



**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Dle rozdělovníku**

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
10. května 2007	Ing. et Ing. Ondřej Skoba	KUZL 22285/2007	KUSP 22285/2007 ŽPZE-OS

### **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „UTB – Fakulta humanitních studií“

#### **Identifikační údaje:**

**Název záměru:** **UTB – Fakulta humanitních studií**

#### **Kapacita a charakter záměru:**

Záměrem je soubor vzájemně provázaných částí staveb Fakulty humanitních studií, který soustřeďuje funkce všech typů výuky, funkce provozně technické i doplňkové. Stavba je začleněna do území tak aby se stala jeho nedílnou součástí, aby byla bezproblémově dopravně i obslužně dostupná s připojením na infrastrukturu centra města Zlína.

Zastavěná plocha v úrovni terénu je 3180 m<sup>2</sup>. Součástí záměru je realizace 194 vnitřních a 27 venkovních parkovacích stání

#### **Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru:**

Zahájení: 6/2008  
Dokončení: 6/2010

#### **Umístění:**

Kraj: Zlínský  
Obec: Zlín  
Katastrální území: Zlín  
Parcelní čísla: 1087/5, 1087/9, 1087/13, 1090/21, 3565/14

#### **Oznamovatel:**

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Mostní 5139, 760 01 Zlín

**Souhrnné vypořádání připomínek:**

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 7 vyjádření:

- Ø Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen KÚZK OŽPaZ) ze dne 17.4.2007
- Ø Statutární město Zlín ze dne 4.5.2007
- Ø Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 4.5.2007
- Ø Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 26.4.2007
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 23.4.2007
- Ø Povodí Moravy s.p. ze dne 13.4.2007
- Ø Občanské sdružení Štefánikova U Masarykových Škol (dále jen Občanské sdružení Štefánikova) ze dne 27.4.2007

Doručená vyjádření byla bez požadavku na další posuzování.

**Vznesené připomínky se týkaly zejména:**

- umístění záměru

*Občanské sdružení Štefánikova uvádí, že uvedený záměr je situován do městské památkové zóny Zlín. Dále uvádí, že záměr narušuje dosavadní funkcionalistickou zástavbu, uzavírá daný prostor a předpokládá složité řešení dopravně obslužného systému připojení na vnější infrastrukturu.*

Vypořádání: Případný konflikt s architektonickým pojetím stávající zástavby bude řešen v rámci dalších řízení. Věcně a místně příslušným orgánem je v tomto případě Útvar hlavního architekta Magistrátu města Zlína. Řešení dopravního připojení na vnější infrastrukturu bude řešeno po dohodě s Odborem a silničního hospodářství Magistrátu města Zlína. Krajský úřad Zlínského kraje obdržel v rámci zjišťovacího řízení vyjádření Statutárního města Zlína pod č. j. MMZL 31168/2007 OŽPaZ ze dne 4.5.2007. V tomto vyjádření se mj. uvádí: „za odbory Magistrátu města Zlína rovněž nebyly vzneseny žádné připomínky“.

- využití lokality

*Občanské sdružení Štefánikova se domnívá, že současné využití prostoru (jako školní hřiště případně oddychová zóna pro studenty a žáky přilehlých škol) je mnohem vhodnější řešení, než navržený záměr.*

Vypořádání: V Oznámení záměru je uvedeno, že hřiště v uvedené lokalitě bylo vyřazeno z fondu školních hřišť z důvodu vysokých koncentrací škodlivých látek a prachu v ovzduší a vysoké hlukové zátěže. Hřiště tedy není z těchto důvodů vhodné jako školní hřiště či oddychová zóna pro studenty.

- zhoršení stavu životního prostředí

*Občanské sdružení Štefánikova uvádí, že stavbou budou významně ovlivněny poměry v dotčeném území – území pro bydlení na Štefánikově ulici – budou zvýšeny exhalace, hluk, prach apod. Zdroje hluku a vibrací, vysoký podíl prachových částic v ovzduší se s nárůstem dopravy v místě realizace záměru bude další desetiletí přímoúměrně zvyšovat. Dílčí opatření lze dle názoru Občanského sdružení Štefánikova realizovat již nyní.*

Vypořádání: Z oznámení záměru UTB – Fakulta humanitních studií vyplývá, že bude mj. realizováno cca 210 parkovacích míst. Provozem Fakulty humanitních studií dojde ke zvýšení dopravy v dané lokalitě v množství, které odpovídá odchylce při měření provozu v dané

lokalitě. Zdroje hluku, vibrací a emise do ovzduší realizované v rámci záměru budou vzhledem k charakteru dané lokality minimální.

- hluková zátěž

*Občanské sdružení Štefánikova uvádí, že v roce 2006 bylo ve Zlínském kraji zpracováno „Řešení staré hlukové zátěže u komunikace I/49“. Dle výsledků této studie hluk a vibrace u této komunikace překračují hygienické normy a musí být neprodleně navržena a realizována opatření u 14 objektů.*

Vypořádání: Realizace opatření v souvislosti s řešením staré hlukové zátěže u komunikace I/49 nemůže být řešeno v rámci realizace záměru UTB – Fakulta humanitních studií.

- měření hluku

*KHS Zlínského kraje požaduje zpracovat hlukovou studii zaměřenou na hluk pronikající do chráněných vnitřních prostor stavby z venkovního prostředí a hluk, který bude vyzařován technickým vybavením budov.*

*KHS Zlínského kraje požadujeme dále provést měření hluku podle § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; v chráněném vnitřním prostoru staveb v bodech, která budou vybrány po dohodě s KHS ZK, po realizaci záměru v době zkušebního provozu. Při zjištění překročení hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, na základě požadovaného měření hluku bude KHS ZK požadovat provedení případně dalších protihlukových opatření.*

- Odpadové hospodářství

*KÚZK OŽPaZ upozorňuje, že problematika nakládání s odpady je popsána tak, že není uveden odhad jejich množství, ani způsob nakládání s nimi. Dále upozorňuje, že odpad 20 01 21 – zářivky podléhá zpětnému odběru použitých výrobků.*

## Závěr

Záměr „**UTB – Fakulta humanitních studií**“ naplňuje dikci bodu 10.13 *Tematické areály na ploše nad 5 000 m<sup>2</sup>*, kategorie II, přílohy č. 1 citovaného zákona ve znění bodu 10.15 *Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblastí*, kategorie II, přílohy č. 1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „UTB – Fakulta humanitních studií“

**nebude dále posuzován podle citovaného zákona.**

**V rámci další projektové přípravy, v průběhu realizace a po realizaci záměru požadujeme plnění, vyřešení a zapracování následujících připomínek:**

- V případě nepříznivých klimatických podmínek provádět skrápění příslušných stavebních ploch.
- Zajistit účinnou techniku pro čištění vozovky především v průběhu zemních prací.
- Je vhodné v maximální možné míře zachovat stávající liniovou stromovou zeleň v dané lokalitě.
- Doplnit odhad množství a způsob nakládání s odpady do dokumentace pro navazující řízení
- Zpracovat hlukovou studii zaměřenou na hluk pronikající do chráněných vnitřních prostor stavby z venkovního prostředí a hluk, který bude vyzařován technickým vybavením budov.
- Provedení měření hluku podle § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů; v chráněném vnitřní prostoru staveb v bodech, která budou vybrány po dohodě s KHS ZK, po realizaci záměru v době zkušebního provozu. Při zjištění překročení hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, na základě požadovaného měření hluku bude KHS ZK požadovat provedení případně dalších protihlukových opatření.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů (obdržená vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto závěru zjišťovacího řízení).

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

**Rozdělovník:**

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Mostní 5139, 760 01 Zlín

3x oznámení,  
doručená vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc

Občanské sdružení Štefánikova U Masarykových škol, Štefánikova ul. 2463,  
760 01 Zlín

Magistrát města Zlína, odbor stavební a územního plánování, Náměstí Míru 12,  
761 40 Zlín