



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 2771/117, 702 00 Ostrava



Váš dopis zn.: KRNOOV ZP-60908/2024 juna  
Ze dne: 2024-05-03  
Čj.: MSK 63883/2024  
Sp. zn.: ŽPZ/11973/2024/Ham  
208.1 S10  
Vyřizuje: Ing. Táňa Hamplová  
Telefon: 595 622 594  
Fax: 595 622 126  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2024-06-03

Městský úřad Krnov  
Odbor výstavby a životního prostředí  
Hlavní náměstí 96/1  
794 01 Krnov

## STANOVISKO

**Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu změny č. 3 územního plánu Lichnov**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 55b odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití přechodného ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (přechodné ustanovení platí i pro aplikaci všech dále uvedených ustanovení stavebního zákona),

**vydává,**

k návrhu změny č. 3 územního plánu (ÚP) Lichnov, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“),

**s o u h l a s n é   s t a n o v i s k o .**

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 11. 3. 2024 oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č. 3 územního plánu spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětného územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Pořizovatelem změny ÚP Lichnov je Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí. Veřejné projednání návrhu změny územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení, se konalo dne

Tel.: 595 622 222  
Fax: 595 622 126  
ID DS: 8x6bxsd

IČ: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
Č. účtu: 1650676349/0800



www.msk.cz

17. 4. 2024 v kulturním domě obce Lichnov. Krajský úřad k návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov vydal koordinované stanovisko č.j.: MSK 37794/2024, Sp. zn.: ŽPZ/7138/2024/Jak, ze dne 23. 4. 2024.

Součástí návrhu ÚP je vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, zpracované na základě stanoviska podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. e) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (z požadavku stanoviska krajského úřadu pod č. j. MSK 66481/2023, Sp. Zn. ŽPZ/10535/2023/Jak, ze dne 2. 6. 2023, s doplněním č.j. MSK 134240/2023, Sp. zn.: ŽPZ/23202/2023/Jak ze dne 7. 11. 2023).

V souladu s § 55b odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 3. 5. 2024 žádost o stanovisko k návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska, a to stanovisek dotčených orgánů doručených v rámci veřejného projednání (námitky a připomínky nebyly dle sdělení pořizovatele uplatněny).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu územně plánovací dokumentace pro veřejné projednání, vyhodnocení vlivů změny ÚP na udržitelný rozvoj území, vyhodnocení vlivů změny č. 3 ÚP Lichnov na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Pavla Žídková, leden 2024) a stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov.

#### Obsahem změny č. 3 ÚP Lichnov je:

1) upřesnění odkanalizování obce kombinací gravitační a tlakové oddílné splaškové kanalizace s využitím stávajících oddílných splaškových kanalizací, doplnění možnosti realizovat malé ČOV s kapacitou 51- 500 EO v místech stávajících ČOV 1-7 a zachování možnosti budování domovních ČOV (do 50 EO) v případě, že nebude v dané lokalitě ekonomicky možné napojení na vybudovanou soustavnou oddílnou splaškovou kanalizaci na základě návrhu na změnu ÚP dle předložené studie odkanalizování obce podaném obcí Lichnov;

2) na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu změnu z plochy Z na zastavitelnou plochu OS – zastavitelnou plochu občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení; Na pozemku parc. č. 1914 v k. ú. Lichnov u Bruntálu je vymezena zastavitelná plocha občanského vybavení jiného (OX) označená pro realizaci stavby pumptrack okruhu. Vzhledem k tomu, že vymezená zastavitelná plocha je situována ve volné krajině a jiné nadzemní stavby v této ploše nebudou realizovány, nebyla vymezena pro záměr realizace pumptrack okruhu plocha občanského vybavení - sportu (OS) vzhledem k tomu, že v plochách OS je přípustná realizace celé řada staveb včetně staveb pro ubytování a stravování.

3) změnu na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavěném území z plochy „OS“ – občanského vybavení na plochu „SO“ – plochu smíšenou obytnou; Pozemky parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v zastavěném území sídla vymezené platným Územním plánem Lichnov jako stabilizované plochy občanského vybavení - sportu (OS) jsou Změnou č. 3 přeřazeny do stabilizovaných ploch smíšených obytných venkovských (SV). Uvedené pozemky již nejsou využívány ke sportovním aktivitám, jsou obklopeny stabilizovanými plochami smíšenými obytnými venkovskými (SV) a bydlení hromadného (BH). Podmínky stanovené pro využití ploch smíšených obytných venkovských (SV) umožňují realizaci veřejných prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, tj. zeleně včetně mobiliáře, dětských a maloplošných hřišť. V ploše nejsou situovány žádné stavby (z tohoto důvodu není plocha vymezena jako plocha přestavby) a lze ji vyhodnotit jako proluku v zastavěném území vhodnou k zástavbě.

4) aktualizace zastavěného území dle § 58 stavebního zákona;

- 5) uvedení ÚP Lichnov do souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ve znění pozdějších aktualizací);
- 6) uvedení ÚP Lichnov do souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění;
- 7) změnu na pozemcích parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu nacházející se v zastavitelné ploše Z14 z plochy „SV“ – smíšená výrobní na plochu „SO“ – zastavitelnou plochu smíšenou obytnou; Pozemky parc. č. 207 a 209/1 v k. ú. Lichnov u Bruntálu vymezené platným Územním plánem Lichnov jako součást zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU) označené Z.14 jsou Změnou č. 3 vymezeny jako zastavitelná plocha smíšená obytná venkovská (SV) označená Z.1/3.
- 8) převedení územního plánu do jednotného standardu.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (Ing. Pavla Žídková, leden 2024) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu.

Ze SEA vyhodnocení, pro jednotlivé nové plochy a změny navrhované změnou č. 3 ÚP, vyplývá:

- 1) Upřesnění nakládání se splaškovými vodami bude mít významný pozitivní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, kam již nebudou odváděny nedostatečně čištěné splaškové vody. To bude mít za následek potenciálně mírně pozitivní vliv na veřejné zdraví. Potenciálně mírně negativně se může projevit produkce aerosolu a pachových látek z čištění vod, pravděpodobně bez dosahu k obytné zástavbě. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 2) Plocha občanského vybavení jiného (OX) označená Z.2/3 je novou plochou navrhovanou v rámci Z3ÚP, pozemek je veden jako plocha ostatní a nemá evidované BPEJ. Uplatnění plochy potenciálně může mít zanedbatelný negativní vliv na snížení prostupnosti území pro faunu. Provozem v ploše se mohou ve zvýšené míře projevit rušivé vlivy na faunu vlivem pohybu návštěvníků v území. Provozem v ploše nemůže s ohledem na vzdálenost dojít k obtěžování obytné zástavby. Nedojde zde k produkci odpadních vod (předpoklad instalace chemické WC), ke znečištění povrchových nebo podzemních vod či ke znečištění ovzduší. Nebudou dotčena zvláště chráněná území, ÚSES, VKP, archeologické lokality, nerostné zdroje. Výskyt zvláště chráněných druhů fauny a flóry se zde nepředpokládá. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 3) Uvedená změna způsobu využití stabilizovaných ploch občanského vybavení - sportu (OS) na pozemcích parc. č. 707 a 708 v k. ú. Lichnov u Bruntálu v části zastavěného území sídla na stabilizované plochy smíšené obytné venkovské (SV) v rozsahu 0,37 ha je formálního charakteru (popisná), reálně nedochází v území ke změně. Z hlediska regulativů dané plochy je změna mírně pozitivní (omezuje rušivé aktivity v ploše). Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 4) Změna části plochy smíšené výrobní všeobecné na plochu smíšenou obytnou venkovskou bude znamenat mírné snížení produkce emisí a hluku a tedy snížení negativních vlivů na veřejné zdraví. Potenciálně zde bude produkováno menší množství odpadních vod. Plocha je vymezena na půdách III. tř. ochrany (3700 m<sup>2</sup>). Celkově vyznívá změna části plochy HU na plochu SV mírně pozitivně. Negativní vlivy, kromě záboru půdy, který ale byl již součástí původní plochy, zde nenastanou. Změna je doporučena k uplatnění bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.
- 5) Plochy pro doplnění chybějících částí ÚSES mají pozitivní vliv na ovzduší (záchyt prachových částic), průchodnost územím a migrační potenciál krajiny, krajinný ráz a biodiverzitu. Mírně negativně se uplatnění těchto ploch projeví na záboru půdy.

- 6) Ostatní změny, navržené v rámci změny ÚP, nemají negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nejsou zde samostatně hodnoceny. Jedná se např. o zmenšení stávajících ploch o zastavěnou část apod.

V SEA hodnocení byly hodnoceny vlivy na níže uvedené složky:

Půda: V odůvodnění změny č. 3 ÚP je uvedeno podrobné vyhodnocení vlivů realizace ÚP na zemědělský půdní fond a PUPFL. Celkově bude nově odňato ze ZPF 0,37 ha, ve III. třídě ochrany. Dalších cca 65 ha bude odnímáno ze ZPF pro plochy nezastavitelné změn v krajině (doplnění ÚSES), a to 9,63 ha v II. třídě ochrany, 5,38 ha v III. tř. ochrany, 25,7 ha v IV. tř. ochrany a 24,11 ha v V. tř. ochraně. V rámci vymezení ploch pro ÚSES nedojde ke zničení půd, nebudou ale obhospodařovány pro zemědělské účely. Navrhovanou změnou nedochází k ovlivnění hydrogeologických poměrů v území, k narušení stávající cestní sítě zemědělských účelových komunikací a k negativnímu ovlivnění velkovýrobního způsobu obhospodařování okolních pozemků. V tomto případě nebude mít úbytek zemědělské půdy negativní vliv ani na zrychlení odtoku dešťových vod, ani na potenciální riziko vzniku bleskových povodní. U nezastavitelných ploch mimoprodukční funkce půdy zůstávají zachovány.

ÚSES: Návrh územního plánu má pozitivní vliv na ÚSES všech úrovní. Prvky ÚSES jsou návrhem změny č. 3 ÚP stabilizovány a v chybějících parametrech doplněny, a je zajištěna návaznost na území sousedních obcí. Žádná ze zastavitelných ploch není s prvky ÚSES v kolizi, neomezuje významným způsobem jejich funkčnost a průchodnost krajinou.

Flóra, fauna, ekosystémy, Natura 2000, zvláště chráněná území: Uplatnění navržených ploch a koridorů nepřináší významné negativní ani pozitivní vlivy na flóru, faunu a ekosystémy. Ohrožení zvláště chráněných druhů se nepředpokládá. Žádná z ploch a koridorů nemá negativní vliv na lokality soustavy Natura 2000 ani na zvláště chráněná území.

Dopravní zatížení, kvalita ovzduší, klima, hluk, vlivy na zdraví: Realizace navrhovaných ploch bude mít kumulativní charakter se stávající dopravní zátěží území, bude docházet i ke kumulaci a synergickému působení hlukové a imisní zátěže z jednotlivých ploch. Přestože většinou mají jednotlivé plochy samy o sobě pouze nevýznamné či zanedbatelné negativní vlivy na jednotlivé složky životního prostředí, může dojít zejména při uplatnění plochy Z.3/2 k nárůstu dopravní zátěže související s počtem návštěvníků v řešeném území. Tím se současně mírně zvýší i hluková a imisní zátěž v okolí dané plochy. Vlivy na kvalitu ovzduší a hlukovou zátěž se projeví jen v zanedbatelné až mírně negativní míře, zejména u obslužných komunikací. Sledovatelné vlivy na klima nenastanou. Celkově lze konstatovat, že koncepce nepřináší takové negativní vlivy na obyvatelstvo, které by mohly vést k poškození veřejného zdraví nad stávající úroveň.

Archeologické a kulturní památky, tradice: změna č. 3 ÚP nemá negativní vliv na archeologické, historické a kulturní památky a místní tradice.

Krajina: Pro ochranu krajinného rázu je v podmínkách využití jednotlivých typů ploch v návrhu změny č. 3 ÚP stanoveno prostorové uspořádání nově navržených ploch. Jednotlivé plochy v platném ÚP jsou navrženy tak, aby nebylo narušeno harmonické měřítko krajiny, v rámci změny jsou navrženy jen dvě zastavitelné plochy.

Povrchové a podzemní vody: Návrh změny respektuje požadavky na ochranu povrchových a podzemních vod. Úprava kanalizačního systému a čištění splaškových vod bude mít v tomto ohledu pozitivní vliv.

Kumulativní a synergické vlivy: Synergický vliv vzniká působením vlivů různého druhu na danou složku životního prostředí (např. současné působení emisí a hluku na veřejné zdraví). Kumulativní vliv je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Kumulace negativního působení na kvalitu ovzduší a na hlukovou

zátěž se u nově navrhovaných ploch neprojeví. Synergické působení hlukové a imisní zátěže má potenciál ovlivnit veřejné zdraví. V případě Z3ÚP synergické vlivy hlukové a imisní zátěže nenastanou. V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné kumulativní a synergické negativní vlivy, které by realizaci návrhu změny č. 3 bránily nebo ji výrazně omezovaly. Vliv návrhu změny jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný. Za nejzávažnější negativní vliv je považován zábor zemědělské půdy.

Návrh územního plánu je předkládán v jedné variantě.

Celkově zpracovatelka SEA konstatuje, že návrh změny č. 3 ÚP Lichnov v předložené podobě je z hlediska ochrany životního prostředí akceptovatelná. Navržená změna bude splňovat požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání i sportu v území stejně jako na požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví, je proto doporučeno její schválení.

Ve vymezených plochách nejsou v SEA vyhodnocení navržena žádná opatření pro minimalizaci vlivů změny č. 3 ÚP na jednotlivé složky životního prostředí. Složková opatření rovněž nejsou stanovena.

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 3 ÚP Lichnov byly podány stanoviska a připomínky, které byly zejména souhlasné nebo nemají vliv na výsledky posouzení vlivů na životní prostředí. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Závěrem krajský úřad konstatuje, že návrh změny č. 3 ÚP Lichnov byl řádně projednán s dotčenými orgány, jejichž stanoviska je nutné respektovat, popř. v rámci dohodovacího jednání nalezení částečné shody s předloženým návrhem změny ÚP. Krajský úřad respektuje závěry SEA vyhodnocení a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části. Krajský úřad konstatuje, že povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru potřebný k podrobnějšímu posouzení, tyto konkrétní vlastnosti záměru jsou známy až v následných řízeních. Případné další vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou v podrobnějším rozsahu řešeny v následných řízeních včetně tzv. EIA.

**Na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (krajského úřadu) byl ve stanovisku č. j. MSK 66480/2023 ze dne 17. 5. 2023 a MSK 74830/2023 ze dne 29. 5. 2023, s doplněním č. j. MSK 134209/2023 ze dne 06. 11. 2023, vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit.**

Zpracovatelkou vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí z listopadu 2023 je Ing. Pavla Žídková (osvědčení č. j. 4094/435/OPV ŽP/95 z 13.6.1995, prodloužení autorizace rozhodnutím č. j. MZP/2021/710/4653).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

## Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství,

po dobu nepřítomnosti zastoupena  
Mgr. et Mgr. Ondřejem Turským  
oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství