



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: Kunc 2559/2023
Ze dne: 18.12.2023
Čj.: MSK 170405/2023
Sp. zn.: ŽPZ/29772/2023/Jak
208.1 S10
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2024-01-19

Obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem
č. p. 569
739 13 Kunčice pod Ondřejníkem
ID schránky: i8cbdbu

STANOVISKO

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu změny č. 3 územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 55b odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s přechodnými ustanoveními dle § 323 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,

vydává,

k návrhu změny č. 3 územního plánu (ÚP) Kunčice pod Ondřejníkem, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), a tzv. „NATUROVÉ hodnocení“ – vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“),

souhlasné stanovisko

bez uplatnění požadavků k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí.

Tel.: 595 622 222 IČ: 70890692
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ70890692
ID DS: 8x6bxsd Č. účtu: 1650676349/0800




www.msk.cz

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 15.05.2023 oznámení veřejného projednání návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětné změny územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Předkladatelem je obecní úřad Kunčice pod Ondřejníkem. Veřejné projednání návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, se konalo dne 19.06.2023 na Obecním úřadu Kunčice pod Ondřejníkem. Krajský úřad vydal k návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem koordinované stanovisko s č. j. MSK 68604/2023 ze dne 16.06.2023, ve kterém byl vysloven nesouhlas správního orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

V souladu s § 55b odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 20.12.2023 žádost o stanovisko k návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem určený k veřejnému projednání včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – březen 2023; stanoviska, námítky a připomínky získané v rámci veřejného projednání návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem dle § 55b odst. 1 a s a § 52 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí změny územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení změny územně plánovací dokumentace pro veřejné projednání, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (březen 2023) a stanovisek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (Ing. Marie Skybová, Ph.D., březen 2023) bylo provedeno v souladu se zákonem o posuzování vlivů na životní prostředí a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu.

Hlavním cílem zpracování a pořízení změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je aktualizovat zastavěné území obce, aktualizovat limity využití území a prověřit jednotlivé návrhy obce, fyzických a právnických osob na změny územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem ve vztahu k aktuálním nadřazeným územně plánovacím dokumentacím, platné legislativě, veřejným zájmům a trvale udržitelnému rozvoji území. V souvislosti s aktualizací zastavěného území byly zmenšeny nebo vypuštěny zastavitelné plochy a plochy přestavby, které už jsou zastavěny – Z18 (zmenšena), Z21 (zastavěna), Z24 (zmenšena), Z41 (zmenšena), Z89 (zastavěna), Z99 (zmenšena) a Z100 (zastavěna). U ploch přestavby P1 a P1 je zastavěné území zmenšeno podél vodních toků. Ze zastavěného území je vyjmut areál golfového hřiště. Změna č. 3 Územního plánu Kunčice pod Ondřejníkem doplňuje zastavitelné plochy o plochy smíšené obytné (SB, SB1) – Z3/3, Z3/9, Z3/12, Z3/17, Z3/20, Z3/22, Z3/26, Z3/34, Z3/36, Z3/39, Z3/42, Z3/43, Z3/48a, Z3/52, Z3/53 a Z3/55. Dále jsou doplněny plocha výroby a skladování - Z3/30 (V) a Z3/54 (V1), plocha občanského vybavení – hřbitov - Z3/56 (OH) (současně veřejně prospěšná stavba PO2), a plocha veřejné zeleně (PZ) – Z3/48b. Pro umožnění vymezení nových zastavitelných ploch smíšených obytných je zároveň navrženo vypuštění zastavitelných ploch nebo částí ploch smíšených obytných Z19, Z31, Z42, Z43, Z50, Z53, Z57, Z58, Z76, Z78, Z79, Z81, Z82 schválených v platném ÚP Kunčice pod Ondřejníkem. Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je navržen krátký úsek lokálního biokoridoru LBK 20 podél vodního toku Rakovce, který vede severozápadním směrem na území obce Tichá, kde se napojí na lokální biokoridor č. 22 navržený v ÚP Tichá. V podmínkách využití ploch týkajících se celého území obce jsou upraveny podmínky využití území. V kapitole f) jsou nově stanoveny plochy smíšené obytné s indexem SB3, pro které je stanovena min. výměra stavebních pozemků 800 m² na 1 RD, zastavěnost stavebních pozemků max. 30%, výšková hladina max. jedno nadzemní podlaží s podkrovím a struktura zástavby ulicová, samostatně stojící rodinné domy. V nepřípustném využití ploch smíšených obytných je doplněno umístování dvojdomů. Dále jsou pro plochy smíšené obytné upřesněny podmínky prostorového

uspořádání a ochrany krajinného rázu tak, že se minimální daná výměra vztahuje na 1 RD s výjimkou zastavitelných ploch, jejichž celková výměra je menší. Změna č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem doplňuje zastavitelné plochy o Plochy občanského vybavení (OS1), v kterých jsou přípustné pouze pozemky golfového hřiště s technickým zázemím nezbytným pro jeho údržbu a provoz a terénní úpravy. Změna č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem doplňuje zastavitelné plochy o Plochy výroby a skladování (V1), v kterých jsou přípustné pouze stavby a zařízení fotovoltaických elektráren. Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je doplněna podmínka podmíněně přípustného využití Ploch smíšených nezastavěného území (NS), Ploch lesních (NL) a Ploch přírodních – pasek (NPP). Na několika místech je dle aktuální katastrální mapy a stavu území upřesněn zákres stávajících komunikací. V souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje je vypuštěn koridor územní rezervy D508. V souladu s aktuálním záměrem obce na výstavbu chodníku podél silnice III/48310 je navržen úsek chodníku po pravé straně silnice ve směru na Tichou od mostu přes Tichávku po autobusovou zastávku Kunčice pod Ondřejníkem, U lávky. Chodník navržený v platném ÚP podél levé strany silnice se ruší. Navržen je také krátký úsek chodníku podél silnice II/483 západně od centra obce v místě, kde do trasy stávajícího chodníku zasahuje navržená přeložka silnice II/483. Chodník navržený v platném ÚP podél protilehlé strany silnice se ruší. Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem jsou navrženy koridory veřejných prostranství PV1a až PV87c pro výhybny a obratiště na důležitých propojovacích a objízdných komunikacích, aby bylo umožněno zlepšení parametrů stávajících komunikací a byl zajištěn průjezd pro složky integrovaného záchranného systému. V kapitole k) je zrušena podmínka využití zastavitelné plochy smíšené obytné Z44 zpracováním územní studie. V kapitole l) Změna č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem vnáší do územního plánu vymezení částí územního plánu s prvky regulačního plánu.

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je invariantní.

Ze SEA vyhodnocení vyplývá:

Návrh Změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je v souladu s cíli nadřazených strategických dokumentů, případně s nimi není v rozporu.

Zábor půdy

Celkový nově požadovaný zábor zemědělské půdy tvoří 3,24 ha, z nichž je stěžená část určena pro plochy smíšeného bydlení. Pro umožnění vymezení nových zastavitelných ploch jsou z ÚP vypuštěny zastavitelné plochy nebo části ploch zastavitelných ploch Z19, Z31, Z42, Z43, Z50, Z53, Z57, Z58, Z76, Z78, Z79, Z81, Z82, schválených v platném ÚP Kunčice pod Ondřejníkem o celkovém rozsahu 6,13 ha. Určitý minimální zábor zemědělských půd lze očekávat v rámci realizace výhyben a obratišť v koridorech veřejných prostranství PV1a až PV87c.

V řešeném území jsou zastoupeny převážně půdy s nižší produkční schopností, čemuž odpovídají i předpokládané zábory zemědělského půdního fondu, které se týkají převážně půd ve IV. třídě (2,48 ha) a V. třídě (0,63 ha) ochrany zemědělského půdního fondu. Pouze 0,13 ha v ploše Z3/30 (V) je situováno na půdě zařazené do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem předpokládá zábor lesních pozemků v ploše Z3/26 (SB) o rozsahu 0,05 ha. Část zastavitelných ploch zasahuje do pásma 50 m od okraje lesa. Konkrétně se jedná o plochy Z3/9 (SB1), Z3/22 (SB), Z3/26 (SB), Z3/30 (V), Z3/36 (SB), Z3/52 (SB), Z3/48a (SB) a Z3/48b (PZ). V těchto plochách bude třeba konkrétní umístění stavebních pozemků i samotných staveb vždy dohodnout s příslušným dotčeným orgánem státní správy. V ploše Z48b (PZ) se se stavbami nepočítá, jedná se o plochu veřejné zeleně respektující stávající stav. nejsou vyloučeny minimální zábory PUPFL v koridorech veřejných prostranství PV2b, PV66c a PV55c.

Dopravní zatížení území

Rozvojové plochy návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nezakládají předpoklad významného navýšení dopravního zatížení území. Dá se předpokládat pozvolné kontinuální navýšování spojené s rostoucí intenzitou využití území, s rostoucím podílem zastavitelných ploch a rozvojem obytné funkce území.

Změna imisní a hlukové zátěže území

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nezakládá předpoklad významného navýšení dopravní zátěže motorovou dopravou, ani umístění stacionárních zdrojů hluku, a tedy ani překračování hlukových limitů.

Vlivy na vody

Většina navržených ploch leží v dosahu stávajících vodovodních řadů. Plochy mimo dosah stávajících vodovodů nebo vodovodů navržených v platném ÚP jsou pouze ty, u kterých se nepředpokládá výstavba objektů k bydlení – Z3/54 (V1) pro FVE, Z3/43 (zahradka), nebo v kterých je již zásobování vodou řešeno individuálně – Z3/36 (SB). Stávající koncepce veřejného vodovodu zůstane zachována.

Možnost realizace vodohospodářských a protierozních opatření a staveb, staveb pro ochranu přírody a krajiny, staveb nezbytných pro hospodaření v lesích a na zemědělské půdě v nezastavitelných plochách je dána již platným ÚP Kunčice pod Ondřejníkem.

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nepředpokládá realizaci aktivit, které by byly v rozporu s ochranou CHOPAV.

Kontaminované plochy, zvýšení produkce odpadů

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nevymezuje nové lokality pro ukládání odpadů. V řešeném území je evidováno jedno potenciálně kontaminované místo, nazvané pracovním názvem Skládky Kociánovo. Jedná se o starou skládku TKO v západní části obce Kunčice pod Ondřejníkem. Na skládku byly v 70. až 80. letech naváženy domovní odpady. Skládkování probíhalo i na počátku 90. let, následně byla na skládce provedena technická rekultivace, ale odpady ze skládky nebyly vymístěny. V době zaevidování (2021) je skládka zalesněna a přirozeně zapadá do okolní krajiny. Změna č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nekládá do tohoto prostoru žádnou ze zastavitelných ploch.

Vlivy na horninové prostředí

Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nejsou vymezeny zastavitelné plochy na poddolovaném území, ve střetu s oznámenými důlními díly, nebo s úložnými místy těžebního odpadu.

Změna vegetace, vliv na faunu

Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je vhodně doplněna podmínka podmíněně přípustného využití Ploch smíšených nezastavěného území (NS), Ploch lesních (NL) a Ploch přírodních – pasek (NPP): oplocení přípustných staveb a zařízení pouze pokud nenaruší migraci zvláště chráněných druhů velkých savců.

Změna vzhledu krajiny, krajinný ráz

Návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nevymezuje jednotlivé zastavitelné plochy s potenciálním nepříznivým vlivem na krajinný ráz. Vymezuje zastavitelné plochy v minimalizovaných rozsazích a zpravidla v návaznosti na stávající zástavbu. Současně ruší část zastavitelných ploch platného územního plánu. Podezření z hlediska vizuálního ovlivnění pohledově exponované lokality vzbuzuje vymezení plochy Z3/54 (V1), které bylo prověřeno a posouzeno jako nekonfliktní. Jako mírně nevhodné se jeví vymezení zastavitelné plochy Z3/42 (SB), která je situována v křižovatce cest na mírně vyvýšeném prostoru, kde by bylo vhodnější umístění turistického odpočívadla, apod.

Pro ochranu vizuálních vlivů obsahuje návrh změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem prvky regulačního plánu pro plochy smíšené obytné (SB) v části území obce zasahující do CHKO Beskydy. Část zastavitelných ploch SB

je vymezena ve funkčním využití SB1 tak, aby mohla být zastavitelná plocha na základě podmínek prostorového uspořádání využita pouze pro zahradu, nikoliv pro hlavní stavbu (Z3/43, Z3/55).

ÚSES

Zastavitelné plochy změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nejsou v konfliktu se skladebnými částmi ÚSES. Změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem je naopak navržen krátký úsek lokálního biokoridoru LBK 20 podél vodního toku Rakovce, který vede severozápadním směrem na území obce Tichá, kde se napojí na lokální biokoridor č. 22 navržený v ÚP Tichá.

Část řešeného území je vymezena jako součást Evropské ekologické sítě (EECONET), tj. nadnárodní úrovně ekologických sítí, jejíž kostru tvoří pro území České republiky vybrané skladebné části nadregionálního ÚSES. V území EECONET jsou návrhem změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem vymezeny nové zastavitelné plochy Z3/43 (SB) - zahrada, Z3/48a (SB) (centrální část obce), Z3/54 (V1) - FVE. Předmětné plochy nemají potenciál snížení ekologické stability území

Významné krajinné prvky, památné stromy

Významné krajinné prvky, ani památné stromy nejsou změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem dotčeny.

Chráněná krajinná oblast Beskydy a maloplošná zvláště chráněná území

V území CHKO Beskydy, ve III. zóně ochrany, jsou změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem vymezeny nové zastavitelné plochy Z3/34 (SB) a Z3/55 (SB1). Plocha Z3/55 (SB) je vymezena v minimálním rozsahu k doplnění tvaru stávající zastavitelné plochy. Plocha Z3/34 (SB) je vymezena v prostoru stávající zahrady a svou lokalizací vytváří dojem, že přispívá k vytvoření bariéry v území. Ve skutečnosti je prostor mezi dvěma místními komunikacemi v dané lokalitě v současné době již zcela neprostupný vlivem stávajících oplocení soukromých pozemků. Maloplošná zvláště chráněná území jsou změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem respektována, koncepce do nich nezasahuje.

V rámci kapitoly 11 SEA Vyhodnocení je zahrnut „Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů“, ve které jsou uvedeny požadavky na rozhodování ve vymezených plochách po přijetí změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem. Krajský úřad konstatuje, že uvedené podmínky, opatření a požadavky jsou řešitelné až ve fázích přípravy a realizace výstavby na plochách, a nejsou proto do tohoto stanoviska zapracovány konkrétně ve formě podmínek realizovatelných ve fázi územního plánování. Nicméně při plánování výstavby je vhodné tyto návrhy požadavků respektovat.

V rámci veřejného projednání návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem byla podána souhlasná stanoviska dotčených orgánů na úseku svých kompetencí, stanoviska bez zásadních připomínek, případně s požadavky, které nemají vliv na výsledky posouzení vlivů ÚP na životní prostředí. Současně bylo uplatněno také nesouhlasné stanovisko správního orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad dále upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Vliv koncepce na území soustavy NATURA nebyl vyloučen jedním orgánem ochrany přírody, a to krajským úřadem. Tento orgán nevyločil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti svým stanoviskem s č. j. MSK 64712/2022 ze dne 06.06.2022. Další orgán ochrany přírody, kterým je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Beskydy ve svém stanovisku č. j. SR/0300/BE/2022 ze dne 6. 6. 2022 konstatoval, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Cílem NATUROVÉHO hodnocení bylo vyhodnotit vlivy návrhu Změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Do správního území Kunčice pod Ondřejníkem zasahuje evropsky významná lokalita CZ0724089 Beskydy (dále „EVL Beskydy“), která se do značné míry překrývá s územím ptačí oblasti CZ0811022 Beskydy (dále „PO Beskydy“). PO Beskydy však do řešeného správního území nezasahuje. V řešeném správním území obce Kunčice pod Ondřejníkem je vymezen biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (dále „VZCHDVS“), kterými jsou rys ostrovid, medvěd hnědý, vlk obecný a los evropský. Tyto druhy velkých savců patří s výjimkou losa evropského k předmětům ochrany EVL Beskydy.

Vliv koncepce na lokality soustavy Natura 2000 nebyl vyloučen stanoviskem krajského úřadu s č. j. MSK 64712/2022 ze dne 06.06.2022 s odůvodněním možného vlivu na výše uvedený biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců vymezený jevem 36B – Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců jakožto jedním z povinně registrovaných jevů dle vyhlášky č. 500/2000 Sb., o poskytování územně analytických podkladů. Protože předmětný jev ÚAP 36b dosud nebyl zapracován do ÚP, nevyloučil příslušný orgán ochrany přírody vliv na EVL Beskydy, kde jsou (mimo jiné) předmětem ochrany i druhy s velkými prostorovými nároky, pro něž je jev ÚAP 36b vymezen (rys ostrovid, medvěd hnědý, vlk obecný). Další orgán ochrany přírody, kterým je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Správa CHKO Beskydy ve svém stanovisku č. j. SR/0300/BE/2022 ze dne 06.06.2022 konstatovala, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Krajský úřad, orgán ochrany přírody v rámci koordinovaného stanoviska č. j. MSK 68604/2023 ze dne 16.06.2023 vyslovil souhlas se změnou č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem. V rámci odůvodnění konstatoval, že navržené zastavitelné plochy Z3/30 o výměře 0,14 ha a Z3/36 o výměře 0,12 ha v části území obce v působnosti krajského úřadu se nacházejí v biotopu zvláště chráněných druhů velkých savců vymezeného jako jev 36B – Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců jakožto jednoho z povinně registrovaných jevů dle platného znění vyhlášky č. 500/2000 Sb., o poskytování územně analytických podkladů. Konkrétně plocha Z3/30 zasahuje do kritického místa migračního koridoru a plocha Z3/36 je umístěna v migračním koridoru. Hodnocení možnosti negativního ovlivnění migrační prostupnosti v rámci migračního koridoru a jeho kritických míst je součástí NATUROVÉHO hodnocení. Ze závěru NATUROVÉHO hodnocení vyplývá, že vliv ploch Z3/30 a Z3/36 je nulový, navržené plochy nemají žádný prokazatelný vliv na předměty ochrany a celistvost lokality soustavy Natura 2000. Dle NATUROVÉHO hodnocení plošný překryv plochy Z3/30 s vymezeným biotopem nezhorší migrační průchodnost tohoto kritického místa a taktéž navržené rozšíření zastavitelné plochy Z3/36 nezhorší migrační prostupnost území pro velké savce dané oblasti, jelikož v rámci vymezeného migračního koridoru jsou přítomné souvislé lesní porosty, které představují vhodný migrační biotop a nebudou navrženou změnou dotčeny. Navržená změna tedy neohrozí migrační funkce koridoru.

Realizací návrhu změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nebude dotčena celistvost EVL Beskydy. Návrhové plochy jsou maloplošné a jsou situovány mimo přírodní stanoviště a mimo biotopy druhů, které jsou předmětem ochrany EVL Beskydy. Provedené hodnocení vyloučilo i možnost negativního ovlivnění migrační konektivity, která je klíčová pro zachování potenciálu EVL Beskydy pro velké šelmy (rys ostrovid, medvěd hnědý, vlk obecný), které patří k předmětům ochrany.

Na základě provedeného posouzení bylo zjištěno, že návrh Změny č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem nemá významný negativní vliv na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Závěrem krajský úřad konstatuje, že toto stanovisko bylo vydáno na základě všech výše uvedených skutečností, s ohledem na jeho projednání v rámci veřejného projednání a veškerých podkladů poskytnutých v rámci projednání změny ÚP. Krajský úřad konstatuje, že považuje předmětnou změnu ÚP za akceptovatelnou a ztotožňuje se s názorem zpracovatelky SEA vyhodnocení. Na základě vyhodnocení významnosti vlivů předkládané koncepce na složky životního prostředí krajský úřad konstatuje, že změna č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem tak, jak je předkládána, nepřinese z hlediska identifikovaných vlivů žádný významný nepříznivý vliv ani nepříznivý vliv na životní prostředí, proto lze ke změně č. 3 ÚP Kunčice pod Ondřejníkem vydat souhlasné stanovisko bez uplatnění požadavků k zajištění minimálních dopadů koncepce na životní prostředí.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Ing. arch. Miroslav Hudák (březen 2023); zpracovatelkou vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí z března 2023 je Ing. Marie Skybová, Ph.D., (autorizace č. j. 38388/ENV/08, prodloužení č. j. MZP/2022/710/2464).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství