



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MMT/31243/2019
Ze dne: 05.06.2019
Čj: MSK 89412/2019
Sp. zn.: ŽPZ/14888/2019/Jak
205.2 S5 N
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2019-06-25

Magistrát města Třince
Odbor stavebního řádu a územního
plánování
Jablunkovská 160
739 61 Třinec

Stanovisko příslušného úřadu k návrhu obsahu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Řeka dle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

Krajský úřad Moravskosleského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, obdržel 06.06.2019 žádost o stanovisko k návrhu obsahu změny č. 1 ÚP Řeka ve smyslu § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“).

Dále krajský úřad obdržel nezbytný podklad k vydání tohoto stanoviska, tj. stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, resp. stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky č. j. 1426/BE/2019 ze dne 27.05.2019.

Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), na základě ust. § 10i odst. 2 zákona a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona konstatuje, že návrh změny č. 1 ÚP Řeka je nutno posoudit podle § 10i zákona.

Odůvodnění:

Změna č. 1 ÚP Řeka bude obsahovat:

1. Uvedení územního plánu Řeka do souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskosleského kraje, ve znění Aktualizace č. 1.
2. Aktualizaci zastavěného území.
3. Uvedení územního plánu Řeka do souladu se stavebním zákonem v platném znění.
4. Prověření 18 jednotlivých podnětů na pořízení změny územního plánu s funkčním využitím zastavitelných ploch – SO (smíšené obytné), OV (občanské vybavení), R (rozšíření plochy rekreace) a TN (rozšíření plochy těžby nerostů).

Krajský úřad posoudil předloženou územně plánovací dokumentaci na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Po prostudování předložených návrhů obsahů změn krajský úřad konstatuje, že funkční využití navrhovaných ploch (viz výše) stanoví rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad konstatuje, že u této změny funkčního využití území nelze s určitostí vyloučit, že provedení předložené koncepce bude mít závažné vlivy na životní prostředí.

Nedílnou součástí řešení změny č. 1 územního plánu Řeka, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu přílohy stavebního zákona, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je vhodné porovnat soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území – „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje“, „Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Moravskoslezsko“, „Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje“, případně další.

Příslušný orgán ochrany přírody (Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky) ve svém stanovisku dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (1426/BE/2019 ze dne 27.05.2019) vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Krajský úřad vydal toto stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona na základě podkladů předložených spolu s žádostí o vydání tohoto stanoviska, tj. návrhu obsahu změny územního plánu Řeka, a s přihlédnutím ke stanovisku dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství