

# Městský úřad Hlučín

odbor výstavby

oddělení strategií a plánování

Mírové náměstí 23, 748 01 Hlučín

---

SPIS. ZN.: 51270/2020/OSP/KU  
Č.J.: HLUC/24100/2022/OSP/Ku  
VYŘIZUJE: Ing. Martin Kuchař, Ph.D.  
TEL.: 595020249  
E-MAIL: kuchar@hlucin.cz

DATUM: 25.3.2022

## OZNÁMENÍ

### O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU MARKVARTOVICE

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Markvartovice pořídit změnu č. 5 územního plánu Markvartovice **zkráceným postupem** zajistil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny č. 5 územního plánu Markvartovice.

Na základě uplatněných námitek, připomínek a stanovisek dotčených orgánů podaných v rámci veřejného projednání došlo dle ustanovení § 53 odst. 2 ve spojení s § 55b odst. 7 stavebního zákona k podstatné úpravě návrhu změny č. 5 Územního plánu Markvartovice.

Protože došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu, pořizovatel podle § 53 odst. 2 v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

**oznamuje,**

**že opakované veřejné projednání návrhu územního plánu Markvartovice – změna č. 5 se koná  
dne 27. 4. 2022 v 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Markvartovice.**

Do návrhu změny č. 5 územního plánu Markvartovice je možné nahlédnout ode dne vyvěšení tohoto oznámení do 7 dnů od konání veřejného projednání, tj. do **4. 5. 2022**:

- na Obecním úřadě v Markvartovicích, (v pondělí, středa od 7:30 do 12:30 a od 14:00 do 17:00), nebo po předchozí domluvě,
- na Městském úřadě v Hlučíně, odboru výstavby, oddělení strategií a plánování, Mírové náměstí 23, v kanceláři č. A 119 (pondělí, středa od 8:00-17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 8:00-14:00 hodin, pátek od 8.00-13.00 hodin).

V případě zhoršení epidemiologické situace bude opakované veřejné projednání probíhat **on-line formou**, kdy obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a veřejnost budou prostřednictvím on-line veřejného projednání seznámeni s návrhem změny č. 5 územního plánu Markvartovice.

Do návrhu změny č. 5 územního plánu Markvartovice je možné nahlédnout způsobem umožňující dálkový přístup na webové adrese:

<https://www.hlucin.cz/cs/urad-a-samosprava/uzemni-planovani-inzenyrske-site/projednavane-uzemni-planu/oznameni-o-konani-opakovaneho-verejneho-projednani-navrhu-zmeny-c-5-uzemniho-planu-markvartovice.html>

Na uvedené webové adrese bude v případě konání opakovaného veřejného projednání on-line formou alespoň 7 dní předem zveřejněn odkaz pro připojení se k on-line opakovanému veřejnému projednání a

prezentace pro toto opakované veřejné projednání. Pro připojení nebude potřebné žádné speciální nastavení Vašeho počítačového vybavení. On-line veřejné projednání bude probíhat přes webovou aplikaci. Případné dotazy týkající se návrhu změny č. 5 územního plánu Markvartovice pak bude možné vznášet během opakovaného veřejného projednání v době od ukončení prezentace do ohlášení konce opakovaného veřejného projednání on-line formou, a to telefonicky prostřednictvím telefonního čísla, které bude zveřejněno v průběhu veřejného projednání on-line formou, případně prostřednictvím chat listu webové aplikace. Zpracovatel koncepce ve spolupráci s pořizovatelem vznesené dotazy zodpoví.

**Upozornění:**

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit k upravovaným částem návrhu změny č. 5 územního plánu Markvartovice své připomínky, vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou podat námitky. V připomínkách či námitkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou nebo připomínkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného jednání změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

**Stanoviska, námitky a připomínky zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:**

Městský úřad Hlučín  
odbor výstavby  
oddělení strategií a plánování  
Mírové náměstí 23  
748 01 Hlučín

Ing. Martin Kuchař, Ph.D.  
oddělení strategií a plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 30 dnů (od 25.3.2022 do 4.5.2022). Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****Obec:**

1. Obec Markvartovice, IDDS: 96paxqk

**Určený zastupitel:**

2. Ing. Pavel Myslivec - starosta obce Markvartovice, IDDS: 96paxqk

**Krajský úřad Moravskoslezského kraje:**

3. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ÚP a stavebního řádu, IDDS: 8x6bxsd

4. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd

**Dotčené orgány:**

5. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, IDDS: 9gsaax4

6. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

7. Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8

8. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

9. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

10. Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, P.O.Box 103, IDDS: da5adv2

11. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

12. Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv

13. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Opava, IDDS: spdaive

14. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

15. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj - pobočka Opava, IDDS: z49per3

16. Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, odd. strategií a plánování, památková péče, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

17. Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení silničního hospodářství, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

18. Městský úřad Hlučín, odbor ŽP a komunálních služeb, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

**Sousední obce:**

19. Město Hlučín, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

20. Obec Ludgeřovice, IDDS: n9bb3cx

21. Obec Šilheřovice, IDDS: c2abj2t

**Ostatní orgány:**

22. CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IDDS: cdnvxyd

23. Městský úřad Hlučín, odbor vnitřních věcí - s žádostí o vyvěšení na úřední desce, Mírové náměstí č.p. 24/23, 748 01 Hlučín

24. Urbanistické středisko Ostrava, s. r. o, IDDS: q3z9ekt

25. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

26. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

27. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

28. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení koncepce a ÚP Morava, IDDS: zjq4rhz

29. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr

30. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i