



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MURY 20290/2019
Ze dne: STU 7839/2015/ JAG / 47
Čj.: MSK 129917/2019
Sp. zn.: ŽPZ/25692/2019/Jak
208.1 S10 N
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2019-09-12

Městský úřad Rýmařov
Odbor stavební úřad
Náměstí Svobody 432/5
795 01 Rýmařov

STANOVISKO

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu změny č. 2 územního plánu Rýmařov

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“),

vydává,

k návrhu změny č. 2 územního plánu (ÚP) Rýmařov, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č. 100/2001 Sb.“),

souhlasné stanovisko

**bez uplatnění požadavků k zajištění minimálních dopadů
koncepce na životní prostředí.**

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 10.07.2019 oznámení o společném jednání o návrhu změny územního plánu spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětné změny územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení. Předkladatelem je Městský úřad Rýmařov.

Společné jednání o návrhu změny územně plánovací dokumentace a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území se konalo dne 31.07.2019 na Městském úřadě Rýmařov. Následně vydal krajský úřad k návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov koordinované stanovisko č. j. MSK 106642/2019 ze dne 27.08.2019.

V souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 03.09.2019 žádost o stanovisko k návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (stanoviska a připomínky obdržené v rámci společného jednání o návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov).

Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí změny územně plánovací dokumentace na základě podkladů doručených na krajský úřad v rámci společného jednání o tomto návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov, jehož součástí je i vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (červen 2019), stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (RNDr. Marek Banaš, Ph.D., červen 2019) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu. Návrh změny č. 2 ÚP Rýmařov je zpracován v jedné variantě.

Předmětem návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov je vymezení šesti nových zastavitelných ploch, jedné nové plochy přestavby, dvou koridorů technické infrastruktury převzatých ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále „ZÚR Moravskoslezského kraje“) a 34 nových ploch změn v krajině (pět pro výstavbu vodních nádrží, 10 pro zalesnění a 19 pro protierozní opatření). Součástí návrhu změny jsou i úpravy ploch obsažených v platném ÚP. Většina těchto úprav nemá žádný potenciální vliv na životní prostředí a veřejné zdraví (jedná se o zejména převedení ploch do stavu, zmenšení ploch, rozdělení ploch na menší dle zpracovaných územních studií, očíslování již schválených ploch, atp.). Mezi významnější a tím pádem také hodnocené úpravy patří např. změna lokalizace plochy č. Z54 (OK – Plochy občanského vybavení komerčního typu) a rozšíření plochy č. Z9 (VZ – Plochy zemědělské výroby) obsažené v platném ÚP. V souladu se ZÚR Moravskoslezského kraje je do návrhu změny ÚP zapracován i požadavek na realizaci nadregionální cyklostezky Valšov – Malá Morávka, která v krátkém úseku prochází k. ú. Jamartice, avšak bez návrhu konkrétní plochy či koridoru. Předmětem změny č. 2 ÚP jsou i další změny platného ÚP spíše administrativního charakteru či drobné úpravy hranic či nevýznamné změny v navrženém využití plochy obsažených v platném ÚP bez jakéhokoliv dopadu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Většina navržených zastavitelných ploch je situována v návaznosti na zastavěné území, má lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemá žádný vliv na okolní obce.

Ze SEA vyhodnocení vyplývá:

Severozápadní okraj řešeného území leží v Chráněné krajinné oblasti Jeseníky (dále „CHKO Jeseníky“). Do správního území obce zasahují všechny čtyři zóny CHKO Jeseníky. Ve správním území obce se nachází dvě maloplošná zvláště chráněná území (dále „MZCHÚ“). Konkrétně se jedná o přírodní rezervaci (dále „PR“) Niva Moravice a PR Růžová.

Všechny navržené plochy změn využití území se nachází v dostatečné vzdálenosti od maloplošných zvláště chráněných území a nemohou je nijak ovlivnit.

Ve správním území Rýmařova se nachází dvě evropsky významné lokality (dále „EVL“). Jedná se o EVL Sovinec (CZ0810018) a EVL Moravice (CZ0813456).

Severozápadní okraj správního území leží v ptačí oblasti (dále „PO“) Jeseníky (CZ0711017).

Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody dle §45i zákona o ochraně přírody a krajiny – krajského úřadu (č. j. MSK 124558/2016 ze dne 03.10.2016) a Správy CHKO Jeseníky (č. j. SR/0276/OM/2016 – 2 ze dne 04.10.2016).

Na území ptačí oblasti Jeseníky se nachází plocha Z9 (VZ) obsažená v platném ÚP, která je změnou č. 2 ÚP významně zvětšena. Zpracovatel SEA vyhodnocení pro tuto plochu navrhl kompenzační opatření (viz níže).

Realizací posuzovaného návrhu změny ÚP dojde k záboru zemědělského půdního fondu (dále „ZPF“), kdy celkový zábor půdy pro Změnu č. 2 činí 11,28 ha, z toho je 10,32 ha zemědělských pozemků, převážně trvalých travních porostů; z toho je 2,12 ha ve II. třídě ochrany, 2,39 ha ve III. třídě ochrany, 0,26 ha ve IV. třídě ochrany a 5,55 ha v V. třídě ochrany.

Změnou č. 2 ÚP Rýmařov dochází k redukci zastavitelných ploch, vymezených v platném územním plánu – vypouštějí se zastavitelné plochy o rozloze cca 8 ha zemědělských pozemků. Všechny zastavitelné plochy byly vymezeny tak, aby nedošlo k narušení organizace ZPF a ke ztížení obhospodařování ZPF.

Celkově bude mít návrh změny ÚP mírně až významně negativní vliv na půdu z důvodu záborů ZPF zejména ve III. a V. třídě ochrany a pozemků určených pro plnění funkcí lesa. Zábory ZPF sice nejsou nijak významně rozsáhlé, jsou ale zabírány i zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany.

Změnou č. 2 ÚP Rýmařov dochází k záboru lesních pozemků o rozloze 0,05 ha pro plochu navrženou pro vybudování vodní nádrže K2/4.

Zpracovatel SEA vyhodnocení hodnotí každou plochu samostatně, a to včetně její stručné charakteristiky, identifikace střetových situací vyplývajících z realizace návrhu ÚP ve vztahu k některé ze složek životního prostředí. Hodnoceny jsou předpokládané vlivy jednotlivých ploch v navrženém rozsahu i vlivy vyplývající z realizace těchto ploch při zpracování doporučujících opatření.

Zpracovatel SEA vyhodnocení konstatuje, že vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch v území se neočekávají významné negativní vlivy předkládaného návrhu změny ÚP na problematice oblasti. Regulativy uvedené v textové části návrhu změny ÚP jsou zpravidla považovány za dostatečné. Přesnější zhodnocení především v oblasti hlukové a imisní zátěže a ochrany přírody (u některých ploch) bude vyžadováno vždy ve fázi územního rozhodování, kdy u ploch občanského vybavení a podnikání bude známo konkrétní technické řešení. Vlivy hluku a znečištění ovzduší je nutno považovat za vlivy synergické, tedy jejich míra je při souběhu hlukových a imisních vlivů vždy větší, než připadá na jejich prostý součet.

Potenciálně významné plochy jsou dále hodnoceny jednotlivě a jsou pro ně v případě potřeby stanoveny podmínky, za kterých je možné jejich realizaci akceptovat.

Zpracovatel SEA vyhodnocení v průběhu hodnocení neshledal takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu změny ÚP jako celkové koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat negativní vlivy jejich realizace. Vliv návrhu Změny č. 2 ÚP jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

Zpracovatel v kapitolách 8 a 11 SEA vyhodnocení doporučuje respektovat návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí dle kapitoly 11. SEA vyhodnocení, kdy jsou nad rámec podmínek využití uvedených ve výrokové části změny ÚP a nad

rámec obecných podmínek uvedených v kapitole č. 8 SEA vyhodnocení navrhována následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci těchto vlivů:

1. *Plocha Z2/2 – OX1 – Plochy občanského vybavení specifického – budoucí konkrétní záměr přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.*
2. *P2/1 – OK – Plochy občanského vybavení komerčního typu – reviatizaci areálu a budoucí postup rekonstrukce bude nutné konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody, ohledně možného výskytu ohrožených druhů synantropních živočichů v chátrajících stavbách.*
3. *EK1 – Energetický koridor – při výstavbě vedení VVN, po předchozím projednání s příslušným orgánem ochrany přírody, realizovat konkrétní technická opatření vedoucí k minimalizaci rizika zranění či usmrcení ptáků na sloupech či drátech elektrického vedení (např. instalace chrániček, zviditelnění vodičů).*
4. *K2/1, K2/2, K2/3, K2/4 – VV – Plochy vodní a vodohospodářské – budoucí konkrétní záměr bude nutné projednat s příslušným orgánem ochrany přírody, včetně zpracování případného biologického průzkumu či hodnocení dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“). V ploše nádrže je doporučeno vymezit dostatečně rozsáhlého litorálu (mělké mokřadní pásmo).*
5. *K2/5 – VV – Plochy vodní a vodohospodářské – budoucí konkrétní záměr bude nutné v dalších etapách (ve fázi stavebního či územního řízení) posouzen hodnocením dle § 67 zákona o ochraně přírody a krajiny a s příslušným orgánem ochrany přírody bude projednáno případné udělení výjimek z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů).*
6. *Z9 – VZ – Plochy zemědělské výroby – konkrétní záměru bude nutné konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody, a to zejména ve vztahu k načasování prvotních zásahů do půdy a vegetace. Dále by bylo vhodné zachování břehových porostů Růžového potoka, který protéká západně od plochy.*
7. *Z54 – OK – Plochy občanského vybavení komerčního typu – budoucí konkrétní záměr by bylo vhodné přizpůsobit ochraně místního krajinného rázu.*

K tomu krajský úřad uvádí, že takové požadavky a opatření jsou řešitelné až navazujících řízeních, nejsou proto do tohoto stanoviska zapracovány konkrétně ve formě podmínek realizovatelných ve fázi územního plánování. Nicméně při plánování výstavby je vhodné tyto návrhy požadavků také respektovat.

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 2 ÚP Rýmařov byly podány stanoviska a připomínky, které byly souhlasné, některé obsahovaly podmínky anebo doplňující či zpřesňující informace, stanoviska bez zásadních připomínek, případně s požadavky, které nemají vliv na výsledky posouzení vlivů ÚP na životní prostředí. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad dále upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Závěrem krajský úřad uvádí, že toto stanovisko bylo vydáno na základě všech výše uvedených skutečností, s ohledem na jeho projednání v rámci společného jednání a veškerých podkladů poskytnutých v rámci projednání změny ÚP. Stanoviska, připomínky nejsou do podmínek tohoto stanoviska zahrnuty ve formě konkrétních podmínek, neboť z platné právní úpravy (§ 51 odst. 2 stavebního zákona) vyplývá, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno stanovisky dotčených orgánů, případně výsledkem řešení rozporů.

Na základě stanovisek příslušných orgánů ochrany přírody (krajského úřadu s č. j. MSK 124558/2016 ze dne 03.10.2016 a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Správou chráněné krajinné oblasti Jeseníky stanoviskem SR/0276/OM/2016 – 2 ze dne 4.10.2016), posuzovaný územní plán nebude mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Urbanistické středisko Ostrava (květen 2019); zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ze září 2018 je RNDr. Marek Banaš, Ph.D. (Osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle zákona č. 100/2001 Sb., osvědčení o prodloužení autorizace č. j. 42028/ENV/14).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství