

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
11. března 2009	Ing. Miroslava Tomalová	KUZL 10849/2009	KUSP 10849/2009 ŽPZE-MT

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Krajská nemocnice T. Bati, a.s. Zlín – Výstavba parkovacího domu“

Identifikační údaje:

Název záměru: Krajská nemocnice T. Bati, a.s. Zlín – Výstavba parkovacího domu

Charakter záměru :

Záměrem je řešení parkovacích stání pro osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků nemocnice. Pro osobní auta je celkem navrženo 220 parkovacích stání pro vozidla skupiny 1 podskupiny O2 (dle ČSN 73 6156), z toho je 214 stání rozměrů 5,0 x 2,5 m a 6 stání 5,0 x 3,6 m je vyhrazeno pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace podle vyhlášky č. 369/2001 Sb. Z hlediska konstrukčního řešení se jedná o jednopodlažní žb. skelet s monolitickou deskovou konstrukcí stropu. Horní úroveň parkovacího stání bude s prostorem vstupu do KHS ZK komunikačně propojena jednoramenným schodištěm. 1.NP je oproti úrovni terénu před KHS sníženo o 60 cm. Tento výškový rozdíl překonávají čtyři schodišťové stupně. Pro osoby s omezenou možností pohybu je vybudována překlenovací rampa.

Kapacita (rozsah) záměru:

- Zastavěná plocha parkovacího domu : 2 010 m²
- Obestavěný prostor parkovacího domu : 8 656 m³
 - Zpevněné plochy::

Komunikace vozidlové	774 m ²
Komunikace pro pěší	758 m ²
Odstavné stání	668 m ²
- Celkový počet odstavných stání: **220 stání**

z toho:-	parkovací dům:	1. NP	85 stání
		2. NP(střecha objektu)	84 stání
		Σ	169 stání
	-	odstavná stání na terénu:	51 stání
		(pro osoby s omez.možností pohybu a orientace)	6 stání

Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru:

Zahájení: červen 2009
Dokončení: duben 2010

Umístění:

Kraj: Zlínský
Obec: Statutární město Zlín
Katastrální území: Příluky u Zlína, Zlín

Oznamovatel:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Záměr „**Krajská nemocnice T. Bati, a.s. Zlín – Výstavba parkovacího domu**“ naplňuje dle bodu 10.6 *Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*, kategorie II, přílohy č.1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „Krajská nemocnice T. Bati, a.s. Zlín – Výstavba parkovacího domu“

nebude dále posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení, které je nutné zohlednit v navazujících řízeních nebo v jiných postupech podle zvláštních právních předpisů:

1. Dešťové vody ze zpevněných ploch a z parkovacích stání budou odvedeny přes odlučovač lehkých kapalin.
2. Zachovat možnost přirozeného větrání kancelářských prostor nacházející se v 1. NP budovy ředitelství Krajské nemocnice Tomáše Bati, a.s. a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.
3. Na boční stěně parkovacího domu, která sousedí přímo s budovou ředitelství Krajské nemocnice Tomáše Bati, a.s. a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, realizovat světlou fasádu bílé barvy s odrazivostí alespoň 0,7. Pro ověření výsledku výpočtu činitele denní osvětlenosti svislé roviny zasklení provést ve zkušebním provozu denní osvětlení kanceláří.

Odůvodnění:

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 6 vyjádření:

- Ø Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 25.2.2009
- Ø ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 17.2.2009 a 2.3.2009
- Ø Povodí Moravy s.p. ze dne 16.2.2009
- Ø Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 24.2.2009
- Ø Magistrát města Zlína, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 5.3.2009
- Ø Statutární město Zlín ze dne 5.3.2009

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

Povodí Moravy, s.p. upozorňuje, že hladina v řece Dřevnici při $Q_{100}=255 \text{ m}^3/\text{s}$ může v profilu uvažované stavby dosáhnout výše 223,80 m n. m. Podlaha I. NP je navržena úrovni 224,00 m n. m., což znamená, že nebude dosaženo normového bezpečnostního převýšení nad hladinou Q_{100} , které činí 0,5 m. V případě, že dešťové vody ze zpevněných ploch a z parkovacích stání budou odvedeny přes odlučovač lehkých kapalin a nedojde uvažovanou stavbou k negativnímu ovlivnění VVT Dřevnice (stavební materiály, odpady), nemá Povodí Moravy, s.p. k předloženému záměru připomínek.

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ve svém vyjádření uplatnila následující požadavky:

- je nutné zachovat možnost přirozeného větrání kancelářských prostor nacházející se v 1. NP budovy ředitelství Krajské nemocnice Tomáše Bati, a.s. a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně
- pro dodržení požadavků vyplývajících z ČSN 73 0580-1:2007 (denní osvětlení) je podmínkou realizace světlé bílé boční fasády parkovacího domu, která sousedí přímo s budovou ředitelství Krajské nemocnice Tomáše Bati, a.s. a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně s odrazivostí alespoň 0,7- bude dokladováno před uvedením do zkušebního provozu. Pro ověření výsledku výpočtu činitele denní osvětlenosti svislé roviny zasklení bude proměřeno ve zkušebním provozu denní osvětlení kanceláří, dotčeným předmětným záměrem.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství neobdržel v rámci zjišťovacího řízení žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení záměru „Krajská nemocnice T. Bati, a.s. Zlín – Výstavba parkovacího domu“. Rovněž žádný ze subjektů nepožadoval úplné posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Dotčené Statutární město Zlín žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

3x oznámení,
doručená vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, tř. Kosmonautů 10, 772 00 Olomouc

Magistrát města Zlína, odbor stavební a územního plánování, Náměstí Míru 12,
761 40 Zlín

Statutární město Zlín, Náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

ke zveřejnění