

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
Oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
11. října 2022	Mgr. Kateřina Kasáčková	KUZL 84919/2022	KUSP 69513/2022 ŽPZE-KK

**ROZHODNUTÍ**  
**- závěr zjišťovacího řízení**  
**doručované veřejnou vyhláškou**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále také jen „zákon“), a podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), při posouzení záměru „Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“ rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“**

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení podle zákona.

**Identifikační údaje:**

**Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona**

Záměr naplňuje dikci bodu 106 *Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 000 m<sup>2</sup>)* kategorie II, přílohy č. 1 zákona.

**Umístění**

Kraj: Zlínský

Místo stavby: město Valašské Meziříčí

Katastrální území: k. ú. Krásno nad Bečvou, p. č. st. 1440/12, st. 1440/17, st. 1440/20, st. 1440/44, st. 2097, st. 2098, st. 2099, st. 2101, st. 2103, st. 2106, st. 2107, st. 2108, st. 2109/2, st. 2110, st. 2113, st. 2114, st. 2116, st. 2657, 1440/10, 1440/13, 1440/18, 1440/47, 1440/59, 1646/1, 1646/2, 1648/1, 1653/1, 1653/2, 1654/1, 1654/2, 1654/3, 1716/1, 1716/2, 1716/3, 1716/11, 1756, 1772, 1773, 1774

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

Záměrem je výstavba 3 hal (DMC1, DMC2 a DMC3) a související infrastruktury (parkoviště a další podpůrné dopravní a technické infrastruktury). Předpokládaná funkce objektů je výrobně – skladovací. Případná výroba je uvažována lehká či montážní. Záměrem se nahrazují stávající objekty a plochy v areálu firmy Schott.

**Možnost kumulace s jinými záměry**

Záměr je umístován do stávající průmyslové zóny, do areálu společnosti Schott, která zpracovává ploché sklo a skleněné výrobky určené pro domácí spotřebiče, výrobu skleněných vitrín pro potravinářské provozy a montáží výrobků z průmyslových optických vláken a LED diod, které slouží pro osvětlení.

Dalším významným průmyslovým objektem v blízkosti záměru je výrobní hala společnosti Baur Formschaumtechnik, s. r. o., situovaná východně od areálu Schott (podél ulice Solární). Společnost se zabývá vývojem a výrobou zvukově-izolačních produktů, určených pro automobilový průmysl.

V souvislosti s řešeným záměrem přichází v úvahu zejména kumulace vlivů na ovzduší a interakce hlukové zátěže ze záměru a související dopravy se stávající, resp. výhledovou hlukovou zátěží v zájmovém území. Pro objektivní zhodnocení vlivů záměru na ovzduší, včetně jejich potenciální kumulace, je v rozptylové studii uvažováno kromě emisí ze stacionárních zdrojů záměru a vyvolané dopravy i s emisemi stávajících bodových (stacionárních) a liniových zdrojů znečišťování ovzduší v zájmovém území.

Vzhledem k charakteru území a jednotlivých ekologických impaktům záměru (hluk, emise) přichází úvahu pouze kumulace vlivů, synergické efekty jsou vyloučeny. Kumulativní vlivy v oblasti odtokových poměrů nenastávají, neboť území je i nyní tvořeno objekty a zpevněnými plochami, které budou nahrazeny oznamovanými novostavbami. Ke změně odtokových poměrů v území nedochází.

Zpracovateli oznámení záměru nejsou známy žádné další záměry, ať už ve fázi přípravy nebo realizace, které by v předpokládaném časovém horizontu v dotčeném území mohly působit spolu s oznamovaným záměrem aditivně či synergicky na jednotlivé složky životního prostředí či veřejné zdraví.

### Kapacita (rozsah) záměru

Hala	Zastavěná plocha
DMC1	12 282 m <sup>2</sup>
DMC2	10 670 m <sup>2</sup>
DMC3	15 812 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>38 764 m<sup>2</sup></b>

### Variantní řešení

Záměr je předkládán v jedné variantě technického a technologického řešení.

### K prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou součástí záměru tato opatření:

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem a schválených provozních nebo havarijních řádů. Budou dodržována následující preventivní opatření k eliminaci emisních vlivů provozu záměru:

#### Příprava stavby

- bude zajištěna minimalizace délky přepravních tras po staveništi (volba umístění výjezdu ze staveniště, skladovacích ploch, skládky sypkých materiálů, parkování vozidel);
- využitím areálových komunikací a zpevněných ploch se minimalizují pojezdy po nezpevněné ploše (snížení prašnosti výstavby);

#### Výstavba

- před výjezdem ze staveniště bude umístěna plocha pro mechanické dočištění vozidel, kde budou před výjezdem ze staveniště vozidla důsledně očištěna,
- budou dodržovány zásady správné manipulace s nakladačem s ohledem na snížení emisí prachu
- po celou dobu výstavby bude zajištěna průběžná údržba a čištění komunikací dotčených stavbou. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka,
- stavební práce budou organizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukově významných činností (tj. stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v nočním období (22:00-6:00 hodin) ani v časném ranním a pozdním večerním období (6:00-7:00, 21:00-22:00 hodin)), popř. k omezení dopravy na přilehlých komunikacích;
- při stavebních pracích budou minimalizovány venkovní zdroje prašnosti (zaplachtování korb a návěsů převážející sypký a prašný materiál, minimalizace skládek sypkých materiálů, očista komunikací v prostoru výjezdu ze staveniště, očista strojů vyjíždějících ze staveniště, apod.);
- do plánu organizace výstavby bude zahrnuto preventivní a kontrolní opatření proti úniku ropných látek ze stavební mechanizace, včetně zpracování příslušného havarijního řádu (dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění);

- v případě objevu či narušení archeologických struktur bude postupováno v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., v aktuálním znění, a bude zajištěn záchranný archeologický průzkum.

#### Provoz

- střechy budou osazeny panely FVE a vyrobená elektrická energie bude v areálu přímo i využívána,
- odlučovač lehkých kapalin bude pravidelně kontrolován a čištěn v souladu s jeho provozním řádem;
- vzniklé odpady budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a související legislativou tříděny a shromažďovány v označených prostorách a nádobách umístěných v areálu, odpady budou nabízeny specializovaným firmám k dalšímu použití;
- areálové komunikace a parkovací plochy budou pravidelně čištěny, po skončení zimního období zajištění očištění areálových komunikací za účelem odstranění posypového materiálu;
- veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řadu budou splňovat limity jakosti stanovené provozovatelem kanalizačního řadu;

#### **Oznamovatel**

DMC Design & Engineering s. r. o., Klokočí 657/1, 644 00 Brno, IČO 14189917

#### **Zpracovatel oznámení:**

Jacobs Clean Energy, s. r. o., Ing. Stanislav Postbiegl, držitel autorizace podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (osvědčení č. j. MZP/2021/710/3794, resp. 1178/159/OPVŽP/97), srpen 2022.

### **Odůvodnění**

#### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu**

##### ***I. Charakteristika záměru***

Záměrem je výstavba 3 hal (DMC1, DMC2 a DMC3) o celkové zastavěné ploše 38 764 m<sup>2</sup> (DMC1 – 12 282 m<sup>2</sup>, DMC2 – 10 670 m<sup>2</sup>, DMC3 – 15 812 m<sup>2</sup>) a související infrastruktury (parkoviště a další podpůrné dopravní a technické infrastruktury). Předpokládaná funkce objektů je výrobně – skladovací. Případná výroba je uvažována lehká či montážní. Záměrem se nahrazují stávající objekty a plochy v areálu firmy Schott. Každý halový objekt je řešen samostatnou projektovou dokumentací a bude povolován postupně, samostatným řízením v rámci etapizace výstavby.

Bude se jednat o lehké montované haly s plechovým opláštěním. Montovaný obvodový plášť bude z horizontálních sendvičových panelů s tepelnou izolací, výplň z minerální vaty. Hlavní nosné konstrukce budou tvořeny železobetonovým montovaným skeletem (sloupy, sedlové vazníky, střešní vaznice a ztužidla). Vzdálenost vazníkových rámu v podélném směru je 12,0 m, modulové rozpětí vazníků je 24,0 m. Hlavní vnitřní sloupy skeletu jsou rozmístěny v pravidelném rastru 12 × 24 m. Po obvodě objektu jsou mezi hlavní sloupy vloženy mezisloupy ve vzdálenostech 6,0 m. Založení objektů je navrženo na vrtaných pilotách, na kterých jsou vrtané kruhové hlavice. Administrativní vestavby se sociálním zařízením budou dvoupodlažní, doplněny prosklenými fasádami. Veřejné osvětlení areálu zůstane zachováno, v místech nové výstavby bude nahrazeno LED svítidly na atikách novostaveb. Na střeších objektů budou plnoplošné fotovoltaické panely, které budou v zákrytu atiky tak, aby nedocházelo k zastínění panelů. Nezpevněné plochy budou ozeleněny.

V objektu DMC1 budou na převážné části plochy umístěny sklady materiálu pro sklářský průmysl. Budou zde skladovány produkty z ostatních objektů areálu, a to špičková skla a sklokeramika pro varné desky a trouby, systémy skleněných dveří apod. Do objektů DMC2 a DMC3 bude umístěna lehká výroba a skladování polovodičových součástek a řešení, která mají využití v počítačové technice, automobilovém průmyslu, komunikačních technologiích, spotřební elektronice, průmyslové technice, LED osvětlení, lékařské elektronice, vojenství a letectví. Výroba bude spočívat v manuální montáži jednotlivých dílů, nakupovaných od externích dodavatelů. Na předmontážních linkách budou prováděny montážní operace pomocí ručního a elektrického nářadí. Následná montáž bude probíhat na výrobních linkách, vybavených dopravníkovými systémy.

Vstupní materiál a zboží bude přicházet do provozů v přepravních obalech. Palety se zbožím a materiálem jsou zkontrolovány a dopravovány do paletového regálového skladu, stromečkových regálů, nebo na volnou skladovací plochu. Manipulace s paletami, skladovacími boxy a bednami bude prováděna elektrickými akumulátorovými systémovými vysokozdvíhacími vozíky, systémovými vozíky nebo ručními paletovými

vozíky. Expedované zboží bude shromažďováno na expediční manipulační ploše, odkud budou naloženy na prostředky externí nákladní autodopravy a odesílány odběratelům.

V rámci technologických procesů ve skladu bude také prováděna fyzická inventura. Prázdné obaly pak budou ukládány na volných plochách mimo regálový systém, nestandardní obaly budou odstraňovány prostřednictvím tříděného odpadu. Na malé ploše haly bude probíhat doplňková činnost ke skladování – přebalování materiálu, kompletace, štítkování a podobné činnosti.

Skladované zboží a materiály budou bez nebezpečných vlastností. Nebezpečné látky (běžné čisticí prostředky a rozpouštědla) budou skladovány v originálních obalech a pouze v malém množství. Materiál na údržbu vysokozdvizných vozíků a ostatní skladové techniky nebude v provezech skladován – veškeré údržbářské činnosti bude zajišťovat externí firma.

V rámci oznámení je uvažováno konzervativně s nepřetržitým 3směnným provozem.

### Vstupy:

*Půda* – Realizace záměru nepředpokládá zábor ZPF. Záměr je navrhován do stávajícího průmyslového areálu a bude realizován na pozemcích, které jsou již nyní z větší části zpevněnými plochami.

*Voda* – Řešený záměr bude napojen na stávající areálové přípojky, předpokládaná roční spotřeba záměru je celkem cca 9 852 m<sup>3</sup> (DMC1 – 890 m<sup>3</sup>, DMC2 – 3 570 m<sup>3</sup>, DMC3 – 5392 m<sup>3</sup>). Voda nebude využívána pro technologické účely. Spotřeba vody pro výstavbu není specifikována (běžná).

*Surovinové a energetické zdroje* – Na střeše jednotlivých objektů bude instalována fotovoltaická elektrárna. Energie bude využívána pro potřeby provozu hal. Předpokládaný příkon je DMC1 – 350 kW, DMC2 – 650 kW, DMC3 – 550 kW a špičkový výkon FVE je pro každou z hal 50 kWp.

Halové objekty budou napojeny na stávající areálové rozvody plynu. Plyn bude užíván k vytápění a ohřevu užitkové vody. Předpokládaná bilance zemního plynu je DMC1 – 8700 m<sup>3</sup>/rok, DMC2 – 9950 m<sup>3</sup>/rok, DMC3 – 10800 m<sup>3</sup>/rok.

Pro výstavbu budou použity hlavní suroviny a materiály v rozsahu odpovídajícím typu výstavby a požadavkům technických norem, technické shody výrobků a zdravotní nezávadnosti. Největší podíl stavebního materiálu budou tvořit betonové směsi, dále např. štěrk, štěrkopísek, asphalt, železo, kámen, cihly, dlažba, stavební dříví, sklo, ocelové konstrukce, izolační a další stavební materiály. Mezi surovinové zdroje patří také materiály použité v instalovaných technologických zařízeních – hlavně kovy a plasty. Kvantitativní objemy stavebních materiálů nejsou v současné fázi zpracování projektu ještě propočteny.

Oznamované objekty jsou určeny pro skladování v oblasti sklářského průmyslu (DMC1), dále výrobu a skladování polovodičových součástek a řešení, která mají široké využití v automobilovém průmyslu, komunikačních technologiích, počítačové technice, spotřební elektronice, průmyslové technice, LED osvětlení, lékařské elektronice, vojenství a letectví (DMC2) a v oblasti automotive (DMC3).

*Biologická rozmanitost* – Záměrem bude dotčeno plně antropizované území stávajícího průmyslového areálu. Záměr nemá nároky na biologickou rozmanitost.

*Doprava* – V současnosti je areál užíván pro sklářský průmysl a lehkou výrobu včetně skladování. Současný počet pojezdů vozidel v obou směrech (příjezd + odjezd) je 440 OA, 60 LN a 40 TN, z toho 160 OA, 36 LN a 24 TN je pro obsluhu objektů č. 210 a č. 200 (jejich dopravní provoz zůstane zachován), a 280 OA, 24 LN a 16 TN je pro obsluhu demolovaných objektů (jejich dopravní provoz zanikne).

Ve výhledovém stavu dojde ke změně v areálu (demolice, vznik nových hal) a organizaci dopravy, a tedy i ke změně generované dopravy, kdy je předpokládáno s dopravou 340 OA, 50 LN a 198 TN pro obsluhu oznamovaných objektů DMC 1-3.

Na základě informací nového provozovatele areálu počet pojezdů vozidel v obou směrech, včetně zachování dopravy pro provoz objektů č. 210 a č. 200 bude 500 OA (80 % je směřováno severním výjezdem a 20 % východním výjezdem), 86 LN a 222 TN ze 100 % směřovaných východním výjezdem. Dopravní napojení na okolní komunikační síť bude dvěma stávajícími vjezdy/výjezdy na místní komunikaci Zašovská (sever) a Solární (východ). Veškerá nákladní doprava a částečně osobní doprava bude využívat východní bránu.

Záměr počítá s navýšením parkovacích míst v areálu o 44 nových parkovacích stání.

### Výstupy:

*Ovzduší* – Pro záměr byla zpracována rozptylová studie, která je přílohou předloženého oznámení. Bodovými zdroji bude vytápění, kdy budou objekty napojeny na stávající areálové rozvody plynu. Na základě výpočtu s použitím emisních faktorů je předpokládané maximální množství škodlivin emitovaných

ze spalování zemního plynu v souvislosti s provozem záměru  $\text{NO}_x$  21 g/h, 33,3 kg/rok a CO 0,9 g/h, 1,4 kg/rok. Liniovým zdrojem bude doprava. V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšenou prašnost ze stavebních strojů. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době.

**Odpadní voda** – Záměr bude napojen na areálové přípojky splaškové a srážkové kanalizace. V důsledku realizace záměru nedochází k významné změně poměrů typů ploch, a tedy nedochází k významné změně bilance srážkových vod. Srážkové vody budou odváděny do stávajících retencí a následně regulovaným odtokem do recipientu. Srážkové vody z komunikací a parkovišť budou před jejich zaústěním do stávajících retencí svedeny přes ORL. Technologické odpadní vody nejsou produkovány. Množství splaškových vod bude odpovídat cca spotřebě pitné vody, což je 4380 m<sup>3</sup>/rok. Voda z úklidu a mytí podlahy bude v objemu cca 5 m<sup>3</sup>/rok vypouštěna do splaškové kanalizace. Znečištění úklidové mycí vody bude vyhovovat povoleným parametrům místního kanalizačního řádu. Splaškové vody z jednotlivých objektů budou gravitačně svedeny do revizních šachet a pomocí přípojky svedeny do kanalizačního řádu areálu. Množství odpadních vod z výstavby bude nevýznamné.

**Odpady** – Předpokládaný přehled odpadů vznikajících při výstavbě a dále při provozu záměru je uveden v kap. B.III.3 oznámení. S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech. Odpady, které budou vznikat, budou shromažďovány v odpovídajících prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů a dále předány oprávněným osobám.

**Hluk** – Pro záměr byla zpracována hluková studie, která je přílohou oznámení záměru. Mobilními zdroji hluku bude doprava, kdy je pro objekty DMC 1-3 předpokládáno v obou směrech 340 osobních vozidel, 50 lehkých nákladních (dodávek) a 198 těžkých nákladních vozidel. Stacionárními zdroji hluku do venkovního prostoru jsou vzduchotechnika, kondenzační jednotky, chiller aj. V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací – terénní úpravy, výkop základů atd. Tyto činnosti budou prováděny výhradně v denní době.

**Rizika havárií** – Záměr je umístěn do stávajícího průmyslového areálu a nepředpokládá skladování a manipulaci nebezpečných látek ve větším množství. Provoz v areálu je z hlediska možného vzniku dopravní havárie spojený s unikem pohonných hmot a provozních kapalin prakticky srovnatelný s běžným provozem na pozemních komunikacích. Reálným rizikem je pouze možný unik většího množství provozních kapalin z dopravní techniky. Při takové havárii je poměrně snadné zachytit uniklé látky na ploše, ještě před vniknutím do kanalizace, případně budou tyto látky zachyceny v odlučovači lehkých kapalin. Riziko vodohospodářské havárie bude kromě technických opatření (odlučovače ropných látek) omezeno také možností zachycení uniklých závadných látek v akumulačních nádržích dešťových vod a organizačními opatřeními, např. zpracováním havarijního plánu. Dále budou zajištěny veškeré relevantní požadované revize, kontroly těsnosti a prohlídky zařízení spojených s nakládáním se závadnými látkami.

V projektu bude provedeno hodnocení požární bezpečnosti stavebních objektů. Riziko požáru bude ošetřeno instalací sprinklerů zásobovaných z požární nádrže, umístěním dostatečného počtu přenosných hasicích přístrojů a požární zprávou odsouhlasenou v rámci stavebního řízení požární radou.

## II. Umístění záměru

Záměr je situován ve stávajícím průmyslovém areálu firmy Shott. Areál leží při SV okraji města Valašské Meziříčí, v území mezi silnicí I/35 a korytem Rožnovské Bečvy. Většina stávajících objektů bude demolována a nahrazena oznamovanými objekty.

**Ovzduší** – Dle údajů ČHMÚ v území dotčeném záměrem nebyly (v průměru za posledních 5 let) překročeny hodnoty imisního limitu pro průměrné roční koncentrace škodlivin  $\text{NO}_2$ ,  $\text{PM}_{10}$ ,  $\text{PM}_{2,5}$  a benzen. U škodliviny benzo(a)pyrenu (BaP) k překročení limitní hodnoty došlo. Pětiletý průměr průměrné roční koncentrace škodliviny BaP v předemětné lokalitě dosahuje hodnoty 2,1 ng.m<sup>-3</sup>, imisní limit je 1 ng.m<sup>-3</sup> a je tedy překročen. Z výstupů Grafických ročenek ČHMÚ z let 2016 - 2020 vyplývá, že nejvýznamnějším zdrojem emisí benzo(a)pyrenu v České republice je lokální vytápění domácností (z 96,4 %).

Z *klimatického hlediska* leží lokalita v klimatické oblasti MT2.

Mezi nejbližší a nejvýznamnější *zdroje hluku* v lokalitě patří provoz stávajícího objektu č. 210, v němž probíhá výroba sklářských výrobků. Dále je mezi stacionární zdroje v území zahrnut i hluk z pohybu vozidel po neveřejných komunikacích a parkovištích. Dalším zdrojem hluku je provoz výrobní haly společnosti Baur Formschaumtechnik s. r. o., situované východně od areálu Schott.

Areál se nachází mimo ochranná pásma I. a II. stupně *vodního zdroje* a není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Dotčené území leží v *záplavovém území* pro  $Q_{100}$ . Nejbližším vodním tokem je Rožnovská Bečva cca 50 m jižně podél průmyslové zóny a Srní potok cca 150 m za východní hranici záměru. Lokalita záměru se nachází na území *hydrogeologického rajónu* svrchní vrstvy kvartér Horní Bečvy.

Dle informačního systému SEKM je zájmová lokalita a její okolí registrována jako areál, kde je evidována *kontaminace* ropnými látkami, polycyklickými aromatickými uhlovodíky a těžkými kovy. Kvalita zemin či podzemních vod není v současnosti známá, proto je na lokalitu nahlíženo jako na podezřelou. V dalším stupni projektu bude proveden průzkum znečištění a stanoveny obsahy kontaminantů (C10-C40, PAU, BTEX, CIU, TK) v zemině a v podzemní vodě. V případě potřeby budou provedeny sanační práce.

Svrchní *půdní horizont* zájmového území představují navážky a kulturní vrstvy, jejich mocnost je předpokládána 0,2 – 3,2 m. m. p. t. Navážky představují různorodý heterogenní materiál vzniklý jako pozůstatek po výstavbě a lidské činnosti v lokalitě záměru. Kulturní vrstvy představují zachované jílovité hlíny. Z regionálního hlediska dotčené území spadá do *geomorfologického celku* Ronovská brázda. Z regionálně *geologického hlediska* je lokalita situována ve flyšovém pásmu Západních Karpat.

Průmyslová zóna leží v rovinné oblasti, mimo *sesuvná území*. Oblast není poddolována.

Zájmové území leží v oblasti se středním *radonovým indexem*.

Z *biogeografického členění* náleží území do podprovincie Karpatské, bioregionu Vsetínského a biochory Kamenité nivy 4 v. s. V zájmovém území byl v roce 2022 (červenec) proveden orientační biologický průzkum zaměřený na zjištění přítomnosti zvláště chráněných druhů. Dotčené plochy jsou situovány v průmyslovém areálu, kdy jsou dotčené plochy z větší části zpevněny, bez vegetačního krytu. V zájmové lokalitě nebyl potvrzen a není zde ani předpokládán biotopově vázaný výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Záměr nezasahuje do žádného *zvláště chráněného území* ani soustavy Natura 2000.

V území plánovaného záměru se nenachází žádné *významné krajinné prvky*.

Zájmové území nezasahuje do žádného vymezeného či návrhového prvku *územního systému ekologické stability* (biocentra, biokoridoru ani interakčního prvku).

Z hlediska ekologické stability krajiny se jedná o urbanizované území, velmi silně antropicky ovlivněné s nízkým podílem trvalé vegetace, s velmi nízkou ekologickou stabilitou.

V lokalitě nejsou evidovány kulturní ani historické památky. Území pro výstavbu je situováno na ploše s archeologickými nálezy typu UAN III.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

#### **Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví se v rámci tohoto záměru týkají především znečišťování ovzduší a hlukové zátěže. Pro vyhodnocení těchto vlivů byly zpracovány rozptylová a hluková studie, které jsou přílohou předloženého oznámení. Vlivy byly hodnoceny kumulativně se stávajícími zdroji znečištění ovzduší a hluku. Ze závěrů rozptylové a hlukové studie je možné konstatovat, že u nejbližší obytné zástavby nedojde vlivem provozu nového záměru k významné změně (zhoršení) hodnocených parametrů a překročení limitních hodnot. Záměr sám o sobě nebude mít významný vliv na obyvatelstvo ani veřejné zdraví.

#### **Vlivy na ovzduší a klima**

Pro účely zhodnocení imisní zátěže území byla zpracována rozptylová studie, která je přílohou oznámení záměru. V rozptylové studii je výpočtově hodnocen příspěvek záměru k imisní zátěži pro  $NO_2$ ,  $PM_{10}$  a  $PM_{2,5}$ , benzen a benzo(a)pyren. Stávající úroveň imisní zátěže v dotčeném území byla vyhodnocena pomocí map ČHMÚ na základě pětiletých průměrů koncentrací hodnocených znečišťujících látek (2016–2020). V těchto imisních koncentracích je zahrnuto působení stávajících zdrojů emisí. Výpočtově je v rozptylové studii hodnocen imisní příspěvek dopravy po plném zprovoznění záměru. Z provedených výpočtů je zřejmé, že po realizaci hodnocených zdrojů dojde k nevýznamnému nárůstu průměrných ročních koncentrací u posuzovaných znečišťujících látek. U průměrné roční koncentrace škodlivin  $NO_2$ ,  $PM_{10}$ ,  $PM_{2,5}$  a benzenu nebyl překročen imisní limit a tento limit nebude překročen ani po realizaci záměru.

Nejvyšší imisní příspěvek průměrné roční imisní koncentrace benzo(a)pyrenu byl vypočten na úrovni do  $0,004 \text{ ng/m}^3$ , tj. cca do 0,4 % hodnoty imisního limitu ( $1 \text{ ng/m}^3$ ). Z provedených výpočtů je zřejmé, že příspěvek záměru má na úroveň požadové imisní zátěže území benzo(a)pyrenem zanedbatelný vliv.

S ohledem na přetrvávající problém se znečištěním ovzduší benzo(a)pyrenem je z analýzy příčin znečištění ovzduší zjevné, že klíčovým sektorem je lokální vytápění, které je majoritním zdrojem emisí tohoto polutantu. Potenciál pro snížení imisní zátěže v území dotčeném záměrem je za předpokladu realizace opatření Programu zlepšování kvality ovzduší pro zónu Střední Moravu – CZ07 dostatečný pro splnění příslušného imisního limitu pro benzo(a)pyren.

Ve fázi výstavby lze očekávat především ovlivnění krátkodobých maximálních koncentrací škodlivin, zejména denních koncentrací tuhých látek frakce PM<sub>10</sub>. Na základě uvedených skutečností lze tedy konstatovat, že v období výstavby je nutné důsledně dbát na dodržování technických i organizačních opatření k eliminaci emisí, a to zejména v případě tuhých látek. Jejich aplikací je možné snížit potenciální imisní působení z činností v období výstavby o desítky procent.

Předložený záměr má na výhledovou imisní zátěž lokality málo významný vliv a v území nezpůsobí významnou změnu stávající imisní situace ani vznik nových nadlimitních stavů.

Záměr reflektuje potřebu reagovat na probíhající změnu klimatu a přijímá mitigační opatření, tedy přímá či nepřímá opatření ke snížení emisí skleníkových plynů. Realizací záměru dojde k efektivnějšímu využití zdrojů energie, umístěním FVE na střechách bude využita solární energie, zateplení budov snižuje potřebu vytápění, klimatizace. Záměr je umístován do stávajícího průmyslového areálu, na plochy, kde se i nyní nacházejí halové objekty, které budou zdemolovány (řešeno samostatným projektem). Vlivy na klima jsou nevýznamné, lze je považovat za srovnatelné se stávajícím stavem.

## **Vlivy na hlukovou situaci**

Pro záměr byla zpracována hluková studie, která je přílohou oznámení záměru. Hluková studie (uvádí výpočtový model hodnotící vliv dopravy na veřejných komunikacích na hlukovou situaci v okolí záměru. Z výsledků hlukové studie vyplývá, že realizací a provozem záměru dojde u chráněných objektů podél komunikace I/35 Rožnovská k zanedbatelnému zvýšení hlukové zátěže do cca 0,2 dB v denní době. V noční době zůstane hluková situace nezměněná. V případě ulice Žerotínova je předpokládáno nehodnotitelné zhoršení hlukové zátěže do 0,1 dB v noční době. Při vjezdu do areálu severní bránou dojde u chráněného objektu ZA 262 k poklesu hladiny hluku o 1,5 – 1,9 dB v denní i noční době vlivem vyloučení průjezdu nákladní dopravy přes tuto bránu. I přes nárůst dopravy na hlavních příjezdových komunikacích do areálu záměru budou u všech hlukově chráněných objektů dodrženy hygienické limity, s výjimkou noci u nejbližší situované zástavby mezi ulicemi Rožnovská a Sklářská. Zde ale nedochází k navýšení hluku ani o 0,1 dB.

Vliv provozu stacionárních zdrojů záměru na hlukovou situaci v okolí posuzovaného záměru, včetně provozu na neveřejných areálových komunikacích a parkovištích reprezentovaných liniovými zdroji o intenzitě odpovídající dopravě generované záměrem, hodnotí výpočtový model v rámci hlukové studie. Z výsledků je patrné, že při maximálním akustickém výkonu všech zdrojů bude příspěvek u nejbližšího hlukově chráněného objektu do cca 36 dB v denní době a do cca 37 dB v noční době. Vzhledem k převažujícímu hluku z provozu na komunikaci I/35, který dosahuje u tohoto chráněného objektu hodnot cca 55 dB v denní, resp. 50 dB v noční době, je vliv provozu záměru v daném území prakticky neměřitelný (do 0,2 dB).

Pro vyhodnocení kumulativních vlivů záměru byl zohledněn provoz významných stacionárních zdrojů hluku okolních objektů. Při uvažovaném provozu všech významných stacionárních zdrojů v dané lokalitě včetně oznamovaného záměru DMC1–3 budou u všech hlukově chráněných objektů nadále plněny hygienické limity (50/40 dB, denní/noční doba).

S ohledem k umístění záměru bude pro většinu chráněných objektů nejvýznamnějším zdrojem hluku provoz na komunikaci I/35 Rožnovská. Hluk z provozu záměru bude prakticky neměřitelný. Období výstavby záměru bude generovat hluk ze stavebních zdrojů. Korigovaný limit nejvyšší přípustné hladiny hluku pro období provádění stavebních prací ( $L_{Aeq,T} = 65$  dB platný pro období mezi 7:00 a 21:00) bude splněn i při nepřetržité činnosti na plný pracovní výkon.

## **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Záměr je umístován do stávajícího průmyslového areálu, na plochy, kde se nyní nacházejí halové objekty, které budou zdemolovány (řešeno samostatným projektem).

Řešené území není vhodné k zasakování, pro odvod srážkových vod bude využita stávající koncepce, kdy tyto vody budou odváděny do stávajících retencí a následně do Rožnovské Bečvy.

Dle informačního systému SEKM je zájmová lokalita a její okolí registrována jako areál, kde je evidována kontaminace ropnými látkami, polycyklickými aromatickými uhlovodíky a těžkými kovy. Kvalita zemin či

podzemních vod není v současnosti známá, proto je na lokalitu nahlíženo jako na podezřelou. V dalším stupni projektu bude proveden průzkum znečištění a stanoveny obsahy kontaminantů (C10-C40, PAU, BTEX, CIU, TK) v zemině a v podzemní vodě. Záměr bude realizován na dekontaminovaném území.

Vliv záměru na kvalitu a množství podzemních vod lze souhrnně hodnotit jako pozitivní snížení možné kontaminace. Vliv na množství podzemních vod je nevýznamné, neboť území je již dnes z větší části tvořeno zpevněnými plochami. Z hlediska hydrogeologického se jedná o nevýznamnou změnu.

### **Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani pozemky spadající pod ochranu ZPF. Zájmové území leží ve stávajícím průmyslovém areálu, jehož větší část sestává ze zastavěných ploch.

Zájmové území je tvořeno navážkou, je zde evidována kontaminace ropnými látkami, polycyklickými aromatickými uhlovodíky a těžkými kovy. V dalším stupni projektu budou stanoveny základní kontaminanty. V případě prokázání kontaminace dojde k sanaci staré ekologické zátěže, při terénních pracích budou odtěženy kontaminované zeminy.

Pozemky leží mimo sesuvné území, na dotčených plochách není vymezeno žádné chráněné ložiskové území, dobývací prostor, nenachází se zde ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto bilanci.

Vzhledem k výše uvedenému lze vliv záměru na půdu a horninové prostředí považovat za akceptovatelný.

### **Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

Dotčené plochy jsou situovány v průmyslovém areálu, který lze charakterizovat jako biotop typu X1 – zastavěné části průmyslových objektů včetně ruderální bylinné vegetace a uměle založených trávníků na volných plochách mezi zástavbou, zejména v relativně úzkých pásech navazujících na areálové komunikace. V důsledku realizace záměru dojde k zásahu do vegetačního krytu, stávající areálové výsadby dřevin a křovin budou pokáceny. Po ukončení stavební činnosti budou nové nezpevněné plochy areálu ozeleněny. Zásah do flóry je možno s ohledem na její kvalitu hodnotit jako málo významný. Jedná se o přímý nevýznamně negativní vliv, který bude působit zejména po dobu výstavby záměru, nicméně bude kompenzován adekvátním ozeleněním nezpevněných ploch v rámci areálu.

Fauna v průmyslovém areálu je výrazně ochuzena a omezena pouze na druhy s kosmopolitním rozšířením, které jsou adaptovány na antropogenní prostředí. Vzhledem k situování záměru do stávajícího oploceného areálu nebude navrhovaný záměr vytvářet novou migrační bariéru.

### **Vlivy na krajinu**

Území je silně antropogenně ovlivněno. Jedná se o rozsáhlý průmyslový areál skláren firmy Schott, kde v posledních desetiletích postupně docházelo k útlumu výroby a omezení údržby. Záměr řeší halové objekty, které nahradí stávající objekty určené k demolici. Vlivy na krajinu se nepředpokládají.

### **Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Vlivy na hmotný majetek se nepředpokládají. Demolice a přeložky sítí nejsou součástí záměru. Kulturní památky se v území nevyskytují. Možnost archeologického nálezu při výstavbě záměru je minimální. V případě, kdy by výkopem nebo jiným zásahem do terénu, byly narušeny archeologické struktury, bude nutné zajistit záchranný archeologický výzkum.

### ***K prevenci, vyloučení a snížení významných nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou součástí záměru tato opatření:***

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem a schválených provozních nebo havarijních řádů. Budou dodržována následující preventivní opatření k eliminaci emisních vlivů provozu záměru:

#### Příprava stavby

- bude zajištěna minimalizace délky přepravních tras po staveništi (volba umístění výjezdu ze staveniště, skladovacích ploch, skládky sypkých materiálů, parkování vozidel);
- využitím areálových komunikací a zpevněných ploch se minimalizují pojezdy po nezpevněné ploše (snížení prašnosti výstavby);



## Výstavba

- před výjezdem ze staveniště bude umístěna plocha pro mechanické dočištění vozidel, kde budou před výjezdem ze staveniště vozidla důsledně očištěna,
- budou dodržovány zásady správné manipulace s nakladačem s ohledem na snížení emisí prachu
- po celou dobu výstavby bude zajištěna průběžná údržba a čištění komunikací dotčených stavbou. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka,
- stavební práce budou organizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukově významných činností (tj. stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v nočním období (22:00-6:00 hodin) ani v časném ranním a pozdním večerním období (6:00-7:00, 21:00-22:00 hodin)), popř. k omezení dopravy na přilehlých komunikacích;
- při stavebních pracích budou minimalizovány venkovní zdroje prašnosti (zaplachtování korb a návěsů převážející sypký a prašný materiál, minimalizace skládek sypkých materiálů, očista komunikací v prostoru výjezdu ze staveniště, očista strojů vyjíždějících ze staveniště, apod.);
- do plánu organizace výstavby bude zahrnuto preventivní a kontrolní opatření proti úniku ropných látek ze stavební mechanizace, včetně zpracování příslušného havarijního řádu (dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění);
- v případě objevu či narušení archeologických struktur bude postupováno v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., v aktuálním znění, a bude zajištěn záchranný archeologický průzkum.

## Provoz

- střechy budou osazeny panely FVE a vyrobená elektrická energie bude v areálu přímo i využívána,
- odlučovač lehkých kapalin bude pravidelně kontrolován a čištěn v souladu s jeho provozním řádem;
- vzniklé odpady budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a související legislativou tříděny a shromažďovány v označených prostorách a nádobách umístěných v areálu. Odpady budou nabízeny specializovaným firmám k dalšímu použití;
- areálové komunikace a parkovací plochy budou pravidelně čištěny, po skončení zimního období zajištění očištění areálových komunikací za účelem odstranění posypového materiálu;
- veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řádu budou splňovat limity jakosti stanovené provozovatelem kanalizačního řádu;

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad obdržel dne 19.08.2022 oznámení záměru „Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Oznámení podal zplnomocněný zástupce oznamovatele a zpracovatel – společnost Jacobs Clean Energy, s. r. o., Ing. Stanislav Postbiegl, držitel autorizace podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (osvědčení č. j. MZP/2021/710/3794, resp. 1178/159/OPVŽP/97).

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení společně s oznámením záměru (č. j. KUZL 71955/2022 ze dne 29.08.2022) zaslal krajský úřad dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Dne 30.08.2022 byla informace o oznámení zveřejněna na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje a na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Záměr byl rovněž zveřejněn v Informačním systému EIA pod kódem ZLK963.

## **3. Podklady pro vydání rozhodnutí**

- Oznámení záměru „Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“ zpracované Ing. Stanislavem Postbieglem v srpnu 2022.
- Přílohy oznámení:
  - Situace záměru
  - Rozptylová studie, zpracovaná RNDr. Tomášem Bartošem, Ph.D., v srpnu 2022
  - Hluková studie, zpracovaná Ing. Lukášem Dokulilem v srpnu 2022
  - Stanovisko krajského úřadu, orgánu ochrany přírody, dle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. (č. j. KUZL 60616/2022 ze dne 20.07.2022)

- Územně plánovací informace MěÚ Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu (č. j. MeÚVM 164221/2022 ze dne 21.07.2022)

- Vyjádření obdržena ve zjišťovacím řízení (uvedena níže)

#### 4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

Ve zjišťovacím řízení byla k záměru doručena celkem 4 vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č. j. KHSZL 23760/2022 ze dne 12.09.2022
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, č. j. ČIŽP/47/2022/9196 ze dne 23.09.2022
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. KUZL 80721/2022 ze dne 26.09.2022
- Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, č. j. MěÚVM 190730/2022 ze dne 29.09.2022

#### 5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

**Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** nepožaduje další posuzování záměru podle zákona. Pouze upozorňuje, že podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude požadovat provedení měření hluku v rámci zkušebního provozu záměru „Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“ v měřících místech okolního chráněného venkovního prostoru a chráněného vnitřního prostoru staveb, která budou určena po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, za účelem ověření, zda v důsledku provozu tohoto záměru nebude v okolním chráněném venkovním prostoru staveb docházet k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovených pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu v § 12 odst. 1, 3 a příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání: Jedná se o povinnost vyplývající z platných právních předpisů, která bude řešena v následných řízeních.

**ČIŽP, oblastní inspektorát Brno** (dále jen „ČIŽP“), uplatňuje k záměru následující připomínky:

ČIŽP upozorňuje, že instalovaná technologie může také podléhat posouzení podle tohoto zákona. Tento vliv není do záměru zohledněn, i když na str. 58 již oznamovatel ví, jakou výrobu bude do budoucího areálu umisťovat.

Na str. 54 je chybně uvedený zákon č. 185/2001 Sb. o nakládání s odpady, který již není v platnosti. V současné chvíli je platný zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

ČIŽP upozorňuje, že v dané oblasti je dlouhodobě překračován imisní limit benzo(a)pyrenu (BaP). Průměrné roční koncentrace BaP se pohybují na úrovni 2,1 ng.m<sup>-3</sup>, což je nad hranicí imisního limitu (1 ng.m<sup>-3</sup>).

Vypořádání: K instalované technologii krajský úřad uvádí, že na str. 58 je uvedeno dle příslušné kapitoly oznámení pouze všeobecné srozumitelné shrnutí netechnického charakteru. Že bude v halách DMC2 a DMC3 umístěna kromě skladových prostor i lehká výroba, je v oznámení několikrát uvedeno. Podrobněji je vše popsáno v kapitole B.1.6.2 Technologické řešení. Je zde rovněž uvedeno, že výroba bude spočívat v manuální montáži jednotlivých dílů, nakupovaných od externích dodavatelů. Na předmontážních linkách na pracovních stolech budou pracovníky prováděny montážní operace pomocí ručního a elektrického nářadí a následná montáž bude probíhat na výrobních linkách, vybavených dopravníkovými systémy. Tato výroba je součástí posuzovaného záměru a její vliv jako vliv provozu záměru je v oznámení popsán a posuzován.

Uvedené špatné číslo odpadové legislativy je zřejmou chybou v psaní, jelikož v jiných kapitolách je uvedeno již správné číslo platného zákona. Tato chyba nemá vliv na závěry hodnocení vlivů záměru na životní prostředí.

Překročení imisního limitu benzo(a)pyrenu je v předloženém oznámení uvedeno, a to na podkladu zpracované rozptylové studie, která je přílohou oznámení záměru, a která byla zpracována autorizovanou osobou. Na základě těchto informací byly v oznámení náležitě vyhodnoceny vlivy záměru na ovzduší, zejména pak s ohledem na imisní limit benzo(a)pyrenu, který je v lokalitě již nyní překračován.

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** (dále jen „krajský úřad“)

Z hlediska zákona o vodách krajský úřad uvádí následující:

MŽP schválilo opatřením obecné povahy ze dne 27. 1. 2022 pod č. j. MZP/2022/610/171 dokument „Plán pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Dunaje“ pro období 2021 - 2027 (jedná se o aktualizaci Plánu pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Dunaje“ pro období 2015 – 2021), (dále jen „Plán“). Součástí Plánu jsou mapy povodňového nebezpečí a povodňových rizik, které vyjadřují míru nebezpečí a rizika, která vyplývají z povodní.

Plánovaný záměr leží dle map povodňového ohrožení Plánu v úseku:

MOV\_16\_05\_ - Rožnovská Bečva – Valašské Meziříčí,

a to v oblasti VYSOKÉHO, STŘEDNÍHO, NÍZKÉHO a REZIDUÁLNÍHO ohrožení.

Dle kap. 4.3 Závěry vyvozené z map povodňového nebezpečí a povodňových rizik výše uvedeného Plánu v případě :

- Vysokého ohrožení - je zcela nevhodné s ohledem na extrémní ohrožení povolovat, umísťovat a provádět stavby s výjimkou staveb uvedených v § 67 odst. 1 vodního zákona. Při změně a stávající zástavby a pro novou výstavbu je třeba vždy posoudit nutnost provedení opatření na ochranu před povodněmi, která zajistí odpovídající snížení potenciálních povodňových škod.
- Středního ohrožení: nová výstavba v této oblasti možná s omezeními, a to na základě podrobného posouzení nezbytnosti účelu stavby, a na základě posouzení dle map povodňového nebezpečí s přihlédnutím k parametrům daným v ustanovení § 6 odst. 2 písm. e) vyhlášky č. 79/2018 Sb. V rámci povolování výstavby je třeba vyhodnotit potřebu opatření na ochranu před povodněmi s ohledem na předpokládanou výši povodňových škod, opatření k evakuaci obyvatel, aj. Umísťované a povolované stavby a činnosti nesmí zhoršit odtokové poměry.

Oznámení je třeba doplnit o výše uvedené skutečnosti a provést posouzení záměru z hlediska tohoto limitu území.

Do oznámení dále doplnit, že záplavové území vodního toku Rožnovská Bečva v km 0,000 – 36,500 bylo stanoveno Krajským úřadem Zlínského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství Opatřením obecné povahy ze dne 17. 2. 2006 s č. j. KUŽL 8644/2005 ŽPZE-IK.

Z hlediska zákona o odpadech krajský úřad uvádí, že je v kapitole B.III.3. Odpady v tabulce 9 je uveden jako odpad vznikající během výstavby mj. odpad katalogového čísla 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady. Dle § 15 odst. 2 písm. f) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Není tedy žádoucí produkovat odpad katalogového čísla 17 09 04, který nelze dále materiálově využít.

Dále v tabulce 10 jsou uvedeny vznikající odpady katalogových čísel 16 02 13\*, 16 02 14, 20 01 21\*, 20 01 35\*, 20 01 36. K tomuto krajský úřad sděluje, že vyřazená elektronická zařízení spadají pod zákon č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností. Elektrozařízení uvedená v příloze č. 1 k tomuto zákonu konečný uživatel nezařazuje pod katalogové číslo odpadu a je povinen tato elektrozařízení s ukončenou životností odevzdat na místo zpětného odběru, poslednímu prodejci nebo jiné osobě určené jejich výrobcem. Současně krajský úřad upozorňuje, že není vhodné zavádět odpady 20 03 99 - Komunální odpady jinak blíže neurčené. Tyto odpady bude vhodné vyloučit. Na základě dosavadních zkušeností doporučujeme vyhnout se zavádění odpadů kategorizovaných pod katalogové číslo xx xx 99, neboť pro takový odpad se v praxi velice obtížně hledá oprávněná osoba, která by jej měla zahrnutý ve svém povolení k nakládání s odpady a které by jej bylo možno předat.

Z hlediska ostatních složkových zákonů nemá krajský úřad připomínky.

*Vypořádání: Z hlediska zákona o vodách se jedná o informaci, která není v oznámení uvedena. Nicméně je v oznámení uvedeno (str. 27 a 34), že je záměr umísťován do území, které leží v záplavovém území Q<sub>100</sub> a dle upřesňujících informací od oznamovatele bylo požádáno Povodí Moravy o určení kóty stoleté povodně, aby mohla být určena kóta úrovně prvního nadzemního podlaží. Stavby záměru tedy jsou a budou projektovány s ohledem na tuto informaci a z hlediska vlivu na povrchové vody se významně neprojeví. V rámci aktualizace plánu, který je uveden ve vyjádření vodoprávního úřadu, jsou nově vypočteny a graficky zpracovány mapy povodňového nebezpečí a povodňových rizik, ze kterých vyplývá, že stávající objekty, které budou demolovány a nahrazeny, leží v oblastech vysokého, středního, nízkého a reziduálního ohrožení. Nutno konstatovat, že mapy povodňového rizika spočívají v propojení informací o míře povodňového ohrožení a míře zranitelnosti území, resp. odolnosti objektů a aktivit v tomto území vůči*

povodním a jedná se tedy o riziko ve vztahu k objektům a lidským aktivitám na konkrétním území. Před realizací záměru dojde k odstranění stávajících staveb, které leží v rizikových územích. Realizace záměru předpokládá výstavbu objektů tak, aby výška nadzemních podlaží objektů byla nad  $Q_{100}$ , tedy realizací záměru dojde i ke snížení povodňového rizika v daném prostoru. Z uvedeného dokumentu „Plán...“ vyplývá, že příslušný vodoprávní úřad může sám ve vydávaném správním aktu přehodnotit míru ohrožení dle aktuální situace ve vazbě na objektivní změnu okolností. I v prostoru vysokého ohrožení (zde se jedná se o izolovanou část plochy pod halovým objektem DMC3) lze stavět. Podmínkou je, že při změně stávající zástavby je třeba vždy posoudit nutnost provedení opatření na ochranu před povodněmi, která zajistí odpovídající snížení potenciálních povodňových škod. Z uvedeného plyne, že záměr je v celém rozsahu v území realizovatelný (za podmínek) a uvedená připomínka nepoukazuje na skutečnosti, které by mohly způsobit významně ovlivnění některé ze složek životního prostředí. Oznamovatel je s těmito limity v území srozuměn a budou podrobněji řešeny v dalších fázích přípravy v rámci následných řízení.

Na základě výše uvedeného orgán EIA konstatuje, že se z pohledu vodoprávního úřadu jedná upozornění na chybějící informace v oznámení, které však nemají významný vliv na závěry vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a záměr tak není kvůli tomuto nedostatku nutné posuzovat v procesu EIA.

Z hlediska zákona o odpadech se jedná se o povinnosti, které vyplývají z platných právních předpisů.

**Městský úřad Valašské Meziříčí**, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ“)

Z hlediska vodního zákona MěÚ uvádí, že lokalita pro plánovanou výstavbu hal leží v záplavovém území Rožnovské Bečvy, z toho důvodu bude nutné vypracovat povodňové plány pro jednotlivé haly, a to v souladu s § 71 zákona o vodách. Pokud bude při skladování i lehké výrobě v jednotlivých halách nakládáno s nebezpečnými látkami, bude vypracován havarijní plán k ochraně vod před kontaminací nebezpečnými látkami dle zákona o vodách a vyhlášky o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků. Splaškové vody budou odvedeny stávající areálovou kanalizací do městské ČOV k přečištění, jak je uvedeno v oznámení záměru. Dále MěÚ uvádí, že srážkové vody svedeny areálovou kanalizací do recipientu Rožnovská Bečva a odpadní vody svedeny areálovou kanalizací a samostatným potrubím odvaděče firmy Energoaqua, a. s., do recipientu Bečva, musí být vyčištěny v takové míře, aby splňovaly nařízení vlády o ukazatelích přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

Z hlediska zákona o ovzduší MěÚ uvádí, že jelikož se zájmová lokalita nachází v katastrálním území jedné z cílových obcí Programu zlepšování kvality ovzduší pro zónu Střední Morava – CZ07, konstatujeme v rámci přípravy projektu nezbytnost dodržovat opatření vyplývající ze zmíněného programu. V této souvislosti nejenom s ohledem na předpokládanou bilanci spotřeby zemního plynu pro potřeby vytápění hal v souladu s ustanovením § 16 odst. 7 zákona o ochraně ovzduší, ukládajícím povinnost využít u nových staveb teplo ze soustavy zásobování tepelnou energií, upozorňujeme na nutnost prověření využití této varianty vytápění, zahrnující rovněž předložení energetického posudku.

Z hlediska ostatních složkových zákonů nemá MěÚ připomínky.

Vypořádání: Z hlediska zákona o vodách se jedná o povinnosti, které vyplývají z platných právních předpisů. Z hlediska zákona o ochraně ovzduší se rovněž jedná o povinnost, která vyplývá z platných právních předpisů. V oznámení je v rámci vyhodnocení vlivu záměru na ovzduší a klima v podkap. D.1.2.1 zohledněn i Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Střední Morava – CZ07.

Krajský úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení několik vyjádření k oznámení záměru „Výstavba hal DMC 1-3 Valašské Meziříčí“. Připomínky od dotčených správních orgánů obsahovaly požadavky vyplývající z platných právních předpisů. Veškeré připomínky byly náležitě vypořádány. Veřejnost ani dotčená veřejnost se k záměru v průběhu zjišťovacího řízení nevyjádřila. Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, dle obdržených vyjádření a zjišťovacího řízení provedeného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona krajský úřad s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení podle zákona.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat ve smyslu §§ 81, 82, 83 a 86 správního řádu odvolání k Ministerstvu životního prostředí ČR s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u Krajského úřadu Zlínského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí ([www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia)), pod kódem záměru **ZLK963**, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

**Dotčené územní samosprávné celky – Zlínský kraj a město Valašské Meziříčí** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění informace o tomto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení rozhodnutí na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Datum vyvěšení: 12. října 2022

Datum sejmutí:

**Ing. Pavel Kulička**

*vedoucí oddělení hodnocení ekologických rizik*

### Rozdělovník:

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

**ke zveřejnění**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí

**ke zveřejnění**

### **Dotčené orgány:**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,  
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, Soudní 1221, 757 01  
Valašské Meziříčí

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo  
nábřeží 600, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, územní pracoviště Vsetín,  
4. května 287, 755 01 Vsetín

ČIŽP oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 601 75 Brno

### **Zplnomocněný zástupce oznamovatele:**

Jacobs Clean Energy, s. r. o., Křenová 58, 602 00 Brno