

Odbor životního prostředí a zemědělství
oddělení hodnocení ekologických rizik

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
6. ledna 2012	Ing. Miroslava Janáčková	KUZL 1835/2012	KUSP 80469/2011 ŽPZE-MJ

„Stavební úpravy v objektech M12, M14 pro změnu účelu užívání části haly M12“

– ukončení zjišťovacího řízení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“) obdržel dne 2.1.2012 žádost oznamovatele záměru ENERGOAQUA, a.s. o ukončení projednávání záměru „Stavební úpravy v objektech M12, M14 pro změnu účelu užívání části haly M12“ v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Oznamovatel předložil Ministerstvu životního prostředí podklady upřesňující rozsah záměru a konkretizující úpravy, které budou ve výše uvedených objektech provedeny. Na základě těchto podkladů vydalo Ministerstvo životního prostředí nové vyjádření k tomuto záměru (viz příloha) v tom smyslu, že při zachování stávající kapacity a celkové výrobní plochy, se nejedná o významnou změnu stávajícího záměru.

Na základě výše uvedeného **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ukončuje zjišťovací řízení na záměr „Stavební úpravy v objektech M12, M14 pro změnu účelu užívání části haly M12“ podle zákona.**

Otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc
vedoucí odboru

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

Příloha:

Vyjádření Ministerstva životního prostředí z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. k záměru „Stavební úpravy v objektech M12, M14 pro změnu účelu užívání části haly M12“, č.j. 95527/ENV/11

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 7.
100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

Zlínský úřad Krajský úřad		DS
číslo	2 1.-12- 2011	číslo
č.:	91768/104	
počet příloh:	počet listů:	

ENERGOAQUA, a.s.
Ing. Oldřich Havelka
1. máje 823
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Vaše značka:
EA/IR/359/11

Naše značka:
95527/ENV/11

Vyřizuje :
Ing. Semerádová /I. 2074

PRAHA:
15. 12. 2011

Věc: „Stavební úpravy v objektech M12, M14 a změna účelu užívání části haly M12“ - upřesňující vyjádření ústředního správního úřadu z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Dopisem ze dne 13. 10. 2011 jste se obrátili na Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) s žádostí o vyjádření, zda je nutné výše uvedený záměr posoudit z hlediska zákona. Dne 26. 10. 2011 (pod č.j.: 79917/ENV/11) vydalo MŽP vyjádření k záměru „Stavební úpravy v objektech M12, M14 a změna účelu užívání části haly M12“ se závěrem, že realizace stavebních oprav a úprav objektů sloužících k výrobní činnosti naplní dle v žádosti uvedených parametrů dle bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu a proto záměr podléhá zjišťovacímu řízení dle zákona. Dopisem doručeným dne 5. 12. 2011 jste se na MŽP opětovně obrátili s žádostí o vyjádření, zda je nutné výše uvedený záměr posoudit z hlediska zákona s tím, že jste upřesnili rozsah záměru a konkretizovali úpravy, které budou ve výše uvedených objektech provedeny.

Z předložených upřesněných podkladů vyplývá, že předmětem záměru je realizace stavebních oprav a úprav zkolaudovaných objektů, které před několika lety sloužily k výrobní činnosti (konkrétně k výrobě a skladování barevných televizních obrazovek). V současnosti je zamýšleno nainstalovat do stávajících objektů výrobní linky na montáž automobilových zámků. Hala M12 bude využita pro montáž a skladování 4 mil. kusů autozámků za rok. V současnosti probíhá u objektu M12 zateplování střechy, výměna oken, vstupů, sociálního zařízení, osvětlení vnitřních prostor a oprava podlah. Vytápění objektů M12 a M14 bude zajištěno ze stávajících plynových kotelen v průmyslovém areálu. Objekty budou napojeny na stávající splaškovou kanalizaci a veřejný kanalizační řad. Výroba, sklad a příslušné zázemí budou celkem zaujímat plochu 12 500 m², z toho samotný sklad bude zaujímat plochu 3 201 m². Ke stavební úpravě stávajících ploch objektů, vč. skladovacích ploch nedojde a zároveň nedojde ani ke změně ve využívání stávajících objektů. Zpevněné plochy dříve sloužící k parkování budou opět využity jako parkovací stání, nedojde k nárůstu počtu

TEL:
267 121 111

ČNB Praha 1
č.ú. 7628001/0710

IČ:
164 801

fax:
267 310 443

parkovacích míst. Zásobování objektu materiálem a vývoz hotového výrobku bude probíhat po stávající areálové komunikaci.

Na základě výše uvedeného upřesnění rozsahu záměru a konkrétnějším popisu plánovaných úprav Vám sdělujeme, že stavební úpravy a změna využívání objektu při zachování stávající skladovací kapacity a celkové výrobní plochy **nepředstavuje významnou změnu stávajících výrobních objektů ve smyslu zákona. Záměr „Stavební úpravy v objektech M12, M14 a změna účelu užívání části haly M12“ proto nepodléhá posouzení z hlediska zákona v případě zachování výše uvedených parametrů a činností.**

Ing. Jaroslava HONOVÁ, v.r.
ředitelka odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Na vědomí:

- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, třída Tomáše Bati 21,
761 90 Zlín
- MŽP OVSS VIII, zde