

**Odbor životního prostředí a zemědělství**  
oddělení hodnocení ekologických rizik

Dle rozdělovníku

datum	oprávněná úřední osoba	číslo jednací	spisová značka
8. června 2021	Mgr. Kateřina Černá	KUZL 23922/2021	KUSP 23922/2021ŽPZE-KC

## ROZHODNUTÍ

### - závěr zjišťovacího řízení doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán podle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále také jen „zákon“), a podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), při posouzení záměru „ARETE Park Valašské Meziříčí“ rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

#### „ARETE Park Valašské Meziříčí“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení podle zákona.

#### Identifikační údaje:

##### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona

Záměr naplňuje dikci bodu 106 *Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 000 m<sup>2</sup>),* kategorie II.

##### Umístění

Kraj: Zlínský  
Místo stavby: obec Lešná  
Katastrální území: k. ú. Lhotka nad Bečvou  
parc. č. 590/1, 875 – umístění záměru  
parc. č. 578, 583, 586/3, 586/4, 586/5, 590/3, 874, 590/2, 597/1 – dotčené přípojkami sítí

##### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je výstavba logistického areálu na území průmyslové zóny Lešná. Areál bude tvořen hlavním skladovacím objektem rozděleným na tři samostatné provozní jednotky a to včetně výstavby souvisejících komunikací, manipulačních ploch, přípojek inženýrských sítí, technické infrastruktury a oplocení, vrátnice, strojovny a nádrže SHZ, trafostanice a dalších drobných objektů (např. přístřešek pro kola, informační pylony apod.) a terénních a sadových úprav.

Areál bude napojen na veškeré inženýrské sítě a příslušnou technickou infrastrukturu (vodovodní přípojka, kanalizace, přípojka el. energie, přípojka plynu, telekomunikace apod.), která je v území k dispozici. V rámci konečných terénních úprav budou provedeny sadové úpravy a ozelenění volných ploch. Dopravně bude areál napojen jedním výjezdem na stávající pátevní komunikaci průmyslové zóny, která ústí na okružní křižovatku na silnici I/35, která je součástí MÚK budoucí tzv. „Palačovské spojky“ a silnice I/35.

##### Možnost kumulace s jinými záměry

- V území jsou provozovány následující aktivity: Herzen, s. r. o. (dodavatel garážových vrat), SONAVOX CZ s. r. o. (výroba automobilových reproduktorů), CIE Automotive (dodavatel

komponent pro automobilový průmysl), Pneucentrum Přítluky (pneuservis), DEZA a. s. (chemická výroba), CS CABOT, spol. s r. o. (výroba technických sazí).

- V přípravě: I/35 Lešná – Palačov – dopravní napojení na dálniční tah D48 (kód v IS EIA: OV8255).

V souvislosti se řešeným záměrem přichází v úvahu zejména kumulace vlivů na ovzduší a interakce hlukové zátěže dopravy. Pro zhodnocení vlivů záměru na ovzduší, včetně jejich potenciální kumulace byla zpracována rozptylová studie, kde je uvažováno kromě emisí ze stacionárních zdrojů a vyvolané dopravy i s emisemi stávajících bodových (stacionárních) a liniových zdrojů znečišťování ovzduší v zájmovém území. Interakce hlukových emisí z provozu záměru a z vyvolané dopravy se stávajícími zdroji hluku je diskutováno ve zpracované hlukové studii.

Z hlediska kumulace vlivů připadá v úvahu zpevnění ploch a omezení vsakovací a retenční schopnosti území. Tyto vlivy však musely být předpokládány a vyhodnoceny pořizovatelem územního plánu obce Lešná při vymezování těchto zastavitelných ploch, kde musel být vyhodnocen a posouzen vliv na životní prostředí dle přílohy stavebního zákona. Z toho, že byla územně-plánovací dokumentace schválena lze dovodit, že tyto vlivy jsou v řešeném území akceptovatelné.

Záměr nevyžaduje realizaci dalších aktivit, které by mohly vést ke kumulaci vlivů, neboť využije lokálně dostupných sítí technické infrastruktury i existující dopravní infrastrukturu v území. Nejsou známy žádné další záměry, které by v dotčeném území mohly působit spolu s řešeným záměrem aditivně či synergicky na jednotlivé složky životního prostředí či veřejné zdraví.

### **Kapacita (rozsah) záměru**

Prostorové parametry

- Celková plocha řešeného území 44 566 m<sup>2</sup>
- Celková zastavěná plocha 21 230 m<sup>2</sup> výška hlavního objektu 13,5 m
- Plocha komunikací a chodníků 9 900 m<sup>2</sup>
- Zeleň a nezpevněné plochy 13 436 m<sup>2</sup>

Počet parkovacích míst

- Osobní 31 míst
- Nákladní 15 míst

Osoby

- Počet zaměstnanců 75 osob

Provozní doba

- Dny 365 dní.rok<sup>-1</sup> nepřetržitý provoz 24/7
- Hodiny 8 760 h.rok<sup>-1</sup>

### **Variantní řešení**

Záměr je předkládán invariantně, referenční hladinou pro hodnocení vlivů navrhovaného záměru na životní prostředí a veřejné zdraví je varianta nulová, tj. prolongace stávajícího stavu. Snahou oznamovatele je poskytnout nájemcům, zejména z řad logistických společností, adekvátní skladovací prostory na míru pro udržení a rozvoj jejich podnikatelské činnosti. Tyto aktivity vyžadují především dobrou dopravní dostupnost. Dotčené plochy jsou prostřednictvím páteřní komunikace průmyslové zóny I/35K a okružní křižovatky napojeny na komunikaci I/35 a v blízké budoucnosti i na dálniční přivaděč Lešná – Palačov s přímou návazností na D48 a D1. Umístění záměru umožňuje snadné napojení záměru na inženýrské sítě (vodovodní řad, kanalizace a STL plynovod), které jsou v průmyslové zóně k dispozici. Území zaručuje dobrou dostupnost areálu pro zaměstnance.

### **Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné**

Na základě výsledků akustického modelu bylo v souladu s principem předběžné opatrnosti navrženo a do záměru začleněno protihlukové opatření ke zmírnění modelově vypočteného nadlimitního stavu (noční doba) v chráněném venkovním prostoru rodinného domu Lhotka nad Bečvou č. p. 73 (severní fasáda). Jedná se o návrh protihlukového plotu vysokého 2,5 m, délky cca 19 m podél severní hranice pozemku p. č. 117, k. ú. Lhotka nad Bečvou. Konečné rozhodnutí o realizaci tohoto opatření

bude přijato v případě prokázání překročení hygienického limitu na základě autorizovaného měření hluku ve fázi zkušebního provozu ve spolupráci s vlastníkem pozemku.

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem.

#### **Oznamovatel**

ARETE Lambda, s. r. o., náměstí 14. října 642/17, 150 00 Praha 5, IČO 05345197

#### **Zpracovatel oznámení:**

Jacobs Clean Energy, s. r. o., Ing. Pavel Mitev, držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č.j. 2881/414/OPVŽP/02, prodloužené rozhodnutími MŽP č.j. 7752/ENV/07, č. j. 1639/ENV/12 a č.j. 64459/ENV/16.

### **Odůvodnění**

#### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu**

##### ***I. Charakteristika záměru***

Předmětem záměru je výstavba logistického areálu s hlavním skladovacím objektem rozděleným na tři samostatné provozní jednotky, včetně výstavby souvisejících komunikací, manipulačních ploch, přípojek inženýrských sítí, technické infrastruktury a oplocení, vrátnice, strojovny a nádrže SHZ, trafostanice a dalších drobných objektů (např. přístřešek pro kola, informační pylony apod.) a terénních a sadových úprav.

Areál bude napojen na veškeré inženýrské sítě a příslušnou technickou infrastrukturu, která je v území k dispozici. V rámci konečných terénních úprav budou provedeny sadové úpravy a ozelenění volných ploch. Dopravně bude areál napojen jedním výjezdem na stávající páteřní komunikaci průmyslové zóny, která ústí na okružní křižovatku na silnici I/35, která je součástí MÚK budoucí tzv. „Palačovské spojky“ a silnice I/35.

##### Kapacita (rozsah) záměru

###### Prostorové parametry

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| • Celková plocha řešeného území | 44 566 m <sup>2</sup>                               |
| • Celková zastavěná plocha      | 21 230 m <sup>2</sup> výška hlavního objektu 13,5 m |
| • Plocha komunikací a chodníků  | 9 900 m <sup>2</sup>                                |
| • Zeleň a nebezpečné plochy     | 13 436 m <sup>2</sup>                               |

###### Počet parkovacích míst

- |            |         |
|------------|---------|
| • Osobní   | 31 míst |
| • Nákladní | 15 míst |

###### Osoby

- |                     |         |
|---------------------|---------|
| • Počet zaměstnanců | 75 osob |
|---------------------|---------|

###### Provozní doba

- |          |   |
|----------|---|
| • Dny    | 365 dní.rok <sup>-1</sup> nepřetržitý provoz 24/7 |
| • Hodiny | 8 760 h.rok <sup>-1</sup>                         |

#### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

##### Stavební řešení

Navrhovaný logistický objekt bude obdélníkového půdorysu 228 × 96 m (podélně 19 modulů po 12 m, příčně 4 moduly po 24 m) bez 3 modulů v jihozápadní části haly. Nosná konstrukce haly je navržena železobetonová prefabrikovaná z atypických železobetonových prvků. Stěny oddělující administrativní vestavby od haly budou zděné z tvárnic pro přesné zdění, příčky sádkartonové. Nosné stropní konstrukce vestavků budou železobetonové. Podlaha haly bude z drátkobetonu. Podlahy ve vestavbách budou dle účelu místnosti s konečnou povrchovou úpravou kamennou dlažbou,

keramickou dlažbou, kobercem nebo PVC. Obvodový plášť haly je navržen jako lehký, montovaný, z horizontálních sendvičových panelů s výplní minerální izolací. Prosklené stěny a okna budou mít rámy z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem, vstupy do objektu budou kryty stříškami. Průmyslová vrata budou tepelně izolovaná, sekční, výsuvná, hliníková. Vrata na zásobovacích rampách budou opatřena klapkovými těsnicemi límci a elektrohydraulickými vyrovnávacími můstky se sklopným čelem. Některá vrata mohou být opatřena prosvětlovacími otvory a kryta přístřeškem. Střecha objektu je navržena sendvičová s nosným trapézovým plechem a s izolací pěnovým polystyrenem nebo minerální izolací. Střešní krytina bude fóliová. Odstavné a manipulační plochy pro nákladní automobily budou realizovány podél delší jihozápadní strany objektu, pro osobní automobily budou při jihozápadní straně objektu před každým administrativně-sociálním vestavkem vybudována parkovací stání. Povrch pojezdových ploch bude ze živice nebo betonu, chodníky z betonové zámkové dlažby. K odvodu dešťové vody z komunikací jsou navrženy šachty s komunikačními vpustěmi zakrytými mřížemi z tažné těžké litiny. Dešťová kanalizace bude vybavena odlučovačem lehkých kapalin a retenčními/akumulačními nádržemi. Areál bude napojen samostatným výjezdem na páteřní komunikaci průmyslové zóny. Nezpevněné plochy areálu budou ozeleněny.

#### Technologické řešení

Hala bude členěna na 3 samostatné provozní úseky A (6 000 m<sup>2</sup>), B (4 500 m<sup>2</sup>) a C (10 200 m<sup>2</sup>). V jednotlivých částech budou provozovány nezávislé skladovací kapacity. Skupina provozu skladu bude max. v dle ČSN 730845. Předpokládá se zde instalace běžných skladovacích technologií (výškové paletové regály) a manipulačních prostředků (např. elektrické vysokozdvížné vozíky, vozíky typu Ratrac, regálové zakladače, ručně vedené manipulační vozíky). V objektu nebudou skladovány nebezpečné chemické látky a přípravky ani hořlaviny.

Materiál bude do skladovacího provozu vstupovat na paletách z nákladních vozidel přes manipulační můstkové rampy (doky). Skladová evidence, pohyb materiálu do skladu a ze skladu a dokladová administrativa budou řízeny centrálním evidenčním počítačovým systémem, který bude zajišťovat i obchodní a technickou stránku logistického provozu.

Zboží bude baleno v obchodním balení zpravidla v transportních kartonech fixovaných smršťitelnou fólií na dřevěných Europaletách o rozměru 1 200 × 800 mm. Z nákladních vozů budou palety vyváženy na příjmovou a manipulační plochu v hale. Materiál bude na vstupní ploše podle dodacích listů roztříděn, zkontrolován a zaevidován do počítačového systému. Po kontrole druhu a množství zboží budou údaje přenášeny do evidenčního systému pomocí čárových kódů nebo ručně z předaných dodacích listů. Po odsouhlasení dokladů a fyzického obsahu dodávky budou palety podle pokynů informačního systému naskladňovány elektrickými vozíky typu Ratrac do výškových regálových skladů.

Ze skladu bude zboží vystupovat po paletách nebo v obchodních baleních výrobků dle objednávek. Obchodní oddělení pro jednotlivé zakázky připraví dodací listy, podle kterých obsluha skladu vychystá na manipulační plochu jednotlivé výrobky v požadovaném počtu balení. Zboží v malospotřebitelských obalech bude skladováno v obchodních obalech ve spodních vrstvách regálových skladů tak, aby bylo možné z těchto pozic ručně vybírat zboží podle objednávek a požadavků menších zákazníků. Při vychystávání malospotřebitelských objemů jednotlivých obchodních balení budou určeni pracovníci skladu kompletovat jednotlivé položky na prázdné palety nebo do typových kartónových transportních obalů. Vychystané zboží na paletách pak bude fixováno smršťitelnou fólií. Celé vyskladňované palety budou odebírány regálovými vysokozdvížnými vozíky z horních pater regálových skladů. Dodávky budou soustředěny na manipulačních plochách expedice a po případném dovybavení etiketami, štítky a dodacími doklady budou ukládány na nákladní automobily spedičních firem. Při vyskladnění materiálů na transportní prostředky bude transportovaný materiál odepsán z počítačového systému.

Pro temperaci řešených prostor budou instalovány teplovzdušné plynové jednotky typu Sahara a plynové zářiče, vytápění administrativně-sociálních vestavek a ohřev TUV bude zajištěn teplovodními plynovými kotli, větrání bude zajištěno střešními odtahovými ventilátory. Celková spotřeba zemního plynu je očekávána ve výši 120 000 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>.

Předpokládaná roční potřeba pitné vody v objemu cca 1 750 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup> bude kryta z nového areálového rozvodu napojeným novou přípojkou na stávající vodovod v těsné blízkosti haly. Předpokládané množství splaškových odpadních vod bude odpovídat spotřebě pitné vody cca 1 750 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>. Tyto vody budou čerpány novou čerpací stanicí do veřejného kanalizačního řádu přes nově realizovanou

přípojku kanalizace. Technologické odpadní vody nebudou produkovány. V úvahu přichází pouze odpadní vody s obsahem saponátů z běžného úklidu skladovacích a administrativně-sociálních prostor, které budou vypouštěny do splaškové kanalizace. Dešťové vody ze střech objektů budou odvedeny přímo, vody z manipulačních ploch a parkovišť samostatnou kanalizací na ORL s odlučovačem kalu, koalescenčním filtrem a sorpčním filtrem, výstupní koncentrace uhlovodíků C10-C40 (NEL) do 0,1 mg.l<sup>-1</sup>, návrhový průtok 20 l.s<sup>-1</sup>. Retence bude zajištěna ve velkoprofilovém potrubí areálové kanalizace. Dešťové vody budou řízeně odpouštěny do vodního toku Bečva.

Na ploše manipulačního dvora bude umístěn náhradní zdroj elektrické energie (dieselagregát) o výkonu cca 50 kW, který bude provozován pouze pro zajištění požární bezpečnosti objektu v případě výpadku dodávky elektrické energie, a to pouze po omezenou dobu výpadku.

Dopravní obsluha areálu bude zajištěna nákladními automobily nebo menšími dodávkovými automobily. Doprava vyvolaná provozem záměru se předpokládá na úrovni je 25 osobních vozidel, 2 dodávky a 31 nákladních vozidel v jednom směru za den.

#### Vstupy:

*Půda* – Realizace záměru předpokládá trvalý zábor ZPF v rozsahu cca 4,5 ha. Nároky na odnětí či omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa nejsou kladeny.

*Voda* – Spotřeba pitné vody pro sociální účely bude činit cca 1 750 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>. Pitná voda pro technologické účely nebude využívána. Nádrž stabilního hasicího zařízení bude v případě potřeby doplňována z hlavního rozvodu pitné vody. Při realizaci záměru bude spotřeba vody běžná obdobným stavebním pracem.

*Ostatní surovinové a energetické zdroje* – V rámci provozu záměru nebudou využívány primární surovinové ani jiné přírodní zdroje. Předpokládaná roční spotřeba el. energie záměru činí cca 576 MWh. Zemní plyn bude využíván pro vytápění plynovými jednotkami typu SAHARA a plynovými zářiči, pro teplovodní vytápění administrativně-sociálních vestavků budou využity plynové kotle. Roční spotřeba zemního plynu se předpokládá na úrovni cca 120 000 m<sup>3</sup>.

*Nároky na biologickou rozmanitost* – Záměr je navrhován na volných plochách východně od zástavby obce Lhotka nad Bečvou v sousedství komunikace I/35K. Realizací záměru nedojde k zásahu do žádných ekologicky stabilnějších segmentů krajiny ani prvků ÚSES, VKP, ZCHÚ, NATURA 2000. Celá řešená plocha i navazující plochy jsou intenzívně zemědělsky obdělávané. Z hlediska klasifikace biotopů dle Katalogu biotopů ČR náleží vegetace území mezi biotopy antropogenně silně ovlivněné nebo přímo vytvořené člověkem, tj. biotopy skupiny X. Přírodní biotopy se v přímo dotčeném území nevyskytují. Biodiverzita řešeného území je nízká.

#### Výstupy:

*Emise do ovzduší* – Jako bodové zdroje budou působit výduchy zdrojů pro vytápění (jednotky typu SAHARA, plynové zářiče) a ohřevu topné a užitkové vody (plynové kondenzační kotle). Na základě výpočtu je předpokládáno maximální množství škodlivin emitovaných ze spalování zemního plynu na úrovních NO<sub>x</sub> 135,6 kg/rok a CO 5,8 kg/rok.

Liniovým zdrojem bude doprava. Záměr generuje 50 pojezdů osobních automobilů a 66 pojezdů nákladních automobilů (25 osobních vozidel, 2 dodávky a 31 nákladních vozidel jednosměrně/den). V areálu bude 31 parkovacích stání pro osobní automobily a 15 stání pro nákladní automobily. Prognóza intenzit automobilové dopravy pro výpočtový rok 2022 (předpoklad zprovoznění stavby) byla z důvodu neexistujícího oficiálního sčítání dopravy na komunikaci 35K a nemožnosti provést řádné sčítání dopravy v současnosti (vládní nařízení, omezení výroby apod.) byla intenzita dopravy na místní komunikaci stanovena odborným odhadem, který uvažuje celkem 1050 OA a 90 NA obousměrně. Odhad vychází z místního šetření, směnnosti okolních provozů, počtu parkovacích stání a účelu komunikace. Předpokládané emise areálové dopravy po realizaci záměru jsou u NO<sub>x</sub> 15,8 kg/rok, PM<sub>10</sub> 31,5 kg/rok, PM<sub>2,5</sub> 8,9 kg/rok, benzen 0,21 kg/rok a benzo(a)pyrenu 0,0001 kg/rok. V období výstavby lze očekávat emise znečišťujících látek z dočasných plošných a liniových zdrojů. Půjde především o emise tuhých znečišťujících látek (zemní práce, manipulace se sypkými materiály apod.). Emise ostatních škodlivin jsou méně významné a souvisí s použitím strojové techniky. Emise budou časově omezeny na dobu realizace, v průběhu výstavby se přitom budou měnit v závislosti na harmonogramu jednotlivých činností. V období výkopových prací a hrubých terénních úprav na začátku výstavby se bude jednat o nízké desítky nákladních vozidel za den.

**Odpadní vody** – Předpokládaná produkce srážkových vod činí 80 l.s<sup>-1</sup>. Odvodnění řešeného záměru je navrženo samostatnou dešťovou kanalizací s ORL a retencí dešťových vod s řízeným odtokem do Bečvy. Celkový požadovaný minimální retenční objem se předpokládá 950 m<sup>3</sup>, blíže bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

Předpokládané množství splaškových odpadních vod bude po realizaci záměru cca 1 750 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>. Technologické odpadní vody nebudou v řešených skladech produkovány.

Množství odpadních vod z výstavby bude nevýznamné, neboť se značná část odebrané vody stane součástí stavebních materiálů nebo se přirozeně odpaří. Chemická WC budou vyvážena jejich pronajímatelem a fekálie likvidovány v režimu zákona o odpadech (kategorie 20 03 04).

**Odpady** – v průběhu realizace záměru je předpokládán vznik těchto odpadů:

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11*	N	do 20 kg
neupotřebené nátěrové hmoty z nátěrů stavebních konstrukcí			
železo a ocel	17 04 05	O	do 50 t
odpady z montáže ocelových konstrukcí, skladovacích regálů, vadný spojovací materiál, instalace zařízení budov, vodoinstalací, rozvodů vytápění a vzduchotechniky, plynu apod.			
beton	17 01 01	O	do 50 t
zbytky z výstavby základů, podlah apod.			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	do 200 t
odpad ze stavebních prací nevhodný ke třídění			
hliník	17 04 02	O	do 1 t
zbytky z montáže			
izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	do 2 t
tepelná izolace z opláštění objektu (minerální vlákna, PUR pěna)			
zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	nespec.
zemní a výkopové práce, hrubé terénní úpravy			
asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O	do 5 t
výstavba komunikací			
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	do 1 t
montáž elektroinstalace, silno/slaboproudých rozvodů, apod.			
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	do 50 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a vybavení objektu			
plastové obaly	15 01 02	O	do 20 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a vybavení objektu			
dřevěné obaly	15 01 03	O	50 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu, poškozené palety, dřevěné proklady, bedny			
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10*	N	do 500 kg
obaly od nátěrových hmot, lepidel, tmelů a jiných přípravků a médií			
absorbční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02*	N	do 10 t
čistící tkaniny, hadry, znečištěné a použité rukavice nebo jiné OOPP			
kal ze septiků a žump	20 03 04	O (N)	nespec.
vyvážení mobilních chemických WC, kategorii odpadu musí určit původce na základě vyloučení nebo potvrzení nebezpečných vlastností pověřenou osobou			
směsný komunální odpad	20 30 01	O	do 150 t
odpad z kancelářských prostor vedení stavby, sociálních prostor a zařízení staveniště			

V průběhu provozu lze předpokládat vznik těchto odpadů:

Název odpadu	Kód	Kategorie
odpadní tiskařský toner neuvedený pod číslem 08 03 17	08 03 18	O
tisk průvodních dokladů ke skladovanému zboží, tisk čárových kódů, kancelářské tiskárny v administrativě		
kaly z odlučovačů oleje	13 05 02*	N
kaly z odlučovače lehkých kapalin		
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
transportní papírové, popř. lepenkové obaly z distribuce zboží		
plastové obaly	15 01 02	O
směs plastových obalových materiálů (PE, PP, PET), obaly z distribuce zboží, smrštitelné PE fólie z fixace zboží na paletách		
dřevěné obaly	15 01 03	O
transportní, poškozené dřevěné palety, proklady apod.		
kovové obaly	15 01 04	O
kovové transportní obaly, ocelové pásy z fixace zboží apod.		
směsné obaly	15 01 06	O
obaly nevhodné ke třídění		
vyřazená zařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	16 02 14	O
poškozené skladované položky		
olověné akumulátory	16 06 01*	N
výměna gelových baterií při servisu vysokozdvížných vozíků a jiných manipulačních prostředků		
odpady z lapáků písku	19 08 02	O
odpady z čištění kanalizačních vpustí dešťové kanalizace		
papír a lepenka	20 01 01	O
sběrový papír z administrativy		
biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	O
odpad z údržby areálu		
směsný komunální odpad	20 03 01	O
odpad podobný komunálnímu z odpadkových košů v kancelářských prostorách, šatnách a na pracovištích		
uliční smetky	20 03 03	O
údržba zpevněných ploch a komunikací v areálu		

**Hluk** – Vzduchotechnická zařízení a výduchy budou umístěny na střeše objektu. Dalším zdrojem bude vykládka/nakládka zboží z nákladních vozidel v prostoru nakládací rampy. Akusticky významnými zdroji hluku budou jednotky Sahara LWA = max. 55 dB, výduchy z kotelny LWA = max. 70 dB, výduchy z odvětrávání LWA = max. 55 dB, kondenzační jednotky LWA = max. 70 dB, vykládka/nakládka zboží LAeq = max. 70 dB (pro dobu trvání 1 vozidlo/hod). Mezi stacionární zdroje lze zahrnout hluk z pohybu vozidel po neveřejných komunikacích a parkovištích. Předpokládaná doprava generovaná záměrem činí 50 osobních vozidel, 3 dodávky a 62 nákladních vozidel obousměrně za 24 hodin. Předpokládaný denní nárůst dopravy v jednom směru je 25 osobních vozidel, 2 dodávky a 32 nákladních vozidel. V případě hluku v období výstavby záměru bude z akustického hlediska nejvýznamnější počátek výstavby v době provádění zemních prací. Předpokládá se současné nasazení 2 těžkých stavebních strojů (akustický výkon do 103 dB) a 3 nákladních vozidel (akustický výkon do 85 dB).

**Vibrace** – Záměr nebude zdrojem vibrací o hygienicky významných intenzitách. Účinky strojů a nářadí použitých při výstavbě, které jsou zdroji vibrací (např. vibrační válec, vibrační deska, sbíječka apod.) nepřesáhnou hranice staveniště.

**Záření** – Zařízení provozovaná v řešeném areálu nebudou zdrojem elektromagnetického záření o hygienicky významných intenzitách.

**Zápach** – Zboží skladované v navrhovaném areálu nebude zdrojem zápachu.

**Jiné výstupy a rezidua** – Nejsou známy další výstupy z provozu či výstavby záměru.

*Rizika vzniku havárií* – Objekt bude v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení vybaven příslušnou požární technikou. Srážkové vody ze zpevněných ploch s rizikem úkapů z motorových vozidel budou do dešťové kanalizace svedeny přes ORL. Reálným rizikem je možný únik většího množství provozních kapalin z dopravní techniky v případě dopravní havárie. Při takové havárii je poměrně snadné zachytit uniklé látky na ploše ještě před vniknutím do kanalizace. Pokud by k vniknutí do kanalizace došlo, budou tyto látky zachyceny v ORL. Dopravní nehody jsou s ohledem na nízkou pojezdovou rychlost mizivé. Frekvenci možného úniku zemního plynu z potrubí lze stanovit na základě generických dat. S ohledem na technické řešení (hlavní uzávěr na přípojce, uzávěr před vstupem do objektu) rozvody plynu nepředstavují závažný zdroj rizika. Z hlediska možnosti vzniku havárií není výstavba skladového areálu takovým záměrem, který by s sebou nesl riziko vyplývající z používání nebezpečných látek a přípravků. Při výstavbě budou použity standardní materiály, technologie a stavební postupy.

## **II. Umístění záměru**

Území leží mimo *ochranná pásma* I. a II. stupně vodního zdroje, není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod či ve zranitelné oblasti ani neleží v žádném záplavovém území.

V řešené lokalitě se nenachází *zvláště chráněné území*, není součástí přírodního parku ani soustavy Natura 2000. Záměr nezasahuje do registrovaného významného krajinného prvku ani VKP ze zákona. Nejbližším VKP ze zákona je vodní tok Bečva i se svou nivou, která protéká jižně cca 800 m od záměru. Řešené území leží mimo funkční prvky ÚSES. V nejbližším okolí záměru je vymezen Regionální biokoridor podél Bečvy, tvořený osou vodního toku s přilehlým břehem a nivou.

Řešené území neleží v městské památkové rezervaci ani v památkové zóně a nenacházejí se zde kulturní či historické památky. Extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru, nebyly v území zjištěny.

*Ovzduší* – Pro stávající úroveň imisní zátěže byly využity údaje ČHMÚ pro stanovení OZKO, které představují pětileté klouzavé průměry koncentrací znečišťujících látek 2015 – 2019 v síti 1 × 1 km.

NO<sub>2</sub> – v okolí záměru lze očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 11,9 µg.m<sup>-3</sup>, tedy cca 30 % imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>). Maximální krátkodobé koncentrace NO<sub>2</sub> nejsou v rámci pětiletých průměrných koncentrací ČHMÚ hodnoceny. Úroveň maximálních hodinových koncentrací v řešené lokalitě lze předpokládat podlimitní.

PM<sub>10</sub> – v okolí záměru lze očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace cca do 26,4 µg.m<sup>-3</sup>, tedy do 66 % hodnoty imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>). Maximální krátkodobé (24hodinové) koncentrace PM<sub>10</sub> – 36. nejvyšší denní koncentrace se v okolí záměru pohybuje na úrovni cca do 49,5 µg.m<sup>-3</sup>. Příslušný imisní limit (LV = 50 µg.m<sup>-3</sup>) je tedy v území pravděpodobně překračován, avšak s podlimitní četností (TE = 35 případů za rok).

PM<sub>2,5</sub> – v okolí hodnoceného záměru lze očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace cca do 20,9 µg.m<sup>-3</sup>, tedy na úrovni cca do 105 % imisního limitu (LV = 20 µg.m<sup>-3</sup>),

Benzen – v dotčeném území lze očekávat hodnoty průměrné roční koncentrace do 1,3 µg.m<sup>-3</sup>, tedy 26 % imisního limitu (LV = 5 µg.m<sup>-3</sup>).

Benzo(a)pyren – v okolí záměru se pohybují průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu do 1,8 ng.m<sup>-3</sup>, tedy na úrovni 180 % imisního limitu (LV = 1 ng.m<sup>-3</sup>).

*Klima* – Území spadá do mírně teplého klimatického regionu MT10 (Quitt, 1971). Oblast se vyznačuje mírně teplým a krátkým jarem, léto je dlouhé, teplé a suché, podzim je mírně teplý a krátký, zima je mírně teplá, velmi suchá a krátká. Zájmová lokalita není územím s výskytem extrémních klimatických jevů s neobvyklou četností nebo intenzitou ani projevů významných klimatických změn ve vztahu k oznamovanému záměru.

*Hluk* – Stávající akustická situace je dána především hlukem z automobilové dopravy po silnici I/35 a z železniční dopravy trať č. 280.

*Hydrologie* – Řešené území přináleží k povodí 1. řádu: 4 Dunaj, povodí 2. řádu: 4-11 Bečva, povodí 3. řádu: 4-11-02 Bečva od soutoku Vsetínské Bečvy a Rožnovské Bečvy po ústí, povodí 4. řádu: 4-11-02-0070-0-00 Bečva. Lokalita záměru je suchá, neprotéká jí žádný povrchový tok a nenachází se zde žádná vodní plocha, prameniště či mokřad. Lokalita se nenachází v aktivní zóně, ani v záplavovém území Q<sub>100</sub>. Nejbližším vodním tokem je Bečva, která je zařazena mezi významné vodní toky. Zájmové území je řazeno k hydrogeologickému rajónu svrchní vrstvy – 1634 Kvartér



Horní Bečvy, rajónu základní vrstvy – 3221 Flyš v povodí Bečvy. Pro oběh a akumulaci mělké podzemní vody mají největší význam průlinově propustné fluvialní hlinitopísčité štěrky údolní terasy, vytvářející jednotný hydrogeologický celek s volnou, resp. slabě napjatou hladinou. Nadložní fluvialní prachovitopísčité jíly plní funkci poloizolátoru, který umožňuje omezenou infiltraci srážkové vody převážně ve vertikálním směru k hladině podzemní vody. Podložní izolátor je reprezentován prakticky nepropustnými jílovcí slezské a podslezské jednotky.

*Půda* – Půdní pokryv v zájmovém území tvoří modální fluvizemě. Pozemky, na kterých bude záměr umístěn, jsou součástí zemědělského půdního fondu II. třídy ochrany. Dle klasifikace BPEJ 6.58.00 Půdy hluboké v mírně teplém (až teplém), vlhkém klimatickém regionu a málo produkční. Pozemky určené k plnění funkcí lesa nejsou dotčeny.

Z hlediska geomorfologického členění přináleží území k systému Alpsko-himalájskému, provincii Západní Karpaty, subprovincii Vnější Západní Karpaty, oblasti Západobeskydské podhůří, celku Podbeskydská pahorkatina, podcelku Příborská pahorkatina, okrsku Valašskomeziříčská kotlina.

Podloží je tvořeno převážně nezpevněnými nivními sedimenty – hlínou, pískem a štěrkem.

V řešeném území nejsou registrovány dobývací prostory, chráněná ložisková území či průzkumná území ani se zde nenachází žádná ložiska či prognózní zdroje. Území není ohroženo sesuvy půd.

Dle makroseismické stupnice MSK-64 se plocha pro výstavbu nachází na území s makroseismickým stupněm V. Zájmové území je charakterizováno radonovým indexem 2 (střední).

*Fauna a flóra* – Záměr se nachází na intenzivně obhospodařované ploše. Dle územního plánu je záměr navrhován na zastavitelných plochách. Území leží jižně od přeložky silnice I/35 v blízkosti jejího mimoúrovňového křížení a okružní křižovatky. Širší okolí zájmového území lze charakterizovat jako agrární krajinu polí. Východně od záměru se nachází průmyslový areál společností CS Cabot a DEZA. Řešené plochy jsou intenzivně zemědělsky využívány a nevyskytuje se na nich přirozený vegetační porost. Dle Katalogu biotopů ČR lze dotčené území zařadit jako X2 – Intenzivně obhospodařovaná pole. Tyto plochy se vyznačují nízkou až nulovou ekologickou hodnotou.

Na záměrem dotčených plochách nelze očekávat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin. Vzhledem k charakteru biotopu lze v lokalitě a širším území očekávat pouze běžné, synantropní druhy živočichů se širokou ekologickou valencí a značnou přizpůsobivostí. Na ploše pro výstavbu bylo zaznamenáno velké množství nor hraboše polního (*Microtus arvalis*).

*Hmotný majetek* – Nemovitosti v okolí jsou využívány převážně k podnikatelské činnosti soukromých subjektů. Okolní komunikace jsou ve vlastnictví státu, resp. ve správě Zlínského kraje.

Lokalita pro výstavbu leží na ploše s *archeologickými nálezy* typu UAN III., tedy území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem a existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů.

Z dostupných údajů nevyplývá, že by území bylo zatěžováno nad míru únosného zatížení.

Dle databáze „Systém evidence kontaminovaných míst“ nejsou na dotčených plochách evidovány staré ekologické zátěže.

Extrémní poměry, které by mohly mít vliv na realizaci navrhovaného záměru, nejsou známy.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

#### **Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví**

Na základě dat z rozptylové studie lze konstatovat, že příspěvky záměru ke koncentracím nejvýznamnějších škodlivin v ovzduší budou tak nízké, že prakticky neovlivní stávající imisní situaci v blízkém ani širším okolí. Zdroje znečišťování ovzduší záměru (větrání, vytápění a vyvolaná doprava) nebudou způsobovat vznik zdravotních problémů a nebudou příčinou obtěžování obyvatel zápachem. Vliv plynných emisí z řešeného záměru na zdraví obyvatel se nepředpokládá.

Dle výsledků akustického modelu bylo navrženo a do záměru začleněno protihlukové opatření ke zmírnění modelově vypočteného nadlimitního stavu (noční doba) v chráněném venkovním prostoru rodinného domu Lhotka nad Bečvou č. p. 73 (severní fasáda). Jedná se o realizaci plného plotu vysokého 2,5 m podél severní hranice pozemku p. č. 117, k. ú. Lhotka nad Bečvou. Definitivní prokázání dodržení/překročení hygienického limitu bude stanoveno autorizovaným měřením hluku ve zkušebním provozu, kdy na základě výsledku bude rozhodnuto o realizaci tohoto opatření.

V průběhu výstavby může dojít k přechodnému a krátkodobému zvýšení prašnosti a hluchnosti. Ochrannými opatřeními je možno tyto vlivy udržet na únosné úrovni.

Realizací a následným užíváním záměru nebude ovlivněn zdravotní stav obyvatel nad míru, která by znamenala zvýšené riziko pro obyvatele oproti stávajícímu stavu, a to ani v kumulaci se stávající zátěží území. Tyto nevýznamné vlivy budou působit po dobu provozu záměru a jsou reverzibilní.

### **Vlivy na ovzduší a klima**

Pro účely zhodnocení imisní zátěže území byla zpracována rozptylová studie, která je přílohou předloženého oznámení. V rozptylové studii je výpočtově hodnocen příspěvek záměru pro NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>, benzen a benzo(a)pyren, jež jsou s ohledem na množství emisí produkovaných uvažovaným záměrem (plynové jednotky SAHARA, plynové zářiče, plynové kotle, vyvolaná doprava) a s ohledem na úroveň stávající imisní zátěže rozhodnými škodlivinami, u nichž může nejdříve nastat dosažení či překročení imisního limitu.

Pozadová úroveň imisní zátěže v dotčeném území byla vyhodnocena pomocí map ČHMÚ na základě pětiletých průměrů koncentrací hodnocených znečišťujících látek (2015 – 2019). V těchto imisních koncentracích je zahrnuto působení stávajících zdrojů emisí. Výpočtově je v rozptylové studii hodnocen imisní příspěvek dopravy po plném zprovoznění záměru.

NO<sub>2</sub> – Nejvyšší vypočtený imisní příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci může být po realizaci záměru cca do 0,02 µg.m<sup>-3</sup>, tedy do 0,05 % imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>), a to při vjezdu do navrhovaného areálu a u okružní křižovatky. Nejvyšší imisní příspěvek hodnocených zdrojů k požadové maximální hodinové imisní koncentraci NO<sub>2</sub> byl vypočten na úrovni cca do 1 µg.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 0,5 % imisního limitu (LV = 200 µg.m<sup>-3</sup>), a to pouze v blízkosti areálu severozápadně a jihovýchodně a v okolí okružní křižovatky. Jedná se však pouze o teoretický příspěvek vypočtený za předpokladu nejnepríznivějších rozptylových podmínek, pravděpodobnost jejich výskytu je velmi nízká. Z provedených výpočtů je zřejmé, že v území nedojde realizací záměru ve výhledovém stavu k významné změně ani v případě maximálních krátkodobých koncentrací NO<sub>2</sub>. V území lze očekávat spolehlivé plnění imisních limitů koncentrací NO<sub>2</sub>.

PM<sub>10</sub> – Nejvyšší imisní příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci tuhých látek frakce PM<sub>10</sub> byl vypočten na úrovni cca do 0,3 µg.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 0,75 % hodnoty imisního limitu (LV = 40 µg.m<sup>-3</sup>), a to podél příjezdové komunikace k areálu záměru, v širším území je podíl hodnocených zdrojů na imisní zátěži méně významný. Z provedených výpočtů je zřejmé, že v dotčeném území nedojde vlivem realizace záměru ve výhledovém stavu k významné změně průměrných ročních koncentrací tuhých látek frakce PM<sub>10</sub> a v území lze očekávat spolehlivé plnění příslušného imisního limitu. Nejvyšší imisní příspěvek dosahuje v případě maximálních denních koncentrací PM<sub>10</sub> do 2,5 µg.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 5 % imisního limitu (LV = 50 µg.m<sup>-3</sup>), a to u přilehlé okružní křižovatky a při vjezdu do areálu. V širším území je podíl hodnocených zdrojů na imisní zátěži méně významný. Maximální hodnoty imisních koncentrací jsou vypočteny za nejnepríznivějších rozptylových podmínek, jejichž trvání je v modelovém výpočtu uvažováno po dobu 24 hodin. V reálných podmínkách vždy dochází k určité směrové či rychlostní fluktuaci větru a těchto maxim nemůže být prakticky dosaženo. Záměr na požadovou úroveň imisní zátěže PM<sub>10</sub> nemá významný vliv. V dotčeném území nedojde vlivem záměru k navýšení četnosti překračování imisního limitu pro maximální 24h koncentrace PM<sub>10</sub>.

PM<sub>2,5</sub> – Nejvyšší imisní příspěvek hodnocených zdrojů k požadové průměrné roční imisní koncentraci tuhých látek PM<sub>2,5</sub> byl vypočten na úrovni cca do 0,1 µg.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 0,5 % hodnoty imisního limitu (LV = 20 µg.m<sup>-3</sup>), a to pouze u vjezdu do areálu záměru. V širším území je podíl hodnocených zdrojů na imisní zátěži méně významný. V důsledku realizace záměru nedojde k významné změně imisní zátěže tuhých látek PM<sub>2,5</sub> v dotčeném území oproti stávajícímu stavu.

Benzen – Nejvyšší imisní příspěvek hodnocených zdrojů k požadové průměrné roční imisní koncentraci byl vypočten na úrovni cca do 0,0012 µg.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 0,025 % hodnoty imisního limitu (LV = 5 µg.m<sup>-3</sup>), a to v západní části záměru a u přilehlé okružní křižovatky. V širším území je podíl hodnocených zdrojů na imisní zátěži méně významný. Záměr nemá na úroveň požadové imisní zátěže území benzenem prakticky žádný vliv. V území lze očekávat plnění imisního limitu.

Benzo(a)pyren – Nejvyšší imisní příspěvek hodnocených zdrojů k požadové průměrné roční imisní koncentraci benzo(a)pyrenu byl vypočten na úrovni cca do 0,001 ng.m<sup>-3</sup>, tj. cca do 0,1 % hodnoty imisního limitu (LV = 1 ng.m<sup>-3</sup>), a to podél příjezdové komunikace k areálu záměru a přilehlé okružní

křižovatky. V širším území je podíl hodnocených zdrojů na imisní zátěži méně významný. Z provedených výpočtů je zřejmé, že příspěvek záměru nemá na úroveň požadované imisní zátěže území benzo(a)pyrenem prakticky žádný vliv.

Zásadní vliv na globální klima mají emise skleníkových plynů do atmosféry. Pro ohřev topné vody vytápění vestavků a ohřev TUV budou využívány kondenzační kotle na zemní plyn s vysokou účinností. V rámci záměru bude větší část území zastavěna nebo zpevněna, zbylé plochy budou zatravněny a významně ozeleněny. Záměr bude mít minimální negativní vlivy na klimatické poměry v území. Jedná se o přímé i nepřímé nevýznamné negativní kumulativní vlivy, které budou působit dočasně po dobu výstavby a provozu záměru a jsou podmíněně reverzibilní, přičemž podmínkou je odstranění stavby a rekultivace území po ukončení činnosti.

### **Vlivy na hlukovou situaci a vibrace**

Pro posouzení vlivu záměru na akustickou situaci v území byla vypracována hluková studie, která je přílohou předloženého oznámení. Ve studii byl modelován vliv vyvolané dopravy v kumulaci s výhledovou dopravou pro cílový rok 2022 a vliv hluku ze stacionárních zdrojů (vzduchotechnika, vytápění). Výpočet ekvivalentní hladiny akustického tlaku byl proveden v místech, které by v budoucnu mohly být nejvíce dotčeny plánovaným provozem záměru.

U hluku z dopravy při použití korekce pro starou hlukovou zátěž jsou u většiny referenčních bodů plněny hygienické limity pro denní i noční dobu. V některých výpočtových bodech dochází k poklesu hladiny hluku, a to z důvodu stínícího efektu skladové haly, která částečně zabraňuje šíření hluku z místní komunikace, resp. silnice I/35. U hlukově chráněných objektů podél příjezdových komunikací dojde z důvodu vyššího provozu k navýšení ekvivalentní hladiny akustického tlaku v rozmezí 0 – 0,9 dB v denní době, resp. do 0,2 dB v noční době. I přes tato navýšení jsou téměř ve všech výpočtových bodech hygienické limity dodrženy. K překročení hygienického limitu v noční době dochází u objektu LH2, a to již v pasivní variantě pro rok 2022 (bez realizace záměru). Na základě výsledků akustického modelu bylo v souladu s principem předběžné opatření navrženo a do záměru začleněno protihlukové opatření v chráněném venkovním prostoru rodinného domu Lhotka nad Bečvou č. p. 73 (severní fasáda). Jedná se o realizaci protihlukového plotu výšky 2,5 m, délky cca 19 m podél severní hranice pozemku p. č. 117, k. ú. Lhotka nad Bečvou. Konečné rozhodnutí o realizaci navrženého opatření a jeho technické řešení bude přijato v případě prokázání překročení hygienického limitu na základě autorizovaného měření hluku ve fázi zkušebního provozu ve spolupráci s vlastníkem pozemku.

Hluk ze stacionárních zdrojů při uvažovaném akustickém výkonu všech zdrojů a jejich provozní době bude dosahovat u nejexponovanějšího posuzovaného objektu do cca 35,2 dB v denní době, do cca 23,7 dB v noční době, tedy pod úroveň hygienických limitů. Realizací záměru nedojde k dosažení hygienického limitu u tohoto chráněného objektu a k potenciálnímu vzniku nadlimitního stavu, a to ani společně s ostatními zdroji hluku v dané lokalitě. V případě kumulace s ostatními stacionárními zdroji v lokalitě bude hluková zátěž dosahovat u objektu LH4 hodnot do cca 36,3 dB v době denní, do cca 30,9 dB v době noční. Hygienické limity budou spolehlivě dodrženy.

Celkově lze shrnout, že záměr je z hlediska vlivu na hlukovou situaci akceptovatelný a součástí záměru je technické opatření (protihluková clona) zajišťující plnění hygienických limitů.

V období výstavby záměru bude z akustického hlediska nejvýznamnější doba provádění zemních prací. Stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v noční době ani v časném ranním a pozdním večerním období. V případě nasazení 10 stavebních mechanismů o akustickém výkonu 105 dB a 100 % provozním výkonu během pracovní doby bude u nejbližších chráněných objektů (LH4, LH5) dosahována ekvivalentní hladina akustického tlaku  $L_{Aeq} = 55$  dB. Hygienický limit 65 dB pro hluk ze stavební činnosti bude dodržen. Hluk v období výstavby záměru bude dočasný.

Skladovací technologie nebudou zdrojem vibrací o hygienicky významných intenzitách. Účinky strojů a nářadí použitých při výstavbě, které jsou zdroji vibrací (např. vibrační válec, vibrační deska, sbíječka apod.), nepřesáhnou hranice staveniště. Vzhledem k lokalizaci nejbližší obytné zástavby v dostatečné vzdálenosti lze vliv vibrací ze stavebních prací vyloučit.

Zařízení provozovaná v řešeném logistickém a skladovacím areálu nebudou zdrojem elektromagnetického záření o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 291/2015 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, v platném znění.

### **Vlivy na povrchové a podzemní vody**

V rámci realizace či provozu záměru se neuvažuje s odběrem povrchových vod.

Předpokládané množství splaškových odpadních vod bude odpovídat spotřebě pitné vody a bude cca 1 750 m<sup>3</sup>.rok<sup>-1</sup>. Nový objekt bude napojen přípojkou na veřejný kanalizační řad průmyslové zóny, který ústí na komunální ČOV. Navrhované řešení je v souladu s koncepcí zásobování vodou a odkanalizování v lokalitě a odpovídá požadavkům rozvoje území tzv. „Průmyslové zóny Lešná“.

Technologické odpadní vody nebudou ve skladovacím provozu produkovány.

Odvodnění ploch záměru je navrženo s retencí dešťových vod a řízeným odtokem do Bečvy. Minimální retenční objem pro odvodnění řešeného území se předpokládá 950 m<sup>3</sup>, ale bude ještě blíže upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace. Odvod srážek ze zásobovacích dvorů a komunikací bude přes ORL s odlučovačem kalu, koalescenčním filtrem a sorpčním filtrem, typická výstupní koncentrace uhlovodíků C10-C40 (NEL) obecně garantovaná výrobcí se pohybuje na úrovni do 0,1 mg.l<sup>-1</sup>.

V řešených provozech bude skladováno běžné zboží bez nebezpečných vlastností. Odvod srážek ze zásobovacího dvora a komunikací bude přes ORL s odlučovačem kalu, koalescenčním filtrem a sorpčním filtrem, typická výstupní koncentrace uhlovodíků C10-C40 (NEL) obecně garantovaná výrobcí se pohybuje na úrovni do 0,1 mg.l<sup>-1</sup>.

Vliv záměru na kvalitu a množství podzemních vod v lokalitě a jejím širším okolí lze souhrnně hodnotit jako nevýznamný a kumulace vlivů je akceptovatelná. Jedná se o přímé nevýznamné negativní kumulativní vlivy, které budou působit dočasně po dobu výstavby a provozu záměru a jsou reverzibilní, přičemž podmínkou je odstranění staveb a rekultivace území po ukončení provozu.

### **Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje**

Záměr je navrhován na intenzivně obhospodařovaných zemědělských plochách. Realizace záměru představuje zábor cca 4,5 ha orné půdy II. tř. ochrany ZPF. Z celkových 2 263 ha rozlohy územního obvodu obce Lešná je výměra zemědělské půdy 1 318 ha. Podíl zemědělské půdy tvoří téměř 58 % celkové rozlohy obce, orná půda je na 796 ha zemědělské půdy. Podíl orné půdy v obci je nad průměrem ORP Valašské Meziříčí (33,3 %) i nad celostátním průměrem (37,7 %). Zábor orné půdy je možné považovat v kontextu území se silně nadprůměrným podílem orné půdy a v kontextu skutečnosti, že dotčené plochy jsou v ÚP obce vymezeny jako zastavitelné jako akceptovatelný.

Dle platné územně-plánovací dokumentace obce Lešná je navrhovaný areál situován na zastavitelných plochách a zábor ZPF je v souladu s naplňováním rozvojových záměrů obce. V případě, že záměr nebude realizován, lze v budoucnu očekávat snahu jiného investora využít tyto plochy v souladu s aktuálním funkčním využitím daným platnou ÚPD.

Nároky na odnětí či omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa nejsou kladeny, dotčené plochy nezasahují do pásma 50 m od okraje lesa.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze vliv záměru na půdu považovat za akceptovatelný včetně kumulace. Předpokládaný zábor orné půdy nemůže mít významný vliv na rozvoj udržitelného zemědělského hospodaření ve spádové oblasti. Jedná se o přímý nevýznamný negativní kumulativní vliv. Na dotčených plochách není vymezeno chráněné ložiskové území, dobývací prostor, nenachází se zde ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto bilanci. Pozemky leží mimo sesuvné území.

### **Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

V zájmovém území nebyl zjištěn a ani se nepředpokládá výskyt zvláště chráněného druhu rostliny. V místech, kde bude docházet ke skrývce půdy a následně realizaci výstavby se nachází druhově velmi chudá společenstva. V lokalitě se nevyskytuje žádné jasně diferencované společenstvo přirozené vegetace. V důsledku předchozích činností je území narušené a při současném stavu a využití nenaznačuje vývoj jakéhokoliv nového přirozeného společenstva.

V důsledku realizace a provozu záměru bude dotčen pouze hmyz a menší druhy obratlovců vyskytujících se v dané lokalitě. Lze předpokládat, že hmyz a obratlovci najdou vhodné náhradní niky v blízkém okolí. Z hlediska početnosti zde žijících populací dojde pouze k minimálnímu dotčení.

V době realizace stavby bude okolní fauna ovlivňována zvýšenou prašností a hlukem, které nebudou dosahovat z hlediska vlivu na živočichy významných hodnot. Neplyne-li ze zdroje hluku pro živočicha

nějaké nebezpečí, přestane na zvukový vjem reagovat. Vzhledem k zemědělskému využívání území je diverzita fauny nízká a její ovlivnění lze považovat za málo významné. Navrhovaný záměr je situován do biologicky málo hodnotných biotopů a při respektování zákonných požadavků je z hlediska vlivu na biotu akceptovatelný.

Realizaci záměru ani jeho provozem nedojde k ovlivnění žádné lokality soustavy Natura 2000. Zvláště chráněná území ani jejich ochranná pásma nejsou záměrem dotčena. Kumulace vlivů nenastává. Záměr nebude zasahovat do žádného významného krajinného prvku registrovaného, navrhovaného ani daného zákonem. Navrhovaný záměr nezasahuje do žádného prvku územního systému ekologické stability (funkčního ani plánovaného). Záměr nebude mít vliv na prvky ÚSES.

### **Vlivy na krajinu**

Plochy pro realizaci záměru jsou součástí tzv. „Průmyslové zóny Lešná“. Z geomorfologického hlediska je území zasazeno do širší nivy řeky Bečvy. Ve východním směru navazuje území na vysoce urbanizovanou krajinu průmyslové části Valašského Meziříčí s rozsáhlými průmyslovými areály DEZA a CS Cabot. Plochy, na kterých je záměr navrhován, navazují na stávající průmyslovou zástavbu (areál Herzen s.r.o.). Oblast lze z hlediska krajinného rázu hodnotit jako krajinářský typ A – krajina silně pozměněná civilizačními zásahy s výskytem industriálních nebo agroindustriálních prvků, které významně převažují nad prvky krajinnými.

V okolí je plánována výstavba obdobných objektů. Objekt nemůže ovlivnit dílčí krajinné scenérie, výrazně nezasáhne krajinná panoramata ani nesníží zásadním způsobem kvalitu scenérií v rámci území. Předkládaný záměr představuje slabý zásah do znaků a hodnot jednotlivých charakteristik krajinného rázu dotčené krajiny.

### **Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Realizace záměru nevyvolá nutnost demolic objektů. Komunikace jsou ve vlastnictví státu, resp. ve správě Zlínského kraje. Okolní nemovitosti jsou určeny převážně k podnikatelské činnosti, vzdálenější k bydlení. Vlivy na hmotný majetek se tedy nepředpokládají.

Možnost archeologického nálezu při výstavbě záměru je minimální, ale není vyloučena. V případě narušení archeologické struktury bude nutné zajistit záchranný archeologický výzkum.

### **OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZIVÝCH VLIVŮ**

Na základě výsledků akustického modelu bylo v souladu s principem předběžné opatrnosti navrženo a do záměru začleněno protihlukové opatření ke zmírnění modelově vypočteného nadlimitního stavu (noční doba) v chráněném venkovním prostoru rodinného domu Lhotka nad Bečvou č. p. 73 (severní fasáda). Jedná se o návrh protihlukového plotu vysokého 2,5 m, délky cca 19 m podél severní hranice pozemku p. č. 117, k. ú. Lhotka nad Bečvou.

Konečné rozhodnutí o realizaci navrženého protihlukového opatření bude přijato v případě prokázání překročení hygienického limitu na základě autorizovaného měření hluku ve fázi zkušebního provozu ve spolupráci s vlastníkem pozemku.

Za běžného provozu tedy záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem.

## **2. Úkony před vydáním rozhodnutí**

Krajský úřad obdržel dne 13.04.2021 oznámení záměru „ARETE Park Valašské Meziříčí“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona. Oznámení podal oznamovatel, společnost ARETE Lambda, s. r. o., a bylo zpracováno společností Jacobs Clean Energy, s. r. o., Ing. Pavlem Mitevem, který je držitelem autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č.j. 2881/414/OPVŽP/02, prodloužené rozhodnutími MŽP č.j. 7752/ENV/07, č. j. 1639/ENV/12 a č.j. 64459/ENV/16.

Dopis o zahájení zjišťovacího řízení společně s oznámením (č. j. KUZL 26750/2021 ze dne 22.04.2021) zaslal krajský úřad dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům a dne 23.04.2021 byla informace o oznámení zveřejněna na úřední desce Zlínského kraje. Záměr byl rovněž zveřejněn v Informačním systému EIA pod kódem ZLK929.

### 3. Podklady pro vydání rozhodnutí

- Oznámení záměru „ARETE Park Valašské Meziříčí“ zpracované v březnu 2021 Ing. Pavlem Mitevem, držitelem osvědčení odborné způsobilosti pro zpracování dokumentace a posudku.
- Přílohy oznámení:
  - Situace záměru
  - Rozptylová studie, Jacobs Clean Energy, s. r. o., březen 2021
  - Hluková studie, Jacobs Clean Energy, s. r. o., březen 2021
  - Stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. (č. j. KUZL 18579/2021 ze dne 16.03.2021)
  - Vyjádření MěÚ Valašské Meziříčí, jako příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (č. j. MeUVM 034132/2021 ze dne 29.03.2021)
- Vyjádření obdržena ve zjišťovacím řízení (uvedena níže).

### 4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení

Ve zjišťovacím řízení byla k záměru doručena celkem 3 vyjádření:

- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. KUZL 32582/2021 ze dne 18.05.2021
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, č. j. KHSZL 10205/2021 ze dne 19.05.2021
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, č. j. ČIŽP/47/2021/3738 ze dne 30.03.2021

### 5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor stavebního řádu a životního prostředí** (dále jen „krajský úřad“)

Z hlediska zákona o ochraně půdního fondu nemá krajský úřad připomínky, pouze konstatuje, že pro realizaci záměru na pozemcích náležících do zemědělského půdního fondu je třeba souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.

Vypořádání: Jedná se o povinnosti vyplývající z platných právních předpisů.

Z hlediska zákona o odpadech krajský úřad uvádí, že nakládání s odpady v rámci změny i při provozu bude v souladu s Plánem odpadového hospodářství Zlínského kraje i ČR vždy upřednostněna možnost materiálového využití vznikajících odpadů před případným energetickým využitím nebo jejich odstraněním.

V kapitole B.III.5. Odpady je třeba doplnit že, nakládání s výrobky, jejichž životnost skončila: elektrické akumulátory, galvanické články a baterie, zářivky, výbojky, pneumatiky a elektrozařízení, které byly vyjmenovány v § 25 původního zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve skupině vybraných výrobků, vybraných odpadů a vybraných zařízení, a podléhaly zpětnému odběru použitých výrobků dle § 38 původního zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech nestanovuje. Uvedené výrobky jsou vyňaty z působnosti zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – viz § 2 písm. g) výrobky s ukončenou životností. Nakládání s nimi je stanoveno zákonem č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností.

Vypořádání: Jedná se o povinnost, která vyplývá z platných právních předpisů.

Z hlediska zákona o ochraně ovzduší krajský úřad uvádí, že provozovatel požádá krajský úřad o vydání příslušného souhlasu podle § 11, odst. 2, zákona o ochraně ovzduší. Podkladem bude žádost vyhotovená v intencích přílohy č. 7 zákona o ochraně ovzduší včetně povinných příloh (odborný posudek a rozptylová studie), které budou zpracovány dle aktuální legislativy.

Vypořádání: Jedná se o povinnost, která vyplývá z platných právních předpisů.

Z hlediska ostatních složkových zákonů nemá krajský úřad připomínky.

**Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** nepožaduje další posuzování záměru „ARETE park Valašské Meziříčí“ podle zákona. Pouze upozorňuje na skutečnost, že v navazujících řízeních podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude požadovat změřit skutečnou úroveň hlukové zátěže v rámci zkušebního provozu záměru „ARETE park Valašské Meziříčí“ v měřících místech chráněného venkovního prostoru staveb v území dotčeném výstavbou záměru za účelem ověření, zda v důsledku provozu tohoto záměru nebude v okolním chráněném venkovním prostoru staveb docházet k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovených pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku a hluk z dopravy na pozemních komunikacích, chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu v § 12 odst. 1, 3 a příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanovených v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, bude nutno provést realizaci dodatečných protihlukových opatření.

Vypořádání: Jedná se o povinnost vyplývající z platných právních předpisů. V předloženém oznámení je na několika místech uvedeno, že hlukové měření v době zkušebního provozu bude provedeno i pro případnou realizaci navrženého opatření v podobě protihlukového plotu vysokého 2,5 m, délky cca 19 m podél severní hranice pozemku p. č. 117, k. ú. Lhotka nad Bečvou.

**ČIŽP, oblastní inspektorát Brno** ve svém vyjádření uvedla následující:

Z pohledu ochrany ovzduší – Z průměrných imisních koncentrací v ovzduší za období 2015 až 2019 v dané oblasti pro znečišťující látky PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> a benzo(a)pyren je zřejmé, že stávající 24 hodinová imisní koncentrace PM<sub>10</sub> v dané lokalitě činí max. 49,5 µg/m<sup>3</sup> (imisní limit 50 µg/m<sup>3</sup>), příspěvek záměru se předpokládá do 2,5 µg/m<sup>3</sup>. Stávající roční imisní koncentrace PM<sub>2,5</sub> v dané lokalitě je do úrovně 20,9 µg/m<sup>3</sup>, imisní limit 20 µg/m<sup>3</sup> je tedy již v současnosti dosažen, max. příspěvek záměru byl vypočten na úrovni cca do 0,1 µg/m<sup>3</sup>. U benzo(a)pyrenu je stávající roční imisní koncentrace do úrovně 1,8 ng/m<sup>3</sup>, imisní limit 1 ng/m<sup>3</sup> je již nyní překračován, max. příspěvek záměru byl vypočten na úrovni cca do 0,001 ng/m<sup>3</sup>.

Z pohledu ochrany vod – K akumulaci a následnému vypouštění srážkových ploch ze střech a zpevněných ploch je v předložených podkladech uvedeno pouze, že „Retence bude zajištěna ve velkoprofilovém potrubí areálové kanalizace“ a že „Celkový požadovaný minimální retenční objem pro odvodnění řešeného území se předpokládá 950 m<sup>3</sup>, ale bude ještě blíže upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace“.

Vzhledem k výše uvedenému není z předložených podkladů zřejmé, jakým konkrétním způsobem bude akumulace a řízený odtok srážkových vod řešen.

ČIŽP dále požaduje, aby srážkové vody ze střech objektů byly do srážkové kanalizace přiváděny až za ORL pro srážkové vody ze zpevněných ploch.

Na základě výše uvedeného ČIŽP nedoporučuje realizaci předloženého záměru vzhledem k tomu, že již nyní je v lokalitě překračován imisní limit pro znečišťující látku PM<sub>2,5</sub> a imisní limit pro benzo(a)pyren je již nyní na 180% svého limitu.

Vypořádání: Pro řešený záměr byla v březnu 2021 zpracována autorizovanou osobou, RNDr. Tomášem Bartošem, Ph.D., rozptylová studie, která je přílohou předloženého oznámení a byla podkladem pro vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí, zejména tedy vlivů na ovzduší v dané lokalitě. Ze závěru rozptylové studie vyplývá, že: „Vypočtené nejvyšší příspěvky k průměrné roční imisní koncentraci tuhých znečišťujících látek frakce PM<sub>10</sub> dosahují cca do 0,75 % hodnoty imisního limitu. Včetně započtené předpokládané pozadové imisní zátěže nepředpokládáme dosažení ani překročení hodnot imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci PM<sub>10</sub>. Dále bylo výpočtem ověřeno, že vlivem provozu záměru ve výhledovém stavu nedojde k navýšení četnosti překračování imisního limitu pro maximální 24hodinovou koncentraci PM<sub>10</sub> ani o jeden den. Maximální příspěvek záměru k průměrné roční koncentraci tuhých znečišťujících látek frakce PM<sub>2,5</sub> činí cca 0,5 % imisního limitu a má prakticky zanedbatelný vliv na imisní situaci ve výhledovém stavu. Vypočtené maximální příspěvky k průměrné roční imisní koncentraci benzenu dosahují do 0,025 % hodnoty imisního limitu a rovněž nezpůsobí změnu imisní zátěže území ani dosažení či

*prekročování stanoveného imisního limitu. Výpočtově byl dále hodnocen příspěvek k pozadové imisní koncentraci benzo(a)pyrenu. V případě této škodliviny dosahuje nejvyšší příspěvek záměru cca do 0,1 % hodnoty imisního limitu. V důsledku realizace hodnoceného záměru nedojde k významné změně imisní zátěže benzo(a)pyrenem v dotčeném území oproti stávajícímu stavu. Závěrem lze konstatovat, že předložený záměr má na výhledovou imisní zátěž lokality málo významný vliv a nezpůsobí významnou změnu stávající imisní situace ani vznik nových nadlimitních stavů.“ V rámci záměru byla rovněž navržena preventivní opatření k eliminaci emisí tuhých látek, jedná se zejména o plánovanou rozsáhlou výsadbu na nezastavěných plochách, která je na několika místech předloženého oznámení zmíněna a je tedy nedílnou součástí záměru. Při průchodu vzdušiny obsahující rozptýlené prachové částice přes porost dřevin se uplatňují dva mechanismy, které vedou k usazování částic. Prvním mechanismem je snížení rychlosti proudění vzduchu, které se projevuje zvýšenou depozicí prachových částic. Druhým efektem je přímý záchyt prachových částic na dřevinách, zejména na jejich listech, a to opět depozicí nebo impaktem. Navýšení emisí vyvolanou dopravou bude tedy lokálně kompenzováno ozeleněním areálu a vliv záměru na celkovou imisní situaci v území by tedy měl být neutrální. Navíc vypočtené příspěvky k průměrné roční koncentraci max.  $0,1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  respirabilní prašné frakce  $\text{PM}_{2,5}$  a  $0,001 \text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$  u B(a)P jsou v obou případech na hranici detekce běžných měřících metod a z hlediska nárůstu zdravotního rizika bezvýznamné. V rozptylové studii je rovněž uvedeno, že: „Z výstupů Grafických ročenek ČHMÚ z let 2015 – 2019 vyplývá, že nejvýznamnějším zdrojem emisí benzo(a)pyrenu v České republice je sektor 1A4bi-Lokální vytápění domácností.“*

*Připomínka z hlediska ochrany vod bude konkrétně řešena v následných řízeních při zpracování konkrétnější podoby projektové dokumentace záměru. V oznámení vyplývá, že skladba podloží pod řešeným záměrem je díky omezené infiltraci nevhodná pro zasakování. Pro odvodnění řešeného záměru bude vybudována samostatná dešťová kanalizace s odlučovačem ropných látek (ORL) a retencí dešťových vod s odtokem do Bečvy. Řízené odpouštění a množství odpouštěné vody bude řešeno se správcem vodního toku řeky Bečvy. Přesný retenční objem bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace. Z hlediska vlivů na množství a kvalitu povrchových vod je konkrétní technické provedení retence nepodstatné, důležitý je fakt, že vody budou před vypouštěním do kanalizace a následně do recipientu zdrženy a že budou plněny požadavky správce vodního toku.*

*Vzhledem k tomu, že ČIŽP ve svém vyjádření neuvádí požadavek na posouzení záměru v procesu EIA, tak krajský úřad na základě výše uvedených informací vyplývajících z oznámení a jeho příloh usuzuje, že není nutné předložený záměr na základě připomínek ČIŽP podrobovat posouzení dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Předloženou rozptylovou studii bylo prokázáno, že záměr nezpůsobí významnou změnu stávající imisní situace ani vznik nových nadlimitních stavů a má na výhledovou imisní zátěž lokality téměř nevýznamný vliv. Konkrétní technické řešení nakládání se srážkovými vodami bude řešeno v dalších stupních projektové dokumentace.*

Krajský úřad obdržel v rámci zjišťovacího řízení několik vyjádření k oznámení záměru „ARETE Park Valašské Meziříčí“, z nichž většina vyjádření byla bez připomínek. Připomínky ČIŽP, OI Brno byly náležitě vypořádány. Veřejnost ani dotčená veřejnost se k záměru v průběhu zjišťovacího řízení nevyjádřila. Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona krajský úřad s ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví dospěl k závěru, že záměr nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a tedy nepodléhá posouzení podle zákona.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona podat ve smyslu §§ 81, 82, 83 a 86 správního řádu odvolání k Ministerstvu životního prostředí ČR s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u Krajského úřadu Zlínského kraje ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Splnění podmínek podle



§ 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání podané jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Do rozhodnutí lze také nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA, česká informační agentura životního prostředí (www.cenia.cz/eia), pod kódem záměru **ZLK929**, v sekci závěr zjišťovacího řízení.

**Dotčené územní samosprávné celky – Zlínský kraj a obec Lešná** žádáme ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o zveřejnění informace o tomto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. Zároveň žádáme v souladu s § 16 odst. 4 citovaného zákona o **zaslání písemného vyrozumění** o dni vyvěšení rozhodnutí na úřední desce v nejkratším možném termínu.

Datum vyvěšení: 9. června 2021

Datum sejmutí:

Ing. Pavel Kulička  
vedoucí oddělení  
(dokument opatřen elektronickým podpisem)

**Rozdělovník:**

ARETE Lambda, s. r. o., nám. 14. října 642/17, 150 00 Praha 5

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Obec Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná

**ke zveřejnění**

**ke zveřejnění**

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,  
tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Obecní úřad Lešná, Lešná 36, 756 41 Lešná

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, Soudní 1221, 757 01  
Valašské Meziříčí

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo  
nábřeží 600, 760 01 Zlín

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, územní pracoviště Vsetín,  
4. května 287, 755 01 Vsetín

ČIŽP oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno