru bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle zákona.

Záměr byl posouzen rovněž z hlediska § 45 i) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. AOPK – Správa CHKO Bílé Karpaty, příslušná podle § 78 odst. 2 a v souladu s uvedeným ustanovením zákona o ochraně přírody a krajiny, konstatovala, že záměr nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (lokality soustavy Natura 2000).

Záměr „**Stavební úpravy a změna v užívání výrobní haly ve Valašských Kloboukách**“
nepodléhá zjišťovacímu řízení podle citovaného zákona.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.



Zlínský kraj
krajský úřad
Odbor životního prostředí
a zemědělství 1
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín



RNDr. Alan Úro
vedoucí odboru