



ZPRACOVATEL: MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov		
STAVEBNÍK: MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov		
LOKALIZACE: parc. č. 14 681, k. ú. Strání, okr. Uherské Hradiště		
Název stavby: Vrt pro tepelné čerpadlo systému země – voda	datum	listopad 2022
Název zakázky: Oznámení dle přílohy č. 3 zákona 100/2001 Sb.	výtisk č.	1

Obsah

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	4
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU	4
I.	Základní údaje	4
II.	Údaje o vstupech	6
III.	Údaje o výstupech.....	6
C.	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	8
D.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	11
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)	13
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	14
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	17
H.	PŘÍLOHY	17

Seznam obrázků

Obrázek F.1: Situace širších vztahů v měřítku 1:10 000.....	14
Obrázek F.2: Celkový situační výkres v měřítku 1:2880	15
Obrázek F.3: Koordinační situace stavby v měřítku 1:250.....	16
Obrázek 4: [1] Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí (strana 1).....	18
Obrázek 5: [1] Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí (strana 2).....	19
Obrázek 6: [1] Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí (strana 3).....	20
Obrázek 7: [1] Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí (strana 4).....	21
Obrázek 8: Správa chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty (strana 1)	22
Obrázek 9: Správa chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty (strana 2)	23
Obrázek 10: Správa chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty (strana 3)	24
Obrázek 11: Hydrogeologické vyjádření (strana 1).....	25
Obrázek 12: Hydrogeologické vyjádření (strana 2).....	26
Obrázek 13: Hydrogeologické vyjádření (strana 3).....	27
Obrázek 14: Hydrogeologické vyjádření (strana 4).....	28
Obrázek 15: Hydrogeologické vyjádření (strana 5).....	29
Obrázek 16: Hydrogeologické vyjádření (strana 6).....	30

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1) Jméno:

MUDr. Ivana Miklášová

Ing. Lukáš Beneš

2) Bydliště:

Za Dvory 1013, 687 65 Strání

Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov

3) Jméno, příjmení, bydliště a telefon oznamovatele:

MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání, tel. +420 602 189 702,
email: i.miklasova@seznam.cz

Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov, tel. +420 737 840 200,
email: beneslukas@centrum.cz, DS: yk3ia5y

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1) Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název: vrt pro tepelné čerpadlo systému země–voda

Zařazení: 14 – Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od 200 m, kategorie II., přílohy číslo 1 zákona – přesahující 25 % příslušné limitní hodnoty ve zvláště chráněném území podle §4 odst. 1 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb.

2) Kapacita (rozsah) záměru

Oznámení záměru je vypracováno na základě dokumentace k žádosti o vydání územního povolení.

Rozsah záměru: vrt pro tepelné čerpadlo (TČ) systému země-voda hluboký 130 m hloubený průměrem 152 mm.

3) Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Zlínský

Okres: Uherské Hradiště

Obec: Strání

Katastrální území: Strání

Parcelní číslo: 14 681

4) Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Vrt o hloubce 130 m bude sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytnou energii pro TČ systému země–voda o celkovém výkonu do 20 kW, které bude vytápět a ohřívat teplou užitkovou vodu pro rodinný dům (RD).

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná. Stavební pozemek je tvořen zahradou u budoucího RD. Se záměry zatěžujícími životní prostředí v blízkém území se nepočítá. Navržený vrt pro TČ nezasahuje do staveb jiných investorů. Stávající ráz krajiny nebude narušen, jelikož vrt pro TČ bude umístěn pod terénem.

5) Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Umístění záměru bude na pozemku v blízkosti budoucího RD. V dokumentaci pro územní povolení není uvažováno s variantním řešením záměru. Vzhledem k budoucímu půdorysu stavby RD je preferována co nejkratší vzdálenost vrtu a samotného TČ umístěného v RD pro minimalizaci zásahu do okolního prostředí RD. Rovněž technické řešení stavebního objektu je zpracováno v jedné realizační variantě. Předkládaná varianta je navržena na standardní úrovni a respektuje ostatní zájmy v území.

6) Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Vertikální vrt pro TČ musí provádět odborná vrtná organizace vlastníci platné oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (ČPHZ) vydané příslušným obvodním báňským úřadem.

Vrt musí být s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtný vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny. K hloubení vrtu přes nesoudržné horniny lze použít duplexovou kolonu, tj. současné vrtání a pažení (listové dláto se vzduchovým výplachem), ve velmi ulehých nebo zpevněných horninách lze vrtat pomocí pneumatického kladiva za použití vzduchového výplachu.

Způsob hloubení projektovaného vrtu je orientační. Upřesněn bude až při samotném hloubení podle zastiženého geologického profilu.

Do vrtu hlubokého 130 m vrtného průměrem 152 mm bude zapuštěno duplexní dvouokruhové vystrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 x Ø 32 x 3 mm. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy je PE 100 RC (Poly Ethylene Resistance to Crack) s tlakovou odolností 16 barů (PN 16) a vratné U koleno s tlakovou odolností PN 20.

Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška. GVS budou v horní části napojeny pomocí dvou redukcí počtu větví z PE100 – RC (2 x Ø 32 mm – 1 x 40 mm) na horizontální potrubí. Redukce počtu větví z materiálu PE 100 RC jsou speciálně navrženy tak, aby víření a hydraulické tlakové ztráty v těchto částech byly minimální. Po dokončení vrtu bude provedeno propojení kolektoru vrtu s horizontálním rozvodem k RD. Od vrtu bude vedena dvojice potrubí PE 40 mm, uložena v hloubené rýze hloubky min. 0,6 m. Celý primární okruh bude naplněn ekologicky odbouratelnou nemrznoucí směsí v poměru ředění odpovídající nezámrzné teplotě -15 °C. Navržená kapalina se používá do primárních okruhů systémů tepelných čerpadel jako teplonosný přípravek a současně tyto systémy chrání před korozi.

Vlastní napojení GVS na zařízení TČ bude samostatně řešeno v rámci projektu vytápění objektu a bude řízeno a dozorováno dodavatelem tepelného čerpadla systému země-voda.

Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země–voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtu, ze kterého se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

7) Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládané zahájení stavby: březen 2023

Předpokládané dokončení stavby: duben 2023

8) Výčet dotčených územních samosprávných celků

Obec: Strání
Kraj: Zlínský

9) Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Územní souhlas – stavební úřad Strání

II. Údaje o vstupech

Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti.

1) Zábor půdy (zemědělské půdy, lesa)

Záměr si nevyžádá zábor zemědělské půdy na parcele číslo 14 681, katastrální území Strání, okres Uherské Hradiště. Území výstavby si nevyžádá zábor pozemků vedených LPF.

V prostoru staveniště se nenachází žádný identifikovaný zdroj znečištění půdy.

2) Odběr a spotřeba vody

V rámci realizace se nepředpokládá spotřeba významného množství vody, cca 7 m³ – bude zajištěno stavebníkem.

Při provozu není uvažováno se spotřebou vody.

3) Surovinové zdroje

Realizace ani provoz vrtu pro TČ systému země – voda nevyžaduje žádné surovinové zdroje.

4) Energetické zdroje

Spotřebu paliv (nafty) spotřebovaných během stavby nelze v současné době odhadnout, ale nebude výrazně větší, než je běžné v rámci staveb obdobné velikosti. Tepelné čerpadlo bude mít výkon do 20 kW. Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země–voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtu, ze kterého se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

5) Dopravní a technická infrastruktura

Vrt pro tepelné čerpadlo systému země–voda nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu. Vrt nebude napojen na veřejnou technickou infrastrukturu.

6) Biologická rozmanitost

Realizace ani provoz vrtů nebude mít vliv na volně žijící živočichy a planě rostoucí rostliny.

III. Údaje o výstupech

Množství a druh případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.

1) Množství a druh emisí do ovzduší

Během záměru bude docházet k silnému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních strojů. Tyto vlivy jsou vzhledem k rozsahu záměru poměrně malé.

Během provozu vrtu nebude docházet k emisím do ovzduší.

2) Množství odpadních vod, míra jejich znečištění

Odpadní vody nevzniknou

3) Kategorizace a množství odpadů

Vytěžená hornina (č. odpadu 17 05 04) bude stavebníkem využita na terénní úpravu pozemku, odhadovaný objem horniny je 9 t. Potenciální přebytky budou uloženy do vodotěsného kontejneru a budou odvezeny oprávněnou specializovanou firmou na způsobilou skládku přijímající daný odpad.

4) Zdroje hluku

Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Mimořádné stavební práce nejsou očekávány (odstřeely apod.).

Vrt pro tepelné čerpadlo se hloubí postupně vrtnou soupravou HVS 485 na kolovém podvozku, terénní automobil MB Unimog. Po vyvrtání vrtu pro TČ bude ručně pomocí odvíjecího zařízení zapuštěna geotermální vertikální sonda postupně do vrtu a bude zainjektován injektážní směsí, což nezpůsobuje žádné emise ani imise.

Pro vyhloubení vrtu o hloubce 130 m je předpokládán čas max. 2 dny v běžné pracovní době od 8 do 17 hodin. Při obsluze vrtné soupravy je na pracovním místě ekvivalentní hladina akustického tlaku $L_{Aeq,8h} = 82$ dB, což je pod limitní hodnotou 85 dB dle NV č. 272/2011 Sb. Vrtná souprava zatěžuje svou činností bezprostřední okolí jako jakýkoli jiný stavební mechanismus.

Provoz:

Provoz vrtu nevydává hluk.

Část primárního okruhu tepelného čerpadla, čímž je vrt pro TČ, je umístěna pod terénem a nevydává hluk, vibrace, imise apod. Tepelné čerpadlo má při provozu akustický výkon cca 46 dB, což je srovnatelné např. s běžným domácím spotřebičem, a bude umístěno v obytné části rodinného domu jako vnitřní jednotka.

5) Rizika havárií

Při realizaci vrtu v případě zjištění tlakových projevů (vrt bude mít pozitivní piezometrickou úroveň, tj. bude přetokový), což se nepředpokládá, budou neprodleně vrtné práce ukončeny a zahájeny práce na zmáhání tlakového projevu, tzn. vrt bude tlakově injektován cemento-bentonitovou směsí pro jeho utěsnění a zamezení vytékání podzemní vody na povrch. O této skutečnosti bude neprodleně prostřednictvím vrtmistra informováno vedení provádějící firmy Ekodrill s.r.o. –báňský projektant Ing. Radoslav Šíbl a oznamovatelé záměru.

V případě ztráty vzduchového výplachu do horninového prostředí (ložiska), což se také nepředpokládá, bude použito vrtné aditivum – pěna na vrtání, kterou lze použít jako výplachové medium. Při vrtání zvodnělých nebo velmi nestabilních hornin je možné pěnu vylepšit přidávkem polymerů.

Provoz vrtu nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Možnost kontaminace podzemních vod únikem teplotně kapaliny (nemrznoucí směsi) z plastového kolektoru ve vrtu je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy zcela nepravděpodobná a ihned by se projevila na topném systému a byla signalizována na tepelném čerpadle, které by zastavilo oběh kapaliny v systému. Nehrozí tedy déletrvajícím dotace horninového prostředí

teplonosnou kapalinou. Teplonosná kapalina je směsí vody a monoethylenglykolu, a i v případě zcela hypotetického úniku média by vzhledem k jeho objemu došlo ke kontaminaci horninového prostředí pouze v bezprostřední blízkosti vrtu. Tato kontaminace by měla jen minimální hygienický dopad s ohledem na případná rizika pro lidské zdraví a byla by v poměrně krátké době odbourána jednak transportem a ředěním kapaliny a jednak přirozeným rozkladem média. V případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán.

Při realizaci a provozu vrtu nedojde ke znečištění podzemních vod a zemin ropnými látkami či jiným látkami škodlivými vodám. Budou použity ekologicky nezávadné a biologicky odbouratelné látky pro činnosti prováděné hornickým způsobem. Pracoviště určené k provedení vrtu pro TČ bude vybaveno havarijní soupravou s univerzálními sorbenty.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1) Přehled nejvýznamnějších environmetálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Územní systém ekologické stability, významné krajinné prvky

Zájmová lokalita spadá do mezinárodně významné části přírody, a to do územní působnosti Karpatské úmluvy s označením IX a s názvem Vnější Západní Karpaty, podsoustava Slovensko-moravské Karpaty.

Na katastrálním území obce Strání se v rámci Územního systému ekologické stability nachází 6 evidovaných ploch. Nejvýznamnějším je nadregionální biocentrum 99 Javořina o rozloze 1983 ha. Jedná se o rozsáhlý komplex lesních porostů na nejvyšším hřebetě CHKO Bílých Karpat s cennými lesními společenstvy a vrcholovými loukami. Jeho součástí je NPR Javorina. Na severozápadě obce se nachází nadregionální biokoridor 150 Makyta-Javořina. Z území regionálního významu se pak jedná o regionální biocentrum 64 Mandlová a regionální biokoridory 158- Javořina-Mandlová, 159 – Mandlová-Zlatný potok a 165 – Mandlová-Javořina.

V blízkosti zájmového území probíhá koridor 165 – Mandlová-Javořina, dále se v blízkosti nachází regionální biocentrum 64 Mandlová, nicméně oba tyto prvky leží mimo záměr.

V místě navržené stavby nejsou registrovány žádné významné krajinné prvky.

Zvláště chráněná území, území přírodních parků, území historického kulturního nebo archeologického významu

Zájmová lokalita se nachází ve zvláště chráněném území – CHKO Bílé Karpaty s kódem 71 ve III. zóně odstupňované ochrany přírody. Tato lokalita leží v evropsky významné lokalitě EVL CZ0724090 Bílé Karpaty, tedy v soustavě NATURA 2000. Vliv na soustavu NATURA 2000 byl vyloučen stanoviskem č.j. 01719/BK/22/Fr vydaným dne 19.7.2022 RP Správou CHKO Bílé Karpaty.

V zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje.

V zájmovém území a jeho bližším okolí se nenachází žádný přírodní park. Přibližně 500 m východně od zájmového prostoru se nachází PR Nová Hora – členité území tvořené komplexem bělokarpatských květnatých luk, pastvin, starých ovocných sadů, lesíků, křovin a mokřadů. Nachází se ve Straňanské kotlině na jihozápadním úbočí Nové hory (552 m n. m.) v nadmořské výšce 385 až 510 m n. m., na severovýchodním

okraji obce Květná, katastrální území Strání, CHKO Bílé Karpaty. Důvodem ochrany je zachování ohrožených druhů rostlin a živočichů na bělokarpatských loukách. Pro CHKO Bílé Karpaty je typická bohatost a diverzita rostlinných společenstev, také vysoké zastoupení kriticky ohrožených druhů rostlin. Nachází se zde například největší kvantita orchidejí ve střední Evropě. Velmi cenné jsou také lesní komplexy s celou řadou typické flory a fauny.

V místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nevyskytují žádné architektonické nebo historické objekty, v místě záměru nejsou známa ani území historického nebo kulturního významu.

Dotčené území se nachází na území s archeologickými nálezy, již před prováděním zemních prací bude oznámen záměr archeologickému ústavu Akademie Věd ČR a bude umožněno jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbu dotčených pozemcích.

2) Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Geologické a klimatické poměry

Podle regionálního členění ČSR (Balatka a kol. 1973) patří zájmové území ke geomorfologické jednotce IX-1-Západní Karpaty – Bílé Karpaty. Zájmový prostor leží v nadmořské výšce přibližně 363 m n. m.

Klimaticky dle Quitta (1971) se řadí zájmové území k oblasti MT10, tj. oblasti s dlouhým teplým létem, mírně suchým, s krátkým přechodným obdobím, s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem, krátkou zimou, mírně teplou, velmi suchou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Výpar je celkově v širším okolí zájmového území dosti veliký, pohybuje se kolem 65 % z ročního srážkového úhrnu (Tomlain, 1965).

Po stránce geologické je zájmové území, tj. okolí obce Strání, budováno paleogenními sedimenty bělokarpatské jednotky magurského flyše. V prostoru zájmové lokality je zastoupeno nivnické souvrství hluckého vývoje.

Jako hluckou facii (vývoj) označujeme sukcesí tvořenou hluckým, kaumberským, svodnickým, nivnickým a kuželovským souvrstvím rozšířenou v čelní a centrální části bělokarpatského příkrovu. Hlucký vývoj je tvořen sedimenty spodní křídly až spodního eocénu. Charakteristické jsou pro něj spodně eocenní vrstvy, které ve vlárském vývoji bělokarpatské jednotky chybějí. Oproti vlárskému vývoji se vyznačuje větším zastoupením jílovců, které určují mírnou morfologickou modelaci krajiny. Hlucký vývoj je rozšířen JZ od nezdenického zlomu až po JZ okraj Bílých Karpat.

Povrch terénu je na okolních svazích tvořen pláštěm zvětralin, sutí a suťových hlín. Podle geologické mapy 35-12 Strání v měřítku 1:50 000 jsou v prostoru zájmové lokality vyvinuty kvartérní fluviální sedimenty údolní nivy. Jedná se o šedohnědé, hnědé a rezavé jíly, proměnlivě písčité, místy s příměsí štěrku o mocnosti cca 3-5 m.

Hydrologické a hydrogeologické poměry

Hydrogeologicky je zájmové území součástí rajonu 3224 – Flyš v povodí Váhu – jižní část (útvary podzemních vod – rajonu 32240 – Flyš v povodí Váhu – jižní část). Celé okolí zájmové lokality je odvodňováno povrchovou vodotečí Klanečnice, s plochou povodí 19 603 m². Záměr je umístěn přibližně 20 m od Klanečnice. Hydrograficky patří zájmové území k dílčímu povodí 4-21-09-007. Zájmové území je součástí CHKO Bílé Karpaty. Přibližně 500 m východně od zájmového prostoru se nachází PR Nová hora.

Kvartérní deluviální pokryv tvoří především krycí vrstvu kolektorským horninám flyše a pro možnost získání významnějšího zdroje nemá prakticky žádný význam. Zvodnění se zpravidla vyskytuje pouze při bázi pokryvu. Tato zvodněn je většinou nespojitá a mnohdy pouze sezónní. Písečné jíly a zajílované štěrky úzké údolní nivy vytváří podzemní vodě průlinově propustný kolektor.

Paleogenní pískovcovo-jílovcové souvrství se vyznačuje pouze puklinovou propustností. Množství podzemní vody je závislé především na četnosti a otevřenosti puklin, jejich vzájemné komunikaci, na poměru hornin propustných (pískovce) k méně propustným (jílovcem), v neposlední řadě na množství spadlých srážek, možnostech jejich průsaku do podloží, na velikosti infiltrační plochy a na morfologii terénu a odtokovém činiteli. Další složka určující oběh prostých podzemních vod v puklinovém prostředí je tektonická expozice příslušného místa, to znamená drenáž otevřenými zlomovými trhlinami apod., kde dochází k soustředění oběhu a hromadění podzemních vod.

Tabulka 1 shrnuje hydraulické parametry.

Tabulka 1: Hydraulické parametry

Parametr	Hlucný vývoj
$T(m^2 \cdot s^{-1})$	$5 \cdot 10^6 - 1,3 \cdot 10^{-4}$
$\varnothing T(m^2 \cdot s^{-1})$	$2,8 \cdot 10^{-5}$
$k(m \cdot s^{-1})$	$5 \cdot 10^{-7} - 1,7 \cdot 10^{-5}$
$\varnothing k(m \cdot s^{-1})$	$2,6 \cdot 10^{-6}$
$q(l \cdot s^{-1} \cdot m^{-1})$	0,0008-0,061

V místě projektovaného vrtu lze očekávat následující petrografický profil viz Tabulka 2:

Tabulka 2: Petrografický profil

Od [m]	Do [m]	Složení
0	1	hnědá hlína jílovitá
1	3	šedohnědý jíl tvrdý
3	5	šedohnědý štěrk silně zajílovaný – kvartér
5	15	šedý jílovec silně zvětralý až rozložený
15	130	flyšové střídání jílovce a pískovce – paleogén

Hlubší zvodně mohou být zastíženy v puklinových kolektorech skalního podloží (od hloubky cca 40–50 m pod terénem). Vydatnější vodní zdroje lze očekávat okolo 80 m pod terénem. V hlubších kolektorech paleogenního souvrství je proudění vázáno především na tektonickou predispozici masivu, kde převažují směry SV–JZ a JV–SZ. Generální směr proudění případné mělké podzemní vody v údolní nivě předpokládáme od SSZ k JJV.

Pro provoz tepelného čerpadla nebude z projektovaného vrtu odebíraná podzemní voda. To znamená, že plánované práce nebudou mít negativní vliv na množství podzemních vod v prostoru zájmové lokality. Stvol vrtu bude po celé délce tamponován, čímž nedojde k propojení jednotlivých zvodněných kolektorů, a tím ke změně chemismu jednotlivých zvodněn.

Z hornického prostředí bude odebírána pouze teplená energie, čímž může dojít k určitému ochlazení podzemních vod. Skutečný dosah úbytku tepelného gradientu okolí odběrného vrtu není přesně známý, ale lze předpokládat, že nepřesahuje do vzdálenosti cca 8 m v okolí vrtu. Domníváme se však, že reálný dosah je výrazně

menší. V okruhu minimálně 30 m kolem projektovaného vrtu se na okolních parcelách nenachází žádné stávající vodní zdroje.

Z výše uvedeného vyplývá, že provozem plánovaného TČ nedojde ani ke změně fyzikálních vlastností podzemních vod, jímaných v prostoru zájmové lokality.

Vliv vrtu pro TČ systém země–voda se v podstatě může projevit pouze na vodním režimu, neboť jediným médiem, které je při vrtných pracích a následném provozu vrtu ohroženo, je podzemní voda. Lze očekávat, že během vrtných prací budou zastižena zvodnění vázaná na průlinovo až průlinovo-puklinově propustné neogenní kolektory karpatské předhlubně, tzn. na jeden hydrogeologický horizont, čímž nemůže dojít k propojení hydrogeologických horizontů. Aby bylo zabráněno ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí bude celý profil vrtu pro TČ od spodu (od počvy vrtu) vzestupně vyplněn injektážní směsí za použití tlakové injektáže. Tímto opatřením bude docíleno toho, že se navrhovaný vrt bude chovat ke svému okolí jako indiferentní objekt a nebude mít vliv i na případné okolní vodní zdroje.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Provoz oznamovaného záměru nepřináší významné negativní vlivy na složky životního prostředí, obyvatelstvo, kvalitu a využití území, sociální a ekonomické aspekty rozvoje území. Výstavbou nedojde k ovlivnění sociálně–ekonomických podmínek v území.

1) Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Vlivy na obyvatelstvo, veřejné zdraví a sociální a ekonomické vlivy

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví.

Vliv na ovzduší, klima

Během záměru bude docházet ke zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních strojů. Tyto vlivy jsou vzhledem k rozsahu záměru poměrně malé. Vykonávající firma je také schopna na ústí vrtu nainstalovat preventr (mechanickou těsnicí hlavu), která umožní řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž by bylo možné zabránit prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku.

Během provozu vrtu nebude docházet k emisím do ovzduší.

Vliv na hlukovou situaci

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického vyjádření (příloha [3]) záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtu bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku nebo bude odvezena skládku přijímající daný odpad. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, neboť jde o případ uvedený v § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tj. nejedná se o plochu větší než 55 m².

Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Záměr se nachází v CHKO Bílé Karpaty. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Bílé Karpaty stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 01719/BK/22/Fr dne 19.7. 2022 se závěrem, že lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů a ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů na území NATURA 2000.

Vlivy na hmotný majetek

Záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, archeologicky ani kulturně významné lokality či stavby.

2) Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Z hlediska velikosti zasaženého území a populace je možné posuzovaný záměr hodnotit jako nulový.

3) Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

U výše hodnoceného záměru žádné přeshraniční vlivy nevznikají, a proto nejsou předmětem hodnocení.

4) Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

Pro zabránění ovlivnění vodního režimu na zájmové lokalitě a v jejím okolí a aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodní vázaných na různé hydrogeologické horizonty, bude celý profil vrtu pro TČ od spodu (od počvy vrtu) vzestupně vyplněn injektážní směsí za použití tlakové injektáže.

Možnost kontaminace podzemních vod únikem teplotně kapaliny (nemrznoucí směsí) z plastového kolektoru ve vrtu je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy zcela nepravděpodobná a ihned by se projevila na topném systému a byla signalizována na tepelném čerpadle, které by zastavilo oběh kapaliny v systému. Nehrozí tedy déletrvajícím dotace horninového prostředí teplotně kapalinou. Teplotně kapalina je směsí vody a monoethylenglykolu, a i v případě zcela hypotetického úniku média by vzhledem k jeho objemu došlo ke kontaminaci horninového prostředí pouze v bezprostřední blízkosti vrtu. Tato kontaminace by měla jen minimální hygienický dopad s ohledem na případná rizika pro lidské zdraví a byla by v poměrně krátké době odbourána jednak transportem a ředěním kapaliny a jednak přirozeným rozkladem média. V případě poklesu tlaku bude vrt odpojen, kapalina odčerpána a vrt nebude dále používán.

Opatření k vyloučení úniku teplotně kapaliny z vrtu je provedení před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu tlaková zkouška.

5) Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí

Kromě vlastních poznatků byly využity poznatky z literatury a projektu záměru i dalších obdobných projektů a realizovaných staveb.

6) Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

Při zpracování oznámení se s ohledem na charakter záměru, jeho umístění a technologii zásadní nedostatky ve znalostech pro potřeby vypracování oznámení v rozsahu přílohy č. 3 zákona c. 100/2001 Sb. nevyskytly. Nedostatky ve znalostech a neurčitosti, které by mohly zásadně ovlivnit závěry hodnocení, nebyly identifikovány.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Údaje podle kapitol B, C, D, F a G se uvádějí v přiměřeném rozsahu pro každou oznamovatelem předloženou variantu řešení záměru.

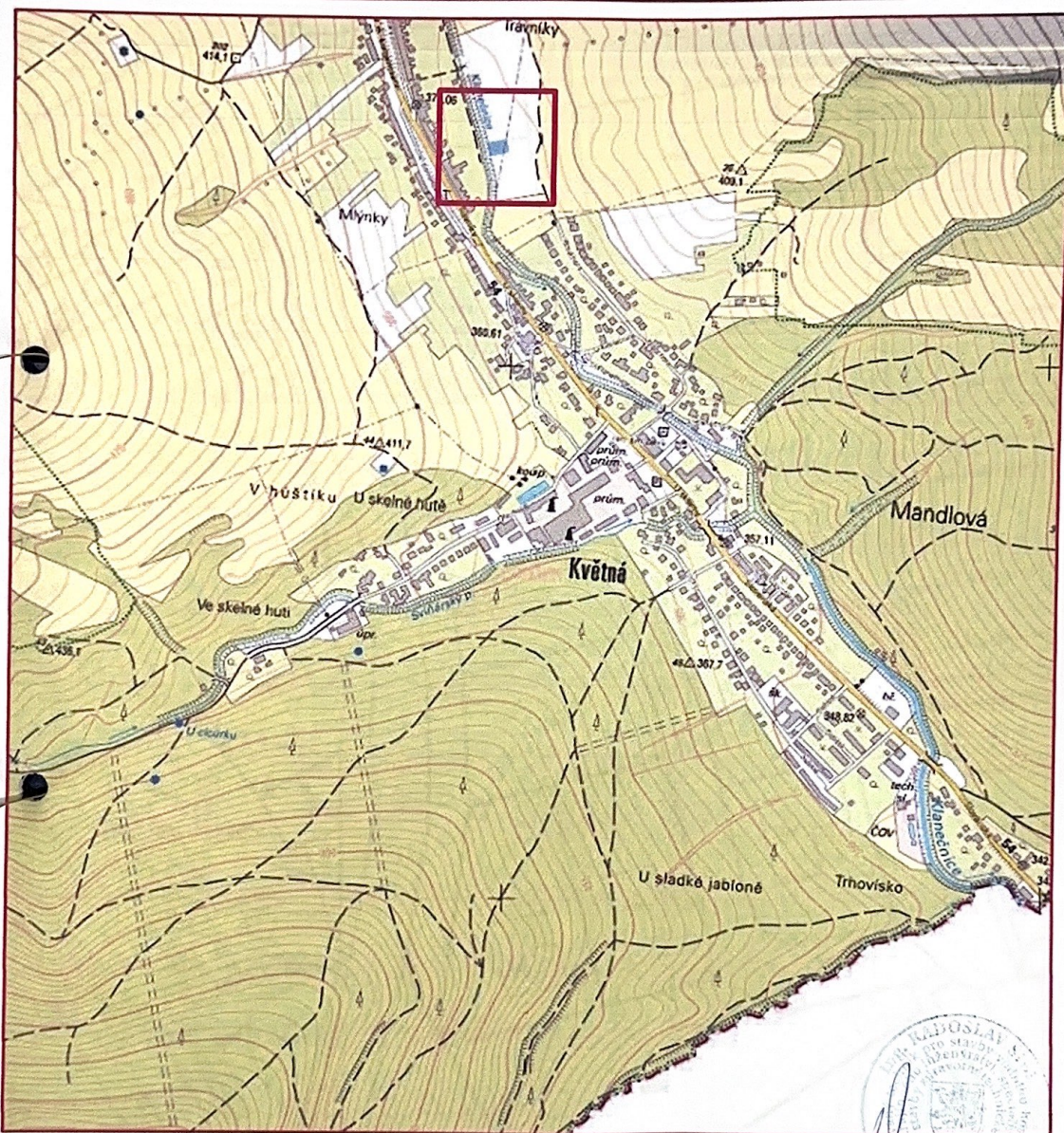
Záměr byl předložen pouze v jedné variantě.


F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1) Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

EKODRILL s.r.o., SOKOLSKÁ 418, 760 01 Zlín

SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



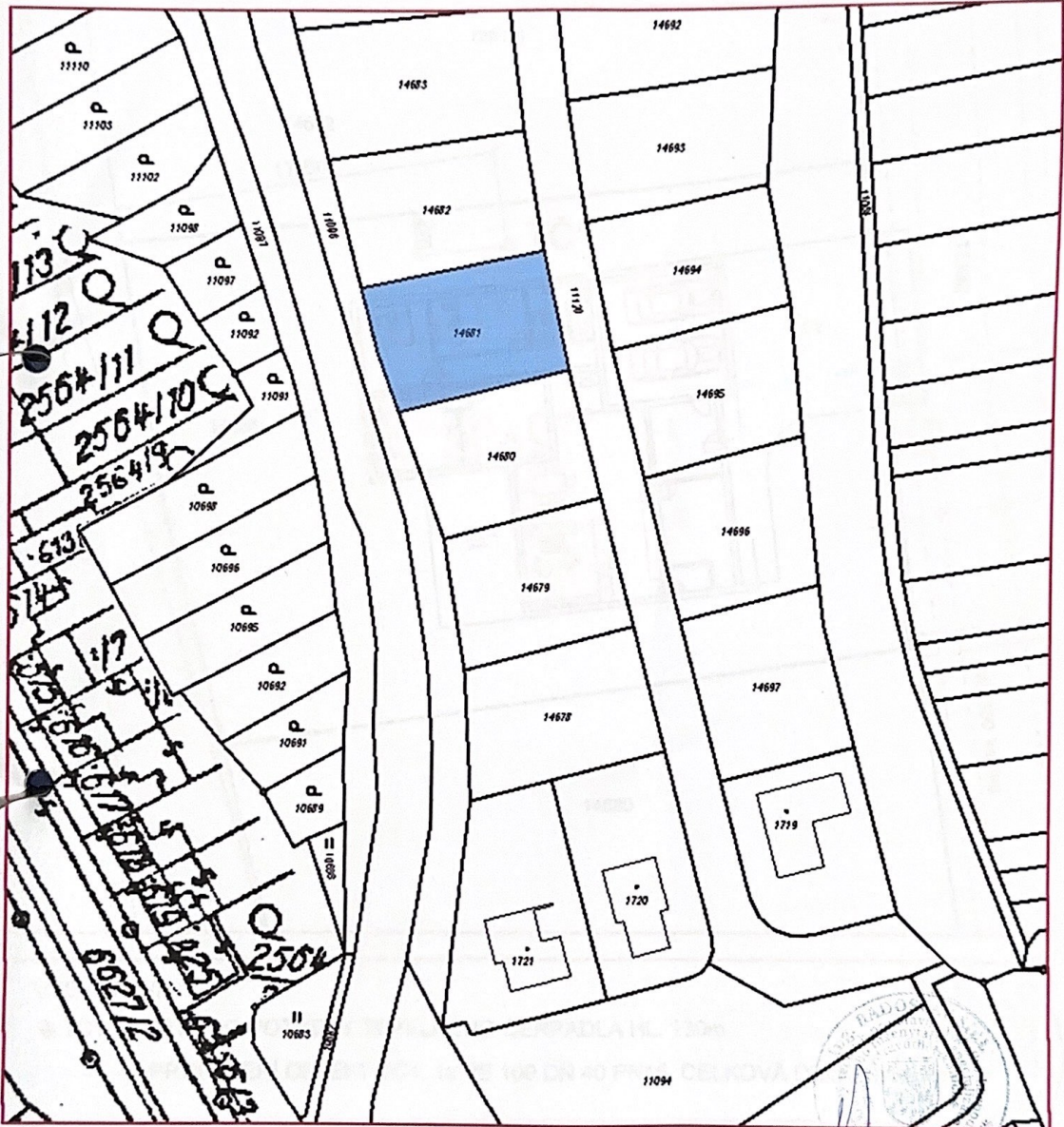
VYPRACOVAL:	ING. RADOSLAV ŠIBL	STUPEŇ:	DUR-DSP	EKODRILL s.r.o. Sokolská 418 760 01 Zlín 
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	k.ú. STRÁNÍ, p.č. 14681	MĚŘITKO:	1:10 000	
STAVEBNÍK:	ING. LUKÁŠ BENEŠ, LUDVÍKA SVOBODY 12, SLAVKOV 747 57 MUDr. IVANA MIKLÁŠOVÁ, ZA DVORY 1013, STRÁNÍ 687 65	DATUM:	9/2022	
		FORMÁT:	1 x A4	
NÁZEV STAVBY:	VRT PRO TEPELNÉ ČERPADLO			VÝKRES Č.: C1

Obrázek F.1: Situace širších vztahů v měřítku 1:10 000

2) Další podstatné informace oznamovatele

EKODRILL s.r.o., SOKOLSKÁ 418, 760 01 Zlín

CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES

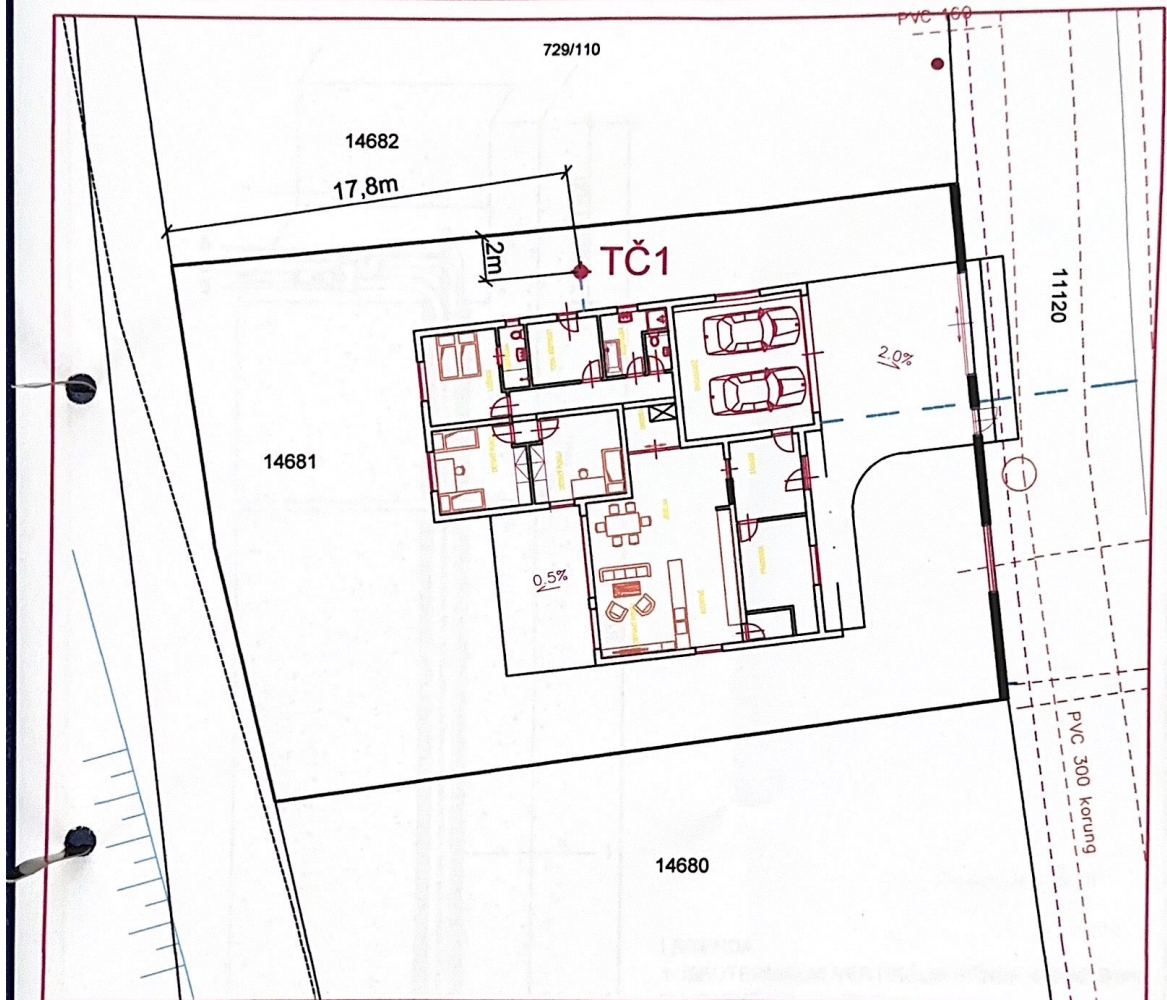


VYPRACOVAL:	ING. RADOSLAV ŠIBL	STUPEŇ:	DUR-DSP	EKODRILL s.r.o. Sokolská 418 760 01 Zlín 	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	k.ú. STRÁNÍ, p.č. 14681	MĚŘITKO:	1:2880		
STAVEBNÍK:	ING. LUKÁŠ BENEŠL, LUDVÍKA SVOBODY 12, SLAVKOV 747 57 MUDr. IVANA MIKLÁŠOVÁ, ZA DVORY 1013, STRÁNÍ 687 65	DATUM:	9/2022		
NÁZEV STAVBY:	VRT PRO TEPELNÉ ČERPADLO		FORMÁT:		1 x A4
				VÝKRES Č.:	C2

Obrázek F.2: Celkový situační výkres v měřítku 1:2880

EKODRILL s.r.o., SOKOLSKÁ 418, 760 01 Zlín


KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY



VYSVĚTLIVKY:

◆ TČ1 VRT PRO POTŘEBY TEPELNÉHO ČERPADLA HL. 130m

----- PROPOJENÍ OBJEKT-TČ1, 1x PE 100 DN 40 PN16, CELKOVÁ DÉLKA cca. 2m

VYPRACOVAL:	ING. RADOSLAV ŠIBL	STUPEŇ:	DUR-DSP	EKODRILL s.r.o. Sokolská 418 760 01 Zlín 
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	k.ú. STRÁNÍ, p.č. 14681	MĚŘITKO:	1:250	
STAVEBNÍK:	ING. LUKÁŠ BENEŠ, LUDVÍKA SVOBODY 12, SLAVKOV 747 57 MUDr. IVANA MIKLÁŠOVÁ, ZA DVORY 1013, STRÁNÍ 687 65	DATUM:	9/2022	
NÁZEV STAVBY:	VRT PRO TEPELNÉ ČERPADLO			VÝKRES Č.: C3
		FORMÁT:	1 x A4	

Obrázek F.3: Koordinační situace stavby v měřítku 1:250

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem posouzení je stavba vrtu pro tepelné čerpadlo systému země – voda. Toto oznámení bylo zpracováno z důvodu, že záměr svým charakterem spadá do přílohy 1, kategorie II, bodu 14 (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu) zák. č. 100/2001 Sb. Oznámení uvádí informace o vstupech a výstupech během výstavby a provozu záměru a konstatuje, že záměr nijak významně neovlivní životní prostředí ani zdraví obyvatel. Záměr nenaruší krajinný ráz. K záměru byla vydána souhlasná stanoviska Správy CHKO Bílé Karpaty. K záboru půdy nedojde. Vliv záměru je vyloučen, neboť vrt pro TČ bude na pozemku s druhem podle KN zastavěná plocha a nádvoří na udržovaném trávníku stavebníka v zastavěném území obce Strání umístěn tak, že není nutno kácet vzrostlou zeleň, čímž nebude ohrožen potenciální hnízdní nebo potravní biotop chráněných druhů živočichů.

Na základě skutečností uvedených v tomto oznámení záměru lze konstatovat, že realizace záměru vrtu pro TČ nebude mít negativní vlivy na životní prostředí.

H. PŘÍLOHY

[1] Koordinované závazné stanovisko odboru životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:		Doporučeně
Ze dne:	2022-10-05	
Číslo jednací:	MUUB/101270/2022/OZP	Dle rozdělovníku
Spisová značka:	MUUB/95050/2022/OZP	
Listů:	2	
Příloh/listů příloh:	1	
Vyřizuje:	Ing. Michaela Mikulcová	
Telefon:	572 805 265	
E-mail:	michaela.mikulcova@ub.cz	
Datum:	2022-10-25	
Vypraveno:	2022-10-26	

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Městský úřad Uherský Brod, jako příslušný dotčený orgán státní správy, na základě žádosti o závazné stanovisko ze dne 10.05.2022 k projektové dokumentaci stavby **Vrt pro tepelné čerpadlo, k. ú. Strání**, dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve smyslu dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vydává toto koordinované závazné stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Žadatel: Ing. Lukáš Beneš, nar. 27.12.1995 a MUDr. Ivana Miklášová, nar. 22.06.1995, Za Dvory 1013, 687 65 Strání

Zastoupený: Milan Gröger, EKODRILL, s.r.o., Sokolská 418, 760 01 Zlín na základě plné moci ze dne 30.09.2022

Projektová dokumentace:

Název: Vrt pro tepelné čerpadlo, k. ú. Strání
Zpracovatel: Ing. Radoslav Šíbl, ČKAIT: 1302040
Datum: 09.2022

Účel: společné povolení

Umístění stavby: k. ú. Strání, p. č. 14681

Obsahem předložené projektové dokumentace je zhotovení geotermálního vrtu za účelem zajištění primárního zdroje nízko potencionální energie pro vytápění budoucího rodinného domu tepelným čerpadlem. Hloubka vrtu činí 130 m.

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku vodního hospodářství dle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění vydává:

I. závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 a podle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona

v y d á v á s o u h l a s

k vrtu pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda:

Vrt pro tepelné čerpadlo

• Adresa: Masarykovo nám. 100, 688 17 Uherský Brod, Česká republika, P. O. BOX 33, fax: 572 805 112

• Bankovní spojení: příjmy: 19-721721/0100, KB, a. s., výdaje: 4204852/0800, ČS, a. s., IČ: 00291463

• Úřední hodiny: pondělí a středa 08:00–17:00, elektronická podatelna: podatelna@ub.cz, datová schránka: e3kbfz6

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 14681, k.ú. Strání, hydrogeologický rajon 3224 Flyš v povodí Váhu, útvar podzemních vod 32240 Flyš v povodí Váhu – jižní část, ČHP 4-21-09-007.

Popis záměru:

Jedná se o zhotovení 1 ks geotermálního vrtu pro tepelné čerpadlo hloubky 130 m, do něj zapuštěn kolektor tep. čerpadla, kolektor TČ použita dvouokruhová geotermální sonda 4x32 mm z vysoce odolného materiálu PE 100RC PN16, která bude zapuštěna do vrtu injektážními tyčemi. Vrt bude zainjektován vzestupnou injektáží cemento-bentonitovou směsí. Po dobu stavby RD bude vrt zabezpečen osazením bet. skruže s poklopem. Použití TČ země-voda umožňuje odebírat nízkopotenciální geotermální energii z maloprofilových vrtů. Vlastní TČ bude umístěno v technické místnosti RD a budu sloužit k ohřevu TUV a topné vody k vytápění RD. Mimo odběr nízkopotencionální, geotermální energie **nebude** z horninového prostředí odčerpávána žádná kapalná ani plynná fáze.

Stanoví podmínky souhlasu:

1. Žadatel ohlásí vodoprávnímu úřadu zahájení a dokončení vrtných prací.
 2. V případě, že technický vrt nebude využit k zamýšlenému účelu, obsahem závěrečné zprávy z vyhodnocení bude mj. i návrh jeho likvidace a uvedení pozemku do původního stavu.
- Realizaci vrtu pro tepelné čerpadlo a jeho provozem nesmí být negativně ovlivněny zdroje podzemní vody ani hydrogeologické poměry v zájmové lokalitě. Injektážní směs musí vykonávat funkci hydraulicky nepropustné tamponáže po celou dobu životnosti vrtu.

Městský úřad Uherský Brod, na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních předpisů, se záměrem umístění a povolení stavby **Vrt pro tepelné čerpadlo, k. ú. Strání** dle posuzované projektové dokumentace, **souhlasí za podmínek** stanovených v závazném stanovisku vodoprávního úřadu na základě zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění.

Odůvodnění:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí obdržel od žadatelů, kterými jsou Ing. Lukáš Beneš, nar. 27.12.1995 a MUDr. Ivana Miklášová, nar. 22.06.1995, Za Dvory 1013, 687 65 Strání, v zastoupení projektanta Milana Grögera, EKODRILL, s.r.o., Sokolská 418, 760 01 Zlín dne 05.10.2022 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby **Vrt pro tepelné čerpadlo, k. ú. Strání** zpracované zodpovědným projektantem Ing. Radoslavem Šiblem, ČKAIT: 1302040 v září 2022 pro účely společného povolení. Stavba je umístěna na pozemku p. č. 14681 v k. ú. Strání.

vodní hospodářství:

Jedná se o záměr, který vyžaduje souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona. Žádost byla doložena těmito doklady a podklady:

- plnou mocí pro zastupování žadatele,
- projektem pro rozhodnutí o umístění stavby (09/2022), který vypracoval Ing. Radoslav Šibl, odpovědný řešitel podle zákona č. 62/1988, Sb., báňský projektant, ev. č. 0786 a autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické (ČKAIT 1302040),
- hydrogeologickým vyjádřením, které vypracoval Ing. Miroslav Fiala, držitel osvědčení odborné způsobilosti v oboru hydrogeologie, poř. č. 1046/2001).

Návrh žadatele obsahoval veškeré potřebné náležitosti a vodoprávní úřad měl k dispozici podklady, které byly natolik dostatečné, že nebyly důvodné pochybnosti o zjištěném stavu věci. Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasu v rámci koordinovaného závazného stanoviska. Určení polohy vrtu (orientačně souřadnicemi X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému S-JTSK): $X = 1202578$; $Y = 521033$;

Vyřizuje: Ing. Tomáš Zemek

ochrana ovzduší:

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Michaela Mikulcová

ochrana zemědělského půdního fondu:

Stavba je navržena na zemědělském pozemku. V místě stavby bude proto skryta ornice, která bude deponována odděleně od výkopové zeminy, chráněna před znehodnocením, zaplevelením či zcizením a po dokončení stavby použita na ohumsování pozemku v okolí stavby jako svrchní vrstva půdy. Stavebník je při stavební činnosti povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond.

Při dočasném nezemědělském užívání půdy (zábor stavební technikou, navazující konečná úprava po skončení záboru) je třeba v dané ploše nejdříve skrýt ornici a poté ji vrátit zpět jako svrchní vrstvu půdy.

Při splnění podmínek výše uvedených podmínek vyplývajících ze zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, které by měly být zpracovány do projektové dokumentace, není třeba dle § 9 odst. 2 písm. b) bod 2. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, protože se jedná o odnětí zemědělské půdy pro umístění tepelného čerpadla, tj. vrtu o ploše menší než 55 m².

Vyřizuje: Ing. Petra Šmírová

státní památková péče:

Nedotýká se zájmů státní památkové péče. Dotčené pozemky nejsou jmenovitě památkově chráněny a území, na kterém se nachází, není památkově plošně chráněným územím.

Vyřizuje: Mgr. Soňa Chmelová

silniční hospodářství:

Zájmy chráněné ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů nejsou dotčeny.

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že se nejedná o stavbu místní nebo účelové komunikace.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Bogarová

územní plánování:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu, Oddělení územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, přezkoumal podle § 96b stavebního zákona navrhovaný záměr a sděluje, že se jedná o záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) č. 9 stavebního zákona, který nezasahuje do nezastavěného území, a proto se **závažné stanovisko** orgánu územního plánování **nevzdává**.

Vyřizuje: Ing. Dana Vozárová

Poučení:

Nezáonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení postupem dle § 149 odst. 8 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Informace pro investora:

Upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči. Dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby (v případě provádění zemních prací), povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbách dotčených pozemcích.

Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržována ustanovení **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech**, (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje

(zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
UNERSKÝ BROD
-45-

Ing. Petr Vozár
vedoucí Odboru životního prostředí

Přílohy:

PD

Rozdělovník:

Doručuje se:
Milan Gröger, EKODRILL, s.r.o., Sokolská 418, 760 01 Zlín

Na vědomí:
OSÚ-ÚP – zde
OS-D – zde
SÚ – Strání
OZP-ZPF – zde
OZP-VÚ – zde

[2] Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

Nádražní 318
763 26 Luhačovice
tel.: +420 951 425 509
e-mail: bilekarp@nature.cz
www.nature.cz

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI BÍLÉ KARPATY

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:01719/BK/22/Fr
SR/0220/BK/2022-2

VYŘIZUJE:Frolová

DATUM:19.07.2022

Věc: „Novostavba rodinného domu“

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště („RP“) Správa CHKO Bílé Karpaty (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) ve spojení s ust. § 78 odst. 1 a 3 písm. j) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon) na základě žádosti ze dne 6. 07. 2022, kterou podali paní MUDr. Ivana Miklášová, nar. 22. 06. 1995, Za Dvory 1013, 687 65 Strání a pan Ing. Lukáš Beneš, nar. 27. 12. 1995, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov, o stanovisko k vydání územního rozhodnutí (souhlasu) a stavebního povolení (ohlášení) ke stavbě „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku p. č. 14681 v k. ú. Strání, vydává jako dotčený orgán podle ust. 149 správního řádu toto

závazné stanovisko:

podle ust. § 44 odst. 1 zákona Agentura uděluje

souhlas

s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) a stavebního povolení (ohlášení) ke stavbě „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku p. č. 14681 v k. ú. Strání. K žádosti byla dodána projektová dokumentace (průvodní, souhrnná technická zpráva, výkresová dokumentace), kterou vypracoval Ing. Josef Grebík, Dolina 471, 687 65 Strání, IČ: 68741294, datum:06/2022. Investory stavby jsou paní MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání a pan Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov.

Odůvodnění:

Agentura obdržela dne 6. 07. 2022 žádost paní MUDr. Ivany Miklášové, nar. 22. 06. 1995, Za Dvory 1013, 687 65 Strání a pana Ing. Lukáše Beneše, nar. 27. 12. 1995, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov, o závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí (souhlasu) a stavebního povolení (ohlášení) ke stavbě „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku p. č. 14681 v k. ú. Strání. K žádosti byla dodána projektová dokumentace (průvodní, souhrnná technická zpráva, výkresová dokumentace), kterou vypracoval Ing. Josef Grebík, Dolina 471, 687 65 Strání, IČ: 68741294, datum:06/2022. Investory stavby jsou paní MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání a pan Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov.

Předložená projektová dokumentace řeší novostavbu rodinného domu včetně napojení na inž. síť. Pozemek pro stavbu rodinného domu je situován v zastavitelné ploše BI 131 (dle ÚP obce Strání) v nově vznikající lokalitě rodinných domů Nová hora. Rodinný dům je navržen jako samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený, s nevyužitou půdou, se sedlovou střechou o sklonu střešních rovin 30° se střešními okny, střešní krytina - keramická taška TONDACH odstín

IČ: 62933591 | Bankovní spojení ČNB Praha 1 | IČIS: 18228-011/0710 | e-mail: eva.frolova@nature.cz | T: +420 951 425 509

granit, povrchová úprava engoba. Půdorysně ve tvaru písmene „L“ o rozměrech 16 x 17,75 m. Celková výška objektu +6,790 m nad úrovní podlahy v přízemí. Dům je navržen jako klasická zděná stavba. Zastavěná plocha je 231,8 m² + terasa 29,0 m², příjezdová komunikace 56,5 m². Výplně otvorů jsou navrženy plastové ve světle šedém odstínu. Vnější fasáda bude provedena kombinací barev šedé-béžové na zateplovací systém z pěnového polystyrenu tl. 200 mm. Sokl bude obložen kamenným obkladem světle šedé barvy.

Předmětem ochrany dotčeného zvláště chráněného území CHKO Bílé Karpaty jsou tyto fenomény: Posláním oblasti je ochrana krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí, k typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, včetně vodních toků a ploch, její vegetační kryt a volně žijící živočišstvo, rozvržení a využití lesního a zemědělského půdního fondu a ve vztahu k ní také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. U výše popsaného záměru je možno vyloučit nepříznivý vliv na stav předmětu ochrany CHKO Bílé Karpaty.

Tvarově, hmotově i materiálově je novostavba rodinného domu navržena v podobném stylu jako okolní nově budované rodinné domy. **Agentura doporučuje použít matnou střešní krytinu v barvě hnědočervené, cihlově červené max. středně šedé (antracit). Fasádu doporučujeme volit ve světlých pastelových odstínech nebo v barvě bílé.** Z projektové dokumentace i místa samotného je tedy zřejmé, že nedojde k negativnímu ovlivnění krajinného rázu, ust. § 12 odst. 2 zákona.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je pozemek p. č. 14681 v k. ú. Strání zařazen dle § 27 odst. 1 zákona do III. zóny odstupňované ochrany přírody.

Výše uvedená novostavba RD v obci Strání leží v evropsky významné lokalitě EVL CZ0724090 Bílé Karpaty, tedy v soustavě NATURA 2000. Vzhledem k rozsahu, lokalizaci a charakteru záměru lze vyloučit závažné nebo nevratné poškození přírodních stanovišť a biotopů a ani nedojde k soustavnému nebo dlouhodobému vyrušování druhů na území NATURA 2000 (ust. § 45g zákona).

Agentura posoudila předloženou žádost a veškeré dostupné podklady a dospěla k závěru, že předložený záměr není v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny a souhlas pro výše uvedený záměr mohl být udělen.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Ing. Bohumil Jagoš

VEDOUcí ODDĚLENÍ



Rozdělovník:

účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu – doručení prostřednictvím datové schránky/ do vlastních rukou:

- paní MUDr. Ivana Miklášová, nar. 22. 06. 1995, Za Dvory 1013, 687 65 Strání a pan Ing. Lukáš Beneš, nar. 27. 12. 1995, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov

účastníci řízení podle § 27 odst. 3 správního řádu – doručení prostřednictvím datové schránky/ do vlastních rukou:

- Obec Strání, IČ: 00291340, Na Kopci 321, 687 65 Strání

obdrží na vědomí do DS:

- Obecní úřad Strání – Stavební úřad, Na Kopci 321, 687 65 Strání

[3] Hydrogeologické vyjádření

Název zakázky: Strání – vrt pro tepelné čerpadlo
Hydrogeologické vyjádření

Objednatel: MUDr. Ivana Miklášová, Ing. Lukáš Beneš
Za dvory 1013, 687 65 Strání



Vypracoval: Ing. Miroslav Fiala

Obrázek 11: Hydrogeologické vyjádření (strana 1)

1. ÚVOD

Obsahem předkládaného posudku je zhodnocení geologických a hydrogeologických poměrů okolí obce Strání a posouzení případného negativního vlivu odběru tepelné energie z horninového prostředí na parcele č. 14681 (k. ú. Strání) na množství a kvalitu podzemních vod.

Zájmová lokalita se nachází v jižní části obce, poblíž ul. Nová hora, a leží cca 1,6 km jižně od budovy obecního úřadu.

2. HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY – ŠIRŠÍ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

Podle regionálního členění ČSR (Balatka a kol. 1973) patří zájmové území ke geomorfologické jednotce IX-1-Západní Karpaty – Bílé Karpaty. Zájmový prostor leží ve výšce cca 363 m n. m.

Klimaticky dle Quitta (1971) se řadí zájmové území k oblasti MT 10, tj. oblasti s dlouhým teplým létem, mírně suchým, s krátkým přechodným obdobím, s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem, krátkou zimou, mírně teplou, velmi suchou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Výpar je celkově v širším okolí zájmového území dosti veliký, pohybuje se kolem 65 % z ročního srážkového úhrnu (Tomlain, 1965).

Po stránce geologické je zájmové území, tj. okolí obce Strání, budováno paleogenními sedimenty bělokarpatské jednotky magurského flyše. V prostoru zájmové lokality je zastoupeno nivnické souvrství hluckého vývoje.

Jako hluckou facii (vývoj) označujeme sukcesi tvořenou hluckým, kauberským, svodnickým, nivnickým a kuželovským souvrstvím rozšířenou v čelní a centrální části bělokarpatského příkrovu. Hlucky vývoj je tvořen sedimenty spodní křídy až spodního eocénu. Charakteristické jsou pro něj spodně eocenní vrstvy, které ve vláském vývoji bělokarpatské jednotky chybějí. Oproti vláskému vývoji se vyznačuje větším zastoupením jílovců, které určují mírnou morfologickou modelaci krajiny. Hlucky vývoj je rozšířen JZ od nezdenického zlomu až po JZ okraj Bílých Karpat.

Povrch terénu je na okolních svazích tvořen pláštěm zvětralin, sutí a suťových hlín.

Strání – vrt pro tepelné čerpadlo (hydrogeologické vyjádření)

Obrázek 13: Hydrogeologické vyjádření (strana 3)

Podle geologické mapy 35-12 Strání v měřítku 1 : 50 000 jsou v prostoru zájmové lokality vyvinuty kvartérní fluvialní sedimenty údolní nivy. Jedná se o šedohnědé, hnědé a rezavé jíly, proměnlivě písčité, místy s příměsí štěrku o mocnosti cca 3,0 – 5,0 m.

Kvartérní deluviální pokryv tvoří především krycí vrstvu kolektorským horninám flyše a pro možnost získání významnějšího zdroje nemá prakticky žádný význam. Zvodnění se zpravidla vyskytuje pouze při bázi pokryvu. Tato zvodně je většinou nespojitá a mnohdy pouze sezónní. Písčité jíly a zajiňované štěrky úzké údolní nivy vytváří podzemní vodě průlinově propustný kolektor.

Paleogenní pískovcovo-jílovcové souvrství se vyznačuje pouze puklinovou propustností. Množství podzemní vody je závislé především na četnosti a otevřenosti puklin, jejich vzájemné komunikaci, na poměru hornin propustných (pískovce) k méně propustným (jílovcům), v neposlední řadě na množství spadlých srážek, možnosti jejich průsaku do podloží, na velikosti infiltrační plochy a na morfologii terénu a odtokovém činiteli. Další složka určující oběh prostých podzemních vod v puklinovém prostředí je tektonická expozice příslušného místa, to znamená drenáž otevřenými zlomovými trhlinami apod., kde dochází k soustředění oběhu a hromadění podzemních vod.

Tabulka č. 1 – Hydraulické parametry

Parametr	Hlucný vývoj
T (m ² ·s ⁻¹)	5,0 10 ⁻⁶ – 1,3 10 ⁻⁴
∅T (m ² s ⁻¹)	2,8 10 ⁻⁵
k (m s ⁻¹)	5,0 10 ⁻⁷ – 1,7 10 ⁻⁵
∅k (m s ⁻¹)	2,6 10 ⁻⁶
q (l s ⁻¹ ·m ⁻¹)	0,008 – 0,061

Hydrogeologicky je zájmové území součástí rajonu 3224 – Flyš v povodí Váhu – jižní část (útvár podzemních vod – rajonu 32240 – Flyš v povodí Váhu – jižní část). Celé okolí zájmové lokality je odvodňováno povrchovou vodotečí Klanečnice, s plochou povodí 19,603 m². Hydrograficky patří zájmové území k dílčímu povodí 4-21-09-007. Zájmové území je součástí CHKO Bílé Karpaty. Přibližně 500 m východně od zájmového prostoru se nachází PR Nová hora

3. POPIS PROJEKTOVANÝCH PRACÍ

V prostoru zájmové lokality (parc. č. 14681) bude provedený jeden vrt TČ 1 pro provoz tepelného čerpadla, které bude zásobovat objekt RD a příslušenství nízkopotenciální energií, která se ve výměniku bude přetvářet na teplo. Vrt bude hluboký 130,0 m.

Vrt bude osazený uzavřeným plastovým výměníkem, který bude naplněn nemrznoucí směsí. Tepelná energie získaná z okolního horninového prostředí bude pomocí těchto kolektorů přivedena do tepelného čerpadla. Po instalaci bude plastový výměník zatěsněný od počvy vrtu po jeho ústí cementobentonitovou směsí.

V místě projektovaného vrtu lze očekávat následující petrografický profil:

- 0,0 – 1,0 m hnědá hlína jílovitá
- 1,0 – 3,0 m šedohnědý jílovitý tvrdý
- 3,0 – 5,0 m šedohnědý štěrka silně zajiňovaný - kvartér
- 7,0 – 15,0 m šedý jílovec silně zvětralý až rozložený
- 15,0 – 130,0 m flyšové střídání jílovce a pískovce - paleogén

Hlubší zvodně mohou být zastiženy v puklinových kolektorech skalního podloží (od hloubky cca 40,0 – 50,0 m pod terénem). Vydutnější vodní zdroje lze očekávat okolo 80,0 m pod terénem. V hlubších kolektorech paleogenního souvrství je proudění vázáno především na tektonickou predispozici masívu, kde převažují směry SV – JZ a JV – SZ. Generelní směr proudění případné mělké podzemní vody v údolní nivě předpokládáme od SSZ k JJV.

4. HYDROGEOLOGICKÉ ZHODNOCENÍ

Jak vyplývá z předchozí kapitoly, pro provoz tepelného čerpadla nebude z projektovaného vrtu odebírána podzemní voda. To znamená, že plánované práce nebudou mít negativní vliv na množství podzemních vod v prostoru zájmové lokality. Stvol vrtu bude po celé délce tamponován, čímž nedojde k propojení jednotlivých zvodněných kolektorů, a tím ke změně chemismu jednotlivých zvodně.

Z horninového prostředí bude odebírána pouze tepelná energie, čímž může dojít k určitému ochlazení podzemních vod. Skutečný dosah úbytku tepelného gradientu v okolí odběrného vrtu není přesně známý, ale lze předpokládat, že nepřesahuje do vzdálenosti cca 8 m v okolí vrtu. Domníváme se však, že reálný dosah je výrazně menší. V okruhu minimálně

30 m kolem projektovaného vrtu se na okolních parcelách nenachází žádné stávající vodní zdroje.

Z výše uvedeného vyplývá, že provozem plánovaného tepelného čerpadla nedojde ani ke změně fyzikálních vlastností podzemních vod, jímaných v prostoru zájmového lokality.

Zlín, září 2022

Vypracoval: Ing. Miroslav Fiala
(Držitel osvědčení odborné způsobilosti
v oboru hydrogeologie poř. č. 1406/2001)



Obrázek 16: Hydrogeologické vyjádření (strana 6)

Obrázek z titulní strany je použit z:

<https://www.facebook.com/photo.php?fbid=480935004031982&set=pb.100063464592895.-2207520000.&type=3>

Datum zpracování oznámení: listopad 2022

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

MUDr. Ivana Miklášová, Za Dvory 1013, 687 65 Strání, tel.: 602 189 702, i.miklasova@seznam.cz

Ing. Lukáš Beneš, Ludvíka Svobody 12, 747 57 Slavkov, tel.: 737 840 200, beneslukas@centrum.cz

Podpis zpracovatele oznámení:



MUDr. Ivana Miklášová



Ing. Lukáš Beneš