

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
11. dubna 2011	Ing. Miroslava Tomalová	KUZL 15969/2011	KUSP 15969/2011 ŽPZE-MT

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pravčice a v části k.ú. Hulín, Břest a Němčice u Holešova – Plán společných zařízení“

Identifikační údaje:

Název záměru: **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pravčice a v části k.ú. Hulín, Břest a Němčice u Holešova – Plán společných zařízení**

Charakter a kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KPÚ“) na ploše 1 691 ha v k.ú. Pravčice, Hulín, Břest a Němčice u Holešova. Cílem KPÚ je vytvoření podmínek racionálního využití území – zajištění přístupnosti nových vlastnických pozemků sítí polních cest, ochrana zemědělského půdního fondu proti působení účinků vodní eroze, vodohospodářská opatření pro zlepšení vodního režimu a odtokových poměrů v krajině a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí a zajištění ekologické stability krajiny. V k.ú. Pravčice je navrženo odvodnění zemědělské půdy na ploše 62 ha (32,3 ha rekonstrukce a 29,7 ha nově) a v k.ú. Hulín 21,09 ha (rekonstrukce). V rámci KPÚ je navržen také poldr - zábor půdy o celkové výměře 5,85 ha.

Umístění:

Kraj: Zlínský
Obec: Pravčice, Hulín, Břest, Němčice
Katastrální území: Pravčice, Hulín, Břest, Němčice u Holešova

Oznamovatel:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Kroměříž, Riegrovo náměstí 3228/22, Kroměříž 767 01

Záměr „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pravčice a v části k.ú. Hulín, Břest a Němčice u Holešova – Plán společných zařízení**“ naplňuje dikci bodů 1.3 Vodohospodářské úpravy nebo jiné úpravy ovlivňující odtokové poměry (např. odvodnění, závlahy, protierozní ochrana, terénní úpravy, lesnicko-technické meliorace, atd.) na ploše od 10 do 50 ha a 1.4 Úpravy toků a opatření proti povodním významně měnící charakter toku a ráz krajiny, kategorie II, přílohy č. 1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pravčice a v části k.ú. Hulín, Břest a Němčice u Holešova – Plán společných zařízení**“
nebude dále posuzován podle citovaného zákona.

Podmínky závěru zjišťovacího řízení, které je nutné zohlednit v navazujících řízeních nebo v jiných postupech podle zvláštních právních předpisů:

1. V dalším stupni projektové dokumentace řešit svedení vod v k.ú. Pravčice tak, aby nebylo narušeno těleso skládky Hliník, a aby nedocházelo ke kontaminaci svedených povrchových vod.
2. Oznamovat v dostatečném časovém předstihu zahájení realizace záměrů v rámci Plánu společných zařízení Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno a v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Respektovat podmínky vydaných rozhodnutí a chráněná území – viz vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství z hlediska vodního hospodářství.
4. Při realizaci polních cest dodržovat podmínky týkající se ochrany zemědělského půdního fondu stanovené Městským úřadem Holešov, odborem životního prostředí.
5. V průběhu výstavby záměru provádět veškeré stavební činnosti pouze v denní době se zahájením po 7. hodině a s ukončením před 21. hodinou s tím, že hlučné stavební činnosti je nutno koordinovat tak, aby nedocházelo k překračování hygienického limitu $L_{A_{eg,s}} = 65$ dB pro provádění stavebních prací v této době v chráněných venkovních prostorech či chráněných venkovních prostorech staveb. Pro stavební práce používat pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu, hlučově významné stavební práce provádět pouze po nezbytně nutnou dobu.

Odůvodnění:

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 10 vyjádření:

- Město Hulín ze dne 14.3.2011
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 1.4.2011
- Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí ze dne 28.3.2011
- Městský úřad Hulín, odbor životního prostředí ze dne 24.3.2011
- Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí ze dne 24.3.2011
- ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 28.3.2011
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 24.3.2011
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 30.3.2011
- Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná organizace ze dne 22.3.2011
- Ing. Lubomír Šenkýř ze dne 1.4.2011

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

Město Hulín nepožaduje další posouzení záměru z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ve svém vyjádření upozorňuje:

- záměr je umístěn ve vnějším pásmu hygienické ochrany 2. stupně vodního zdroje Hulín (stanoveno rozhodnutím č.j. Vod.235/1-48/1985-Po), v záplavovém území vodního toku Rusava (stanoveno rozhodnutím č.j. ŽP 231-/2/53/1269/97-CI) a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy; v případě realizace jednotlivých zařízení je třeba respektovat podmínky výše citovaných rozhodnutí a chráněná území;
- v k. ú. Pravčice se na pozemku parc. č. 290/1 nachází stará skládka Pravčice – Hliník; v záměru uvedená cesta P-C55, 4/30,0,27 km, vedoucí kolem skládky, nebude zasahovat do tělesa skládky.

Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí s předloženým záměrem souhlasí a upozorňuje, že realizací polních cest budou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu a je nutné dodržení následujících podmínek:

- skrytá ornice v hloubce 30 cm bude použita k zemědělským účelům;
- vstup na pozemky musí být řádně projednán a dohodnut s vlastníkem, či nájemcem pozemku;
- při provádění stavby dbát, aby bylo co nejméně narušeno hospodaření na zemědělských pozemcích, případně vzniklé škody budou uhrazeny investorem na jeho náklady;
- do doby převodu předmětných pozemků ze zemědělského půdního fondu na ostatní plochu na Katastrálním úřadě v Holešově je investor povinen udržovat pozemky v bezplevelném stavu.

Městský úřad Hulín, odbor životního prostředí nepožaduje další posouzení záměru z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí nepožaduje posouzení záměru podle zákona o posuzování a sděluje:

- V posuzovaném území v k.ú. Pravčice, interakční prvek P-IP 21 se nachází stará skládka odpadu na lesním pozemku „Hliník“ č.116 parc.č. 290/1; skládka není rekultivována (je třeba provést úpravy figury skládky pro odvedení povrchových vod, atd.). V území P-IP 21 je třeba vymezit území skládky s uvedením informace, že se jedná o kontaminované místo. Skládka Hliník je vyznačena v mapové dokumentaci nazvané „Národní inventarizace kontaminovaných míst“ http://kontaminace.cenia.cz/NIKM_4.swf. Na kontaminované místo nelze navrhnout svedení vod protipovodňovými zemními valy (např. P-SP3).
Vypořádání: Připomínka ošetřena podmínkou č. 1 tohoto závěru.

- Podél trasy dopravních komunikací D 01 35 a R 49 01 by měly být doplněny liniové prvky izolační zeleně, které by mohly plnit funkci biokoridorů.

Vypořádání: Tento požadavek nelze uplatňovat v rámci zjišťovacího řízení na komplexní pozemkové úpravy, nýbrž v rámci zjišťovacích řízení, popř. procesů EIA a navazujících řízení týkající se jednotlivých staveb uvedených komunikací.

ČIŽP oblastní inspektorát Brno nemá k předloženému záměru připomínky.

Povodí Moravy, s.p. ve svém vyjádření upozorňuje:

- na dotčeném území se nachází vodohospodářsky významný vodní tok Rusava – IDVT 101000163;
- plánovaná KPÚ se nachází v záplavovém území VVT Rusava;
- další drobné vodní toky Žabínek (IDVT 10195396), Roštěnka (IDVT 10195670), Rymický potok (IDVT 10189314), Kostelecký potok (IDVT 10192719) a Němčický potok (IDVT 10206784), nacházející se v zájmovém území a původně ve správě ZVHS, byly rozhodnutím Mze ČR převedeny od 1.1.2011 do správy Povodí Moravy, s.p.;
- z hlediska majetkoprávních vztahů sděluje, že KPÚ v k.ú. Pravčice přímo souvisí s významným vodním tokem Rusava, hydrologické pořadí 4-12-02 a dalšími výše uvedenými DVT, provoz: 763 02 Zlín, Tečovská 1109 (vedoucí Ing. Foukal, tel. 577 102 893) a řešení majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvary správy majetku příslušného závodu, adresa: Povodí Moravy, s.p. závod Střední Morava, Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště (tel. 572 552 716, kl. 202, grebenickova@pmo.cz).

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně nepožaduje další posouzení předloženého záměru z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a požaduje v průběhu výstavby záměru provádět veškeré stavební činnosti pouze v denní době se zahájením po 7. hodině a s ukončením před 21. hodinou s tím, že hlučné stavební činnosti budou koordinovány tak, aby nedocházelo k překračování hygienického limitu $L_{Aeg,s} = 65$ dB pro provádění stavebních prací v této době v chráněných venkovních prostorech či chráněných venkovních prostorech staveb. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu, hlučově významné stavební práce budou prováděny pouze po nezbytně nutnou dobu.

Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná organizace sdělil, že zájmové území sice není klasifikováno jako památkově chráněné, nicméně ho lze pokládat za území s možným výskytem archeologických nálezů (vychází z výsledků záchranných archeologických výzkumů, které byly v daném prostoru uskutečněny a které jednoznačně doložily oprávněnost tohoto konstatování). Požaduje, aby oznamovateli byla dána povinnost v dostatečném časovém předstihu oznámit zahájení realizace aktivit v rámci Plánu společných zařízení Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno a v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu.

Ing. Lubomír Šenkýř ve svém vyjádření uplatnil následující připomínky:

- zpracovatel vychází ze špatných předpokladů, což bude mít za následek škody v případě možných povodní - absence informací týkající se sací schopnosti půdy, která je protipovodňovými opatřeními dotčena; v posledních letech je sací schopnost podloží stále horší, což se projevuje zvýšenou hladinou spodních vod
- není uveden důvod, proč se oznámení nezabývá lokalitou Závrbky – v případě stoleté vody bude tato lokalita zaplavena

Vypořádání: Problematika protipovodňových opatření a ochrany zemědělského půdního fondu, na kterou Ing. Šenkýř poukazuje, je v rámci oznámení záměru KPÚ řešena, a to návrhem jednotlivých opatření řešících ochranu zemědělského půdního fondu proti působení účinků vodní eroze a vodohospodářských opatření s cílem zlepšení vodního režimu a odtokových poměrů v krajině. Řešení pro minimalizaci škod způsobených při extrémních povodňových průtocích a pro ochranu ZPF ve zmíněných lokalitách bylo navrženo s ohledem na místní podmínky, na požadavky dotčených orgánů, organizací, sboru zástupců vlastníku pozemků při KPÚ, na platnou územně plánovací dokumentaci a na požadavky zástupců dotčených obcí. K připomínce týkající se lokality Závrbky: v rámci zjišťovacího řízení jsou řešeny a posuzovány KPÚ v lokalitě určené oznamovatelem. Lokalita Závrbky není součástí řešeného území, v případě

plánování realizace poldru v této lokalitě je nutno požádat Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí o vyjádření z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dále Ing. Michal Najman (projektant pozemkových úprav) v rámci zjišťovacího řízení upřesnil, že návrh poldru v lokalitě Závrčky nebyl řešen vzhledem k platné územně plánovací dokumentaci. Připomínka Ing. Šenkýře je řešena navrženým poldrem č. 6.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství neobdržel v rámci zjišťovacího řízení žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření, k oznámení záměru „**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pravčice a v části k.ú. Hulín, Břest a Němčice u Holešova – Plán společných zařízení**“. Rovněž žádný ze subjektů nepožadoval úplné posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. Připomínky vznesené v rámci zjišťovacího řízení předloženého záměru byly řádně vypořádány v tomto závěru. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Dotčené Obce Břest, Hulín, Němčice a Pravčice žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Rozdělovník:

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Kroměříž, Riegrovo náměstí doručená vyjádření
3228/22, Kroměříž 767 01

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc

Městský úřad Hulín, stavební úřad, nám. Míru 162, 768 24 Hulín

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu,
Masarykova 628, 769 17 Holešov

Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín

ke zveřejnění

Obec Břest, Břest č. 87, 768 23 Břest

ke zveřejnění

Obec Němčice, Němčice 68, 768 43 Kostelec u Holešova

ke zveřejnění

Obec Pravčice, Pravčice 46, 768 24 Hulín

ke zveřejnění