

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Dle rozdělovníku**

datum	výřizuje	číslo jednací	spisová značka
7. června 2011	Mgr. Martina Vybíralová	KUZL 29493/2011	KUSP 29493/2011 ŽPZE-MV

### **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Golfové odpaliště Valašské Meziříčí - Kouty“.

#### **Identifikační údaje:**

**Název záměru:** **Golfové odpaliště Valašské Meziříčí – Kouty**

#### **Charakter a kapacita záměru:**

Posuzovaný záměr řeší výstavbu golfového odpaliště v bezprostřední blízkosti za zimním stadionem ve Valašském Meziříčí. Golfové odpaliště vychází z plošných a rozměrových možností stávajících pozemků. Součástí záměru je odpalovací plocha s přístřeškem (recepce a 9 kójí pro odpalování) a s dopadovou plochou pro nácvik dlouhých ran, putting green a chipping green pro nácvik krátkých ran. Vedle odpalovací plochy jsou navrženy dva greeny o ploše 150 m<sup>2</sup>. Pro parkování bude využito stávajícího parkoviště. Objekt bude napojen na rozvody NN. Splaškové vody budou svedeny kanalizační přípojkou do veřejné splaškové kanalizace. Záměr vyžaduje vynětí ze ZPF.

Zastavěná plocha	207 m <sup>2</sup>
Zatavněná plocha odpaliště	14 000 m <sup>2</sup>
Plocha síťových zábran	2 520 m <sup>2</sup>
Délka oplocení areálu	220 bm

#### **Umístění:**

Kraj: Zlínský  
Obec: Valašské Meziříčí  
Katastrální území: k. ú. Valašské Meziříčí-město, parc. č. 2860/113, 2860/114, 2860/112, 2049/3, 2860/111, 2049/2, 2860/71, 2860/108, 2903/9.

#### **Oznamovatel:**

Golf klub Kouty, o.s., Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí

Záměr „Golfové odpaliště Valašské Meziříčí - Kouty“ naplňuje dikci bodu 10.8 Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosové, cyklokrosové a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů, kategorie II, přílohy č.1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

**Záměr „Golfové odpaliště Valašské Meziříčí - Kouty“  
nebude dále posuzován podle citovaného zákona**

**Odůvodnění:**

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 5 vyjádření:

- Město Valašské Meziříčí, odbor majetkové správy ze dne 16.5.2011
- Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí ze dne 17.5.2011
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 18.5.2011
- ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 18.5.2011
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 18.5.2011

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

**Město Valašské Meziříčí, odbor majetkové správy** nemá k posuzovanému záměru námitek.

**Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí** konstatuje, že záměr není nutné posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí:**

- **z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu** upozorňuje, že vzhledem k tomu, že dojde k dotčení pozemků, které jsou součástí ZPF je třeba ve smyslu ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.

- **z hlediska zákona o vodách** pro upřesnění uvádí, že je záměr situován v záplavovém území vodního toku Rožnovská Bečva, které bylo stanoveno Krajským úřadem Zlínského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, dne 17.2.2006 pod č.j. KUZZL 8644/2005 ŽPZE-IK.

**ČIŽP oblastní inspektorát Brno** uvedla, že k realizaci výše uvedeného záměru nemá z hlediska ochrany životního prostředí připomínky.

**Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** uvádí, že nepožaduje další posuzování záměru „Golfové odpaliště Valašské Meziříčí - Kouty“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství neobdržel v rámci zjišťovacího řízení žádné relevantní odůvodněné nesouhlasné vyjádření k oznámení záměru „Golfové odpaliště Valašské Meziříčí - Kouty“. Rovněž žádný ze subjektů nepožadoval úplné posouzení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství k závěru, že záměr nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů. **V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví. Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství je v těchto navazujících řízeních dotčeným orgánem.**

**Dotčené Město Valašské Meziříčí** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

**Rozdělovník:**

Golf klub Kouty, o.s., Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí

2 x oznámení,  
kopie doručených vyjádření

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování, stavebního řádu  
a regionálního rozvoje, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

ke zveřejnění