



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MUFO 30678/2015
Ze dne: 12.10.2015
Čj: MSK 127411/2015
Sp. zn.: ŽPZ/26844/2015/Jak
208.1 V10
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 396
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2015-10-27

Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí
Odbor regionálního rozvoje a stavební úřad
Náměstí čp. 3
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

STANOVISKO

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), ve znění pozdějších předpisů,

vydává,

k návrhu územního plánu (ÚP) Kunčice pod Ondřejníkem, jehož součástí je vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 100/2001 Sb.) - tzv. „SEA vyhodnocení“; a vyhodnocení vlivů na lokality soustavy NATURA 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 114/1992 Sb.), tzv. „Naturové hodnocení“,

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

z a d o d r ť e n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

Respektovat požadavky dotčených orgánů týkající se oblasti ochrany životního prostředí vznesené ve stanoviscích vydaných k návrhu ÚP Kunčice pod Ondřejníkem:

- I. nesouhlasné stanovisko orgánu ochrany přírody na území obce, které se nachází mimo Chráněnou krajinnou oblast Beskydy, týkající se přírodní rezervace Skalka, č. j. MSK 85645/2015 ze dne 21. 8. 2015,



- II. nesouhlasné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, obsažené v bodě 7/ koordinovaného stanoviska krajského úřadu, č. j. MSK 85645/2015 ze dne 21. 8. 2015, týkající se ploch Z46, Z47, Z48, Z76, Z78, Z93, Z95, Z2, Z15, Z26, Z31, Z45, Z58, Z77, Z4, Z8, Z11 a Z13.

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 2. 7. 2015 oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem spolu s výzvou k uplatnění stanovisek dotčených orgánů k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a podle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny. Předkladatelem je Městský úřad Frýdlant nad Ostravicí.

Společné jednání o návrhu územně plánovací dokumentace se konalo dne 21. 7. 2015 na Městském úřadě Frýdlant nad Ostravicí. Dne 21. 8. 2015 vydal krajský úřad k návrhu ÚP Kunčice pod Ondřejníkem koordinované stanovisko č. j. MSK 85645/2015.

Dne 13. 10. 2015 obdržel krajský úřad v souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona žádost o stanovisko k návrhu ÚP Kunčice pod Ondřejníkem dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (stanoviska a připomínky uplatněné v rámci společného jednání, návrh ÚP Kunčice pod Ondřejníkem, SEA vyhodnocení, Naturové hodnocení).

Krajský úřad vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení územně plánovací dokumentace, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., stanovisek a vyjádření uplatněných v rámci projednání návrhu ÚP Kunčice pod Ondřejníkem.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Krajský úřad vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu územně plánovací dokumentace, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (duben 2015), kde jsou navrženy požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí. Na základě jejich splnění lze návrh ÚP Kunčice pod Ondřejníkem označit jako ekologicky přijatelný a doporučit jej k realizaci. Uvedené požadavky se týkají zejm.: minimalizace záborů zemědělské půdy; podmínek pro vlastní výstavbu za respektování uspořádání ploch v území, limitů využití území, a možnosti napojení na dopravní i technickou infrastrukturu. Na plochách smíšeně obytných je nutné přednostně rozvíjet podmínky pro bydlení, tj. vč. zlepšení občanské vybavenosti a služeb. Dále jsou zde uvedena doporučení vyplývající z obecně platných předpisů a legislativních postupů, jež následují po schválení územního plánu v rámci realizace konkrétních staveb a jejich umístění v území.

Souhlasné stanovisko vydal krajský úřad také na základě Naturového hodnocení dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., ze kterého vyplývá, že ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany lokalit soustavy Natura 2000. V Naturovém hodnocení nebylo možné vyhodnotit vliv realizace přeložky silnice č. II/483, a to z důvodu nedostatku informací o technickém řešení záměru. Tento záměr bude nutné posoudit samostatně v rámci procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí (EIA).

K podmínce č. 1 tohoto stanoviska krajský úřad upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno stanovisky dotčených orgánů, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace (únor 2013) je Ing. arch. Miroslav Hudák, Atelier Archplan Ostrava s.r.o.; zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (duben 2015) je Ing. Petr Tovaryš (OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí. č. j.:914/139/OPVŽP/95, č. j. Rozhodnutí o prodloužení autorizace: 21153/ENV/06, 28849/ENV/11); zpracovatelem vyhodnocení dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny je Mgr. Jan Losík, Ph.D. (autorizovaná osoba pro posouzení dle § 45i z. č. 114/1992 Sb., č. j. 630/279/05;11060/ENV/10-297/630/10; 9774/ENV/15-448/630/15) a Mgr. Alice Háková (autorizovaná osoba pro posouzení dle § 45i z. č. 114/1992 Sb., č. j. 630/1731/05; 51774/ENV/10-1551/630/10; 52173/ENV/15-2451/630/15).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

