

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

**Dle rozdělovníku**

datum	vyřizuje	číslo jednací	spisová značka
27. července 2010	Ing. Renata Čablová	KUZL 39628/2010	KUSP 39628/2010 ŽPZE-RC

### **ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ**

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění, (dále jen „zákon“) záměru „Výrobní hala POKART Holešov“.

#### **Identifikační údaje:**

**Název záměru:** Výrobní hala POKART Holešov

#### **Charakter a kapacita záměru:**

Záměr řeší vybudování výrobní haly o rozměrech 99,8 x 84,8 m (max. výška 9 m), jejíž součástí budou kanceláře, soc. zázemí a sklady. Hala bude umístěna v průmyslové zóně Holešov. V hale bude umístěna výroba obalů z papírové lepenky. Předpokládaná kapacita zpracovávané lepenky bude 6 000 tun/rok. Technologie výroby bude zahrnovat vykrajování, tvarování a potisk výrobků. Potisk výrobků bude probíhat formou dvoubarvého a čtyřbarvého ofsetového tisku a dvoubarvého flexografického tisku. Při tisku budou používány chemické látky a přípravky o celkové spotřebě 1 400 kg/rok. Realizace záměru povede k přesunu současné výroby umístěné v areálu Toma Otrokovice, přičemž dojde ke změně současné technologie ve smyslu omezení užívání nebezpečných chem. látek (izopropylalkoholu).

#### **Předpokládaný termín zahájení a dokončení záměru:**

Zahájení: 9/2010  
Dokončení: 12/2011

#### **Umístění:**

Kraj: Zlínský  
Obec: Holešov  
Katastrální území: Holešov, p. č. 2760/6  
Zahnašovice, p. č. 147/5, 147/7

#### **Oznamovatel:**

POKART spol. s r.o., J. Skupy 1708, 708 00 Ostrava - Poruba

Záměr „Výrobní hala POKART Holešov“ naplňuje dikci bodu 5.6 Polygrafické provozy se spotřebou vybraných nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) nad 1 t/rok, kategorie II, přílohy č. 1 citovaného zákona. Vzhledem k výše uvedenému bylo dle § 7 zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda záměr bude posuzován podle tohoto zákona.

Na základě zjišťovacího řízení prováděného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, ve kterém byly vzneseny připomínky dotčených úřadů, bylo zjištěno, že záměr nemá tak významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly nutnost dalšího posuzování.

Rovněž orgán ochrany přírody (Krajský úřad Zlínského kraje) vydal stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v tom smyslu, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (Natura 2000).

Záměr „Výrobní hala POKART Holešov“  
**nebude dále posuzován podle citovaného zákona**

Podmínky závěru zjišťovacího řízení, které je nutné zohlednit v navazujících řízeních nebo v jiných postupech podle zvláštních právních předpisů:

v dalším stupni projektové dokumentace:

- zajistit splnění podmínek uvedených v hydrogeologickém posouzení stavby zpracovaném společností GEOtest Brno, a. s., (č. j. 3307-Mi/2010-11 ze dne 20. 6. 2010) a podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., (č. j. 512/2010 ze dne 20. 6. 2010)
- navrhnout a následně realizovat opatření k minimalizaci světelného smogu
- zpracovat projekt vegetačních úprav areálu (použít stanovištně původní druhy dřevin)
- provést upřesnění hlukové studie zahrnující vnější zdroje hluku
- řešit doplnění filtrace odváděného vzduchu u vzduchotechniky
- navrhnou a realizovat retenci srážkových vod odpovídající kapacity
- zpracovat plán opatření pro případ havárie
- doplnit množství odváděných dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch
- navrhnout šetrnou zimní údržbu komunikací v areálu
- dodržet veškerá navržená opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů v rámci fáze výstavby a provozu záměru jak je uvedeno v oznámení EIA

v rámci realizace

- přípravu území (skrývky) plánovaného záměru realizovat v mimoreprodukčním období tj. od 16. června do 14. března z důvodu snížení dopadů na populace zjištěných druhů živočichů, zejména na druhy vázané reprodukci na terén (na zemi hnízdící druhy ptáků)

### Odůvodnění:

ve zjišťovacím řízení bylo k záměru doručeno celkem 7 vyjádření:

- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 23. 6. 2010
- ČIŽP oblastní inspektorát Brno ze dne 30. 6. 2010
- Povodí Moravy, s. p. ze dne 1. 7. 2010
- Obec Zahnašovice ze dne 2. 7. 2010
- Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí ze dne 2. 7. 2010
- Občanské sdružení „Životní prostředí“ ze dne 7. 7. 2010
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 7. 7. 2010

Přehled připomínek, na jejichž základě vydal Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství závěr zjišťovacího řízení:

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** ve svém vyjádření uvedl, že nemá k plánovanému záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ připomínek.

**ČIŽP oblastní inspektorát Brno** konstatovala, že předložený záměr postihuje veškeré předpokládané vlivy znečišťujících látek v oblasti ochrany životního prostředí a ke zpracovanému oznámení nemá připomínek.

**Povodí Moravy, s. p.** ve svém vyjádření konstatuje, že plánovaný záměr není v rozporu s Plánem oblasti povodí a se zájmy hájenými zákonem o vodách. Záměr nepožaduje dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění.

**Obec Zahnašovice** uvedla ve svém vyjádření následující připomínky a požadavky týkající se:

umístění teplovzdušných jednotek (3 ks) – obec požaduje tyto jednotky umístit po obvodu haly na stranách odvrácených od nejbližší obytné zástavby.

*Vypořádání: Na str. 24 oznámení je uvedeno, že teplovzdušné jednotky budou umístěny na obvodu haly s ohledem na minimalizaci nepříznivých vlivů vzhledem k nejbližší obytné zóně. Tato skutečnost je uvedena na str. 37 předloženého oznámení jako jedno z opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů v rámci fáze výstavby záměru. Všechna zde uvedená opatření je nutné v rámci fáze výstavby dodržet.*

dopravy spojené s investičním záměrem – obec zde poukázala na výpočet intenzity dopravy spojené s využitím areálu, která vychází ze spotřeby 6 000 tun/rok. Na str. 12 oznámení uvádí investor spotřebu 6 000 – 8 000 tun lepenky za rok, což představuje nárůst o více než 30 % oproti tab. 5 na str. 17 předloženého oznámení. Dále uvedla, že další nárůst (více než 20 %) představuje také neuvedený odvoz odpadní lepenky z výseku (1,3 tis. tun/rok) po trase SPZ – Otrokovice (předpoklad průjezdu obcí Zahnašovice).

*Vypořádání: Současná kapacita výroby (vstup) je 6 000 tun lepenky za rok. Dle informací oznamovatele se kapacita výroby nebude navyšovat. Pokud by došlo k překročení kapacity 6 000 tun lepenky na vstupu o 2 000 tun (tedy celková kapacita zpracovávané lepenky by byla 8 000 tun/rok), dojde k nárůstu dopravy lepenky do zařízení o cca 48 nákladních automobilů za měsíc, což je navýšení o 2 nákladní automobily denně oproti stavu, který udává tabulka č. 5 (str. 17) oznámení. Jedná se tedy o minimální navýšení dopravy ve směrech uvedených v tab. č. 6, str. 18 oznámení.*

*Dopravně je v současné době průmyslová zóna dostupná ze západního směru a to napojením na komunikaci II/438. Dle oznámení (str. 23) bude v provozu vznikat 1 300 tun/rok lepenky z výseku. Toto množství znamená navýšení dopravy průměrně o 1,5 automobilu denně, což je z pohledu celkové intenzity na komunikaci II/438 (Holešov – Zahnašovice) 4 201 automobilů/den zanedbatelné navýšení.*

zdravotních vlivů (hluk) - obec uvedla, že ve vyjádření k hlukové situaci (příloha č. 5 oznámení) jsou zahrnuty pouze zdroje hluku uvnitř budovy, vnější zdroje hluku (teplovzdušné jednotky, odsávání ofsetu) jsou zcela pominuty. Nelze nyní tedy konstatovat, že provoz závodu POKART neovlivní hlukovou situaci v obci Zahnašovice. To lze doložit hlukovou studií, kterou Obec Zahnašovice požaduje doložit v dalším stupni projednávání záměru (územní řízení).

Nelze rovněž předpokládat překrytí vlivu průmyslové zóny navrhovanou rychlostní komunikací R49 (str. 24 oznámení), naopak je nutno předpokládat kumulaci negativních vlivů na životní prostředí (hluk, prach, emise).

*Vypořádání: V rámci zjišťovacího řízení se k předloženému záměru vyjádřila Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví, která se ztotožnila se závěry „Vyjádření k hlukové situaci“ (zpracované společností CSI a. s. Praha – příloha č. 5 oznámení), kde je uvedeno, že hygienické limity hluku budou s dostatečnou rezervou splněny. Vybudování nového závodu POKART neovlivní hlukovou situaci ani v obci Zahnašovice, ani ve městě Holešov. Přípomínka obce Zahnašovice týkající se opomenutí vnějších zdrojů hluku (teplovzdušné jednotky, odsávání ofsetu) v rámci hodnocení hlukové situace je relevantní. V rámci následného navazujícího řízení bude provedeno upřesnění hlukové studie zahrnující i vnější zdroje hluku.*

*Výstavba R49 byla v daném úseku z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí již posouzena. V rámci procesu EIA výstavby tohoto úseku R49 byly vyhodnoceny možné vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Výstupem z tohoto procesu bylo stanovisko vydané Ministerstvem životního prostředí, ve kterém byly zpracovány podmínky týkající se návrhu opatření eliminující tyto možné vlivy. V rámci zjišťovacího řízení nelze po investrovi záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ požadovat realizaci opatření vztahující se k výstavbě R49. Při porovnání velikosti záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ a jeho případných vlivů (doprava, emise, prach) s objemem výstavby a provozu R49 v dané lokalitě, lze konstatovat, že příspěvek kumulace posuzovaného záměru v dané lokalitě není významný.*

dešťových odpadních vod – k této problematice obec Zahnašovice uvedla, že oznámení záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ nerespektuje závěr zjišťovacího řízení záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“. Zde je uvedena jako jedna z podmínek (podmínka 17), která je specifikována pro výstavbu průmyslových závodů v areálu průmyslové zóny v tom smyslu, že musí být realizovány retenční srážkových vod odpovídající kapacity. Zároveň obec doporučuje používat zachycené srážkové vody k ředění odpadních vod z ostatních provozů (PS 3, PS5, PS6 – str. 21 oznámení).

Dále požaduje při zimní údržbě vyloučit chemický posyp a doplnit oznámení o množství odváděných dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch (včetně napojení na páteřní komunikaci).

*Vypořádání: Podmínka závěru zjišťovacího řízení záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“ č. 17 zní: V rámci výstavby průmyslových závodů v areálu průmyslové zóny musí být realizovány retenční srážkových vod odpovídající kapacity. Tato podmínka tak, jak je uložena se vztahuje nejen k záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“, ale platí pro výstavbu průmyslových závodů v areálu celé průmyslové zóny. Požadavek na dodržení této podmínky byl zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení. Dále obec Zahnašovice požadovala při zimní údržbě vyloučit chemický posyp. Posuzovaný záměr se nachází v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Holešov. V rozhodnutí o změně rozhodnutí o pásmech hygienické ochrany vydaném Městským úřadem Holešov, odborem životního prostředí dne 31. 10. 2007 pod č. j. ŽP/24263/2007/ve není v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Holešov stanovena podmínka zákazu chemického ošetřování komunikací. Zároveň žádný z kompetentních orgánů (Povodí Moravy s. p., Vodovody a kanalizace Kroměříž a. s., MěÚ Holešov, vodoprávní orgán) tuto podmínku nepožadoval. Požadavek obce byl tedy zahrnut podmínkou v závěru zjišťovacího řízení, která stanoví navrhnout šetrnou zimní údržbu komunikací v areálu. Dále obec požadovala doplnit oznámení o množství odváděných dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch. Tento požadavek byl zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

průmyslových odpadních vod – připomínka je formulována: Odpadní vody z provozu a čištění ofsetu (PS 2) – používání látek a technologií produkujících takto znečištěné vody, jakož i jímání a manipulaci s takto znečištěnými vodami považuje obec v dotčeném území za nepřípustné bez ohledu na jejich množství (vyplavení jímky, lidský faktor při přečerpávání a převozu apod.).

*Vypořádání: V rámci zjišťovacího řízení se vyjádřil Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad, který ve svém vyjádření s plánovaným záměrem souhlasí za předpokladu dodržení podmínek uvedených v hydrogeologickém posouzení stavby zpracovaném společností GEOtest Brno, a. s., č. j. 3307-Mi/2010-11 ze dne 20. 6. 2010 a podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., č. j. 512/2010 ze dne 20. 6. 2010. Tyto podmínky musí tedy oznamovatel v rámci navazujících řízení a následně i samotného provozu záměru dodržet, včetně dodržování technologické kázně. V hydrogeologickém posouzení stavby zpracovaném společností GEOtest Brno, a. s., č. j. 3307-Mi/2010-11 je uvedeno, že vzhledem k tomu, že při výrobě budou používány chemické látky a přípravky, které jsou dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, závadnými látkami, bude třeba zpracovat plán opatření pro případ havárie. Tato podmínka je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

narušení faktorů pohody – obec Zahnašovice uvedla, že lze souhlasit s tvrzením uvedeným na str. 33 oznámení, že faktory pohody budou narušeny existencí celé průmyslové zóny Holešov. Nelze však souhlasit s tím, že tento vliv je možno kompenzovat vhodným umístěním investorů uvnitř zóny, tím lze negativní dopady pouze částečně omezit. Obec Zahnašovice požaduje předložit návrh opatření pro kompenzaci narušení faktorů pohody (min. ve formě studie) při dalším projednávání záměru (územní řízení).

*Vypořádání: Na str. 33 oznámení je mimo výše uvedené také to, že kompenzace narušení faktorů pohody může být provedena např. výsadbou zeleně na okrajích zóny, protihlukovými opatřeními, vhodným směřováním dopravy atd. Na str. 37 předloženého oznámení je jako jedno z opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů v rámci fáze výstavby záměru uvedeno, připravit projekt ozelenění areálu tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy pohledové, případně hlukové. Všechna zde uvedená opatření je nutné v rámci fáze výstavby dodržet. Podmínka zpracování projektu vegetačních úprav areálu (použít stanovištně původní druhy dřevin) je zahrnuta do závěru zjišťovacího řízení.*

shrnutí vlivů – srážkové vody – připomínka je formulována: Dotace srážkových vod do podzemních – dojde ke snížení dotace podzemních vod (přímo úměrných zastavěným a zpevněným plochám). Snížování dotace bude narůstat s příchodem každého dalšího investora (plně obsazená zóna – cca 170 h a zastavěných a zpevněných ploch bez možnosti zasakování srážek).

*Vypořádání: Tato připomínka je formulována bez přesného uvedení konkrétního požadavku či nesouhlasu. Krajský úřad ji tedy považuje jako konstatování.*

odsávání ofsetu – obec Zahnašovice požaduje vzduchotechniku doplnit o filtraci odváděného vzduchu (kumulace vlivů při dalším obsazování zóny).

*Vypořádání: V rámci následného navazujícího řízení bude řešeno případné doplnění filtrace odváděného vzduchu u vzduchotechniky.*

#### **Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí**

- **z hlediska vodního hospodářství** uvedl, že s předloženým záměrem souhlasí za předpokladu splnění podmínek uvedených v hydrogeologickém posouzení stavby zpracovaném společností GEOtest Brno, a. s., č. j. 3307-Mi/2010-11 ze dne 20. 6. 2010 a podmínek uvedených ve stanovisku společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., č. j. 512/2010 ze dne 20. 6. 2010.



*Vypořádání: Oznamovatel předložil v průběhu zjišťovacího řízení jak hydrogeologické posouzení stavby zpracované společností GEOtest Brno, tak stanovisko společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž. Požadavek na splnění podmínek výše uvedených dokumentů je zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

- **z hlediska ochrany ovzduší** upozornil, že na str. 8 předloženého oznámení je uvedeno, že PS 2 – OFSET zajišťuje potisk papíru lihem ředitelnými barvami, přičemž v odborném posudku č. 65/10, který zpracovala firma EKOME, spol. s r.o. v části 7. Zhodnocení z hlediska ochrany ovzduší jsou uvedeny vodou ředitelné barvy.

Orgán ochrany ovzduší uvedl, že vzhledem ke skutečnosti, že budou při výrobě používány přípravky klasifikované jako nebezpečné podle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a přípravcích, v platném znění, požaduje, aby při výrobě byla použita nejlepší dostupná technika v souvislosti s vypouštěním emisí. Tento požadavek je odůvodněn skutečností, že v průmyslové zóně budou soustředěny různé výroby a dojde ke kumulaci emisí.

*Vypořádání: Připomínka se týkala použití barev v rámci PS 2 – OFSET. Dle upřesnění oznamovatele budou v rámci potisku (PS 2 – OFSET) používány ofsetové barvy (zn. VAN SON, INKREDIBLE MAXXIMA F50 MX (HUBER)). Tyto barvy jsou zahrnuty v odborném posudku (č. 65/10) zpracovaném společností EKOME (VOC 0 %). Barvy jsou vodou ředitelné jen minimálně, ředitelné jsou benzínem a celou řadou dalších organických látek. Při samotné potisku se tyto barvy nebudou ničím ředit.*

*U připomínky týkající se požadavku použití nejlepší dostupné techniky (BAT) pro daný záměr je nutno konstatovat, že souhrn evropských nejlepších dostupných technik je uveden v referenčních dokumentech BREF (Reference Document on Best Available Techniques), které jsou zpracovávány pro jednotlivé kategorie průmyslových činností uvedených v příloze č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci. Pro danou oblast polygrafického provozu není referenční dokument a tudíž pro ni ani nejsou definovány nejlepší dostupné techniky.*

*Co se týká emisní zátěže, na str. 19 předloženého oznámení je uvedeno, že u plánovaného záměru v průmyslové zóně Holešov dojde oproti původnímu umístění v Otrokovicích ke snížení VOC z původních 1 102 kg/rok na 789 kg/rok. Dojde především k těmto změnám: vyloučení izopropylalkoholu, nanášení barev pomocí navalovacích válců a zvýšení výduchu nad okolní terén.*

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** požadoval navrhnout a následně realizovat opatření k minimalizaci světelného smogu.

*Vypořádání: Požadavek je zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

**Občanské sdružení „Životní prostředí“ (dále jen sdružení)** ve svém vyjádření uvedlo, že požaduje provedení celého procesu EIA, včetně zpracování dokumentace, posudku a veřejného projednání. Svůj požadavek zdůvodňuje těmito připomínkami a požadavky:

**A.** V oznámení není uvedena kumulace záměru s jinými záměry (výstavba čtyřproudé rychlostní silnice R49). Proto sdružení požadovalo vypracování dokumentace EIA, která zahrne kumulativní vlivy záměru s rychlostní silnicí R49.

*Vypořádání: Výstavba R49 byla v daném úseku z hlediska zákona o posuzování vlivů na životní prostředí již posouzena. V rámci procesu EIA výstavby tohoto úseku R49 byly vyhodnoceny možné vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Výstupem z tohoto procesu bylo stanovisko vydané Ministerstvem životního prostředí, ve kterém byly zpracovány podmínky týkající se návrhu opatření eliminující tyto možné vlivy. V rámci zjišťovacího řízení nelze po investrovi záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ požadovat realizaci opatření vztahující se k výstavbě R49. Při porovnání velikosti záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ a jeho případných vlivů (doprava, emise, prach) s objemem výstavby R49 v dané lokalitě, lze konstatovat, že příspěvek kumulace posuzovaného záměru v dané lokalitě není významný.*

**B.** Zde je poukázáno na předpokládaný výskyt zvláště chráněného živočicha Koroptve polní s odkazem na informace v oznámení záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“. Sdružení žádalo, aby dokumentace EIA toto zjištění akceptovala.

*Vypořádání: V oznámení záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“ je uvedena informace, že s ohledem na charakter lokality nelze vyloučit i hnízdění druhu (Koroptev polní) v zájmovém území. Skrývky v hnízdním období je nutno pokládat za nepříznivý a významný vliv na populaci druhu. Záměr „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“ byl posouzen dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí s vydáním závěru, že záměr nebude dále posuzován dle citovaného zákona. V rámci závěru zjišťovacího řízení bylo mimo jiné požadováno (podmínka č. 22 závěru): Přípravu území (skrývky) a kácení dřevin realizovat v mimoreprodukčním období z důvodu snížení dopadů na populace zjištěných druhů živočichů, zejména na druhy vázané reprodukci na terén (na zemi hnízdící druhy ptáků) nebo na porosty dřevin (většina pěvců). Podmínku týkající se časového vymezení přípravy území pro záměr „Výrobní hala POKART Holešov“, zahrnul krajský úřad do závěru zjišťovacího řízení.*

**C.** Sdružení zde uvedlo, že v závěru zjišťovacího záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“ ze dne 7. května 2007 byly stanoveny požadavky, které se vztahují i na dobu po realizaci tohoto záměru, což se zajisté vztahuje na veškeré další záměry v lokalitě. Jedná se o výčet podmínek závěru zjišťovacího řízení č. 2, 17, 18, 19, 21 a 43.

*Vypořádání: Závěr zjišťovacího řízení na záměr „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“ vydaný krajským úřadem dne 7. května 2007 pod č. j. KUZL 22612/2007 se závěrem, že záměr nebude dále posuzován dle zákona č. 100/2001 Sb., zahrnuje výčet podmínek požadovaných v rámci další projektové přípravy, průběhu realizace a po realizaci záměru, který byl v daném zjišťovacím řízení posuzován, tedy záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“.*

*Podmínky uvedené občanským sdružením (č. 2, 17, 18, 19, 21 a 43) se týkají mimo podmínky č. 17 pouze záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“. Podmínka č. 17 tak, jak je uložena se vztahuje nejen k záměru „Investiční příprava území průmyslové zóny Holešov“, ale platí pro výstavbu průmyslových závodů v areálu celé průmyslové zóny. Požadavek na dodržení této podmínky bude zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

**D.** Sdružení zde vzneslo připomínku, že z předloženého oznámení záměru „Výrobní hala POKART Holešov“ vyplývá velmi nepraktické umístění nově budované výroby ve vnějším pásmu hygienické ochrany 2. stupně podzemní vody Holešov. Sdružení poukázalo zejména na problém spojený s produkcí toxických odpadů, manipulaci s nimi a likvidaci produkovaných odpadů z offsetu, které mají být převáženy do ČOV v Otrokovicích. Sdružení uvedlo, že v oznámení chybí postup, kterým budou likvidovány odpadní tiskařské barvy (2,615 t/rok) a absorpční činidla, filtrační materiály (1,022 t/rok).

Dále vzneslo dotaz týkající se případného transportu těchto toxických látek do lokality v Otrokovicích. Není jasné, proč se tato výroba přemísťuje tak daleko od místa možné ekologické likvidace toxických látek.

*Vypořádání: Záměr „Výrobní hala POKART Holešov“ se nachází v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Holešov. Rozhodnutí o změně rozhodnutí o pásmech hygienické ochrany vydaném Městským úřadem Holešov, odborem životního prostředí dne 31. 10. 2007 pod č. j. ŽP/24263/2007/Ve se v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Holešov stanoví, že jednotlivé požadavky na činnosti, při nichž dochází k výrobě, skladování či manipulaci s látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost vod a nebezpečnými a zvláště nebezpečnými látkami, které by mohly mít negativní vliv na vodní zdroj, bude vodoprávní úřad posuzovat na základě hydrogeologického posudku, příp. průzkumu, zpracovaného oprávněnou osobou a předloženého investorem. V rámci zjišťovacího řízení se vyjádřil Městský úřad Holešov, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad, který ve svém vyjádření s plánovaným záměrem souhlasí za předpokladu dodržení podmínek uvedených v hydrogeologickém posouzení stavby zpracovaném společností GEOtest Brno, a. s., č. j. 3307-Mi/2010-11 ze dne 20. 6. 2010 a podmínek uvedených ve stanovisku společnosti*

*Vodovody a kanalizace Kroměříž, a. s., č. j. 512/2010 ze dne 20. 6. 2010. Požadavek na splnění podmínek výše uvedených dokumentů je zahrnut do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

*Co se týká postupu, kterým budou likvidovány odpadní tiskařské barvy a absorpční činidla, filtrační materiály. Na str. 23 oznámení je uvedeno, že odpad bude společností odděleně shromažďován a předáván oprávněné firmě k využití nebo odstranění. Nebezpečné odpady budou ukládány ve shromažďovacích prostředcích pro nebezpečný odpad, které budou vyhovovat požadavkům § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prostor pro shromažďování odpadů bude chráněn před povětrnostními vlivy, odpady budou umístěny v obalech tak, aby bylo zamezeno jejich znehodnocení, zneužití, odcizení, smíchání s jinými druhy odpadů nebo úniku.*

*K připomínce občanského sdružení týkající se odvozu toxických odpadů produkovaných z ofsetu. Krajský úřad ověřil na základě doložených bezpečnostních listů, že používané barvy a čističe v provozním souboru PS 2 (ofsetový tisk) nejsou klasifikovány jako látky toxické. Jako látka toxická je klasifikován pouze stabilizátor - SUBTIFIX – AF 831709. Dle oznámení budou odpadní vody vznikající z vlhčení a čistění ofsetu odváženy na ČOV Otrokovice. Záměr je předložen v jedné variantě umístění (průmyslová zóna Holešov), která je ve zjišťovacím řízení posuzována.*

**E.** Další připomínka sdružení poukázala na informaci uvedenou v oznámení (str. 34), ve které je uvedeno, že vzhledem k lokalizaci záměru a zdrojů podzemních vod a vzhledem k předpokládanému směru proudění podzemních vod je, při případném úniku, málo pravděpodobné ovlivnění zdrojů podzemních vod. Tento předpoklad je třeba doložit vyjádřením hydrogeologa. Občanské sdružení tedy požaduje toto vyjádření hydrogeologa doložit k dokumentaci EIA.

*Vypořádání: Oznamovatel doložil v průběhu zjišťovacího řízení hydrogeologické posouzení stavby zpracované společností GEOtest Brno, a. s., č. j. 3307-Mi/2010-11 ze dne 20. 6. 2010. V tomto hydrogeologickém posudku je na str. 4 konstatováno, že posuzovaná stavba je situována v území s dostatečně mocným pokryvem sprašovým hlín, zajišťujícím přirozenou ochranu podzemní vody před znečištěním. Při vzniku jednorázových havárií závadných látek, uložených na terénu, je možná rychlá identifikace, příp. úniku a zahájení sanačních opatření k zabránění jejich dalšího šíření. Nepředstavují tak akutní nebezpečí pro podzemní vodu. V oznámení je zároveň uvedena celá řada opatření z opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů v rámci fáze výstavby záměru i vlastního provozu (str. 37, 38), které zohledňují zvýšenou ochranu území ve 2. ochranném pásmu vodního zdroje.*

**F.** Občanské sdružení zde požadovalo předložit v rámci dokumentace EIA projekt vegetačních úprav výrobního areálu, tak aby byly použity stanovištně původní druhy dřevin.

*Vypořádání: Na str. 37 předloženého oznámení je jako jedno z opatření k prevenci, vyloučení, snížení popř. kompenzaci nepříznivých vlivů v rámci fáze výstavby záměru uvedena příprava projektu ozelenění areálu. Podmínka zpracování projektu vegetačních úprav je zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.*

**Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** uvádí, že po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví nepožaduje úplné posouzení vlivů záměru na životní prostředí. Během realizace stavby budou splněny požadavky vyplývající z § 3 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se stanoví další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel v rámci zjišťovacího řízení vyjádření občanského sdružení „Životní prostředí“, které požadovalo provedení posouzení vlivů na životní prostředí záměru v plném rozsahu. Připomínky občanského sdružení byly v rámci závěru



zjišťovacího řízení řádně vypořádány. Dotčené orgány veřejné správy nepožadovaly celkové posouzení záměru. Jejich připomínky či požadavky byly v rámci zjišťovacího řízení vypořádány.

Krajský úřad vyhodnotil posuzovaný záměr „Výrobní hala POKART Holešov“ s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví a dospěl k závěru, že vlivy záměru nejsou natolik významné, aby bylo nutné celkové posouzení záměru.

**V každém navazujícím řízení nebo v jiném postupu podle zvláštních právních předpisů je nutné zohlednit obsah závěru zjišťovacího řízení, včetně konkrétních požadavků týkajících se ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.**

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

**Dotčené město Holešov a obec Zahnašovice** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění tohoto závěru zjišťovacího řízení na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení informace o závěru zjišťovacího řízení na úřední desce v nejkratším možném termínu.

otisk úředního razítka

RNDr. Alan Urc  
vedoucí odboru

(dokument opatřen elektronickým podpisem)

**Rozdělovník:**

POKART spol. s r.o., J. Skupy 1708, 708 00 Ostrava - Poruba

2 x oznámení,

kopie doručených vyjádření

Ministerstvo životního prostředí, OVSS VIII, Krapkova 9, 779 00 Olomouc

Městský úřad Holešov, odbor územního plánování a stavebního řádu,  
Masarykova 628, 769 17 Holešov

Město Holešov, Masarykova 628, 769 17 Holešov

ke zveřejnění

Obec Zahnašovice, Zahnašovice 53, 769 01 Holešov

ke zveřejnění

Občanské sdružení „Životní prostředí“, Zálešná II 3251, 760 01 Zlín