



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MMOP 123117/2016 / HAUP/WeJ
Ze dne: 14.12.2016
Čj: MSK 164474/2016
Sp. zn.: ŽPZ/34075/2016/Jak
208.1 V10
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 396
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2017-01-16

Magistrát města Opavy
Odbor hlavního architekta a ÚP
Horní nám. 69
746 26 Opava

STANOVISKO

z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu územního plánu (ÚP) Jakartovice

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s dle § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á ,

k návrhu územního plánu (ÚP) Jakartovice a Vyhodnocení vlivů ÚP Jakartovice na udržitelný rozvoj území, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále zákon č. 100/2001 Sb.),

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

z a d o d r ť e n í n á s l e d u j í c í c h p o d m í n e k :

- respektovat navazující stanovisko krajského úřadu, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, k upravenému návrhu ÚP Jakartovice vydaného dne 05.12.2016 pod č. j. MSK 139649/2016, kterým dochází z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu k přehodnocení vyjádření a změně bodu 7/ koordinovaného stanoviska krajského úřadu vydaného dne 30.05.2016 pod č. j. MSK 53730/2016;
- respektovat nesouhlasné stanovisko krajského úřadu (orgánu ochrany přírody a krajiny), dle bodu 6/ koordinovaného stanoviska k návrhu ÚP Jakartovice (č. j. MSK 53730/2016 ze dne 30.05.2016), týkající se vymezení plochy D na parc. č. 2202 v k. ú. Deštné;
- respektovat návrh požadavků k zapracování do návrhu ÚP Jakartovice uvedených v kapitole 11.1 SEA vyhodnocení.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 14.04.2016 oznámení o společném jednání o návrhu územního plánu a Vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Předkladatelem je Magistrát města Opavy.

Společné jednání o návrhu územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení, se konalo dne 04.05.2016 na Magistrátu města Opavy. Následně vydal krajský úřad k návrhu ÚP Jakartovice koordinované stanovisko č. j. MSK 53730/2016 ze dne 30.05.2016.

Dne 19.12.2016 obdržel krajský úřad v souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona žádost o stanovisko k návrhu ÚP Jakartovice dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (stanoviska, připomínky a výsledky konzultací uplatněných v rámci společného jednání).

Krajský úřad vydal stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení územně plánovací dokumentace, vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. a stanovisek a vyjádření uplatněných v rámci projednání návrhu ÚP Jakartovice.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (Ing. Marie Skybová, Ph.D., březen 2016) bylo provedeno v souladu se zákonem a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. V kapitole 11.1 SEA vyhodnocení byly autorizovanou osobou pro vybrané navrhované plochy stanoveny požadavky k zapracování do ÚP, které je nutno respektovat (viz podmínka tohoto stanoviska výše). Kapitola 11.2 dále uvádí požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech po přijetí ÚP, tyto požadavky jsou řešitelné až ve fázích přípravy a realizace výstavby na plochách či vyplývají z právních předpisů, nejsou proto do tohoto stanoviska zapracovány konkrétně ve formě podmínek realizovatelných ve fázi územního plánování. Nicméně při plánování výstavby je vhodné tyto návrhy požadavků také respektovat.

V rámci společného jednání o návrhu ÚP Jakartovice byla podána stanoviska a připomínky, která byla souhlasná, některá obsahovala podmínky a stanoviska nesouhlasná. Nesouhlasy a požadavky byly řešeny buď v rámci navazujících stanovisek, nebo budou respektovány v té podobě, ve které byly uplatněny. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno stanovisky dotčených orgánů, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (č. j. MSK 113281/2014 ze dne 27.08.2014), kterým je v tomto případě krajský úřad, posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Ing. Arch. Miroslav Hudák, Atelirer Archplan Ostrava s.r.o. (prosinec 2015); zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (březen 2016) je Ing. Marie Skybová, Ph.D. (Osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle zákona č. 100/2001 Sb., č. j. 38388/ENV/08, prodlouženo rozhodnutím č. j. 20738/ENV/13).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Kučová, v. r.
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová

