



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: Výst. 7538/2011/Or
Ze dne: 06.09.2017
Čj: MSK 115799/2017
Sp. zn.: ŽPZ/25631/2017/Jak
208.1 V10
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 396
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2017-10-05

Městský úřad Vítkov
Odbor výstavby, územního plánování a
životního prostředí
náměstí Jana Zajíce 7
749 01 Vítkov

STANOVISKO

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu Moravice

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“),

vydává,

k návrhu územního plánu (ÚP) Moravice, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č. 100/2001 Sb.“),

souhlasné stanovisko

s uplatněním následujícího požadavku k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí:

respektovat opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, stanovené v kapitole 8 SEA vyhodnocení, respektovat návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí, stanovené v kapitole 11. SEA vyhodnocení (blíže viz část Odůvodnění – „K podmínkám stanoviska“).

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 17.03.2017 oznámení o společném jednání o návrhu změny územního plánu spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu změny předmětného územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Předkladatelem je Městský úřad Vítkov.

Společné jednání o návrhu změny územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení, se konalo dne 19.04.2017 na Městském úřadě Vítkov. Následně vydal krajský úřad k návrhu ÚP Moravice koordinované stanovisko č. j. MSK 38742/2017 ze dne 11.05.2017.

V souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 08.09.2017 žádost o stanovisko k návrhu ÚP Moravice dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (stanoviska a připomínky uplatněné v rámci společného jednání; návrh ÚP Moravice, včetně vyhodnocení předpokládaných vlivů ÚP na udržitelný rozvoj, SEA vyhodnocení).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení územně plánovací dokumentace (říjen 2016), vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (říjen 2016) a stanovisek dotčených orgánů a vyjádření uplatněných v rámci projednání návrhu ÚP Moravice.

K podmínce stanoviska:

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (RNDr. Marek Banaš, Ph.D., říjen 2016) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu. Návrh je zpracován invariantně. Řešeným územím ÚP Moravice je celé správní území obce Moravice zahrnující stejnojmenné katastrální území Moravice nad Olší. Předmětem návrhu ÚP Moravice je vymezení 26 zastavitelných ploch, 5 ploch přestavby a 5 územních rezerv, kdy 24 ploch je převzatých z původního územního plánu obce. Funkční využití návrhových ploch je BV (bydlení – individuální v rodinných domech – venkovské), TI (technická infrastruktura), VE (výroba a skladování – výroba elektrické energie), PV (veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch), PZ (veřejné prostranství – s převahou nezpevněných ploch). Většina navržených zastavitelných ploch je situována v návaznosti na zastavěné území. Výjimkou v tomto ohledu jsou plochy Z12 a Z13 a Z21 a Z22 navržené v izolované poloze pro výstavbu větrných elektráren a přístupových komunikací určených pro jejich dopravní obsluhu. Součástí územního plánu je v severní části katastru obce navržená revitalizace nivy toku Meleček a regulativy ÚP umožňují realizaci protipovodňových opatření a vybudování mokřadu na jižním okraji zastavěného území.

Většina z navržených rozvojových ploch nemůže ohrozit harmonické měřítko krajiny, pohledový obraz významných horizontů a krajinných resp. kulturně historických dominant ani historické krajinné struktury a kulturně historické dominanty. V tomto ohledu jsou výjimkou dvě navržené plochy pro výstavbu větrných elektráren. Z posouzení vlivů záměru „Větrný park Moravice – Melč“ na životní prostředí nevyplývá, že by významně negativně ovlivnily charakter krajiny. Krajský úřad k tomuto uvádí, že předmětnému záměru „Větrný park Moravice – Melč“ bylo vydáno dne 29.08.2008 s č. j. MSK 26546/2008 souhlasné stanovisko k posouzení vlivů záměru na životní prostředí se stanovenými podmínkami. Z moci úřední je krajskému úřadu známo, že platnost stanoviska byla prodloužena do 29.08.2015 (zdroj: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_MSK809). Krajský úřad konstatuje, že pokud platnost stanoviska nebyla opětovně prodloužena, je nutné záměr posoudit opětovně procesem EIA. Významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí nebyl konstatován u žádné z návrhových ploch, tedy žádná z ploch není v tomto stupni poznání navržena k vyřazení. Některé návrhové plochy by při realizaci v plném navrženém rozsahu, resp. při nevhodně realizovaných budoucích záměrech mohly mít mírný negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí. Tam, kde to bylo možné, byla navržena opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů. V SEA vyhodnocení jsou mimo jiné taky navrženy požadavky a opatření, která jsou převážně řešitelná až ve fázích přípravy a realizace výstavby na plochách či vyplývají z právních předpisů, nejsou proto do tohoto stanoviska zpracována konkrétně ve formě podmínek realizovatelných ve fázi územního plánování. Nicméně při plánování výstavby je vhodné tato doporučení respektovat.

V závěru SEA vyhodnocení zpracovatel konstatuje, že předložený návrh ÚP Moravice je při dodržení doporučení uvedených ve vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví akceptovatelný. Navržený ÚP Moravice splňuje požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání v území stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

V rámci společného jednání o návrhu ÚP Moravice byly podány stanoviska a připomínky, které byly souhlasné, popř. s připomínkami či podmínkami. Česká geologická služba ve svém stanovisku vydaném dne 02.05.2017 s č. j. ČGS-441/17/0406*SOG-441/231/2017 mimo jiné doporučuje doplnit do SEA vyhodnocení do kapitoly 3.1.9 jednu evidovanou plochu ložiska N 5094000 Zálužné a dále doporučuje rozšířit kapitolu 4.1.2 o stabilitu poddolovaných území. Krajský úřad konstatuje, že dle srovnání grafické části návrhu územního plánu s daty na mapovém serveru České geologické služby (<http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online/mapove-aplikace>) jsou zastavitelné plochy řešené předmětným územním plánem umístovány mimo evidovanou plochu ložiska N 5094000 Zálužné, tudíž jejich nezahrnutí do SEA vyhodnocení nemá vliv na výsledky posouzení vlivů ÚP na životní prostředí ani na závěr tohoto stanoviska, avšak doporučuje pořizovateli tyto návrhy na úpravy prověřit.

K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad dále upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (č. j. MSK 45586/2014 ze dne 31.03.2014), kterým je v tomto případě krajský úřad, posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. (říjen 2016); zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí z října 2016 je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (Osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle zákona č. 100/2001 Sb., č. osvědčení č. j. 42028/ENV/14 ze dne 07.07.2014).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství