

ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU

Těrlicko



VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

ČÁST A VYHODNOCENÍ VLIVU ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ (SEA)

Zpracovatel: Ing. Pavla Žídková

Datum: duben 2017

OBSAH		
1	Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.	3
2	Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	10
3	Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace.	14
4	Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.	24
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	27
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, lidské zdraví, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.	28
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	43
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.	44
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.	45
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.	46
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.	46
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.	46

1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

Hlavním **cílem** navrhovaného územního plánu je zejména:

1. Zabezpečit soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací (PÚR ČR v platném znění, ZÚR MSK) a s krajskými koncepcemi.
2. Respektovat zařazení řešeného území do krajinné oblasti Podbeskydí, do rozvojové oblasti OB2 Ostrava a specifické oblasti SO4.
3. Zajistit zachování co možná největších a nejsouvislejších ploch a volně prostupné krajiny.
4. Zajistit v souladu s předpokládaným růstem počtu obyvatel potřebné odpovídající výměry nových ploch pro bydlení a pro výrobu a prověřit požadavky fyzických a právnických osob na další rozvoj obce.
5. Prokázat nemožnost využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch, prověřit stávající zastavitelné plochy a navrhnout v případě potřeby omezení jejich velikosti.
6. Zajistit potřebnou ochranu významných registrovaných krajinných prvků, evidovaných nemovitých kulturních památek, drobných sakrálních staveb, urbanisticky a architektonicky významných staveb i celků, zajistit ochranu archeologických nalezišť.
7. Omezit zástavbu směřující ke splnutí obce s jinými sídly.
8. Omezit a korigovat nevhodně se rozvíjející objekty individuální rekreace.
9. V maximální možné míře zachovávat stávající veřejnou i přírodní zeleň.
10. Zajistit další rozvoj obce v souladu s principy udržitelného rozvoje.

V územním plánu jsou rovněž stanoveny **limity území**, kterými jsou zejména:

- vodní toky a jejich manipulační pásma,
- stanovené záplavové území Sušanky,
- vymezené územní systémy ekologické stability (ÚSES) – biokoridory a biocentra,
- registrované významné krajinné prvky a památný strom,
- evidované nemovité kulturní památky,
- ochranné pásmo kolem lesa,
- chráněné ložiskové území černého uhlí se stanovenými podmínkami výstavby,
- poddolovaná a sesuvná území,
- ochranná a bezpečnostní pásma technických sítí, železnice a komunikací.

Obsahem navrhovaného územního plánu jsou plochy zastavitelné, nezastavitelné a plochy přestavby specifikované ve výrokové části územního plánu, a to:

- nové zastavitelné plochy Z 4.03, Z 4.04, Z 4.12, Z 4.15, Z 4.18, Z 4.20 pro funkci smíšenou obytnou – B – plochy smíšené obytné,
- nová zastavitelná plocha Z 4.28 a nová plocha přestavby P 4.03 pro funkci smíšenou obytnou – B.1 – plochy smíšené obytné – s vyloučením staveb rodinného bydlení, individuální rekreace a samostatných zahrad,
- nové zastavitelné plochy Z 4.01, Z 4.02, Z 4.08 až Z 4.11, Z 4.13, Z 4.22, Z 4.23, Z 4.25, Z 4.29, Z 4.30, Z 4.32, Z 4.33 pro funkci smíšenou obytnou venkovského typu – BR – plochy smíšené obytné venkovské,
- nová zastavitelná plocha Z 4.34 pro administrativně provozní zázemí technické infrastruktury – TI.1 – plocha technické infrastruktury,
- nové zastavitelné plochy veřejných prostranství Z 4.06, Z 4.14, Z 4.26 – PN - plocha veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch,

- nové zastavitelné plochy veřejných prostranství Z 4.05, Z 4.16, Z 4.19, Z 4.21, Z 4.24, Z 4.27, Z 4.31 – PZ - plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch,
- nová plocha přestavby P 4.02 pro realizaci ochranné zeleně u areálu drobné výroby a skladů – ZO – plochy zeleně ochranné,
- nová plocha přestavby P 4.01 pro areál drobné výroby a skladů – VD – plochy výroby drobné,
- nová zastavitelná plocha Z 4.07 pro rozšíření hřbitova – OV-H – plochy občanského vybavení – hřbitovů,
- nová zastavitelná plocha Z 4.07 pro rozšíření sportovního areálu – OV-S – plochy občanského vybavení – sportů,
- nová plocha změn ve volné krajině N 4.01 – ZP – plochy zeleně přírodní,
- nová plocha změn ve volné krajině N 4.02 – NL-R – plochy lesní – lesy zvláštního určení rekreační,
- nová plocha změn ve volné krajině – N 4.03 – ZN – plochy zeleně – sadů a zahrad ve volné krajině,
- zrušení části zastavitelných ploch Z 116, Z 129 a Z 3.5 - B – plochy bydlení smíšeného (souvislá zástavba) vymezených Územním plánem Těrlicko ve znění změn č. 1 až 3 z důvodu absence jejich využití,
- změna a doplnění podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití stanovené původním územním plánem ve znění změn č. 1 až 3 z důvodu změny potřeb v území a vzniku požadavku na podrobnější stanovení podmínek využití vybraných ploch.

Celkem je v rámci změny č. 4 ÚP Těrlicko vymezeno 14,42 ha zastavitelných ploch a ploch přestavby, z toho 9,42 ha pro funkci bydlení a zrušeno (z důvodu nevyužití nebo nezajištění dohody o parcelaci) 6,12 ha zastavitelných ploch určených pro funkci bydlení. Rušené plochy budou navráceny původní funkci, převážně zemědělskému půdnímu fondu. Do ploch stabilizovaných je převedeno od nabytí účinnosti původního územního plánu celkem 39,22 ha zastavitelných ploch a ploch přestavby vymezených původním územním plánem, a dlouhodobá nevyužitelnost je na základě prověření konstatována u 2,83 ha ploch stabilizovaných. Rozdíl mezi vymezenými novými plochami a plochami rušenými, již zastavěnými a dlouhodobě nevyužitelnými činí - 33,75 ha, dochází tedy k výraznému úbytku zastavitelných ploch a ploch přestavby.

1.2 Vztah k jiným koncepcím

Návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko je v tomto vyhodnocení posuzován zejména ve vztahu k následujícím hlavním koncepčním materiálům přijatým na celostátní a krajské úrovni:

- A. Politika územního rozvoje ČR (dále jen PUR ČR) v platném znění.
- B. Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020, Agentura pro regionální rozvoj a.s.
- C. Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (UDI Morava, s.r.o., prosinec 2003);
- D. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004 včetně relevantních aktualizací) – část týkající se ORP Havířov
- E. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR MSK), Ostrava, 2011
- F. Územní energetickou koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);

Z cílů a opatření uvedených v těchto koncepčních materiálech mají k hodnocení Změny č. 4 ÚP Těrlicko vztah zejména:

Politika územního rozvoje ČR, ve znění změny č. 1 z roku 2015 (dále jen PUR ČR)

V PUR ČR jsou vymezeny rozvojové osy a koridory, které jsou akceptovány a dále upřesněny v krajských dokumentech (zejména Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, dále jen ZÚR MSK).

PUR řeší přednostně území, v nichž se projevuje nerovnováha mezi sociálně ekonomickými potřebami obyvatel a možnostmi území (neúměrné zatížení území činností člověka, případně neúměrné omezení potřeb člověka, vzhledem k charakteru území, střet ekonomických zájmů s ochranou přírody a krajiny, ohrožení chráněných území přírody a krajiny ekonomickým tlakem), strukturální postižení ekonomiky (a to včetně průvodních sociálních dopadů) a rozsáhlé a závažné postižení území činností člověka (postižení přírody, krajiny, životního prostředí, zástavby apod.).

Řešené území spadá podle PUR ČR do Metropolitní rozvojové osy OB2 Ostrava. Z politiky územního rozvoje nevyplývají pro obec Těrlicko žádné specifické úkoly pro oblast územního plánování, které by již nebyly vyhodnoceny v rámci Změny č. 3 ÚP Těrlicko. Změna č. 4 zde přináší pouze lokální změny nemající vliv na konstatování souladu s daným dokumentem.

Strategie rozvoje Moravskoslezského kraje na léta 2009—2020

Předmětem koncepce je střednědobý programový dokument zaměřený k podpoře regionálního rozvoje na úrovni kraje, jež specifikuje strategické cíle, opatření a rozvojové aktivity Moravskoslezského kraje, které bude kraj ve své samostatné působnosti podporovat. Program rozvoje Moravskoslezského kraje je rozčleněn do pěti prioritních oblastí, které se dále člení na strategické cíle a opatření. Prioritní oblasti byly navrženy na základě sociálně-ekonomické analýzy kraje, která je součástí koncepce. Jedná se o tyto prioritní oblasti:

- 1) Konkurenceschopné podnikání (vytváření podmínek pro podnikání a investice, zajištění kvalitního marketingu regionu).
- 2) Úspěšní lidé (zvyšování konkurenceschopnosti pracovních sil, cílená příprava lidských zdrojů pro strategická odvětví, využití lidského potenciálu a rozšíření nabídky pracovních sil pro tradiční klíčová odvětví, rozvoj podnikavosti).
- 3) Dynamická společnost (vytváření podmínek pro aktivní a kvalitní využití volného času, rozvoj kulturního života v kraji, uchování a využití kulturního dědictví, zlepšení zdravotního stavu obyvatel, udržení a rozvoj sítě sociálních služeb).
- 4) Efektivní infrastruktura (dobudování dopravní infrastruktury, zlepšení stavu sítě komunikací I. třídy i nižší úrovně a místních komunikací, zlepšování dopravní obslužnosti, zvýšení podpory dopravy šetrné k ŽP, kombinované dopravy a dopravní obslužnosti spojené s rozvojem hromadné dopravy, modernizace a rozšíření kapacity infrastruktury inženýrských a energetických sítí, ochrana složek ŽP a rozvíjení systému krizového řízení v oblasti ŽP, zlepšení systému nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží).
- 5) Vzkvétající území (regenerace větších sídel jako center ekonomického rozvoje, zvyšování kvality krajiny a života na venkově v souladu s principy udržitelného rozvoje).

Relevantními cíli, jejichž odraz lze nalézt v předložené územně plánovací dokumentaci, jsou zejména:

- Podpora zakládání nových podnikatelských subjektů: **jsou navrženy dostatečné výměry ploch pro drobné podnikání**
- Získat do kraje investory nejen k činnostem s vysokou přidanou hodnotou: **pro řešené území není relevantní, plochy pro drobnou výrobu jsou navrženy, obecně se předpokládá především rekreační a obytný charakter obce**

- Optimalizovat síť sociálních služeb na území kraje dle zjištěných potřeb jeho obyvatel: **v rámci změny č. 4 ÚP není řešeno**
- Stát se krajem špičkových „služeb pro 5 milionů“ – rozšířit nabídku volnočasové infrastruktury a služeb pro obyvatele kraje a návštěvníky ze sousedních regionů: **jsou respektovány stávající cyklistické stezky vedené převážně po veřejných komunikacích**
- Mít kvalitní vnitřní i vnější dopravní propojení kraje včetně napojení na Transevropské síť: **jsou respektovány návrhy tras a přeložek významných komunikací a jejich napojení na nižší dopravní síť**
- Podstatně zlepšit kvalitu ovzduší v kraji a rozvíjet technické podmínky nezbytné pro kvalitní životní prostředí: **podmínky využití ploch obsahují regulativy vyžadující omezující opatření z hlediska emitování škodlivin z podnikání, nové plochy jsou navrženy k napojení na síť plynovodů**
- Podporovat druhovou rozmanitost, ekologicky stabilní krajinu včetně postindustriální a udržitelné zemědělství: **je respektováno vedení ÚSES, vymezena ochrana všech přírodních prvků**
- Rozšířit, modernizovat a lépe využívat energetické zdroje a rozvodné sítě: **jsou respektovány koridory pro energetické rozvodné sítě**
- Vrátit lidem k užívání brownfields včetně nevyužívaných objektů: **brownfields nejsou v rámci Změny č. 4 ÚP řešeny**
- Rozvíjet kvalitu života v sídlech kraje v souladu se zásadami moderního a zodpovědného urbanismu: **změna č. 4 ÚP cíleně vede k vyrovnání ekonomického, ekologického a sociálního pilíře**
- Zajistit rozvoj informační a komunikační infrastruktury: **jsou respektovány a dále rozvíjeny komunikační sítě**
- Zajistit rovnoměrný rozvoj kraje ve všech jeho částech: **změna č. 4 ÚP cíleně vede k vyrovnání ekonomického, ekologického a sociálního pilíře**

Při hodnocení Změny č. 4 ÚP Těrlicko lze konstatovat, že výše uvedené přímé vazby na Strategii rozvoje MSK povedou ke zlepšení stavu sítě komunikací I. třídy i nižší úrovně a místních komunikací, zlepšování dopravní obslužnosti, a že bude pokračovat vyrovnání všech pilířů rozvoje.

Hodnocený územní plán je s krajskou koncepcí v relevantních bodech v souladu.

Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje

- Zajistit a zlepšit dopravní obslužnost území s ohledem na hlavní dopravní tahy v území.
- Z hlediska širších dopravních vazeb je nejvýznamnějšími prvky v území silnice I/11 a silnice II/474 (Karviná Doly – Hnojník), ve směru západ-východ silnice II/475 (Havířov – Karviná Darkov). Obě tyto komunikace jsou v rámci ZÚR MSK navrženy k úpravám trasy, což je v rámci Změny č. 4 ÚP respektováno.
- Územím obce neprochází železniční trať.
- V rámci posuzované Změny č. 4 ÚP nejsou navrhovány nové dopravní koridory nadmístního významu.

Návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko není v rozporu s požadavky dokumentů krajské úrovně na vedení významných dopravních tras a koridorů nadmístního významu obsažených v ZÚR MSK a v Koncepci rozvoje dopravní infrastruktury.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (PRVK) s přihlédnutím k plánu, který se konkrétně dotýká ORP Havířov

Cílem Plánu je zajištění optimálního rozvoje zásobování pitnou vodou, odkanalizování a likvidace odpadních vod spolu s časovým upřednostněním v jednotlivých typech obcí kraje.

Celé řešené území má po uzavření místních zdrojů vody zajištěno zásobování vodou z veřejného vodovodu. Zdrojem vody je OOV (Ostravský oblastní vodovod - zdrojem je vodárenská nádrž Kružberk).

Princip odkanalizování zástavby obce na ÚČOV Havířov je nadále respektován.

Návrh Změny č. 4 ÚP počítá s vybudováním dalších větví splaškové kanalizace v rámci nové zástavby.

Návrh Změny č. 4 ÚP je s PRVK v souladu.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (2011)

Dle ZÚR Moravskoslezského kraje se počítá v budoucnu s vybudováním inženýrských sítí nadmístního významu, jejichž trasy povedou přes území obce.

Dalším plánovaným záměrem dle ZÚR MSK, který také výrazně zasáhne do urbanistické struktury obce, je silnice I. třídy s územní rezervou pro rozšíření na směrově dělený čtyřpruh.

Řešeným územím prochází regionální ÚSES – biokoridor a biocentrum.

Změna č. 4 ÚP nijak nezasahuje do již vymezených tras ploch a koridorů D32 (silnice I/11), D521 (silnice II/474), E45 (VVN 400 kV), PZ6 (VVTL plynovod DN500 Třanovice-Polsko) a do regionálního ÚSES.

V rámci územního plánu jsou v dostatečném rozsahu vymezeny plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.

V rámci ÚP nejsou vymezovány plochy v záplavovém území Stonávky.

Lokální prvky ÚSES, lokální biocentra a biokoridory jsou respektovány. Pro zlepšení krajinného rázu byly navrženy nové plochy krajinné zeleně.

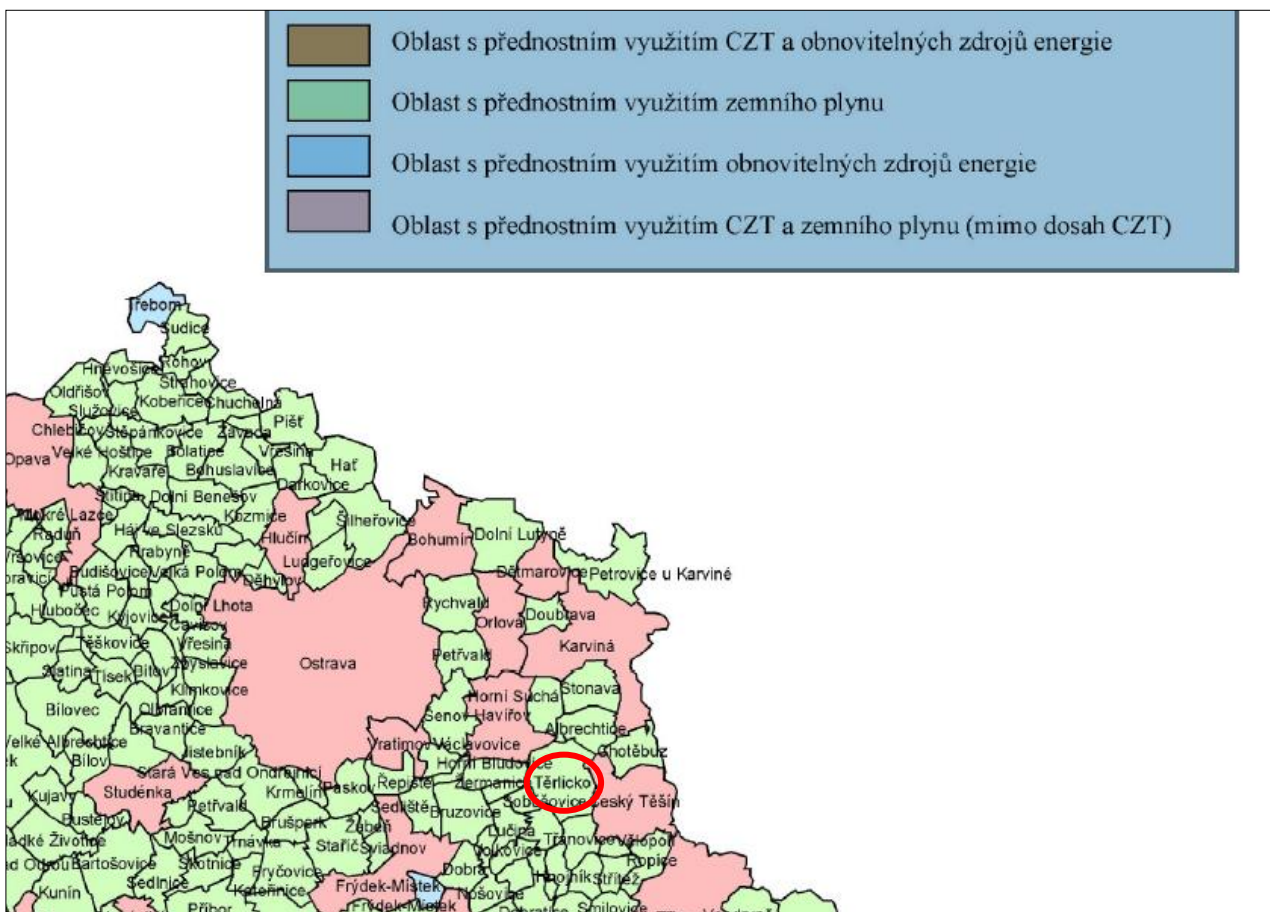
Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje

Územní energetická koncepce stanovuje přednostní způsob zásobování a zdroje energie v jednotlivých částech Moravskoslezského kraje a vymezuje hlavní nástroje realizace cílů koncepce.

Z relevantních nástrojů, které lze uplatnit nebo zohlednit v rámci územního plánování, jsou dále uvedeny:

- podpora využití solárních systémů,
- podpora využití biomasy, tepelných čerpadel a dalších obnovitelných zdrojů energie,
- využití transformačních území pro nové výrobní a podnikatelské aktivity,
- využití odpadního tepla.

Z hlediska územní energetické koncepce jsou pro účely energetického zásobování obce podmíněně přípustné téměř všechny zdroje (dálkové zásobování ze systému CZT, zásobování zemním plynem, biomasou, kapalnými i pevnými palivy, využití geotermální a solární energie a kombinovaná výroba tepla a el. energie s výjimkou spalování komunálních odpadů.



S výše uvedenými zásadami a regulativy je navrhovaná Změna č. 4 ÚP Těrlicko v souladu (jsou navrhovány plochy, na nichž je přípustné využití obnovitelných zdrojů energie a jsou respektovány ekologické podmínky pro spalování všech druhů paliv).

2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se v relevantních požadavcích v potřebném rozsahu promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny, proto zde nejsou koncepční materiály mezistátní úrovně uváděny. Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezení ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje včetně aktualizace

Opatření jsou převážně organizačního charakteru a nemají přímou vazbu na územní plánování obcí s výjimkou základního požadavku na zajištění předcházení produkce odpadů a její minimalizaci.

Pro oblast odpadového hospodářství je ve vztahu k platné legislativě a ke směrné části Plánu odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje doporučeno:

- povolovat a využívat pouze zařízení, jejichž vybavení a zabezpečení je v souladu s platnými předpisy v ochraně životního prostředí, zejména odpadů, ovzduší a vod, a jejichž výsledným efektem bude maximální možné využití sebraných a vykoupených odpadů na úkor jejich odstranění,
- podle možností zajistit potřebný počet sběrných míst (nebo míst s odložením těchto odpadů do kontejnerů) vytríděného odpadu plastů, papíru a skla v každé z obcí řešeného území,
- zajistit možnost odložení a následného využití biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) jak z údržby veřejné zeleně a hřbitovů, tak ze sféry domácností tak, aby byl snížen podíl jejich spalování na volném prostranství a množství BRKO předávaných ke skládkování nepřekročil 50% hmotnostních množství BRKO vyprodukovaného v roce 1995,
- podporovat výstavbu zařízení na využití BRKO ve vhodných lokalitách (bioplynové stanice, kompostárny),
- zajištěním pravidelného sběru vytríděných složek komunálního odpadu, kromě skla, kovů a papíru zejména plastů a nápojových kartonů jako dobře využitelného, avšak obtížně rozložitelného odpadu snížit podíl skládkovaných odpadů,
- podporovat zřízení sběrných dvorů pro nebezpečné složky komunálního odpadu, a pokud to není možné, zajistit min. 2x ročně separovaný sběr nebezpečných složek a velkoobjemového komunálního odpadu.

Územní plán z hlediska zajištění zákonného rozsahu sběru odpadů od obyvatelstva a jeho účelného využití nebo odstranění neodporuje požadavkům uvedeného krajského dokumentu. Celé území obce má zajištěn sběr komunálních odpadů v potřebném rozsahu, nové plochy pro odpadové hospodářství nejsou navrhovány.

Program snižování emisí Moravskoslezského kraje a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje včetně aktualizací

Základním cílem těchto Programů je omezování emisí těch znečišťujících látek (či jejich prekurzorů), u kterých bylo zjištěno překračování imisních limitů, a stabilizace emisí těch znečišťujících látek, u kterých k překračování imisních limitů nedochází.

Vedlejšími cíli Programů jsou:

- přispět k omezení emisí "skleníkových plynů", zejména oxidu uhličitého a metanu,
- přispět k šetrnému nakládání s energiemi a přírodními zdroji,
- přispět k omezení vzniku odpadů.

Základní vertikální souvislostí Programu je vazba na Národní program snižování emisí České republiky a na Národní program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého a oxidů dusíku ze stávajících zvláště velkých (dnes významných tzv. vyjmenovaných) spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší. Kromě toho jsou zde vedeny významné vazby zejména na následující koncepční materiály, připravené na národní úrovni:

- Státní politika životního prostředí ČR
- Státní energetická politika a Státní energetická koncepce
- Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejích obnovitelných zdrojů
- Národní program ke zmírnění dopadů změny klimatu
- Státní dopravní politika a materiály navazující
- Společný regionální operační program
- Operační program Infrastruktura
- Celková strategie Fondu soudržnosti

Prioritou ochrany ovzduší Moravskoslezského kraje v oblasti omezení emisí znečišťujících látek jsou, s přihlédnutím k doporučeným hodnotám krajských emisních stropů, následující znečišťující látky (skupiny látek):

- Oxidy dusíku
- Poletavý prach
- Těkavé organické látky
- Oxid siřičitý

Prioritou ochrany ovzduší Moravskoslezského kraje v oblasti zlepšování kvality ovzduší jsou, s přihlédnutím k imisním limitům a k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, následující znečišťující látky (skupiny látek):

- Suspendované částice (především velikostní frakce PM₁₀)
- Polycyklické aromatické uhlovodíky, vyjádřené jako benzo(a)pyren
- Benzen
- Arsen

a dále např.:

- Podpora výstavby silničních obchvatů a modernizace komunikací
- Podpora zvýšení účinnosti odstraňování prachových částic z povrchu komunikací

Návrh Změny č. 4 ÚP neobsahuje návrhy záměrů, které by *a priori* negativně ovlivnily kvalitu ovzduší. Nelze ovšem předjímat, jaké záměry budou v budoucnu umístovány v plochách pro drobnou výrobu – každý jednotlivý významný záměr bude nutno v kontextu stávající imisní zátěže území posoudit.

Dále je obsahem Změny č. 4 ÚP respektována přeložka významných komunikací a odstranění problematických míst komunikací nižšího řádu, což díky větší plynulosti dopravy napomůže snížení emisí hlavních znečišťujících složek /včetně benzo(a)pyrenu/.

Pozitivně vyznívají dopady realizace ploch zeleně (veřejné, soukromé i přírodní) i respektování systému ÚSES.

Z výše uvedeného vyplývá, že návrh Změny č. 4 ÚP je s danými koncepcemi v souladu.

Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje, 2006

Koncepce zejména definuje problémy v oblasti povrchových a podzemních vod, evropsky významných lokalit a ptačích oblastí, ÚSES, lesů, VKP, přírodních parků, zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a stanovuje nástroje pro její ochranu.

V řešeném území jsou výslovně uváděna specifika týkající se hospodaření v oblasti poddolovaných území, kterými jsou především antropomorfní novotvary vzniklé ukládáním důlních hlušin na odvaly (haldy), velkoplošné terénní poklesy s často zamokřenými a zaplavovanými stanovišti a změnami odtokových poměrů a zakládání flotačních hlušin a uhelných kalů na odkaliště. Velký význam měly také negativní účinky exhalací, které dlouhodobě negativně ovlivňovaly kvalitu lesních porostů, a vypouštěné zasolené důlní vody devastující vodoteče.

Nástroji pro zajištění potřebné ochrany přírody a krajiny využitelnými v oblasti územního plánování jsou zejména:

- ochrana proti erozi, např. zřizování biopásů kolem vodotečí, zatravnění apod.,
- podpora extenzivních pastvin a zvyšování podílu zalesnění,
- zajištění ochrany památných stromů a stromořadí,
- zvyšování podílu zeleně v sídlech,
- zvyšování prostupnosti krajiny pomocí stabilizace ÚSES,
- zvyšování diverzifikace krajiny pomocí drobných vodních ploch, mokřadů apod.,
- revitalizace vodotečí, zvyšování protipovodňové ochrany pomocí suchých poldrů,
- ochrana přírodních stanovišť s významnými druhy rostlin a živočichů aj.

Předložená Změna č. 4 ÚP danou koncepcí respektuje a je s ní v souladu, zejména z hlediska zajištění ochrany VKP, stanovení minimálního podílu zeleně v zastavitelných plochách, stabilizace a rozšíření ÚSES, respektování a vymezování ochrany mokřadů.

Strategický plán Mikroregionu Těrlické a Žermanické přehrady

Nad rámec krajských koncepcí by dále zkoumán soulad Změny č. 4 ÚP se Strategickým plánem Mikroregionu Těrlické a Žermanické přehrady.

Hlavní strategická vize rozvoje území zní:

Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady bude atraktivním místem pro zdravý život, práci i odpočinek.

Globálním cílem této strategie je zachovat v Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady atraktivní a zdravé prostředí pro život, práci i odpočinek místních obyvatel a pro trávení volného času jeho návštěvníků, adekvátně venkovskému charakteru území.

S ohledem na harmonické zastoupení opatření zaměřených na ekonomický růst, sociální pokrok a ochranu a tvorbu životního prostředí byly zvoleny následující cíle:

- Společnost (harmonický rozvoj lidských zdrojů, místní společnosti a kultury)
- Infrastruktura (zlepšit životní podmínky a možnosti podnikání)
- Hospodářství (trvale udržitelný hospodářský rozvoj regionu),
- Životní prostředí (růst kvality životního prostředí a životních podmínek obyvatel).

Jednotlivé cíle jsou následně členěny do priorit a aktivity. Opatření obsažená v cíli Společnost se zabývají mimo jiné udržením, doplněním a zkvalitněním základní sociální infrastruktury, veřejných objektů a ploch, vzdělávací, sportovní, kulturní infrastruktury a infrastruktury sociálních služeb. Podporují rozvoj aktivit občanské společnosti a investice do kvality bydlení na venkově. Podpora a rozvoj malého a středního podnikání je stěžejním tématem cíle Hospodářství. Mimořádnou

perspektivu má rozvoj cestovního ruchu, především těch jeho forem, které respektují venkovský charakter mikroregionu a budou vyhovovat požadavkům příměstské rekreace. Jinou prioritou tohoto okruhu je přeměna nevyužívaných nebo opuštěných ploch a budov (brownfieldů) do nových moderních forem využití. Klíčovými aktivitami zachování kvalitního životního prostředí bude nakládání s odpady, udržení čistoty ovzduší a údržba zeleně a veřejných prostranství. Vyvážený rozvoj infrastruktury technické a dopravní je spojovacím článkem rozvoje ostatních cílů.

Strategický plán mikroregionu má charakter integrovaného projektu, jehož cíle jsou naplňovány realizací dílčích aktivit, z nichž většina má charakter samostatných projektů. Vzhledem k institucionálnímu zázemí tohoto strategického plánu lze jeho cíle naplňovat pouze prostřednictvím dobrovolného přístupu subjektů (nejrůznějšího charakteru), které se s různou motivací přihlásí k jejich naplňování. V dané oblasti tyto subjekty spolupracují s institucemi, které jsou vytvářeny jednotlivými obcemi, mikroregionem, nebo institucemi založenými za účelem podpory rozvoje daného území, včetně Místní akční skupiny Pobeskydí. Zvolená volná organizační struktura, která vychází z reálné institucionálně-organizační situace, vyžaduje specifické mechanismy přípravy a realizace jednotlivých projektů i realizace a monitoringu strategického plánu jako celku.

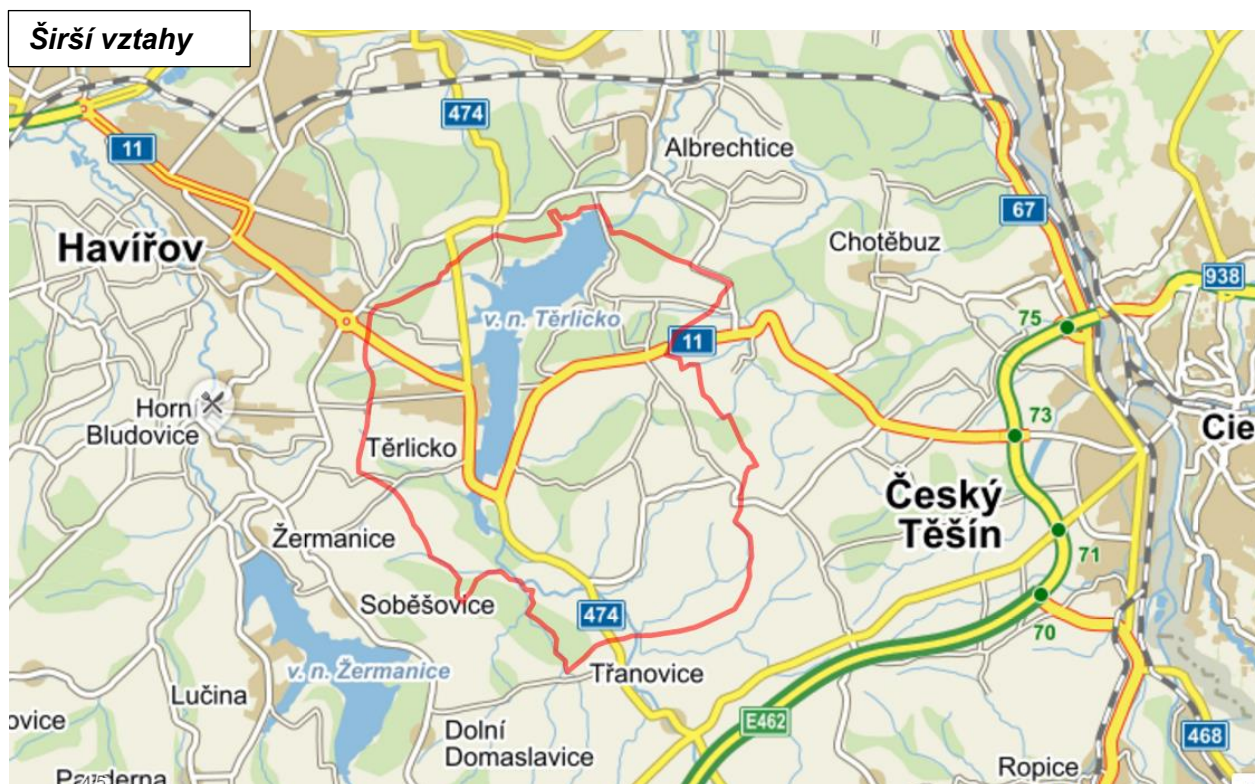
Změna č. 4 ÚP Těrlicko Strategický plán v plné míře respektuje. Byly prověřeny a revidovány plochy pro bydlení obsažené v platném ÚP, byly navrženy nové plochy v lokalitách, kde se předpokládá reálný rozvoj bydlení, je redukován a řízen rozvoj individuální rekreace a jsou navrženy plochy pro podporu drobného podnikání. Zvýšení atraktivity území je zajištěno návrhem ploch zeleně.

3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA POLITIKA ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE.

3.1. Informace o současném stavu životního prostředí v dotčeném území

Vymezení území

Obec Těrlicko leží při severním okraji Moravskoslezského kraje, mezi Havířovem a Českým Těšínem.



Podle archeologických výzkumů se předpokládá, že obec Těrlicko je stará okolo jednoho tisíce let. První doložená písemná zmínka však pochází z roku 1229, což obec řadí k nejstarším na Těšínsku.

Těrlicko má dobré silniční napojení. Obcí prochází mezinárodní silnice I/11 a krajská silnice II/474, které zde asi v délce jednoho kilometru tvoří společnou peáž. Obě tyto silnice tvoří v centru obce frekventovanou křižovatku. Výhledově se počítá s výstavbou silničního obchvatu Havířova (kapacitní přeložka silnice I/11), který severo-jihním směrem protne katastr Těrlicka, součástí bude tunel pod zastavěnou částí Horního Těrlicka.

Železničním spojením Těrlicko nedisponuje (nejbližší železniční stanicí je 4,5 km severně vzdušnou čarou vzdálená Horní Suchá).

Správní území obce je tvořeno třemi katastrálními územími:

- Dolní Těrlicko
- Horní Těrlicko
- Hradiště pod Babí horou (od 1. ledna 1975)

Členění správního území



Správním územím prochází Naučná stezka Těrlické mokřady (Horní Těrlicko, lokalita Zelené Město) - 2,5 km dlouhá trasa pro pěší v okolí horní záhytné nádrže Těrlické přehrady a meandrující řeky Stonávky. Oblast je cenná pro výskyt vodního ptactva, obojživelníků a flory lužních lesů.

**Naučná stezka
Těrlické mokřady**



Známý je rovněž Sochařský park (Hradiště, lokalita Horní Dvůr). Základem této sochařské galerie v přírodě se stal rok 2002, kdy sem byla přemístěna část skulptur ze sochařského sympozia v Ostravě na Landeku. V roce 2009 zde byl slavnostně vyhlášen Sochařský park Těrlicko-Hradiště, ve kterém postupem času přibývá řada jedinečných soch doplněných krásnými výhledy na Moravskoslezské Beskydy.

Obec Těrlicko leží na svazích Těšínské pahorkatiny v nadmořské výšce 302 metrů v okrese Karviná asi 9 km západně od Českého Těšína. Rozloha obce činí 24,4 km² a žije v ní přes 4000 obyvatel.

Tradičně zemědělský charakter obce pozměnila výstavba vodní nádrže o rozloze 277 ha a délce 6,5 km. Přehrada slouží k zásobování průmyslových závodů regionu vodou, ale tvoří také významnou rekreační oblast Těšínského Slezska.

Nejhustší zástavba je v Horním Těrlicku, na levé straně přehrady. Jde zejména o rodinné a bytové domy postavené v 60. letech a později. Zahuštění zástavby se objevuje také v části Dolní Těrlicko (Pacalůvka) a ve středové části Hradiště. Perspektiva obce je dána jednoznačně charakterem rekreační oblasti a polohou na významné dopravní ose spojující Ostravu a Havířov s největším hraničním přechodem do Polska - Českým Těšínem. Rozvoj služeb v oblasti cestovního ruchu, spojených s drobnou ekologickou, zemědělskou, zpracovatelskou a průmyslovou výrobou, zde má budoucnost.

V rámci Změny č. 4 územního plánu je řešeno celé správní území sídla.

Zdroj údajů o území: www.gov.cz, **ÚAP ORP Havířov, aktualizace 2016**, **WIKIPEDIE**, www.mapy.cz

Klimatické poměry)

Řešené území je součástí klimatické oblasti (dle Quitta) mírně teplé (MT-10), suché, s mírně teplou zimou. Počet letních dnů 40 až 50, počet mrazových dnů 110 až 130, počet ledových dnů 30 až 40. Průměrná roční teplota vzduchu je 8,0 °C, v lednu – 2,6 °C, v červenci 17,3 °C. Průměrný roční úhrn srážek činí cca 800 mm, výpar 650 mm. Ve vegetačním období spadne cca 66,5 % ročního normálu, v nevegetačním pak cca 33,5 %. Dle suchostního faktoru patří lokalita k oblastem vlhkým.

Převládající směr větrů je od jihozápadu (28,7% četností), občasně se však negativně projevuje prodělení opačné přinášející do zástavby emise pachových látek z místní skládky DEPOS.

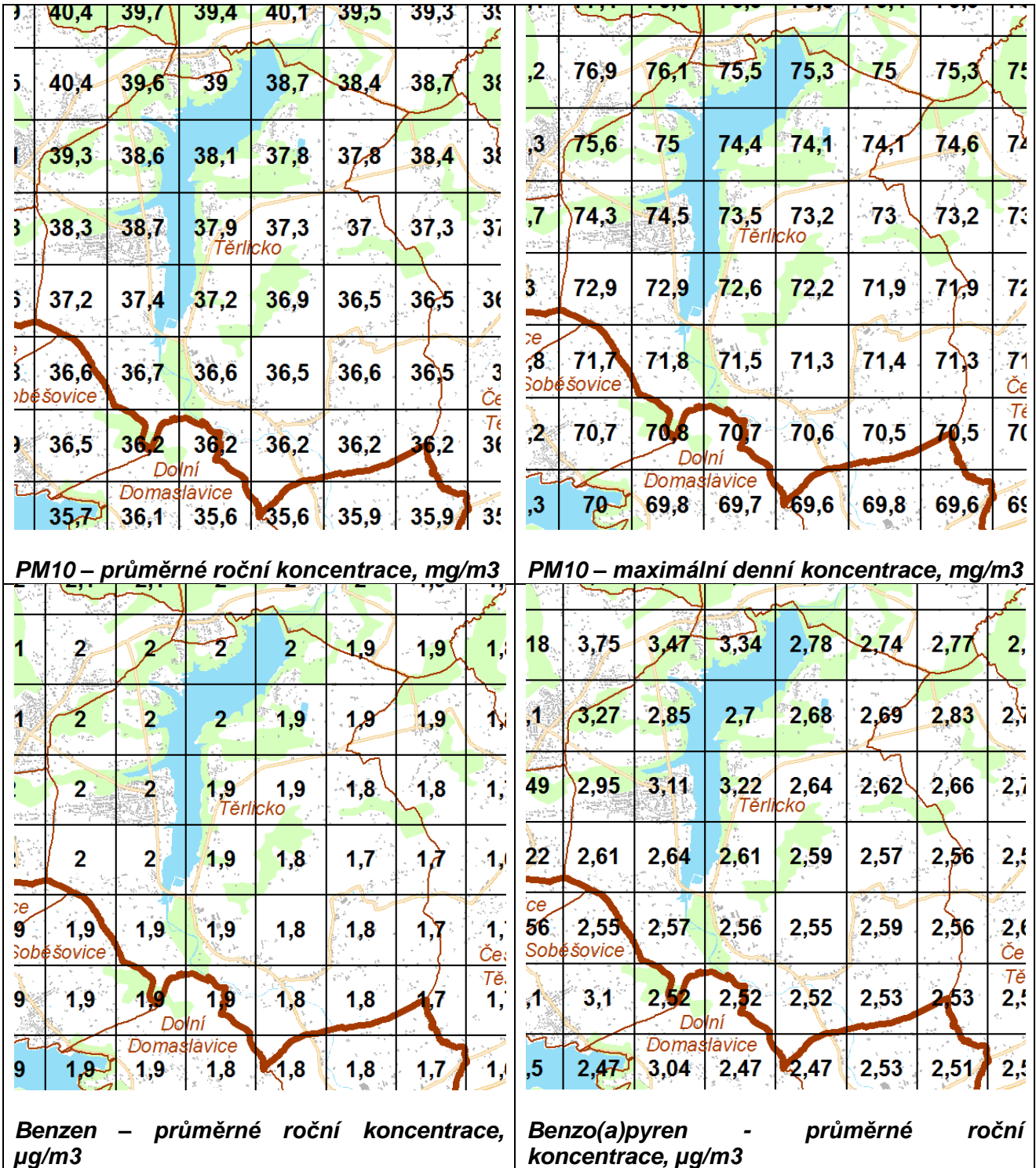
Tabulka hodnot větrné růžice (lokalita Horní Suchá)

Směr:	0°	45°	90°	135°	180°	225°	270°	315°	CALM	Součet
1,70 m/s	8,97	5,44	3,84	2,13	6,70	10,98	4,91	6,71	20,91	70,59
5,00 m/s	5,12	2,48	0,70	0,37	3,59	9,77	1,91	4,17	0,00	28,11
11,00 m/s	0,18	0,05	0,00	0,01	0,11	0,75	0,02	0,18	0,00	1,30
součet	14,27	7,97	4,54	2,51	10,40	21,50	6,84	11,06	20,91	100,00

Zdroj: Rozptylová studie pro rozšíření skládky DEPOS, TESO Ostrava, spol. s r.o., 2012

Imisní situace posuzované lokality je kromě emisí z lokálních topenišť, často využívajících nevhodná paliva, ovlivněna přenosem imisí z velkých zdrojů znečišťování Ostravě, Karviné a zejména Polské republiky.

V území jsou překračovány denní (100 % území) a je také překročena hodnota cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren (100 % území). Kvalita ovzduší v posuzovaném území je patrná z následujících obrázků (zdroj www.chmi.cz, pětileté průměry 2011-2015).



Voda

a) podzemní voda

Území neleží v oblasti chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Z hydrogeologického hlediska leží území na rozhraní hydrogeologických rajónů 153 – „Fluviální a glacienní sedimenty v povodí Olše“ a 321 „Flyšové sedimenty v povodí Odry“. V rajónu 153, který zde zasahuje pouze lokální údolnicí Stonávky s přehradou Těrlicko, se nachází průlinový kolektor fluviálních písčitých a šterkovitých sedimentů vyšších teras (šterky hlavní terasy Stonávky). Koeficient transmisivity kolektoru T se v tomto prostoru pohybuje v rozmezí $1,5 \cdot 10^{-4}$ – $1,1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$, což značí transmisivitu střední, vhodnou pro rozptýlené odběry pro místní zásobování a odpovídající průměrné vydatnosti 0,1 – 1,0 l/s.

V území nejsou čerpány podzemní nebo povrchové vody pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (přenos je zajištěn z Ostravského oblastního vodovodu). Vodní nádrž Těrlicko je ale jednou z velkých nádrží sloužících pro pokrytí odběrů vody pro průmysl.

b) povrchová voda

Řešené území náleží do povodí řeky Odry.

Celé území patří do úmoří Baltského moře a povodí řeky Odry, kam je veškerá voda z Těrlicka odváděna řekou Stonávkou s vytyčeným záplavovým územím, které ale ve významnější míře nezasahuje do obytné zástavby obce a nejsou do něj navrhovány nové rozvojové plochy, a přidruženými drobnými vodotečemi. Pouze nejvýchodnější okraj obce, při hranici se Stanislavicemi, spadá do povodí řeky Chotěbuzky, která se do Stonávky vlévá až na území Albrechtic. Průměrný průtok řeky Stonávky se pohybuje okolo $1 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$, nejvyšší byl zaznamenán v době povodní na Moravě a ve Slezsku v roce 1997, kdy řekou protékalo $101,0 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$.



Zdroj: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>

Kromě již výše popsané vodní nádrže Těrlicko sloužící pro zásobování průmyslových podniků se v území nachází Těrlicko – Kostecké vyrovnávací nádrže. V k.ú. Dolní Těrlicko se nachází Kostecké vyrovnávací nádrže o objemu 2x 55 000m³. Přímo z vodního díla Těrlicko se odebírá voda prostřednictvím čerpací stanice pod hrází (v majetku OKD a.s.), odkud je voda čerpána dvěma výtlačky do dvou vyrovnávacích nádrží:

- jeden výtlaček (2x DN 800 – ocel, rok 1964) je společnosti OKD, a.s (ve správě Dolu Darkov) a je směřován do Kosteckých akumuláčních nádrží, odtud je voda gravitačně vedena tak zvaným Těrlickým přivaděčem na Důl Darkov, Důl Karviná, lokalita Lazy a Důl ČSM. Tato voda je dodávána i průmyslovým objektům mimo OKD, a.s.
- druhý výtlaček je v majetku Energetiky Třinec a.s. a je situován směrem na akumuláční Mistřovické nádrže, odtud je voda gravitačně vedena až do Třineckých železáren. OKD, a.s. reguluje čerpání na ČS Těrlicko a hlídá stav max. hladiny na nádržích Mistřovice. Voda v obou případech není upravována a dodává se jako voda povrchová, surová.

Geofaktory životního prostředí

Reliéf krajiny

Obec Těrlicko se nachází na území geomorfologického celku Podbeskydská pahorkatina, která je součástí subprovincie Vnější Západní Karpaty. Ráz krajiny je v obci udáván kopci Těšínské pahorkatiny, konkrétně geomorfologickými okrsky Hornotěrlické pahorkatiny na západě a Hornožukovské pahorkatiny na východě, mezi kterými protéká řeka Stonávka. Nejvyšším bodem obce, dobře patrným ze širokého okolí, je Babí hora (423,2 m n. m.), nacházející se ve východní části obce, v místní části Hradiště. Tento bod je druhým nejvyšším, jak v Těšínské pahorkatině, tak v okrese Karviná.

Geologie, ložiska nerostných surovin

Z geologického hlediska tvoří kvartérní pokryv v zájmovém území zejména sprašové hlíny svrchního pleistocénu (wűrm). Báze sprašových hlín se v širším území nachází v hloubkách 2 až 5 m. Dále se zde vyskytují glacigenní štěrkopísky sálského zalednění (riss). Pod vrstvou štěrkopísky se mohou nacházet interglaciální jílovité sedimenty s vložkami slatin a slatinných zemín (holsteinský interglaciál mindel – riss). V údolích potoků se nacházejí deluviofluviální písčitohlinité sedimenty, na úpatí výrazných svahů pak deluviální písčité hlíny. Předkvartérní podloží tvoří horniny godulského vývoje slezské jednotky, tzn. střídající se flyšové polohy vápnatých jílovců a pískovců svrchních a spodních těšínských vrstev a těšínsko-hradištského souvrství (mezozoikum – spodní křída) s vyvělinami těšinitové asociace. V řešeném území se nachází několik chráněných ložiskových území, a to jak černého uhlí, tak zejména zemního plynu, avšak těžených z nich je již málo.

Poddolovaná území

Podle registru poddolovaných území (MŽP ČR – Geofond Praha, aktualizace 2005) je nutno respektovat ve správním území obce 1 evidované poddolované území z historické těžby železných rud v k.ú. Hradiště pod Babí Horou.

Sesuvná území

Do řešeného území zasahují sesuvy (**zdroj SEA Změny č. 3 ÚP Těrlicko, Unigeo**):

Klíč	Název lokality	Klasifikace	Stupeň aktivity	Záznam z
3621	Dolní Těrlicko	sesuv	potenciální	1963
3617	Dolní Těrlicko	sesuv	aktivní	1963
6605	Horní Těrlicko	sesuv	potenciální	1999
9321	Horní Těrlicko	sesuv	aktivní	2010
4094	Horní Těrlicko	sesuv	potenciální	1963
3630	Hradiště pod Babí Horou	sesuv	potenciální	1963
7419	Horní Těrlicko	sesuv	aktivní	2004

Sesuvná území jsou při návrhu zastavitelných ploch respektována a nejsou do nich navrhovány zastavitelné plochy.

Dobývací prostory, ložiska, chráněná ložisková území

Území leží v oblasti Ostravsko-karvinského revíru, největšího ložiska černého uhlí v ČR. Sloje černého uhlí se nacházejí v souvrství produktivního karbonu, karvinské souvrství, sušské vrstvy (mocnost nejvýznamnější sloje Prokop je v této oblasti cca 4 m v hloubce cca 620 m pod terénem). Vliv této důlní činnosti se v oblasti projevil výraznými poklesy na povrchu terénu, které v některých místech pak vytvářejí bezodtokové kotliny, trvale zaplavené povrchovou vodou. Území je nyní již mimo dosah doznívajících poklesů a uhlí zde již není těženo. Další surovinou je v oblasti zemní plyn vázaný na uhelné sloje.

Do řešeného území zasahují (**zdroj SEA Změny č. 3 ÚP Těrlicko, Unigeo**):

Chráněné ložiskové území (CHLÚ) Číslo a název ložiska Dobývací prostor (DP)	Organizace	Způsob těžby	Surovina
CHLÚ 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve	OKD, a.s. Ostrava		Černé uhlí, zemní plyn
9012100 Schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů plocha - Bludovice - Chotěbuz	Ministerstvo ŽP	dosud netěženo	Uhlí černé
901200 Schválené prognózní zdroje vyhrazených nerostů plocha - Bludovice - Chotěbuz	Ministerstvo ŽP	dosud netěženo	Uhlí černé
40024 Žukov	RWE GAS Storage, s.r.o. Praha	se zastaveno u těžbou	Zemní plyn
CHLÚ 400160000 Hradiště, podzemní zásobník plynu	RWE GAS Storage, s.r.o. Praha		
4001600 Chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Hradiště - PZP	RWE Storage, GAS s.r.o. Praha	současná povrchová	Zemní plyn
3072400 Ložiska výhradní plocha - Žukovský hřbet	Česká geologická služba	dosud netěženo	Černé uhlí, zemní plyn
3083972 Ložiska výhradní plocha - Žukov (Třanovice - PZP)	RWE Storage, GAS s.r.o. Praha	dřívější z vrtu	Zemní plyn

Radon

Dle mapy radonového indexu, provozované Českou Geologickou Službou, lze konstatovat, že na území obce Těrlicko převládá kategorie přechodového radonového indexu. V menší míře se objevují místa, která jsou klasifikována jako kategorie nízkého a středního radonového indexu. Podloží horniny klasifikované přechodným indexem mají sice vyšší objemovou aktivitu radonu než horniny klasifikované nízkým indexem, ale radon díky nižší propustnosti a přítomnosti jílovitého pokryvu méně proniká do objektu. Kategorie středního radonového indexu se vyskytuje na území obce jen ojediněle hlavně v jihovýchodní části.

Staré ekologické zátěže

V řešeném území jsou evidována dvě území se starou ekologickou zátěží – skládka TKO Borky a skládka Těrlicko.

Půdy

Z pedologického hlediska se jedná o hnědozemní oblast. Převládají hnědozemě luvické, luvizemě oglejené a pseudogleje modální na sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu nebo jen s příměsí.

Seizmicita

Území leží dle hodnocení ČSN EN 1998-1/Z2 v oblasti s návrhovým zrychlením základové půdy 0,12 g, což je hodnota nejméně stabilních oblastí v ČR.

Fauna a flóra

Po stránce fyto geografické spadá celé řešené území do fyto geografického okrsku 83 Ostravská pánev.

Potenciální přirozenou vegetací v území je 11 Lipová dubohabřina (většina území) a 26 Podmáčená dubová doubrava.

Fauna ostravského bioregionu je zásadně determinována antropogenním vlivem ostravské aglomerace a industrializací celého území. Charakteristickým prostředím jsou rybníky a mokřady na poddolovaných plochách, s bohatou ptačí faunou a výskytem obojživelníků.

Podle zoogeografického členění spadá zájmová oblast do provincie listnatých lesů, konkrétně do východní části přechodné zóny mezi českým a podkarpatským úsekem provincie listnatých lesů (Buchar 1983).

Významné krajinné prvky (VKP)

V území se vyskytuje celá řada významných krajinných prvků „ze zákona“, jako jsou lesní porosty, vodoteče, vodní plochy, údolní nivy nebo liniová společenstva.

Dále jsou jako VKP brány v úvahu části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

V území je evidován jeden **památný strom** – Lípa u Těrlicka.

ÚSES

Pro zajištění územního systému ekologické stability jsou vymezeny ve správním území obce základní prvky – biocentra, propojená biokoridory. Řešeným územím procházejí ÚSES lokální a regionální úrovně, do nichž návrh Změny č. 4 ÚP nezasahuje.

Natura 2000, chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky

V řešeném území se aktuálně nenachází žádný z prvků soustavy Natura 2000. EVL Stonávka – nádrž Halama s rozlohou 4,5856 ha - usazovací vodní nádrž v nivě řeky Stonávky, byla k 1. 5. 2016 nařízením Vlády ČR č. 73/2016 zrušena.

V řešeném území se nenachází území chráněných krajinných oblastí, přírodní rezervace, národní parky ani přírodní parky.

Maloplošná zvláště chráněná území

Z maloplošných zvláště chráněných území jsou mimo řešené území v blízkosti Těrlicka evidovány: PP Meandry Lučiny, OP Mokřad u Rondelu, OP Stará řeka, OP Žermanický lom a PP Václavovice – pískovna.

Nemovité kulturní památky

V řešeném území jsou evidovány následující nemovité kulturní památky:

Číslo rejstříku	Sídlní útvar	Část obce	čp.	Památka	Ulice,nám./umístění
101704	Horní Těrlicko	Horní Těrlicko		kaple	hřbitov evangelický
23825 / 8-787	Horní Těrlicko	Horní Těrlicko		sousoší sv. Jana Nepomuckého	
16950 / 8-786	Horní Těrlicko	Horní Těrlicko	čp.1	zámek - zámeček	
14277 / 8-2223	Horní Těrlicko	Horní Těrlicko	čp.242	hospoda Jaškovská	
42127 / 8-2963	Kostelec	Horní Těrlicko		socha apoštola (sv. Matěj?)	na sloupku hřbitovní brány
18043 / 8-2964	Kostelec	Horní Těrlicko		socha apoštola sv. Pavla	na sloupku hřbitovní brány
15835 / 8-2224	Kostelec	Horní Těrlicko	čp.142	letohrádek	

V rámci kulturních tradic lokality je nutno respektovat drobné pietní a kulturní stavby, jako jsou boží muka, kapličky, kříže, pomníky, památné desky apod.

Území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy.

Krajina

Krajina v řešeném území spadá typově mezi lesozemědělské a rybníční krajiny, z hlediska reliéfu do krajin vrchovin Carpatica, z hlediska historického do krajin vrcholně středověké kolonizace Carpatica.

3.2. Charakteristika sídla

Těrlicko patří k nejstarším obcím na Těšínsku. Leží v nadmořské výšce 258-422 m n. m. Podle některých materiálních a archeologických nálezů by Těrlicko mohlo být staré kolem tisíce let.

V roce 1964 byly obce Dolní a Horní Těrlicko sloučeny jako jeden administrativní celek s názvem Těrlicko. V roce 1975 spojily obce Těrlicko a Hradiště v jeden správní celek. Obec se postupně stala střediskem turistického ruchu. Byly zde zřízeny veřejné pláže, loděnice, postaveny rekreační zařízení, dětské chatové tábory a množství soukromých chat.

V současné době dominantní funkcí obce je funkce obytná, kterou výrazně doplňuje funkce rekreační, vázána především na letní sezónu. Souvislá obytná zástavba s občanskou vybaveností sloužící celému správnímu území obce Těrlicko je soustředěna mezi východním břehem Těrlické přehrady a západní hranicí obce, přímo navazuje na zástavbu Havířova. Další významná soustředěnější obytná zástavba je situována v Hradišti, zástavba zde nemá vytvořenou náves a ani zde není žádná stavební dominanta.

Zbývající zástavba obce je charakterizována jako rozptýlená zástavba. Architektonická úroveň jednotlivých staveb ve všech třech katastrálních územích je různá, jen málo objektů navazuje na tradiční způsob a vzhled zástavby.

Dominantami území jsou:

Vodní nádrž Těrlicko s navazujícími mokřadními společenstvy

Dominantní krajinný prvek tvoří údolí s vybudovanou vodní nádrží, která tvoří velice robustní a kontrastní enklávu v krajinné struktuře. Jedná se o významné rekreační místo. Na vodní nádrž navazují přírodní meandry toků Stonávka včetně břehových porostů a dále záchytné nádrže nad hrází včetně mokřadních a vodních společenstev rostlin a živočichů, lesů a lesních porostů lužního charakteru.

Vrchol Babí hora

Krajinný prvek přírodních a estetických hodnot. Jedná se také o místo, které nabízí rozsáhlé pohledy nejen na Beskydy, ale i na značnou část Těšínského Slezska.

3.3. Předpoklad vývoje území, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace.

Bez uplatnění navrhovaného ÚP by nebyly upřesněny a sjednoceny podmínky využití jednotlivých druhů ploch v území a stanoveny jasné zásady koncepčního řešení rozvoje sídla v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a zájmy obyvatelstva i ochrany přírody.

Neuplatnění územního plánu by mohlo vést k neplnění požadavků krajských a republikových koncepčních materiálů a nezajištění návaznosti vedení komunikací, inženýrských sítí, ale i ÚSES.

V případě nerealizace Změny č. 4 ÚP by v oblasti životního prostředí a veřejného zdraví nedošlo k významným změnám oproti stávajícímu stavu – veškerá ochrana významných krajinných hodnot je již platným ÚP zajištěna. Současně by ovšem došlo k disproporcii mezi zájmem o bydlení v obci a tedy k omezení jejího rozvoje.

Pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace, pak by obecně vývoj území:

- vedl k nekoordinovaným a neekonomickým počínům v území, které by v budoucnu bylo obtížné napravovat;
- vedl k nadbytečnému rozšiřování zástavby do volné krajiny namísto využití proluk ve stávající urbanizované části sídla,
- setrval u nekonceptního a škodlivého rozvoje rekreační zástavby do krajiny a tím u její degradace,
- lokalizace nekonceptních záměrů by mohla ztížit racionální využití území, zejména ZPF,
- nebyly by zajištěny potřebné podmínky pro zajištění rozvoje malého a středního podnikání,

- mohl vést k absenci vhodného architektonického uspořádání funkčních ploch s následným případným obtěžováním obyvatelstva hlukem, emisemi a pachovými vlivy, ztíženou prostupností území, sníženou využitelností veřejných prostranství, apod.,
- výstavba by mohla probíhat v geologicky nevhodných lokalitách,
- zvyšování intenzity dopravy bez zajištění potřebné realizace dopravních staveb včetně přeložek a modernizace komunikací nadmístního významu by mohlo vést ke zvýšenému obtěžování až poškozování zdraví obyvatelstva hlukem a emisemi ze spalování pohonných hmot.

4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY.

Významné ovlivnění složek životního prostředí se předpokládá zejména v následujících oblastech:

4.1 Záběr zemědělské půdy (vliv realizace ÚP bude negativní)

Řešené území náleží do dvou klimatických regionů:

- 6 – MT3 – mírně teplý, až teplý
- 7 – MT4 – mírně teplý, mírně vlhký

Plochy půdy jsou v rámci Těrlicka rozloženy následovně:

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
Celková výměra	2 465,01	2 465,01
Zemědělská půda	1 382,52	1 382,37
Orná půda	907,97	907,24
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	143,63	143,61
Ovocný sad	0,32	0,32
Trvalý travní porost	330,61	331,21
Nezemědělská půda	1 082,49	1 082,64
Lesní pozemek	472,28	471,84
Vodní plocha	319,40	319,40
Zastavěná plocha a nádvoří	69,10	69,08
Ostatní plocha	221,71	222,31

(zdroj: ČSÚ, 2016)

20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, terciérních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

22 - Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčitá hlína s vodním režimem poněkud příznivějším.

24 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností.

27 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy výsušné.

40 - Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici.

43 - Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.

44 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, těžší ve spodině, bez skeletu nebo s příměsí, se sklonem k dočasnému zamokření.

46 - Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

47 - Pseudogleje modální, pseudogleje luvické, kambizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.

48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

49 - Kambizemě pelické oglejené, rendziny pelické oglejené, pararendziny kambické a pelické oglejené a pelozemě oglejené na jílovitých zvětralinách břidlic, permokarbonu a flyše, tufech a bazických vyvřelinách, zrnitostně těžké až velmi těžké až středně skeletovité, s vyšším sklonem k dočasnému zamokření.

Na části zabíraných půd byly realizovány investice do půdy (meliorace), zčásti s narušenými odtokovými poměry díky poklesům po těžbě černého uhlí.

4.2 Ochrana registrovaných VKP (vliv realizace ÚP bude neutrální)

V území se vyskytuje registrovaný VKP, pro který zachovává ÚP potřebnou ochranu:

VKP – Těrlické mokřady, kterým prochází naučná stezka. Těrlické mokřady tvoří část meandrujícího toku Stonávky a horní záchytná nádrž VD Těrlicko. Břehy jsou z největší části zarostlé porostem lužního charakteru. S výskytem pestrých zoocenóz a vzácných druhů živočichů: 5 druhů kriticky ohrožených, 10 druhů silně ohrožených a 17 druhů ohrožených. Celková výměra: 48,23 ha, cíl ochrany: Zachovat soustavu vodních a mokřadních stanovišť a přírodní charakter Stonávky.

Prostor VKP nebude Změnou č. 4 ÚP ovlivněn.

4.3 Ochrana přírody – doplnění ÚSES a veřejné zeleně (vliv realizace ÚP bude neutrální).

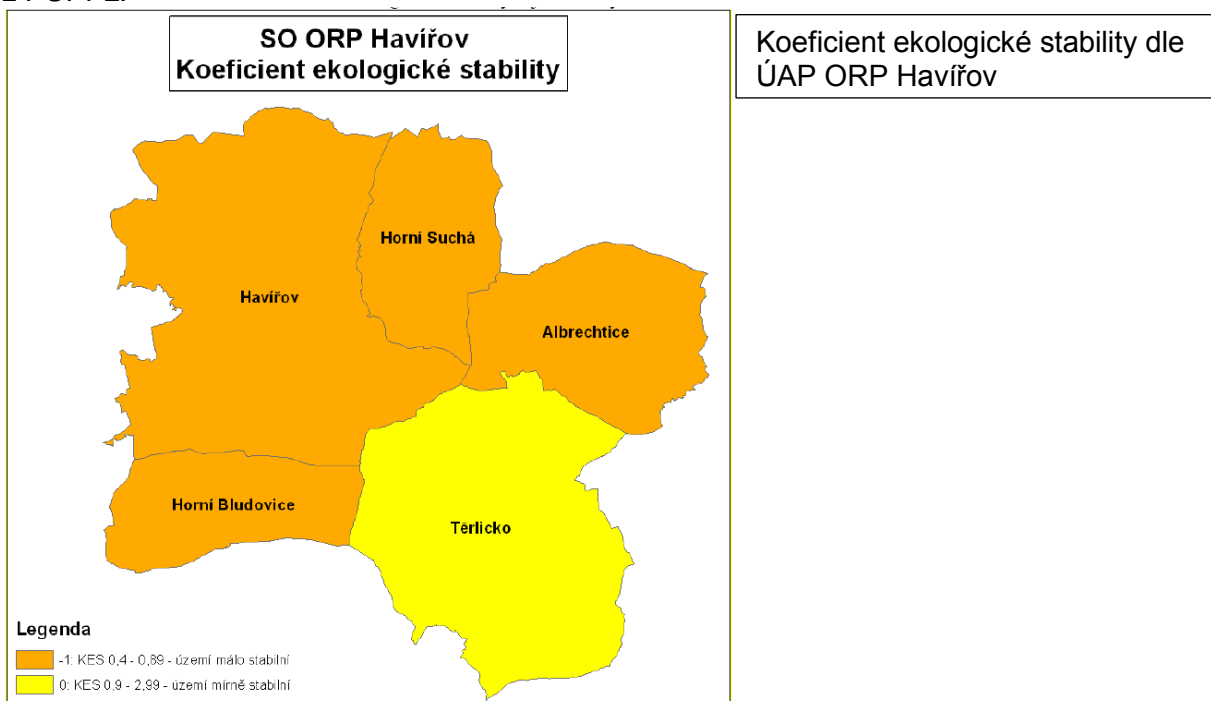
Do řešeného území zasahuje regionální a lokální ÚSES, do jejich průběhu nebude Změnou č. 4 ÚP zasahováno.

4.4 Krajina (předpokládá se neutrální vliv)

Dle vymezení v ZÚR MSK náleží území obce Těrlicko do krajinné oblasti Podbeskydí. Její krajinné charakteristiky Změna č. 4 ÚP akceptuje a nepoškozuje.

4.5 Ekologická stabilita území (vliv realizace ÚP bude neutrální až mírně negativní).

V řešeném území byl v rámci ÚAP ORP Havířov stanoven koeficient ekologické stability 1,06 (území mírně stabilní). Mírně negativní ovlivnění vyplývá z nutnosti odnětí lesních pozemků z PUPFL.



4.6 Lesní porosty (vliv realizace ÚP bude mírně negativní).

Podbeskydská pahorkatina je poměrně malá přírodní oblast (211 km² lesa) s nízkou lesnatostí (14 %). Z lesních vegetačních stupňů výrazně převládá dubobukový (73 %) a značně se uplatňuje živná řada (45 %). Pro poměrně pestré přírodní podmínky je i dosti bohatá škála lesních typů. Vedle převládajícího buku a dubu, méně jedle, se v přirozené skladbě uplatňovaly v dosti značné příměsi téměř všechny listnaté dřeviny.

Geologické podloží, půdní typy a klima působí, že produkční možnosti oblasti jsou značné. V současných porostech jako celku dominují sice jehličnaté porosty (57 %) s převahou smrku, ale dosud jsou hojně zastoupeny různé listnáče (43 %). Les je na území SO ORP Havířov velmi rozdroben do malých komplexů a izolovaných lesíků. V celé oblasti jsou velmi dobré růstové podmínky, zbývající jehličnaté porosty jsou v blízkosti zdrojů silně redukovány imisemi.

V řešeném území představuje lesnatost 472 ha (19,1% z celkové výměry správního území), z toho činí lesy zvláštního určení 35,4 ha, zbytek jsou lesy hospodářské (zdroj ČSÚ, 2016):

Lesy hospodářské – lesy, které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení.

Lesy zvláštního určení jsou lesy, v nichž jiný důležitý veřejný zájem vyžaduje odlišný způsob hospodaření.

5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.

Zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti se v území nenacházejí.

Hlavními problémy, detekovanými v území na základě územně analytických podkladů ORP a poznatků zjištěných při průzkumech v terénu v rámci tohoto posouzení, jsou:

- vybřežování Stonávky při vysokých vodních stavech,
- vybřežování drobných vodotečí, které nemají stanovené záplavové území, při náhlých prudkých srážkách, tání sněhu a dlouhotrvajících deštích,
- vznik sesuvů a poklesových kotlin s doprovodnou změnou odtokových poměrů,
- zatížení obytné zástavby hlukem a emisemi jak podél komunikací, zejména u silnic I/11 a II/474,
- zablokování značné výměry území pro koridory komunikací nadmístního i místního významu s nejasným výhledovým horizontem realizace a předpokladem vysokých záborů zemědělské půdy,
- rozdělení zástavby a pohledové zatížení krajiny nadzemních vedení VVN,
- nadměrné rozšiřování rekreačních objektů ve volné krajině,
- existence starých ekologických zátěží,
- rozbíjení sídelní struktury díky prorůstání zástavby v okrajových částech obce se zástavbou okolních obcí,
- neúplné odkanalizování zástavby v obci z důvodu její roztroušenosti,
- nedostatečné možnosti rozvoje drobného podnikání a bydlení,
- vysoké zatížení ovzduší dané zejména dálkovým přenosem emisí znečišťujících látek z průmyslových částí Ostravska, ale i emisemi ze spalování pevných paliv v soukromých topeništích a postupný návrat k pevným palivům z důvodu nárůstu ceny ekologičtějších paliv,
- střety ochrany přírody a plánovaných koridorů významných dopravních staveb.

6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných

(VLIVY NA OBYVATELSTVO, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU, FLORU, PŮDU, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ).

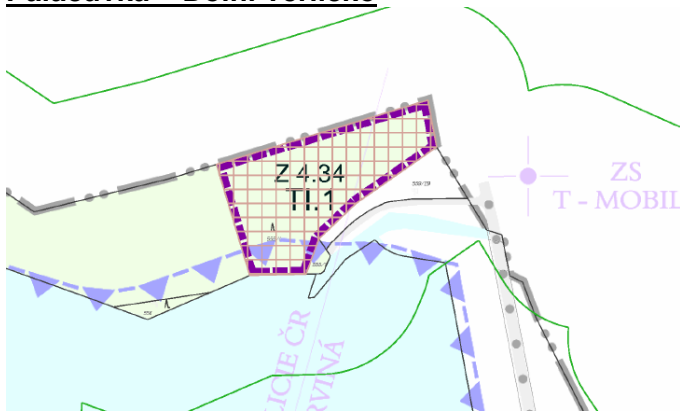
Návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko je předkládán v jedné variantě. Dále uvedené vlivy jsou (není-li výslovně uvedeno jinak) považovány za dlouhodobé, trvalé.

Obsahem předloženého návrhu je řada ploch s různým způsobem využití, které samy o sobě v převážné většině případů nemohou významně ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí nebo veřejné zdraví, převahu zde mají plochy pro bydlení a drobné podnikání.

Tyto plochy budou mít při realizaci kumulativní vlivy na

- ovzduší (zejména z důvodu vytápění jednotlivých staveb a také předpokládanému zvýšení obslužné dopravy),
- půdu (z důvodu potřeby záboru půdy pro realizaci staveb v návrhových zastavitelných plochách),
- hlukovou situaci (zejména z důvodu předpokládaného navýšení obslužné dopravy, přestože se bude jednat převážně o dopravu osobní),
- změnu odtokových poměrů srážkových vod (z důvodu zastavění nebo zpevnění značné výměry dosud volných pozemků),
- nároky na odběry vod a odkanalizování,
- nároky na odběry el. energie, zemního plynu nebo jiných paliv, atd.

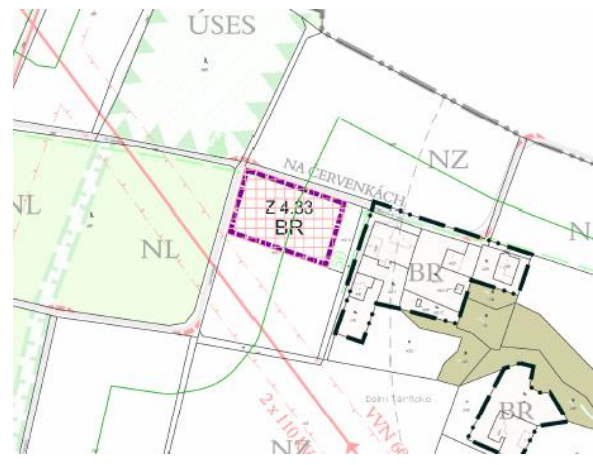
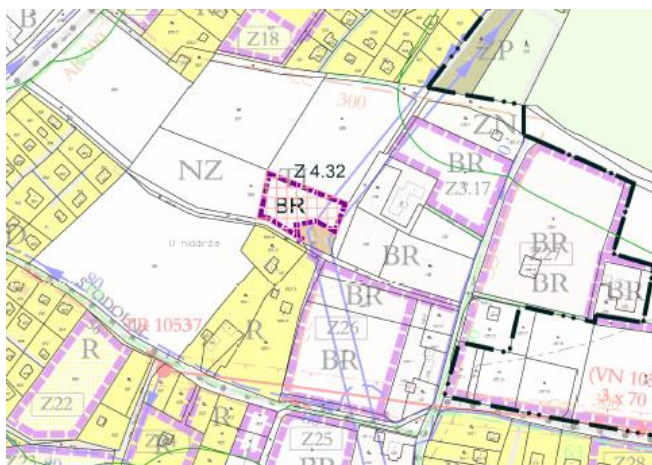
V této kapitole je hodnocen předložený návrh Změny č. 4 ÚP jako celek – koncepce - zahrnující kromě přímých vlivů také všechny předpokládané kumulativní, synergické, přechodné a nepřímé vlivy, které může uplatnění navrženého ÚP v území vyvolat. Soubory ploch jsou z důvodu jejich rozsahu nebo potenciálního významného vlivu vyhodnoceny samostatně, což je dále rovněž obsaženo v této kapitole. Plochy jsou hodnoceny v rámci jednotlivých částí území, aby vynikla jejich koexistence s dalšími plochami a prostředím v řešeném území.

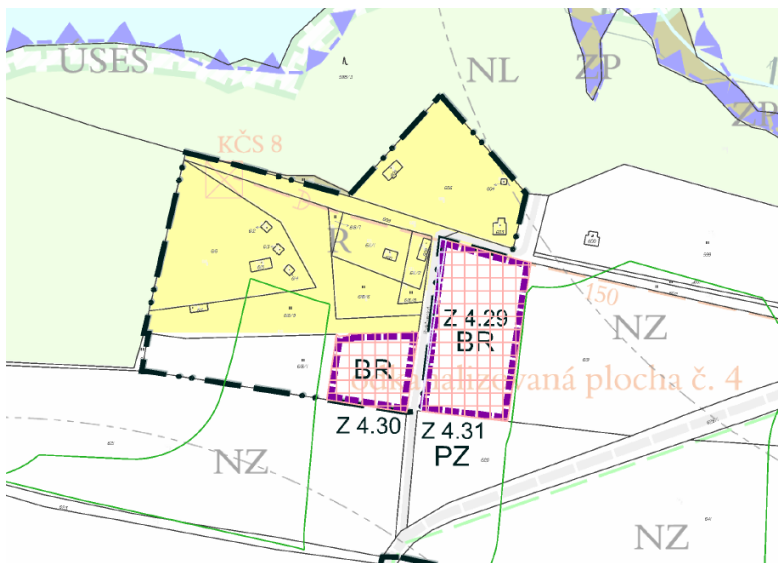
Palacůvka – Dolní Těrlicko

V nejsevernější části řešeného území v lokalitě Palacůvka je navržena plocha Z 4.34 (0,48 ha) pro administrativně provozní zázemí technické infrastruktury – TI.1 – plochy technické infrastruktury. Plocha se vymezuje na základě požadavku soukromého subjektu na vymezení plochy umožňující vytvoření administrativně provozního zázemí souvisejícího s provozem přehradní nádrže, apod. Plocha se vymezuje jako specifická plocha technické infrastruktury zejména z důvodu vymezení přípustnosti požadovaných aktivit, zároveň eliminace možnosti využívat plochu pro výrobní aktivity, individuální a hromadné bydlení, umístování rekreačních objektů.

Plocha vyžaduje zábor PUPFL v celém rozsahu. Kromě záboru lesních pozemků bude mít plocha mírně negativní vliv na snížení sorpční kapacity území (zpevnění dosud nezpevněných ploch), ostatní vlivy (na ovzduší, zvláště chráněná území, flóru, faunu, ekosystémy, krajinu, ÚSES, vody, historické a kulturní památky a na veřejné zdraví) jsou zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

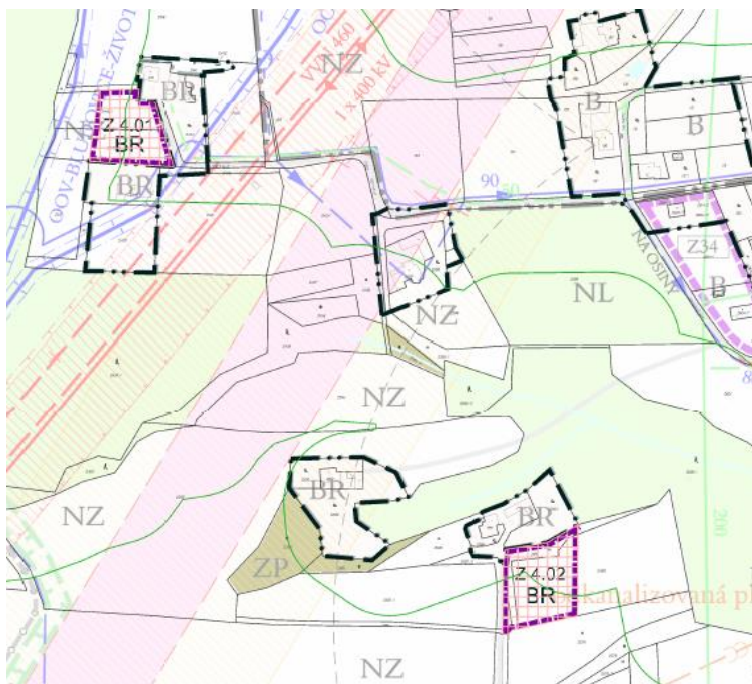
Dolní Těrlicko



Plochy Z 4.32 (0,17 ha v IV. tř. ochrany), Z 4.33 (0,39 ha v III. tř. ochrany), Z 4.29 (0,44 ha v IV. tř. ochrany) a Z 4.30 (0,18 ha v IV. tř. ochrany) navržené v návaznosti na stabilizované plochy bydlení a rekreace nemají významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

Horní Těrlicko



Plocha Z 4.01 (0,25 ha) a Z 4.02 (0,31 ha) pro rodinné bydlení jsou vymezeny v návaznosti na stávající zástavbu na půdách III. třídy ochrany.

Vlivy těchto ploch kromě vlivů kumulativních na odtokové poměry, sorpční kapacity území, ovzduší a hlukovou zátěž území jsou u všech složek životního prostředí zanedbatelné.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha Z 4.03 pro smíšené bydlení v rozsahu 0,05 ha je vymezena na pozemcích III. třídy ochrany. S ohledem na velmi malý rozsah plochy jsou její vlivy zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha P 4.03 je vymezena u západního břehu nádrže Těrlicko pro umístění ubytovací kapacity seniorského bydlení s vyloučením staveb rodinného bydlení, individuální rekreace a samostatných zahrad. Rozsah plochy je 0,72 ha.

Při vhodném řešení odvádění dešťových a splaškových vod budou vlivy plochy na všechny složky životního prostředí zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

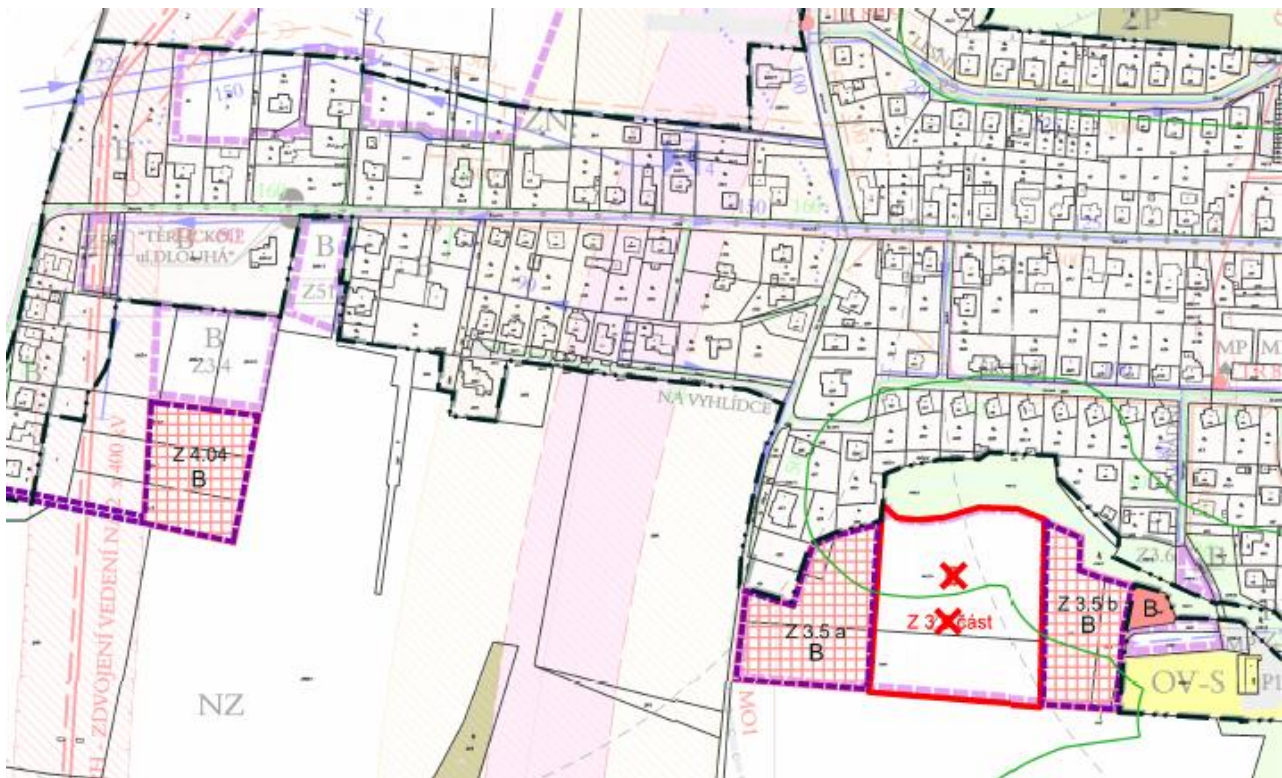
Plocha Z 4-06 s výměrou 0,41 ha je vymezena na nezemědělském pozemku pro veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch. Účelem je zajištění bydlení/ubytování/občanského vybavení, jako zázemí kvalitní denní rekreace obyvatel a návštěvníků okolních ploch. Při vhodném řešení odvádění dešťových a splaškových vod budou vlivy plochy na všechny složky životního prostředí zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha Z 4.07 (0,73 ha) pro občanské vybavení – sporty pro rozšíření sportovního areálu je vymezena na západním břehu nádrže Těrlicko na nezemědělských pozemcích. Její vlivy mohou souviset s mírným navýšením dopravní zátěže území (osobní doprava návštěvníků) a hlukové zátěže, produkcí odpadních vod a odpadů, ostatní vlivy plochy jsou zanedbatelné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



V západní části k.ú. Horní Těrlicko jsou vymezeny resp. upraveny plochy pro smíšené bydlení Z 4.04 (0,57 ha, III. tř. ochrany), Z 3.5a a Z 3.5b (zrušena část původní plochy Z 3.5). S ohledem na vymezení v návaznosti na stabilizované plochy nebudou mít předmětné plochy významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí, pozitivně se projeví zrušení části plochy Z 3.5.

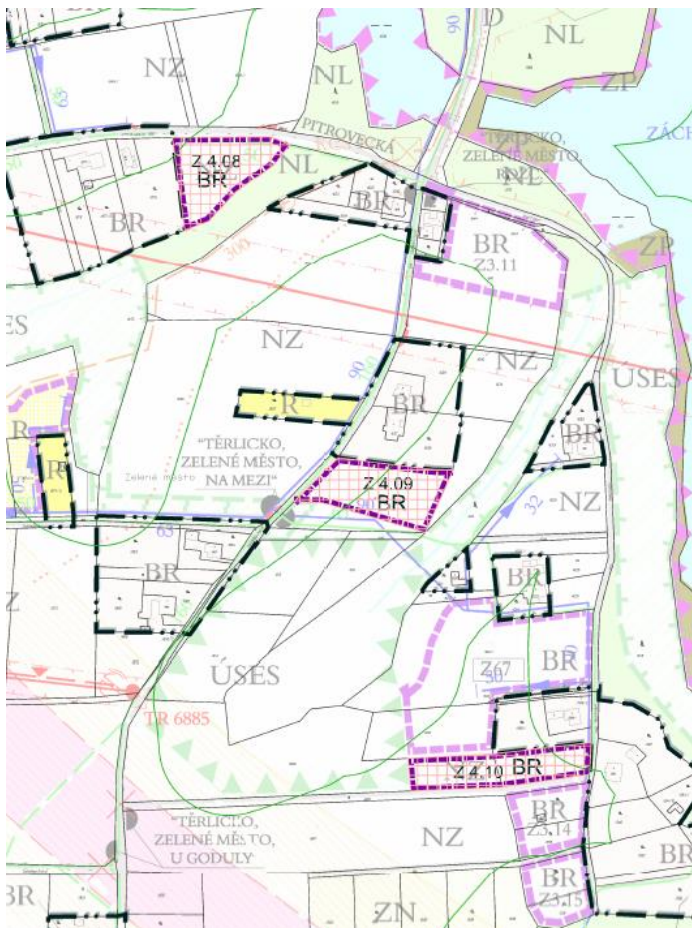
Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



V nejnižnější části řešeného území je vymezena drobná plocha pro smíšené bydlení Z 4.12, bez negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP

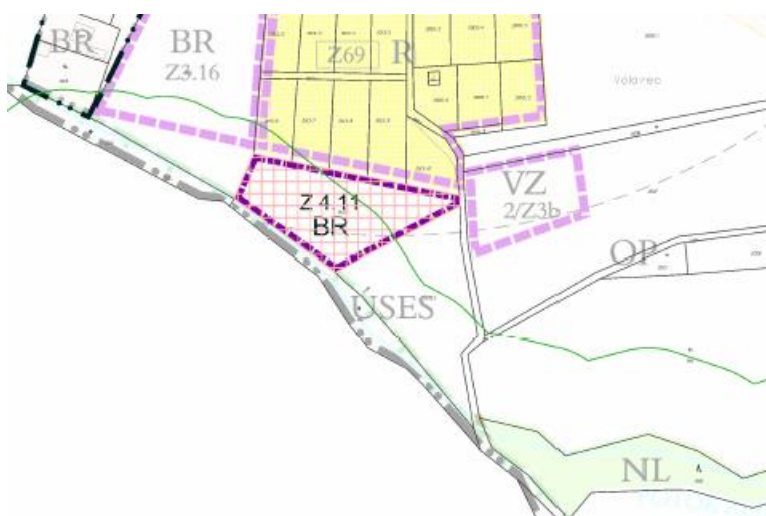
Horní Těrlicko – Zelené město



Drobné plochy pro rodinné bydlení Z 4.08 (0,32 ha), Z4.09 (0,35 ha) a Z 4.10 (0,3 ha) jsou navrženy na půdách III. třídy ochrany.

Jejich vlivy na všechny složky životního prostředí a na veřejné zdraví jsou zanedbatelné a projeví se jen v kumulaci s ostatními již zastavěnými nebo již schválenými zastavitelnými plochami.

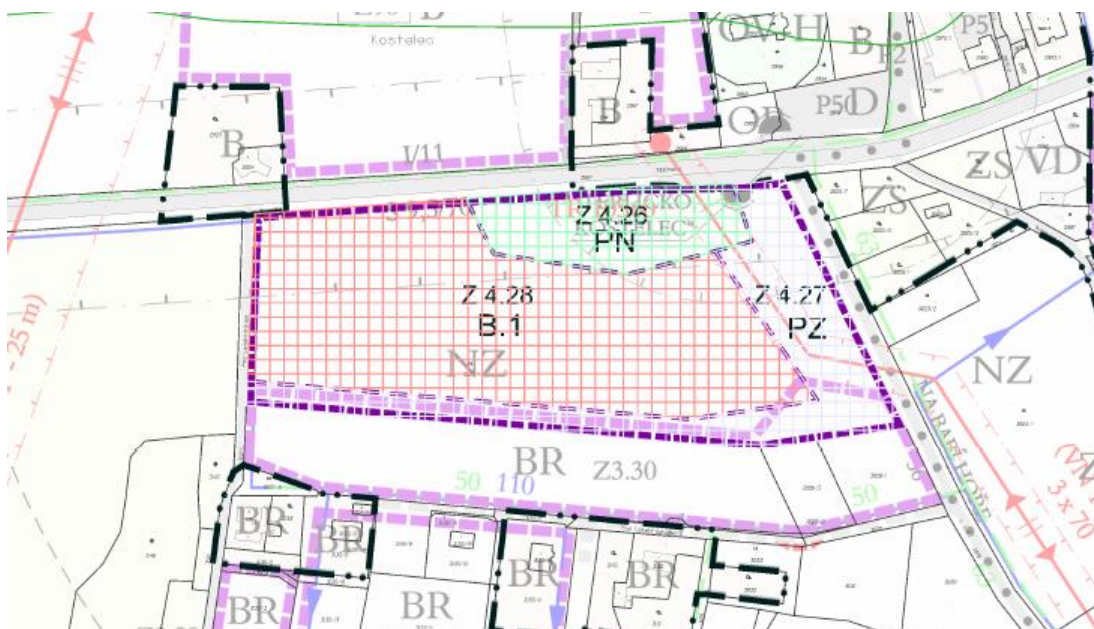
Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha pro rodinné bydlení Z4.11 v jihozápadní části k. ú. Horní Těrlicko je vymezena v rozsahu 0,47 ha na půdách V. třídy ochrany.

Vlivy plochy na všechny složky životního prostředí a na veřejné zdraví jsou zanedbatelné a projeví se jen v kumulaci s ostatními již zastavěnými nebo již schválenými zastavitelnými plochami.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

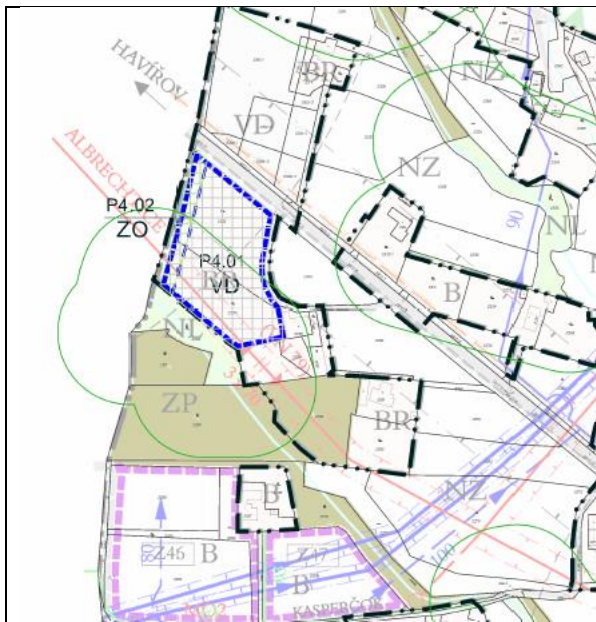


Plocha Z 4.28 v rozsahu 2,09 ha (IV. třída ochrany) je vymezena pro umístění seniorských ubytovacích kapacit, bez možnosti umístění rekreačních nebo obytných domů a zahrad. Plocha je doplněna vymezením související plochy Z 4.26 PN veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch o velikosti 0,46 ha.

Výhodou ploch je dostupnost o silnici I/11, nevýhodou, do doby výstavby přeložky této silnice, je hrozící nadlimitní hluková zátěž a obtěžování emisemi ze spalování pohonných hmot. S ohledem na skutečnost, že podmínka prokázání splnění hlukových limitů pro denní i noční dobu vyplývá z obecně závazných právních předpisů, není tato podmínka ukládána jako samostatná podmínka realizace ploch.

Kromě záboru půdy v dané lokalitě nebude mít plocha významné negativní vlivy na žádnou ze složek životního prostředí.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plocha P 4.01 pro drobnou výrobu s výměrou 0,63 ha ve IV: a V. třídě ochrany je vymezena v návaznosti na plochy výroby a lze předpokládat, že nebude mít významný negativní vliv na blízkou obytnou zástavbu. Potenciální negativní vlivy mohou nastat z hlediska produkce odpadních vod, emisí z drobné výroby, emisí ze souvisejícího provozu technologie a dopravy a z hlediska zpevnění ploch (zrychlení odtoku vody z území).

S ohledem na velikost plochy se ale pravděpodobně nebude jednat o vlivy významné.

Plocha je doporučena k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.

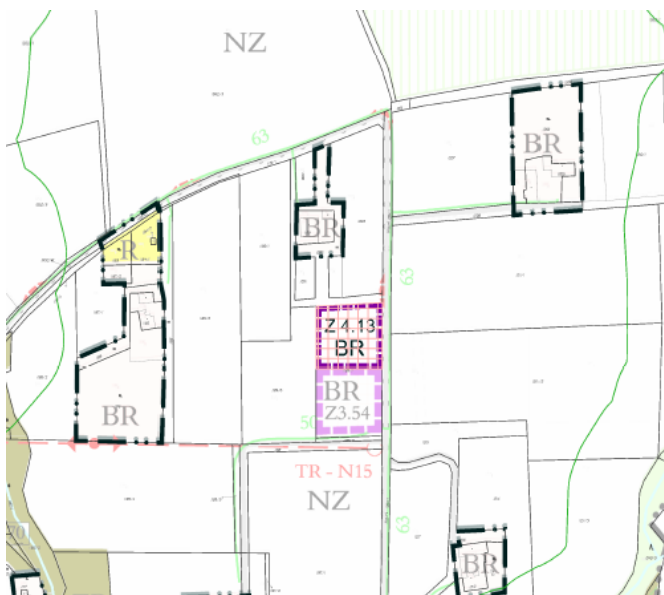
K. ú. Hradiště pod Babí horou

Nejrozsáhlejší komplex ploch pro rodinné a smíšené bydlení je zčásti upraven a zčásti vymezen na plochách již vymezených v předchozích změnách ÚP. Změnou č. 4 jsou zde významně zmenšeny zastavitelné plochy pro bydlení a nově vymezena plocha pro smíšené bydlení Z 4.15 na půdách II. (0,15 ha) a III. (0,58 ha) třídy ochrany. Je zde také vymezena plocha pro rozšíření hřbitova Z 4.17 v rozsahu 0,09 ha.

Kromě záboru ZPF zde dojde ke snížení průchodnosti krajinou, snížení sorpční kapacity území, zvýšení zátěže osobní dopravou a následnému mírně negativnímu ovlivnění hlukové a imisní zátěže. Je ale nutno přihlédnout k tomu, že kromě nově navrhovaných ploch Z 4.17 a Z 4.15, 16 s malými výměrami dochází naopak ke značnému úbytku zastavitelné plochy z důvodu vyřazení části plochy Z 129.

Celkově je proto komplex uvedených ploch považován za akceptovatelný.

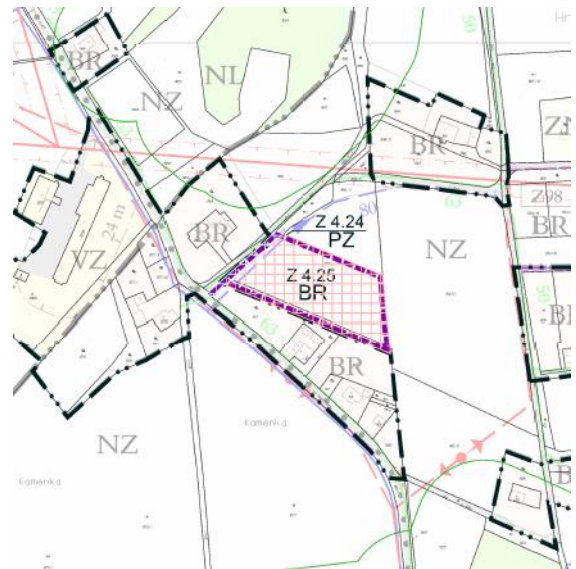
Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Drobné plochy pro rodinné a smíšené bydlení Z 4.13 (0,21 ha v III. tř. ochrany), Z 4.18 (0,37 ha v IV. tř. ochrany) a Z 4.20 (0,42 ha v III. tř. ochrany) jsou vymezeny v návaznosti na stabilizované plochy stejného způsobu užívání.

Plochy samy o sobě nemají významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a na veřejné zdraví.

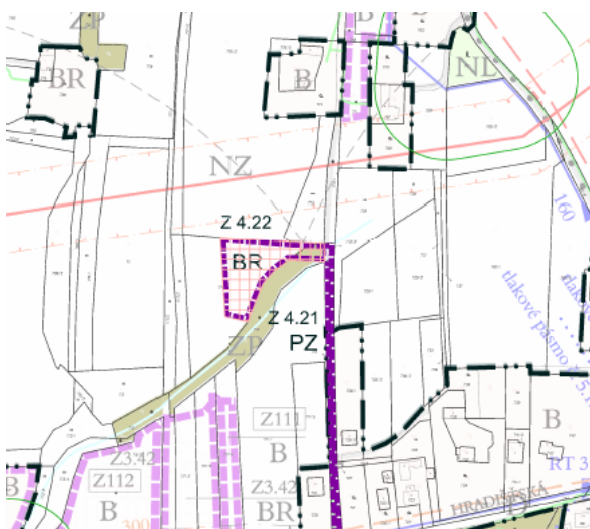
Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Drobné plochy smíšeného bydlení Z 4.22 (0,19 ha v III. tř. ochrany), Z 4.23 (0,30 ha v V. třídě ochrany) a Z 4.25 (0,45 ha v III. až V. tř. ochrany) jsou navrženy v návaznosti na stabilizované zastavitelné plochy.

Plochy samy o sobě nemají významný negativní vliv na žádnou ze složek životního prostředí a na veřejné zdraví.

Plochy jsou doporučeny k realizaci bez podmínek nad rámec výrokové části ÚP.



Plochy jmenovitě výše neuvedené nejsou samostatně hodnoceny. Důvodem je především u ploch veřejných prostranství nejasnost, jaký konkrétní způsob využití bude zvolen a jaké negativní vlivy z něho budou plynout. Lze předpokládat, že na těchto plochách může být využitím produkujícím nejvíce negativních vlivů zřízení parkovacích ploch. V takovém případě by kromě záboru půdy měly tyto plochy potenciální negativní vliv na vodu, ovzduší a hlukovou situaci, a to úměrně velikosti parkoviště.

Obecně jsou tyto plochy zahrnuty do dále uvedeného hodnocení koncepce jako celku včetně kumulativních a synergických vlivů.

6.1 Vlivy na půdu

Celkový předpokládaný zábor půdy pro území řešené územním plánem je 11,64 ha **zemědělských pozemků, což je o více než 3,5 ha nižší výměra, než tomu bylo u platného ÚP ve znění změn č. 1-3.** Celkem se předpokládá **zábor 6,21 ha** zemědělských pozemků s realizovanými investicemi do půdy, 0,38 ha představují půdy II. třídy ochrany.

způsob využití pl.	celkový zábor	nezemědělské pozemky	lesní pozemky	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur			zábor ZPF podle tříd ochrany					odvodnění
					orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy													
B	2,25		0,03	2,22	1,34		0,88		0,29	1,57	0,37		1,11
B.1	2,09			2,09			2,09				2,09		1,98
BR	4,36	0,04		4,32	3,60		0,72			2,45	0,94	0,94	1,74
OV-S	0,73	0,73											
OV-H	0,09			0,09	0,09				0,09				0,04
PZ	1,49	0,39		1,10	0,07	0,02	1,01			0,04	1,05	0,01	0,85
PN	1,49	0,39		1,10	0,07	0,02	1,01			0,04	1,05	0,01	0,49
TI.1	0,48		0,48										
zastavitelné plochy celkem	12,98	1,55	0,51	10,92	5,17	0,04	5,71		0,38	4,10	5,50	0,96	6,21
plochy přestavby													
VD	0,63			0,63		0,63					0,35	0,28	
ZO	0,09			0,09		0,09					0,06	0,03	
B.1	0,72	0,72											
plochy přestavby celkem	1,44	0,72		0,72		0,72					0,41	0,31	
ZÁBOR CELKEM	14,42	2,27	0,51	11,64	5,17	0,76	5,71		0,38	4,10	5,91	1,27	6,21

Vliv na ZPF je považován za mírně negativní, ovšem v míře menší, než tomu bylo u platného ÚP. Vlivy na PUPFL představuje zábor 0,51 ha – vliv mírně negativní.

Se zábořem zemědělské a lesní půdy souvisí mimo jiné také snížení sorpční kapacity území a zrychlení odtoku dešťových vod z území, likvidace potravních a hnízdních (obecně životních) podmínek pro řadu druhů fauny, odstranění vegetačního krytu, snížení migrační kapacity území a usmrčení drobných živočichů. Těmto negativním jevům se nelze u žádného záměru realizovaného na volné půdě vyhnout, lze najít v menší míře možnost tyto vlivy částečně omezit (např. využitím vsakování v místě vzniku dešťových vod, úpravou koeficientu zastavění ploch, apod.). U Změny č. 4 konstatuje zpracovatelka SEA, že tyto možnosti byly v rámci podmínek využití ploch stanoveny a že zábor půdy s doprovodnými negativními vlivy je v území akceptovatelný.

6.2 Vlivy na dopravní zátěž území

Návrh Změny č. 4 ÚP kromě akceptovaných koridorů komunikací nadmístního významu převzatých ze ZÚR MSK z platného ÚP navrhuje řadu ploch, jejichž obslužná doprava povede k postupnému zahuštění dopravy v obci, a to nejen v souvislosti s plochami pro bydlení, kde lze předpokládat postupný mírný nárůst intenzit průjezdů osobních vozidel, ale také nákladní dopravy spojené s podnikatelskými záměry umístěvanými v plochách pro drobnou výrobu a smíšené bydlení.

Odhad intenzity této dopravy nelze vůbec kvantifikovat, lze pouze předpokládat, že s ohledem na druh a výměru předmětných ploch se nebude jednat o významný nárůst. Obecně lze očekávat, že souhrnný vliv realizace ÚP na dopravní zátěž v území bude do doby výstavby přeložek silnice I/11 a II/474 mírně negativní.

6.3 Vlivy na ovzduší a klima

Vliv realizace Změny č. 4 ÚP souvisí s již zmíněným vlivem dopravy spojené s plochami pro drobnou výrobu a plochami pro bydlení. Lze očekávat, že minimálně část obytné zástavby nebude využívat napojení na zemní plyn, nýbrž využije vytápění pevnými palivy. To s sebou přinese mírné zhoršení kvality ovzduší v území.

Z hlediska hodnocení emisí z liniových zdrojů dojde v území k mírnému zhoršení.

Umožnění rozvoje drobného podnikání i bydlení v území a doplnění související dopravní sítě přinese mírný příspěvek k imisní zátěži v území u všech sledovaných hlavních škodlivin včetně benzo(a)pyrenu a benzenu jako složek emisí ze spalování pohonných hmot. Proto je nanejvýše vhodné zřizovat u přeložek i podél stávajících komunikací doprovodnou liniovou výsadbu všude, kde je to z hlediska prostorového a technického možné.

Dopad případně umístěvaných podnikatelských záměrů v území je nutno po konkretizaci jejich typu, nároků na dopravu, zvážení produkce emisí a zpřesnění technického řešení prověřit pomocí rozptylových studií, případně procesu EIA.

Celkový dopad uplatnění návrhu Změny č. 4 ÚP bude z hlediska ovlivnění ovzduší mírně negativní.

Vlivy realizace ÚP na klima se ve sledovatelné míře neprojeví. V tomto směru bude pro jejich reálný dopad stěžejní nakládání s dešťovými vodami, jejichž zrychlený odtok by mohl znamenat vláhový deficit v území.

6.4. Vlivy na hlukovou zátěž

Lze konstatovat totéž, co platí pro bod 6.3 – hlukové vlivy jsou v území spojeny zejména s dopravou na komunikacích nadmístního významu, po jejich přeložení do nových tras dojde k poklesu hlukové zátěže v obytné zástavbě, a k jejímu zvýšení podél nové trasy.

Problematické z hlediska hlukové zátěže bude vždy sousedství ploch pro drobnou výrobu a ploch pro bydlení, což je v návrhu Změny č. 4 ÚP řešeno vhodnou lokalizací mimo přímý kontakt těchto druhů ploch.

U nových ploch pro drobnou výrobu musí být zásadou podrobněji řešit v rámci územního rozhodování nebo v rámci projektového posouzení vlivů jednotlivých záměrů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. i hlukové poměry u konkrétních umísťovaných záměrů.

Pozitivně se na hlukové situaci projeví všechny navrhované plochy zeleně.

Vlivy hlukové a imisní zátěže jsou do značné míry vlivy synergickými, způsobujícími při významném působení sekundárně poškození zdraví.

6.5. Vliv produkce odpadních vod

Změna č. 4 ÚP Těrlicko s ohledem na předpokládaný vznik nových zastavěných a zpevněných ploch přináší prvek negativně ovlivňující odtokové poměry v území. Produkce odpadních vod bude úměrná odběru vody a bude z velké části splaškového charakteru. Ne všechny plochy však lze s ohledem na existenci samostatných poměrně vzdálených částí zástavby systematicky odkanalizovat, proto i po realizaci ÚP zůstane část obce vybavena jen jímkami nebo domovními ČOV.

Zbývající ucelená zástavba zůstane odkanalizována na ČOV Havířov, která má i pro tento nárůst dostatečnou kapacitu.

Odpadní vody z ploch pro podnikání musí být ošetřeny přímo v místě vzniku tak, aby nedocházelo k ovlivnění kvality povrchové nebo podzemní vody v území. Odpadní vody musí být čištěny v podnikových ČOV na úroveň kanalizačního řádu obce nebo na úroveň potřebnou pro přímé vypouštění do povrchových vod. Vody dešťové z potenciálně znečištěných manipulačních ploch a významných parkovacích ploch musí být předčištěny v odlučovačích ropných látek.

Zvýšení rizika havárií

V území nejsou navrhovány nové aktivity, které by mohly mít vliv na zvýšení rizika havárií proti současnému stavu, nelze však tyto vlivy konkretizovat u ploch pro průmysl a sklady, kde není známa skladba výhledově umísťovaných záměrů.

Umísťování podnikatelských aktivit z hlediska prevence havárií bude ošetřeno při jejich povolování např. zpracováním havarijních plánů a předkládáním výpočtů potřebných pro posouzení aktivit z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií.

Celkově lze konstatovat, že vliv realizace Změny č. 4 ÚP na objem produkce odpadních vod bude mírně negativní (jejich množství se zvýší).

6.6. Vliv na změnu odtokových poměrů

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, dle které je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné nebo dešťové kanalizace.

Zasakování dešťových vod v řešeném území ovšem bude mít místní problémy z hlediska složité geologické stavby podloží a možnosti případného negativního dopadu zásaku na místa poklesu povrchu, jejich podmáčení, případně vzniky sesuvů.

Pro hospodaření v okolí vodních toků musí být vyžadována protierozní a protipovodňová opatření týkající se zatravnění ochranných pásem vodotečí. Kolem vodních toků v zastavěném území jsou u nové výstavby návrhem ÚP respektována oboustranná provozní pásma pro údržbu vodních toků, a to u vodohospodářsky významného toku min. 6 m, v nezastavěném území vegetační ochranná pásma v šířce 15 m s funkcí biokoridorů, filtračních travnatých ochranných pásů, manipulačních pásů a krajinné doprovodné zeleně. U drobných vodních toků je navržen nezastavěný pruh podél koryta vodního toku oboustranně min. 6 m od běhové hrany vodního toku pro účel výkonu správy toku. Pokud to územní podmínky dovolují, jsou zde navrženy pásy krajinné zeleně.

6.7. Vlivy na čerpání podzemních nebo povrchových vod

V rámci návrhu Změny č. 4 ÚP nejsou předkládány aktivity, které by samy o sobě přinášely významné negativní vlivy na množství odebíraných podzemních nebo povrchových vod v území, neúměrné předpokládanému rozšíření ploch pro bydlení. Stávající koncepce zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu čerpajícího vodu z OOV zůstane zachována. Lze předpokládat navýšení potřeby pitné vody v plochách pro drobnou výrobu, opět ale nelze toto navýšení kvantifikovat z důvodu neznalosti umístovaných záměrů.

Nové přímé odběry povrchových nebo podzemních vod nejsou navrhovány.

6.8. Vliv na krajinu a krajinný ráz

Předkládaný návrh Změny č. 4 ÚP neobsahuje změny podmínek pro umístování staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny.

Z pozitivních prvků krajinného rázu se v řešeném území vyskytují lesní porosty, vodoteče, vodní plochy a mokřady, jejichž ochrana je součástí limitů území. V tomto směru se vliv Změny č. 4 ÚP významným způsobem neprojeví, dílčím způsobem dojde k jeho malému ovlivnění zástavbou proluk mezi stávajícími domy. Toto ovlivnění bude neutrální, ani pozitivní, ani negativní.

Mírně pozitivně se naopak na krajinném rázu projeví doplnění chybějících částí ÚSES a rozšíření ploch zeleně, stejně jako asanace nevyhovujících staveb.

6.9. Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů

Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) se v současné době jeví jako únosné a návrh Změny č. 4 ÚP nepřináší jejich významnou změnu.

V území není doporučeno pokračování těžby nerostných surovin.

Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů energie bude mírně zvýšený s ohledem na návrh nových podnikatelských ploch a ploch pro bydlení. V rámci ÚP nebude blokováno využití žádného těžitelného ložiska.

6.10. Vlivy na veřejné zdraví

Obsahem návrhu Změny č. 4 ÚP nejsou takové záměry, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na zdraví obyvatelstva. ÚP jak po stránce imisní, tak po stránce hlukové přináší změny proti současnému stavu částečně pozitivní, částečně mírně negativní, spojené zejména s nárůstem dopravy v území, avšak příspěvkové hodnoty těchto vlivů se předpokládají nízké.

Je ale nutno zvážit kumulativní a synergické vlivy případné nové zástavby (zejména podnikatelských a dopravních aktivit), neboť v území jsou již v současné době lokálně překračovány hygienické hlukové limity podél silnice I/11, a obecně na celém území jsou překračovány i imisní limity včetně imisních limitů pro karcinogenní benzo(a)pyren. To značí, že obyvatelstvo celého řešeného území je vystaveno zvýšenému negativnímu ovlivnění zdraví.

Ochrana obyvatelstva před nepříznivými účinky elektromagnetického záření a hluku z provozu produktovodů je dostatečně ošetřena vymezením jejich ochranných pásem.

Umísťování a změny významných záměrů v řešeném území, zejména průmyslového charakteru a komunikací I. a II. třídy, podléhá projektovému posouzení vlivů na životní prostředí včetně zvažování možných dopadů na veřejné zdraví. V území nejsou navrženy nebo schváleny plochy umožňující umísťování záměrů, jejichž činností by mohlo docházet k emisím významných množství zdraví škodlivých látek do vody, půdy nebo ovzduší nebo k nadměrným emisím hluku.

Z hlediska vlivů na veřejné zdraví a pobytovou pohodu se při uplatnění Změny č. 4 ÚP neočekávají významné negativní dopady na obyvatelstvo.

6.11. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a zvláště chráněná území

Významné negativní vlivy realizace posuzované Změny č. 4 ÚP Těrlicko na biologickou rozmanitost, faunu a flóru nenastanou.

Návrh zajišťuje ochranu lesních porostů a ploch pro ÚSES, stejně jako akceptuje limity dané existencí registrovaného VKP i VKP „ze zákona“. Nové plochy určené k zástavbě jsou navrhovány v místech, kde se neočekává významný výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Vlivy realizace ÚP na ÚSES a zeleň je mírně pozitivní z hlediska jejich stabilizace a rozšíření. Podle prostorových možností je navržena stabilizace a rozšíření ploch pro zeleň.

Významné přímé nebo nepřímé vlivy hodnocených návrhových ploch na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy Natura 2000 nenastanou. Negativně se projeví v území zábor lesních pozemků a snížení průchodnosti zemědělských pozemků pro zvěř, avšak nikoliv ve významné míře.

6.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Nemovitě kulturní památky, stejně jako místní kulturní památky budou mít prostřednictvím ÚP i po realizaci Změny č. 4 zajištěnu potřebnou ochranu.

Negativní vlivy uplatnění koncepce na hmotné statky se nepředpokládají, naopak regulativy ÚP zohledňují potřebu zachovat architektonický ráz zástavby.

6.12. Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů. Umísťování záměrů s rušivým charakterem bude podléhat samostatnému posouzení jejich vlivů v rámci projektové přípravy.

V průběhu hodnocení nebyly shledány významné negativní vlivy, které by bránily realizaci kterékoli z návrhových ploch ÚP nebo ji výrazně omezovaly.

Vliv návrhu ÚP jako celkové koncepce vyznívá neutrálně až mírně negativně, mírně pozitivně se projeví jen při porovnání stávajícího ÚP a ÚP pozměně č. 4 z hlediska záboru půdy.

Změna č. 4 ÚP Těrlicko je navržena k realizaci bez dalších podmínek.

7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A Záporných Vlivů Podle Jednotlivých Variant Řešení A Jejich Zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod Vyhodnocení, včetně jejich omezení.

Návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko je předkládán v jedné variantě, jejíž dopady jako celku jsou sumarizovány v následující tabulce. Použito je třibodové hodnocení od nejméně závažných negativních vlivů (-1) po nepřijatelné vlivy (-3). Obdobně pozitivní vlivy jsou hodnoceny stupnicí od (+1) do (+3).

Hodnocený vliv	Popis vlivu
zábor ZPF (ha)	Vliv je považován za nejzávažnější ze všech hodnocených negativních vlivů, je hodnocen stupněm -1, přestože v porovnání s platným ÚP dochází ke snížení výměry záboru ZPF.
vlivy na ovzduší	Vliv bude neutrální až mírně negativní díky zvětšení ploch pro zeleň, mírně negativní díky navýšení ploch pro drobnou výrobu a bydlení, předpokládanému nárůstu související dopravy i počtu malých lokálních zdrojů (topenišť obytné zástavby). Tyto vlivy jsou hodnoceny 0/-1.
vlivy na vody	Mírně negativně se koncepce projeví zvýšením produkce splaškových vod. Mírně negativní vlivy nastanou díky změně odtokových poměrů – zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných ploch, který je ale možno částečně snížit zasakováním a retencí. Celkově je tento vliv hodnocen 0/-1.
vlivy na flóru a faunu	Mírně negativní vliv souvisí jen se zábořem ZPF a PUPFL a narušením migračních cest zvířete. Pozitivní vliv přinese rozšíření ploch pro zeleň. Celkově je tento vliv hodnocen 0.
vlivy na zvláště chráněná území, Naturu 2000	Nenastane, taková území se zde nevyskytují a nejsou v dosahu koncepce. Celkově je tento vliv hodnocen 0.
vlivy z hlediska hluku	Vliv mírně negativní z důvodu předpokládaného mírného navýšení dopravy. Vliv je hodnocen 0/-1.
vlivy na veřejné zdraví	Ke sledovatelným negativním vlivům na veřejné zdraví nedojde ani při mírném zhoršení imisní a hlukové zátěže popsáném výše. Celkově je tento vliv hodnocen 0
vlivy na architektonické a kulturní památky	Bez vlivu. Celkově je tento vliv hodnocen 0.
zvýšení rizika havárií	Vliv nelze v této fázi posoudit, a priori nejsou navrhovány aktivity se zvýšeným rizikem havárií, ale jsou navrhovány nové plochy pro drobnou výrobu, u nichž se mírné zvýšení rizika havárií může projevit. Předpokládá se vliv 0/-1.
vlivy na krajinný ráz	Lze předpokládat, že zástavba nových ploch pro bydlení a drobnou výrobu bude mít mírný negativní dopad na krajinný ráz, ovšem s přihlédnutím k současnému stavu území tato změna nebude pohledově významná a bude jen lokálního významu, a to i s přihlédnutím k situování těchto ploch v návaznosti na stávající stabilizované plochy. Předpokládá se celkový vliv 0.
Celkové hodnocení koncepce	Celkový dopad uplatnění Změny č. 4 ÚP Těrlicko se předpokládá neutrální až mírně negativní.

Hodnocení je provedeno jen slovně a kvantifikačním odhadem na základě pochůzek v terénu, znalostí obdobných lokalit a odhadu druhu záměrů, které mohou být v plochách realizovány. Neznalost konkrétních záměrů zejména u ploch pro průmysl a skladování a doprovodného vývoje dopravy, která bude s jejich provozem souviset, je důvodem omezení přesnosti odhadu míry vlivu realizace.

Dopady jednotlivých významných ploch a souborů ploch byly hodnoceny samostatně v předchozím textu.

Závěr hodnocení

Návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko doporučuji ke schválení a realizaci při splnění podmínek daných výrokovou částí ÚP a kapitolou 8 a 9 SEA.

8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů zjištěných závažných záporných vlivů na životní prostředí je koncepcí navrženo:

8.1 Vlivy na půdu

- Při narušení polních cest zajistit jejich opětovné napojení a zpřístupnění všech částí pozemků.

8.2 Dopravní zátěž území

- Při umisťování jakýchkoliv nových aktivit a při realizaci výstavby komunikací včetně přeložek a křížení je nutno nejpozději v rámci územního řízení, popř. v rámci řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. (pokud bude vedeno) posoudit možný dopad na dopravní zátěž v území v kontextu stávajícího stavu.

8.3. Hluková a imisní zátěž

- Při případném umisťování parkovišť a odstavných ploch v území dbát na protihlukovou ochranu obytné zástavby v jejich blízkosti.
- Při umisťování záměrů v plochách pro podnikání vyžadovat posouzení předpokládané hlukové zátěže včetně související dopravy a navržení a realizaci případně potřebných protihlukových opatření.
- Z hlediska imisní zátěže upřednostnit podle možností napojení obyvatelstva a podnikatelských aktivit na vytápění ušlechtilými palivy a preferovat využití alternativních zdrojů.

8.4. Odpady a odpadní vody, zvýšení rizika havárií

- Bude vyžadováno čištění potenciálně znečištěných dešťových vod z parkovacích a manipulačních ploch s počtem stání nad 20 míst.

8.5 Změny odtokových poměrů a ochrana vod

- Upřednostnit zatravnění příbřežních pásů vodotečí. Nedovolit návrat již zatravněných ploch zpět do orné půdy.
- Dešťové vody ze zastavěných ploch vsakovat, pokud to umožní inženýrsko-geologické podmínky území, nebo zajistit jejich retenci.
- Nepovolovat nové zatrubnění vodních toků. Koryta potoků ponechat v přírodním průběhu.
- Realizovat vhodná opatření k odvedení vod u ploch navržených k zastavění na meliorovaných pozemcích k zajištění odtoku ze sousedních zmeliorovaných pozemků (zajistit návaznost meliorací).

8.6. Vlivy na čerpání podzemních a povrchových vod

Nejsou stanovena opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.7 Vliv na flóru, faunu, ÚSES a krajinný ráz

- Zajistit prostupnost významných migračních cest organismů řešeným územím, včetně migračních cest podél místních vodotečí.
- Chránit a rozvíjet nejvýznamnější části zeleně v krajině, zejména lesní porosty a liniové porosty kolem vodotečí a cest.
- Podporovat doplňování a zřizování interakčních prvků – liniové zeleně, skupin stromů apod. s návazností na založený ÚSES.
- Podle prostorových dispozic vyžadovat realizaci ozelenění podnikatelských areálů jak uvnitř tak na okrajích.

8.8 Vlivy na veřejné zdraví

- Nejsou navrhována opatření nad rámec výrokové části ÚP.

8.9 Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů

- Pro výrobu tepla podporovat využívání obnovitelných zdrojů energie (sluneční záření, geotermální energie, spalování biomasy ve speciálně upravených kotlích, bioplynové stanice) tam, kde to nebude ve střetu se zájmy ochrany veřejného zdraví a pobytové pohody.

9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Při zpracování návrhu ÚP byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných odpisů v ochraně ovzduší, vod a půdy nebo přírody byly zpracovatelem ÚP zhodnoceny a promítly se do konečného řešení předkládaného návrhu Změny č. 4 ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména při řešení záborů půdy, umístování nových návrhových ploch, kanalizace a čištění vod, požadavků na prostupnost vyšších i lokálních systémů ÚSES územím, rozšíření systému sídelní zeleně a v doporučení využívání ušlechtilých paliv nebo zvyšování podílu využívání obnovitelných zdrojů při výrobě tepla.

Vyhodnocení souladu s vyššími, zejména krajskými, koncepcemi bylo uvedeno v kapitole 2.

10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Základními monitorovacími ukazateli pro danou koncepci jsou:

- výměra a bonita odnímaných pozemků ze ZPF a PUPFL,
- množství emisí ze stacionárních a liniových zdrojů a jejich vliv na imisní situaci v území,
- hluková zátěž, zejména v kontextu s okolní obytnou zástavbou,
- prostorová struktura a uspořádání ploch z hlediska možného ovlivnění krajinného rázu,
- intenzita dopravy související s provozem nově umístěovaných aktivit – odhad na základě dopravního rozboru v projektové dokumentaci, případně v hlukové studii,
- výměra nových zpevněných ploch a na to navazující objem a způsob nakládání s dešťovými vodami, možnost jejich zasakování nebo retence v místě vzniku.

11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Pro žádnou z navrhovaných ploch nejsou stanoveny podmínky nad rámec výrokové části Změny č. 4 ÚP.

12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ.

Podstatou posuzované změny č. 4 ÚP Těrlicko je potřeba zajistit koncepční řešení ploch pro rozvoj obce včetně inženýrských sítí v prostředí řízeném novým stavebním zákonem a platnými předpisy v ochraně životního prostředí a veřejného zdraví, v návaznosti na požadavky a podmínky uvedené ve významných krajských a celostátních koncepcích.

Území obce, ač svým rozsahem poměrně malé, klade vysoké nároky na urbanistické řešení zástavby obce vzhledem k její rozptýlené specifické zástavbě, stále se rozvíjející rekreační funkci a zvyšujícím se požadavkům na plochy pro bydlení z důvodu příznivého salda migrace.

Návrh Změny č. 4 územního plánu řeší zejména nové plochy pro bydlení a plochy pro drobnou výrobu pro výrobu, v maximální míře doprovázené rozšířením ploch veřejné zeleně. Část ploch uvedená v platném ÚP byla vyhodnocena jako neuplatnitelná a byla z ÚP odstraněna. Naopak byly nově navrženy plochy pro bydlení na základě požadavků ze strany soukromých a podnikajících osob v místech, kde lze reálně předpokládat jejich rychlé využití. Celkově tak došlo ke snížení požadavků na zábor půdy o více než 3,5 ha.

Předložený návrh Změny č. 4 ÚP je z hlediska dopadů na životní prostředí neutrální až mírně negativní. Negativní vlivy se projeví zejména u záboru zemědělské a lesní půdy, která je v území převážně střední a horší kvality. K záboru půdy II. třídy ochrany tak dochází jen sporadicky, stejně jako k záboru lesních pozemků.

Změna č. 4 ÚP akceptuje, ale nijak nerozvíjí nebo neupřesňuje koridory převzaté ze ZÚR MSK platným územním plánem.

Územní plán a jeho změny slouží pro jednotné koncepční a koordinované řízení rozvoje obce a musí zajistit, že přírodní zdroje včetně zemědělské a lesní půdy v území budou uvážlivě využívány

a že produkované znečištění (odpadní vody, odpady, emise i hluk) bude minimalizováno tak, aby nepřinášelo nepřijatelné negativní dopady a nevedlo k negativnímu ovlivnění veřejného zdraví a pobytové pohody obyvatelstva.

Územní plán dává předpoklad zajištění přístupu k veřejným sítím pro rozvod el. energie, pitné vody, zemního plynu, informačních kabelů a odkanalizování zástavby v převážné části řešeného území se zaústěním na dostatečně kapacitní ČOV v Havířově.

Návrh současně akceptuje prostupnost územních systémů ekologické stability celým řešeným územím a respektuje vedení i vyššího systému ekologické stability.

Realizace Změny č. 4 ÚP nebude mít žádný vliv na zvláště chráněná území a Naturu 2000 (ta se na území obce nevyskytují), zdroje nerostných surovin, architektonické památky, a jen omezený negativní vliv na faunu a flóru daný realizací záborů půdy.

Celkově zpracovatelka SEA konstatuje, že návrh Změny č. 4 ÚP Těrlicko v předložené podobě splňuje nároky kladené právními předpisy i požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technického zabezpečení, na rozvoj individuálního podnikání v území stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví a doporučuje ho k realizaci.

Seznam nejdůležitějších zkratk používaných v textu

EVL	evropsky významná lokalita
PRVK	Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky
RBK	regionální biokoridor
NRBK	nadregionální biokoridor
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
SEA	posuzování vlivů koncepce nebo územního plánu na životní prostředí
ZÚR MSK	Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Datum zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

6.4.2017

Zpracovatelka vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková, Polní 293, 747 62 Mokré Lazce, tel. 777 807 191,

e-mail: zidkova.pavla@seznam.cz

Osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 33369/ENV/16.



Ing. Pavla Žídková
747 62 MOKRÉ LAZCE 293
IČ: 616 11 531

Podpis zpracovatele vyhodnocení:

.....