

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
20. března 2007	Ing. Vlasta Urbánková	KUZL 13052/2007	KUSP 13052/2007 ŽPZE-VU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Koncesionářský objekt FASTAV Vsetín“

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

Název záměru: Koncesionářský objekt FASTAV Vsetín

Kapacita a charakter záměru:

Zastavěná plocha	2 775 m ²
Parkovací místa	53 míst
Prodejní plocha	2 329 m ²
Sklady, šatny, technické zázemí	446 m ²
Nové komunikace	792 m ²
Nové parkovací plochy	674 m ²

Vytápění objektu bude zajištěno buď z centrálního zdroje nebo tepelným čerpadlem.

Umístění:

Kraj:	Zlínský
Obec:	Vsetín
Katastrální území:	Vsetín
Pozemky:	p.č. 6946/3, 6948/1, 6949, 6950, 6951, 6952, 6954, 6955, 6956, 6957, 6958, 6959, 6960, 6961/1, 6953, 14638/2, 14639/1

Oznamovatel:

FASTAV DEVELOPMENT – AOC, s.r.o., Jasenická 296, 755 01 Vsetín

Souhrnné vypořádání připomínek:

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 5 vyjádření:

- Ø Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 6.3.2007
- Ø Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 1.3.2007
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Olomouc ze dne 2.3.2007
- Ø Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí ze dne 8.3.2007
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 8.3.2007

Závěr

Záměr „**Koncesionářský objekt FASTAV Vsetín**“ naplňuje dikci bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II, přílohy č.1 zákona, ve znění bodu 10.15 Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, kategorie II, přílohy č.1 zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

*Záměr „Koncesionářský objekt FASTAV Vsetín“
nebude dále posuzován podle citovaného zákona.*

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů (obdržená vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto závěru zjišťovacího řízení).

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Rozdělovník

FASTAV DEVELOPMENT – AOC, s.r.o., Jesenická 296, 755 01 Vsetín

3x oznámení
kopie vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy,
Svárov 1080, 755 01 Vsetín