

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU

ORLOVÁ



ZMĚNA č. 6

NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO ÚČELY POSUZOVÁNÍ VLIVŮ
KONCEPCÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY č. 1 ZÁKONA
č. 183/2006 SB.

ČÁST A

Pořizovatel: Městský úřad Orlová
Osvobozená 796, 735 14 Orlová Lutyně

Projektant: Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.
Ing. arch. Petr Gajdušek
Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 00562963 DIČ: CZ 00562963
tel.: +420 596 939 531, 734 203 821
E - mail : p.gajdusek@uso.cz

Zpracovatel posouzení:

Ing. Jarmila Paciorková
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92
prodloužení č. j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016
U Statku 301/1, 736 01 Havířov
IČ: 480 09 032
tel. : 596 818 570, 602 749 482
E – mail : eproj@volny.cz



Orlová, leden 2020

Obsah:	Strana:
1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	6
2. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni	6
2.1 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	15
2.2 Cíl územního plánu města Orlová	22
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	23
3.1 Současný stav životního prostředí v řešeném území	23
3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyla uplatněna změna územně plánovací dokumentace	33
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny	34
4.1 Zábor ZPF	34
4.2 Zábor půdy určené k plnění funkce lesa	36
4.3 Kvalita ovzduší	37
4.4 Hluková zátěž	37
4.5 Hmotný majetek a kulturní památky	37
4.6 Voda povrchová a podzemní	37
4.7 Zabezpečení vody	38
4.8 Odpadní vody	38
4.9 Flora, fauna, ekosystémy	38
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	39
6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	40
7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení	50
8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	50
8.1 Vlivy na půdu	50
8.2 Dopravní zátěž území	50
8.3 Hluková a imisní zátěž	50
8.4 Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií	51
8.5 Změny odtokových poměrů	51
8.6 Vliv na krajinný ráz	51
8.7 Vlivy na veřejné zdraví	52

9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení	52
10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	52
11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	53
12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	53

ÚVOD

Nedílnou součástí Změny č. 6 Územního plánu Orlová je vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu přílohy stavebního zákona v souladu se stanoviskem odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje čj. MSK 53736/1919 ze dne 9. 5. 2019, které uvádí, že je nutno návrh Změny č. 6 ÚP Orlová posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je autorizovaná osoba ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, Ing. Jarmila Paciorková, autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92, prodloužení č.j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016.

Krajský úřad, odb. životního prostředí a zemědělství ve svém stanovisku č. j. MSK 55971/2019 ze dne 26.04.2019 vyloučil vliv Změny č. 6 ÚPD na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Vyhodnocení řeší komplexně dotčené i širší dotčené území a postihuje vlivy Změny č. 6 Územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí je návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE , VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Předmětem Změny č. 6 Územního plánu Orlová je vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně, neboť některé zastavitelné plochy a plochy přestavby byly z ÚP Orlová vyřazeny, případně dochází ke změně jejich funkce, případně byly celé nebo jejich část již zastavěny a byly zahrnuty do zastavěného území.

Při zpracování Změny č. 6 ÚP byly zohledněny nové požadavky a názory na řešení územně technické problematiky. Veškeré změny v území jsou zároveň řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území se zohledněním přírodního prostředí a zabezpečení minimalizace vlivů na životní prostředí nebo jeho zlepšení.

Změna č. 6 Územního plánu vymezila nové zastavitelné plochy i plochy přestavby a úpravy zastavitelných ploch a ploch přestavby vymezených v ÚP Orlová a jeho schválenými změnami a úpravy zastavitelných ploch a ploch přestavby v souvislosti s aktualizací zastavěného území.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlová bylo aktualizováno vymezení zastavěného území v rámci něhož došlo k využití 7,59 ha zastavitelných ploch (převážně bydlení individuálního - v rodinných domech - městského a příměstského (BI) z toho je 2,51 ha ploch, které byly v rámci Změny č. 6 ÚP Orlové převedeny do zastavitelných ploch smíšených obytných - městských (SM).

Při návrhu všech změn pro využití ploch byl brán zřetel na veškeré urbanistické a architektonické hodnoty území a prvky přírody, vyžadující ochranu. Veškeré změny v území kladou důraz na dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍ NEBO KOMUNITÁRNÍ ÚROVNI.

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, v níž jsou konkretizovány základní nástroje a úkoly územního plánování v republikových, příhraničních a mezinárodních souvislostech. Při zpracování Změny č. 6 Územního plánu Orlová je nutné respektovat Politiku územního rozvoje (dále PÚR) ČR 2008, schválenou usnesením vlády č. 929 dne 20.7.2009 ve znění Aktualizace č.1 ze dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2 schválené Usnesením Vlády České republiky č. 629 ze dne 2. 9. 2019 a Aktualizace č. 3 schválené Usnesením Vlády České republiky č. 630 ze dne 2. 9. 2019.

Úplné znění PÚR ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3 definuje základní vymezení republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os, specifických oblastí, koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje (ZÚR) Moravskoslezského kraje (MSK) a ty, které se týkají města Orlové jsou respektovány ve Změně č. 6 ÚP Orlová.

Navržená koncepce územního rozvoje obce akceptuje závazné jevy obsažené v tomto materiálu a doplňuje je s odůvodněním jejich potřebnosti.

Zajištění souladu s Politikou územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) bylo předmětem ÚP Orlová. Změna č. 6 ÚP Orlové neobsahuje záměry, které by byly v rozporu s těmito nadřazenými dokumentacemi.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlové byl vyhodnocen soulad ÚP Orlové s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky, schválené usnesením Vlády ČR č. 576 ze dne 15. 4. 2015 a Změny č. 6 ÚP Orlová s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) a s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy dne 13. 9. 2018 usnesením č. 9/957, účinnosti nabyla dne 21. 11. 2018.

Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky, schválená usnesením Vlády ČR č. 629 ze dne 2. 9. 2019 a Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky, schválená usnesením Vlády ČR č. 630 ze dne 2. 9. 2019 se území Orlové netýká.

Vyhodnocení ÚP Orlová a jeho Změny č. 6 s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, obsaženými v kapitole 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

	Republiková priorita	Vyhodnocení souladu
(14)	Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivitu. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.	ÚP Orlová svým řešením chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, respektuje území přírodní památky, podporuje rozvoj kvalitního prostředí pro rekreaci v přírodě (např. sportovní areál, navazující na lesopark v Horní Lutyni). Navržené zastavitelné plochy přímo navazují na stávající zástavbu a vhodně doplňují zastavěné území města při zachování kompaktního charakteru zástavby bez nadbytečného zasahování do ucelených lánů zemědělské půdy. Koncepce umožňuje vyvážený všestranný rozvoj směřující k zachování kulturních, přírodních i užitných hodnot krajiny. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů. Návrh dostavby a přestavby integrovaných částí území venkovského charakteru brání upadání venkovské krajiny, která je ovšem na území Orlové zastoupena v minimální míře.
(14a)	Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	ÚP Orlová zachovává nejhodnotnější ucelené plochy zemědělské půdy, její zábor redukuje na nejnižší míru a zachovává stávající areály zemědělské výroby jako základny pro obhospodařování zemědělské krajiny a zachování její ekologické funkce. Záborem navržených ploch nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu ani zemědělských cest. Rozvoj primárního sektoru není tedy ÚP Orlová znemožněn.
(15)	Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhovat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace	ÚP Orlová vymezením zastavitelných ploch v prolukách mezi stávající zástavbou nebo na plochách přímo navazujících na stávající zastavěné území, nenavrhuje z hlediska kategorizace bytové výstavby monofunkční a prostorově uzavřené obytné celky a tím předchází při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními

	nebo snížení její úrovně.	vlivy na sociální soudržnost obyvatel.
(16)	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	ÚP Orlová respektuje postavení města zařazeného do Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava a její jižní a východní části zároveň do Specifické oblasti republikového významu SOB4 Karvinsko a řeší její rozvoj komplexně tak, aby při respektování záměrů rozvoje této oblasti nedocházelo ke zhoršování stavu a hodnot jeho území.
(16a)	Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	ÚP Orlová koordinuje rozvoj města se sousedními městy Rychvald, Petřvald, Havířov a Karviná a obcemi Dolní Lutyně, Dětmárovice a Doubrava z hledisek prostorových, odvětvových i časových. V rámci ÚP Orlová není navrženo pořadí změn v území (etapizace).
(17)	Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích	Území města Orlová je situováno v Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava a je zařazeno do Specifické oblasti SOB4 Karvinsko v bezprostřední blízkosti Ostravy, dynamicky se rozvíjejícího krajského města, která představuje hlavní nabídku pracovních příležitostí regionu. ÚP Orlová spolu s nabídkou ploch pro bydlení, nabízí rovněž určitou nabídku ploch pro rozvoj výrobních a jiných hospodářských aktivit. V Orlové je navrhováno několik zastavitelných ploch VD – výroby a skladování – drobná řemeslná výroba (7,81 ha) a ploch VS – výroby a skladování – smíšená výrobní, komerční, logistická (22,03 ha) a ploch přestavby VL - výroby a skladování – lehký průmysl (17,44 ha), VD – výroby a skladování – drobná řemeslná výroba (0,88 ha) a VS – výroby a skladování – smíšená výrobní, komerční, logistická (7,21 ha). Kromě toho navrhuje ÚP Orlová další plochy územních rezerv pro plochy VL - výroby a skladování – lehký průmysl (52,77 ha). Většinou se jedná o plochy po těžebních areálech nebo o plochy rekultivované po těžbě uhlí. Konceptce územního plánu tedy vytváří předpoklady pro vznik nových pracovních příležitostí, příp. udržení a rozvoj stávající zaměstnanosti v obci. Změna č. 6 ÚP Orlové navrhuje, po ukončení těžby uhlí v Dole Lazy využít areálu vlastního dolu i přilehlých ploch pro výrobu a skladování. Celkem navrhuje cca 12,8 ha zastavitelných ploch a 40,5 ha ploch přestavby pro výrobu a skladování - těžký průmysl a energetika.
(18)	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.	Orlová je jedním z přirozených historických center východní části Ostravska a jeho rozvoj, pro nějž územní plán vytváří územní předpoklady, podmiňuje růst konkurenceschopnosti navazující oblasti. Převažující funkcí města je především funkce obytná. Ve městě je občanská vybavenost (veřejná, obchod, služby) odpovídající velikosti města a jeho spádového obvodu. Zároveň je zde i řada výrobních podniků a jsou zde zajištěny územní předpoklady pro vznik nových pracovních příležitostí.
(19)	Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného	ÚP Orlová flexibilním návrhem funkční regulace využití ploch s rozdílným způsobem využití vytváří předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných

	původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území	výrobních areálů a ploch a tím přispívá k hospodárnému využívání zastavěného území a zajišťuje tak ochranu nezastavěného území a zachování zeleně, včetně minimalizace její fragmentace a omezuje negativní důsledky suburbanizace.
(20)	Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	ÚP Orlová neobsahuje rozvojové záměry, které mohou významně negativně ovlivnit charakter krajiny, které by vyvolávaly potřebu kompenzačních opatření. ÚP Orlová respektuje ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, záměry v něm obsažené nezasahují do zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství. Zemědělský a lesní půdní fond je zabírán pouze v nezbytně nutném rozsahu. ÚP Orlová vymezuje lokální prvky ÚSES a tím vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. ÚP Orlová vytváří podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytváří podmínky pro využití přírodních zdrojů.
(20a)	Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny	ÚP Orlová vytváří územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka a nenavrhuje srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti krajiny. V zájmu lepšího plánování v krajině byla pořízena územní studie krajiny.
(21)	Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	ÚP Orlová nenavrhuje k zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně, které navazují na okolní krajinu, která zatím není příliš negativně poznamenána lidskou činností a zachovává souvislé pásy nezastavěného území bezprostředním okolím města Orlové i sousedních měst (Rychvald, Petřvald, Havířov a Karviná), způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.
(22)	Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska	Město je napojeno na cyklotrasy a ÚP Orlová navrhuje a vytváří územní podmínky pro další rozvoj cyklotras. Pro ostatní formy cestovního ruchu není území Orlové vhodné. Nabízí několik možností ubytování. Územní plán umožňuje výstavbu přístřešků pro turisty,

	cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).	odpočívadel, informačních tabulí, stavby pro sport a relaxaci lokálního významu včetně maloplošných hřišť apod. včetně staveb pro ubytování a stravování.
(23)	Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladních technických opatření na eliminaci těchto účinků).	ÚP Orlová respektuje záměry na rozvoj dopravní a technické infrastruktury převzaté ze ZÚR Moravskoslezského kraje, tyto upřesňuje s ohledem na zachování prostupnosti krajiny a minimalizace rozsahu fragmentace krajiny. Využití fragmentů krajiny vzniklých po realizaci těchto záměrů je navrženo s ohledem na zajištění území proti nepříznivým účinkům silniční dopravy na životní prostředí.
(24)	Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	ÚP Orlová návrhem úprav na komunikační síti vytváří územní podmínky pro zlepšování dostupnosti území, rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví. ÚP Orlová navrhuje územní podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytváří v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). Zlepšování dostupnosti území je zajištěno umožněním stavebních úprav komunikací (úpravy na jednotnou šířku, dobudování chodníků a pásů pro cyklisty, řešení drobných závad). Síť místních komunikací bude doplněna o přístupové trasy k plochám pro novou výstavbu. Kde je to účelné, jsou navrhovány plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch. Nové zastavitelné plochy jsou dopravně napojeny a je řešeno i napojení na stávající či navrhované inženýrské sítě
(24a)	Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	Podle sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP náleželo území města Orlová dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Nejnovější sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP z roku 2010 tento stav potvrzuje. ÚP Orlová přebírá a zpřesňuje záměry ze ZÚR MSK v oblasti dopravy a technické infrastruktury, upřednostňuje ekologicky šetrné a obnovitelné zdroje energie (rozšiřuje plynofikaci území a zajištění kvalitní dodávky el. energie). ÚP Orlová nenavrhuje novou výstavbu objektů hygienické ochrany (bydlení, vybrané druhy občanského vybavení apod.) na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů a vhodným

		uspořádáním ploch vytváří podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Navrhuje plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů. S ohledem na tento požadavek je změnou č. 1 navržena nová regulace pro objekty hygienické ochrany, nacházející se v ochranném pásmu výkrmny krůt.
(25)	Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.	<p>Územní plán vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území tím, že ve všech plochách nezastavěného území umožňuje realizaci protipovodňových a protierozních staveb a opatření. Nejsou vymezeny zastavitelné plochy v záplavovém nebo aktivním území vodních toků. ÚP Orlová nenavrhuje novou výstavbu do ploch záplavových území, do sesuvů, ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.</p> <p>V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.</p> <p>V zastavěném území a zastavitelných plochách je stanoveno procento zastavění pozemku, což vytváří podmínky pro zadržování a vsakování dešťových vod na pozemku s cílem zmírňování účinků povodní.</p> <p>Vzhledem ke klimatickým změnám bylo do výčtu možných přírodních katastrof (záplavy, sesuvy půdy, eroze) přidáno do této priority sucho, kdy je úkolem vytvářet podmínky pro prevenci a ochranu před těmito přírodními katastrofami. ÚP Orlová má navrženy dostatečná opatření proti suchu, jedná se především o přípustné funkční využití u ploch zemědělských, kde mezi využití přípustné patří stavby pro vodní hospodářství v krajině – stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci a čištění odpadních vod, protipovodňové a protierozní stavby a opatření. Pro ochranu zemědělských ploch jsou v těchto plochách umožněny také stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská a protierozní zařízení). V ÚP Orlová jsou také navrhovány prvky regionálního a lokálního ÚSES, které taky přispějí k zadržení vody v krajině. Opatření proti suchu jsou v územním plánu řešeny dostatečně.</p>
(26)	Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	ÚP Orlová nenavrhuje zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťuje do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech, kdy jiné technické řešení není možné nebo by bylo ekonomicky neúměrně náročné.
(27)	Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst),	ÚP Orlová vytváří podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporuje její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytváří rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti města do Ostravy a dalších center

	<p>kteří jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.</p> <p>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.</p>	<p>této metropolitní oblasti tak, aby se díky těmto možnostem zlepšovaly podmínky pro rozvoj vlastního města i přilehlých venkovských sídel.</p> <p>ÚP Orlová stanovuje podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní (železniční a silniční) i nákladní silniční dopravy, včetně efektivní dopravní sítě pro spojení města s Ostravou i okolními městy. Územní plán vytváří podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v obci. Občanská vybavenost odpovídá potřebám obyvatel města.</p>
(28)	<p>Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.</p>	<p>ÚP Orlová vytváří územní předpoklady pro zajištění kvality života ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně zajištění nároků na veřejnou infrastrukturu a ochranu kvalitních veřejných prostorů a veřejné infrastruktury. V ÚP jsou zkoordinovány veřejné a soukromé zájmy v území. Zastavitelné plochy jsou navrhovány v návaznosti na zastavěné území, s ohledem na hospodárné využívání prostředků na veřejnou infrastrukturu.</p>
(29)	<p>Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.</p>	<p>ÚP Orlová vytváří v podmínkách města Orlové územní předpoklady pro zajištění návaznosti různých druhů dopravy v prostorech možných přestupů, vymezuje plochy a koridory pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí, a vytváří územní podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest.</p>
(30)	<p>Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.</p>	<p>ÚP Orlová vytváří územní předpoklady pro zajištění řádného fungování systémů vodního hospodářství. Pro nové zastavitelné plochy je počítáno s rozvojem technické infrastruktury v potřebném rozsahu – napojením na stávající či navrhované vodovodní a kanalizační řady.</p>
(31)	<p>Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi</p>	<p>ÚP Orlová vytváří územní předpoklady pro rozvoj obnovitelných energetických zdrojů šetrných k životnímu prostředí vzhledem k charakteru a podmínkám území pouze v omezeném rozsahu. V území je možno umísťovat fotovoltaické systémy pro zásobování staveb elektrickou energií pouze na střechách a fasádách objektů a v plochách výroby a skladování. S ohledem na zachování krajinného rázu a</p>

		harmonického vesnického prostředí není vymezena nová plocha pro výrobu elektrické energie, z téhož důvodu není přípustné ani umístování větrných elektráren. ÚP vylučuje umístování fotovoltaických a větrných elektráren do volné krajiny.
(32)	Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.	Orlová je městem s poměrně kvalitním bytovým fondem, z těchto důvodů nejsou v ÚP Orlová navrženy k přestavbě plochy bytového fondu. V obci Orlová nejsou problémové lokality v oblasti bydlení, které by vyžadovaly koncepční řešení.

Město Orlová je součástí rozvojové oblasti OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava vymezené v kapitole **3 Rozvojové oblasti a rozvojové osy**

1. OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava

Tato rozvojová oblast je vymezena jako území ovlivněné rozvojem dynamikou krajského města Ostravy a mnohostranným působením husté sítě vedlejších center a urbanizovaného osídlení. Jedná se o velmi silnou koncentraci obyvatelstva a ekonomických činností, pro kterou je charakteristický dynamický rozvoj mezinárodní spolupráce se sousedícím polským regionem Horního Slezska; výrazným předpokladem rozvoje je v současnosti budované napojení na dálniční síť ČR a Polska, jakož i poloha na II. a III. tranzitním železničním koridoru.

Z PÚR ČR je rovněž patrné základní vymezení specifické oblasti SOB4 Karvinsko, které zahrnuje území obcí z ORP Bohumín, Havířov (severní část), Karviná, Orlová (jižní a východní část).

Důvody vymezení této specifické oblasti:

- a) Potřeba napravit strukturální postižení ekonomiky v oblasti, způsobené zejména útlumem těžkého průmyslu a racionalizací těžby uhlí a odstranit následky tohoto postižení, zejména vysokou nezaměstnanost v kontextu Metropolitní rozvojové oblasti OB2 Ostrava.
ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 návrhem nových zastavitelných ploch, ploch přestavby a vymezením ploch územních rezerv pro plochy výroby a skladování vytváří územní předpoklady pro rozvoj zaměstnanosti ve městě.
- b) Potřeba napravit důsledky zejména dřívějšího nadměrného zatížení průmyslem a těžbou, především revitalizací devastovaných území a snížením dosud vysokého znečištění ovzduší.
ÚP Orlová navrhuje rekultivaci nebo transformaci dřívějších důlních podniků a poklesových území a využívá je pro plochy výroby a skladování nebo jako plochy zeleně.
- c) Potřeba využít pro další ekonomický rozvoj předpoklady plynoucí zejména z potenciálu výhodné dopravní polohy silně dopravně exponovaného území, kterým prochází hlavní železniční a silniční spojení na Polsko a Slovensko a dálniční propojení s Polskem.
Město Orlová se nenachází na hlavních dopravních tazích a jeho územím neprochází železniční trať. ÚP vymezuje pro stavební úpravu silnice I/59 v průtahu Orlovou a koridor a územní rezervu pro přeložku I/11. ÚP Orlová zahrnuje rovněž záměr vybudování vlakovtravaje, která vylepší spojení Orlové s Ostravou.
- d) Potřeba řešit problematiku využívání významných zdrojů energetických nerostných surovin nadnárodního významu, které se v území nacházejí.

Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat:

- a) možnosti využití nerostných zdrojů v souladu s udržitelným rozvojem území,
ÚP Orlová respektuje podmínky chráněného ložiskového území černého uhlí, ložisek, dobývací prostorů a respektuje podmínky pro stavby na poddolovaných územích.
- b) rozvoj krátkodobé rekreace,
ÚP Orlová vytváří územní podmínky pro rozvoj krátkodobé rekreace návrhem sportovně rekreačních zařízení, zejména sportovně rekreačního koridoru Zámecký park - Lesopark Orlová - Lutyně.
- c) restrukturalizaci stávající ekonomiky při využití brownfields pro umístování dalších ekonomických aktivit a vytváření pracovních příležitostí,
ÚP Orlová vytváří územní podmínky pro využití brownfields pro umístování dalších ekonomických aktivit a vytváření pracovních příležitostí.
- d) kvalitu ovzduší Karvinska.
ÚP obsahuje návrhy opatření pro zlepšování kvality ovzduší v oblasti vytápění i exhalací z dopravy - viz vyhodnocení k bod f) následujících úkolů pro územní plánování.

Úkoly pro územní plánování:

1. V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:
 - a) vytvářet územní podmínky pro regeneraci sídel, zejména pro přestavbu zastavěného území,
ÚP navrhuje plochy přestavby a dostavby území zejména pro rozvoj bydlení, občanské vybavenosti a výroby a skladování.
 - b) vytvářet územní podmínky pro rekultivaci a revitalizaci devastovaných ploch a brownfields za účelem vyhledávání ploch vhodných k využití pro ekonomické aktivity a pro rekreaci,
ÚP navrhuje plochy pro rekultivaci a revitalizaci ploch po těžbě uhlí zejména pro rozvoj výrobních aktivit a na plochy zeleně, které lze následně využívat pro rekreaci.
 - c) koncepčně řešit začlenění ploch rekultivovaných po těžbě, s přihlédnutím k možnosti začlenit kvalitní biotopy do územního systému ekologické stability,
ÚP navrhuje část ploch rekultivovaných po těžbě uhlí pro realizaci prvků ÚSES.
 - d) chránit před zastavěním plochy nezbytné pro vytvoření souvislých veřejně přístupných zelených pásů, vhodných pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny,
ÚP zachovává v maximální míře plochy krajinné zeleně a využívá část ploch rekultivovaných po těžbě uhlí pro realizaci dalších ploch zeleně.
 - e) prověřit možnosti umístění průmyslové zóny o velikosti cca 100 až 200 ha, včetně prověření možností využití ploch brownfields,
Na území Orlové plocha pro umístění průmyslové zóny o velikosti cca 100 až 200 ha nebyla nalezena. Změna č. 6 navrhuje využití areálu Dolu Lazy pro výrobu a skladování, jehož rozloha se blíží velikosti 100 ha.
 - f) vytvářet v rozsahu možností územního plánování územní podmínky pro zlepšování kvality ovzduší se zohledněním programů zlepšování kvality ovzduší.
ÚP obsahuje návrhy opatření pro zlepšování kvality ovzduší v oblasti vytápění i exhalací z dopravy. ÚP v oblasti zásobování teplem preferuje soustavu CZT s Elektrárnou Dětmárovice jako hlavního zdroje tepla a navrhuje její další rozšíření. Pro realizaci rozšíření silnice I/59 na dělený čtyřpruh a pro další úpravy na silniční

síť vymezuje koridory, které omezí vlivy tranzitní dopravy na znečištění ovzduší a hluk v obytných částech města.

2. V rámci Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v rámci upřesnění vymezení Specifické oblasti SOB4 Karvinsko, je potvrzeno zařazení území Orlové do této oblasti. Všemi těmito úkoly stanovenými PÚR ČR, zejména pro specifickou oblast SOB4 Karvinsko, se ÚP Orlová zabývá, kromě vymezení průmyslové zóny o velikosti cca 100 až 200 ha, pro kterou nejsou v Orlové vhodné územní podmínky.
Na území Orlové plocha pro umístění průmyslové zóny o této velikosti nebyla nalezena. Změna č. 6 navrhuje využití areálu Dolu Lazy pro výrobu a skladování, jehož rozloha se blíží velikosti 100 ha.
3. PÚR ČR dále definuje koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.
4. Území Orlové se týká záměr v oblasti dopravy a to koridor silniční dopravy označený v PÚR ČR S6 vymezený v úseku: Bohumín – Havířov – Třanovice – Mosty u Jablunkova – hranice ČR/SR (– Žilina). Důvodem jeho vymezení je zajištění návaznosti na rozvojový záměr kapacitní silnice na Slovensku ve směru od Čadce a vazba na řešení průmyslové zóny Nošovice. Při rozhodování a posuzování záměrů na změny v území přednostně sledovat posílení obsluhy území (propojení D1 a R48 a velkých měst Bohumín, Havířov a Třinec) a vazby na SR a její dálniční systém na severu při minimalizaci dopadu na životní prostředí.
5. Území Orlové se týká záměr v oblasti elektroenergetiky a to koridory pro vyvedení elektrického a tepelného výkonu včetně potřebné infrastruktury elektrárny Dětmárovice v PÚR ČR E4a. Důvodem jejich vymezení jsou plochy a koridory pro obnovu stávajících nebo pro nové zdroje v lokalitách s vhodnými územními podmínkami a s potřebnou veřejnou infrastrukturou a podmínkami pro vyvedení jejich výkonu do přenosové soustavy.
Tyto koridory jsou v územním plánu Orlové zpřesněny a respektovány.

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech stanovených v těchto dokumentech.

2.1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Změna č. 6 Územního plánu Orlová je koordinována se zpracovanými koncepčními rozvojovými materiály Moravskoslezského kraje, územními studii a oborovými dokumenty. Nenavrhuje změny, které by byly v rozporu s uvedenými dokumenty. Změna č. 6, stejně jako platný Územní plán Orlová, respektuje současné potřeby rozvoje města a zpracování jednotné územně plánovací dokumentace pro celé administrativně správní území města, přičemž vychází z řešení schválené územně plánovací dokumentace.

Město leží v území, pro které byly zpracované Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále ZÚR MSK). ZÚR MSK vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti ZÚR MSK dne 4. 2. 2011, ve znění Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydané opatřením obecné povahy usnesením č. 9/957 dne 13. 9. 2018, které se týká území města Orlové.

ZÚR MSK zařazují město Orlová do rozvojové oblasti republikového významu OB2 Ostrava (v PÚR ČR OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava).

ZÚR stanovují priority územního plánování Moravskoslezského kraje pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel kraje a příznivé životní prostředí. Priority uvedené v článcích 2. až 18. jsou základním východiskem pro zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na úrovni kraje i obcí a pro rozhodování o změnách v území.

Priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

Ze zařazení do této oblasti vyplývají pro město Orlová úkoly pro územní plánování, a to:

- Zpřesnit vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezení skladebných částí ÚSES při zohlednění územních vazeb a souvislosti s přilehlým územím sousedních krajů a Polska.
Tento úkol ÚP Orlová splňuje, zohlednění územních vazeb a souvislosti s přilehlým územím sousedních krajů a Polska nelze v ÚP Orlová aplikovat, neboť obec neleží na hranici Moravskoslezského kraje.
- Vymezit plochu po umístění Krajského integrovaného centra využívání komunálních odpadů.
Na území Orlové nebyla plocha vhodná pro umístění integrovaného centra využívání komunálních odpadů vytipována.
- Vymezit plochu pro veřejné logistické centrum
Na území Orlové nebyla plocha vhodná pro umístění veřejného logistického centra vytipována, město není napojeno na železniční trať.
- Nové rozvojové plochy vymezovat:
 - přednostně v lokalitách dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields)
ÚP využívá pro nové plochy výroby a skladování zejména dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) po těžbě uhlí.
 - výhradně se zajištěním dopravního napojení na existující nebo plánovanou nadřazenou síť silniční, resp. železniční infrastruktury
ÚP pro nové plochy výroby a skladování navrhuje dopravní napojení na stávající silniční síť.
 - mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích pouze výjimečně a ve zvláště odůvodněných případech).
ÚP nenavrhuje nové zastavitelné plochy do stanovených záplavových území.
- Koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy.
ÚP nevymezuje plochy pro opatření na ochranu území před povodněmi.
- V rámci ÚP obcí vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.
ÚP nevymezuje samostatné plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně, ty budou vymezeny územními studii nebo regulačními plány. Změna č. 6 vymezuje tyto plochy na základě zpracované územní studie Bytové domy ul. Záchranářů, Orlová - Poruba.
- Pro část této oblasti dále platí další úkoly pro územní plánování formulované pro specifickou oblast republikového významu SOB4 – Karviná.

ZÚR MSK dle textové části v kapitole:

H. Požadavky nadmístního významu na koordinaci územně plánovací činnosti obcí a na řešení v ÚPD obcí

H.I. Upřesnění vymezení ploch a koridorů nadmístního významu stanovují na území města Orlová tyto záměry:

D16 – silnice II/470 (Orlovská) - I/59 nová stavba, čtyřpruhová směrově dělená silnice I. tř. - návrh dvoupruh (územní rezerva - rozšíření na čtyřpruh - viz D516).

ÚP tento záměr respektuje a upřesňuje - vymezuje koridor pro tuto stavbu.

D199 – silnice I/59 úsek Petřvald (R67) - Karviná (I/67) rozšíření na čtyřpruhovou směrově dělenou silnici I. tř.

Pro tento záměr je v ÚP Orlová vymezen koridor.

D511 – R67/kapacitní silnice I. tř. - úsek I/59 (Petřvald) - I/11 (Prostřední Suchá) - územní rezerva pro novou stavbu čtyřpruhové směrově dělené silnice I. tř.

Pro tento záměr je v ÚP Orlová vymezena územní rezerva v šířce 110 m na obě strany od předpokládané osy této komunikace.

D516 – R67/kapacitní silnice I. tř. - úsek II/470 (Orlovská) - I/59; dokončení přeložky čtyřpruhové směrově dělené silnice I. tř. - po r. 2015.

ÚP tento záměr respektuje a upřesňuje - vymezuje územní rezervu pro tuto stavbu.

R ÚSES – 170 – regionální biocentrum Mezi doly (ozn. dle ÚTP ÚSES 322 U Křístkovy kolonie),

R ÚSES – 617 – regionální biokoridor (ozn. dle ÚTP ÚSES RK 964).

ÚP Orlová tyto prvky regionálního ÚSES zpracoval a upřesnil.

V ZÚR MSK, ve znění Aktualizace č. 1, je potvrzeno zařazení území města Orlová do Metropolitní Rozvojové oblasti republikového významu OB2 Ostrava. Pro plánování a koordinaci územního rozvoje v rozvojových oblastech a osách jsou stanoveny požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování obcí.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území, týkající se území Orlové:

- Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení oblasti se sousedními rozvojovými oblastmi a osami v ČR (OB8 Olomouc, OB9 Zlín, OS12), na Slovensku (Žilina) a v Polsku (Bielsko-Biala, Katowice, Opole).
- Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení oblasti s ostatními částmi MSK, zejména s regiony zahrnutými do specifických oblastí republikového i nadmístního významu (zejména Osoblažsko, Krnovsko, Bruntálsko, Rýmařovsko, Budišovsko a Vítkovsko).
- Zajištění zásobování rozvojových území energiemi.
- Vytváření územních podmínek pro restrukturalizaci ekonomiky s důrazem na modernizaci průmyslu, rozvoj služeb a dalších aktivit se zaměřením na vývoj a výzkum ve vazbě na vysoké školství.
- Podpora zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb se specifickými oblastmi republikového významu:
 - SOB2 Beskydy.

– Vytváření územních podmínek pro zřizování ploch zeleně.

ÚP Orlová včetně jeho schválených Změn č. 1 až 5 i Změna č. 6 ÚP Orlové tyto požadavky, kritéria a podmínky akceptuje.

Úkoly pro územní plánování

– Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Polska.

Tento úkol je podmíněn mezinárodními dohodami a je řešitelný na úrovni PÚR ČR, případně ZÚR MSK.

Podle "Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území", obsažených v kapitole E. Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, v bodě 74, který vymezuje civilizační hodnoty území nadmístního významu, spadá území Českého Těšína, podle bodu 74a., do území funkční polycentrické sídelní struktury Ostravské aglomerace a zároveň podle bodu 74b. do území průmyslové oblasti s rozvinutými technologickými systémy zaměřenými na těžbu a zpracování černého uhlí, hutnictví, strojírenství a chemický průmysl a podle bodu 74c. do území s hustou a hierarchizovanou dopravní infrastrukturou ve východní části území kraje - se silniční a železniční sítí včetně mezinárodního letiště Ostrava (Letiště Leoše Janáčka).

Pro tato území jsou stanovena kritéria a podmínky pro rozhodování v územích vymezených hodnot:

- Chránit vizuální význam kulturních a civilizačních dominant industrializované krajiny Ostravska včetně zachování industriálního, urbanistického a architektonického dědictví; podporovat rozšíření nelesní zeleně.

Pro celé správní území Moravskoslezského kraje pak jsou stanovena kritéria a podmínky pro rozhodování v území:

- Vybavení území technickou infrastrukturou a její kvalitativní úroveň.
- Dostupnost krátkodobé i dlouhodobé rekreace v kvalitním přírodním prostředí.

Pro celé území kraje jsou stanoveny následující obecné úkoly pro územní plánování a požadavky na využití území:

- Vytvářet územní podmínky pro zachování vizuálního vlivu vymezených přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Vymezovat plochy pro výrazově konkurenční záměry jen ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech a ve veřejném zájmu.
- Při upřesňování ploch a koridorů staveb dopravní a technické infrastruktury minimalizovat riziko narušení vymezených hodnot a jejich vizuálního vlivu v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací staveb.

Požadavky jsou splněny – vymezené zastavitelné plochy jsou v převážné většině vymezeny pro novou obytnou výstavbu a částečně pro plochy občanského vybavení a výroby a skladování, bez negativních vlivů na přírodní, kulturní nebo civilizační hodnoty území, plochy pro výrazově konkurenční záměry nejsou vymezeny; v oblasti dopravní infrastruktury jsou, kromě koridoru pro přeložky a homogenizaci šířkového uspořádání silnice I. tř. I/56 Opava - Ludgeřovice, silnice II/469 - obchvatu Děhylova (zasahujícího okrajově území Český Těšín), optimalizace a elektrifikace regionální tratě č. 317 Opava-východ - Hlučín a územní rezervy pro lehkou kolejovou (tramvajovou/vlakotramvajovou) dráhu Ostrava, tramvajového smyčkového obratiště Hlučínská - žst. Hlučín, navrženy pouze nové místní komunikace pro

zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch; nový koridor technické infrastruktury je vymezen pro propojovací VTL plynovod Děhylov - Hať - státní hranice ČR / Polsko; plochy a koridory vymezené pro nové stavby dopravní a technické infrastruktury nejsou ve střetu s hodnotami řešeného území a nenarušují jejich vizuální působení.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen ZÚR MSK) dále vymezují typy krajín jako jednotlivé specifické krajiny a jako dílčí skladebné části oblastí specifických krajín. Pro každou specifickou krajinu ZÚR MSK stanovují charakteristické znaky a cílové kvality včetně podmínek pro jejich zachování nebo dosažení.

Charakteristické znaky krajiny Ostrava - Karviná (E-01) (týkající se území Orlové):

- Slezská zástavba v území mezi řekou Ostravicí a státní hranicí.
- Hustá síť vodních toků (Odra, Opava, Ostravice, Lučina) a vodních ploch (rybniční soustavy podél Vrbické, resp. Rychvaldské stružky mezi Vrbicí, Novým Bohumínem a Orlovou, zatopené poklesové kotliny, odkaliště).
- Enklávy lesních celků v prostoru mezi Ostravou, Vratimovem, Havířovem a Orlovou.
- Hustě osídlená industriální krajina s vysokým zastoupením antropogenních tvarů a struktur včetně enkláv nelesní zeleně vzniklých primární sukcesí na antropicky přeměněných plochách, pohledové dominanty průmyslových a těžebních areálů, výrazné liniové struktury sítí dopravní a technické infrastruktury.

Cílové kvality (týkající se území Orlové)

Cílová kvalita (CK)	Platnost CK v rámci specifické krajiny
Polyfunkční krajina s významnou sídelní a výrobní funkcí, s hustou sítí staveb dopravní a technické infrastruktury. Intenzivně urbanizovaná krajina s památkově a urbanisticky hodnotnými soubory městské zástavby a historickými průmyslovými areály jako stopami industriálního využití. Krajina s postupným nárůstem revitalizovaných, přírodě blízkých ploch (s pásy a plochami tvořenými zachovalými lesními celky, břehovými porosty podél vodních toků a postupně doplňovaným systémem přírodně hodnotných prvků nelesní zeleně).	<i>Celé území specifické krajiny E-01.</i>
Revitalizovaná antropicky přeměněná krajina se stopami těžební a související činnosti s obnovenou urbanistickou strukturou a souvislými plochami zeleně, částečně ponechanými přirozené sukcesí.	<i>Níže uvedená katastrální území v Orlové: v celém rozsahu nebo větší část k.ú. Lazy u Orlové a Orlová, částečně k.ú. Horní Lutyně a Poruba u Orlové.</i>
Krajina s enklávami rozptýlené tzv. slezské zástavby.	<i>K.ú. Horní Lutyně,</i>
Krajina se zachovanou historickou rybniční soustavou.	<i>K.ú. Poruba u Orlové.</i>

Podmínky pro zachování a dosažení cílových charakteristik (týkající se území Orlové)

Cílová charakteristika	Podmínky týkající se města Orlové
Koordinovat zájmy těžby černého uhlí s ochranou civilizačních, kulturně historických a přírodních hodnot území.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 respektuje zájmy těžby černého uhlí a přizpůsobuje se pokračujícímu útlumu důlní činnosti, rekultivaci a nové využití ploch ovlivněných důlní činností</i>
Nové rozvojové plochy pro bydlení vymezovat s ohledem na skutečnou potřebu vycházející ze sociodemografické prognózy území, s ohledem na celkovou urbanistickou koncepci sídel, ochranu volné krajiny, občanskou vybavenost a dostupnost dopravní a technické infrastruktury.	<i>Nové plochy pro výstavbu jsou navrženy v přiměřeném rozsahu zachovávajícím stávající charakter a strukturu (v okrajových částech venkovskou - rozptýlenou, resp. příměstskou) zástavby.</i>

Postupně revitalizovat brownfields a plochy dotčené ukončenou těžbou, resp. úpravou černého uhlí a podporovat jejich polyfunkční využití v návaznosti na potřeby a charakter okolního území.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 na opouštěných plochách souvisejících s těžbou navrhuje nové využití v rámci vymezení ploch přestavby a nových zastavitelných ploch výroby a skladování umožňujících restrukturalizaci výroby, případně využití těchto ploch pro jiné funkce v území.</i>
Citlivě využívat dochované historické soubory a technická zařízení jako cenné stopy industriálního využití krajiny.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 respektuje nemovité technické památky nacházející se na území města (strojovnu, kotelnu a správní budovu v areálu jámy ALPINESCHACHT /Václav) a umožňuje vhodným způsobem využít i další cenné stopy industriálního využití krajiny.</i>
Chránit enklávy rozptýlené zástavby před nadměrným zahušťováním novou zástavbou.	<i>Nové rozsáhlejší plochy pro výstavbu nejsou navrhovány v okrajových částech s venkovskou - rozptýlenou zástavbou.</i>
Zachovat celistvost lesních celků v prostoru mezi Ostravou, Vratimovem, Havířovem a Orlovou	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 v maximální míře respektuje lesní celky.</i>
Postupně posilovat systém zelených ploch a pásů v krajině.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 v maximální míře respektuje i další prvky krajinné zeleně.</i>
V rámci cílené rekultivace nebo přirozené sukcese na antropicky přeměněných plochách chránit a postupně doplňovat strukturu nelesní zeleně o přírodně hodnotné prvky.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 přebírá záměry rekultivace krajiny po důsledcích důlní činnosti, včetně stanovených rekultivačních cílů na zeleně.</i>
Podporovat úlohu krajinných os tvořených sítí vodních toků s doprovodem břehových porostů (Odra, Opava, Ostravice, Lučina, Stonávka a jejich přítoky) a ochranu přirozených odtokových poměrů v údolních nivách.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 v maximální míře respektuje, vodní toky včetně doprovodných břehových porostů a prostor jejich údolních niv a vymezená záplavová území.</i>
Zohlednit roli historické rybníční soustavy v krajině mezi Vrbicí, Rychvaldem a Orlovou.	<i>ÚP Orlová i jeho Změna č. 6 respektuje historickou rybníční soustavu, která přispívá k zadržování vody v krajině, a vytváří územní předpoklady pro rozvoj rybníkářství.</i>

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s následujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území:

- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0151.html
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0100.html
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0151.html
- Územně analytické podklady Moravskoslezského kraje
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0100.html
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007
Dopravní projektování, spol. s r.o., Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/dop_01.html

Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/dop_02.html

- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 5/298/1 dne 23. 6. 2005
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/koncepce-strategie-ochrany-prirody-a-krajiny-10/>
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje schválen zastupitelstvem v září 2004 včetně Aktualizací rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje (2008, 2009, 2010)
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/plan-rozvoje-vodovodu-a-kanalizaci-uzemimoravskoslezskeho-kraje-8/>
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 25/1120/1 dne 30. 9. 2004 včetně Změny Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (OZV č. 3/2010 ze dne 23. 6. 2010,)
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/plan-odpadoveho-hospodarstvimoravskoslezskeho-kraje-11/>
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/ovzdusi/koncepce/krajsky-program-ke-zlepseni-kvality-ovzdusimoravskoslezskeho-kraje-37/>
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje vzato na vědomí radou kraje dne 20. 5. 2004 včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009)
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/uzemni-energeticka-koncepcemoravskoslezskeho-kraje-12/>
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje Ekotoxa Opava, s.r.o.
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/koncepce-rozvoje-zemedelstvi-a-venkovamoravskoslezskeho-kraje-7/>
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009 ze dne 30. 4. 2009
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/ovzdusi/koncepce/krajsky-program-ke-zlepseni-kvality-ovzdusimoravskoslezskeho-kraje-37/>
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004 včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010)
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/ovzdusi/koncepce/krajsky-program-snizovani-emisimoravskoslezskeho-kraje-35/>
- Plán oblasti povodí Odry schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 14.10.2009, závazná část vydána nařízením MSK č. 1/2010 ze dne 2. 6. 2010
<http://www.pod.cz/plan-oblasti-povodi-Odry/>
- Plán oblasti povodí Moravy pro správní obvod Moravskoslezského kraje závazná část vydána nařízením MSK č. 1/2010 ze dne 2. 6. 2010
<http://www.pmo.cz/pop/2009/morava/end/index.html>

- Akční plány ke strategickým hlukovým mapám
<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/cz/temata/koncepce/akcni-plany-ke-strategickym-hlukovym-mapam-1583/>
- Územní studie Územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje - plán regionálního ÚSES MSK (2019)
https://www.msk.cz/cz/uzemni_planovani/uzemni-studie-uzemni-system-ekologicke-stability-moravskoslezskeho-kraje---plan-regionalniho-uses-msk-129837/
- Strategie rozvoje kraje na léta 2009—2016
Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/rk_1002.html
- Program rozvoje Moravskoslezského kraje na období 2010-2012
Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/assets/rozvoj_kraje/prk_2010-2012.pdf
- Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji pro léta 2009– 2013
Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/zip/msrcr_strategie.pdf
- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2010 – 2014 schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 13/1209 dne 22. 9. 2010
http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/assets/soc/sprss_2010-2014.odt

Veškeré změny v území musí směřovat ke zvýšení atraktivity a prosperity města, musí být řešeny komplexně k dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Ostatní limity vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace, z právních předpisů či správních rozhodnutí a stanovené pro území města Orlové nezasahují do území řešeného územním plánem.

2.2 CÍL ZMĚNY č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU ORLOVÁ

Hlavním cílem Změny č. 6 Územního plánu Orlová je zejména prověření využití území v souvislosti s plánovaným ukončením těžby uhlí na Dole Lazy, prověření změny funkčního využití pozemků v k. ú. Orlová a k. ú. Horní Lutyně, aktualizace vymezení zastavěného území, aktualizace funkčního vymezení ploch a prověření souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací.

Veškeré navržené změny v území jsou řešeny komplexně a směřují ke zvýšení atraktivity a prosperity obce, snahou je dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

ÚP Orlová i návrh jeho Změny č. 6 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlová je navrženo některé zastavitelné plochy a plochy přestavby z ÚP Orlová vyřadit, případně dochází ke změně jejich funkce, případně byly celé nebo jejich část již zastavěny a byly zahrnuty do zastavěného území.

U zastavitelných ploch navržených ÚP Orlová se vypouští zastavitelné plochy Z 89, Z 8, Z 74, a Z 79. Upravuje (zmenšuje) se výměra zastavitelných ploch Z 1, Z 3, Z 9, Z 10, Z 13, Z 15,

Z 24, Z 37, Z 47, Z 69, Z 90, 1/Z 1 (část již byla zastavěna a je převedena do zastavěného území) a ruší se plochy 2/Z 5, 2/Z 18 (již byly zastavěny a jsou převedeny do zastavěného území).

Nově jsou navrženy zastavitelné plochy 6Z/ 1 až 6Z/ 4 a 6Z/ 14 a 6Z/15 určené pro bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské, plochy 6Z/ 5 až 6Z/ 7 vymezené jako plochy smíšené obytné – městské, plochy 6Z 8 a 6Z/ 9 vymezené pro veřejné prostranství a plochy 6Z/10 až 6Z/ 13 určené pro výrobu a skladování - těžký průmysl a energetika. Změna č. 6 vymezuje tři přestavbové plochy. Původní přestavbová plocha P 33 - byla z ÚP vyřazena a změněna na návrh přestavbové plochy 6/P 1 smíšené obytné – městské. Dvě přestavbové plochy 6P/ 2 a 6P/ 3 jsou určeny pro výrobu a skladování – těžký průmysl a energetiku.

Územní plán ve Změně č. 6 sleduje takové funkční a prostorové uspořádání ploch, které při optimálním využití území respektují rozvojové záměry a zároveň chrání hodnoty území, zejména v oblasti životního prostředí.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Vymezení území

Řešeným územím v rámci změny č. 6 ÚP Orlová je prostorově vymezeno jednotlivými dílčími plochami, t. j. plochy 6/Z1 až 6/Z15 a přestavbovými plochami 6/P1 až 6/P3.

3.1. SOUČASNÝ STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Koncepce navržená změnou č. 6 ÚP Orlová dodržuje podmínky pro rozvoj území vymezený platným ÚP Orlová. Následující výčet stavu životního prostředí se podrobně váže k navrhované Změně č. 6 ÚP Orlová, týkající se navrhované změny jednotlivých návrhových ploch.

Klimatické poměry

Město se nachází dle Quitta (1971) v klimatické oblasti MT10. Tato oblast je charakterizována dlouhým, teplým a mírně suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a podzimem a s krátkou zimou, mírně teplou a velmi suchou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Charakteristika	MT 10
Počet letních dnů	40 – 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	140 – 160
Počet mrazových dnů	110 – 130
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3° C
Průměrná teplota v červenci	17 - 18° C
Průměrná teplota v dubnu	7 – 8° C
Průměrná teplota v říjnu	7 – 8° C
Průměrné roční srážky	746 mm
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 – 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období	400 - 450 mm
Srážkový úhrn ve zimním období	200 - 250 mm

Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 – 60
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 – 50

Čistota ovzduší

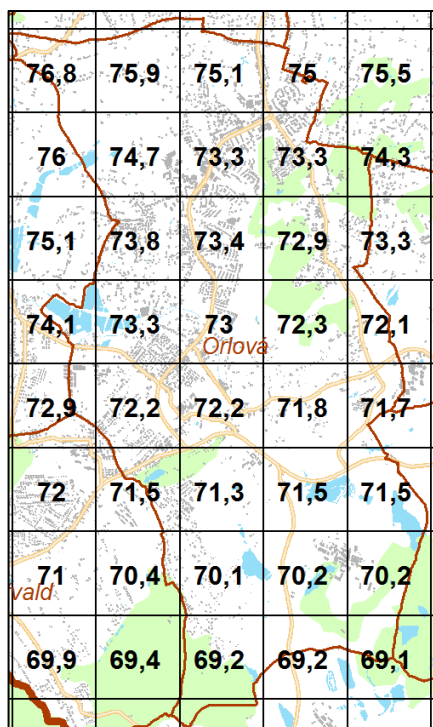
Kvalita ovzduší

Stávající imisní zatížení území bylo vyhodnoceno na základě §11 bod 6 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (K posouzení, zda dochází k překročení některého z imisních limitů podle odstavce 5, se použije průměr hodnot koncentrací pro čtverec území o velikosti 1 km² vždy za předchozích 5 kalendářních let. Tyto hodnoty ministerstvo každoročně zveřejňuje pro všechny zóny a aglomerace způsobem umožňujícím dálkový přístup).

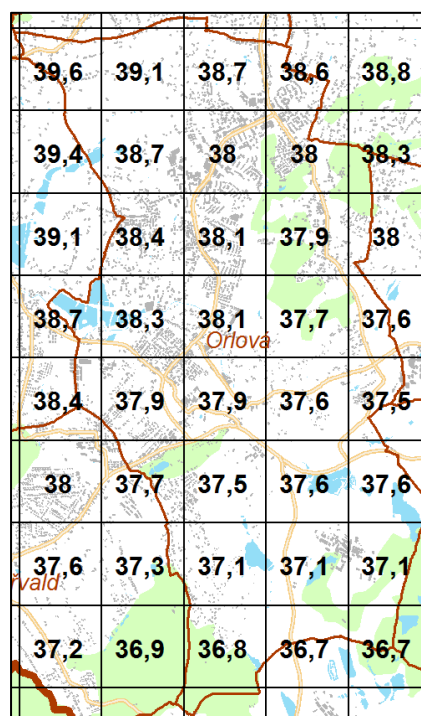
Zveřejněno je na internetových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu Praha - oblasti s překročenými imisními limity, OZKO - vrstvy GIS, pětileté průměry 2014 – 2018. (http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html).

Obr. č. 2

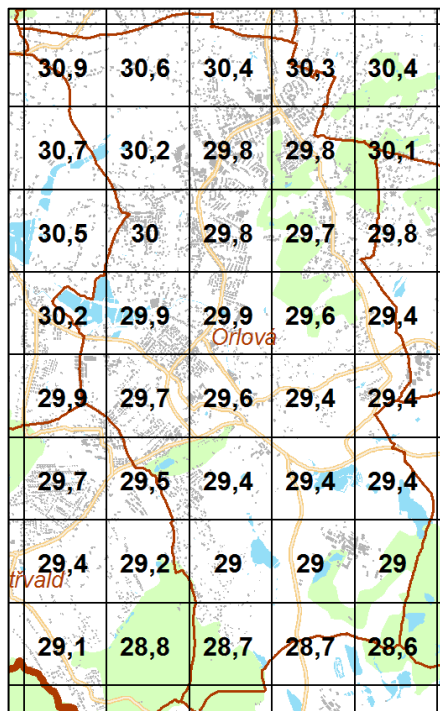
Částice PM₁₀ - 36. nejvyšší denní koncentrace (μg/m³)



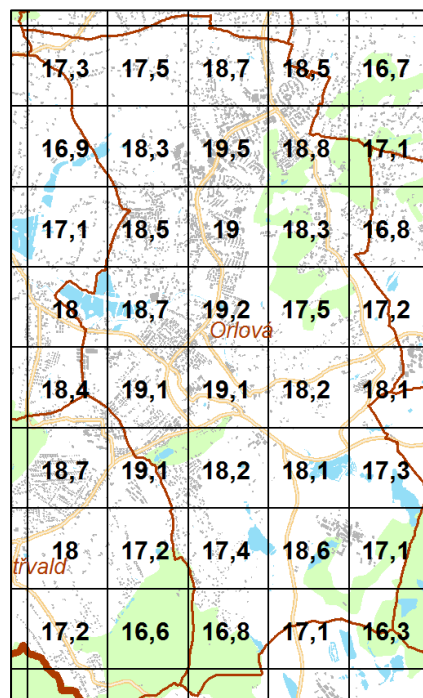
Částice PM₁₀ - roční koncentrace (μg/m³)



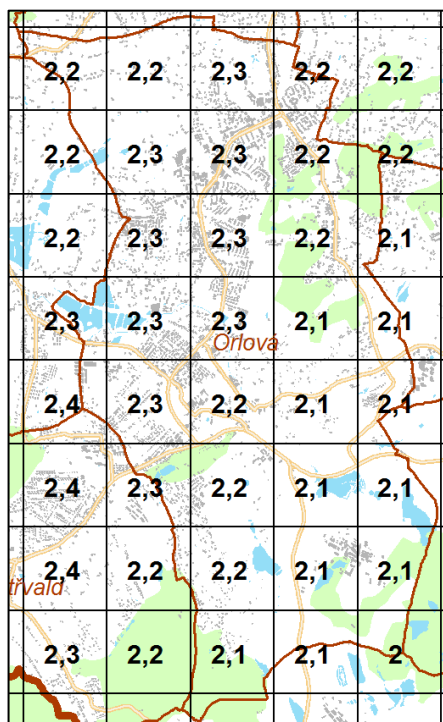
Částice PM_{2,5} - roční koncentrace
($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



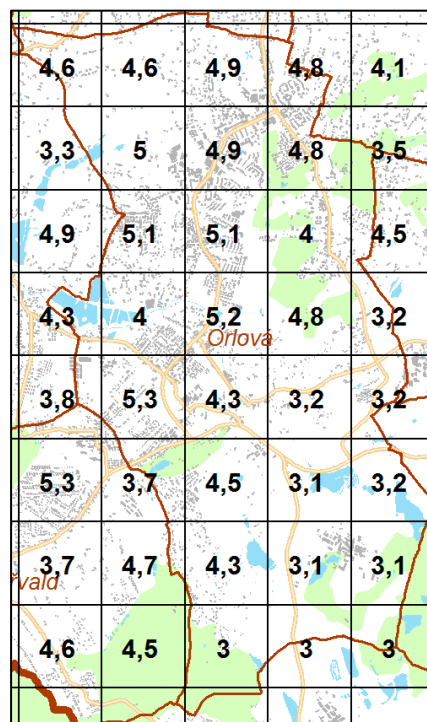
Oxid dusičitý - roční koncentrace
($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



Benzen - roční koncentrace
($\mu\text{g}/\text{m}^3$)



Benzo(a)pyren - roční koncentrace
(ng/m^3)



Stávající stav imisí je na základě pětiletých průměrů 2014 – 2018 pro částice PM_{10} – 36. nejvyšší denní koncentrace $69,2 - 76,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro částice PM_{10} – průměrná roční koncentrace $36,8 - 39,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro částice $PM_{2,5}$ – průměrná roční koncentrace $28,7 - 30,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$, oxid dusičitý (NO_2) – průměrná roční koncentrace $16,8 - 19,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$, benzen – průměrná roční koncentrace $2,1 - 2,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzo(a)pyren – průměrná roční koncentrace $3,0 - 5,3 \text{ng}/\text{m}^3$.

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo dne 14. 4. 2016 o vydání Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek - CZ08A. Program je vydáván v souladu s § 9 odst. 1 a § 41 odst. 3 zákona č. 201/ 2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění. Cílem Programu je v co možná nejkratší době dosáhnout zákonem požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky, jejichž imisní limity dle bodu 1 až 3 přílohy č. 1 zákona jsou v aglomeraci CZ08A - OV/KA/FM překročeny, tuto kvalitu ovzduší udržet a dále ji zlepšovat a to na celém území aglomerace CZ08A - OV/KA/FM.

Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo dne 14. 4. 2016 Opatření obecné povahy o vydání Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko - CZ08Z. Cílem Programu je v co možná nejkratší době dosáhnout zákonem požadované kvality ovzduší pro znečišťující látky, jejichž imisní limity dle bodu 1 až 3 přílohy č. 1 zákona jsou v zóně Moravskoslezsko - CZ08Z překročeny, tuto kvalitu ovzduší udržet a dále ji zlepšovat a to na celém území zóny Moravskoslezsko - CZ08Z.

Na tento program by měly navazovat i místní programy snižování emisí znečišťujících látek na úrovni obcí.

Geologické poměry

Území Orlové je součástí provincie Západních Karpat (v nadmořské výšce 200 – 300 m n.m.) a soustavy Severní Vněkarpatské sníženiny. Řadí se do celku Ostravské pánve. Oblast města Orlové se nachází mezi vyššími akumulacími terasami Odry, Olše a Ostravice. Uprostřed těchto fluviatilních akumulací plošin se zvedá nepříliš výrazná erozně inundační pahorkatina, označována jako Orlovská plošina, která svým ústředním hřbetem v prostoru Petřvald – Orlová – Karviná dosahuje výšky 300 m n. m. Na vrcholech plochých hřbetů této pahorkatiny se zachovaly zbytky glacigenní akumulací plošiny z období středopolského zalednění. Tvary reliéfu i přítomnost eratických balvanů svědčí o existenci valu náporové morény. Jižní okraj Orlovské plošiny je lemován širokým, plochým, říčními štěrky vyplněným údolím toku Sušánky.

Podle geologického přehledu je geologické podloží řešeného území původem ze starších čtvrtohor (pleistocén).

Území města leží v české části Hornoslezské pánve, představující nejvýznamnější zásoby černého uhlí na území ČR. Z hlediska strukturně - tektonické stavby je Hornoslezská pánev rozdělena dvěma podélnými tektonickými strukturami na tzv. hřbety. Nejlépe prozkoumaný je ostravský karbonský hřbet, který představuje klasickou část OKR. Z Orlovských dolů patří k petřvaldské části pánve důl Fučík, ke karvinské části pánve Důl Karviná a Doubrava, do území města zasahuje dobývací prostor dolu ČSA v Karviné. Do severní části území Orlové zasahují dosud netěžená evidovaná ložiska černého uhlí (č. 71301 a 72200). V únoru 1993 vydalo Ministerstvo Hospodářství ČR osvědčení o výhradních ložiscích hořlavého zemního plynu vázaného na uhelné sloje v dobývacích prostorech dolů Doubrava, Petřvald I, Petřvald II, Radvanice, Dolní Suchá a Lazy, které pokrývají většinu území města.

Dlouhá desetiletí probíhající těžba výrazně poznamenala krajinu. Všechny části Orlové jsou v různé míře postiženy vlivy důlní činnosti projevujícími se na povrchu poklesy a rozsáhlými plochami hald, odvalů, výsypek, kalových a popílkových nádrží. Důlní vlivy omezují v rozhodující míře možnosti investiční činnosti v území. Na území Orlové se vyskytují tyto

plochy N (mimo vlivy důlní činnosti) a plochy ve vlivech důlní činnosti (AK, BK a CK). Plochy N – vymezují území mimo vlivy důlní činnosti, kde se nadále nepočítá s exploatací ložisek černého uhlí klasickými metodami. V případě, že by tyto části ložisek byly exploatovány, nepředpokládá se v souvislosti s tím vznik důlních škod deformacemi terénu.

Území ve vlivech důlní činnosti

AK – Je území nad uhlonosným karbonem, které bylo dlouhodobě ovlivněno důlní činností nebo nadále bude ve vlivu stávajícího dobývání převážně karvinských slojí. Jde o oblast se zjištěnými deletrujícími anomáliemi v projevech důlních vlivů na povrch.

Podle ČSN 730039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) se jedná o I. až II. skupinu stavenišť. Plocha není určena k zástavbě vyjma nezbytně nutných staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury a ojedinělých změn dokončených staveb (nástavba, přístavba, stavební úpravy)

BK – Je území nad uhlonosným karbonem, které bylo dlouhodobě ovlivněno důlní činností nebo nadále bude ve vlivu stávajícího dobývání převážně karvinských nebo ostravských slojí.

Podle ČSN 730039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) se jedná o III. skupinu stavenišť.

CK – Je území nad uhlonosným karbonem ovlivněné důlní činností, při které jde o projevy důlních vlivů na okraji poklesové kotliny nebo v plochách ovlivněných dobýváním ostravských slojí v hloubkách větších než 500 m pod povrchem.

Podle ČSN 730039 (Navrhování objektů na poddolovaném území) se jedná o IV. skupinu stavenišť.

Podrobné hodnocení je uvedeno v ÚP Orlová.

Morfologie

Terén Orlové je značně členitý. Osy tvoří Orlovská, Petřvaldská a Doubravská Stružka, území je protkáno množstvím menších potoků a potůčků. Přirozenou členitost území násobí jeho výšková a tvarová nestálost vlivem poddolování (týká se hlavně části Města a Lazů). Členitý terén příznivě ovlivnil tvář nové Orlové, komplikuje však odkanalizování území i jeho využitelnost a způsobuje ztížené podmínky zakládání.

Povrchové vody

Zájmové území spadá do hydrologického povodí č. 2-01-01 řeky Odry, do dílčího povodí 2-03-02-010 Orlovské stružky a dílčího povodí 2-03-02-005 Petřvaldské stružky a do dílčího povodí 2-03-02-004 Doubravská stružka. Hlavním tokem území je Orlovská stružka. Pravostranné přítoky Orlovské stružky na území Orlové jsou Zimovůdka, potok Račoka Doubravská stružka. Levostrannými přítoky jsou Petřvaldská stružka a potok Olšovec.

Kvalita povrchové vody se říčním systémem řešeného území pravidelně ani dlouhodobě nesleduje a měření se neprovádí.

Na území Orlové – Lazy se nachází převážná část kalových nádrží, které jsou vesměs ve správě Dolu Karviná. Slouží k zabezpečení provozu technologie úpravy uhlí.

Další vodní plochy jsou nádrže Kozí Becirk, vodní nádrž Ignačok a Panský stav, vodní nádrž nad Bartošůvkou a vodní plocha Gojičky.

Na území Orlové se nachází několik vodních ploch – rybníků. Rybníky na západním okraji k.ú. Orlové – Poruby – rybník Kout, Kališček, Dub, Prostřední rybník, Nový rybník a Špice patří Rybařství Rychvald, s.r.o. Orlová. Rybníky jsou využívány k intenzivnímu chovu ryb.

Menší vodní plochy a rybníky, převážně v soukromém vlastnictví, jsou na drobných vodních tocích. Změna č. 6 ÚP Orlová do povrchových vod nezasahuje, ani je nijak neovlivňuje,

nezasahuje do provozních pásem pro údržbu vodních toků v šířce 8 m pro významné vodní toky a 6 m od břehové hrany pro ostatní vodní toky.

Záplavové území

Vymezeno je záplavové území na Orlovské stružce s vymezenou aktivní zónou stanovené rozhodnutím KÚ MSK Ostrava č.j. 3112 /2005/ŽPZ/Hec/0004 ze dne 31. 5. 2005 a záplavové území na Petřvaldské stružce s vymezenou aktivní zónou stanovené Městským úřadem Orlová, odborem životního prostředí, č.j. OŽP-97648/04-13141/04-Jat ze dne 3. 1. 2005.

Plochy dotčené změnou č. 6 ÚP Orlová nejsou situovány ve vymezeném záplavovém území, u plochy 6 Z/5 byla provedena opatření (p. č. 2093/1 k. ú. Horní Lutyně).

Zemědělský půdní fond

Zábor půd, především pro stavební účely je většinou nevratným procesem, který podstatně omezuje nebo úplně odstraňuje plnění funkcí půdy. Zábory půd patří podle závěrů dokumentu „Politika ochrany půdy EU“ mezi nejzávažnější procesy poškozující půdní fond jako celek.

Pro nezemědělské účely je nutné co nejméně využívat zemědělskou půdu, navržené odnětí ZPF v nezbytných případech je třeba zdůvodňovat, přitom je nezbytné co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické poměry v území a zemědělskou cestní síť. Dále je třeba co nejméně zatěžovat obhospodařování ZPF a po ukončení stavby nebo jiné nezemědělské činnosti rychle provést úpravu nebo rekultivaci dotčené půdy.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik, označeny pětimístným kódem, charakterizujícím klimatický region, příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), svažitost pozemku a jeho expozici, hloubku a skeletovitost půdního profilu.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Zemědělské pozemky navrhované k záboru jsou vyhodnoceny podle druhů zemědělských pozemků s určením BPEJ. Pro posouzení kvality byly jednotlivé BPEJ zařazeny do tříd ochrany zemědělské půdy I až V. První číslo pětimístného kódu označuje Klimatický region. Řešené území náleží do klimatického regionu 6 – MT3 – mírně teplý, až teplý. Dvojčíslí (2. a 3. číslo kódu BPEJ) označuje hlavní půdní jednotku – HPJ.

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek (2. a 3. číslo BPEJ):

21	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech
22	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i luvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející.
43	Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhlčení
44	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření
47	Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření
58	Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé
71	Gleje fluvické, fluvizemě glejové, stejných vlastností jako HPJ 70, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí dle vyhlášky č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, ve znění vyhlášky č. 546/2002 Sb., o stanovení tříd ochrany, platí:

Do I. třídy ochrany patří půdy, bonitně nejcennější, které je možné odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny případně pro liniové stavby zásadního významu.

Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy s nadprůměrnou produkční schopností, jde o půdy jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování jen podmíněně zastavitelné.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do V. třídy ochrany jsou sdruženy půdy, které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné, lze u nich předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlové jsou navrženy k záboru půdy I., II., IV. a V. třídy ochrany. Nařízení vlády 262/2012 Sb. ze dne 4. července 2012 stanovuje zranitelné oblasti a možnost používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech. Území Orlové se nenachází ve zranitelné oblasti.

Půdy určené k plnění funkce lesa (PUPFL)

Podle zákona o lesích č. 289/1995 Sb. § 3 odst.1 a) se jedná o pozemky s lesními porosty a plochy, na nichž byly lesní pozemky odstraněny za účelem obnovy, lesní průseky a nezpevněné lesní cesty, nejsou-li širší než 4 m a pozemky na nichž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů. Většina lesních porostů je zařazena do kategorie lesů hospodářských. Lesy zvláštního určení představují lesy u nichž jiný důležitý zájem vyžaduje odlišný způsob hospodaření.

Lokality, vymezené ve Změně č. 6 ÚP Orlová nezasahují půdu určenou k plnění funkce lesa, některé jsou situovány v ochranném pásu lesa.

Flóra a fauna

Území města Orlové je součástí karvinského okresu, který spadá do fyto geografického obvodu Karpatské mezofytikum a fyto geografického okresu Ostravská pánev. Dříve celé území Karvinska pokrývaly lesy – zejména mozaika lužních porostů svazu *Alnion incanae*, mokřadních olšin svazu *Alnion glutinosae*, vrbových a vrbotopolových luhů svazů *Salicion triandrae* a *Salicion albae*. Dále v území převažují dubové bučiny (*Carici-Quercetum*) a lipové dubohabřiny (*Tilio Carpinetum*). V současné době se lužní lesy a dubové bučiny zachovaly pouze fragmentárně.

Dle údajů uvedených na stránkách města Orlové v bylinném patře lipových dubohabřin v jarním aspektu můžeme nalézt: sasanku hajní (*Anemone nemorosa*), s. pryskyřníkovitou (*A. ranunculoides*), prvosenku vyšší (*Primula elatior*), orsej jarní (*Ficaria bulbifera*), blatouch bahenní (*Caltha palustris*), mokřýš střídavolistý (*Chrysosplenium alternifolium*), dymnivku dutou (*Corydalis cava*), violku lesní (*Viola reichenbachiana*), jaterník trojlaločný (*Hepatica nobilis*), česnek medvědí (*Allium ursinum*). Polopřirozenou vegetaci na území Karvinska tvoří zbytky pcháčovských, psárkových a ovsíkových luk. Kolem vody se nachází společenstva rákosin a vysokých ostřic, která ve vodě navazují na společenstva vzplývavých rostlin zejména s nepukalkou plovoucí (*Salvinia natans*) a ponořených rostlin s bublinatkou jižní

(*Utricularia australis*). Dále se na území Karvinska vyskytují svazy *Batrachion aquatilis* a *Nympheion albae*.

V okolí Orlové se nachází velký počet odkalovacích, sedimentačních nádrží, jejichž flóra je vesměs chudá, místy s rozsáhlými porosty rákosin vhodnými pro vodní ptactvo. V blízkosti ruderálních ploch a kolem vodních toků a komunikací převládají namalé plochy osídlené ruderálními cenózami a neofyty (křídlatka japonská *Reynoutria japonica*, k. sachalinská *R. sachalinensis*, zlatobýl kanadský *Solidago canadensis*, bolševník velkolepý (*Heracleum mantegazzianum*, netýkavka malokvětá *Impatiens parviflora*).

Zoogeograficky se území nachází v provincii listnatých lesů v palearktické oblasti (eurosibiřské podoblasti), úseku podkarpatského. Do území zasahují vlivy polonské podprovincie a karpatského elementu. Moravskou branou pronikají z Hornomoravského úvalu teplomilné prvky. Skladba fauny je výrazně poznamenána urbanizací a industrializací převážné části území vlivem dlouhodobého působení člověka - především utváření antropogenní krajiny s haldami a kališti v okolí Doubravy.

Zoocenózy chladnější polonské podprovincie jsou v území, dle údajů uvedených na stránkách města, obohaceny horskými druhy živočichů, ze vzácných reliktních zde patří např. brouk z čeledi střevlíkovitých *Carabidae*, který byl nalezen na náplavech Olše.

Ve fragmentech smíšených lesů hnízdí jestřáb lesní (*Accipiter gentilis*), včelojed lesní (*Pernis apivorus*), holub doupňák (*Columba oenas*), krkavec velký (*Cornus corax*). V lužních lesích najdeme žluvu hajní (*Oriolus oriolus*) a slavíka obecného (*Luscinia megarhynchos*). V nivních loukách hnízdí křepelka polní (*Coturnix coturnix*), vzácně zde žije chřástal polní (*Crex crex*). Ojedinele se na území vyskytuje konipas luční (*Motacilla flava*), koroptev polní (*Perdix perdix*), ťuhák obecný (*Lanius collurio*), bramborníček černohlavý (*Saxiola torquata*), na výsypkách má svůj biotop bělořit šedý (*Oenanthe oenanthe*). Na vzácných zamokřených loukách hnízdí kriticky ohrožení bahňáci.

Z ryb se na území Karvinska vyskytují – ostroretka stěhovavá (*Chondrostoma nasus*) a parma obecná (*Barbus barbus*), místy lipan podhorní (*Thymallus thymallus*).

Dále bylo v oblasti Karvinska determinováno 15 druhů obojživelníků, zejména skokan zelený (*Rana* kl. *esculenta*), kuňka žlutobřichá (*Bombina variegata*), blatnice skvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan krátkonohý (*Rana lessonae*), skokan skřehotavý (*Rana ridibunda*), skokan ostronosý (*Rana arvalis*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*) a další. Vyskytuje se zde také užovka podplamatá (*Natrix tessellata*). Bohatá je zejména rybníční avifauna – např. rákosník velký (*Acrocephalus arundinaceus*), cvrčilka slavíková (*Locustella luscinioides*), bukač velký (*Botaurus stellaris*), čírka modrá (*Anas querquedula*), chřástal vodní (*Rallus aquaticus*), volavka popelavá (*Ardea cinerea*), rybák obecný (*Sterna hirundo*), od konce června se zde zdržují mořští racci (*Larus* sp.)

Strmé břehy meandrů Olše osídluje ledňáček říční (*Alcedo atthis*), břehule říční (*Riparia riparia*), pisík obecný (*Actitis hypoleucos*). Do povodí Olše proniká ze savců např. vydra říční (*Lutra lutra*) a bobr evropský (*Castor fiber*).

Vzhledem k tomu, že navrhované plochy v rámci Změny č. 6 jsou vymezeny zejména v prostoru agrocenóz, není předpoklad, že bude mít navržené využití těchto ploch vliv na výše uvedené druhy flory a fauny.

Zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů

Na plochách vymezených v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová není udáván výskyt žádného zvláště chráněného druhu rostliny. Vzhledem k charakteru dotčených ploch nelze ani výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů trvale zde sídlících předpokládat. Zcela vyloučit jej např. v prostoru navazujících lesních porostů nelze.

Migračně významná území

Území Orlové není zařazeno do migračně významných území. Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti jak pro trvalý výskyt zájmových druhů, tak pro zajištění migrační propustnosti.

Krajina

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině.

Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému.

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je proto chráněn před znehodnocením. Je dán specifickými rysy a znaky, které vytvářejí její rázovitost - odlišnost a jedinečnost. Ráz krajiny vyjadřuje nejenom přítomnost pozitivních jevů a znaků, ale též kulturní a duchovní dimenzi krajiny. Pojmu „krajinný ráz“ odpovídá pojem „charakter krajiny“ (*Landscape Character, Landschaftscharakter*), vyjádřený především morfologií terénu, charakterem vodních toků a ploch, vegetačního krytu a osídlení.

Harmonické měřítko předmětného území je dáno harmonickým souladem měřítka prostorové skladby staveb v území s měřítkem krajiny. Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítka a vztahů v krajinném systému.

MěÚ Orlová pořídil Územní studii krajiny ORP Orlová, která upřesňuje principy ochrany krajiny, kterou člení na krajinné okrsky, pro které stanovuje rámcové podmínky využití a rámcová doporučení.

Na území města Orlová jsou vymezeny nebo do něj zasahují krajinné okrsky:

Sídelní městský - sídlištní (SMS)	E-01-08 - SMS Horní Lutyně
Sídelní městský (SM)	E-01-09 - SM Orlová - Petřvald
Sídelní příměstský (SP)	E-01-04 - SP Výhoda E-01-10 - SP Orlová - severozápad E-01-16 - SP Lazy
Sídelní venkovský (SV)	E-01-11 - SV Údolí Stružk
Montánní - industriální (MI)	E-01-06 - MI Hraniční
Postmontánní - rekreační (PMR)	E-01-07 - PMR Kopaniny
Postmontánní - přírodní (PMP)	E-01-05 - PMP Lazy
Přírodní - lesní (PL)	E-01-14 - PMP Holotovec

Rámcové podmínky využití a rámcová doporučení stanovená pro ochranu přírodních a krajinných hodnot, ochrany kulturních, historických a estetických hodnot, pro zlepšení vodního režimu v krajině a pro zlepšení prostupnosti krajiny pro jednotlivé krajinné okrsky, uvedené v této studii ÚP Orlové respektuje.

Plochy v rámci navrhované Změny č. 6 doplňují stávající vymezené plochy včetně jejich předpokládaného stavebního řešení. Není předpoklad, že by mohlo dojít k významnému ovlivnění prostorových vztahů nebo ovlivnění harmonického měřítka v krajině.

Výjimku představuje záměr obsažený v požadavcích na Změnu č. 6 ÚP Orlové na využití areálu Dolu Lazy, po ukončení těžby, nadále jako plochu pro výrobu a skladování, která může využívat dobrého dopravního napojení, stávající technickou infrastrukturu a rovněž jeho izolovanou polohu vůči obytnému území pro výrobní aktivity i charakteru těžkého průmyslu. Tato plocha byla studií krajinného rázu zahrnuta, podle původních záměrů na sanaci území areálu Dolu Lazy, do krajinného okrsku postmontánního - přírodního (PMP) E-01-05 Lazy. Po případném vymezení plochy výroby a skladování podle návrhu Změny č. 6 ÚP Orlová bude nutno Územní studii krajiny aktualizovat.

Chráněné části přírody a krajiny

Zvláště chráněná území

V prostoru zájmového území se nenachází zvláště chráněné území z kategorie národní park, CHKO, NPR, PR, NPP ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Kromě zvláště chráněných území požívají zvláštní ochranu ve smyslu výše uvedeného zákona památné stromy. Vymezeno je 15 památných stromů. Žádný vymezený památný strom nebude Změnou č. 6 dotčen ani ovlivněn.

NATURA 2000

NATURA 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. Na základě směrnice 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin se ČR zavázala k jejímu vyhlášení v souvislosti se vstupem do Evropské unie. Na území města Orlové se nenachází žádná území soustavy Natura 2000.

Správní obvod obce Orlová se dotýká svým okrajem Ptačí oblasti Heřmanský Stav – Odra – Poolší, vymezené nařízením vlády č. 165/2007 ze dne 4. června 2007, s účinností od 1. 6. 2008. Předmětem ochrany PO jsou populace bukáčka malého (*Ixobrychus minutus*), ledňáčka říčního (*Alcedo atthis*) a slavíka modráčka (*Luscinia svecica*) a jejich biotopy. Pro „Návrh Zadání změny č. 6 územního plánu Orlové“ bylo vydáno stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Krajským úřadem Moravskoslezského kraje (č. j. MSK 55971/2019 ze dne 26. 4. 2019), že předložená koncepce nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Vymezené plochy řešené Změnou č. 6 ÚP Orlová nezasahují přímo do výše uvedené lokality Ptačí oblasti (PO) Heřmanský Stav – Odra – Poolší, lze tedy konstatovat, že Změna č. 6 ÚP Orlová nemůže mít na výše uvedené předměty ochrany PO významný vliv. Koncepcí budou nadále zachovány ekosystémy významné pro výše uvedené předměty ochrany v jejich přirozeném areálu rozšíření a budou nadále zajištěny podmínky pro zachování populací těchto druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany. Přímé i dálkové vlivy záměru na všechny lokality soustavy NATURA 2000 lze rovněž vyloučit.

Přírodní parky

V zájmovém území se nenachází národní přírodní park ani zájmové území není součástí takového území.

Významné krajinné prvky

Ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP, si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové technologie a stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené se stavebními pracemi a následným užíváním staveb.

Na území města se nacházejí VKP ze zákona (lesy, vodní toky a plochy a údolní nivy - podle evidence odb. ŽP MěÚ Orlová) a jeden registrovaný VKP (park v Orlové). Žádný VKP nebude Změnou č. 6 Ú P Orlová ovlivněn.

Územní systém ekologické stability

Cílem ÚSES je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Tuto funkci má zajistit ÚSES sítí ekologicky významných částí krajiny, které jsou účelně rozmístěny na základě funkčních a prostorových podmínek a reprezentací pro krajinu typických stanovišť formou biocenter o daných velikostních a kvalitativních parametrech, propojených navzájem prostřednictvím biokoridorů. Ty mají také stanoveny velikostní a kvalitativní parametry. Vzájemné propojení dává obecné podmínky pro migraci organismů v podobných životních podmínkách.

V rámci této změny se upravuje lokální biocentrum označeného v ÚP Orlová jako č. 12, jedná se o nevýznamnou úpravu, která nebude znamenat významné ovlivnění tahu územních systémů ekologické stability v území. Dojde pouze k lokální úpravě velikosti biocentra, minimální velikost tohoto prvku bude dodržena.

Navržena je rovněž mírná úprava trasy biokoridoru označeného v ÚP 22. Vymezený systém nebude narušen, minimální vzdálenosti lokální biocenter budou dodrženy a nebude ovlivněna požadovaná šířka biokoridoru.

3.2 PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Bez uplatnění Změny č. 6 Územního plánu Orlová by nebyl řešen rozvoj v rámci následujících zastavitelných ploch a ploch přestavby.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 6 Územního plánu Orlová

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	výměra v ha
6/Z 1	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,24
6/Z 2	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,15
6/Z 3	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,19
6/Z 4	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,99
6/Z 5	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,63
6/Z 6	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,80
6/Z 7	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,79

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	výměra v ha
6/Z 8	Horní Lutyně	PV – veřejné prostranství	0,27
6/Z 9	Horní Lutyně	PV – veřejné prostranství	0,02
6/Z 10	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	0,90
6/Z 11	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	3,41
6/Z 12	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	1,06
6/Z 13	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	7,42
6/Z 14	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,16
6/Z 15	Orlová	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,08

Přestavbové plochy (plochy dostaveb) vymezené Změnou č. 6 Územního plánu Orlová

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	výměra v ha
6/P 1	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,53
6/P 2	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	35,99
6/P 3	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	4,50

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlová se realizují jednotlivá opatření k naplňování strategických cílů územního plánu související s předkládanou změnou. Konkrétní opatření, která jsou navrhovaná, jsou reálná a dosažitelná. Je předpoklad, že rozvoj při uplatnění Změny č. 6 ÚP Orlová, bude pokračovat bez nepříznivého vlivu na prostředí. Územní plán stanoví lokality a podmínky pro možný rozvoj území, který bude příznivý pro zájmové území se zohledněním rázu území a okolního prostředí. Tyto jsou dodrženy rovněž v rámci ploch navržených ve Změně č. 6 ÚP Orlová.

Připravena a projednána Změna č. 6 ÚP Orlová bude základním vymežujícím dokumentem pro následnou přípravu využití jednotlivých návrhových ploch.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Změna č. 6 ÚP Orlová může ovlivnit některé ze složek životního prostředí v obci, zejména z hlediska návaznosti na okolní prostory. Konkrétní vlivy budou záviset na konečném projekčním řešení umístění staveb dle vymezených ploch.

4.1 ZÁBOR ZPF

Z negativních vlivů návrhu je zábor zemědělského půdního fondu. Dotčena bude zemědělská půda, pro kterou platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývek kulturních zemin. Provedeno bylo vyhodnocení záboru zemědělské půdy v rámci návrhových ploch Změny č.6 Územního plánu Orlová.

Jedná se o následující plochy:

Plochy zastavitelné

BI – bydlení individuální - v rodinných domech městské a příměstské

SM – plochy smíšené obytné - městské

PV – plochy veřejných prostranství

VL – plochy výroby - lehké

Plochy přestavby

SM – plochy smíšené obytné - městské

VL – plochy výroby - těžké

Uvedené plochy jsou následně podrobně rozčleněny se specifikací využití.

Celkový předpokládaný rozsah zastavitelných ploch a ploch přestavby se Změnou č. 6 ÚP Orlová navrhuje ve výši 58,13 ha, z toho je 4,32 ha ploch zemědělské půdy (v tomto záboru jsou zahrnuty i plochy převzaté z ÚP Orlová a jeho schválených změn, u nichž se mění funkce).

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

funkční členění	Celkový rozsah zastavitelných ploch a ploch přestavby (ha)	zábor zemědělské půdy celkem (ha)
Plochy zastavitelné:		
BI – bydlení individuální - v rodinných domech městské a příměstské	1,81	1,81
SM – plochy smíšené obytné - městské	2,22	2,22
PV – plochy veřejných prostranství	0,29	0,29
VL – plochy výroby - lehké	12,79	0,00
Plochy zastavitelné celkem	17,11	4,32
Plochy přestavby:		
SM – plochy smíšené obytné - městské	0,53	0,00
VL – plochy výroby - těžké	40,49	0,00
Plochy přestavby celkem	41,02	0,00
Zábor celkem	58,13	4,32

Nově navržené plochy 6/Z10, 11, 12, 13 – VL, 6/P1 - SM, 6/P2,3 – VL se nacházejí na nezemědělských pozemcích, nejedná se tedy o zábor zemědělské půdy.

Vyhodnocení kvality zemědělských půd navržených k záboru

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
6/Z1	BI	0,24		0,24			
6/Z2	BI	0,15				0,15	
6/Z3	BI	0,19				0,19	
6/Z4	BI	0,99	0,99				
6/Z14	BI	0,16				0,03	0,13
6/Z15	BI	0,08		0,08			
Celkem plochy BI		1,81	0,99	0,32		0,37	0,13
6/Z5	SM	0,63	0,45			0,18	

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)					
			I.	II.	III.	IV.	V.	
6/Z6	SM	0,80	0,80					
6/Z7	SM	0,79	0,79					
Celkem plochy SM		2,22	2,04				0,18	
6/Z8	PV	0,27	0,23				0,04	
6/Z9	PV	0,02	0,02					
Celkem plochy PV		0,29	0,25				0,04	
Celkem zastavitelné plochy		4,32	3,28	0,32	0,00		0,59	0,13

Plochy 6/Z1 – BI, 6/Z15 - BI (0,32 ha) v katastrálním území Horní Lutyně a Orlová se nachází ve třídě ochrany II. Tyto plochy navazují na stávající zástavbu a jsou odděleny od okolního zemědělského půdního fondu.

U všech výše uvedených lokalit se jedná o plochy vybrané jako nejvhodnější pro územní rozvoj města, z hlediska dopravní dostupnosti, inženýrských sítí apod. Všechny lokality navazují na stávající zástavbu.

Celkové vyhodnocení dle tříd ochrany

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	3,28	75,9
II	0,32	7,4
III	0	0
IV	0,59	13,7
V	0,13	3,0
Celkem	4,32	100

Z tabulky vyplývá, že pro řešení záboru půdy pro nové návrhové plochy jsou navrženy půdy V. a IV. třídy ochrany tvořící 16,74 % záboru zemědělské půdy, půdy I. a II. třídy ochrany navržené k záboru tvoří 73,3 %.

Pozemky s investičním vkladem vynaloženým za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorace) nejsou navrženy k záboru v rámci Změny č. 6.

4.2 ZÁBOR PŮDY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Výstavba v nově navržených lokalitách je takového charakteru, že nebude mít žádný vliv na okolní lesní porosty. Změna č. 6 ÚP Orlová nepředpokládá zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

V případě nové výstavby je nutno dodržovat vzdálenost 50 m od okraje lesa (§ 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění). Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy. Tato skutečnost se dotýká ploch zastavitelných 6/Z5 – SM, 6/Z6 – SM, 6/Z7 – SM, 6/Z12 – VT, 6/Z13 – VT a ploch přestavby 6/P1 – SM, 6/P2 – VT, 6/P3 – VT.

4.3 KVALITA OVZDUŠÍ

Pozadřová imisní situace v související části území dotčeného Změnou č. 6 ÚP Orlová není vyhovující, a to pro ukazatele průměrných denních koncentrací PM₁₀ a průměrných ročních koncentrací benzo(a)pyrenu (BaP).

V rámci přípravy jednotlivých staveb bude věnována pozornost možnému vlivu na znečištění ovzduší v rámci stavebních prací a pro navrhované stavby nebo jejich provoz. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při přípravě území pro stavbu a při vlastní výstavbě především v důsledku vyšší prašnosti, dopravy a provozu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která je maximálně zkrácena. Pro vlastní provoz jednotlivých staveb, které budou na území obce připravovány, které budou zařazeny dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, mezi vyjmenované stacionární zdroje, budou postupovat v souladu s uvedeným zákonem a jeho prováděcím předpisem vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Změna č. 6, včetně územního plánu je v souladu s koncepčním materiálem „Programem zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek – CZ08A, Programem zlepšování kvality ovzduší zóny Moravskoslezsko – CZ08Z.

4.4 HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

V rámci Změny č. 6 jsou navrhovány stavby, které by mohly být zdrojem hlukové zátěže. Jedná se zejména o plochy 6/Z 10 – 6Z/12, tedy plochy s využitím VT výroba a skladování – těžký průmysl a energetika a plochy přestavby 6P/2 a 6P/3 výroba a skladování – těžký průmysl a energetika. Provozem nových aktivit na vymezených plochách dle Změny č. 6 ÚP Orlová musí být dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Požadované využití jednotlivých návrhových ploch musí být řešeno s ohledem na umístění těchto ploch a dodržení přípustných hodnot hlukové zátěže dle požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Dodržení musí být při přípravě využití těchto ploch Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Tato skutečnost bude prokázána zpracovanými odbornými materiály- akustickými studii.

4.5 HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Plochy vymezené v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová hmotný majetek a kulturní památky respektují. Respektován je zákon o státní památkové péči. Navrhovanou Změnou č. 6 ÚP Orlová nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu.

4.6 VODA POVRCHOVÁ A PODZEMNÍ

Navrhovanou Změnou č. 6 ÚP Orlová nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu. Navržená změna neohrozí vodní zdroje, nebudou dotčeny

vodoteče., nebude ohrožena kvalita ani množství podzemních ani povrchových vod. Respektováno bude stanovené záplavové území na Orlovské stružce s vymezenou aktivní zónou stanovené rozhodnutím KÚ MSK Ostrava č.j. 3112 /2005/ŽPZ/Hec/0004 ze dne 31. 5. 2005 a záplavové území na Petřvaldské stružce s vymezenou aktivní zónou stanovené Městským úřadem Orlová, odborem životního prostředí, č.j. OŽP-97648/04-13141/04-Jat ze dne 3. 1. 2005.

4.7 ZABEZPEČENÍ VODY

Navrhovanou Změnou č. 6 ÚP Orlová nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu.

4.8 ODPADNÍ VODY

Změnou č. 6 ÚP Orlová nedojde ke změně nebo potřebě úpravy řešení v rámci platného Územního plánu. Územní plán, včetně Změny č. 6 ÚP respektuje „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje“.

4.9 FLORA, FAUNA, EKOSYSTÉMY

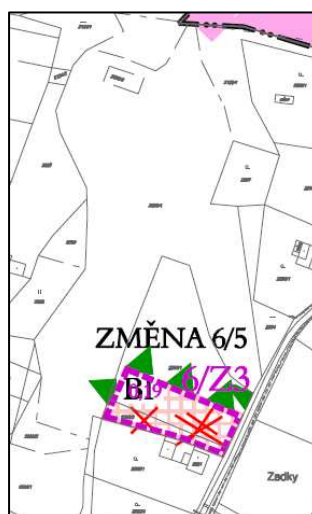
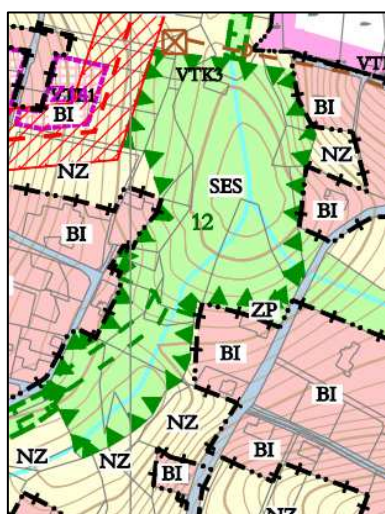
Navrhované plochy ve Změně č. 6 ÚP Orlová jsou vymezeny na půdách zahrnujících agrocénózu. V rámci tohoto stávajícího využití předmětných pozemků není předpoklad, že by mohlo dojít k ovlivnění lokalit s chráněnými druhy flory nebo fauny.

Přesto jsou některé plochy situovány v blízkosti lesních pozemků, kde bude nezbytné zabezpečit zamezení vstupu do porostu zejména v rámci staveb.

Úprava lokálního biocentra označeného v ÚP Orlová jako č. 12 nebude znamenat významné ovlivnění tahu územních systémů ekologické stability v území. Dojde pouze k lokální úpravě velikosti biocentra, minimální velikost tohoto prvku bude dodržena.

Vymezení dle ÚP Orlová

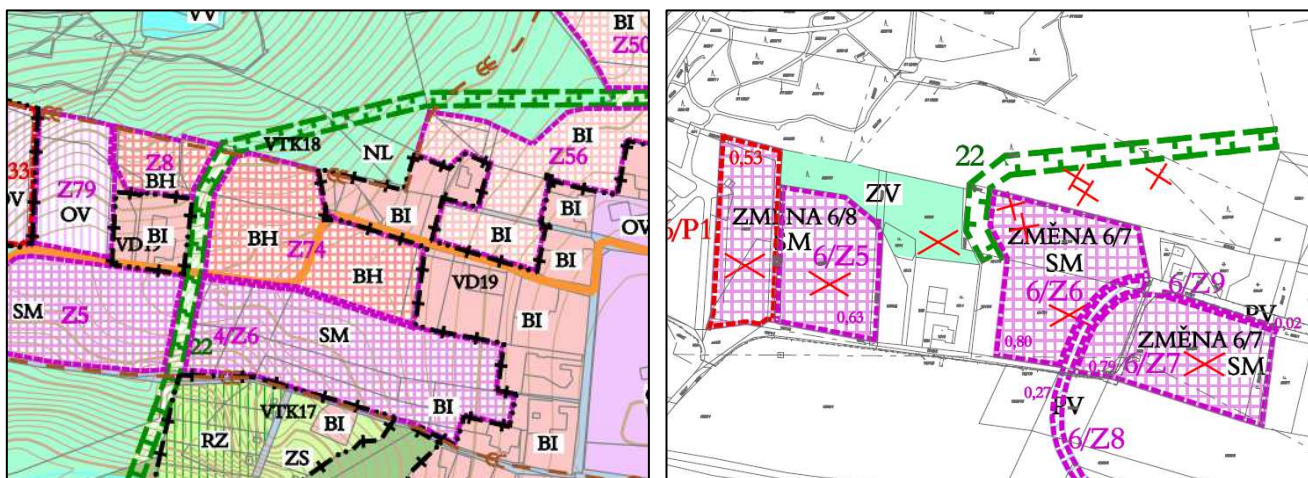
Navrhovaná změna



Navržena je úprava trasy biokoridoru označeného v ÚP 22, jak ukazuje následující výřez situace. Nedojde k významné změně, která by znamenala narušení funkčnosti celého systému.

Vymezení dle ÚP Orlová

Navrhovaná změna



Biokoridor je krajinný segment, který propojuje mezi sebou biocentra a umožňuje migraci organismů a šíření genetických informací. Je to dynamický prvek, který ze sítě izolovaných biocenter vytváří vzájemně se ovlivňující systém. Vymezený systém nebude narušen, minimální vzdálenosti lokální biocenter budou dodrženy a nebude ovlivněna požadovaná šířka biokoridoru.

O rozmístění a rozsahu územních systémů ekologické stability rozhoduje pět základních kritérií, která navrhovanou úpravou budou dodržena. Kritérium rozmanitosti potenciálních ekosystémů dané pestrostí relativně trvalých přírodních podmínek – skupiny typů geobiocénů (STG) nebude změněno. Kritérium prostorových vazeb potenciálních ekosystémů – vedení biokoridorů bude zachováno, nevzniknou bariéry, neumožňující migraci. Kritérium minimálních nutných prostorových a časových parametrů bude dodrženo. Kritérium aktuálního stavu krajiny z hlediska endogenní ekologické stability úpravy trasy lokálního biokoridoru je respektováno, stejně jako kritérium společenských záměrů a limitů v souvislosti s celkovou koncepcí rozvoje a možnosti využití krajiny (střet prvků ÚSES s investičními zájmy).

Uvedená kritéria budou moci být dodržena realizací navrhovaného záměru a zůstane zachována funkčnost biocentra a biokoridoru a v současnosti územním plánem vymezena funkčnost tohoto systému

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Na území města Orlové nejsou situována chráněná území. Správní obvod obce Orlová se dotýká svým okrajem Ptačí oblasti Heřmanský Stav – Odra – Poolší. Území řešené Změnou č. 6 ÚP Orlová nezasahuje přímo do výše uvedené lokality PO, Navržená Změna č. 6 nemůže

mít na předměty ochrany PO významný vliv. Přímé i dálkové vlivy záměru na všechny lokality soustavy NATURA 2000 lze rovněž vyloučit.

Výstavbou všech navržených záměrů v rámci Změny č. 6 sice dojde ke změnám vlivů v užívání pozemků, ale území bude schopno zásah akceptovat a při dodržení všech platných právních norem nedojde vlivem jejich výstavby a provozu k významnému ovlivnění nebo k negativním změnám v kvalitě jednotlivých složek životního prostředí.

Opatření vedoucí k prevenci negativních vlivů této změny tudíž nejsou navrhována. Výstavbou na vymezených plochách sice dojde ke změnám vlivů v užívání pozemků, ale území bude schopno zásah akceptovat a při dodržení všech platných právních norem nedojde vlivem jejich výstavby a provozu k významnému ovlivnění nebo k negativním změnám v kvalitě jednotlivých složek životního prostředí.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLVIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

V posouzení (SEA) je hlavní prostor věnován posouzení Změny č. 6 ÚP Orlová a charakterizaci složek životního prostředí na území dotčeném navrhovaným využitím území s cílem poskytnout dostatečné informace a poklady orgánům veřejné správy a dalším zainteresovaným skupinám včetně veřejnosti pro provedení posouzení navrhované změny územního plánu. Každý navrhovaný záměr musí být projekčně a provozně řešen tak, aby nesouvisel s dalšími negativními vlivy na okolní prostředí. Základním prvkem vlivů je zabezpečení minimalizace vlivů na okolní prostředí (otázka hlučnosti, emisí škodlivin, vegetační úpravy) se synergií všech možných vlivů využití na navazujících plochách a umístění každé aktivity v území.

Při přípravě konkrétní stavby v rámci vymezených navrhovaných ploch by mohly být zvoleny varianty konkrétního umístění jednotlivých staveb a záměru a konkrétního stavebního a technického řešení.

Vyhodnocení vlivů jednotlivých nových zastavitelných ploch 6/Z 1 až 6/Z 18 a ploch přestavby 6/P1 až 6/P3 vymezených Změnou č. 6 je uvedeno v následující tabulce.

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

Plocha číslo	Katastrální území	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra v ha	Zábor ZPF Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení - podmínky
6/Z 1	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,24	0,24 ha I.třída ochrany	Zemědělský pozemek – orná půda. V lemu podél silnice v linii několik stromů. Plocha určena pro individuální bydlení.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,24 ha, která je I. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří.
6/Z 2	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,15	0,15 ha IV.třída ochrany	Plochy vymezena pro individuální bydlení, v blízkosti les s vodní plochou. Plocha přímo souvisí (navazuje) na zástavbu rodinnými domy.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,15 ha, která je IV. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL, ale plocha je situována v ochranném pásmu lesa. V rámci stavby musí být postupováno v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Přímo na ploše 6/Z 2 nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří.
6/Z 3	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,19	0,19 ha IV.třída ochrany	Plocha 6/Z3 nahrazuje původní plochu 6/5. Plocha navazuje na zástavbu (jižně a východně). Pozemky parc. č. 2093/1 a 2093/2 v k. ú. Horní Lutyně, se nacházejí v aktivní zóně záplavového území vodního toku Lutyňka, (opatření Městského úřadu Bohumín, č. j. MUBO/19951/2012 /03/ŽPS/Cr z 28. 8. 2012)	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,19 ha, která je IV. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL, ale plocha situována v ochranném pásmu lesa. V rámci stavby musí být postupováno v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Přímo na ploše 6/Z 2 nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Podle § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavového území nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby, kromě uvedených výjimek. Zastavitelné plochy se vymezují v záplavovém území pouze ve výjimečných a v odůvodněných případech. V rámci Změny č. 6 ÚP Orlová byl prověřen a akceptován požadavek neumisťovat stavbu do záplavového území. Prověřena byla možnost omezit rozsah vymezeného lokálního biocentra a po zjištění, že toto biocentrum bude funkční i po této úpravě, byla vymezena jako zastavitelná plocha 6/Z

						3. Navržena je úprava lokálního územního systému ekologické stability, který na pozemky zasahuje. Vymezení lokálního biocentra č. 12 bylo po konzultaci s autorizovaným projektantem ÚSES upraveno.
6/Z 4	Horní Lutyně	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,99	0,99 ha I.třída ochrany	Zemědělská půda, bez porostu.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,99 ha, která je I. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL, malá část plochy je v ochranném pásu lesa (severozápadní). Nebyl vymezen jako významný biotop, plocha je agrocenózou. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří, přestože je v blízkosti lesní porost.
6/Z 5	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,63	0,63 ha 0,45 ha - I.třída ochrany 0,18 ha - IV.třída ochrany	Plochu tvoří zemědělská půda.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,63 ha, která je I. a IV.třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL, ale plocha je situována v ochranném pásmu lesa. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Návrh související plochy lokálního biokoridoru vytvoří možnost průchodu ekosystému krajinou.
6/Z 6	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,80	0,80 ha 0,80 ha - I.třída ochrany	Plochu tvoří zemědělská půda plocha souvisí s navazujícími 6/Z 8 a 6/Z6 a souvisí s řešením lokálního biokoridoru (22).	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,80 ha, která je I. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL, ale plocha je situována v ochranném pásmu lesa. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Návrh související plochy lokálního biokoridoru vytvoří možnost průchodu ekosystému krajinou.
6/Z 7	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,79	0,79 ha 0,79 ha - I.třída ochrany	Plochu tvoří zemědělská půda a část komunikace, plocha souvisí s navazujícími 6/Z 8 a 6/Z6.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,79 ha dle vyhodnocení záboru ZPF (pozn.: součástí vymezené plochy jsou i p. č. 1019/1 a 1018/1, které jsou ostatní plochou), která je I. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde

						k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop.
6/Z 8	Horní Lutyně	PV – veřejné prostranství	0,27	0,27 ha 0,23 ha - I.třída ochrany 0,04 ha – IV.třída ochrany	Plochu tvoří zemědělská půda, plocha je určena pro návaznost a zabezpečení přístupnosti.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,27 ha, která je I. třídou ochrany a malá část je II. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín (zpevněná plocha). Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop. Nedojde ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Návrh související plochy lokálního biokoridoru vytvoří možnost průchodu ekosystému krajinou.
6/Z 9	Horní Lutyně	PV – veřejné prostranství	0,02	0,02 ha 0,02 ha - I.třída ochrany	Plocha souvisí s plochou 6/Z8 a 6/Z7.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,02 ha, která je I. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín (zpevněná plocha). Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.
6/Z 10	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	0,90		Plocha zahrnuje bývalý odval. V okrajové části se nachází porost stromů.	Plocha 6/Z 10 je vymezena zájmovým územím dolu mimo zastavěné území, na které ÚP vymezoval jiné funkce (plochy zeleně - přírodního charakteru (ZP). Plocha je dobře dopravně napojena, je zde dostatečná technická infrastruktura. V blízkosti se nenachází obytná zástavba. Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, Nedojde k zásahu do PUPFL. Před využitím pro výrobu a skladování bude prověřeno, zda plocha nesouvisí se starou zátěží. Umístění výroby a skladování, případně uplatnění plochy pro těžký průmysl nebo energetiku může souviset (dle uplatněné technologie) se zařazením záměru do režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.
6/Z 11	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	3,41		Plocha označena U koksovny. Plocha zahrnuje bývalý odval. Část již byla rekultivována.	Plocha 6/Z 11 je vymezena zájmovým územím dolu mimo zastavěné území, na které ÚP vymezoval jiné funkce (plochy zeleně - přírodního charakteru (ZP). V blízkosti se nenachází obytná zástavba. Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, Nedojde k zásahu do PUPFL. Před využitím pro výrobu a skladování bude prověřeno, zda plocha nesouvisí se starou zátěží. Umístění výroby a skladování, případně uplatnění plochy pro těžký průmysl nebo energetiku může souviset (dle uplatněné technologie) se zařazením záměru do režimu zák.

						č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.
6/Z 12	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	1,06			Plocha 6/Z 12 je vymezena zájmovým územím dolu mimo zastavěné území, na které ÚP vymezoval jiné funkce (plochy zeleně - přírodního charakteru (ZP)) zahrnující bývalé odvaly, kalové nádrže apod., která mohou využívat dobrého dopravního napojení, stávající technickou infrastrukturu a rovněž izolovanou polohu vůči obytnému území pro výrobní aktivity charakteru těžkého průmyslu. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.
6/Z 13	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	7,42			Plocha 6/Z 13 je vymezena zájmovým územím dolu mimo zastavěné území, na které ÚP vymezoval jiné funkce (plochy zeleně - přírodního charakteru (ZP)) zahrnující bývalé odvaly, kalové nádrže apod., která mohou využívat dobrého dopravního napojení, stávající technickou infrastrukturu a rovněž izolovanou polohu vůči obytnému území pro výrobní aktivity charakteru těžkého průmyslu. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.
6/Z 14	Poruba u Orlové	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,16	0,15 0,03 ha - IV.třída ochrany 0,13 ha V.třída ochrany	V dnešní době je na pozemku zahrada se stromy. Na ploše je pozemek p. č. 2032/9, který je zastavěnou plochou – jinou stavbou.	Při záboru půdy pro stavbu budou dodrženy podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu nebo zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop, zahrada je antropogenní plochou. Stavba doplní rozptýlenou zástavbu lokality. Provedena byla změnu funkčního využití pozemku p. č. 2032/4 v k. ú. Poruba u Orlové na pozemek s funkčním využitím BI – bydlení individuální v rodinných domech – městské a příměstské.
6/Z 15	Orlová	BI – bydlení individuální (v RD) – městské a příměstské	0,08	0,08 II.třída ochrany	Zemědělská půda, v okolí zástavba rodinných domů.	Dojde k záboru orné půdy o výměře 0,08 ha, která je II. třídou ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin (pro stavbu a zpevněné plochy). Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Nebyl vymezen jako významný biotop. Stavba doplní rozptýlenou zástavbu lokality.

PŘESTAVBOVÉ PLOCHY

Plocha číslo	Katastrální území	Typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra v ha	Zábor ZPF Třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení - podmínky
6/P 1	Horní Lutyně	SM – smíšené obytné – městské	0,53		Jedná se o pozemek, který je ostatní plochou, na části je vzrostlá zeleň.	Plocha navazuje na plochu vymezenou jako kulturní a osvětová plocha (p. č. 444/1). Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, plocha 444/3 (6/P1) je ostatní plochou. Nedojde k zásahu do PUPFL, ale plocha je situována v ochranném pásmu lesa.
6/P 2	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	35,99		Plochu tvoří část rekultivovaného území, bývalé odkaliště. Plocha je dobře dopravně napojena.	Jako plocha přestavby 6/P 2 výroba a skladování - těžký průmysl a energetika (VT) je vymezena plocha zájmového území dolu zahrnutá do zastavěného území. V blízkosti se nenachází obytná zástavba. Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, Nedojde k zásahu do PUPFL. Před využitím pro výrobu a skladování bude prověřeno, zda plocha nesouvisí se starou zátěží. Umístění výroby a skladování, případně uplatnění plochy pro těžký průmysl nebo energetiku může souviset (dle uplatněné technologie) se zařazením záměru do režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.
6/P 3	Lazy u Orlové	VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika	4,50		Plochy součástí původního areálu Dolu Lazy, bez zeleně, zpevněné plochy.	Jako plocha přestavby 6/P 3 výroba a skladování - těžký průmysl a energetika (VT) je vymezena plocha zájmového území dolu zahrnutá do zastavěného území. V blízkosti se nenachází obytná zástavba. Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu, Nedojde k zásahu do PUPFL, ale plocha je v ochranném pásmu lesa. Před využitím pro výrobu a skladování bude prověřeno, zda plocha nesouvisí se starou zátěží. Umístění výroby a skladování, případně uplatnění plochy pro těžký průmysl nebo energetiku může souviset (dle uplatněné technologie) se zařazením záměru do režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Respektovány budou podmínky o umístění staveb dle zařazení území z hlediska následků těžby.

Mimo záborové plochy je vymezena změna (označena v grafické části jako ZMĚNA 6/1)), která zahrnuje dva pozemky u ulice Bezručova (p. č. 138 a 139 v k. ú. Orlová). Na skutečném využití jako zeleň se nic nezmění, způsobem zařazení se změní z veřejné zeleně (= plocha zeleně na veřejném prostranství) na zeleň soukromou. Z hlediska vlivu na prostředí je funkce plochy obdobná a podmínky využití jako zeleň se nezmění.

Plocha pro bydlení p. č. 2863, k. ú. Orlová (označena v grafické části jako ZMĚNA 6/3) byla vyjmuta z ploch pro bydlení a zůstala jako plocha veřejného prostranství PV. Tato skutečnost respektuje zájmové území.

Změny funkčního využití na plochy BI bydlení individuální v rodinných domech – městské a příměstské vymezené jako plochy 6 Z/1 (p. č. 2351/3 v kat. území Horní Lutyně), 6 Z/2 (p. č. 2109 v kat. území Horní Lutyně), 6/Z 3 (p. č. 2093/1 a 2093/2 v k. ú. Horní Lutyně), 6 Z/4 (p. č. 2598/3 v k. ú. Horní Lutyně), 6 Z/14 (p. č. 2032/4, k. ú. Poruba u Orlové), plocha 6 Z/15 (p. č. 2793 a 2794 v kat. území Orlová) a na plochy SM smíšené obytné městské jako plochy 6 Z/5 (p. č. 1009/1, 1021/8, 1022/1, a 1022/2 v k. ú. Horní Lutyně), Z/6 a 6 Z/7 (p. č. 1017/1 v kat. území Horní Lutyně) byly v rámci přípravy výše uvedeného rozboru posouzeny a jsou vymezeny jako přijatelné řešení z hlediska vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo.

Předmětem změny č. 6 ÚP Orlové je zejména následného využití zájmového území Dolu Lazy (po ukončení těžby) pro výrobní funkci. Plochy jsou zařazeny jako plochy VT výroby a skladování - těžký průmysl a energetika. Dvě plochy Změna č. 6 ÚP Orlová zařazuje jako plochy přestavby 6/P 2 a 6/P 3 výroby a skladování - těžký průmysl a energetika (VT). Tyto jsou zařazeny do zastavěného území.

Změna využití území souvisí se změnou využití stávajícího Dolu Lazy na plochu, ve které bude umožněna jiná výrobní činnost než důlní činnost. Jedná se o změnu funkčního využití „brownfield“ a vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví budou jiné, než vlivy vznikající z důlní činnosti.

Jako zastavitelné plochy jsou vymezeny plochy zájmového území dolu mimo zastavěné území, na které ÚP vymezoval jiné funkce (plochy zeleně - přírodního charakteru (ZP) zahrnující bývalé odvaly, kalové nádrže apod., která mohou využívat dobrého dopravního napojení, stávající technickou infrastrukturu a rovněž izolovanou polohu vůči obytnému území pro výrobní aktivity charakteru těžkého průmyslu.

Jedná se o vymezené plochy 6/Z 10, 6/Z 11, 6/Z 12 a 6/Z 13. Všechny tyto plochy souvisí s původním využitím území. Plochy jsou situovány mimo obytnou zástavbu, jsou dopravně dobře napojené nebo vykazují možnost dopravního napojení bez předpokládaného negativního vlivu na obyvatelstvo. Plochy jsou situovány mimo zástavbu. Část těchto ploch byla rekultivována, část je tvořena zpevněnými plochami. Vymezené plochy v rámci Změny č. 6 ÚP jsou většinou bez zeleně a bez přítomnosti významných přírodních lokalit. Nejsou zde žádná chráněná území ani není předpoklad výskytu chráněných druhů flory nebo fauny.

Jelikož se jedná o původní plochy dolu, bude při přípravě konkrétních staveb prověřen rozsah již případně provedených rekultivací a problematika případné staré zátěže (dle původního využití konkrétních částí území).

Vzhledem k vymezení využití těchto ploch pro průmysl (VT výroba a skladování - těžký průmysl a energetika – je předpoklad, že záměry, které budou do těchto ploch na základě vymezení jejich využití souviset s jednotlivých posouzením dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Součástí takových záměrů bude při přípravě zpracování odborných studií, zejména hlukové a akustické, které prověří možný vliv na chráněné prostory chráněných objektů konkrétního záměru. Nepůjde jen o samotný provoz

nového využití ploch vymezených územním plánem pro průmysl, ale i dopravní náročnost případných lokalit a s ní související vliv na okolí.

Rozhodnutí o umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může vydat příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů (Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů) jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlové je aktualizován stav elektroenergetické infrastruktury. Stávající trasy velmi vysokého napětí (VVN 110 kV), vysokého napětí (VN 22 kV), polohy a označení trafostanic a rozveden, byly zakresleny dle aktuálního stavu a byly vypuštěny již realizované stavby elektroenergetické infrastruktury.

V rámci Změny č. 6 je dále upraveno vymezení trasy navrhovaného vedení nadřazené soustavy ZVN 400 kV v souladu s Aktualizací č. 1 ZÚR MSK, kde je tento koridor sledován jako ostatní koridor mezinárodního a republikového významu s označením E4 se specifikací EDĚ – Vratimov – Nošovice, dvojité vedení 400 kV. Pro záměr je Změnou č. 6 vymezen elektroenergetický koridor (EK), který vymezení elektroenergetického koridoru nadřazené územně plánovací dokumentace zpřesňuje s ohledem na místní podmínky (stávající zástavbu, prvky ochrany přírody apod.). Koridor EK je navržen v celkové šířce cca 50 m při průchodu zastavěným územím, s rozšířením až na 110 m od zástavby směrem k Rychvaldu.

V rámci přípravy této trasy bude záměr spadat do režimu zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Zemědělský půdní fond

Jak je zřejmé z výše uvedeného rozboru ploch, nově vymezené navržené plochy jsou situovány v převaze na zemědělských plochách (vyjma ploch 6 Z/10 až 6 Z/13 a 6 P/1 až 6 P/3). Při stavbě na plochách dle Změny č. 6 ÚP Orlová většinou dojde k záboru zemědělského půdního fondu a s tím souvisejícímu požadavku na souhlas se zábořem ZPF, provedení skrývek kulturních zemin a nakládání se skrytými zeminami v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných změn.

V rámci Změny č. 6 ÚP Orlová je navrženo k záboru 17,11 ha zastavitelných ploch, z toho 12,79 ha představují plochy výroby a skladování vymezené na nezemědělských pozemcích a 4,32 ha na zemědělských pozemcích). Plochy přestavby zahrnují celkem výměru 41,02 ha, všechny tyto plochy nejsou zemědělským půdním fondem.

Nedojde k zásahu do pozemků určených k plnění funkce lesa, ale plochy zastavitelné 6/Z5 – SM, 6/Z6 – SM, 6/Z7 – SM, 6/Z12 – VT, 6/Z13 – VT a plochy přestavby 6/P1 – SM, 6/P2 – VT, 6/P3 – VT nesplňují požadavek na 50 m vzdálenost od okraje lesa. Rozhodnutí o umístění stavby do této vzdálenosti lze vydat jen v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, se souhlasem příslušného orgánu státní správy.

Vlivy na znečištění vod, půdy a horninového prostředí

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení jednotlivých ploch a návrhů Změna č. 6 ÚP Orlová potenciální zdroj znečištění.

Plocha 6 Z/3 byla upravena, neboť podle § 67 odst. 1 vodního zákona se v aktivní zóně záplavového území nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby, kromě výjimečných a v odůvodněných případech. Prověřen a akceptován byl požadavek neumísťovat stavbu do záplavového území.

Přírodní složky

Většinou u návrhových ploch není předpoklad vlivu na přírodní složky. Většina (mimo plochy původního dolu) jsou navrženy na plochách agrocenóz.

Žádná plocha ve Změně č. 6 nesouvisí s prvky zvláště chráněného území, ani prvky územních systémů ekologické stability (vyjma navrhované dílčí změny lokálního tahu územního systémů ekologické stability, jejíž změna (úprava) byla prověřena autorizovaným projektantem územních systémů ekologické stability).

Vlivy na ovzduší

Navrhované nové plochy ani plochy přestavby nesouvisí s umístěním nového významného zdroje znečištění ovzduší. Tato změna nebude mít významný vliv na celkovou emisně-imisní situaci území a zůstane zachován stávající stav kvality ovzduší resp. jeho vývojový trend. V rámci ploch VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika bude provedeno jednotlivě posouzení vlivu na ovzduší při přípravě využití plochy jednotlivými záměry, které budou do území navrženy.

Vliv hlukové zátěže

Jednotlivé záměry realizované na návrhových plochách v rámci Změny č. 6 nemohou být zdrojem hlukové zátěže, při které by nebyly dodrženy limity hluku pro chráněné objekty (chráněný prostor chráněných objektů) dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V rámci ploch VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika bude provedeno jednotlivě posouzení vlivu hlukové zátěže při přípravě využití plochy jednotlivými záměry, které budou do území navrženy.

Vlivy na flóru a faunu

Návrhové plochy jsou situovány zejména ve stávajících agrocenózách (vyjma ploch VT). Nedojde k zásahu do významných ploch zahrnujících chráněné druhy flory a fauny. Nedojde k zásahu do lesní zeleně, v rámci případného lokálního zásahu do mimolesní zeleně v rámci stavby na jednotlivých plochách bude postupováno v souladu se zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Rovněž v době stavebních prací bude v jednotlivých lokalitách, které jsou v sousedství lesních a přírodních porostů, postupováno s ohledem na zamezení zásahu do těchto ploch.

Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Změna č. 6 ÚP Orlová všechny hmotné statky, a kulturní dědictví respektuje a navržené plochy s uvedenými prvky nesouvisejí.

Krajina

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, se v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová nemění.

Rámcové podmínky využití a rámcová doporučení stanovená pro ochranu přírodních a krajinných hodnot, ochrany kulturních, historických a estetických hodnot, pro zlepšení vodního režimu v krajině a pro zlepšení prostupnosti krajiny pro jednotlivé krajinné okrsky, uvedené ve studii výstupy „Územní studie krajiny správního obvodu ORP Orlová“, ÚP Orlová, včetně Změny č. 6, respektuje. Po případném vymezení plochy výroby a skladování

podle návrhu Změny č. 6 ÚP Orlová bude nutno Územní studii krajiny aktualizovat a část krajinného okrsku postmontánního - přírodního (PMP) E-01-05 Lazy bude nutno vymežit jako postmontánní - industriální (PI).

Změna č. 6 je řešena s ohledem na zachování přírodních hodnot území, zabezpečení prostupnosti územím a s ohledem na zastavěné části města. Jedná se o krajinu antropogenní, významně zasažena lidskou činností. Zásady koncepce uspořádání krajiny řešitelné prostřednictvím územního plánu budou v rámci ploch vymezených v rámci Změny č. 6 ÚP respektovány.

Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by realizaci změny využití pozemků a navazujících ploch bránily nebo ji výrazně omezovaly. Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit, jeví se jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy využití jednotlivých ploch řešit technickými opatřeními a projekčním řešením.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů Podle Jednotlivých Variant Řešení A Jejich Zhodnocení.

Návrh ploch v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová není řešen variantně. Akceptovány a zahrnuty byly všechny podmínky pro Změnu č. 6 ÚP Orlová k navrhovaným plochám a pro další postup přípravy využití návrhových plocha a ploch přestavby.

Vlastní Změna č. 6 nebude znamenat negativních zásah chráněných území, respektuje zachování krajinných charakteristik území, respektuje hmotné statky a kulturní dědictví.

V daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a výpočtových metod.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁporných Vlivů Na Životní Prostředí

8.1 VLIVY NA PŮDU

Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák.č.334/1992 Sb., ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění platných předpisů) a podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu. K záboru je navržena půda v převaze zařazená do I. a II. třídy ochrany (3,60 ha), část je zařazena IV. a V. třídy ochrany (0,72 ha).

Pro uvedené plochy nejsou nutná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

Respektovány budou zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 189/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesním zákonem).

8.2 DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ

Změna č. 6 ÚP Orlová nezahrnuje změny související s dopravním napojením nebo změnou charakteru nebo úprav dopravní sítě.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 6 ÚP Orlová.

8.3. HLUKOVÁ A IMISNÍ ZÁTĚŽ

Provoz na návrhových plochách v rámci Změny č. 6 ÚP Orlová nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň a nově připravované stavby budou garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nejsou navržena opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 6 ÚP Orlová.

8.4. ZVÝŠENÍ PRODUKCE ODPADŮ A ODPADNÍCH VOD, ZVÝŠENÍ RIZIKA HAVÁRIÍ

Navržená Změna č. 6 ÚP Orlová neumožňuje realizovat na vymezených plochách takové záměry nebo stavby a aktivity, které by sebou nesly zásadní rizika vyplývající z používání látek nebo technologií. Provoz na plochách vymezených pro výrobu a skladování bude řešen s ohledem na zabezpečení nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou.

Navrhovaná Změna č. 6 ÚP Orlová nesouvisí s významným zvýšením produkce odpadů. Změna č. 6, včetně ÚP je v souladu s podmínkami vymezenými z hlediska nakládání s odpady s koncepčním materiálem „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Únik většího množství benzínu či nafty znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Všechna tato opatření budou řešena v rámci přípravy již konkrétních staveb a záměrů v území.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení Změny č. 6 ÚP Orlová.

8.5 ZMĚNY ODTOKOVÝCH POMĚRŮ

Záměry, které budou na území vymezených ploch Změny č. 6 ÚP Orlová realizovány, nebudou znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území. V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, dopravní infrastruktura bude řešena tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod. Rozsah zastavitelných ploch navržených Změnou č. 6 nemůže významnějším způsobem narušit vodní poměry, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.

8.6 VLIV NA KRAJINNÝ RÁZ

Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití funkčních ploch realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci okolních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje nejbližší situovanou zástavbu obce a charakteristiky krajinného rázu.

Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci okolních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje stávající zástavbu a charakteristiky oblasti.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.

8.7 VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

Vlastní vymezení návrhových ploch ve Změně č. 6 ÚP Orlová nebude znamenat negativní vliv z využití dle stanovených možností funkčního využití a provozu možných nových staveb a aktivit v území na veřejné zdraví. Průkaznost zamezení vlivů na zdraví obyvatel bude řešena v souladu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, při přípravě jednotlivých záměrů na návrhových plochách, zejména plochách zařazených jako plochy VT – výroba a skladování – těžký průmysl a energetika.

Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení územního plánu.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Změna č. 6 ÚP Orlová je zpracována invariantně. Pro navrhovanou změnu územního plánu byly veškeré relevantní cíle ochrany životního prostředí na základě dostupných krajských koncepcí a další dokumentace zhodnoceny a do změny územního plánu promítnuty.

Respektovány jsou koncepčními materiály vztahujícími se k danému území, zejména „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje“, „Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje“ a „Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje.“

Je respektována podle § 31 odst. 4 stavebního zákona Politiku územního rozvoje ČR 2008 a Zásady územního rozvoje MSK. PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením Vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015, definují republikové priority územního plánování, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními monitorovacími ukazateli pro Změnu č. 6 ÚP Orlová jsou:

- výměra a bonita odnímané plochy ze ZPF
- sledování přírodních složek
- sledování vlivu na územní systémy ekologické stability, zejména dílčí úpravu lokálního tahu

- umístění záměrů (plochy VT) s ohledem na hlukovou a emisní zátěž

Tyto ukazatele budou průběžně konfrontovány se stávajícím stavem území a bude průběžně posuzována možnost trvale udržitelného rozvoje.

Kromě uvedených opatření jsou dále navrhována následující opatření:

- důsledně kontrolovat technický stav všech využívaných technických prostředků v rámci jednotlivých staveb na návrhových plochách a plochách přestavby

Změna č. 6 ÚP Orlová stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Základními ukazateli pro rozhodování ve vymezených plochách Změny č. 6 územního plánu jsou:

- zemědělský půdní fond - výměra a bonita odnímané plochy
- přírodní složky (VKP, územní systémy ekologické stability, chráněné druhy fauny) a minimalizace vlivů na ně
- možnost ovlivnění obytného území umístěním staveb na plochách VT (hluk, emise)

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětná Změna č. 6 ÚP Orlová navrhuje plochy zastavitelné (BI - bydlení individuální – městské a příměstské, SM - plochy smíšené obytné – městské, PV – veřejné prostranství, VT - výroba a skladování – těžký průmysl a energetika a plochy přestavby (SM - plochy smíšené obytné – městské a VT - výroba a skladování – těžký průmysl a energetika), úpravu prvků lokálního tahu ÚSES a biokoridoru a je aktualizován stav elektroenergetické infrastruktury.

Pro zjištění, zda může mít realizace navrhovaných aktivit závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení navrhovaných zastavitelných ploch a ploch přestavby, resp. způsobu využití území a cíle vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci jakéhokoliv záměru budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů uvedených v tomto posouzení je provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná Změna č. 6 Územního plánu Orlová za předpokladu uplatnění požadavků platné legislativy nebude znamenat nepříznivé ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí a lze ji

doporučit

Zpracovatel vyhodnocení: Ing. Jarmila Paciorková
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92, prodloužení č. j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016
U Statku 301/1, 736 01 Havířov
Tel.: +420 602 749 482
eproji@volny.cz

Podpis zpracovatele

Zpracovatel vyhodnocení: Ing. Jarmila Paciorková
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92
prodloužení č. j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016

Podpis zpracovatele:

