



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: 61370/2020/OSP/KU
Ze dne: 13.11.2020
Čj.: MSK 145560/2020
Sp. zn.: ŽPZ/27731/2020/Jak
205.2 S5 N
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2020-12-02

Městský úřad Hlučín
Odbor výstavby
Oddělení strategií a plánování
Mírové náměstí 23
748 01 Hlučín

Stanovisko příslušného úřadu k návrhu obsahu změny územního plánu (ÚP) Markvartovice dle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

Krajský úřad Moravskosleského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 16.11.2020 žádost o stanovisko k návrhu obsahu změny ÚP Markvartovice ve smyslu § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“).

Dále krajský úřad obdržel nezbytné podklady k vydání tohoto stanoviska, tj. stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, resp. stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - stanovisko krajského úřadu č. j. MSK 148790/2020 ze dne 27.11.2020.

Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona konstatuje, že návrh změny ÚP Markvartovice je nutno posoudit podle § 10i zákona.

Odůvodnění:

Předmětem změny ÚP Markvartovice je požadavek právnické osoby SOMA Markvartovice a. s., na změnu funkčního využití pozemků parc. č. 1401/94, 1401/116, 1753/1, 1753/2, 1401/8, 1401/9, 1756/1, 1756/3, 1756/5, 1756/6, 1757 v k. ú. Markvartovice a jejich zařazení do plochy specifické – plochy pro nakládání s odpady (SNO).

Krajský úřad posoudil předloženou změnu územně plánovací dokumentace na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Po prostudování předložených návrhů obsahů změn krajský úřad konstatuje, že funkční využití navrhované plochy (viz výše) stanoví rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský

úřad konstatuje, že u této změny funkčního využití území nelze s určitostí vyloučit, že provedení předložené koncepce bude mít závažné vlivy na životní prostředí.

Nedílnou součástí řešení změny ÚP Markvartovice, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu přílohy stavebního zákona, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je vhodné porovnat soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území – „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje“, „Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Moravskoslezsko“, „Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje“, případně další.

Krajský úřad dále přihlédl ke skutečnosti, že příslušný orgán ochrany přírody, tj. krajský úřad, ve svém stanovisku s č. j. MSK 148790/2020 ze dne 27.11.2020 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit.

Krajský úřad vydal toto stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona na základě podkladů předložených spolu s žádostí o vydání tohoto stanoviska, tj. návrhu na pořízení změny ÚP Markvartovice, a s přihlédnutím ke stanoviskům dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství