



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: OVÚP/33291/2019/vstra /spis 6452/2019
Ze dne: 05.12.2019
Čj.: MSK 179872/2019
Sp. zn.: ŽPZ/35633/2019/Jak
205.2 S5 N
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2020-01-06

Městský úřad Frenštát pod Radhoštěm
Odbor výstavby a územního plánování
Nám. Míru 1
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

Vyjádření k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu (ÚP) Frenštát pod Radhoštěm včetně jeho změn

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel návrh zprávy o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm včetně jeho změn (dále „zpráva o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm“) dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Předložený návrh zprávy neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny ÚP v rozsahu zadání změny. Pořízení změny č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm schválilo Zastupitelstvo města Frenštát pod Radhoštěm dne 14.11.2019. Změna č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm bude pořízena zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Krajský úřad vydává ve smyslu výše uvedeného ustanovení následující vyjádření.

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako dotčený orgán státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zprávou o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm.

Odůvodnění:

Krajský úřad, jako dotčený orgán státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí se zprávou o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm. Z předmětné zprávy o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm nevyplývají změny, které by měly negativní vliv na kulturní, historické, architektonické a urbanistické hodnoty památkové zóny.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad nemá požadavky na úpravu či doplnění obsahu návrhu "Zprávy o uplatňování územního plánu Frenštát pod Radhoštěm".

Odůvodnění:

Dle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů z hlediska řešení územních zájmů silnic II. a III. třídy předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu

Frenštát pod Radhoštěm za období let 2015 – 2019 neobsahuje pokyny pro zpracování změny územního plánu, čímž ani nenavrhuje v koncepci dopravy na síti silnic II. a III. třídy žádné změny. V souvislosti s uvedeným krajský úřad nevyžaduje úpravu ani doplnění obsahu předložené zprávy.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy chráněné dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou předloženým návrhem zprávy o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm dotčeny. Krajský úřad k této zprávě nemá připomínky a s předloženým souhlasí.

Odůvodnění:

Dle § 48a odst. 2 písm. b) lesního zákona krajský úřad uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad jako dotčený orgán podle § 107 odst. 1 písm. a) vodního zákona neuplatňuje k předloženému návrhu zprávy o uplatňování územního plánu žádné požadavky.

Odůvodnění:

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu respektuje veřejné zájmy vyplývající z vodního zákona.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o odpadech) a stanovisko nevydává.

Odůvodnění:

Dle § 79 odst. 1 písm. k) zákona o odpadech uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům obecní úřad obce s rozšířenou působností.

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) tohoto zákona, krajský úřad neuplatňuje k návrhu zprávy o uplatňování ÚP Frenštát pod Radhoštěm za období 2015 –2019 žádné požadavky.

Odůvodnění:

Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo o vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

Limity využití území, které krajský úřad hájí v rámci svých kompetencí v souladu se zákonem, nejsou koncepcí dotčeny. V řešeném území nenachází žádné zvláště chráněné území ani jeho ochranné pásmo. Koncepce respektuje vymezení územního systému ekologické stability dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Sdělení:

Z hlediska veřejných zájmů podle § 77a odst. 4 písm. n) zákona krajský úřad vydal samostatně stanovisko č. j. MSK 182397/2019, ze dne 02.01.2020, ve kterém vylučuje vliv ÚPD na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

7/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, vyplývající ze zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. d) tohoto zákona, nejsou dotčeny. Krajský úřad neuplatňuje požadavek na posouzení vlivů na životní prostředí.

Odůvodnění:

Krajský úřad neuplatňuje požadavek na posouzení vlivů na životní prostředí, neboť předložený návrh zprávy neobsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny, zpráva tudíž nestanoví rámec pro umístění záměrů z přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad dále konstatuje, že k návrhu obsahu změny č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm, předloženého v průběhu září 2018, jenž se týkal úpravy podmínek v městské památkové zóně Frenštát pod Radhoštěm, bylo dne 18.09.2018 vydáno stanovisko příslušného úřadu dle § 55a odst. 2 písm. e) pod č. j. MSK 126429/2018, sp. zn. ŽPZ/27184/2018/Ham se závěrem, že návrh změny č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm nebude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. K rozšíření návrhu změny č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm předloženého v listopadu 2019, vydal krajský úřad dne 13.11.2019 stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. e) pod č. j. MSK 163964/2019, sp. zn. ŽPZ/32672/2019/Ham se závěrem, že rozšíření návrhu změny č. 5 ÚP Frenštát pod Radhoštěm nebude posuzováno podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

8/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný k posuzování návrhů územních plánů a jejich změn, dle postupů vymezených § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou zprávu o uplatňování daného územního plánu, nemá k tomuto výhrad a s předloženým návrhem zprávy souhlasí.

Odůvodnění:

Z předložených podkladů lze dovodit, že platný územní plán disponuje dostatkem ploch pro změnu funkčního využití území, které byly předmětem dosavadního postupu projednání, a tedy není nezbytné v tomto směru uplatňovat návrhy nových změn funkčního využití území na úkor zájmů ochrany zemědělského půdního fondu, vymezených § 4 a § 5 uvedené právní úpravy.

9/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), k návrhu zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace nemá připomínky a s předloženým souhlasí.

Odůvodnění:

Součástí návrhu zprávy o uplatňování územně plánovací dokumentace nejsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu.

10/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy, vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 49 odst. 2 téhož zákona, nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Na území obce není žádný objekt zařazený do skupiny A či B dle uvedeného zákona.

Ing. Jan Filgas
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství