



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: MUBR/5499-2024/wag-Výst.

43197/2023/wag

Ze dne: 2024-01-15

Čj.: MSK 9666/2024

Sp. zn.: ŽPZ/2311/2024/Ham

208.1 S10

Vyřizuje: Ing. Táňa Hamplová

Telefon: 595 622 594

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2024-02-12

Městský úřad Bruntál

Odbor výstavby a územního plánování

Nádražní 20

792 01 Bruntál

STANOVISKO

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Nová Pláň

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přechodnými ustanoveními dle § 323 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále „stavební zákon“),

vydává,

k návrhu územního plánu (ÚP) Nová Pláň, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) a tzv. „Naturové hodnocení“ – vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o ochraně přírody a krajiny),

souhlasné stanovisko

s uplatněním požadavků k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí,

- respektovat, ve fázi realizace, podmínky a opatření uvedené v kapitole 8 a 11 SEA vyhodnocení (viz dále v odůvodnění).

Tel.: 595 622 222

IČ: 70890692

Fax: 595 622 126

DIČ: CZ70890692

ID DS: 8x6bxsd

Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 3. 11. 2023 oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení a Naturové hodnocení. Pořizovatelem ÚP Nová Pláň je městský úřad Bruntál, Odbor výstavby a územního plánování. Společné jednání o návrhu změny územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení a Naturového hodnocení, se konalo dne 6. 12. 2023 na městském úřadě v Bruntále. Krajský úřad k návrhu ÚP Nová Pláň vydal koordinované stanovisko č. j. MSK 148813/2023, Sp. zn.: ŽPZ/26608/2023/Jak, ze dne 4. 1. 2024.

V souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 15. 1. 2024 žádost o stanovisko k návrhu ÚP Nová Pláň dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (stanoviska dotčených orgánů k návrhu ÚP Nová Pláň; návrh ÚP Nová Pláň, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, SEA vyhodnocení a Naturového hodnocení).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu územně plánovací dokumentace pro společné jednání (Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., červenec 2023), vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území, SEA vyhodnocení (Banaš, říjen 2023), Naturového hodnocení (Banaš, říjen 2023) a stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci projednání návrhu ÚP Nová Pláň.

Předmětem koncepce je vymezení celkově 15 návrhových zastavitelných ploch a dvou ploch přestavby. Konkrétně jsou v prostoru obce Nová Pláň v předloženém územním plánu (Urbanistické středisko Ostrava 2023) nově vymezeny následující plochy a koridory s rozdílným způsobem využití:

a) zastavitelné plochy

- Z.1 SV – smíšená obytná venkovská, 0,69 ha, Pod Lesem
- Z.2 SV – smíšená obytná venkovská, 0,75 ha, Nad Přehradou I.
- Z.3 SV – smíšená obytná venkovská, 0,56 ha, Nad Přehradou II.
- Z.4 OS – občanské vybavení – sport, 0,91 ha, Sportovní areál
- Z.5 DS – doprava silniční, 0,14 ha, Parkoviště I.
- Z.6 DS – doprava silniční, 0,08 ha, Parkoviště II.
- Z.7 TW – vodní hospodářství, 0,05 ha, Vodní zdroj
- Z.8 SV – smíšená obytná venkovská, 1,73 ha, Na Stráni I.
- Z.9 SV – smíšená obytná venkovská, 0,94 ha, Na Stráni II.
- Z.10 PU – veřejná prostranství všeobecná, 0,25 ha, Jih I.
- Z.11 SV – smíšená obytná venkovská, 0,84 ha, Jih II.
- Z.12 SV – smíšená obytná venkovská, 0,26 ha, Sběrný dvůr
- Z.13 TO – nakládání s odpady, 0,08 ha, ČOV
- Z.14 TW – vodní hospodářství, 0,05 ha, Komunikace
- Z.15 PU – veřejná prostranství všeobecná, 0,01 ha, Jih I.

b) plochy přestavby

- P.1 OU – občanské vybavení všeobecné, 0,17 ha, Střed

P.2 DS – doprava silniční, 0,28 ha, Parkoviště Střed.

Předmětem návrhu ÚP je dále vymezení zastavěného území obce Nová Pláň ke dni 1. 7. 2023 v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále jsou koncepcí vymezeny dílčí administrativní změny, které vycházejí z aktuální legislativy či aktualizují stávající platný územní plán, a které nemají potenciál jakýmkoliv způsobem ovlivnit složky životního prostředí a veřejného zdraví (změny označení ploch, úprava a doplnění kategorií funkčního využití území, aj.).

Návrhem ÚP Nová Pláň nejsou vymezeny žádné plochy územních rezerv ani koridory územních rezerv.

Z předloženého SEA vyhodnocení vyplývá:

Návrh ÚP Nová Pláň je v souladu s Politikou územního rozvoje v platném znění, s prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území i s ostatními podmínkami a ustanoveními Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v aktuálním platném znění, i s ostatními relevantními koncepcemi přijatými na krajské úrovni.

Návrh územního plánu je předkládán v jedné variantě.

Synergické vlivy realizace návrhu ÚP

Synergické vlivy jsou vlivy, jejichž současným působením vzniká nečekaně velká reakce neodpovídající prostému součtu daných vlivů. U předloženého návrhu ÚP může dojít k takovému synergickému působení zejména u postupného mírného zhoršení kvality ovzduší a hladiny hluku, k němuž bude postupně docházet vlivem zvýšení počtu staveb a tedy i vozidel návštěvníků či trvale bydlících obyvatel v řešeném území. Výsledkem tohoto synergického působení může následně být vyšší narušení pobytové pohody obyvatel, než přísluší prostému působení jednotlivých vlivů, které samy o sobě budou s největší pravděpodobností podlimitní. Přestože tyto synergické vlivy nelze zcela vyloučit, jsou zpracovatelé SEA názoru, že u předloženého návrhu ÚP se tyto vlivy sledovatelným způsobem neprojeví a nebudou mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy realizace návrhu ÚP u dalších složek životního prostředí

Kumulativní vlivy se u předloženého návrhu ÚP projeví i u dalších hodnocených složek životního prostředí, u kterých byly při hodnocení jednotlivých ploch zjištěny negativní vlivy. Jedná se zejména o kumulativní vliv postupné zástavby území na krajinný ráz, na úbytek zemědělské půdy, fragmentaci území a na postupné zvýšení intenzity dopravy v území s doprovodným zvýšením hlukové a imisní zátěže. Vzhledem k velikosti a struktuře sídla a výměře navrhovaných ploch se nepředpokládá, že by i s přihlédnutím ke kumulativním účinkům realizace návrhu ÚP nastaly okolnosti, které by bránily realizaci předložené koncepce jako celku.

Předpokládají se následující vlivy:

Vlivy na půdu

Lze očekávat záborů zemědělské půdy uplatněním uvažovaného návrhu ÚP. Z důvodu rozložení půd na území obce s majoritním zastoupením půd ve II. a V. třídě ochrany se prakticky nelze vyhnout záborům těchto půd.

Nelze a priori vyloučit ovlivnění erozní situace uplatněním uvažovaného návrhu ÚP.

Návrh ÚP Nová Pláň celkem generuje zábor ZPF o rozsahu cca 7,24 ha. Celkový zábor zemědělských pozemků pro vymezené zastavitelné plochy představuje celkem 7,24 ha, z toho je 0,13 ha ve II. třídě ochrany a 7,11 ha v V. třídě ochrany. Pozemky nejsou odvodněny. Největší rozsah ploch, navržených k záboru zemědělské půdy, představují plochy smíšené obytné venkovské, určené pro výstavbu rodinných domů (5,72 ha). Plochy přestavby nevyvolávají zábor zemědělské půdy, jsou vymezeny výhradně na nezemědělských pozemcích. Plochy změn v krajině nejsou v územním plánu vymezeny. Všechny navržené zastavitelné plochy a plochy

přestavby jsou umístěny tak, že respektují základní principy ochrany zemědělského půdního fondu: nenarušují celistvost půdy, nenarušují organizaci zemědělského půdního fondu a jeho dostupnost, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací.

Zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa není návrhem ÚP Nová Pláň navržen. Vliv koncepce na lesní porosty (PUPFL) je tedy nulový.

Vlivy na dopravní zátěž území, vlivy na hlukovou zátěž, veřejné zdraví

Nové rozvojové plochy budou mít kumulativní mírně negativní dopad daný postupným navyšováním intenzit dopravy na veřejných komunikacích v obci. Přesnější míru vlivů na uvedené složky nelze bez znalosti konkrétního naplnění daných návrhových ploch v této chvíli stanovit. Lze však odhadnout, že vlivem obslužné dopravy a spalování paliv v nové zástavbě se zátěž mírně navýší.

Vlivy na ovzduší a klima

Významný negativní vliv realizace návrhu územního plánu obce Nová Pláň na kvalitu ovzduší a kumulaci znečištění z dopravy s ostatními zdroji v okolí se nepředpokládá. Koncepce nenavrhuje žádné nové změny využití území, které by významně podpořily či zhoršily kvalitu ovzduší v obci. Rozvojem obytné funkce obce lze předpokládat zanedbatelné navýšení zdrojů znečištění ovzduší – obec Nová Pláň není plynofikována, novou obytnou výstavbou se navýší počet lokálních topenišť. I při zvážení možného nárůstu obslužné dopravy pro nově vymezené rozvojové plochy lze potenciální negativní vliv koncepce na kvalitu ovzduší v obci považovat za zanedbatelný.

Vlivy produkce odpadů a odpadních vod

V daném území tento problém není zásadního významu. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn, produkce odpadů je ustálená a soustředí se převážně na komunální odpady (směsný komunální odpad, plasty, papír, biologicky rozložitelné odpady). Tento vliv bude po realizaci rozvojových ploch velmi mírně negativní, trvalý, s mírně vzestupnou tendencí závislou na počtu obyvatel. Odvod odpadních vod z nově navrhovaných ploch bude řešen společně s odvodem odpadních vod pro celé katastrální území. Vliv na produkci odpadních vod bude trvalý, velmi mírně negativní, závislý na konkrétním naplnění navržených ploch, počtu obyvatel a návštěvníků, bude mít kumulativní charakter s již existujícími plochami.

Vlivy na změnu odtokových poměrů

Realizace návrhu ÚP Nová Pláň nebude mít významný negativní vliv na odtokové poměry v území.

Vlivy na čerpání podzemních nebo povrchových vod.

Předpokládaná nová zástavba přinese zvýšení odběru podzemních vod pro zásobování veřejného vodovodního řádu. Koncepce zásobování obce vodou se nemění. Kumulativní vlivy na podzemní vody budou trvalé, velmi mírně negativní, dané zvýšeným čerpáním vod pro zásobování navrhovaných ploch.

Vliv na krajinu a krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Možné ovlivnění krajinného rázu:

Základní koncepce uspořádání krajiny se návrhem ÚP nemění. Předkládaná koncepce navrhuje novou výstavbu pomocí rozvojových ploch zejména v návaznosti na stávající zástavbu v okrajových částech obce. Navržené zastavitelné plochy jsou vymezeny tak, že vždy navazují na stávající zastavěné území a okrajově jej rozšiřují do stran. V zachovalé střední a východní části obce je nová zástavba pomocí rozvojových ploch řešena šetrně s ohledem na stávající hodnoty krajinného rázu v zájmovém území. Vzhledem k uvedeným skutečnostem lze očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu na lokální úrovni, které bude z pohledu přírodních, kulturně historických a estetických hodnot krajinného rázu zájmového území akceptovatelné. Pro ochranu krajinného rázu jsou v textové části platného ÚP stanoveny výškové a plošné limity pro stavby v nově navrhovaných zastavitelných plochách, včetně uvedení jejich hlavního, přípustného a nepřipustného využití.

Vlivy na biologickou rozmanitost:

Vlivy předkládané koncepce na biologickou rozmanitost u většiny navržených ploch a koridorů ve významné míře nenastanou. Návrhové plochy většinou nezasahují do stanovišť se zvýšeným zastoupením ochranně cenných druhů bioty. Výjimkou v tomto ohledu jsou plochy zasahující do potenciálně vhodných biotopů zvláště chráněných druhů dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění nebo do jejich blízkost, popř. do přírodních biotopů dle Katalogu biotopů České republiky (Chytrý 2010). V těchto konkrétních případech však nebyl zjištěn potenciál významně negativního vlivu. Realizací koncepcí navržených zastavitelných ploch nedojde k významné újmě na biologické rozmanitosti v zájmovém území.

ÚSES a migrační prostupnost území:

Hodnoceným návrhem ÚP Nová Pláň dochází k dílčím změnám ve vymezení ÚSES. Konkrétně jde o vymezení nového lesního lokálního biokoridoru LBK.1. Změny ve vymezení ÚSES lokální úrovně, provedené hodnocenou koncepcí, posilují a zvyšují funkčnost sítě ÚSES. Žádné koncepcí navržené zastavitelné plochy a koridory nejsou v prostorové kolizi či těsné blízkosti s prvky ÚSES. Negativní vliv koncepce na prvky lokálního ÚSES se proto nepředpokládá. Provedeným Naturovým hodnocením (viz Banaš 2023) byl konstatován nulový vliv hodnocené koncepce na vymezený významný migrační biotop pro zvláště chráněné druhy velkých savců.

Významné krajinné prvky:

Významné krajinné prvky V zájmovém území se nenacházejí žádné registrované VKP. Uplatněním hodnocené koncepce dojde k prostorovému překryvu s některými VKP, které jsou dány tzv. „ze zákona“ (viz §4 ZOPK), resp. některé plochy či koridory jsou situovány do jejich blízkosti. Jedná se zejména o vodní toky, jejich nivy a vodní nádrže na území obce či lesní porosty a ochranné pásmo lesa.

Ekologická stabilita území:

Realizace návrhu ÚP přináší změnu krajinných složek – dochází k záboru ZPF, ke vzniku nových zastavěných ploch, ale na druhé straně vznikne také nový prvek ÚSES - lesní lokální biocentrum LBK.1. Realizací návrhu ÚP Nová Pláň nebude ve zvýšené míře docházet k narušení ekologické stability na území obce. Koncepce navrhuje rozvojové plochy striktně ve vazbě na úzkou část území, přičemž rozsáhlé lesní a luční porosty, které určují poměrně vysokou stabilitu území, zůstávají zachovány. Rozsah záborů ZPF způsobený koncepcí je z pohledu ekologické stability území okrajový. Významné ovlivnění ekologické stability se v souvislosti s realizací návrhu ÚP Nová Pláň neočekává.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického:

Řešený návrh ÚP Nová Pláň zohledňuje stávající strukturu obce a respektuje místní pamětihodnosti a kulturní tradice. V řešeném území se nenacházejí evidované kulturní památky. Žádná z koncepcí navrhovaných ploch nemá potenciál významně ovlivnit hmotné statky či kulturní dědictví. Architektonická tvářnost obce je již v současném stavu významně pozměněna. Nicméně s ohledem na krajinný ráz, včetně pozůstatku architektonického rázu obce, jsou návrhem ÚP pro plochy stanoveny obecné plošné a výškové regulativy v dostatečné míře. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným výše není možné vyloučit negativní vliv koncepce na tuto oblast životního prostředí a veřejného zdraví.

Celkově zpracovatel SEA konstatuje, že vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch a koridorů nelze a priori vyloučit potenciál významně negativního ovlivnění složek životního prostředí a veřejného zdraví. Návrh ÚP se snaží při vymezování rozvojových ploch eliminovat či kompenzovat vlivy, které návrh ÚP Nová Pláň může generovat. Regulativy uvedené v textové části ÚP jsou v tomto ohledu považovány za dostatečné. Přesnější zhodnocení především v oblasti hlukové a imisní zátěže bude vyžadováno vždy ve fázi územního rozhodování, kdy u ploch výroby a služeb bude známo konkrétní technické řešení. Vlivy hluku a znečištění ovzduší je nutno považovat za vlivy synergické, tedy jejich míra je při souběhu hlukových a imisních vlivů vždy

větší, než připadá na jejich prostý součet. Potenciálně významné plochy jsou dále hodnoceny jednotlivě a jsou pro ně v případě potřeby stanoveny podmínky, za kterých je možné jejich realizaci akceptovat.

Z předloženého Naturového vyhodnocení vyplývá:

Vliv koncepce na území soustavy Natura 2000 nebyl vyloučen stanoviskem krajského úřadu s č. j. MSK 76113/2022 ze dne 6. 6. 2022, kdy orgán ochrany přírody v rámci tohoto stanoviska konstatoval, že ÚP může mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Na území Nové Pláně se nenachází žádná z lokalit soustavy Natura 2000. S ohledem na fakt, že se v části zájmového území nachází vymezený migrační koridor velkých šelem – předmětů ochrany EVL Beskydy (vlk obecný, rys ostrovid, medvěd hnědý), bylo hodnocení předkládané koncepce zaměřeno na posouzení vlivu koncepce na migrační prostupnost území. Bylo zjištěno, že realizace návrhů uvedených v hodnocené koncepci nepřináší rizika negativních vlivů na lokality soustavy Natura 2000. Návrhové plochy jsou situovány v bezprostřední blízkosti stávající zástavby v dostatečné vzdálenosti od lokalit soustavy Natura 2000.

Na základě provedeného vyhodnocení koncepce bylo konstatováno, že žádná z ploch, obsažených v předkládané koncepci, nepředstavuje riziko ovlivnění lokalit Natura 2000, resp. jejich předmětů ochrany a celistvosti lokalit. Realizace navržené koncepce negativně neovlivní průchodnost území pro zvláště chráněné druhy velkých savců ani negativně nezasáhne do vymezených migračně významných biotopů. Celkově byl konstatován nulový vliv (0 dle metodiky hodnocení) realizace hodnocené koncepce na lokality Natura 2000. Vzhledem k nulovému vlivu hodnoceného návrhu ÚP na předměty ochrany a celistvost lokalit Natura 2000 nejsou navržena konkrétní doporučení a opatření. **Na základě vyhodnocení předloženého návrhu územního plánu v souladu s § 45h,i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění lze konstatovat, že návrh územního plánu Nová Pláň nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.**

K výše uvedeným podmínkám stanoviska (resp. uplatnění požadavku k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí) krajský úřad uvádí následující:

V kapitole 8. a 11. SEA vyhodnocení jsou nad rámec výrokové části ÚP Nová Pláň stanoveny obecné podmínky (kap. 8) a dále opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy (kap. 11), které nejsou přímo cíleny na fázi územního plánování ve smyslu úpravy konkrétních ploch v rámci územního plánu, ale tyto podmínky se týkají následných fází povolování a realizace konkrétních opatření. Nejsou proto jmenovitě uvedeny v podmínkách tohoto stanoviska, ale je nutno je respektovat při realizaci záměrů na těchto plochách. Jedná se o tyto podmínky:

Podmínky realizace ploch:

Z.11 (SV) – plochy smíšené obytné venkovské: vzhledem k udávanému výskytu zvláště chráněného druhu - modráska bahenního (Phengaris nausithous) a možnému zásahu do biotopu druhu je nezbytné budoucí záměr v ploše konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody, včetně případného biologického průzkumu území.

Z.1, Z.2 (SV) – plochy smíšené obytné venkovské, **Z.13 (TO)** – plochy nakládání s odpady, **Z.14 (TW)**: – plochy vodního hospodářství zákon): Plochy zasahují do pásma 50 m od okraje lesa, které je vymezeno za účelem ochrany lesa (PUPFL, VKP). Dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) je možné umístit novou výstavbu na těchto plochách jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů.

P.1 (OU) – plochy občanského vybavení všeobecného, **P.2** (DS): plochy dopravy silniční (OU): Doporučujeme zachovat maximum stávajících perspektivních dřevin po obvodu ploch, případně je doplnit o další dřeviny

Obecné podmínky:

- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.
- U ploch vymezených v blízkosti vodních toků je nutné zachovat pásmo o šířce 6 m od břehové čáry zcela bez zástavby.
- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.
- V maximální možné míře přizpůsobit zástavbu ochraně místního krajinného rázu.
- Umisťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.
- Umisťování záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. podrobit hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (projektová EIA). Respektovat závěry již zpracovaných hodnocení dle §67 zák. č. 114/1992 Sb., resp. dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění.
- Při eventálních výsadbách zeleně ve volné krajině používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- Nebudovat v území nové bariéry významně bránící migraci živočichů, případně zajistit zachování průchodnosti krajiny vytvořením náhradních migračních cest kolem nově vymezených ploch výstavby.

V rámci společného jednání o návrhu ÚP Nová Pláň byly podány stanoviska a připomínky, které byly zejména souhlasné, stanoviska bez zásadních připomínek, případně s požadavky, které nemají vliv na výsledky posouzení vlivů ÚP na životní prostředí. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů.

Krajský úřad konstatuje, že návrh změny ÚP Nová Pláň byl řádně projednán s dotčenými orgány, jejichž stanoviska je nutné respektovat, popř. v rámci dohodovacího jednání nalezení částečné shody s předloženým návrhem změny ÚP. Krajský úřad se ztotožňuje se závěry SEA vyhodnocení, a proto rozhodl tak jak je uvedeno ve výrokové části. Krajský úřad konstatuje, že povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru potřebný k podrobnějšímu posouzení, tyto konkrétní vlastnosti záměru jsou známy až v následných řízeních. Případné další vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou v podrobnějším rozsahu řešeny v následných řízeních včetně tzv. EIA.

Závěrem krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (RNDr. Marek Banaš, Ph.D., říjen 2023) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu, návrh ÚP byl projednán s dotčenými orgány a na základě všeho výše uvedeného konstatuje, že návrh ÚP Nová Pláň je z pohledu vlivu na životní prostředí a zdraví akceptovatelný.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Urbanistické středisko Ostrava, Ing. arch. Helena Salvetová; zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. - držitel autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, č.j.: 42028/ENV/14, rozhodnutí o prodloužení autorizace č.j. MZP/2019/710/1432. Zpracovatelem Naturového hodnocení je RNDr.

Marek Banaš, Ph.D., osoba autorizovaná k provádění posouzení podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění (autorizace č. j.: MZP/2019/630/2563).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství