

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
12. prosince 2008	Ing. Miroslava Tomalová	KUZL 73155/2008	KUSP 73155/2008 ŽPZE-MT

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Prodejna potravin LIDL Bystřice pod Hostýnem“

Identifikační údaje:

Název záměru: **Prodejna potravin LIDL Bystřice pod Hostýnem**

Charakter a kapacita (rozsah) záměru :

Záměrem je realizace prodejny potravin s parkovištěm v Bystřici pod Hostýnem v zastavěném území města v lokalitě výrobního areálu KOVONAX s.r.o. Obchodní centrum bude dopravně napojeno na ulici Holešovská (II/150). Zastavěná plocha navrhovaného objektu prodejny bude 1 453 m², prodejní plocha bude tvořit 925 m². Obestavený prostor objektu bude 9 650 m³. Součástí záměru je vybudování 60-ti parkovacích stání o ploše 740 m².

Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru:

Zahájení: 2009
Dokončení: 2009

Umístění:

Kraj: Zlínský
Obec: Bystřice pod Hostýnem
Katastrální území: Bystřice pod Hostýnem, p.č. 79/1-3, 400/1

Oznamovatel:

Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1559/11, 158 00 Praha 5

Záměr „Prodejna potravin LIDL Bystřice pod Hostýnem“ naplňuje dikci bodu 10.6 *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*, kategorie II, přílohy č.1 citovaného zákona, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot. Jedná se tedy o podlimitní záměr. Krajský úřad Zlínského kraje dne 15. října 2008 pod č.j. KUZZ 67851/2008 oznamovateli sdělil, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „Prodejna potravin LIDL Bystřice pod Hostýnem“
nebude dále posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení, které je nutné zohlednit v navazujících řízeních nebo v jiných postupech podle zvláštních právních předpisů:

1. Další stupeň projektové dokumentace zpracovat v souladu s požadavky Povodí Moravy, s.p.
2. V dalším stupni projektové dokumentace řešit problematiku kategorizace odpadů v souladu s požadavkem Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, zaměřit se na možnou přítomnost odpadů s obsahem azbestu (krytiny, rozvody apod.) a dále vyhodnotit zásah záměru do kořenových systémů při rozšiřování komunikace, přeložky plynu a výstavby nových chodníků a navrhnout možné řešení minimalizující negativní vlivy.
3. Nejpozději ke kolaudačnímu řízení budou přímému správci toku předány k archivaci výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Bpv a JTSK (včetně souřadnic výústního objektu).
4. Smluvně upravit, kdo bude původcem odpadu vznikajícího při bouracích pracích.
5. Před započítím bouracích pracích provést průzkum zaměřený na zjištění možné kontaminace (s kontaminovanými dopady zacházet separátně).
6. S odpadem obsahující azbest nakládat separátně jako s nebezpečným odpadem tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna do ovzduší a nemohla dojít k druhotné kontaminaci dalších odpadů.
7. Provést měření hluku po realizaci záměru ve výpočtových bodech akustické studie, a to jak v denní tak i v noční době. Měření hluku uskutečnit pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin (LAeq,8h) denní doby, v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu (LAeq,1h). V případě, že tato měření prokáží překročení hygienických limitů hluku stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, provést po konzultaci s orgánem ochrany veřejného zdraví odpovídající protihluková opatření.

Odůvodnění:

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 6 vyjádření:

- Ø Povodí Moravy s.p. ze dne 14.11.2008
- Ø Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 26.11.2008
- Ø Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí ze dne 28.11.2008
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 2.12.2008
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Olomouc ze dne 4.12.2008
- Ø Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 1.12.2008

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství upozorňuje, že v tabulce č. 12 na str. č. 29 Oznamení jsou chybně uvedena katalogová čísla u odpadů Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03, Směsný stavební odpad a Odpadní kabely. Také v tabulce č. 14 na str. č. 30 je chybné katalogové číslo u odpadu Stavební suť a demoliční odpad. Tyto údaje požaduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí v dokumentaci pro další stupeň řízení opravit. Dále upozorňuje, že se záměr nachází v záplavovém území vodního toku Bystřička.

Povodí Moravy, s.p. souhlasí s realizací záměru za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Ke stavebnímu řízení doložit projektovou dokumentaci splňující podmínky:
 - § Dno a stěny koryta pod výustním objektem i na protějším břehu budou vydlážděny lomovým kamenem do betonové lože s vyspárováním.
 - § Ve dně pod výustním potrubím bude provedena základová patka z betonu prostého do hloubky 0,8 m.
 - § Výustní část potrubí bude opatřeno zpětnou klapkou. Zpětná klapka nebude zasahovat do průtočného profilu a bude lícovat kamennou dlažbu do betonu.
 - § Potrubí ve vzdálenosti do 8 m od břehové hrany koryta vodního toku Bystřička bude uloženo v chrániče odolné proti pojezdu těžkou mechanizací.
 - § Charakter a vzhled stavby dotčených pozemků ve vlastnictví Povodí Moravy, s.p. bude po ukončení prací navrácen do původního stavu.
- Započetí stavby bude minimálně do 5-ti pracovních dní předem ohlášeno na provoz Přerov
- Při výkopových a jiných pracích v blízkosti VVT Bystřička nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu, ani do koryta toku a veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn.
- Použitá mechanizace musí být ve vyhovujícím technickém stavu.
- Těžkou mechanizací nebude najížděno na břehovou hranu toku, ani jinak zasahovat do břehových linií koryta VVT Bystřička.
- Nejpozději ke kolaudačnímu řízení budou přímému správci toku předány k archivaci výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Bpv a JTSK (včetně souřadnic výustního objektu).

ČIŽP oblastní inspektorát Brno ve svém vyjádření uplatnila následující připomínky:

- smluvně upravit, kdo bude původcem odpadu vznikajícího při bouracích pracích
- před započítím bouracích prací provést průzkum zaměřený na zjištění možné kontaminace (s kontaminovanými dopady zacházet separátně)
- zaměřit se i na možnou přítomnost odpadů s obsahem azbestu (krytiny, rozvody apod.)
- s odpadem s obsahem azbestu nakládat separátně jako s nebezpečným odpadem tak, aby nebyla uvolňována azbestová vlákna do ovzduší a nemohla dojít k druhotné kontaminaci dalších odpadů

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí upozorňuje na absenci existence skupiny památných stromů „Platanová alej u zámku“ v oznámení EIA, resp. posouzení vlivu řešené stavby (především objektů SO 103 a 113,5) na tuto skupinu památných stromů, zejména vyhodnocení

zásahu do kořenových systémů při rozšiřování komunikace, přeložky plynu a výstavbě nových chodníků, včetně navržení možných řešení minimalizujících negativní vlivy, a požaduje doplnění v tomto smyslu v dalším stupni projektové dokumentace.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně požaduje provést měření hluku po realizaci záměru ve výpočtových bodech akustické studie, a to jak v denní tak i v noční době. Měření hluku požaduje uskutečnit pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$) denní doby, v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). V případě, že tato měření prokáží, že nejsou dodrženy hygienické limity hluku stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, bude nutné provést po konzultaci s orgánem ochrany veřejného zdraví odpovídající protihluková opatření.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství neobdržel v rámci zjišťovacího řízení žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení záměru „Prodejna potravin LIDL Bystřice pod Hostýnem“. Rovněž žádný ze subjektů nepožadoval úplné posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Dotčené Město Bystřice pod Hostýnem žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Lidl Česká republika, v.o.s., Nárožní 1559/11, 158 00 Praha 5

3x oznámení,

doručená vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, stavební úřad, Masarykovo nám. 137,
768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1 ke zveřejnění

Ing. Jarmila Paciorková, Selská 43, 736 01 Havířov