

**Odbor stavebního řádu  
a životního prostředí**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

HS geo, s. r. o.  
Absolonova 2a  
624 00 Brno

datum

oprávněná úřední osoba

číslo jednací

29. ledna 2021

Mgr. Kateřina Černá

KUZL 3889/2021

## SDĚLENÍ

### **Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru stavebního řádu a životního prostředí, k oznámení podlimitního záměru podle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí**

Dne 19.01.2021 obdržel Krajský úřad Zlínského kraje, odbor stavebního řádu a životního prostředí (dále jen „krajský úřad“), oznámení podlimitního záměru

#### **„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda o hloubce 3 × 150,0 m“**

**Žadatel:** HS geo, s. r. o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, IČO 26917785

**Oznamovatel:** Ing. Josef Olmr, Zderazská 1649/27a, 153 00 Praha 5 a Ing. Helena Olmrová  
MBA, Nad Točnou 317, 756 54 Zubří

**Umístění záměru:** obec Zubří,  
k. ú. Zubří, parc. č. 2868, 2869

Předmětem záměru je realizace 3 vrtů o hloubce 150,0 m, které budou sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytnou energii pro tepelné čerpadlo systému země – voda o celkovém výkonu 12,8 kW, které bude vytápět, chladit a ohřívat TUV rodinného domu v rámci akce „Stavební úpravy a přístavba RD Zubří 317“. Projektované vrty budou napojeny na tepelné čerpadlo systému země – voda v technické místnosti objektu.

Záměr se nachází ve III. zóně CHKO Beskydy, v soustavě Natura 2000 – v EVL Beskydy, v CHOPAV Beskydy a v chráněném ložiskovém území čs. část Hornoslezské pánve.

Záměr si nevyžádá zábor zemědělské půdy ani zábor pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL). V prostoru staveniště se nenachází žádný identifikovaný zdroj znečištění půdy.

V rámci realizace záměru se předpokládá spotřeba vody cca 20 m<sup>3</sup>, v rámci provozu záměru není uvažováno se spotřebou vody. Odpadní vody realizací ani provozem záměru nevzniknou.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné surovinové zdroje.

Spotřeba paliv (nafty) během stavby nebude výrazně větší, než je běžné v rámci staveb obdobné velikosti. Tepelné čerpadlo bude mít výkon 12,8 kW, jedná se o tepelné čerpadlo systému země – voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

Během výstavby záměru bude docházet k omezenému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních mechanismů. Během provozu nebude docházet k emisím do ovzduší.

Vytěžená zemina (č. odpadu 17 05 04) o objemu cca 21,0 t bude v rámci výstavby odvážena do vodotěsného kontejneru a odvezena oprávněnou specializovanou firmou na způsobilou skládku přijímající daný odpad.

Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Mimořádné stavební práce nejsou očekávány. Stavba bude probíhat pouze v denní dobu. Hluk spojený s výstavbou lze označit za akceptovatelný. Provoz vrtů nevydává hluk. Tepelné čerpadlo bude umístěné v objektu a bude splňovat požadované limity pro vnitřní a venkovní prostředí.

Při realizaci vrtů v případě zjištění tlakových projevů (vrt bude mít pozitivní piezometrickou úroveň, tj. bude přetokový), což se nepředpokládá, budou neprodleně vrtné práce ukončeny a zahájeny práce na zmáhání tlakového projevu, tzn. že vrt bude tlakově injektován injektážní směsí Calidutherm EKO pro jeho utěsnění a zamezení vytékání podzemní vody na povrch. O této skutečnosti bude neprodleně prostřednictvím vrtmistra informován závodní a báňský projektant organizace. V případě ztráty vzduchového výplachu do horninového prostředí (ložiska), což se také nepředpokládá, bude použita pěna MODIFOAM 735. Při vrtání zvodnělých nebo velmi nestabilních hornin lze pěnu zlepšit přidáním polymerů MODIPOL 600 nebo ARGIPOL či ARGIPOL P. Polymery zvyšují odolnost pěny proti naředění vodou ze zvodnělých formací. V obou výše uvedených případech nebudou vrty pro TČ realizovány.

Vliv vrtů pro tepelné čerpadlo systém země – voda se může projevit pouze na vodním režimu, neboť jediným médiem, které je při vrtných pracích a následném provozu vrtů ohroženo, je podzemní voda. Lze očekávat, že během vrtných prací budou zastížena zvodnění vázaná na flyšové sedimenty slezské jednotky flyšového pásma Západních Karpat. Aby bylo zabráněno výraznému ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí a aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodnění, budou celé profily vrtů pro TČ od spodu (od počvy vrtů) vzestupně vyplněny injektážní směsí za použití tlakové injektáže. Tímto opatřením bude docíleno toho, že se navrhované vrty budou chovat ke svému okolí jako intaktní objekty a nebudou mít vliv i na případné okolní vodní zdroje. Provoz vrtů nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů.

Záměr „Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda o hloubce 3 × 150,0 m“ naplňuje dikci bodu 14 *Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)*, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Zároveň se jedná dle § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí o podlimitní záměr, který dosahuje alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a zároveň se nachází ve zvláště chráněném území.

Dle závazného stanoviska Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm, odboru strategického rozvoje a projektů, vydaného dne 19.01.2021 pod č. j. MěÚ-RpR/007007/2021, je předložený záměr v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Beskydy, vydala dne 21.12.2021 pod č. j. SR/0822/BE/2020-2 stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptáčích oblastí.

K oznámení podlimitního záměru byly přiloženy tyto přílohy: plná moc k zastupování oznamovatele, situace širších vztahů, katastrální situační výkres, závazné stanovisko MěÚ Rožnov pod Radhoštěm z hlediska územního plánování, stanovisko CHKO Beskydy z hlediska § 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Prostudováním předloženého oznámení, které bylo zpracováno dle přílohy č. 3a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a vzhledem k povaze a kapacitám záměru bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost jeho posouzení podle citovaného zákona.

Záměr „Vrty pro tepelné čerpadlo systému země – voda o hloubce 3 × 150,0 m“

**nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy,

ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

Ing. Pavel Kulička  
vedoucí oddělení  
*(dokument opatřen elektronickým podpisem)*