

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Dle rozdělovníku**

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
31. srpna 2009	Ing. Renata Kovalovská	KUZL 49228/2009	KUSP 49228/2009 ŽPZE-RK

### **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Regenerace panelového sídliště v Rožnově pod Radhoštěm“

#### **Identifikační údaje:**

**Název záměru:** Regenerace panelového sídliště v Rožnově pod Radhoštěm

#### **Charakter záměru :**

Záměrem je regenerace panelového sídliště v lokalitě Písečná v Rožnově pod Radhoštěm za účelem zabezpečení zklidnění komunikací, doplnění parkovacích stání a pěších komunikací. Součástí záměru bude doplnění chodníků, včetně rekonstrukce stávajících, dále pak realizace nových stanoviště pro umístění kontejnerů na domovní odpad a úpravy veřejného osvětlení. Celkem bude řešeno 129 parkovacích stání:

- 20 stání před bytovými domy 1743-1746
- 25 stání před bytovými domy 1751-1756
- 26 stání před bytovými domy 1764-1769
- 9 stání před bytovým domem 1772
- 8 stání v ul. Jaroňkova
- 14 stání před bytovými domy 1757-1762
- 17 stání mezi FÚ a garáží na ul. Kulturní
- 10 stání jako prodloužení parkoviště u garáží

#### **Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru:**

Zahájení: 2009  
Dokončení: 2010

#### **Umístění:**

Kraj: Zlínský  
Obec: Rožnov pod Radhoštěm  
Katastrální území: Rožnov pod Radhoštěm,  
p.č. 1291/22, 4849/8, 1279/2, 1224/4, 1224/2

#### **Oznamovatel:**

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo nám. 128

Záměr „Regenerace panelového sídliště v Rožnově pod Radhoštěm“ naplňuje dikci bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II, přílohy č.1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (AOPK - Správa CHKO Beskydy) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „Regenerace panelového sídliště v Rožnově pod Radhoštěm“  
**nebude dále posuzován podle citovaného zákona.**

**Podmínky závěru zjišťovacího řízení, které je nutné zohlednit v navazujících řízeních nebo v jiných postupech podle zvláštních právních předpisů:**

v dalším stupni projektové dokumentace dle požadavků Povodí Moravy, s.p.:

- řešit odvodnění plochy parkoviště přes odpovídající čistící zařízení (ORL) nebo sorpční filtry
- navrhnout zbudování podzemní nádrže k akumulaci předčištěných dešťových vod z parkovacích stání a zpevněných ploch

**Odůvodnění:**

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 5 vyjádření:

- Ø Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 4.8.2009
- Ø Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí ze dne 5.8.2008
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 14.8.2009
- Ø Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 19.8.2009
- Ø Povodí Moravy, s.p. ze dne 28.8.2009

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

**Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** ve svém vyjádření uvádí, že po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví nepožaduje úplné posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

**Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí** nemá k záměru připomínek.

**ČIŽP oblastní inspektorát Brno** ve svém vyjádření uvádí, že nemá k předloženému záměru z hlediska ochrany životního prostředí připomínky.

**Povodí Moravy, s.p.** konstatuje, že záměr není v rozporu se Směrným vodohospodářským plánem a se zájmy hájenými zákonem o vodách. Požaduje, aby plocha parkoviště byla odvodněna přes odpovídající čistící zařízení (ORL) nebo sorpční filtry. Emisní limit bude stanoven na základě kanalizačního řádu, četnost kontroly Povodí Moravy doporučuje 2 x ročně, typ kontrolního vzorku "m" – vzorek prostý. Dále doporučuje zbudování podzemní nádrže k akumulaci předčištěných dešťových vod z parkovacích stání a zpevněných ploch. Povodí Moravy, s.p. také upozorňuje:

- při stavebních pracích nesmí dojít zejména ke znečištění povrchu půdy a vody ropnými látkami ze stavebních mechanismů a ke zvýšeným splachům



## Krajský úřad Zlínského kraje

- během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám; závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku
- záměr se nachází v CHOPAV Beskydy, proto doporučujeme provést zpevnění ploch materiálem, který umožní vsak dešťových vod
- výstavba nových parkovacích stání a zpevněných ploch může ovlivnit odtok z lokality prostřednictvím dešťové kanalizace a jednotlivých vpustí u komunikací

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství neobdržel v rámci zjišťovacího řízení žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení záměru „Regenerace panelového sídliště v Rožnově pod Radhoštěm“. Rovněž žádný ze subjektů nepožadoval úplné posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

**V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.**

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

**Dotčené Město Rožnov pod Radhoštěm** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

### Rozdělovník:

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo nám. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 4 x oznámení,  
kopie doručených  
vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, tř. Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování,  
Masarykovo nám. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Město Rožnov pod Radhoštěm, Masarykovo nám. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm ke zveřejnění

Ing. Jarmila Paciorková, Selská 43, 736 01 Havířov