



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MMH/36873/2019  
Ze dne: 17.04.2019  
Čj: MSK 56628/2019  
Sp. zn.: ŽPZ/10393/2019/Jak  
205.2 S5 N

Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová  
Telefon: 595 622 717  
Fax: 595 622 126  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2019-05-09

Magistrát města Havířova  
Odbor územního rozvoje  
Svornosti 86/2  
736 01 Havířov-Město

## **Stanovisko příslušného úřadu a příslušného orgánu ochrany přírody k úpravě návrhu změny č. 4 územního plánu (ÚP) Havířov dle § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako dotčený orgán dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“) obdržel dne 18.04.2019 od pořizovatele změny č. 4 ÚP Havířov, kterým je Magistrát města Havířova, žádost o stanovisko příslušného úřadu a příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 53 odst. 2 stavebního zákona, k upravenému návrhu změny ÚP.

Úprava návrhu změny č. 4 ÚP Havířov se týká:

- pozemků parc. č. 2580/21, 2580/59, 2580/76, 2580/77, 2580/104 a 2580/116 v k. ú. Dolní Suchá, které jsou v územním plánu Havířov součástí stabilizované plochy občanského vybavení – komerčních zařízení (OK) a budou úpravou změněny/převedeny do stabilizované plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), dle skutečného využití stávajícího objektu občanského vybavení pro veřejnou správu;
- z návrhu řešení změny bude vypuštěna vymezená plocha územní rezervy smíšená obytná venkovská (SV) označená 4/BL-R1 a bude ponecháno původní řešení územního plánu Havířov;
- na základě stanoviska dotčeného orgánu bude z návrhu řešení vypuštěna plocha přestavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury specifické (OVx) označená 4/HM-P2 a bude ponecháno původní řešení územního plánu Havířov;
- drobných úprav textů.

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů** Krajský úřad, příslušný podle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona nepožaduje zpracovat vyhodnocení vlivů upraveného návrhu změny č. 4 ÚP Havířov na životní prostředí.

**Odůvodnění:**

Krajský úřad konstatuje, že ve fázi návrhu zadání změny nebyl uplatněn požadavek na posouzení vlivů předmětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona. Krajský úřad stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí dle tohoto zákona nevydává. Krajský úřad vydal uvedené stanovisko dle § 53 odst. 2 stavebního zákona na základě podkladů předložených spolu s žádostí o vydání tohoto stanoviska, tedy na základě úprav změny č. 4 ÚP Havířov.

Krajský úřad konstatuje, že z výše uvedeného je patrné, že ve změně územního plánu nebudou navrhovány plochy či koridory s významnými negativními vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, proto nebyl uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů úprav územního plánu na životní prostředí. Příslušný úřad neshledal žádnou z charakteristik vlivů změny koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví, ani charakteristiku dotčeného území, zejména s ohledem na pravděpodobnost, dobu trvání, četnost a vratnost vlivů, kumulativní a synergickou povahu vlivů, důležitost a zranitelnost oblasti, za významnou do té míry, aby bylo nutné tyto vlivy posoudit podle zákona. Závažnost a rozsah vlivů lze vyloučit, jelikož nebyly identifikovány žádné jako významné. Rizika pro životní prostředí a veřejné zdraví z provedení koncepce nejsou významná. Nebyly identifikovány významné střety se zvláštními přírodními charakteristikami území nebo kulturním dědictvím. Rozsah úprav koncepce odpovídá míře urbanizace řešeného území, nebudou překročeny normy kvality životního prostředí. Přeshraniční povahu vlivů provedení koncepce lze vyloučit. Není stanoven požadavek na variantní řešení.

Krajský úřad dále přihlédl ke skutečnosti, že příslušný orgán ochrany přírody (krajský úřad) ve svém stanovisku (viz níže) vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit. Stanovisko č. j. MSK 146353/2017 ze dne 13.11.2017 zůstává i nadále v platnosti.

**Upozornění:**

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

**Z hlediska zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), příslušný podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), obdržel v souladu s ust. § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání stanoviska podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Krajský úřad posouzením předložené koncepce podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny dospěl k závěru, že **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry**, významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

**Odůvodnění:**

Cílem změny územního plánu je změna funkčního využití dotčených ploch na pozemcích p. č. 2580/21, 2580/59, 2580/76, 2580/77, 2580/104, 2580/116 v k. ú. Dolní Suchá, které jsou v územním plánu Havířov součástí stabilizované plochy občanského vybavení – komerčních zařízení (OK) a budou úpravou změny převedeny do stabilizované plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV), dle skutečného využití stávajícího objektu občanského vybavení pro veřejnou správu. Z návrhu řešení změny bude vypuštěna vymezená plocha územní rezervy smíšená obytná venkovská (SV) označená 4/BL-R1 a bude ponechána

původní řešení územního plánu Havířov, a také na základě stanoviska dotčeného orgánu bude z návrhu řešení vypuštěna plocha přestavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury specifické (OVx) označená 4/HM-P2 a bude ponecháno původní řešení územního plánu Havířov. V koncepci řešeném území se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, proto lze významné přímé vlivy na příznivý stav předmětů ochrany a celistvost těchto území tedy jednoznačně vyloučit. S ohledem na charakter úpravy návrhu změny územního plánu, lze taktéž zcela vyloučit významný vliv na předmět ochrany a celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí. Krajský úřad přitom vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven Nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů a z nařízení vlády, kterými jsou ve smyslu § 45e zákona o ochraně přírody a krajiny stanoveny ptačí oblasti.

**Poučení:**

Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k posuzované koncepci vydávají podle zvláštních předpisů.

**Závěr:**

Krajský úřad posoudil úpravu návrhu změny č. 4ÚP Havířov ve smyslu § 53 odst. 2 stavebního zákona a na základě jednotlivých ustanovení zvláštních zákonů, na základě nichž je příslušný vydat stanovisko k územně plánovací dokumentaci.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství