

**Oznámení záměru podle přílohy č. 3
k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na
životní prostředí a změně některých zákonů
v platném znění**

„UTB - FAKULTA HUMANITNÍCH STUDIÍ“



POHLED OD ULICE ŠTEFÁNIKOVA

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- 1. Obchodní firma :** Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně.
- 2. IČ :** 70883521
- 3. Sídlo :** Mostní 5139, 760 01 Zlín
- 4. Oprávněný zástupce :** prof. Ing. Petr Sába, CSc., rektor univerzity
tel. : 57 603 1333, tel. : 57 603 2333, e-mail : saha@utb.cz
- RNDr. Alexander Černý, kvestor
tel. : 57 603 2666, fax: 57 603 2444,
mobil : 602 502 095, e-mail : cerny@utb.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

- 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1 :**

„UTB - Fakulta humanitních studií“

Posuzovaný záměr je v souladu se zák. č. 100/2001 Sb. v platném znění, § 4) odst. 1) písm. b) **záměrem nedosahujícím příslušných limitních hodnot.**

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění je v souladu s dikcí **kategorie II, bodu 10.13 - Tématické areály na ploše nad 5 000 m²**, ve znění bodu 10.15 :
- „záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti“, kategorie II, přílohy č. 1 citovaného zákona.

Záměr proto podléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 tohoto zákona v platném znění.

- 2. Kapacita (rozsah) záměru :**

Navržený soubor vzájemně provázaných částí staveb Fakulty humanitních studií (dále jen FHS) situovaných ve východní části zástavbového území soustřeďuje funkce všech typů výuky, funkce provozně technické i doplňkové.

Součástí stavby jsou přípojky a přeložky venkovních inženýrských sítí, komunikace a zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, rozptylové plochy, informační a orientační systém a doplňkový mobiliář. Stavba je začleněna do území tak aby se stala jeho nedílnou součástí, aby byla bezproblémově dopravně i obslužně dostupná s připojením na infrastrukturu centra města Zlína.

Stavební program, kapacitní údaje :

FHS je uvažována z hlediska stavebně architektonického jako soubor tří nadzemních a vzájemně provázaných multifunkčních objektů začleněných do intravilánu města Zlína, situovaných na volné lokalitě - zejména na ploše bývalého školního hřiště v ul. Štefánikova. Základní orientace jednotlivých objektů vychází z respektování regulačních podmínek Útvaru hlavního architekta a územního plánu města Zlína. Navazuje citlivě na okolní zástavbu, respektuje dopravně obslužné parametry a standardy, zachovává městskou zeleň a pěší trasy. Nové i organické tvary budov vytváří samostatný a svébytný prvek v kontextu urbanismu města Zlína.

Areál sestává ze dvou samostatně funkčních celků - ucelených částí stavby v dostatečném odstupu, navzájem komunikačně i technicky propojených v podzemních podlažích.

Objekt A - Křídlo výukové

Objekt B - Křídlo administrativní

Objekt C - Aula, posluchárna pro 250 posluchačů

Členění projektu Výstavby Fakulty humanitních studií na stavební objekty :

SO 01 - Příprava území (Přeložky inženýrských sítí, kácení zeleně)

SO 02 - Výstavba Fakulty humanitních studií

SO 03 - Přípojky na vnější inženýrské sítě

SO 04 - Komunikace, zpevněné plochy, chodníky,

SO 05 - Terénní úpravy

SO 06 - Sadové úpravy

SO 07 - Venkovní a veřejné osvětlení

SO 07 - Vnější informační a orientační systém, mobiliář

BILANCE OSOB :

Počet studentů	3 105
Počet zaměstnanců - pedagogů	100
Počet zaměstnanců - ostatní THP zaměstnanci	20

BILANCE PARKOVACÍCH STÁNÍ

Vnitřní parkovací stání	194
Z toho :	
- vnitřní uzavřená garážová stání	10
- vnitřní stání pro invalidy	10
Venkovní parkovací stání	27

ZÁKLADNÍ BILANCE PLOCH OBJEKTU :

Podlaží	Užitková plocha	měr. jedn.	Účel
2. PP	3 723	m ²	parkování osobních vozidel, komunikace, výtah
1. PP	3 800	m ²	parkování osobních vozidel, komunikace, tech. zabezpeč.
Součet	7 523	m²	
1.NP	3 064	m ²	posluchárny, výuka, pracovny, ostatní
2. NP	2 036	m ²	výuka, pracovny, ostatní
3. NP	2 036	m ²	výuka, pracovny, ostatní
4. NP	2 036	m ²	výuka, pracovny, ostatní
5. NP	2 036	m ²	výuka, pracovny, ostatní
Součet	11 208	m²	
Celkem	18 731	m²	
Zastavěná plocha	3 180	m²	(v úrovni terénu)
Obestavěný prostor	66 012	m³	

Celková projektovaná kapacita novostavby je v souladu s Dlouhodobým záměrem vzdělávacích, vědecko výzkumných, vývojových, uměleckých a další tvůrčích činností na léta 2007 až 2013 a zajistí standardní i nadstandardní výuková zařízení.

Funkční členění stavby

Křídlo výukové - obj. „A“

Výukové prostory v 1. až 5.NP budou koncipovány minimálně v tomto rozsahu :

- 2 stupňovité posluchárny, každá pro 96 posluchačů
- 10 standardních seminárních učeben á 30 studentů
- 4 standardní seminární učebny á 15 studentů
- 4 multimediální jazykové (počítačové) učebny
- 2 laboratoře ošetřovatelství á 15 studentů, spojené přípravnou + šatna (unisex)
- 2 laboratoře první pomoci á 15 studentů, spojené přípravnou
- 1 laboratoř ANF pro 15 studentů (anatomie a fyziologie)

Všeobecné - společné výukové a ostatní prostory v 1.NP :

- 1 velkokapacitní posluchárna pro 250 studentů s elevací
- 3 posluchárny á 100 studentů s elevací
- 1 areálová počítačová studovna pro 60 studentů
- studovna pro samostudium jazyků á 20 studentů
- studijní oddělení + příruční archív
- šatna (kombinace samoobslužná a s obsluhou)
- rozptylový a odpočinkový prostor pro studenty
- velká zasedací místnost
- univerzální seminární učebny

V úrovni 2.NP - 5. NP bude objekt provozně rozdělen na **křídlo administrativní** (pracovny a kanceláře ústavů) a **křídlo výukové** (veškeré učebny, seminární místnosti a laboratoře).

Křídlo administrativní - obj. „B“

2.NP DĚKANÁT

děkan + sekretariát + tajemník + ekonomické oddělení,
3 x proděkan + sekretariát,
referent ČŽV, technik IT, zasedací místnost, archiv
3x zasedací místnost
centrální serverovna
sociální zařízení
schodišťová hala s výtahem

3.NP ÚSTAV JAZYKŮ

5 pracoven prof. / doc.
13 pracoven odborný asistent / asistent
ředitel ústavu + sekretariát
sborovna pro externisty
2 pracovna pro doktorandy (á 6 osob)
(dále standardní kanceláře)
sociální zařízení
schodišťová hala s výtahem

4.NP ÚSTAV PEDAGOGICKÝCH VĚD

7 pracoven prof. / doc.
8 pracoven odborný asistent / asistent
ředitel ústavu + sekretariát
sborovna pro externisty
2 pracovna pro doktorandy (á 6 osob)
(dále standardní kanceláře)
sociální zařízení
schodišťová hala s výtahem

5.NP ÚSTAV ZDRAVOTNICKÝCH STUDIÍ

5 pracoven prof. / doc.
8 pracoven odborný asistent / asistent
ředitel ústavu + sekretariát
sborovna pro externisty
(dále standardní kanceláře)
sociální zařízení
schodišťová hala s výtahem

Stavba FHS bude obsahovat dostatečně dimenzované výukové a studijní kapacity včetně zařízení pro vědecko výzkumné, rozvojové a tvůrčí aktivity spojené s realizací následujících studijních programů :

Studijní program	Studijní obor
Ústav pedagogických věd :	
Specializace v pedagogice	Sociální pedagogika - BP
	Sociální pedagogika - MP
Specializace v pedagogice - DP	Sociální pedagogika
Specializace v pedagogice - BP	Andragogika se zaměřením na zdravotně sociální péči
	Učitelství odborných předmětů pro SŠ
	Učitelství odborného výcviku a praxe
	Školský management
Ústav zdravotnických studií :	
Ošetřovatelství - BP	Všeobecná sestra
	Porodní asistentka
	Zdravotnický záchranář
Ošetřovatelství - MP	Sestra pro intenzivní péči
Ústav jazyků :	
Filologie - BP	Anglický jazyk pro manažerskou praxi
	Angl. jazyk pro manažerskou praxi - v angličtině
	Německý jazyk pro manažerskou praxi
	Francouzský jazyk pro manažerskou praxi

(BP - bakalářský program, MP - magisterský program, DP - doktorský program)

Výstavbou objektů FHS budou získány nové studijní kapacity, odpovídající nárůstu počtu posluchačů v souladu se zpracovanými rozvojovými programy UTB ve Zlíně, zabezpečující základní potřeby vysokoškolské výuky vč. příslušných podpůrných a servisních služeb.

Je přímo záměrem umístit nový objekt univerzity do východní části komplexu stávajících škol na Štefánikově ulici (je zde situována rovněž stávající Fakulta multimediálních komunikací UTB, Menza UTB, jeden objekt vysokoškolských kolejí a ve výstavbě je zde objekt Univerzitního centra) tak, aby následně mohlo dojít k logickému provozně uživatelskému navázání všech objektů univerzity a ostatních školských zařízení na další nový významný objekt v samém centru města.

Cílem je nejen zprovoznit další nový objekt univerzity, ale současně uplatnit tuto stavbu i v architektonickém obrazu centrální části města.

Tento urbanisticko architektonický záměr situovat stavbu FHS do středu města vychází rovněž z platného územního plánu centrální části městské zóny. Je charakteristický intenzivnějším využitím prostoru mezi objekty centra se zajímavou kompozicí hlavních hmot objektů jak v novotvaru, tak i v tradičních materiálech, s přímou vazbou na stávající školská zařízení a komunikační systém a infrastrukturu v území.

Z hlediska prostorového vnímání celého záměru však dominantní působení trojice nových hlavních hmot FHS nijak provokativně nenarušuje dosavadní funkcionalistickou zástavbu charakteristickou pro zlínský region.

Dopravní obsluha nového centra je řešena odbočkou z ul. Štefánikova. Pěší přístupy jsou možné v podstatě ze všech směrů a městských prostorů, tj. jak z nám. T.G.Masaryka z ul. Štefánikovy i z ul. Hradské.

Stavba fakulty humanitních studií se tak včlení do širšího území zastavěného významnými budovami místního i regionálního významu. Svou funkcí, významem a v neposlední řadě i vzhledem obohatí městské centrum, vytvoří vhodnou koexistenci se stávajícími objekty města i univerzity a stane se dalším významným městotvorným prvkem.

3. Umístění záměru :



Zlínský kraj, intravilán Obce Zlín, katastr. území Zlín.

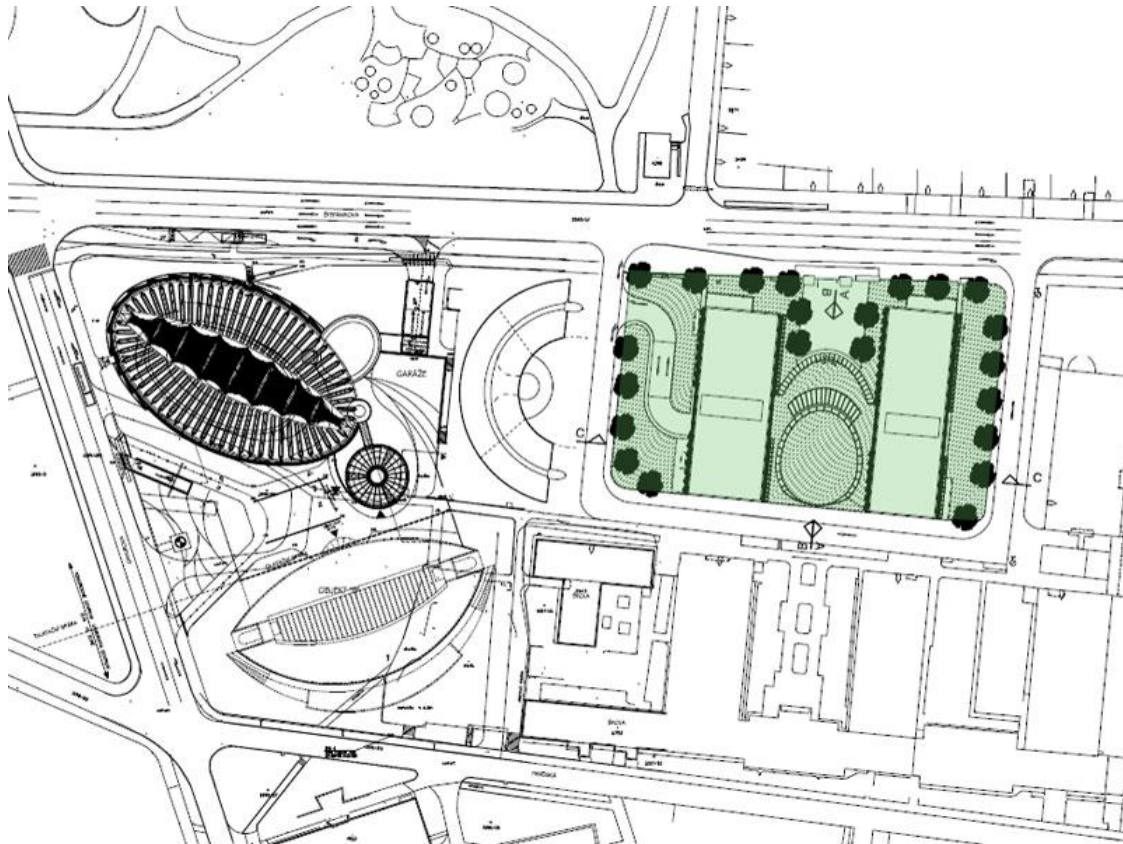
Parcelní čísla :

- nadzemní objekty situovány na pozemku parcela číslo 1087/5, ostatní plocha, o výměře 6 000 m² ve vlastnictví Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně, zapsaná na LV č. 1584 pro k. ú. a obec Zlín u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín.

- dopravně komunikační připojení, přeložky inž. sítí, přípojky na vnější inž. sítě, terénní úpravy, sadové úpravy, mobiliář jsou situovány i na dalších pozemcích parcela číslo : 1087/9, 1087/13, 1090/21,3565/14 ve vlastnictví Obce Zlín, zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Zlín u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín.

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry :

Novostavba (občanská vybavenost), další záměry investor této akce v daném území nemá.



5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí :

Projekt dlouhodobého rozvoje Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně do roku 2007 - 2013 řeší proporcionální rozšiřování působnosti univerzity v jednotlivých studijních programech a oblastech rozvoje vědních disciplín. Záměr vychází především z regionální a celostátní společenské poptávky studia jednotlivých studijních oborů.

V současnosti je vzdělávací struktura UTB představována pěti fakultami :

- 1) *Fakulta technologická*
- 2) *Fakulta managementu a ekonomiky*
- 3) *Fakulta multimediálních komunikací*
- 4) *Fakulta aplikované informatiky*
- 5) *Fakulta humanitních studií akreditovaná v roce 2006*

Vybudování kapacit pro vzdělávací směry netechnické

Fakulta humanitních studií UTB ve Zlíně

Přestože počátky vysokého školství ve Zlíně sahají až do 60. let minulého století, v celé jeho historii se dosud neobjevila fakulta vzdělávající studenty v oblasti humanitních studií a zdravotnictví. Rozvoj Univerzity Tomáše Bati (UTB) v posledních letech zesílil požadavek zaplnit tuto mezeru v nabídce vzdělání ve zlínském regionu.

Záměr zřídit fakultu zaměřenou na humanitní studia jako 5. fakultu UTB ve Zlíně je obsažen v dlouhodobých záměrech vzdělávací, vědecko-výzkumné a další tvůrčí činnosti zlínské univerzity již od roku 2002. Je zakotven zejména v Dlouhodobém záměru vzdělávací, vědecko-výzkumné a další tvůrčí činnosti UTB ve Zlíně na období 2006-2010 schváleném 18. října 2005 Akademickým senátem UTB (kapitola II, část 2). Nová fakulta vytvoří prostor pro rozvoj nových oblastí pedagogické a vědeckovýzkumné činnosti v rámci UTB.

Zdůvodnění vzniku Fakulty humanitních studií

Nově zřízená fakulta by měla dotvářet profil zlínské univerzity, a to zejména funkčním doplněním stávajícího spektra chemicko-technologických, ekonomických, aplikačně inženýrských a na multimédia orientovaných studijních programů o programy pedagogické, zdravotnické a filologické.

S mění se společenskou situací v naší republice a po jejím začlenění do Evropské unie se objevují specifické problémy a požadavky, k jejichž řešení by měli přispět právě absolventi studijních programů, které budou realizovány na Fakultě humanitních studií (FHS). Společenské změny v posledních desetiletích se odrážejí v nárůstu sociálně patologických jevů, které vyžadují kvalifikované pracovníky pro řešení problémů, ale i odborníky pro jejich prevenci (oblast sociální pedagogiky). Naše členství v EU pak přineslo mj. změny v požadavcích na vzdělání zdravotnického personálu; je vyžadováno vysokoškolské vzdělání zdravotních sester. V důsledku toho se předpokládá postupná redukce středních zdravotnických škol. Protože se jedná o tisíce sester, dá se očekávat značná poptávka po těchto studijních programech na vysokých školách. Třetí oblastí je globalizace, která vyžaduje od lidí vstupujících na trh práce jazykové znalosti, a to nejen jazyk pro běžnou komunikaci, ale především jazyk odborný. Tento segment by měli pomoci zaplnit absolventi filologických oborů.

Předpokládá se, že nová fakulta se vedle nabídky vlastních studijních programů bude orientovat, ve spolupráci s dalšími fakultami UTB ve Zlíně, i na vytváření mezioborových programů. Kromě toho se očekává, že vzdělávací a vědecké aktivity připravované fakulty přispějí k další humanizaci ostatních oborů rozvíjených na zlínské univerzitě, což by mělo přispět ke zvýšení zájmu o technické obory na UTB.

Základem činnosti nově zřízené fakulty budou tři oblasti: pedagogika a specializace v pedagogice, filologie a vybrané zdravotnické obory. Spojení těchto oblastí do jednoho subjektu se odráží v navrhovaném názvu fakulty.

Studijní programy každé fakulty vycházejí z jejich silných stránek a mají svoji vlastní genezi vzniku. Rovněž při vzniku nové fakulty UTB ve Zlíně bude využit stávající potenciál s možností perspektivního rozvoje jednotlivých studijních programů. Zaměření jednotlivých ústavů nabízí možnosti jejich kombinací pro vznik užitečných a atraktivních multidisciplinárních studijních programů.

Z uvedených údajů vyplývá, že UTB podřídila veškeré úsilí rozvoji a zabezpečení studijního procesu jak v oblasti lidských zdrojů, tak ve vytvoření podmínek pro výuku. Některé organizační jednotky UTB jsou proto rozvinuty v **provizorních podmínkách** a to především nově akreditovaná Fakulta humanitních studií se svými ústavy :

Ústav pedagogických věd

Ústav zdravotnických studií

Ústav jazyků

Odtud vyplývá požadavek další fáze rozvoje a investiční výstavby UTB, jež vyžaduje urychlené dobudování studijních kapacit, dořešení konečného prostorového a dislokačního uspořádání univerzity s důrazem na podporu procesu rozvoje vědních disciplín, optimalizaci procesu řízení univerzitních součástí, logistické zabezpečení provozu školy.

. Z důvodu značně omezených možností pro výběr staveniště daných územně plánovacími a stavebně architektonickými regulativy ve vazbě na rozvojové aktivity Univerzity Tomáše Bati v centru města Zlína, jiné variantní řešení oznamovatel nepředkládá.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru :

Stavebně arch. řešení

Objekt Fakulty se skládá ze dvou hlavních obdélníkových hmot (východní a západní pavilon) a uprostřed pod úroveň upraveného terénu zapuštěné hmoty přednáškového sálu. Soubor budov navazuje na okolní objekty stávajících škol jak v hmotových proporcích, tak i výškově. Fakulta je osazena na plochu bývalého školního hřiště lemovaného stávající vzrostlou zelení. V okolí budov jsou navrženy travnaté plochy. Zatravněná může být i pochůzí střecha zapuštěného sálu. Před hlavním vstupem je dlážděné prostranství s lavičkami a se stromy v kontejnerech. Nové budovy mají dvě podzemní podlaží, propojená v celé zastavěné ploše komplexu s parkovacími stáními a technickým zázemím. Nadzemní části staveb mají pět nadzemních podlaží a plochou střechu.

Konstrukci objektů tvoří železobetonový skelet s vyzdívaným obvodovým pláštěm. Skleněná strukturální fasáda s předsazenými stínícími prvky v kombinaci s pevnými částmi obloženými keramickým obkladem je v modulu 1,5m. Na severní fasádě obdélníkových částí jsou umístěna požární schodiště. Střední hmotu zástavby tvoří jednopatrová stavba sálu s velkým proskleným zádveřím u vchodu s recepcí. Zádveří je propojeno prosklenými dveřmi do komunikačních jader a chodeb ve východním a západním křídle, kde se v přízemí nacházejí přednáškové sály, šatna a učebny. U každého komunikačního jádra jsou toalety. Další patra pak obsahují kanceláře, učebny, kabinety, archiv a multifunkční místnosti.

Z důvodu dané konfigurace terénu, výškového osazení stavby se dvěma suterény, poměrně složitého řešení dopravně obslužného systému, a připojení stavby na vnější infrastrukturu v úrovních podzemních podlaží bude proveden pažený výkop stavební jámy. Svahování výkopů je uvažováno pouze částečně. Pažení stavební jámy mimo svahované úseky bude provedeno záporově z ocelových vrtaných profilů HEB a IPN s výplní výdřevou, záporové budou opatřeny dvoustupňovou až trojstupňovou převázkou kotvenou dočasnými tahovými kotvami do zeminy sousedních pozemků. Alternativně bude provedeno zapažení vrtanými milánskými stěnami. Prioritou je ochránit a zachovat v maximální možné míře stávající vzrostlé stromy. Výkop bude proveden dle tvaru spodní stavby s úpravami dle geologických poměrů, odtěžovaná zemina bude odvážena na skládku a nebo na deponii. Výkop bude odvodněn od srážkové vody a od případných průsaků spodní vody. Tyto vody budou odvedeny do dešťové kanalizace přes sedimentační jímky, nebo odčerpáním a odvozem cisternami.

Založení stavby je navrženo na pilotách a základové desce, která bude dimenzována na případné účinky spodní vody. Hydroizolace spodní stavby bude realizována na bázi krystalizace žel. bet. konstrukcí doplněná o bentonitové rohože, nebo nátěrové bitumenové hydroizolace s tkaninou.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce tvoří monolitický železobetonový skelet se sloupy o rozměrech 400 x 600 mm a 400 x 400 mm a stropními deskami o tl. 250-350 mm. Základová deska je navržena v tl. 400mm a suterénní stěny v tl. 300mm, které budou po obvodě zesílené proti účinkům spodní vody. Schodiště budou monolitická s prefabrikovanými rameny ukládanými přes akustické podložky. Výtahové šachty budou monolitické s přípravou na osazení výtahového stroje pod stropem šachty, strojovna výtahu bude v rámci šachty. Požární úniková schodiště v čele obou křídel budou ocelová. Rampy budou žel. bet. konstrukce s napojovacími oblouky včetně ochranných obrubníků a zábradlí. Zastřešení velké posluchárny bude řešeno betonovou skořepinou doplněnou proskleným prstencem, alternativně může být řešeno ocelovou konstrukcí.

Podlahy v podzemním parkování budou opatřeny epoxidovou nebo polyuretanovou stěrkou. Podlahy v nadzemních podlažích (tl. 120mm) budou těžké plovoucí s dlažbou, nebo jiným vhodným typem finálního povrchu. Podlahové konstrukce budou navrhovány na velkou provozní odolnost. V únikových cestách bude povrch vždy nehořlavý. Podhledy budou provedeny dle potřeby, např. v sociálních prostorech zpravidla z SDK desek, v učebnách se uvažuje s montovanými akustickými podhledy, v ostatních prostorách dle jejich využití. V místnostech se zdrojem hluku (např. strojovny TZB) budou provedeny akustické podhledy a obklady. V posluchárnách budou rovněž navrženy akustické podhledy a obklady. Strop garáže bude zateplen minerální vatou tl. 100mm. Příčky budou provedeny z příčkových tvárnic (keramika) nebo z SDK konstrukcí se stěrkovými povrchy. Povrch stěn a stropů v parkingu a technických prostorech budou v pohledovém betonu bez stěrky. Pro instalace budou vždy vybudovány instalační předstěny, instalace nebudou zasekávány do příček. Fasáda bude provedena s požárními předěly, tepelná izolace bude tvořená minerální vatou tl. 120 mm. Větší prosklené plochy budou s indexem stínění 80%, toto zabezpečení bude vnějšími žaluziemi ve vybavení fasád a typem zasklení s odrazivostí tepla. Fasáda bude z hlediska akustiky splňovat neprůzvučnost, která bude definována dle akustických měření s časovým výhledem, předpoklad $R_w' =$ cca 32 - 39 dB. Prosklené výplně budou mít součinitel prostupu tepla max. 1,6 W/m²K. Finální povrchová úprava fasád bude provedena deskovým obkladem a prosklením. Střecha bude plochá, obrácená skladba s tepelnou izolací z EXP tl. 160mm. Oplechování atik atd.. bude provedeno z TiZn plechů. Na střeše bude provedena dvojitá ohraničující a akustická konstrukce pro umístění vnějších chladících jednotek a výdechů VZT, příp. nouzového zdroje, provedení bude ze sendvičové s akusticky pohltivou minerální vlnou, výška max. 3m. Střecha bude mít součinitel prostupu tepla max. 0,20 W/m²K.

ZTI

Vodovod

Stavba bude připojena jednou vodovodní přípojkou DN 80 na stávající veřejný vodovodní řad. Přípojka bude zavedena do suterénu a zde bude osazena vodoměrná sestava. Za sestavou bude potrubí vodovodu rozděleno na požární a užitkový vodovod. Požární vodovod bude napájet požární hydranty v jednotlivých podlažích rozmístěných dle požární ochrany. Hydranty budou s tvarově stálou hadicí. Užitkový vodovod bude veden do výměňkové stanice, kde bude napájet systém ústředního vytápění a bude zde taktéž docházet k ohřevu TUV. Rozvod TUV bude v objektu doplněn nucenou cirkulací, které bude realizována pomocí cirkulačních čerpadel. Z výměňkové stanice bude rozvod vody veden v souběhu

k jednotlivým zařizovacím předmětům umístěným v příslušných podlažích. Zásobení bude zajištěno stoupačkami v instalačních jádrech, které budou na patě osazeny uzavírací armaturou.

Bilance potřeby vody :

3 225 osob.....40,0 l/os/den.....129 000 l/den

Celkem 129 000 l/den

Maximální denní potřeba vody

$Q_{max} = 129\ 000 \cdot 1,25 = 161\ 250\ \text{l/den}$

Maximální hodinová spotřeba vody

$Q = 161\ 250 \cdot 2,1/12 = 28\ 218,75\ \text{l/hod} = 7,8\ \text{l/s}$

Roční potřeba vody

33 540 m³/rok

Potřeba vody pro požární hydranty

4,4 l/s

Potřeba TUV

Denní 38,7 m³/den

Hodinová 8,3 m³/hod

Roční 10 062 m³/den

Kanalizace

Dešťové vody budou svedeny přes střešní vpusti a stoupačky umístěné v instalačních jádrech do ležatých rozvodů vedených pod stropem 1.PP. Stavba bude odkanalizován dvěma přípojkami jednotné kanalizace z důvodu jeho rozlehlosti. Přípojky budou napojeny na přilehlé veřejné kanalizační řady.

Splaškové vody budou z objektu odvedeny pomocí stoupaček umístěných v instalačních jádrech. Zařizovací předměty budou na stoupačky napojeny pomocí jednoduchých či dvojitých odboček. Stoupačky budou dále svedeny do suterénu, kde budou stejně jako stoupačky dešťových vod přecházet do ležatého potrubí a vyvedeny z objektu s napojením na na vnější veřejnou splaškovou kanalizaci domovní přípojkou. Zařizovací předměty a technologické místnosti umístěné pod úroveň vnější kanalizace budou na řad napojeny pomocí přečerpávacích agregátů.

Obslužní komunikace a sjezdové rampy budou odvodněny pomocí uličních vpustí respektive odvodňovacích žlabů. Napojení bude dále provedeno na plánované přípojky kanalizace.

Vytápění

Zdrojem tepla pro vytápění bude výměňková stanice tepla (VS) pára-voda o výkonu cca 2 MW. Přípojka páry bude napojena na podzemní stávající parovod vedený v jižní části staveniště. Otopná soustava objektu bude rozdělena na samostatně regulovatelné větve.

- vytápění
- vzduchotechnika
- ohřev TUV

Spotřebiči tepla jsou otopná tělesa, konvektory, vzduchotechnika, dveřní clony, fancoily a výměníky tepla pro ohřev teplé vody užitkové (TUV). Teplovzdušné vytápění a větrání klimatizovaných prostor, tj. vstupních prostor, shromažďovacích prostor, poslucháren,

učeben, laboratoří a kancelářských prostor zajistí profese vzduchotechnika. Ve vstupních prostorách u prosklených fasád budou osazeny konvektory. Sociální zařízení, technické zázemí, sklady apod. budou vytápěny otopnými tělesy. Ohřev TUV bude kombinovaný s akumulací TUV do zásobní nádrže a zajistí i ochranu proti bakterii Legionella.

Předběžné tepelné ztráty objektu nové fakulty jsou 725 kW.

Nároky ÚT na energie

Příkon tepla :	1 780 kW
Spotřeba tepla :	3 250 MWh/rok (11 700 GJ/rok)
El. příkon :	35 kW
Spotřeba el. energie :	200 MWh/rok (720 GJ/rok)

Chlazení

Zdrojem chladu bude strojovna chlazení o výkonu cca 1,5 MW. Zdrojem energie pro chlazení je elektrická přípojka cca 810 kW. Chladicí soustava objektu bude rozdělena na samostatně regulovatelné větve :

- vzduchotechnika
- fancoily

Spotřebiči chladu jsou vzduchotechnické jednotky a fancoily. 24-ti hodinové chlazení serverovem zajistí přímým chlazením s freónovými okruhy profese vzduchotechnika. Potřebná protihluková opatření provede stavba dle požadavků akustika.

Nároky CH na energie

Příkon chladu :	1 290 kW
Spotřeba tepla :	1 550 MWh/rok (5 580 GJ/rok)
El. příkon :	810 kW
Spotřeba el. energie :	975 MWh/rok (3 510 GJ/rok)

Vzduchotechnika

Vzduchotechnika bude řešit nucené větrání a klimatizaci vnitřních prostor objektu s ohledem na požadavky hygienických, protipožárních a bezpečnostních předpisů, požadavky technologie a specifické požadavky provozu, pokud tyto požadavky vyjadřují vyšší standard, než jaký je požadován předpisy platnými pro výstavbu. Dle předpokládaného účelu využití objektu se tedy bude jednat o plnou klimatizaci objektu. Jednotlivé shromažďovací prostory, posluchárny, učebny, laboratoře, centrální serverovny a kancelářské prostory, s ohledem ke značnému prosklení budovy budou větrány, chlazeny, případně vlhčeny. Větrání chráněných cest bude vyplývat z požárního řešení stavby. Větrání technologických prostor bude řešeno dle požadavků těchto technologií.

Ze suterénních prostor hromadného parkování osobních vozidel je navržen odtah vzduchu nad střechu stavby. Vzduchový výkon do 60 000 m³/h.

Obecně veškeré pachově postižitelné vzdušniny budou vyfukovány nad střechu stavby. Odpadní vzduch nebude negativně zatěžovat žádné okolní objekty.

Nároky VZT na energie

Teplo	580kW
Chlad	1 290kW
El.	190kW

Elektro

Objekt bude napojen na distribuční síť 22 kV ve správě E.ON ČR, a.s, v objektu bude vlastní velkoodběratelská trafostanice 2x 1 000 kVA.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení :

Předpokládaný termín zahájení realizace : 06/2008

Předpokládaný termín dokončení : 06/2010

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků : Zlínský kraj, Statutární město Zlín.

9. Výčet navazujících rozhodnutí : rozhodnutí o umístění stavby a zřízení, stavební povolení.

II. Údaje o vstupech

1. Záběr půdy - není.

2. Odběr a spotřeba vody - 33 540 m³/rok (dodavatel Zlínská vodárenská, a.s.).

3. Spotřeba el. energie

- Instalovaný příkon je cca 3 159 kW
- Soudobý příkon pro objekt bude $P_s = 1\,645$ kW
- Roční spotřeba el. energie je 146 GWh. (distributor E.ON ČR, a.s.).

4. Spotřeba tepla z distribučního rozvodu - 3 250 MWh/rok (11 700 GJ/rok) (Centrální tepelný zdroj Atel Energetika Zlín s.r.o.).

5. Surovinové zdroje - potřeba jiných surovinových zdrojů není.

III. Údaje o výstupech

1. Množství a druh vypouštěných emise do ovzduší - u zvažovaného objektu nebudou vypouštěny žádné emise do ovzduší, stavba je připojena na distribuční parovod centrálního tepelného zdroje. Stavba nebude obsahovat žádná laboratorní ani jiná technologická zařízení produkující jakékoliv škodlivé emise. Z tohoto pohledu nebude mít stavba významný vliv na životní prostředí.

2. Množství odpadních vod a jejich znečištění -

Bilance splaškových odpadních vod vychází z bilance potřeby vody

Denní potřeba vody	129 000 l/den
Maximální denní potřeba vody	161 250 l/den
Maximální hodinová spotřeba vody	28 218,75 l/h = 7,8 l/s
Roční potřeba vody	33 540 m ³ /rok

Splaškové vody 33 540 m³/rok budou vyvedeny z objektu domovní přípojkou a zaústěny do veřejné splaškové kanalizace v místě. Správce kanalizace nepožaduje předčištění odpadních vod. Lapač tuků není nutný. Menza je v sousedním objektu.

Provoz objektu si nevyžádá zřízení vodohospodářského díla, změnu nebo zásah do užívání a hospodaření s vodami. Stavba rovněž neovlivní vodní poměry.

Dešťové vody 2 700 m³/rok budou svedeny dešťovými svody do nové dešťové kanalizace, která bude připojena na stávající veřejnou kanalizaci v místě.

Provozem nově navrženého parkoviště (194 míst) dojde k minimálnímu zvýšení stávajícího množství emisí do ovzduší z provozu tohoto zařízení v areálu FHS. Parkovací stání budou využívána studenty, pedagogy i veřejností.

Parkovací stání v suterénu nebudou odvodněna, tudíž není uvažováno s odlučovačem ropných látek. V rámci kontraktu bude řešena odborná likvidace odpadu (úkypy budou strojně odstraňovány odbornou firmou, do kanalizace žádný odpad nepůjde).

Stavba bude dopravně navázána na silnici I/49 - ul. Štefánikova a bude respektovat komunikačně obslužný systém v lokalitě při optimalizaci pěších tras, maximalizaci rozptylových, volných ploch a zeleně.

- 3. Hluk** - svým situováním bude objekt tvořit hlukovou bariéru mezi ulicemi Štefánikova (silnice I/49) a stávající zástavbou komplexu škol. V projektové dokumentaci stavby FHS budou uvažována protihluková opatření. Zásobování stavby bude prováděno hlavním vjezdem přes podzemní parkoviště.

4. Kategorizace a množství odpadů - odpadové hospodářství

V průběhu realizace stavby :

- z hlediska odpadového hospodářství je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a nařízení příslušných prováděcích vyhlášek v platném znění. Zejména se jedná o Vyhlášku MŽP č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů a vyhl. č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. V tomto smyslu se jedná o odpady zatříděné dle kódu druhu odpadu (17 00 00) do skupin Stavební a demoliční odpady.

Pro investora jsou závazná ustanovení vyhl. č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady, zejména jejich shromažďování, třídění a evidence těchto odpadů v průběhu realizace a po dokončení stavby. Veškeré doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých v průběhu výstavby, pak budou předloženy v rámci kolaudačního řízení.

Předpokládané druhy odpadů

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu
05 01 05	Únik ropných látek	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihla	O
17 01 03	Keramika	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu cihel, tašek a ker. výrobků	O

17 08 02	Sádrová stavební hmota	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Odpadní sklo	O
17 02 03	Odpadní plast	O
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směs kovů	O
17 04 11	Odpad kabelů neuvedené v kat. 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kameny neobsažené v kat. 17 05 03	O
17 05 06	Vytěžená hlušina	O
17 06 04	Izolační materiály bez obsahu azbestu	O
17 06 04	Odpad skelných vláken	O
17 09 04	Směsný demoliční odpad	O

Dodavatel zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N). Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžít a uložit do nepropustné nádoby. U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních zdrojů bude osazena olejová vana pro záchyt unikajících olejů.

Likvidace odpadů bude zajišťována specializovanými společnostmi oprávněnými k nakládání s příslušnými odpady.

V průběhu provozu stavby :

Vzhledem k charakteru hodnoceného záměru bude produkce odpadů minimální a druhová skladba bude odpovídat předpokládanému využití objektu. Při provozu stavby bude vznikat pouze běžný komunální odpad.

V rámci provozu lze očekávat následující produkci odpadů :

Katalogové číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
20 01 01	Papír, lepenka	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N

5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií - nejsou

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území : území zvolené jako staveniště je bývalou plochou hřiště přilehlých škol v lokalitě Štefánikova. Je opatřeno škvárovým a asfaltovým povrchem. Hřiště bylo z hygienických důvodů (exhalace, prach a hluk se silničního provozu na ul. Štefánikova) vyňato z fondu školních hřišť a veškeré sportovní aktivity škol byly přeneseny na Stadion Mládeže na ul. Hradská.

Území je osázeno vzrostlou zelení. Investor akce zajistí v těsné součinnosti s Odborem městské zeleně a Odborem životního prostředí a zemědělství MMZ vypracování dendrologického průzkum a vyhodnocení celkového zdravotního stavu, poškození, vitalitu, stabilitu, sadovnickou hodnotu, perspektivu atd. zmíněných porostů. Kácení části zeleně bude podléhat standardnímu režimu správních řízení. Jiné závažné environmetální charakteristiky se v dotčeném území nenacházejí.

- 2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny :** nebudou významně dotčeny. Zásah do stávající městské zeleně bude kompenzován novou výsadbou v místě stavby a náhradní výsadbou dle rozhodnutí Odboru městské zeleně MMZ.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti** (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti) -

Stavbou nedojde k negativnímu dopadu na životní prostředí. Jejím provozem nevzniknou žádné negativní vlivy na ovzduší a ochranu krajiny a přírody. Po dobu výstavby může dojít dočasně ke zvýšení hlučnosti při použití mechanizačních prostředků. Dodavatel upraví stavební činnosti tak, aby v průběhu stavby nebylo okolí zbytečně obtěžováno nadměrným hlukem, prašností apod. a aby nedošlo k poškození životního prostředí v okolí staveniště.

Vzhledem ke způsobu vytápění, orientaci objektu, umístění parkovacích ploch v suterénu objektu (stavba bude tvořit hlukovou bariéru), a k relativně malému množství parkovacích míst a stále kvalitnějšímu provedení motorových vozidel (a jejich důsledné kontroly) se jedná o vlivy přijatelné, které se oproti současnému stavu v místě výrazně nezmění.

Po realizaci uvažovaného investičního záměru dojde k dotvoření centrální zóny v souladu s územním plánem města Zlína. Nová výstavba doplní a dotvoří stávající zástavbu, která v této lokalitě byla budována již počátkem 1. poloviny minulého století .

- 2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci** - není.
- 3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice** - Enviromentální vlivy vyvolané realizací záměru a přesahující hranice státu jsou vyloučeny.
- 4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů** - Realizací a provozem stavby nevzniknou žádné významné nepříznivé vlivy na životní prostředí, proto nejsou uvažována žádná preventivní opatření ke snížení těchto vlivů. Všechny volné plochy budou důsledně ozeleněny.
- 5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů** - žádné

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Pro řešení hlavní stavby nebyla zpracována žádná další variantní řešení. Variantně je navržen pouze dopravně obslužný systém v území, který je předmětem komplexního posouzení za účasti kompetentních odborníků na dopravu z ŘSaD ZK, MMZ-OD, Ředitelství policie ČR - DI Zlín, ÚHA a autora návrhu stavby. Vybraná varianta řešení bude součástí dokumentace pro územní řízení DUR).

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení :

- Kopie katastrální mapy s vyznačením staveniště
- Situace širších vztahů

2. Další podstatné informace oznamovatele - nejsou.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Navržená stavba má polyfunkční charakter, převážná část stavby bude sloužit pro výuku a její bezprostřední zabezpečení, suterénní prostory budou veřejně přístupná parkovací stání. V souladu s územním plánem dotváří výstavba konečnou podobu ulice Štefánikova ve Zlíně.

H. PŘÍLOHA

1. Sdělení stavebního úřadu o souladu plánované výstavby s územně plánovací dokumentací centrální zóny města Zlína, ze dne 21.3.2007.
2. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i), odst.1) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění ze dne 26. 3. 2007.
3. Kopie katastrální mapy s vyznačením staveniště.

Datum zpracování oznámení : 15. 3. 2007

Vypracoval : Petr Karlík, UTB ve Zlíně, odbor investic a majetku, Mostní 5139, 760 01 Zlín
tel. : 57 603 2029, 606 777 203, fax. : 57 603 2350, e-mail : karlik@rektorat.utb.cz

Razítko, podpis zpracovatele :

