

# ÚZEMNÍ PLÁN VENDRYNĚ ZMĚNA č. 1



## VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚNY č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VENDRYNĚ

NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO ÚČELY POSUZOVÁNÍ VLIVŮ  
KONCEPCÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ DLE PŘÍLOHY č. 1 ZÁKONA Č.  
183/2006 SB.

### ČÁST A

**Pořizovatel:** Obecní úřad Vendryně  
v zastoupení Ing. Martinou Miklendovou, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovacích činností kladené na úředníky obecních úřadů dle § 24 stavebního zákona.

**Projektant:** Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o.  
Ing. arch. Petr Gajdušek  
Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava - Poruba  
IČ: 00562963 DIČ: CZ 00562963  
tel.: +420 596 939 531  
mobil : 734 203 821  
E - mail : p.gajdusek@uso.cz

**Zpracovatel posouzení:**

Ing.Jarmila Paciorková  
U Statku 301/1  
736 01 Havířov  
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92  
prodloužení č. j. 14816//ENV/16 z 30. 3. 2016  
IČ: 480 09 032  
DIČ: CZ-536113058  
tel. : 596 818 570  
mobil : 602 749 482  
E – mail : eproj@volny.cz

**Vendryně, srpen 2016**

Obsah:	Strana:
<b>1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím</b>	6
<b>2. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni</b>	6
2.1 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	7
2.2 Cíl územního plánu obce Závada	10
<b>3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace</b>	11
3.1 Současný stav životního prostředí v řešeném území	13
3.1.1 Klimatické poměry	14
3.1.2 Geologické poměry	17
3.1.3 Hydrogeologie	20
3.1.4 Povrchové a podzemní vody	21
3.1.5 Půda	23
3.1.6 Flóra a fauna	24
3.1.7 Krajina	27
3.1.8 Chráněné části přírody	32
3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyla uplatněna změna územně plánovací dokumentace	38
<b>4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny</b>	39
4.1 Zábor ZPF	39
4.2 Zábor půdy určené k plnění funkce lesa	41
4.3 Kvalita ovzduší	42
4.4 Hluková zátěž	42
4.5 Hmotný majetek a kulturní památky	43
4.6 Voda povrchová a podzemní	44
4.7 Zabezpečení vody	44
4.8 Odpadní vody	44
4.9 Flora, fauna, ekosystémy	45
<b>5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti</b>	46
<b>6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných</b>	46

<b>7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení</b>	88
<b>8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí</b>	89
8.1 Vlivy na půdu	89
8.2 Dopravní zátěž území	89
8.3 Hluková a imisní zátěž	89
8.4 Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií	89
8.5 Změny odtokových poměrů	90
8.6 Vliv na krajinný ráz	90
8.7 Vlivy na veřejné zdraví	91
<b>9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení</b>	91
<b>10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.</b>	95
<b>11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí</b>	96
<b>12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů</b>	97



## ÚVOD

Pořizovatelem změny č. 1 Územního plánu Vendryně je Obecní úřad Vendryně, který dle § 24 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, zajišťuje výkon územně plánovacích činností na základě smlouvy s fyzickou osobou Ing. Martinou Miklendovou, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovacích činností kladené na úředníky obecních úřadů dle § 24 stavebního zákona.

Nedílnou součástí změny č. 1 Územního plánu Vendryně je vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu přílohy stavebního zákona.

Zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí je autorizovaná osoba ve smyslu zák.č. 100/2001 Sb., Ing.Jarmila Paciorková, autorizace č.j. 5251/3988/OEP/92, prodloužení č.j. 14816/ENV/16 z 30. 3. 2016.

Vyhodnocení komplexně řeší dotčené i širší území a postihuje vlivy změny č. 1 Územního plánu Vendryně na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví. Součástí je návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

## **1. STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE , VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM**

Účelem zpracování změny č. 1 územního plánu Vendryně je skutečnost, že došlo ke zjištění nových skutečností v území. Jedná se o aktualizaci vymezení významného krajinného prvku údolní niva ve Vendryni (RNDr. Jaroslav Kotík, 08/2014), které je vhodné promítnout do územně plánovací dokumentace obce Vendryně.

Ve změně č. 1 jsou prověřeny některé nekonfliktní požadavky, které byly uplatněny ve formě námitek v rámci veřejného projednání o návrhu územního plánu, ke kterému obec nemohla přistoupit, neboť by se výrazným způsobem oddálil termín vydání nového územního plánu, které bylo stěžejní pro další rozhodování v území a žádosti fyzických a právnických osob na změny v územně plánovací dokumentaci obce Vendryně. Dle § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, je pořizovatel územního plánu všechny posoudil a se svým stanoviskem je předložil k rozhodnutí zastupitelstvu obce Vendryně. O těchto požadavcích rozhodlo zastupitelstvo obce na svých zasedáních dne 18. 2. 2015 a 29. 4. 2015.

Obec Vendryně v územním plánu nemá žádný převis návrhových zastavitelných ploch nad požadavky vyplývajícími z demografické prognózy, obec v souladu s § 55 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů přistoupila k pořízení změny č. 1 Územního plánu Vendryně s požadavkem prověřit možnosti vymezení dalších zastavitelných ploch.

Vymezeny jsou ve změně č. 1 Územního plánu Vendryně plochy pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské, plochy pro bydlení individuální v rodinných domech vesnické, pro bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlené zástavbě, plochy pro veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch pro realizaci pěší a cyklistické stezky a plochy přestavby pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské.

Veškeré změny v území směřují ke zvýšení atraktivity a prosperity obce, je kladen důraz na dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

## **2. ZHODNOCENÍ VZTAHU POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA MEZISTÁTNÍ NEBO KOMUNITÁRNÍ ÚROVNI**

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, v níž jsou konkretizovány základní nástroje a úkoly územního plánování v republikových, příhraničních a mezinárodních souvislostech. Při zpracování změny č. 1 Územního plánu Vendryně je nutné respektovat Politiku územního rozvoje (PÚR) ČR 2008, ve znění aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády ČR ze dne 15. dubna 2015 č. 276, t. j. republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které se týkají urbanistické koncepce obce a jsou převzaty do Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje s upřesněním.

Území Obce Vendryně je zařazeno do OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava, která stanoví požadavek pořídit územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury. Dále je obec součástí OS13 Rozvojová osa Ostrava – Třinec – hranice ČR/Slovensko (Čadca).

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se promítá do krajských dokumentů a odráží se v cílech stanovených v těchto dokumentech.

## 2.1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Zpracování změny č. 1 územního plánu Vendryně je koordinováno se zpracovanými koncepčními rozvojovými materiály Moravskoslezského kraje, územními studii a oborovými dokumenty.

Obec leží v území, pro které byly zpracované Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále ZÚR MSK). ZÚR MSK vydalo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti ZÚR MSK dne 4. 2. 2011 ([http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl\\_0151.html](http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_0151.html)).

Pro území obce Vendryně vyplývají z uvedené dokumentace následující požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách, území obce se týkají články:

4. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska.
5. Vytvoření podmínek pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou:
  - kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásech koncentrovaného osídlení ve východní části kraje
  - v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek – Místek, Třinec a Jablunkov
6. Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině.
7. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou.
8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany.
9. Zamezení rozšiřování stávajících a vzniku nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci v nejvíce exponovaných prostorech.
10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy.
11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na:
  - ostatní dopravní systémy kraje
  - systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska včetně preference jejich vymezení formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy
13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy.

14. Ochrana výjimečných přírodních hodnot území (zejména CHKO Beskydy, CHKO Poodří a CHKO Jeseníky) včetně ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných, resp. kulturně historických dominant.
15. Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje.
16. Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

Politika územního rozvoje České republiky, i její Aktualizace č. 1, vymezuje rozvojovou osu **OS13 Rozvojová osa Ostrava–Třinec–hranice ČR/Slovensko** (–Čadca), zahrnující obce mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. silnici I/11, koridor připravované kapacitní silnice Bohumín–Havířov–Třanovice–Mosty u Jablunkova–hranice ČR/Slovensko a železniční trať č. 320, jejíž součástí je i obec Vendryně.

Další požadavky z Aktualizace č. 1 PÚR ČR 2015 ani ZÚR MSK 2010 pro řešení změny č. 1 územního plánu Vendryně nevyplývají.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je porovnán soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s následujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území:

- Strategie rozvoje kraje 2009 – 2016 (schválena usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č.11/1019 dne 21. 4. 2010)
- Strategie rozvoje kraje na léta 2009 – 2020
- Regionální Inovační Strategie Moravskoslezského kraje na léta 2010-2016 (schválena zastupitelstvem kraje usnesením č. 13/1248 dne 22. 9. 2010)
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (schválena usnesením zastupitelstva kraje zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008)
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje (schválena usnesením zastupitelstva kraje zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007).
- Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v Moravskoslezském kraji pro léta 2009 – 2013 - aktualizace s výhledem do roku 2015
- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje – schválilo Zastupitelstvo MSK usnesením č. 25/1120/1 ze dne 30.9.2004, vč. Změny Plánu odpadového hospodářství MSK (OZV č. 3/2010 ze dne 23.6.2010).
- Plán oblasti povodí Odry schválen Zastupitelstvem MSK dne 14.10.2009, závazná část vydána nařízením MSK č. 1/2010 dne 2.6.2010.
- Akční plány ke strategickým hlukovým mapám pořídil Krajský úřad Moravskoslezského kraje dle Čl. 12 odst. 2 změnového zákona č. 222/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (povinnost dle § 4 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění), schválilo Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje usnesením č. 25/1121/1 ze dne 30. 9. 2004
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje. Nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004 včetně Aktualizace krajského programu snižování emisí Moravskoslezského kraje r. 2010

- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje – vzato na vědomí radou kraje dne 20.5.2004, vč. Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009).
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje (dle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění), schválena Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje na 23. 6. 2005 usnesením č. 5/298/1
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje, Ekotoxa Opava s.r.o. na základě souhlasu Rady kraje, udělený usnesením č. 12/683 ze dne 1. 6. 2005
- Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje, T-plan, květen 2013
- Koncepce zdravotní péče v Moravskoslezském kraji schválena zastupitelstvem kraje dne 8. 4. 2004
- Územně analytické podklady MSK, aktualizace 2015
- Územně analytické podklady ORP Třinec, aktualizace 2014

(zdroj: <http://www.msk.cz/scripts>)

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území zahrnují potřebu zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení se sousedními rozvojovými oblastmi a osami v ČR (Ostrava, Olomouc, Zlín), na Slovensku (Žilina) a v Polsku (Bielsko-Biala, Katowice), zkvalitnění napojení sídel v území na silniční a železniční síť republikového a mezinárodního významu (silnice I/11, III. TŽK) a zkvalitnění dopravní obsluhy území zejména s vazbou na specifickou oblast republikového významu SOB2 Beskydy a území Slezských Beskyd.

Zároveň je uplatněn požadavek na ochranu, zkvalitnění a rozvoj obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí. Nové plochy pro bydlení je potřeba vymezovat současně s plochami a koridory odpovídající veřejné infrastruktury ve vazbě na zastavěná území sídel.

Plochy pro nové ekonomické aktivity v rámci vymezené osy vyhledávat podle těchto hlavních kritérií:

- vazba na sídla s významným rozvojovým potenciálem (Třinec, Bystřice, Jablunkov)
- existující nebo plánovaná vazba na nadřazenou síť dopravní infrastruktury
- preference lokalit dříve zastavěných nebo nevyužívaných území (brownfields)
- preference lokalit mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích jen výjimečně ve zvláště odůvodněných případech)

Zabezpečeno musí být umístění republikově významných vedení energetické infrastruktury, podpora rozvoje systémů odvádění a čištění odpadních vod v souladu s požadavky platné směrnice Rady ES a podpora restrukturalizace ekonomiky s důrazem na modernizaci průmyslu, rozvoj služeb.

Rozvoj cestovního ruchu a rekreace má být podporován zejména v oblasti Slezských Beskyd. Při řešení rozvoje rekreačních středisek preferovat intenzivnější využití zastavěných částí obcí a vazbu na zastavěná a zastavitelná území sídel a při umísťování nových sportovních a rekreačních zařízení zohledňovat pohledovou exponovanost lokalit a další podmínky ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny.

Vymezen je požadavek na podporu rozvoje integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklodopravu, podporu rozvoje turistických pěších a cyklistických tras zejména nadregionálního a mezinárodního významu.

Významný je požadavek nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci, přírůstek kapacit rodinné rekreace realizovat výhradně přeměnou objektů původní zástavby na rekreační chalupy.

Úkolem územního plánu je stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí (Třinecko) a ochrana krajinného rázu a významných pohledových horizontů přilehajících částí Moravskoslezských a Slezských Beskyd. Tyto požadavky změna č. 1 Územního plánu Vendryně v rámci vymezených ploch respektuje.

Úkoly pro územní plánování zahrnují vymezení ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu a vymezení skladebných částí ÚSES při zohlednění územních vazeb a souvislostí s přilehlým územím Slovenska a Polska. Zároveň je nutné rozvojové plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury vymezovat s ohledem na minimalizaci negativních vlivů na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území zejména CHKO Beskydy a území Slezských Beskyd.

Zároveň je nezbytné koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy a vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství a veřejné zeleně.

*Změna č. 1 Územního plánu Vendryně, stejně jako Územní plán Vendryně respektuje kulturně historický potenciál území, respektuje přírodní i kulturní krajinné dominanty, vytváří předpoklady pro stabilizaci a rozvoj občanského vybavení, vytváří předpoklady pro zvýšení ekonomické prosperity obce a vytváří předpoklady pro stabilizaci obyvatel v místě.*

## 2.2 CÍL ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE VENDRYNĚ

Obec Vendryně je stabilním sídlem a součástí sídelní struktury regionu, je součástí ORP Třinec. Nový územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce a ochranu jeho hodnot. V územním plánu jsou navržena opatření nutná k zabezpečení rozvoje obce, stabilizace obyvatel v místě, rozvoje občanského vybavení, posílení hospodářské stability území, rozvoje rekreační funkce, řešení silniční a technické infrastruktury. Navržená opatření dále stabilizují plochy a koridory územních systémů ekologické stability. Změna č. 1 Územního plánu respektuje základní koncepci rozvoje území a navržené plochy jsou v souladu s požadavky Územního plánu obce.

Změna územního plánu v zastavěném a zastavitelném území vymezuje následující plochy s rozdílným způsobem využití:

- BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské
- BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické
- BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě
- PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch
- DS – dopravní infrastruktura - silniční

Změna č. 1 navrhuje celkem 27 nových zastavitelných ploch, z toho 5 ploch je určeno pro bydlení v rodinných domech v městské s příměstské zástavbě, 10 ploch určených k bydlení individuálnímu v rodinných domech vesnických, 9 ploch určených k bydlení individuálnímu v rozptýlené zástavbě. Dvě plochy jsou určeny pro veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch a jedna plocha je určena pro dopravní infrastrukturu silniční.

V rámci Změny č. 1 se vypouští 3 zastavitelné plochy, které byly již zahrnuty do zastavěného území (výstavba na nich byla již realizována) a výměra 3 zastavitelných ploch byla upravena (zmenšena) vzhledem ke skutečnosti rozestavěné zástavby.

Změna č. 1 navrhuje dvě plochy přestavby, jedna plocha je určena pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské zástavby a jedna plocha pro bydlení individuální v rodinných domech vesnické zástavby.

Územní plán obce ve Změně č. 1 sleduje takové funkční a prostorové uspořádání ploch, které při optimálním využití území respektují rozvojové záměry a zároveň chrání hodnoty území, zejména v oblasti životního prostředí.

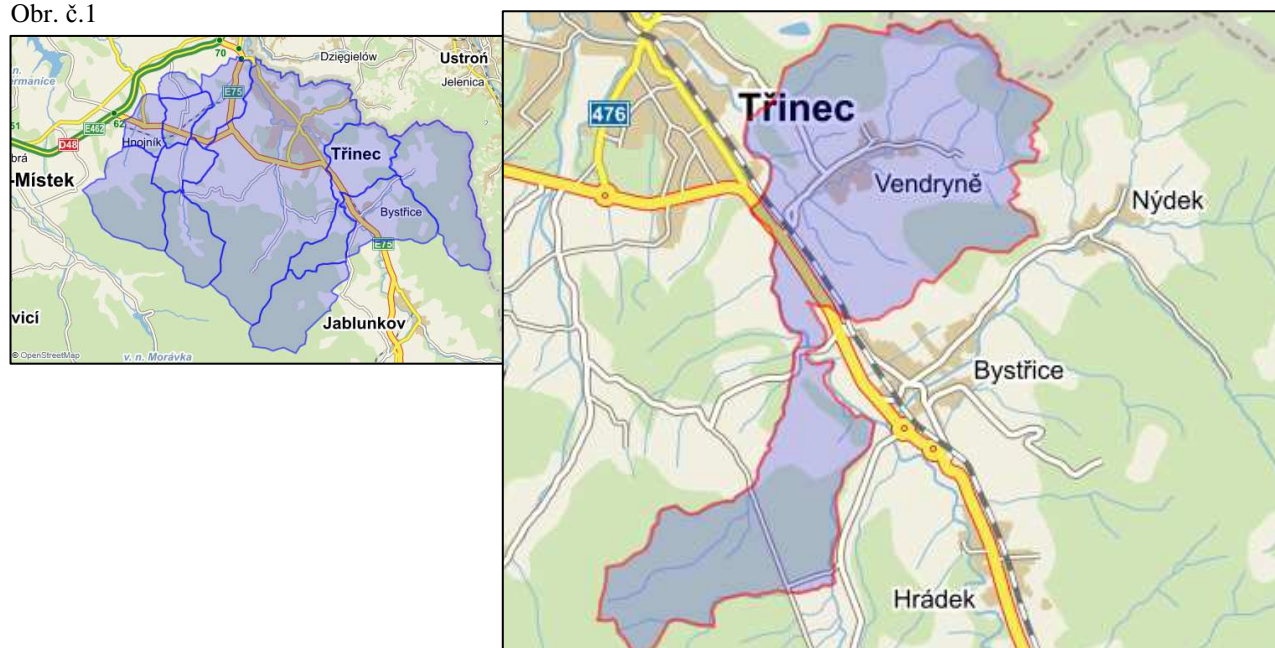
### 3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

#### Vymezení území

Řešeným územím je katastrální území Vendryně (780014). Celková rozloha území obce je 2 095 ha (z toho zemědělská půda je 1 018 ha, 890 ha tvoří půda určená k plnění funkce lesa, 41 ha vodní plochy a zastavěné území 43 ha). Obec má k 1. 1. 2016 4 469 obyvatel. Sousedí s městem Třinec a obcemi Bystřice a Nýdek. Katastrální území Vendryně se rozkládá po obou stranách řeky Olše. Nadmořská výška v centrální části se pohybuje kolem 350 m n. m. a na levém břehu Olše v místní části Zaolší dosahuje na hřebenech Těšínských Beskyd výšky 880 m n. m. Obec spadá do ORP Třinec. Obec Vendryně ležící v podhůří Těšínských Beskyd patří mezi nejstarší osady v regionu východního Slezska. První zmínka o obci pochází z roku 1305. Rozvoj Vendryně nastal v 19. století v souvislosti se založením třineckých železáren. V osmdesátých letech 20. století se Vendryně stala součástí Třince. Od roku 1995 je obec opět samostatná. Obec tvoří čtyři sídelní jednotky: Černovský, Pod Prašivou, Vendryně a Zaolší.

#### Situování obce Vendryně v rámci ORP Třinec

Obr. č.1

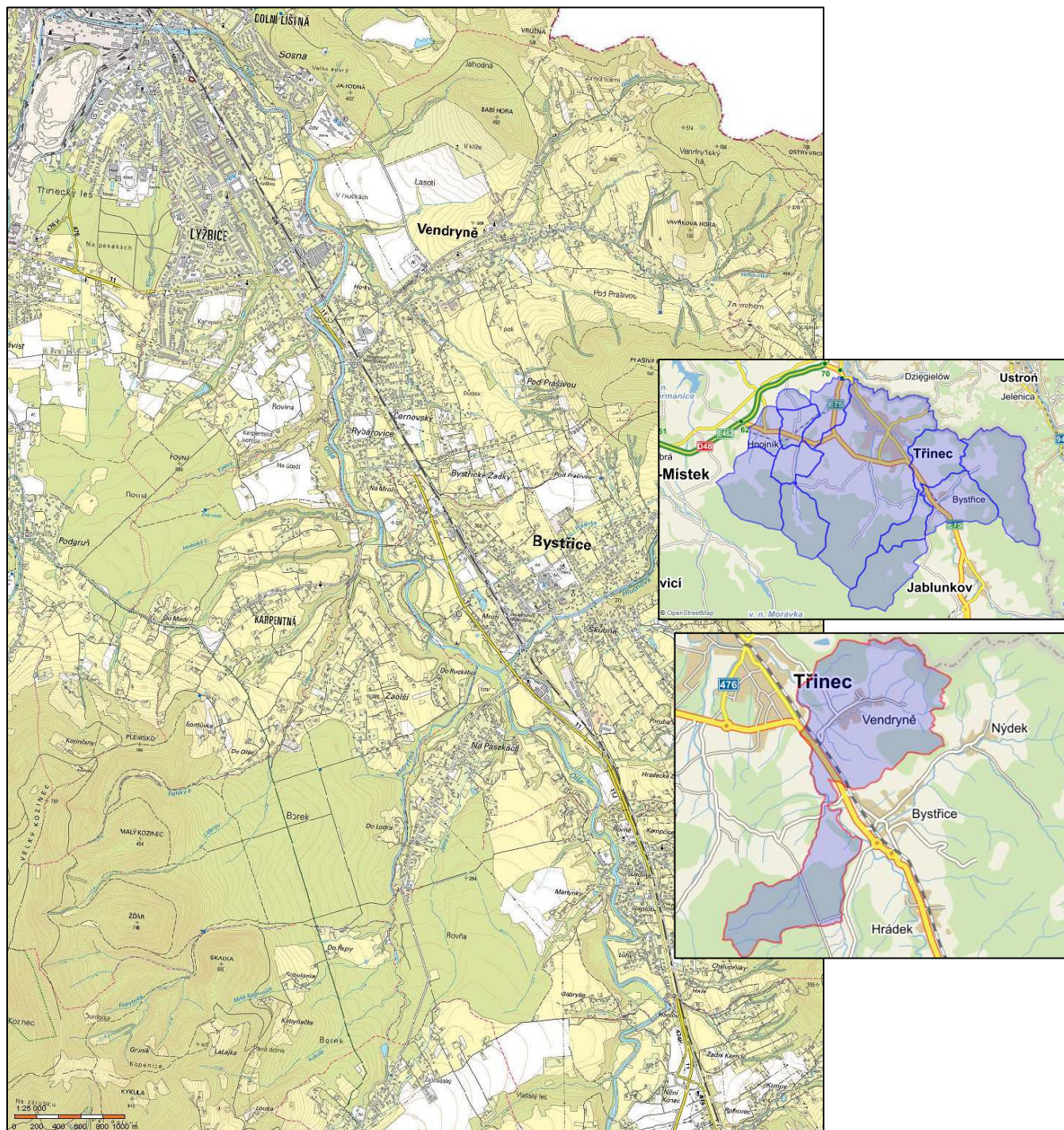




Obcí prochází silnice I/11 a železniční trať č. 320 Bohumín – Čadca. Na tuto nadřazenou komunikační síť jsou napojeny místní komunikace. V současnosti probíhá výstavba „I/11 Nebory – Oldřichovice“ a „I/11 Oldřichovice – Bystřice“.

### Situování obce Vendryně

Obr. č.2





### 3.1. SOUČASNÝ STAV ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Obec Vendryně je sídlo s významnými vazbami na další větší okolní obce (Třinec, Český Těšín, Bystřice a Jablunkov). Velká část jeho území tvořena rozptýlenou zástavbou se značnými plošnými možnostmi jejího doplnění. Převažujícími funkcemi obce jsou funkce obytná, obslužná a částečně i výrobní.

Obec Vendryně patří mezi velké příměstské obce a je stabilní součástí sídelní struktury regionu. Tvoří přirozený spádový obvod města Třince, zejména vlivem pohybu za prací a vzděláním. Řešené území tvoří součást správního obvodu (SO) obce s rozšířenou působností (ORP) Třinec. Rozvojové možnosti jsou podmíněny zejména skutečností, že na jeho území se projevují suburbanizační tendence okolních měst – zejména Třince v kombinaci s novými zdroji pracovních příležitostí (Třinec, Třanovice, ale i vzdálenější Nošovice).

Předmětem ochrany na území obce Vendryně jsou:

- Územní systém ekologické stability
  - regionální biokoridor RBK 566 (dle ZÚR Moravskoslezského kraje) tvořený skladebnými částmi R 1 – R 11 s regionálním biocentrem 111 Bystřická Olše (dle ZÚR Moravskoslezského kraje) označený v ÚP R 12
  - lokální biokoridory a lokální biocentra (L 1 – L 19).
- Zvláště chráněná území a lokality soustavy Natura 2000
  - Chráněná krajinná oblast Beskydy (2. zóna polopřirozená, 3. zóna kulturně-krajinná)
  - Vymezené lokality soustavy Natura 2000 – do území Vendryně zasahují dvě evropsky významné lokality a jedna ptačí oblast:  
EVL Beskydy CZ0724089  
EVL Olše CZ0813516  
PO Beskydy CZ0811022
- Významné krajinné prvky registrované
  - lípa velkolistá a javor klen (č. 94-01/Rs) na p. č. 3803 v k. ú. Vendryně
  - lípa malolistá (č. 94-02/Rs) na p. č. 3838 v k. ú. Vendryně.
- Významné krajinné prvky dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Památný strom včetně ochranného pásma
  - javor klen ve Vendryni - v remízku u potůčku
  - lípa malolistá - v blízkosti místní komunikace a rodinného domu
  - Vendryňský topol černý - u Kopytné
  - Vendryňský topol černý u Olše
- Ochrana krajinného rázu

Koncepce navržená změnou č. 1 Územního plánu dodržuje podmínky pro rozvoj území vymezený platným územním plánem s potenciálem kvalitního bydlení v rodinných domech v městské s příměstské zástavbě, bydlení individuální v rodinných domech vesnických a v rozptýlené zástavbě, řešeny jsou plochy pro veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch a jedna plocha je určena pro dopravní infrastrukturu silniční.

Zásobování Změnou č. 1 navržených zastavitelných ploch pitnou vodou je navrženo vesměs ze stávajících nebo ÚP navržených vodovodních řadů. Pro zásobování zastavitelných ploch jsou navrženy nové úseky zásobovacích řadů, dvě zastavitelné plochy budou řešeny navrhovanou územní studií.

Rovněž nakládání s odpadními vodami Změnou č. 1 navržených zastavitelných ploch je navržena vesměs napojením na stávající nebo ÚP navržené kanalizační řady, stejně jako u zásobování vodou budou dvě plochy řešeny v rámci navržené územní studie. Z ploch, které se nacházejí mimo dosah stávající nebo ÚP navržené kanalizační sítě bude nutno zajistit nakládání s odpadními vodami individuálně v souladu s legislativními předpisy (žumpy na vyvážení, domovní čistírny odpadních vod).

Zásobování Změnou č. 1 navržených zastavitelných ploch elektrickou energií je navrženo ze stávající nebo rozšířené sítě nízkého napětí, plynem je navrženo ze stávající nebo rozšířené středotlaké plynovodní sítě.

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů navržený v ÚP Vendryně, v souladu s koncepcí neregionálního a regionálního ÚSES vymezenou v ZÚR Moravskoslezského kraje, se v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně nemění.

### 3.1.1 KLIMATICKÉ POMĚRY

Obec se nachází dle Quitta (1971) v klimatické oblasti MT9. Tato oblast je charakterizována dlouhým, teplým, suchým až mírně suchým létem, s krátkým přechodným obdobím, s mírným až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírnou, suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky. Srážky jsou vzhledem k nadmořské výšce nadprůměrné. Menší část ve vyšších polohách ke klimatické oblasti mírně teplé - MT 2.

#### Charakteristika klimatické oblasti MT 9 a MT 2

Tabulka č.1

klimatická charakteristika	klimatická oblast MT 9	klimatická oblast MT 2
počet letních dnů	40-50	20-30
počet mrazových dnů	110-130	110-130
průměrná teplota v lednu	-3 až -4 C	-3 až -4 C
průměrná teplota v červenci	17-18 C	16-17 C
srážkový úhrn ve vegetačním období	400-450 mm	450-500 mm
srážkový úhrn v zimním období	250-300 mm	250-300 mm
počet dnů se sněhovou pokrývkou	60-80	80-100

V řešeném území podobně převládají zejména jihozápadní směry větrů, orientace větru je z hlediska rozložení zdrojů znečištění v širším regionu pro obec spíše příznivá.

## Čistota ovzduší

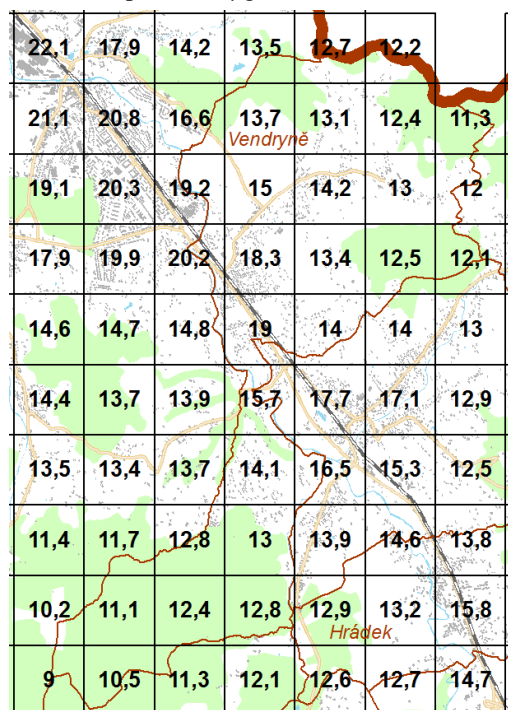
Podle Klasifikace území České republiky dle souhrnného hodnocení kvality ovzduší leží řešené území v oblasti se silně znečištěným ovzduším. Emise v minulosti poškozovaly a poškozují především lesní porosty na svazích a vrcholech Moravskoslezských a Slezských Beskyd.

Stávající imisní zatížení území lze hodnotit na základě §11 bod 6 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (průměr hodnot koncentrací pro čtverec území o velikosti 1 km<sup>2</sup> vždy za předchozích 5 kalendářních let, které Ministerstvo životního prostředí každoročně zveřejňuje pro všechny zóny a aglomerace způsobem umožňujícím dálkový přístup). Zveřejněny jsou na internetových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu Praha - oblasti s překročenými imisními limity, OZKO - vrstvy GIS, pětileté průměry 2010 - 2014 ([http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko\\_CZ.html](http://chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html)).

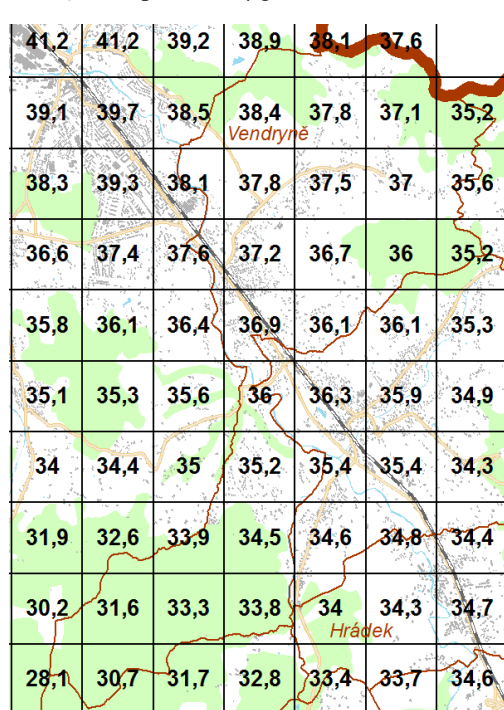
### Pětiletý průměr 2010 - 2014

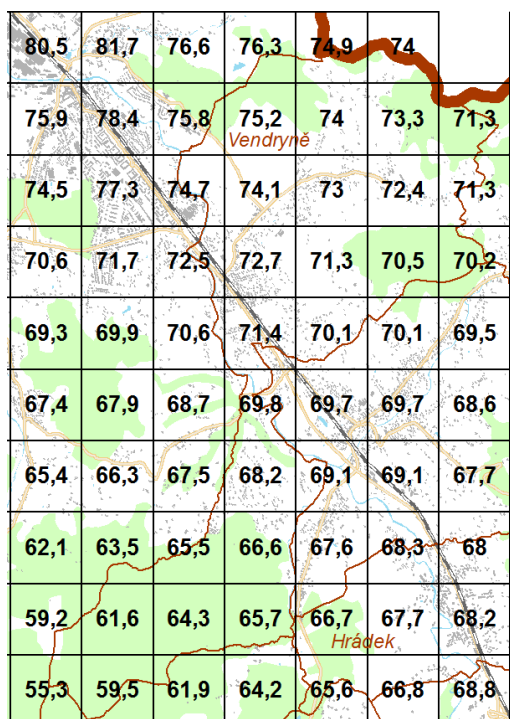
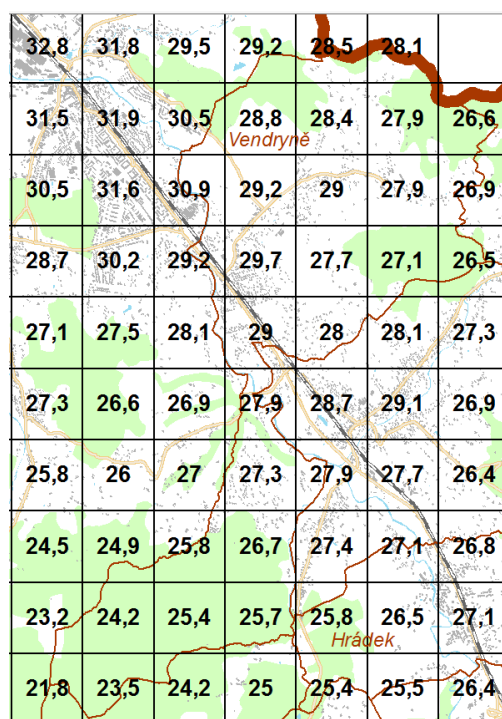
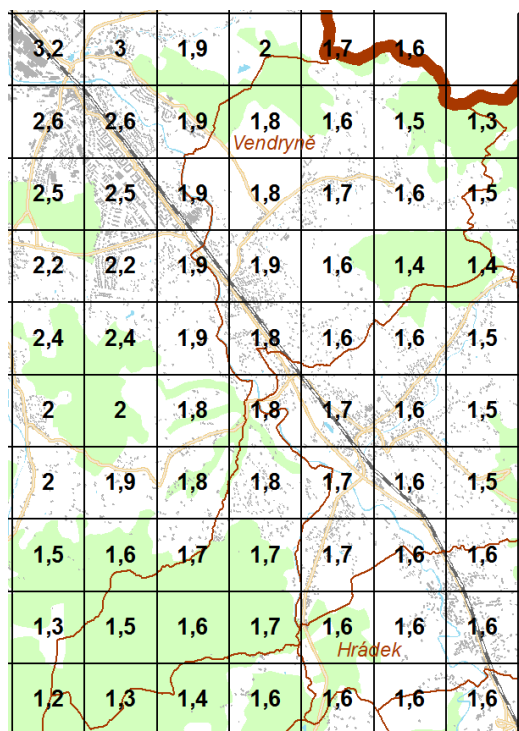
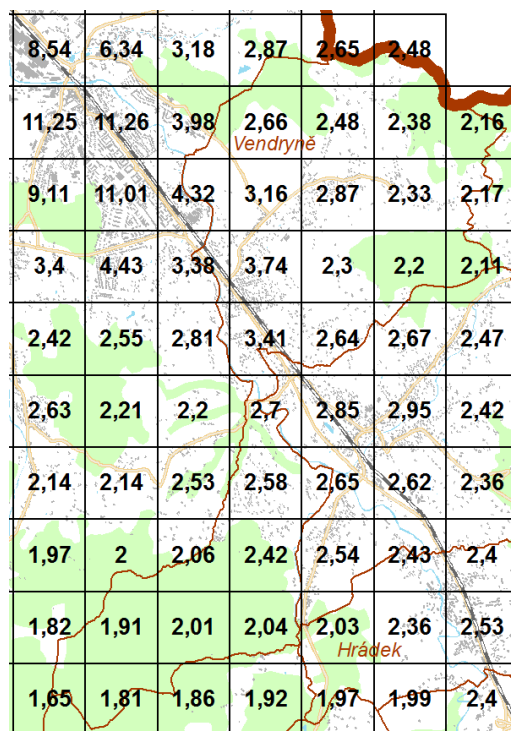
Obr. č.3

NO<sub>2</sub> roční průměr v µg/m<sup>3</sup>



PM<sub>10</sub> roční průměr v µg/m<sup>3</sup>



PM<sub>10</sub> 36 nejvyšší 24 hod.koncentrace v µg/m<sup>3</sup>Jemné částice PM<sub>2,5</sub> roční průměr v µg/m<sup>3</sup>Benzen roční průměr v µg/m<sup>3</sup>Benzo(a)pyren roční průměr v ng/m<sup>3</sup>(zdroj: <http://portal.chmi.cz/files/portal>)

Na základě přílohy č. 1 (Imisní limity a povolený počet jejich překročení za kalendářní rok) k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny následující imisní limity:

*Imisní limity – ochrana zdraví lidí*

Tabulka č. 2

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Maximální počet překročení
Oxid dusičitý	1 hodina	200 · g/m <sup>3</sup>	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 · g/m <sup>3</sup>	-
Oxid uhelnatý	Maximální denní osmihodinový průměr	10 mg/m <sup>3</sup>	-
Částice PM <sub>10</sub>	24 hodin	50 · g/m <sup>3</sup>	35
Částice PM <sub>10</sub>	1 kalendářní rok	40 · g/m <sup>3</sup>	-
Částice PM <sub>2,5</sub>	1 kalendářní rok	25 · g/m <sup>3</sup>	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 · g/m <sup>3</sup>	-

S ohledem na širší vývoj a stávající situaci z hlediska kvality ovzduší je nezbytné využít všech možností ke zlepšení kvality ovzduší v obci. Zejména přiměřeně posuzovat povolování umístění dalších zdrojů znečištění ovzduší v řešeném území a území dotčených územních celků, dále v rámci řešeného území prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy (zkvalitnění a přiměřená údržba komunikací, zpevněných ploch), výsadba ochranné zeleně. Novou bytovou výstavbu navrhovat mimo málo provětrávané inverzní sníženiny a podél zatížených komunikací.

### 3.1.2 GEOLOGICKÉ POMĚRY

Katastrální území Vendryně se rozkládá na západním okraji karpatské soustavy. Karpatské příkrovy jsou nasunuty na karbonské podloží hornoslezské pánve, část podbeskydská pánve. Podbeskydská pánve je oddělena od ostatních částí hornoslezské pánve příčným prahem v podloží ve směru Koprivnice - Třinec. Dále se člení na další dílčí části, posuzované území se nachází v části jablunkovské.

Malá část řešeného území podél Olše se nachází na fluviálních sedimentech údolní nivy. Větší část řešeného území je pak tvořena karpatským flyšem (pískovce a jílovce). Geologické a geomorfologické podmínky řešeného území významněji neovlivňují jeho využití. Z hlediska řešeného území a zejména širšího regionu jsou částečným zdrojem jeho rekreační atraktivity.

Na území obce se nenachází ložiska nerostných surovin. Poddolovaná území představují místa, kde byla v minulosti provozována hlubinná těžba nebo průzkum nerostných surovin. Upozorňují také na území, kde mohou vznikat propady nebo jiná nebezpečí vyplývající z existence podzemních prostor. Na území obce se nachází jedno plošné poddolované území „Vendryně“, které je představováno polygonem zahrnujícím plochu se známým nebo předpokládaným výskytem hlubinných důlních děl. Důlní díla jsou uvnitř plochy rozložena nepravidelně, v různých hloubkách a mohou zde být i zcela nepoddolované úseky. Možné poškození terénu hornickou činností je tedy většinou podstatně menší než je rozsah zákresu.

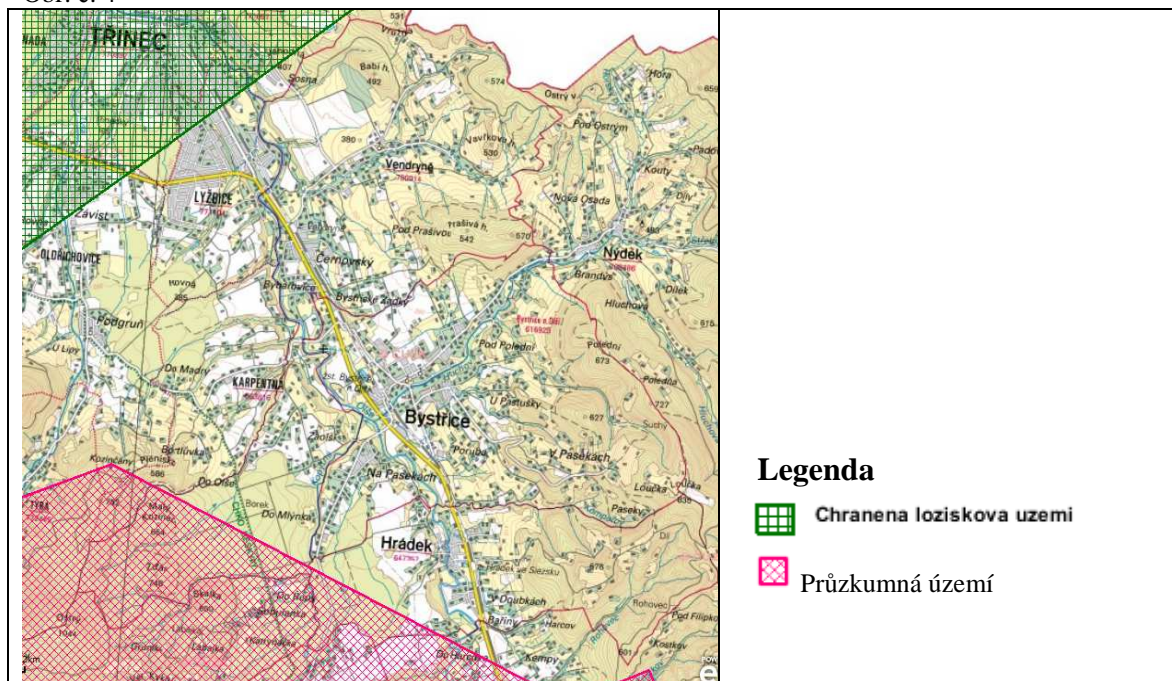


Jedná se o poddolované území po těžbě rudy, ojedinělá díla projevující se haldami. Nová stavba se do poddolovaného území nenavrhuje.

S katastrálním územím obce Vendryně těsně sousedí chráněná ložisková území černého uhlí a zemního plynu Čs.část Hornoslezské pánve a cihlářské suroviny.

#### Chráněná ložisková území a výhradní ložiska

Obr. č. 4



(dle <http://www.geofond.cz/mapsphere/MapWin.>)

Jihozápadní cíp území spadá do dosud netěženého prognózního ložiska zemního plynu Tyra – Jablunkovská deprese.

Mimo tato ložiska se v bezprostředním okolí těžila cihlářská surovina (zrušené ložisko Bystřice nad Olší) a na řadě lokalit i železná ruda (viz poddolovaná území). Železná ruda se těžila nejprve pro hut' v nedaleké polské Ustroni a později pro nově založenou hut' v Třinci. Na lokalitě Babí hora se těžil vápenec ve třech lomech pro Vendryňskou vápenku, která dodávala vápno pro hutě.

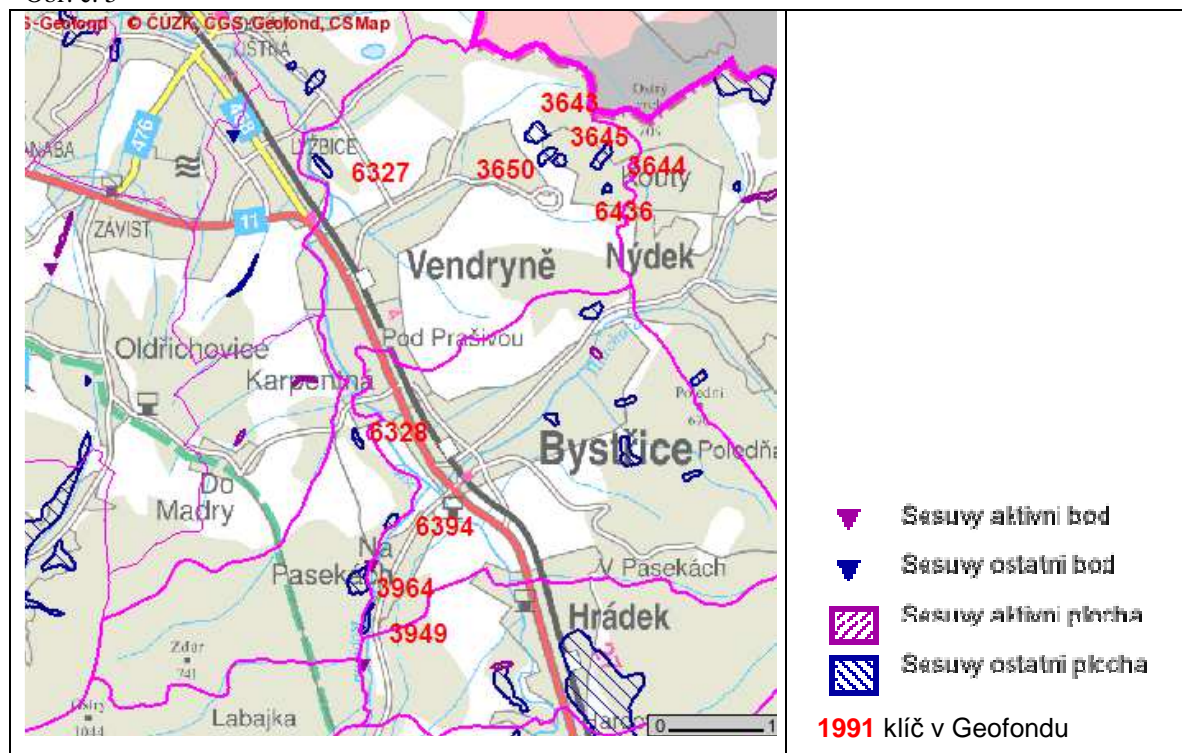
Na k. ú. Vendryně jsou evidovány dvě významné geologické lokality (dle <http://lokality.geology.cz/d.pl.>). Jedná se o nárazový břeh Olše, který je typovou lokalitou vendryňského souvrství. Tato lokalita je navržena k ochraně z důvodů její mezinárodní vědecké hodnoty. Druhou lokalitou je stará vápenka, přesněji řečeno výchozy těšínských vápenců v areálu vápenky. Zde je ochrana dostatečně zajištěna přítomností technické památky historických vápenných pecí. Změna č. 1 tyto hodnoty respektuje.

Pro posuzovanou oblast je typická maximální intenzita zemětřesení podle MSK- 64 dána hodnotou 7. Obdobné hodnoty udávají i Schenk a Schenková v Mapě seismických oblastí z r. 1997 (ČSN 73 0036, změna 2). Tuto skutečnost je potřeba respektovat při realizaci staveb,

zejména citlivých objektů, ve smyslu ČSN 73 0036 a v souladu s posouzením účinku působení větru podle ČSN 73 0035.

V zájmovém území je registrován jeden aktivní a řada potenciálních sesuvů. Pro posuzované území je charakteristická malá stabilita z pohledu svahových deformací ve flyši a to zejména v členitějším reliéfu. V evidenci Portálu státní správy České republiky (CENIA [www.cenia.cz](http://www.cenia.cz)) a v Mapovém serveru ČGS - Geofondu (<http://mapmaker.geofond.cz>) jsou uvedeny následující sesuvy:

Obr. č. 5



Riziko vzniku sesuvu však existuje i na jiných lokalitách v případě nerespektování přírodních podmínek a umělých zásahů do horninového masivu. Sesuvy pak mohou vznikat i v místech, kde nebyly doposud pozorovány. Nebezpečné jsou zejména zářezy ve svazích a podmáčení svahů. Sesuvy mohou vznikat i během enormních dešťových srážek a povodních. Příkladem je rok 2010, kdy se během povodní v olomouckém a moravskoslezském kraji vytvořily nebo obnovily další nové sesuvy. (<http://iszp.kr-moravskoslezsky.cz/assets>).

Na katastru Vendryně byl popsán sesuv v k. ú. Vendryně, na p. č. 3399/3, 3399/6, 3401/2. Jedná se o frontální sesuv příkrého svahu mezi pravým břehem koryta Vápenky a místní komunikací. Svahová deformace porušila přístupovou komunikaci k rodinným domům a akumulace zasahuje do vodního toku.

## Geomorfologie

Zařazení dle geomorfologického členění ČR

Tabulka č. 3

provincie	Západní Karpaty
subprovincie	Vnější Západní Karpaty
oblast	Západobeskydské podhůří
celek	Podbeskydská pahorkatina
podcelek	Třinecká brázda
okrsek	Ropická plošina

Geomorfologicky území náleží na okraj systému alpsko-himalajskému. Jižní část katastru obce tvoří okrsek Milíkovské plošiny a část okrsek Ropické rozsochy. Severní část katastru je tvořena dvěma okrsky - západní část spadá do Ropické plošiny a východní část Nýdecké vrchoviny.

Většina zastavěného území obce se nachází v nadmořské výšce 330 - 400 m n. m., na východě i západě obce členitost území stoupá, nejvyšší nadmořské výšky dosahuje na úpatí Ostrého (880 m n. m.).

Nová stavba se v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně do sesuvných území ani poddolovaných území nenavrhuje. Při dostavbách území, při změnách staveb i stavebních úpravách bude nutno před jejich zahájením provést geologický průzkum stability území za účelem stanovení podmínek pro ochranu a zajištění staveb před negativními důsledky případného sesuvu jak nové stavby tak stávající.

Územní plán označil území starých zátěží a kontaminovaných ploch (lokality Kaménka a plocha u č.p. 44). Jedná se o plochu s názvem Závada č. p. 44, ID8703, prioritě P4.1. Plocha nesouvisí s vymezenými územími v rámci Změny č. 1.

### **Radonové riziko**

Z mapy radonového indexu geologického podloží (Česká geologická služba) vyplývá, že na katastrálním území Vendryně je radonové riziko nízké. Hodnota radonového indexu na většině území náleží nízké kategorii radonového indexu. Pouze v jižní části území je kategorie střední.

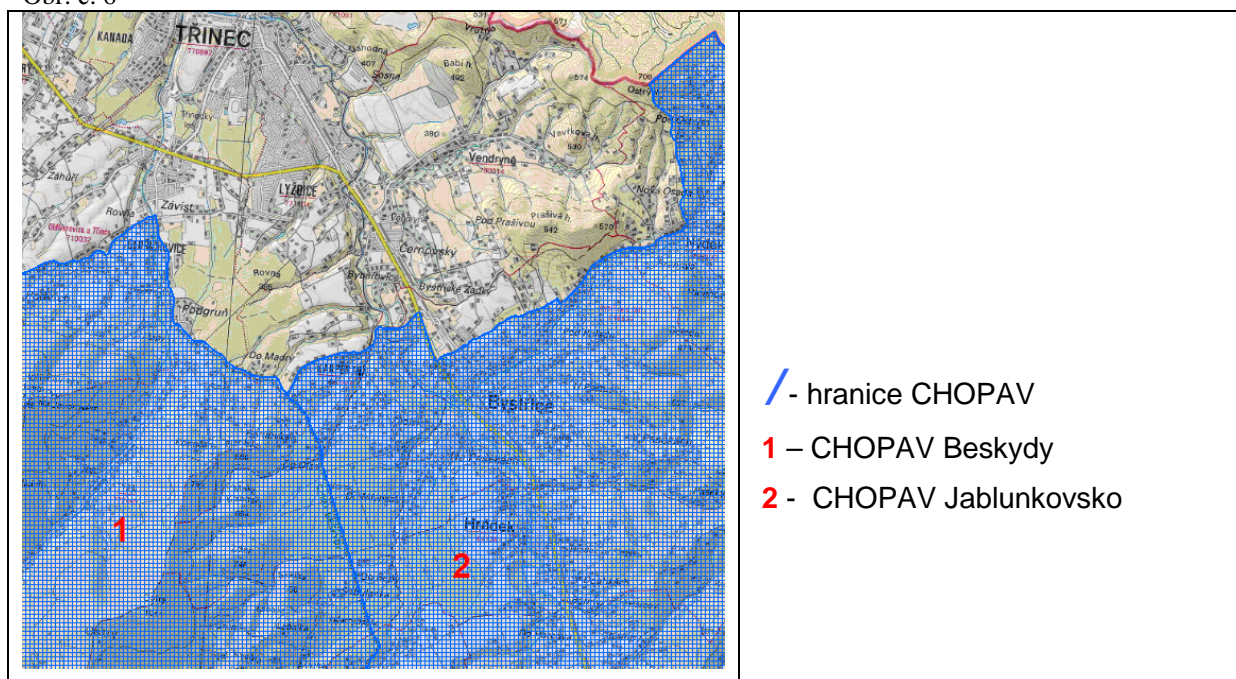
### **3.1.3 HYDROGEOLOGIE**

Podle nové rajonizace (Olmer-Herrmann-Kadlecová-Prchalová et al. 2006) celé území Vendryně náleží do základní vrstvy hydrogeologického rajónu Flyš v povodí Olše – ID hg.rajónu 3211 a do vodního útvaru Flyš v povodí Olše – ID vodního útvaru 32110.

Jižní část území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Beskydy a CHOPAV Jablunkovsko.



## Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Obr. č. 6



Kolektory v hydrogeologických rajónech flyše paleogénu a křídý Karpatské soustavy jsou vázány na zónu povrchového rozvolnění a na pískovcové polohy. Mají puklinovou nebo průlinově puklinovou propustnost a nízkou transmisivitu. Kolektory v kvartérních fluvialních sedimentech Olše (štěrkopísky údolní nivy a teras) a jejich přítoků mají průlinovou propustnost a střední transmisivitu.

### 3.1.4 POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY

Podle hydrogeologické rajonizace spadá oblast obce Vendryně do rajónu 1510 – kvartér Odry. Vodní tok Olše je pravým přítokem Odry a hlavním tokem Těšínského regionu. Území patří do základního hydrologického povodí řeky Olše a jejich přítoků.

Převážná část severní části území spadá do ČHP 2-03-03-028 – povodí Vendryňky. Střední část řešeného území spadá do ČHP 2-03-03-025, 2-03-03-027 a do ČHP 2-03-03-29 – povodí Olše. Jižní část řešeného území spadá do ČHP 2-03-03-024 – povodí Kopytné a do ČHP 2-03-03-026 – povodí Liderova.

Správcem Olše, Vendryňky a jeho bezejmenných levobřežních přítoků je Povodí Odry, s.p. Správcem Liderova, Kopytné, Fojtského potoka, Sosny, jejich bezejmenných levobřežních a pravobřežních přítoků a ostatních bezejmenných přítoků Vendryňky jsou Lesy ČR, s. p. Správcem dvou bezejmenných pravobřežních přítoků Olše je obec.

Olše je dle vyhlášky č.178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, řazena mezi vodohospodářsky významné vodní toky.

Do řešeného území obce Vendryně zasahuje záplavové území vodního toku Olše. Záplavové území včetně vymezení aktivní zóny v ř. km 48,000 – 72,840 stanovil KÚ Moravskoslezského kraje dne 10. 3. 2004, č.j. ŽPZ/10966/03. Záplavové území Olše na

území obce Vendryně až na výjimky nezasahuje do zastavěného území a neomezuje rozvoj obce. Do územního plánu je zakresleno stanovené záplavové území Vendryňky včetně vymezení aktivní zóny dle rozhodnutí MěÚ Třinec, č.j. MěÚT/27548/2012 ze dne 30. 5. 2013. V řešeném území se nachází několik drobných nádrží, které slouží ke krajinnotvorným účelům.

Povrchové vody ve Vendryni spadají do vodních útvarů s pracovním číslem 86 (Olše po soutok s tokem Ropičanka). Vodní útvary povrchových vod s pracovním číslem 86 jsou dle Plánu oblasti povodí Odry hodnoceny jako rizikové, silně ovlivněné vodní útvary.

Podzemních vody spadají do hlavních vodních útvarů 32110 (Flyš v povodí Olše). Z hlediska kvantitativního a chemického jsou dle Plánu oblasti povodí Odry hlavní útvary 32110 hodnoceny jako nevyhovující.

Jižní část území obce Vendryně náleží do CHOPAV Jablunkovsko dle Nařízení vlády č. 10/1979 Sb. a do CHOPAV Beskydy dle Nařízení vlády č. 40/1978 Sb.

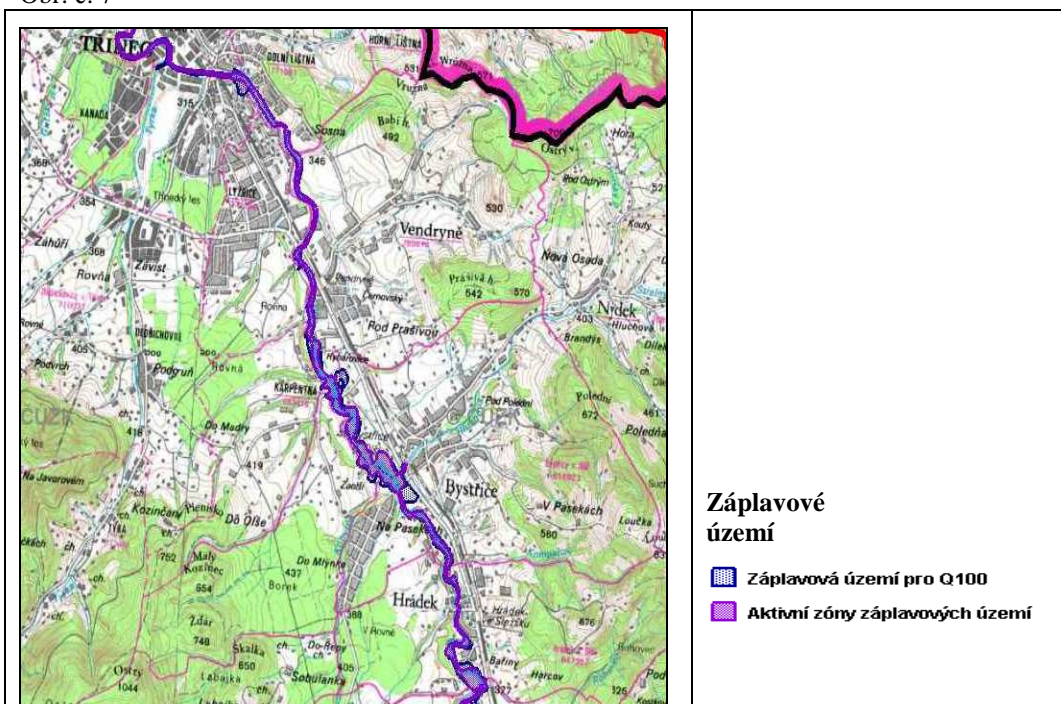
Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou správci vodních toků při výkonu správy oprávněni, pokud je to nezbytně nutné, užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku, a to u Olše nejvýše v šířce do 8 m a u ostatních vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové hrany, za účelem údržby vodního toku.

### Záplavové území

V katastru obce bylo stanoveno záplavové území podél Olše. Při stoleté vodě je zaplavena jen relativně úzká část údolí Olše, rozliv se však vztahuje i na stávající zastavěná území.

### Záplavová území

Obr. č. 7



(dle [http://heis.vuv.cz/data/webmap/isapi.dll?map=mp\\_heis\\_voda&](http://heis.vuv.cz/data/webmap/isapi.dll?map=mp_heis_voda&))

### 3.1.5 PŮDA

#### Zemědělský půdní fond

Zábor půd, především pro stavební účely je většinou nevratným procesem, který podstatně omezuje nebo úplně odstraňuje plnění funkcí půdy. Zábory půd patří podle závěrů dokumentu „Politika ochrany půdy EU“ mezi nejzávažnější procesy poškozující půdní fond jako celek.

Pro nezemědělské účely je nutné co nejméně využívat zemědělskou půdu, navržené odnětí ZPF v nezbytných případech je třeba zdůvodňovat, přitom je nezbytné co nejméně narušovat organizaci ZPF, hydrologické poměry v území a zemědělskou cestní síť. Dále je třeba co nejméně zatěžovat obhospodařování ZPF a po ukončení stavby nebo jiné nezemědělské činnosti rychle provést úpravu nebo rekultivaci dotčené půdy.

Podle půdních typů převládají na většině území kambizemě a v severní části území pararendziny. Podél vodních toků se vyskytují fluvizemě.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik, označeny pětímístným kódem, charakterizujícím klimatický region, příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), svažitost pozemku a jeho expozici, hloubku a skeletovitost půdního profilu.

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Navrhované plocha ve Změně č. 1 Územního plánu zahrnují BPEJ:

7.24.11  
7.27.04  
7.41.68  
7.48.11  
8.35.24  
8.35.51

Základním ukazatelem hodnocení kvality půd jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik.

Jednotky BPEJ jsou označeny pětímístným kódem - 1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. číslo, t.j. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní půdní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici, 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu.

Klimatický region zájmové oblasti 7, 8

Základní charakteristika hlavních půdních jednotek (2.a 3.číslo BPEJ):

Tabulka č. 4

24	Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností.
27	Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy výsušné.
35	Kambizemě dystrické, kambizemě modální mezobazické, kryptopodzoly modální včetně slabě oglejených variet, na břidlicích, permokarbonu, flyši, neutrálních vyvěřelých horninách a jejich svahovinách, středně těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé až mírně převlhčené, v mírně

	chladném klimatickém regionu.
41	Půdy jako u HPJ 40 avšak zmitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.
48	Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy pro zájmové území platí dle vyhlášky č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, ve znění vyhlášky č. 546/2002 Sb. a vyhlášky č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany:

- 7.24.11 III. třída ochrany
- 7.27.04 III. třída ochrany
- 7.41.68 V. třída ochrany
- 7.48.11 IV. třída ochrany
- 8.35.24 IV. třída ochrany
- 8.35.51 IV. třída ochrany

Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možné využít pro výstavbu.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s podprůměrnou produkční schopností s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do V. třídy ochrany jsou sdruženy půdy, které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné, lze u nich předpokládat efektivnější nezemědělské využití.

Nařízení vlády 262/2012 Sb. ze dne 4. července 2012 stanovuje zranitelné oblasti a možnost používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech. Území obce Vendryně se nenachází ve zranitelné oblasti.

### **Půda určené k plnění funkce lesa (PUPFL)**

Podle zákona o lesích č. 289/1995 Sb. § 3 odst. 1 a) se jedná o pozemky s lesními porosty a plochy, na nichž byly lesní pozemky odstraněny za účelem obnovy, lesní průseky a nezpevněné lesní cesty, nejsou-li širší než 4 m a pozemky na nichž byly lesní porosty dočasně odstraněny na základě rozhodnutí orgánu státní správy lesů. Pozemky s lesními porosty jsou v zákoně o lesích rozděleny v § 6 podle převažujících funkcí do tří kategorií – na lesy ochranné, lesy zvláštního určení a lesy hospodářské.

Celková plocha PUPFL na území obce Vendryně je nezemědělské půdy 50,9 ha, z toho tvoří lesní pozemky 42,3 % výměry. Jedná se o katastr s větší lesnatostí.

Na území se nacházejí lesy hospodářské a lesy, které jsou zařazeny jako prvky ÚSES, které jsou kategorií lesa zvláštního určení. Lesy ochranné ani lesy zvláštního určení na území obce nejsou.

### **3.1.6 FLÓRA A FAUNA**

Podle biogeografického členění patří celé zájmové území do bioregionu 3.5 Podbeskydský bioregion. Bioregion leží na východě Moravy na hranicích se Slezskem, zabírá východní část geomorfologických celků Podbeskydská pahorkatina a Moravská brána a na severovýchodě

zasahuje do Polska. Bioregion je tvořen pahorkatinou na měkkých sedimentech (vč. ledovcových), z níž vystupují ostře kopce z pískovcového flyše. Převažuje 4. bukový stupeň, na jižních svazích se nachází i 3. dubovo-bukový stupeň. Území je tvořeno mozaikou hájové bioty (smíšený karpatská a hercynský vliv) a karpatského bukového lesa, zčásti se projevuje i vliv polonské podprovincie. Biota je obohacena řadou horských druhů, splavených z přiléhajících Beskyd. Na vápencích jsou malé ostrůvky méně náročné teplomilné flóry i fauny.

Z fyto geografického hlediska území náleží do oblasti Karpatského mezofytika a leží ve fyto geografickém okrese č. 84a Beskydské podhůří.

Potenciální přirozenou vegetací je na území Lipová dubohabřina (Tilio-Carpinetum) a Podmáčená dubová bučina (Carici brizoidis-Quercetum s ostřicí třeslicovitou *Carex brizoides*). Pro Lipovou dubohabřinu jsou charakteristické lesy s převahou habru obecného (*Carpinus betulus*), lípy srdčité (*Tilia cordata*), dubu letního (*Quercus robur*) nebo dubu zimního (*Q. petraea s. lat.*). V keřovém patře se vyskytují nižší jedinci dřevin stromového patra a dále např. líska obecná (*Corylus avellana*) a krušina olšová (*Frangula alnus*). V bylinném patře rostou běžné druhy mezofilních listnatých lesů, např.: kopytník evropský (*Asarum europaeum*), válečka lesní (*Brachypodium sylvaticum*), zvonek kopřivolistý (*Campanula trachelium*), *Galeobdolon luteum s. lat.*, lipnice hajní (*Poa nemoralis*), kokořík mnohokvětý (*Polygonatum multiflorum*), *Pulmonaria officinalis s. lat.* a violka lesní (*Viola reichenbachiana*), hojně jsou zastoupeny i druhy vlhčích lesních půd, např. bršlice kozí noha (*Aegopodium podagraria*), papratka samičí (*Athyrium filix-femina*) a ostřice lesní (*Carex sylvatica*) a druhy boreálních jehličnatých lesů jako pstroček dvoulistý (*Maianthemum bifolium*) a šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*), vzácněji i sedmikvítek evropský (*Trientalis europaea*). Mechové patro má malou pokryvnost nebo i chybí.

Pro podmáčenou dubovou bučinu jsou charakteristické listnaté nebo smíšené lesy s převládajícím bukem lesním (*Fagus sylvatica*) a příměsí dalších listnáčů javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*), dubu zimního (*Quercus petraea s. lat.*), d. letního (*Q. robur*), lípy srdčité (*Tilia cordata*) aj. nebo jehličnanů jedle bělokoré (*Abies alba*) a smrku ztepilého (*Picea abies*). Keřové patro většinou chybí nebo má malou pokryvnost, pokud je vyvinuto, zmlazují se v něm dřeviny stromového patra. Bylinné patro bývá druhově dosti chudé a zpravidla nepřesahuje 50 % pokryvnosti, v tzv. nahých bučinách může i chybět. Převládají v něm běžné acidofilní lesní druhy - metlička křivolaká (*Avenella flexuosa*), třtina rákosovitá (*Calamagrostis arundinacea*), bika bělavá pravá (*Luzula luzuloides subsp. luzuloides*) a brusnice borůvka (*Vaccinium myrtillus*) a pravidelně se vyskytují druhy vázané na bučiny bukovník kaprad'ovitý (*Gymnocarpium dryopteris*), kokořík přeslenitý (*Polygonatum verticillatum*), věsenka nachová (*Prenanthes purpurea*) aj. Ve vyšších nadmořských výškách dominuje nejčastěji třtina chloupkatá (*Calamagrostis villosa*) a vyskytují se další horské druhy žebrovice různolistá (*Blechnum spicant*), kaprad' rozložená (*Dryopteris dilatata*), podbělice alpská (*Homogyne alpina*), plavuň jedlová (*Huperzia selago*), bika lesní (*Luzula sylvatica*), plavuň pučivá (*Lycopodium annotinum*) aj. V acidofilních bučinách Ostravské pánve se častěji vyskytuje olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) a v podrostu převládají ostřice třeslicovitá (*Carex brizoides*), netýkavka nedutklivá (*Impatiens noli-tangere*) a šťavel kyselý (*Oxalis acetosella*). Mechorosty (např. *Dicranum scoparium* a *Polytrichum spp.*) rostou v menších polštářích hlavně na kamenech a padlých kmenech.

### Migračně významná území

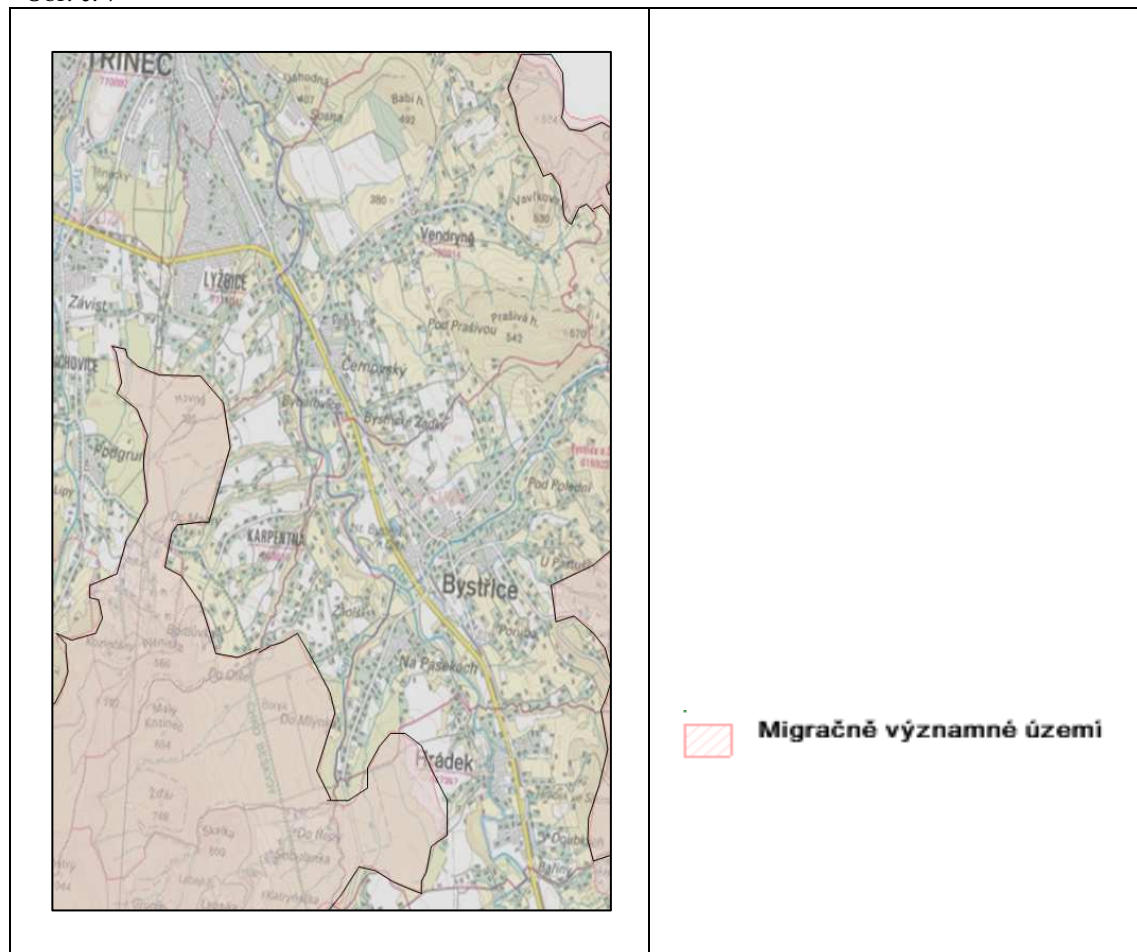
Část území je zařazena do migračně významných území. Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti jak pro trvalý výskyt zájmových druhů, tak pro zajištění migrační



propustnosti. V rámci MVÚ je třeba zajistit ochranu migrační propustnosti krajiny jako celku tak, aby byla vždy zajištěna dostatečná kvalita lesních biotopů a variabilita jejich propojení širšího celkového kontextu krajiny. V těchto územích je problematika fragmentace krajiny zařazována jako jedno z povinných rozhodovacích hledisek v rámci územního plánování a investiční přípravy. Územím obce neprochází žádný evidovaný migrační koridor.

#### Migrační území

Obr. č. 7



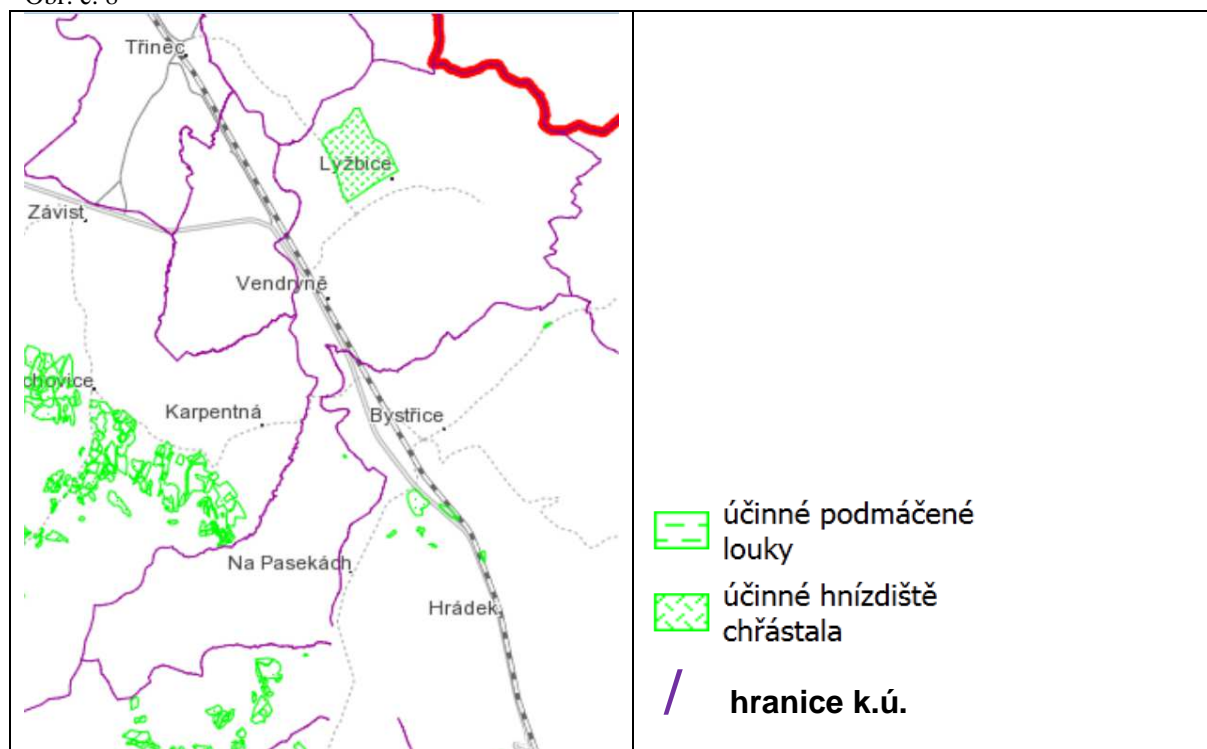
(dle [http://mapy2.nature.cz/mapinspire/MapWin.aspx?M\\_WizID=8&M\\_Site=aopk&M\\_Lang=cs](http://mapy2.nature.cz/mapinspire/MapWin.aspx?M_WizID=8&M_Site=aopk&M_Lang=cs))

Základním prvkem v území z hlediska fauny je Olše v minulosti plnila roli přirozené migrační cesty pro vodní živočichy při obousměrné podélné migraci. V důsledku dřívějších úprav však došlo k fragmentaci toku migračními bariérami, čímž byla částečně potlačena její ekologická funkce biokoridoru pro vodní organismy. Úsek toku procházející obcí Vendryně je v současnosti migračně prostupný pro tam žijící faunu v obou směrech a rovněž břehový porost bezprostředně navazující na vodní prostředí (zejména levobřežní) v daném úseku je v současnosti funkčním prvkem biokoridoru Olše. Řeka Olše je dlouhodobě místem přirozeného výskytu **vydry říční** (*Lutra lutra*). Pobytové znaky během terénního šetření v zájmovém úseku nebyly nalezeny, což však může být následek vysokých průtoků vody několik dní před průzkumem, kdy byly veškeré značkovací kameny přesunuty a trus odplaven. Geologický podklad a morfologie břehu nevyhovují nárokům vydry říční na lokalitu stavby trvalé nory nebo dočasného úkrytu.

Pro faunu jsou v území významné všechny trasy se zelení, doprovázející vodoteče v území a propojené vegetací lesnaté plochy (Babí hora, Vavřkova hora, Prašivá hora, Borek, Malý Kozinec, Skalka, Žďár.

Z následujícího obrázku je zřejmé, že část luk v okolí Lyžbice v k. ú. Vendryně náleží k systému ekologickému hospodaření (zeleně ohraničené plochy). Jedná se o účinná hnízdiště chřástala.

Ekologické zemědělství v k.ú. Vendryně  
Obr. č. 8



(dle <http://eagri.cz/public/app/lpisext/lpis/verejny/>)

### 3.1.7 KRAJINA

Krajinný ráz je kategorií smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině.

Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání.

Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítko a vztahů v krajinném systému.

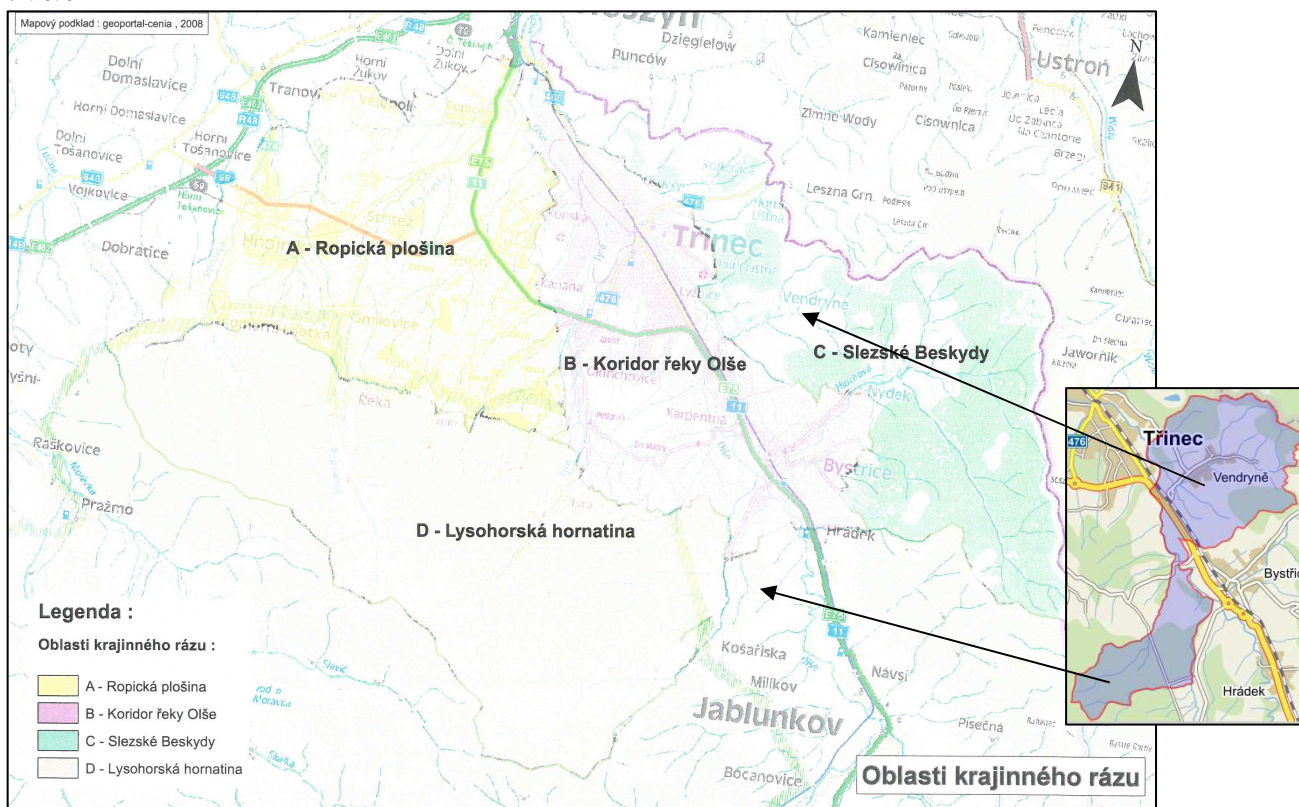
Pro ORP Třinec byla zpracována studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Atelier V – Ing. arch. Ivan Vorel, 10/2008). V rámci tohoto materiálu byla vymezeny oblasti krajinného rázu a místa krajinného rázu.

Oblast krajinného rázu je krajinný celek s podobnou přírodní, kulturní a historickou charakteristikou odrážející se v souboru jejich typických znaků, který se výrazně liší od jiného

celku ve všech charakteristikách nebo v některé z nich a který zahrnuje více míst krajinného rázu.

Místo krajinného rázu je část krajiny homogenní z hlediska přírodních, kulturních a historických charakteristik a výskytu estetických a přírodních hodnot, které odlišují místo krajinného rázu od jiných míst krajinného rázu. Je nejmenším hodnoceným prostorem. Jedná se zpravidla o vizuálně vymezený krajinný prostor, který je pohledově spojený z většiny pozorovacích stanovišť nebo o území vnímatelné díky své výrazné charakterové odlišnosti.

Obr. č. 9



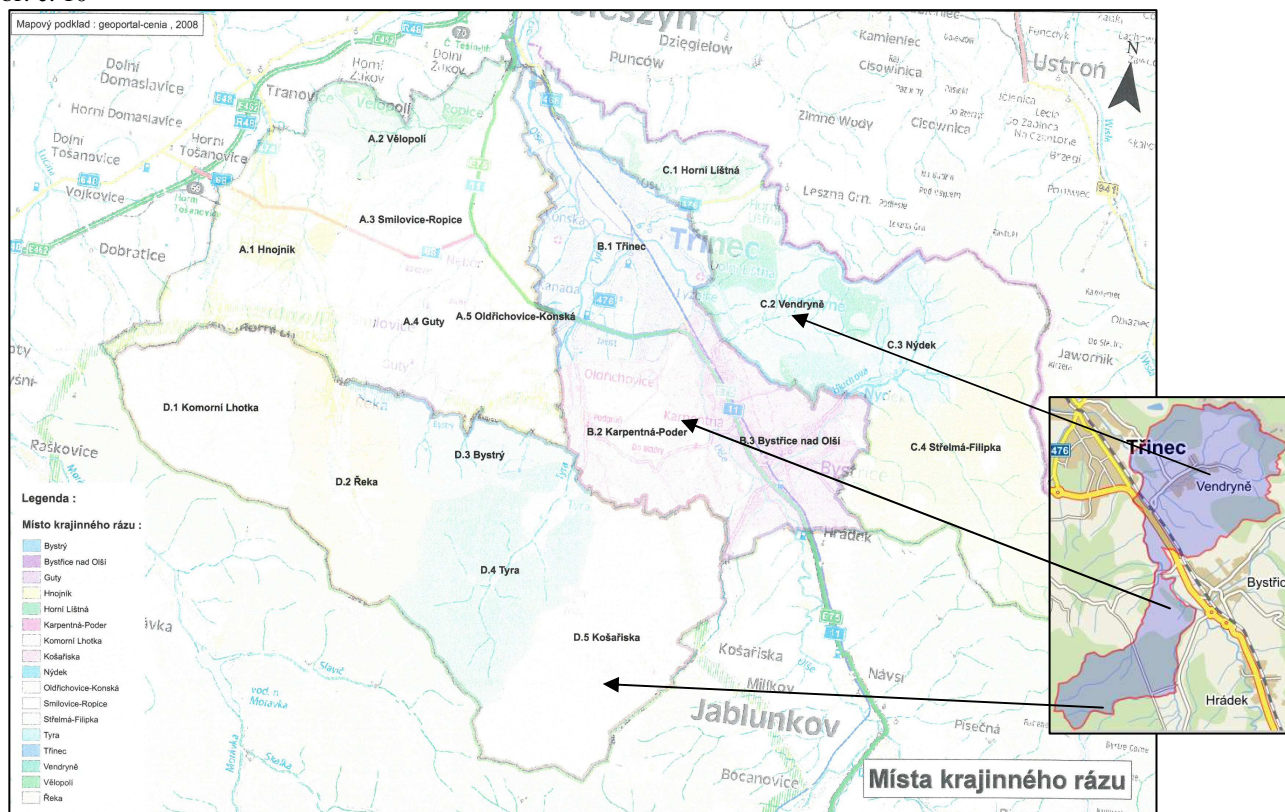
(dle Atelier V – Ing. arch. Ivan Vorel, 10/2008)

Převážná část území obce Vendryně spadá do oblasti krajinného rázu C Slezské Beskydy oblast kolem řeky Olše do oblasti krajinného rázu B Koridor řeky Olše a jižní část do oblasti krajinného rázu D Lysohorská hornatina (Malý kozinec, Žďár, Borek).

Místa krajinného rázu jsou na území obce vymezena: C.2 Vendryně, B.2 Karpentná – Poder a D.5 Košariska.



Obr. č. 10



(dle Atelier V – Ing. arch. Ivan Vorel, 10/2008)

### Oblast krajinného rázu C Slezské Beskydy

Pro oblast jsou důležité horní toky řady menších a větších potoků stékajících do Jablunkovské a Třinecké brázdy (na území obce Vendryňka). NPR Čantoria vyhlášena v oblasti není na území obce. Kotlina toku Vendryňky a Hlučové (mimo zájmové území) jsou od sebe odděleny lesnatým masívem Prašivé hory (542 m n.m.) na území Vendryně. Je to členitá krajina se strmými svahy a bohatou členitostí reliéfu, s loukami, pastvinami a rozptýlenou zástavbou. Obec Vendryně představuje těžiště zástavby na území k. ú. Vendryně.

### Zásady ochrany krajinného rázu:

- Zachování hodnot lesních interiérů v lesních hospodářských plánech, v technologii údržby a managementu krajiny.
- Omezení možnosti výstavby objektů a zařízení na vizuálních horizontech.
- Ochrana vegetačních prvků nelesní zeleně v otevřených partiích kultivované zemědělské podhorské krajiny.
- Respektování dochované a typické urbanistické struktury. Rozvoj venkovských sídel bude v cenných polohách orientován do současně zastavěného území (s respektováním znaků urbanistické struktury) a do kontaktu se zastavěným územím.
- Omezení stavební činnosti v cenných partiích s dochovanou harmonií zástavby a krajinného rámce na stavby zachovávající dimenze, měřítko a hmoty tradiční architektury
- Omezení možnosti plošného rozvoje existující zástavby, nutnost výstavby na velkých pozemcích odpovídajících tradiční struktuře zástavby.
- Ochrana siluet kulturních dominant a historické zástavby.
- Zlepšování charakteru prostředí odstraněním nevhodných a rušivých staveb.

### Oblast krajinného rázu B Koridor řeky Olše

Pro oblast je stěžejní zejména řeka Olše, vytvářející osu oblasti. Do ní se vlévá řada paralelních říček a potoků, přitékajících ze svahů Beskyd (Kopytná, Liderov, levý břeh

Vendryňka). Na vodní toky, zejména koridor Olše jsou vázány cenné přírodní segmenty krajiny, liniové vegetační doprovody, břehové porosty a lužní louky.

Zásady ochrany krajinného rázu:

- Zachování lužních partií v koridorech vodotečí, zachování doprovodné zeleně koridoru Olše
- Ochrana vegetačních prvků nelesní zeleně dotvářejících prostorovou strukturu krajiny (doprovodná zeleň, liniové prvky, solitérní prvky a skupiny)
- Ochrana lesnatých horizontů mezi Osůvkou a Jahodnou
- Zachování lesních porostů v okolí Kanady, Závisti a Podgrúně
- Respektování dochované a typické rozptýlené urbanistické struktury při nové obytné výstavbě (upřednostňování zástavby na pozemcích nad 1000 m<sup>2</sup>) v prostoru jižně od Karpentné
- Ochrana siluet kulturních dominant a historické zástavby
- Zlepšování charakteru prostředí odstraněním nevhodných a rušivých staveb v esteticky působivých polohách
- Zachování nenarušenosti cenných průhledů na siluetu Beskyd

### Oblast krajinného rázu D Lysohorská hornatina (Malý kozinec, Žďár, Borek).

Většina území je zalesněna smrkovými porosty s vtroušeným bukem (smíšené lesy), ačkoliv byly z větší části nahrazeny porosty smrkovými monokulturami, zachovala se zde řada lokalit původních bukových porostů. Odlesněná jsou pouze hluboká a dlouhá údolí otevřená do Třinecké brázdy podél vodotečí, na území obce Kopytné a dalších menších přítoků. Plochy jsou prostoupeny řídkou zástavbou rekreačního a obytného charakteru s množstvím zeleně zahrad.

Zásady ochrany krajinného rázu:

- Zachování hodnot lesních interiérů v lesních hospodářských plánech, v technologii údržby a managementu krajiny.
- Omezení možnosti výstavby objektů a zařízení na vizuálních horizontech.
- Ochrana vegetačních prvků nelesní zeleně v otevřených partiích kultivované zemědělské podhorské krajiny.
- Omezení rozvoje individuální chatové výstavby.
- Omezení stavební činnosti v cenných partiích s dochovanou harmonií zástavby a krajinného rámce na stavby zachovávající dimenze, měřítko a hmoty tradiční architektury.
- Objekty a zařízení cestovního ruchu (hotely, penziony, vybavenost) se při respektování celkového charakteru prostoru mohou odlišovat od tradičních znaků lidové architektury.
- Omezení možnosti plošného rozvoje existující zástavby, nutnost výstavby na velkých pozemcích odpovídajících tradiční struktuře zástavby.
- Ochrana siluet kulturních dominant a historické zástavby (Komorní Lhotka).
- Zlepšování charakteru prostředí odstraněním nevhodných a rušivých staveb.

### Místo krajinného rázu C.2 Vendryně

Zahrnuje rozčleněné údolí Vendryňka a Vápenky vymezené Babí horou (492 m n. m.), Prašivou horou (542 m n. m.) a horským masívem Ostrý (709 m n. m.). Zástavba se od středu obce rozbíhá podél potoků do dvou vzájemně oddělených částí a rozptýleně podobě se objevuje na svazích uprostřed luk a pastvin.

### Místo krajinného rázu B.2 Karpentná – Podgrůň

Zahrnuje zajímavý segment krajiny mezi úsekem toku Tyrky a Olší. Segment je značně lesnatý a částečně zemědělsky využitý s výraznými koridory vodotečí a jemně modelovaným terénem. Severovýchodní hranicí je okraj terasy nad nivou Olše.

### Místo krajinného rázu D.5 Košařiska.

Horský masív ve východní části Lysohorské hornatiny je tvořen lesnatým hřbetem táhnoucím se od Kalužného vrchu (994 m n. m.) přes Ostrý (1 044 m n. m.) až Žďár (741 m n. m.). Ve

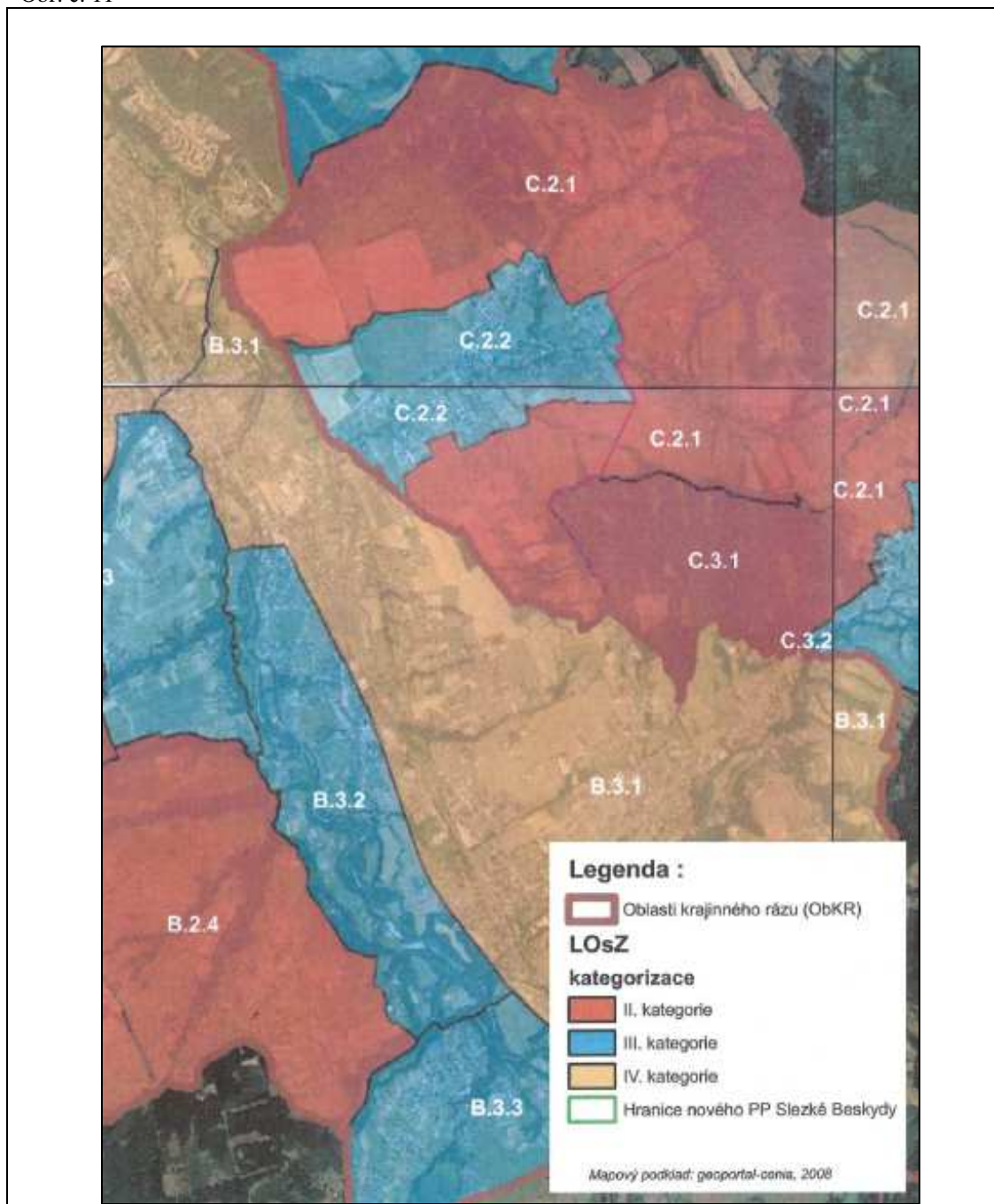


svazích nad levým břehem potoka Kopytná se v členitém terénu svahu rozložila sídla s rozptýlenou zástavbou.

Studie vymezuje v jednotlivých oblastech krajinného rázu pásma odstupňované ochrany míst krajinného rázu (kategorizace) – v zájmovém území je vymezena II. – IV. kategorie, jžak ukazuje následující

#### Pásma odstupňované ochrany míst krajinného rázu

Obr. č. 11



(dle Atelier V – Ing. arch. Ivan Vorel, 10/2008)

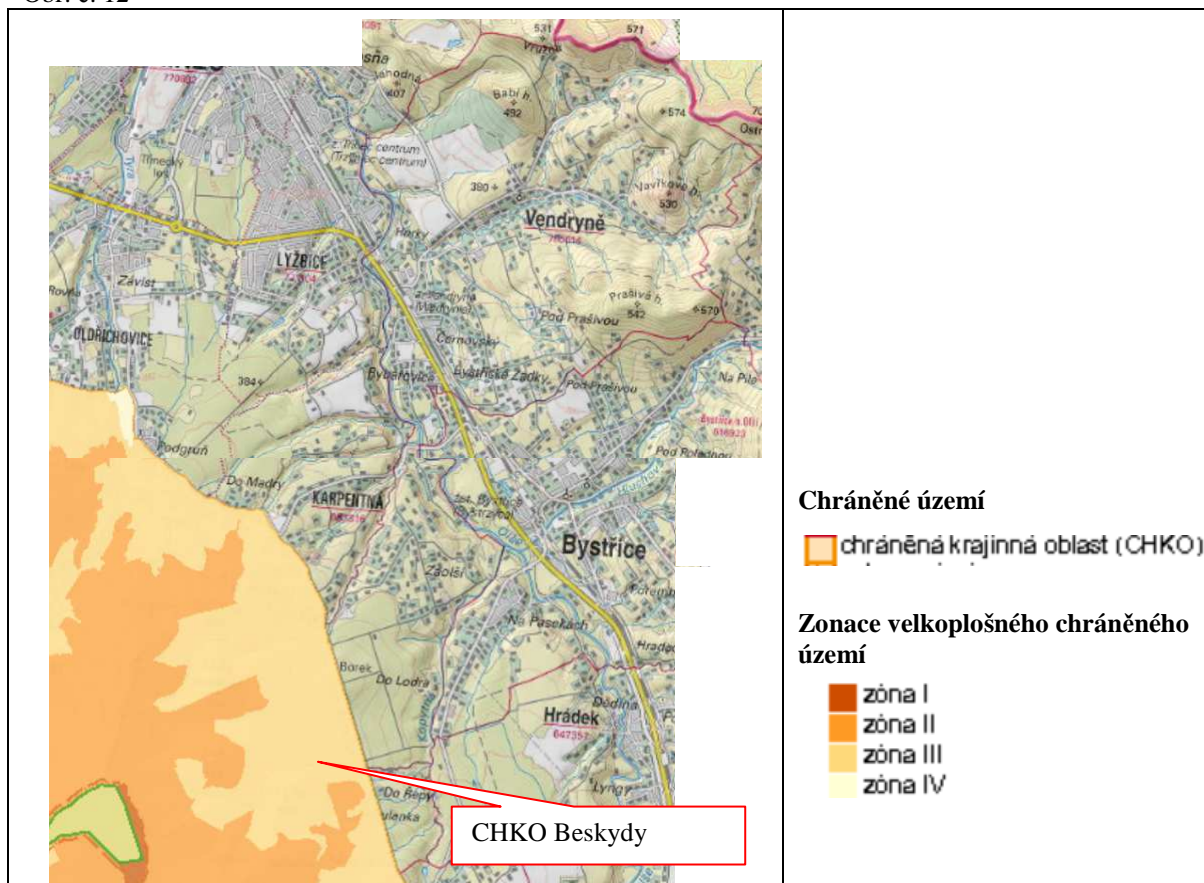
### 3.1.8 CHRÁNĚNÉ ČÁSTI PŘÍRODY A KRAJINY

#### Zvláště chráněná území

Na území obce Vendryně se nachází zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

Chráněná území

Obr. č. 12



(dle <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)

**CHKO Beskydy** byla vyhlášena pro své výjimečné přírodní hodnoty, zejména zbytky původních pralesovitých lesů s výskytem vzácných karpatských živočichů a rostlin. Významné jsou také druhově pestré louky a pastviny, unikátní povrchové i podzemní pseudokrasové jevy. Beskydská krajina má dosud mimořádnou estetickou hodnotu, která vznikla historickým soužitím člověka s horami.

Chráněná krajinná oblast Beskydy (2. zóna polopřirozená, 3. zóna kulturně-krajinná)

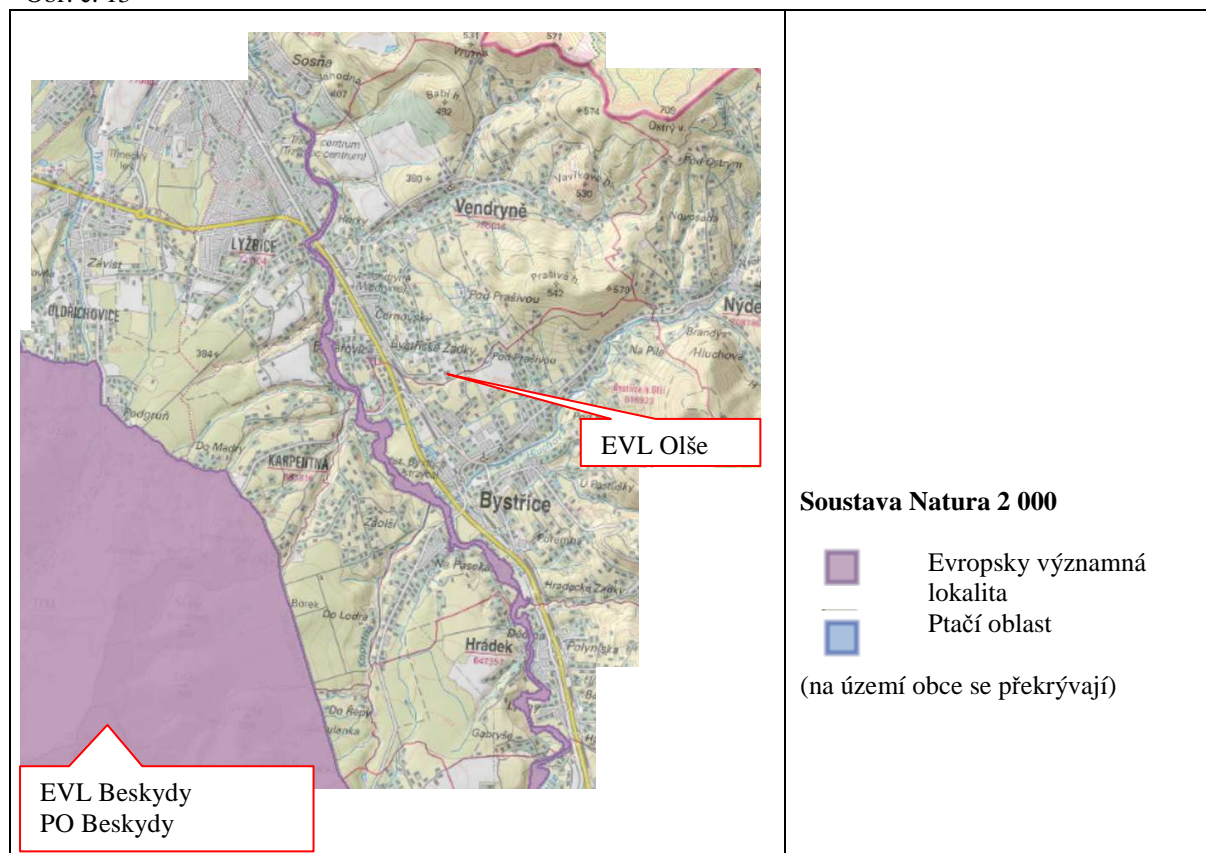
Žádné z chráněných území nebude návrhovými plochami dotčeno ani ovlivněno.

#### Území NATURA 2000 – ptačí oblast, evropsky významné lokality

NATURA 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. Na základě směrnice 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin se ČR zavázala k jejímu vyhlášení v souvislosti se vstupem do Evropské unie.

## Území Natura 2 000

Obr. č. 13

(dle <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)

Na území obce Vendryně zasahují dvě evropsky významné lokality a jedna ptačí oblast:

- **EVL Olše CZ0813516**  
Předmětem ochrany jsou smíšené jasanovo-olšové lužní lesy temperátní a boreální Evropy, alpské řeky a bylinná vegetace podél jejich břehů, alpské řeky a jejich dřevinná vegetace s vrbou šedou, lokalita mihule potoční, vydry říční.
- **EVL Beskydy CZ0724089**  
Důvodem vyhlášení byly výjimečné přírodní hodnoty, zejména původní pralesovité lesní porosty s výskytem vzácných karpatských živočišných i rostlinných druhů, druhově pestrá luční společenstva, unikátní povrchové i podzemní pseudokrasové jevy a také mimořádná estetická hodnota a pestrost ojedinělého typu krajiny vzniklého historickým soužitím člověka s tímto územím.
- **PO Beskydy CZ0811022**

Ptačí oblast pokrývá zhruba jednu třetinu severní části chráněné krajinné oblasti Beskydy a zasahuje i do katastrálního území Vendryně. V posuzovaném území je rozsah EVL a PO totožný. Předmět ochrany PO jsou čáp černý (*Ciconia nigra*), jeřábek lesní (*Bonasa bonasia*), tetřev hlušec (*Tetrao urogallus*), kulíšek nejmenší (*Glucidium passerinum*), pušтік bělavý (*Strix uralensis*), žluna šedá (*Picus canus*) datel černý (*Dryocopus martius*), strakapoud bělohřbetý (*Dendrocopos leucotos*) datlík tříprstý (*Picoides tridactylus*), lejsek malý (*Ficedula parva*).

Príslušný orgán ochrany prírody (Krajský úrad Moravskoslezského kraje) ve svém stanovisku vyloučil významně negativní vliv na EVL Olše.

V jihozáp. cípu řešeného území jsou dále lokalizovány EVL Beskydy (CZ0724089) a PO Beskydy (CZ0811022). V rámci těchto území nejsou navrhovány žádné stavby nebo opatření ve stávajícím platném Územním plánu ani v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně.

V rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně nejsou navrhovány žádné plochy, které by byly součástí evropsky významné lokality (= pSCI) nebo ptačí oblasti (= SPA).

### **Přírodní parky**

V zájmovém území se nenachází národní přírodní park ani zájmové území není součástí takového území.

### **Významné krajinné prvky**

Ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny je významný krajinný prvek ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, utvářející její vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými prvky ze zákona jsou rašeliniště, lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a ty části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením.

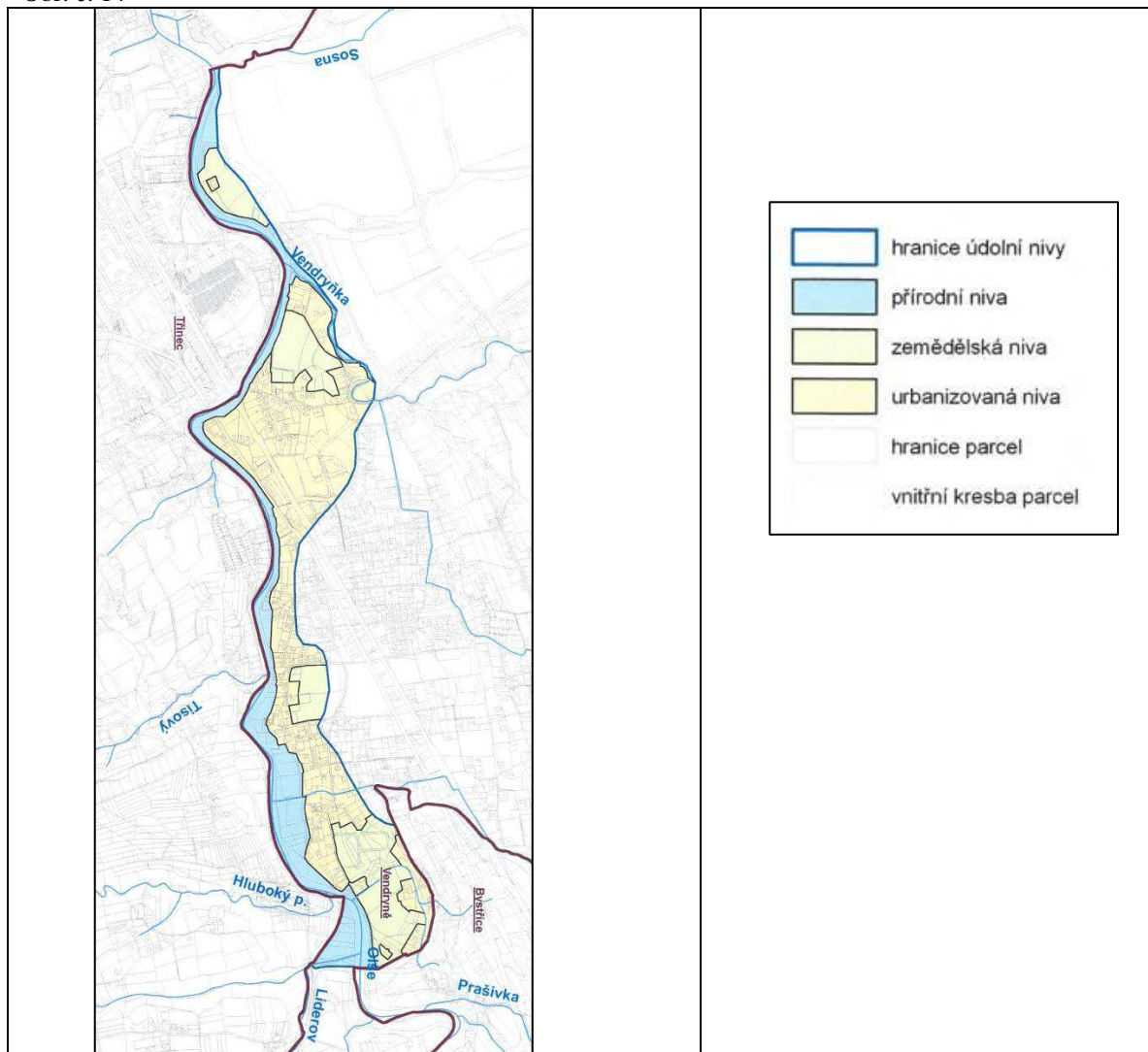
Významné krajinné prvky registrované na území obce jsou lípa velkolistá a javor klen (č. 94-01/Rs) na pozemku parc. č. 3803 v k. ú. Vendryně a lípa malolistá (č. 94-02/Rs) na pozemku parc. č. 3838 v k. ú. Vendryně. Na území obce se vyskytují významné krajinné prvky dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (vodoteče, nivy vodotečí, lesní porosty).

### **Vymezení údolní nivy**

Údolní niva Olše ve Vendryni je významným krajinným prvkem. Tento byl vymezen ve Vendryni pro obec RNDr. Jaroslavem Kotíkem v 07/2014 v následujícím rozsahu:



Obr. č. 14



(dle RNDr. Kotík, 2014)

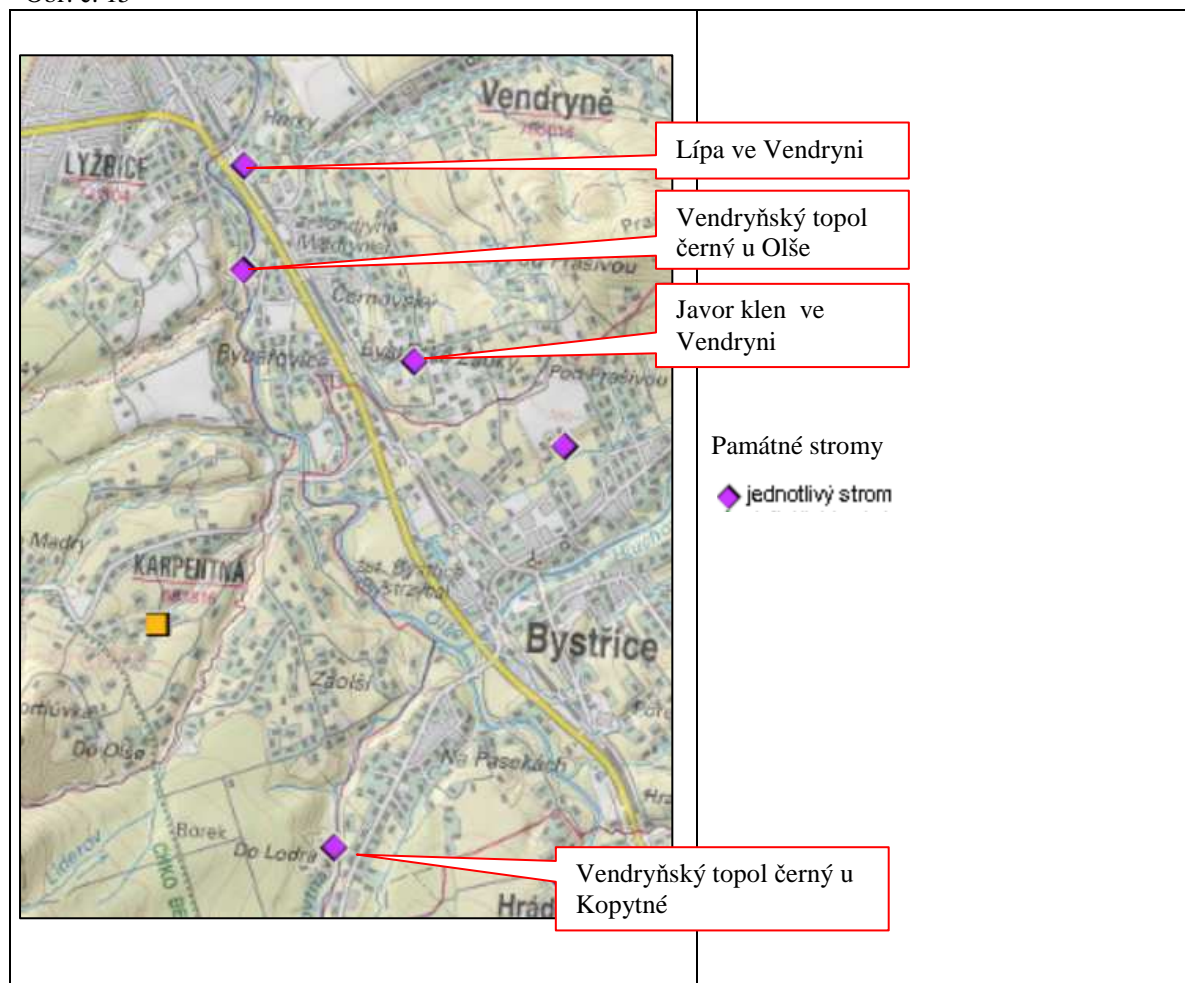
### **Památné stromy včetně ochranného pásma**

Na území obce jsou památné stromy - javor klen ve Vendryni - v remízku u potůčku, lípa malolistá - v blízkosti místní komunikace a rodinného domu, Vendryňský topol černý - u Kopytné a Vendryňský topol černý u Olše.

Ochrana památného stromu je vymezena ochranným pásmem ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro památné stromy škodlivá činnost (§46 ods.2 a 3 zákona č.114/92 Sb.). Veškeré zásahy a opatření v ochranném pásmu památného stromu lze provádět jen se souhlasem orgánu ochrany přírody.

## Památné stromy

Obr. č. 15



(dle <https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)

### Karpatská úmluva.

Zujímá celé katastrální území Vendryně. Karpatská úmluva je významná právní dohoda mezi sedmi státy Evropy o ochraně jedinečnosti a bohatství Karpatských hor. Úmluva chrání nejen přírodu. Dotýká se hlavně lidí žijících v Karpatech a jejich kultury a dědictví, které činí tuto horskou krajinu tak výjimečnou. Karpatská úmluva je tzv. „rámcová“ a je základem pro politická rozhodování. Mezinárodní činnost zajišťuje sekretariát fungující pod OSN.

### Územní systém ekologické stability

Pro zajištění územního systému ekologické stability (ÚSES) jsou vymezeny ve správním území obce Vendryně skladebné prvky – biocentra, propojená biokoridory. V území obce jsou vymezeny:

- prvky lokální úrovně: lokální biocentra (LBC) a lokální biokoridory (LBK)
- prvky regionální úrovně: regionální biocentrum (RBC), regionální biokoridor (RBK) s vloženými lokálními biocentry

Regionální úroveň je zastoupena složeným regionálním biokoridorem s vloženými lokálními biocentry. Regionální tah je veden podél Olše a podél ní se skladebnými částmi R1 až R11,



kteří jsou částí regionálního biokoridoru (RBK 566 je označen dle ZÚR Moravskoslezského kraje) nivního a vodního. Regionální biocentrum R12 (označeno 111 Bystřická Olše dle ZÚR Moravskoslezského kraje) je nivní, vodní hygrofilní.

Lokální úroveň je zastoupena vymezenými plochami lokálních biocenter, která jsou propojena lokálními biokoridory: L1 až L5 – proti toku Kopytné do RBK 566 od řeky Olše – stanoviště ovlivněná vodou a většinou živnější; L6 až L10 – po toku vodoteče Liderov – stanoviště ovlivněná vodou a většinou živnější, napojuje se na RBK 566 po řece Olši, L11 až L13 – proti toku levého přítoku Vendryňky na svahy Prašivé hory - stanoviště ovlivněná vodou a většinou živnější, L14 až L19 – pokračuje z předešlé trasy, sestupuje po svazích Prašivé hory, křížuje údolnici toku k severu a vede podél státní hranice k severu a napojuje se dále do území Horní Lištné

Chybějící části prvků jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech (velikosti biocenter, šířky biokoridorů). Existující, funkční i nefunkční části prvků jsou vymezeny v rozměrech větších a jejich upřesnění - zmenšení je možné v další podrobnější územně plánovací nebo prováděcí dokumentaci za předpokladu dodržení dalších, metodikou předepsaných, podmínek.

Všechny prvky s výjimkou regionálního biokoridoru po toku Olše jsou navrženy jako prvky lesní. V biocentrech a biokoridorech v nivě toku Olše, pokud rozsah lesa splňuje minimální parametry ÚSES je možné jejich plochu nad minimální parametry koncipovat jako luční.

Územní systém ekologické stability se neprojevuje jako samostatný prostorový prvek, ale jako součást krajinných struktur, jejichž podobu ovlivňuje svými funkčními nároky a vazbami. Z důvodu probíhajícího tahu ÚSES vyšších hierarchických stupňů je významnost tahu ÚSES v zájmovém území tím větší.

Z uvedených důvodů je významné v zájmovém území udržet vývojový trend přírodních struktur a zabezpečit tak ochranu a údržbu stávajícího porostu.

Minimální nutné parametry pro prvky vymezené s cílovými společenstvy lesními jsou vymezeny v platném Územním plánu Vendryně. Změna č. 1 nezasahuje do žádného z prvků ÚSES ani je neovlivňuje.

### **Hospodaření na území vymezeném pro prvky územních systémů ekologické stability**

Prvky, které nejsou funkční, pouze vymezeny, budou nově vysazeny s ohledem na typ prvku a potřebu zabezpečení ekologické stability chybějících částí v území s cílem obnovy přirozené bioty v krajině.

#### **Nepřípustné aktivity v rámci prvků ÚSES**

- umístování staveb (výjimky na základě posouzení stavu konkrétního prvku ÚSES a charakteru stavby)
- rekreačně-sportovní zařízení
- noční osvětlení
- oplocování pozemků
- skládkování

#### **Přípustné aktivity v rámci prvků ÚSES**

- cyklotrasy
- jezdecké trasy
- rekreační koupání na vyhrazených místech
- zřizování neoplocených malých vodních nádrží

- jednorázové táboření bez pevného zázemí budov (vyhrazené plochy)
- úrovně křížení biokoridoru místní komunikací, nejlépe v kolmém směru
- křížení biokoridorů a biocenter v údolnicích komunikacemi na mostech

### 3.2 PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Změna č. 1 navrhuje celkem 27 nových zastavitelných ploch, z toho 5 ploch je určeno pro bydlení v rodinných domech v městské s příměstské zástavbě, 10 ploch určených k bydlení individuálnímu v rodinných domech vesnických, 9 ploch určených k bydlení individuálnímu v rozptýlené zástavbě. Dvě plochy jsou určeny pro veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch a jedna plocha je určena pro dopravní infrastrukturu silniční.

Dále jsou navrženy dvě plochy přestavby, jedna plocha je určena pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské zástavby a jedna plocha pro bydlení individuální v rodinných domech vesnické zástavby.

Celková plocha nových zastavitelných ploch pro bydlení činí 11,81 ha, plocha přestavby 0,26 ha. Bez uplatnění územně plánovací dokumentace by nebyl řešen rozvoj v rámci následujících ploch.

Přehled nových zastavitelných ploch vymezených Změnou č. 1 Územního plánu Vendryně

Tabulka č. 5

plocha číslo	k.ú. Vendryně Část obce:	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace DOP/RP/ÚS <sup>1)</sup>	výměra v ha
1/Z1	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	ÚS	1,19
1/Z2	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	ÚS	0,55
1/Z3	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	-	1,28
1/Z4	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	-	0,45
1/Z5	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	-	0,20
1/Z6	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,10
1/Z7	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,78
1/Z8	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,16
1/Z9	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,68
1/Z10	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,41
1/Z11	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,04
1/Z12	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,22
1/Z13	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,17
1/Z14	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,10
1/Z15	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,10
1/Z16	Ves	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,16
1/Z17	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,44
1/Z18	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	1,32
1/Z19	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	1,24
1/Z20	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,10
1/Z21	Byst. Zadky	BR – bydlení	-	0,51

plocha číslo	k.ú. Vendryně Část obce:	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace DOP/RP/ÚS <sup>1)</sup>	výměra v ha
		– individuální v rozptýlené zástavbě		
1/Z22	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,26
1/Z23	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,71
1/Z24	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	-	0,20
1/Z25	Vápenka	PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch	-	0,02
1/Z26	Ves	PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch	-	0,35
1/Z27	Ves	DS – dopravní infrastruktura - silniční	-	0,07

<sup>1)</sup> Uvede se DOP, ÚS nebo RP, je-li realizace výstavby podmíněna dohodou o parcelaci (DOP), zpracováním územní studie (ÚS) nebo vydáním regulačního plánu (RP)

### Přehled ploch přestavby vymezených Změnou č. 1 Územního plánu Vendryně

Tabulka č. 6

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace DOP/ÚS/RP <sup>1)</sup>	výměra v ha
1/P1	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	-	0,04
1/P2	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	-	0,22

tabulka č.: I.A.c1)

V rámci změny č. 1 územního plánu se následně realizují jednotlivá opatření k naplňování strategických cílů. Konkrétní opatření již jsou navrhovaná jako reálná a dosažitelná.

Je předpoklad, že rozvoj bude pokračovat bez nepříznivého vlivu na prostředí. Územní plán stanoví lokality a podmínky pro možný rozvoj území, který bude příznivý pro zájmové území se zohledněním rázu území a okolního prostředí. Tyto jsou dodrženy v rámci návrhových ploch navržených ve Změně č. 1 Územního plánu Vendryně.

Připravena a projednána změna č. 1 územní plán obce bude základním vymežujícím dokumentem pro následnou přípravu nových záměru a rozvoje obce v území.

## 4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Změna č. 1 Územní plán obce Vendryně může ovlivnit některé ze složek životního prostředí v obci, zejména z hlediska návaznosti na okolní prostory. Konkrétní vlivy budou záviset na konečném projekčním řešení umístění staveb dle vymezených ploch v územním plánu.

### 4.1 ZÁBOR ZPF

Z negativních vlivů návrhu je zábor zemědělského půdního fondu. Dotčena bude zemědělská půda, pro kterou platí potřeba řešit trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a zabezpečit provedení skrývek kulturních zemin. Provedeno bylo vyhodnocení záboru zemědělské půdy v rámci návrhových ploch územního plánu.

V rámci Změny č. 1 územního plánu obce Vendryně se celkový předpokládaný zábor půdy celkem týká 11,81 ha pozemků, z toho je 11,71 ha zemědělských pozemků, plochy přestavby celkem zahrnují 0,26 ha, z toho je 0,25 ha zemědělskou půdou.

Zastavitelné plochy:

1/Z1 - 1/Z5 - BI - bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské  
 1/Z6 - 1/Z15 - BV - bydlení individuální v rodinných domech vesnické  
 1/Z16 - 1/Z24 - BR - bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlené zástavbě  
 1/Z25 - PV – veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch pro realizaci pěší a cyklistické stezky

Plochy přestavby:

1/P1 - 1/P2 – BI - bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské  
 Z1 – Z34 (zastavitelné plochy):

Zábor půdy podle funkčního členění ploch

Tabulka č. 7

Funkční členění		Zábor půdy celkem (ha)	Z toho zemědělských pozemků (ha)
<b>Plochy zastavitelné:</b>			
BI	bydlení – individuální v rodinných domech – městské a příměstské	3,67	3,66
BV	bydlení – individuální v rodinných domech – vesnické	2,76	2,76
BR	bydlení – individuální v rodinných domech – v rozptýlené zástavbě	4,94	4,94
DS	Dopravní infrastruktura – silniční	0,07	0,07
PV	veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch	0,37	0,28
<b>Plochy zastavitelné celkem - zábor celkem</b>		<b>11,81</b>	<b>11,71</b>
<b>Plochy přestavby celkem</b>		<b>0,26</b>	<b>0,25</b>
<b>Zábor celkem</b>		<b>12,07</b>	<b>11,96</b>

Změna č. 1 předpokládá zábor 3,98 ha odvodněných zemědělských pozemků.

Součástí Změny č. 1 je vymezen rovněž úbytek zastavitelných ploch pro bydlení, na nichž nebo na jejichž části byla výstavba již realizována a činí celkem 1,15 ha.

Zábor půdy v rámci Změny č. 1 – porovnání záboru dle kultur půdního fondu

Tabulka č. 8

	(ha)	Zastoupení z celkového záboru (%)	Zastoupení ze záboru zem. půdy (%)
<b>Celkový zábor</b>	11,81	100	
<b>Nezemědělská půda</b>	0,021	0,18	
<b>Lesní půda PUPFL</b>	0,08	0,67	
<b>Zemědělská půda</b>	11,71	99,15	100
z toho orná půda	7,11		60,72
z toho zahrada	0,09		0,77
z toho TTP	4,51		38,51

Z vyhodnocení uvedeného v tabulce vyplývá, že návrh záboru půdy je směřován do nového území se zábohem zemědělské půdy, který tvoří 99,15 % z celkového nového záboru půdy. Zábor nezemědělské půdy tvoří 0,18 % zabírané půdy.



Ze zemědělské půdy je v převaze zábor orné půdy ve výši 60,72 % záboru zemědělské půdy. Trvalý travní porost tvoří 38,51 % záboru zemědělské půdy a zahrady 0,77 % záboru zemědělské půdy.

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy územním plánem platí pro nové návrhové plochy:

Tabulka č. 9

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	0,00	0
II	0,00	0
III	3,66	31,25
IV	8,03	68,57
V	0,02	0,18
<b>Celkem</b>	<b>11,71</b>	<b>100,00</b>

Z hlediska zařazení bonitních půdně ekologických jednotek do tříd ochrany zabírané zemědělské půdy územním plánem platí pro plochy přestavby:

Tabulka č. 10

Třída ochrany zemědělské půdy	Výměra (ha)	Procentické zastoupení (%)
I	0,00	0
II	0,00	0
III	0,03	12
IV	0,22	88
V	0,00	0
<b>Celkem</b>	<b>0,25</b>	<b>100,00</b>

Z tabulky vyplývá, že pro řešení záboru půdy pro nové návrhové plochy jsou navrženy v převaze půdy IV. třídy ochrany (68,57 % záboru), půdy III. třídy ochrany tvoří 31,25 % záboru. Nedojde k záboru půdy I. a II. třídy ochrany.

Pro zábor plochy přestavby tvoří převahu záboru půda IV. třídy ochrany (88 %), půda III. třídy ochrany tvoří 12 % záboru půdy pro přestavbu. I v tomto případě nebude dotčena půda I. ani II. třídy ochrany.

Pozemky s investičním vkladem vynaloženým za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorace) jsou navrženy v záboru o výměře 3,78 ha pro nové návrhové plochy a 0,22 ha pro plochy přestavby.

#### 4.2 ZÁBOR PŮDY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Celkem Změna č. 1 předpokládá trvalý zábor 0,08 ha pozemků určených k plnění funkcí lesa. Plocha 1/Z26 – PV – jde o okraj většího lesního porostu. Plocha je navržena pro cyklostezku.

### 4.3 KVALITA OVZDUŠÍ

Obec Vendryně je součástí území, které je v působnosti Stavebního úřadu Městského úřadu Třinec. Tato oblast je vedena jako oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší. Je zde překračován denní imisní limit pro PM<sub>10</sub> (100 % území roční imisní limit pro prachové částice PM<sub>10</sub>) Dále je zde překročena hodnota cílového imisního limitu pro benzo(a)pyren (100 % území cílový imisní limit pro benzo(a)pyren).

Problematické jsou zejména koncentrace prachových částic, které na svůj povrch váží organické kontaminanty (při sledování presentované benzo(a)pyrenem). V rámci přípravy jednotlivých staveb na území obce Vendryně bude věnována zvýšená pozornost možnému vlivu na znečištění ovzduší v rámci stavebních prací a pro navrhované stavby nebo jejich provoz. Zvýšené emise škodlivin vzniknou při přípravě území pro stavbu a při vlastní výstavbě především v důsledku vyšší prašnosti, dopravy a provozu stavebních mechanismů. Jedná se o zvýšení přechodné, omezené dobou výstavby, která je maximálně zkrácena.

Pro vymezené plochy v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně je předpoklad, že nebudou připravovány stavby, které budou zařazeny dle přílohy č.2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, mezi vyjmenované stacionární zdroje. Navrženy jsou objekty bydlení.

Změna č. 1 Územního plánu Vendryně respektuje koncepční materiály Moravskoslezského kraje v oblasti ochrany ovzduší a energetiky:

- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje. Nařízení Moravskoslezského kraje č. 1/2009 nabylo účinnosti dne 30. dubna 2009
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004 včetně Aktualizace krajského programu snižování emisí Moravskoslezského kraje r. 2010
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje ( povinnost - § 4 zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, v platném znění), vydaná opatřením č.j.: TPZ/7727/04 ze dne 24. 8. 2004.

### 4.4 HLUKOVÁ ZÁTĚŽ

Při přípravě jednotlivých staveb, které mohou být zdrojem hlukové zátěže, bude zpracováno hlukové posouzení. Dlouhodobé působení hlukové zátěže způsobuje u exponované populace závažná civilizační onemocnění – hypertenzi, infarkt myokardu, neurózy, změny krevního tlaku, poškození sluchu.

Na základě zjištěných hodnot bude možné konstatovat, zda provozem nových aktivit na vymezených plochách dle územního plánu na základě uplatněných hodnot hlukové zátěže budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě navrhovaných ploch v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně nejsou navrženy žádné aktivity komerčních zařízení, sportovních zařízení nebo dopravní infrastruktury, která by znamenala vznik významné hlukové zátěže.

Životní podmínky budoucích uživatelů staveb na plochách navržených pro stavby (objekty bydlení), které jsou situovány v blízkosti dopravních staveb, včetně silničních přeložek, mohou být negativně ovlivněny dopravou, zejména hlukem. Na plochách navržených pro zastavení je tedy možné umisťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena

preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení hlukem z dopravy nebo pouze pokud nebude vyvolána potřeba provedení těchto preventivních opatření.

Územním plánem je tedy stanovena vzdálenost od výše uvedených komunikací, v rámci které bude nutno prokázat dodržení příslušných hygienických předpisů z hlediska ochrany zdraví obyvatel před nepříznivými účinky hluku a vibrací při užívání stavby nebo objektu (tzn. je nutno splnit podmínky pro ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru, resp. chráněném venkovním prostoru staveb, v odůvodněných případech pak alespoň v chráněném vnitřním prostoru staveb – např. na základě podrobného měření hluku). Pro jednotlivé třídy a druhy komunikací jsou v platném územním plánu vzdálenosti od os dotčených komunikací stanoveny takto (s rezervou zohledňující možné odlišnosti místních podmínek – pohltivý / odrazivý terén apod.):

- pro stávající silnice I. třídy a jejich přeložky v šířce 200 m od osy na obě strany,
- pro stávající silnice III. třídy v šířce 15 m od osy na obě strany,
- 60 m od osy koleje celostátní trati č. 320.

Tyto vzdálenosti jsou určeny především pro posouzení budoucí zástavby související s bydlením, ubytováním, zdravotnictvím apod., tzn., že pro nové objekty situované uvnitř výše stanovených odstupových vzdáleností bude vyžadováno, aby stavebník doložil dodržení platných hygienických předpisů (např. odborným posudkem, výpočtem nebo projektovou dokumentací prokazující použití certifikovaných materiálů zaručující splnění hygienických předpisů). Pro ostatní nové budovy, jejichž funkce nevyvolává potřebu provedení ochranných opatření proti účinkům hluku, není nutno hlukové posouzení provádět.

Tato opatření platí i pro plochy navržené v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně.

#### 4.5 HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY

Na území obce je chráněna památková hodnota evidovaná v Ústředním seznamu pod číslem 38116/8-722 Farní kostel sv. Kateřiny (součástí památkově chráněného souboru je socha sv. Jana Nepomuckého, socha sv. Floriána a kamenný kříž u kostela).

Jsou zde objekty, které svým umístěním a charakterem dokumentují historický vývoj osídlení a dotváří ráz obce, a drobné sakrální objekty (kapličky, boží muka, kříže apod.) a historicky významné stavby.

Významnou stavební dominantou je rozhledna a chata Čantoryje – Velká Čantoryje (995 m n. m.). Celé území Vendryně je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (na území Vendryně se vyskytují území s archeologickými nálezy (UAN) dle Státního archeologického seznamu České republiky (UAN I území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů, UAN II území, na němž nebyl doposud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují: pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100%). Mimo to je v katastru obce technická památka „Vendryňské vápenky“.

Plochy vymezené v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně hmotný majetek a kulturní památky respektují. V rámci přípravy staveb bude respektován zákon o státní památkové péči.

#### 4.6 VODA POVRCHOVÁ A PODZEMNÍ

Jižní část území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Beskydy a CHOPAV Jablunkovsko.

Celé řešené území je však zařazeno dle zákona č. 254/2001 Sb. mezi citlivé oblasti. Citlivé oblasti jsou vodní útvary povrchových vod, v nichž dochází nebo v blízké budoucnosti může dojít v důsledku vysoké koncentrace živin k nežádoucímu stavu jakosti vod, které jsou využívány nebo se předpokládá jejich využití jako zdroje pitné vody, v níž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l, nebo u nichž je z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem nutný vyšší stupeň čištění odpadních vod. Citlivé oblasti vymezí vláda nařízením. Vymezení citlivých oblastí podléhá přezkoumání v pravidelných intervalech nepřesahujících 4 roky.

Navržená Změna č. 1 Územního plánu Vendryně neohrozí vodní zdroje ani CHOPAV, nebudou dotčeny vodoteče.

#### 4.7 ZABEZPEČENÍ VODY

Na správním území Vendryně jsou situovány zdroje podzemních vod pro hromadné zásobování Pod Prašivou. Vodní zdroj Pod Prašivou zásobuje severní část obce Vendryně. Zbylá část obce je zásobována z vodního zdroje Kosařiska přes obec Bystřice a z VD Morávka přes město Třinec.

Jižní část území je však součástí CHOPAV Beskydy a Jablunkovsko.

Zásobování Změnou č. 1 navržených zastavitelných ploch pitnou vodou je navrženo vesměs ze stávajících nebo ÚP navržených vodovodních řadů. Pro zásobování zastavitelných ploch 1/Z3, 1/Z7, 1/Z8, 1/Z10, 1/Z13, 1/Z16, 1/Z17, 1/Z18, 1/Z19 a 1/Z22 jsou navrženy nové úseky zásobovacích řadů. Způsob napojení zastavitelných ploch 1/Z1 a 1/Z2 bude dořešen územní studií US - 2.

K bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením jsou dle zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovena ochranná pásma do průměru 500 mm včetně 1,5 m od vnějšího okraje potrubí, nad průměr DN 500 – 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. Tato ochranná pásma jsou územním plánem respektována a budou respektována v rámci ploch vymezených ve Změně č. 1 Územního plánu Vendryně.

#### 4.8 ODPADNÍ VODY

V obci Vendryně je vybudována kombinovaná splašková kanalizace (gravitační a tlaková), která je napojena na stokovou síť města Třinec (k. ú. Lyžbice) a obce Bystřice. Splaškové vody ze severní části obce Vendryně jsou likvidovány v ČOV v Třinci, z jižní části obce Vendryně na ČOV v obci Bystřice. Kanalizace byla vybudována v rámci projektu „Revitalizace povodí Olše v ČR“.

V okrajových částech řešeného území není soustavná kanalizace vybudována. Likvidace splaškových odpadních vod zde probíhá lokálně přímo u zdroje pomocí žump s vyvážením odpadu a domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.



Pro odkanalizování stávající zástavby ve Vendryni je navržena výstavba kombinované splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy dle projektu „Revitalizace hraniční řeky Olše – Kanalizace obce Vendryně III. etapa“ (IGEA s.r.o., leden 2010).

Územní plán navrhuje odkanalizování stávající nenapojené a nově navržené zástavby.

Do doby, než bude provedena výstavba splaškové kanalizace, bude likvidace odpadních vod zajištěna individuálně pomocí žump s vyvážením odpadu nebo domovních ČOV.

Technologické odpadní vody z výrobních podniků lze vypouštět do kanalizace, pokud znečištění vod odpovídá podmínkám kanalizačního řádu. V opačném případě je nutno technologické vody čistit na separátních ČOV.

Likvidace odpadních vod ze Změnou č. 1 navržených zastavitelných ploch je navržena vesměs napojením na stávající nebo ÚP navržené kanalizační řady. Pro odkanalizování zastavitelných ploch 1/Z7, 1/Z10, 1/Z13, 1/Z16 a 1/Z18 jsou navrženy nové úseky kanalizačních řadů. Způsob odkanalizování zastavitelných ploch 1/Z1 a 1/Z2 bude dořešen územní studií US - 2. Likvidaci odpadních vod ze zastavitelných ploch 1/Z8, 1/Z19 a 1/Z20, které se nacházejí mimo dosah stávající nebo ÚP navržené kanalizační sítě bude nutno zajistit individuálně v souladu s legislativními předpisy (žumpy na vyvážení, domovní čistírny odpadních vod s vypouštěním do vhodného recipientu nebo se zasakováním).

Výstavba rodinných domů a dalších staveb navazuje na stávající zastavěná území nebo vyplňuje proluky. Současně se zástavbou se zmenší plochy území vhodného pro zasakování srážkové vody a vody z tání sněhu. Proto u běžných staveb je doporučeno zabezpečit zasakování dešťových vod ze střech a zpevněných ploch. Při zasakování je nezbytné postupovat podle Vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.

U nových staveb je nutno v maximální míře postupovat podle pokynů vodoprávního úřadu, pokud takové pokyny vydal (§ 67 zákona č. 251/2001 Sb. v platném znění).

#### **4.9 FLORA, FAUNA, EKOSYSTÉMY**

V rámci přípravy jednotlivých staveb na plochách vymezených v rámci Změny č. 1 Územního plánu Vendryně bude v případě přítomnosti nebo blízkosti přírodních společenstev, lesní nebo mimolesní zeleně proveden v předstihu biologický průzkum území, pokud bude jeho nutnost vzhledem k porostu a stavu území vhodná. Ve Změně č. 1 je však v převaze navržena k zástavbě orná půda, pravidelně obdělávaná, zahrnující agrocénózu.

Po provedeném průzkumu přímo pro navrhované nové využití jednotlivých lokalit (další stupeň posouzení záměru) pak bude možné jednoznačně konstatovat, zda se v území dotčeného jednotlivými záměry nacházejí druhy flory nebo fauny chráněné ve smyslu ustanovení Zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb. MŽP ČR a zda je možné stavbu realizovat bez vlivu na floru a faunu nebo jaká budou realizována opatření.

## **5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.**

Plochy navržené v rámci Změny č. 1 Územního plánu ke změně využití nejsou situovány ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita. Nejsou součástí chráněných území ani jiných typů chráněných území.

### **Opatření k prevenci negativních vlivů**

Předložená Změna č. 1 Územního plánu Vendryně nezasahuje do evropsky významné lokality (EVL) a ptačí oblasti (PO). Opatření vedoucí k prevenci negativních vlivů této změny tudíž nejsou navrhována. Výstavbou na vymezených plochách sice dojde ke změnám vlivů v užívání pozemků, ale území bude schopno zásah akceptovat a při dodržení všech platných právních norem nedojde vlivem jejich výstavby a provozu k významnému ovlivnění nebo k negativním změnám v kvalitě jednotlivých složek životního prostředí.

Potřebné trendy dalšího vývoje:

- soulad rozvojových plánů se zájmy ochrany životního prostředí především v souvislosti se zachováním ekologické stability území
- stanovení limitů rozvoje území a územních rezerv ve vztahu k ochraně přírodního a krajinného prostředí a jejich prosazení do nástrojů územního plánování
- dostatečná a účelná ochrana přírodního a kulturního bohatství, respektování zachování krajinného rázu a ekologické stability území
- ochrana půdy před neopodstatněnými zábory, dodržet území vhodná k realizaci dle navrhovaných ploch územním plánem
- prosazování principů environmentální výchovy

## **6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných**

(vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení).

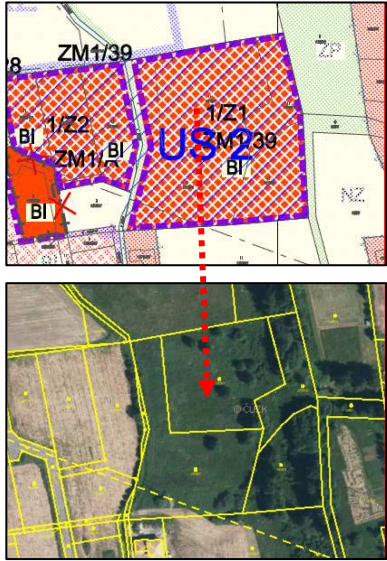
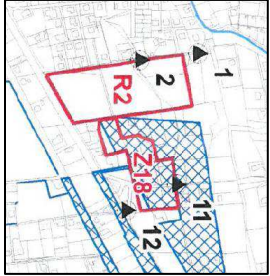
V posouzení (SEA) je hlavní prostor věnován posouzení Změny č. 1 Územního plánu Vendryně a charakterizaci složek životního prostředí na území dotčeném navrhovaným využitím území na plochu podnikatelských aktivit s cílem poskytnout dostatečné informace a poklady orgánům veřejné správy a dalším zainteresovaným skupinám včetně veřejnosti pro provedení posouzení navrhované změny územního plánu. Každý navrhovaný záměr musí být projekčně a provozně řešen tak, aby nesouvisel s dalšími negativními vlivy na okolní prostředí. Základním prvkem vlivů je zabezpečení minimalizace vlivů na okolní prostředí, zejména na nejbližší situované objekty bydlení (otázka hlučnosti, emisí škodlivin, vegetační úpravy) a umístění každé aktivity v území.

Při přípravě konkrétních staveb v rámci vymezených navrhovaných ploch by mohly být zvoleny varianty konkrétního umístění jednotlivých staveb a záměru a konkrétního stavebního, architektonického a technického řešení.

Významným prvkem bylo posouzení možných vlivů jednotlivých záměrů z krajinářského hlediska. Vyhodnocení vlivů jednotlivých návrhových ploch je uvedeno v následujících tabulkách.

## Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1 Územního plánu Vendryně

Tabulka č. 11

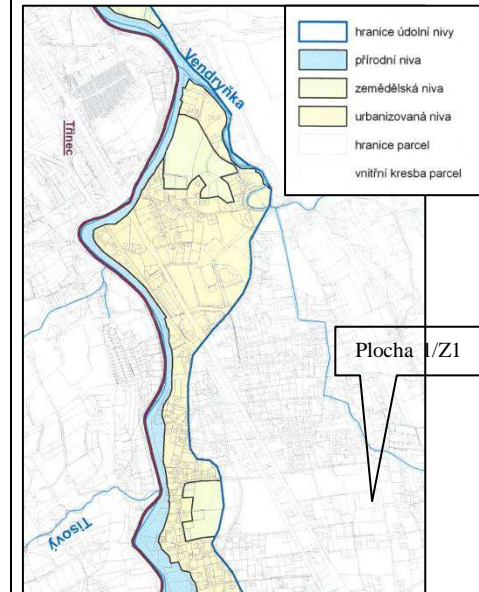
Označení plochy	Část obce	typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF: třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení - podmínky
1/Z1	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	1,19	1,19 III. třída ochrany 7.24.11	 <p>Plocha navazuje na plochu I/Z2, severně je lokalita Za císařskou. Plocha navazuje na stávající zástavbu. Severně je ucelena plocha stávajícím územním plánem ponechána jako rezerva (R2) Plocha je zatravněna, ve východní části je vzrostlá zeleň.</p> <p>Jihozápadní částí plochy prochází VVN 110 kV vedení (ochranné pásmo), při realizaci staveb je nutno</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 1,19 ha trvalého travního porostu ve III. třídě ochrany. Ze záboru je 0,69 ha je půdou s melioracemi.</p> <p>Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.</p> <p>Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Dle původního vymezení VKP údolní nivy z roku 2012 (problémový výkres, ÚAP ORP Třinec 2012) byla v daném prostoru vymezena část nivy:</p>  <p>Pozn.: Otočeno pro možnost porovnání grafiky.</p>



tuto skutečnost respektovat, včetně stanoviska správce tohoto vedení.

Obsluha plochy bude dořešena územní studií US - 2.


V roce 2014 bylo v rámci „Vymezení významného krajinného prvku údolní niva Olše ve Vendryni“ (RNDr. Kotík. 08/2014) provedeno vymezení údolní nivy:

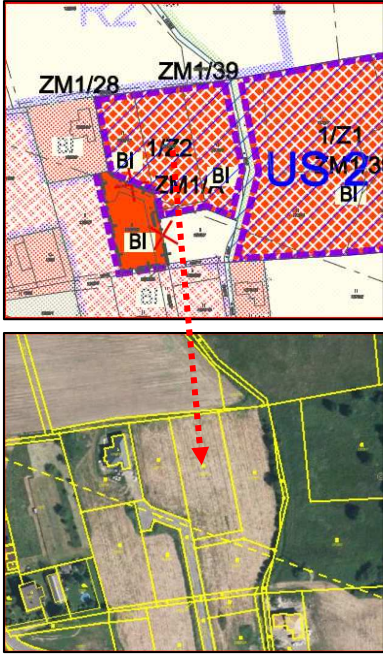
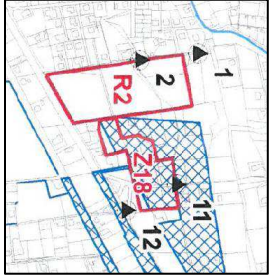







Plocha není součástí vymezené údolní nivy Olše ve Vendryni.

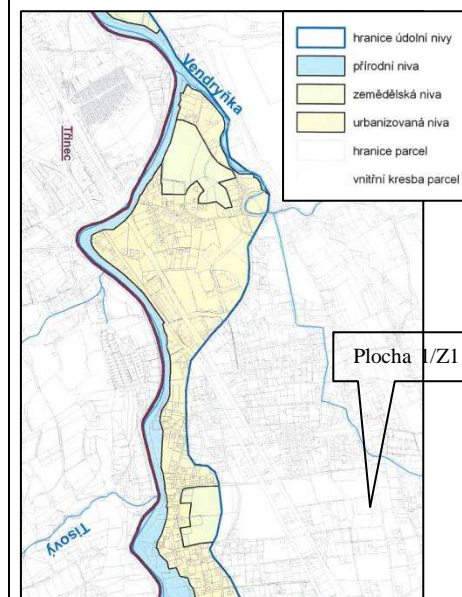
Není předpoklad, že by mohlo dojít ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Plocha navazuje na zástavbu v části obce Černovský (oddělena plochou R2 dle platného ÚP), průchodnost v západovýchodním směru je západně omezena železniční tratí a stávající I/11 a zástavbou.

Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů,

					<p>budou dodržena podmínky vyplývající ze zák. .č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Západní hranici tvoří porost, který je významným prvkem v území z hlediska ekologické stability, doporučuji rozsah plochy 1/Z1 upravit a východní část ponechat v současném přírodním stavu. S tím souvisejí i technické podmínky pro případnou stavbu, které nejsou v této části lokality příznivé.</p> <p><b>Plocha je navržena pro zpracování územní studie, která je podmínkou pro rozhodování k prověření změn využití pozemku (ÚS - 2 VENDRYNĚ - ZA CÍSAŘSKOU zahrnuje zastavitelné plochy:1/Z1 a I/Z2). Doporučena je úprava (zmenšení) plochy (vyloučení části území s porostem).</b></p> 
--	--	--	--	--	---

1/Z2	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	0,55	0,55 ha III.třída ochrany 7.24.11	 <p>Plocha sousedí východně s plochou 1/Z1, Dotčena je vedením VVN, včetně ochranného pásma. V současnosti je zemědělsky obděláváni. Západně navazuje na plochu s rodinným domem. (BI). Pozemek jižně sousedící je z velké části v ochranném pásmu VVN 110 kV, je ponechán bez vymezení k zástavbě. Při realizaci staveb je nutno tuto skutečnost respektovat, včetně stanoviska správce tohoto vedení.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,55 ha ve III. třídě ochrany (kultura trvalý travní porost). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Dle původního vymezení VKP údolní nivy z roku 2012 (problémový výkres, ÚAP ORP Třinec 2012) byla v daném prostoru vymezena část nivy:</p>  <p>Pozn.: Otočeno pro možnost porovnání grafiky.</p> <p>V roce 2014 bylo v rámci „Vymezení významného krajinného prvku údolní niva Olše ve Vendryni“ (RNDr. Kotík. 08/2014) provedeno vymezení údolní nivy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> VKP údolní niva (ÚAP ORP Třinec 2012)</li> <li> lesy (PUPFL)</li> <li> hrana říční terasy vyššího stupně</li> <li> stanoviště fotodokumentace</li> <li> posuzované rozvojové plochy ÚP Vendryně</li> </ul>
------	-----------	--	------	---	--	--

Obsluha plochy bude dořešena  
územní studií US - 2.

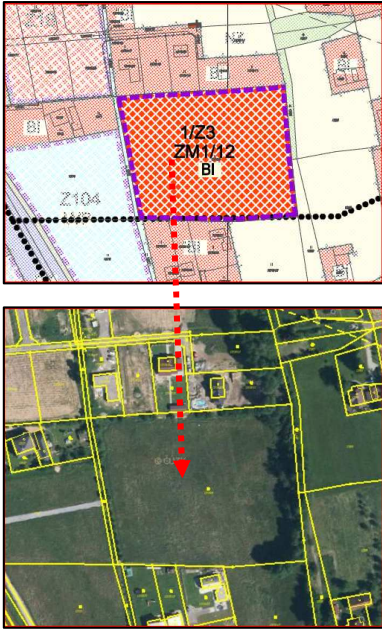


Plocha není součástí vymezené údolní nivy  
Olše ve Vendryni.


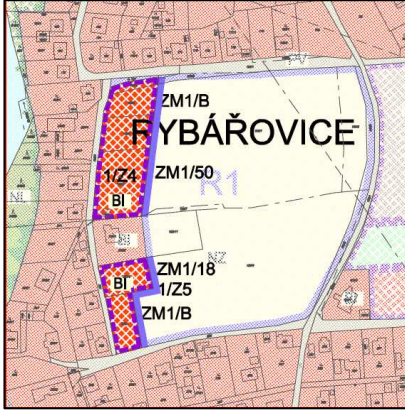
Není předpoklad, že by mohlo dojít ke  
snížení průchodnosti krajiny zvěří. Migrační  
prostupnosti krajiny v souladu s obecnou  
ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude  
dotčena. Plocha navazuje na zástavbu v části  
obce Černovský (oddělena plochou R2),  
průchodnost v západovýchodním směru je  
západně omezena železniční tratí a stávající  
I/11. A zástavbou

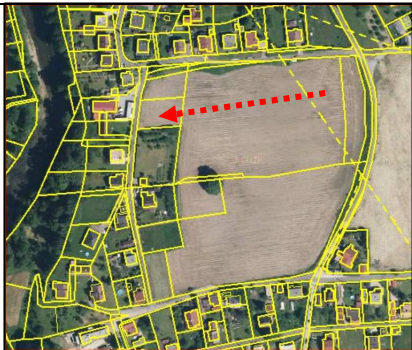
Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů,  
budou dodržena podmínky vyplývající ze  
zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a  
krajiny. Východní hranici tvoří lokální  
vodoteč.

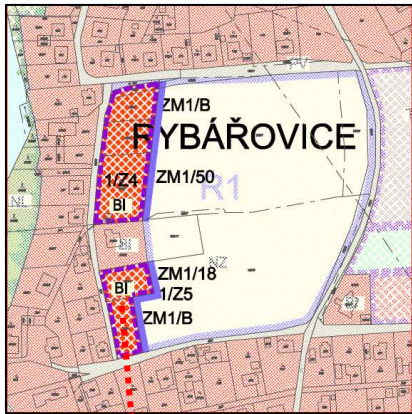
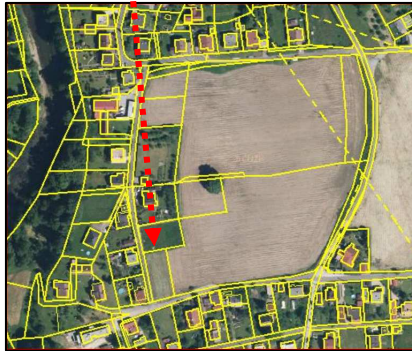
Nedojde k záboru PUPFL.


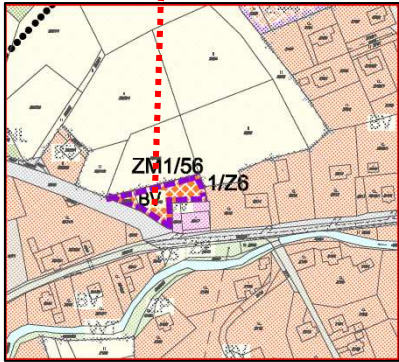
						<p><b>Plocha je navržena pro zpracování územní studie, která je podmínkou pro rozhodování k prověření změn využití pozemku (ÚS - 2 VENDRYNĚ - ZA CÍSAŘSKOU zahrnuje zastavitelné plochy: 1/Z1 a I/Z2).</b></p>
1/Z3	Černovský	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	1,28	0,28 ha III.třída ochrany 7.24.11	 <p>Severně a jižně jsou stávající plochy určené k bydlení (BI), západně je plocha stávajícího bydlení (BI), zbývající část je navržena pro plochu vodohospodářskou (WP) - poldr. Plocha je v současnosti zemědělsky využita, její východní hranici tvoří zeleň. Východně od plochy jsou</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 1,28 ha ve III. třídě ochrany. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.</p> <p>Není předpoklad, že by mohlo dojít ke snížení průchodnosti krajiny zvěří. Lokalita v kontaktu s břehovou a krajinnou vegetací lemující významný krajinný prvek vodní tok, který má ekologicko-stabilizační význam v krajině. Zastavěním v souběhu s tímto krajinným prvkem jsou ekologicko-stabilizační funkce silně omezeny, což není v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona ani s § 2 odst. 2 odst. g) zákona, kdy OOP prosazuje vytváření ekologicky vyvážené a esteticky hodnotné krajiny spoluúčastí v procesu územního plánování. Zároveň je plocha zařazena do třídy ochrany III, tj. půdy, která je v obci nejlepší kvality). Z toho důvodu je navrženo snížení velikosti plochy.</p>



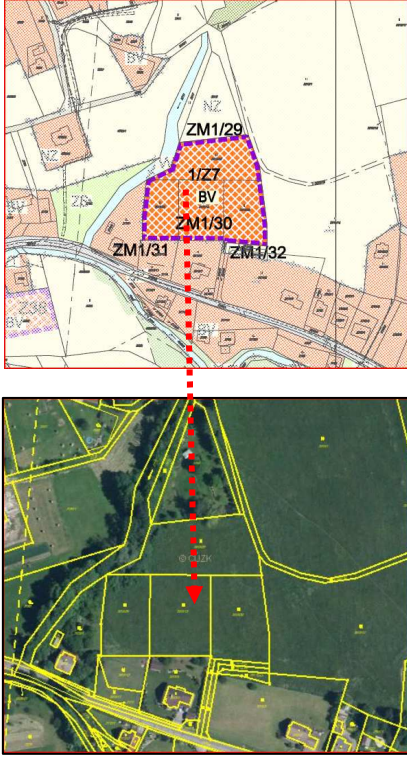
					pozemky zemědělsky využity.	 <p>Plocha navazuje na zástavbu. průchodnost v západovýchodním směru (širší územní vztahy) je západně omezena železniční tratí a stávající I/11 a částí zástavby. Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodrženy podmínky vyplývající ze zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. <b>Nejsou navrženy další významné podmínky mimo zmenšení rozsahu plochy.</b></p>
1/Z4	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	0,45	0,44 ha III.třída ochrany BPEJ 7.27.04	 <p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,44 ha ve III. třídě ochrany (z toho 0,22 ha orná půda, 0,22 ha trvalý travní porost). Plocha je meliorovaná. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.</p>	

				 <p>V současnosti je plocha zemědělsky obdělávaná, dle stávajícího územního plánu je součástí plochy rezervy R1. Navržena změna 1/Z4 je ze severu, západu a jihu ohraničena stávající zástavbou. Východní část zůstává zemědělsky využita., za cestou navazuje plocha technické infrastruktury TI a plocha pro veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch PZ.</p>	<p>Západně, za zástavbou rodinnými domy je vodoteč Olše, která je regionálním biokoridorem, v daném prostoru s vloženým lokálním biocentrem. Tento prostor je odčleněn zástavbou rodinnými domy v severojižní linii. Prvky ÚSES ani vodoteč nebude dotčena ani ovlivněna.</p> <p>Celá plocha je situována v trojúhelníku se zástavbou RD mezi vodotečí Olše, stávající silnicí I/11 a následně železniční tratí.</p> <p>V současnosti již není daný prostor vhodný pro zajištění průchodnosti krajiny zvěří. Průchodnost krajinou je zabezpečena v severojižním směru podél Olše a jejího doprovodného porostu. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
--	--	--	--	--	--


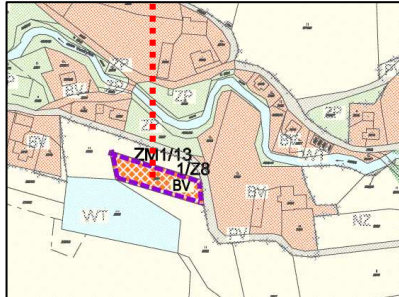

1/Z5	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	0,20	0,20 ha III.třída ochrany 7.27.04	  <p>V současnosti je plocha zemědělsky obdělávaná, dle stávajícího územního plánu je součástí plochy rezervy R1. Navržena změna 1/Z5 je ze severu, západu a jihu ohraničena stávající zástavbou. Východní část zůstává zemědělsky využita, za cestou navazuje plocha technické infrastruktury TI a plocha pro veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch PZ.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,20 ha ve III. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.</p> <p>Západně, za zástavbou rodinnými domy je vodoteč Olše, která je regionálním biokoridorem, v daném prostoru s vloženým lokálním biocentrem . Tento prostor je odčleněn zástavbou rodinnými domy v severojižní linii. Prvky ÚSES ani vodoteč nebude dotčena ani ovlivněna.</p> <p>Celá plocha je situována v trojúhelníku se zástavbou RD mezi vodotečí Olše, stávající silnicí I/11 a následně železniční tratí. V současnosti již není daný prostor vhodný pro zajištění průchodnosti krajiny zvěří. Průchodnost krajinou je zabezpečena v severojižním směru podél Olše a jejího doprovodného porostu. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
------	------------	--	------	---	---	--

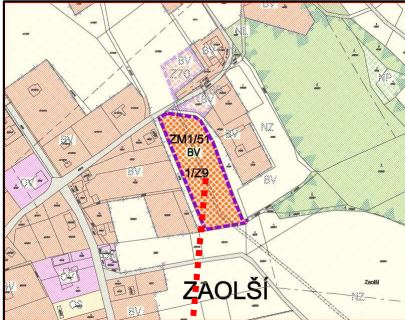

1/Z6	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,10	0,10 ha IV.třída ochrany 7.24.11	  <p>Jedná se o zemědělskou plochu, zatravněnou, lemovanou vzrostlou zelení. Západně ve směru k objektu bydlení je tvořena zejména jehličnany, Zeleň je i v jihovýchodním směru (vzrostlé stromy). Pozemek dotváří plochu se stávající zástavbou.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,10 ha ve IV. třídě ochrany (trvalý travní porost). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.</p> <p>Dojde k doplnění plochy se zástavbou, bez možnosti ovlivnění okolního prostoru. Zábor je nevýznamný. V současnosti již není daný prostor vhodný pro zajištění průchodnosti krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
1/Z7	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,78	0,78 ha IV.třída ochrany 7.24.11		<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,78 ha ve IV. třídě ochrany (trvalý travní porost). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015</p>



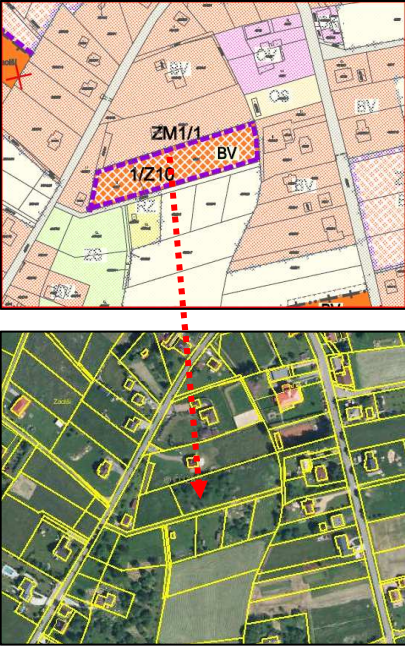
				 <p>Plocha sousedí západně s porostem doprovázejícím přítok Vendryňky. Jižně navazuje na stávající zástavbu. Jedná se plochu v současnosti zemědělsky využívanou. Pro dopravní obsluhu plochy je navržena nová místní komunikace.</p>	<p>Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Část plochy je součástí UAN I území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Západně je veden přítok Vendryňky s porostem. Jedná se o VKP jmenovaný zákonem č. 114/1992 Sb. v platném znění. Dále je lokalita v kontaktu s břehovou a krajinnou vegetací lemující významný krajinný prvek vodní tok, který má značný ekologicko-stabilizační význam v krajině. Zastavěním v souběhu s tímto krajinnotvorným prvkem jsou častoeologicko-stabilizační funkce omezeny, což není v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona ani s § 2 odst. 2 odst. g) zákona, kdy OOP prosazuje vytváření ekologicky vyvážené a esteticky hodnotné krajiny spoluúčastí v procesu územního plánování. Doporučuji situovat stavební objekt na pozemku ve směru vzdálenějším od vodoteče. Průchodnost pro faunu bude zachována podél vodoteče a jejího porostu.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky mimo návrh směřovat stavbu mimo plochu přiléhající k vodoteči.</b></p>
--	--	--	--	--	--

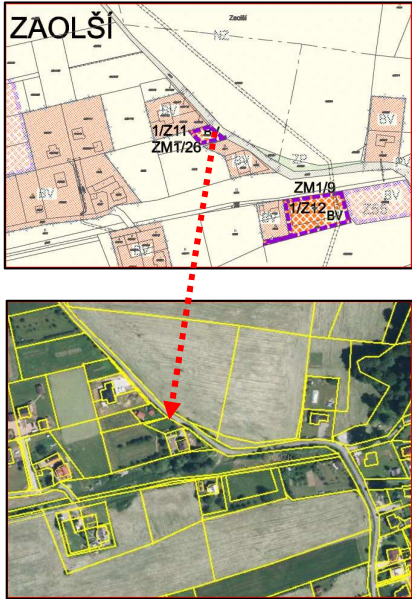


1/Z8	Ves	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,16	0,16 ha IV.třída ochrany 8.35.51	  <p>Pozemek je v současnosti agroceenózou, zemědělsky obdělávaným pozemkem. Severně je vodoteč Vendryňka. V jihozápadním a západním směru je ucelená zeleň podél vodoteče svádějící vody z prostoru Prašivé hory, včetně rybníčku.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,16 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Severně protéká Vendryňka s porostem. Tok ani porost nebude dotčen. Zeleň ani rybník v jihozápadním a západním směru nebude dotčena. Pozemky s touto zelení nejsou změnou ÚP navrženy k jinému využití než dosavadnímu. Doporučeno je rozšířit plochu a část severní, ale plochu západní ponechat se stávajícím porostem.</p>  <p>Průchodnost pro faunu bude zachována ve směru k Vendrynce prostřednictvím zeleně podél vodoteče ze směru od Prašivé hory., která je v dostatečně širokém pásu. Migrační</p>
------	-----	---	------	--	---	--

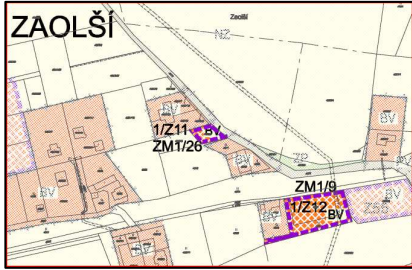
					<p>prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Doporučeno je rozšířit plochu v severním směru.</b></p>
1/Z9	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,68	<p>0,68 ha IV.třída ochrany 7.48.11</p>   <p>Plocha zemědělsky využívána. Sousední plochy jsou navrženy v platném územním plánu pro bydlení individuální. V západním i východním směru. Plochou prochází navrhovaná trasa</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,68 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Severovýchodně je ucelený lesní porost , za ním vodoteč Olše.</p> <p>Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona bude mírně dotčena – pruh s agrocenózou mezi stávající zástavbou západně od plochy a východně by byl uzavřen). V severojižním směru podél Olše zůstane migrační prostupnost sice zachována. Plocha navazuje na ucelené plochy navržené pro zástavbu. Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou</p>

				<p>vedení VN 22 kV, která bude významným omezujícím faktorem. Západním okrajem prochází VVTL plynovod, jehož bezpečnostní pásmo zasahuje celou tuto zastavitelnou plochu.</p>	<p>lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha doplňuje stávající zástavbu, jejím zastavěním vznikne ucelená plocha se souvislou zástavbou.</p> <p>Podélně bude rozdělena vedením VVN. Jelikož prochází západním okrajem vysokotlaký plynovod s ochranným pásmem, jehož ochranné pásmo dle ÚP významně zasahuje zastavitelnou plochu, s ohledem na tuto skutečnost (souběh ochranných pásem), doporučujeme zvážit vypuštění této plochy z návrhu Změny č. 1 ÚP Vendryně nebo tuto plochu zmenšit tak, aby byla zachována průchodnost a nebyly případné stavby řešeny v ochranném pásmu sítí..</p> <p><b>Doporučeno je vzhledem k vedení VN 22 kV, vedení VTL a jejich ochranným pásmům, vzhledem ke vzniku ucelené plochy souvislé zástavby, která je zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou vyplývajících ze Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008) a je v rozporu s požadavky vyplývajících z této ochrany krajinného rázu a zabezpečení migrační prostupnosti vyloučení této lokality ze změny č. 1 Územního plánu Vendryně nebo významně zmenšit tuto lokalitu se zohledněním výše uvedených</b></p>
--	--	--	--	---	---

1/Z10	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,41	0,41 ha IV.třída ochrany 7.48.11, 8.35.24		<p><b>charakteristik lokality.</b></p> <p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,41 ha ve IV. třídě ochrany (z toho 0,30 ha orná půda a 0,11 ha trvalý travní porost). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Průchodnost pro faunu nebude dotčena. Zůstane zachována v severojižním směru podél Olše (širší územní vztahy). Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Plocha doplňuje plochy navržené pro zástavbu.</p> <p>Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodrženy podmínky vyplývající ze zák. .č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p>Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým</p>
-------	--------	--	------	---	---	--

						<p>doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha doplňuje stávající zástavbu, podélně je zvoleno umístění, které sice doplní stávající zástavbu, toto doplnění nebude významné a plocha je situována s ohledem navazující zástavbu. V prostoru jižně zůstane ucelená volná plocha bez zástavby.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta v území.</b></p>
1/Z11	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,04	0,04 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha se nachází v bezpečnostním</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,04 ha ve IV. třídě ochrany (0,04 ha orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Průchodnost pro faunu nebude dotčena. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Plocha doplňuje plochy zástavby.</p> <p>Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel,</p>



					<p>pásmu VTL plynovodu. Při návrhu konkrétní stavby bude nutno tuto skutečnost respektovat, včetně stanoviska správce tohoto vedení.</p>	<p>10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha je plošně nevýznamná, umístěna do prostoru mezi stávající objekty.</p> <p>V jihozápadním a jižním směru zůstanou volné agrocenózy. Nedojde ke snížení estetické hodnoty území a přírodní hodnoty krajinného rázu nebudou negativně ovlivněny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta v území.</b></p>
1/Z12	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,22	<p>0,22 ha IV.třída ochrany 7.48.11</p>		<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,221 ha ve IV. třídě ochrany (z toho 0,11 ha orná půda a 0,11 ha trvalý travní porost). Z dotčené plochy je 0,21 ha půdy odvodněno.</p> <p>Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.</p> <p>Nedojde k záboru PUPFL.</p>



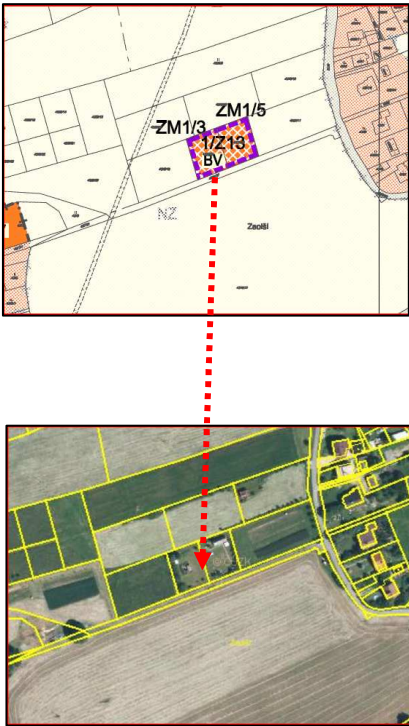
Východním okrajem této plochy prochází ochranné pásmo nového elektrické vedení VN 22 kV a VTL plynovod, jehož bezpečnostní pásmo zasahuje zastavitelnou plochu. Při návrhu konkrétní stavby bude nutno tyto skutečnosti respektovat, včetně stanovisek správců těchto vedení.

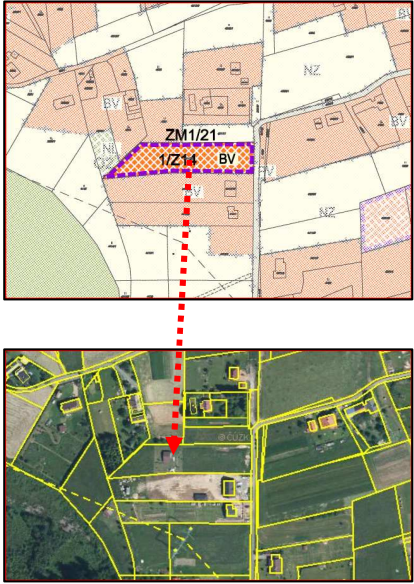
Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Průchodnost pro faunu nebude dotčena. Zůstane zachována v severojižním směru podél Olše. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Plocha doplňuje plochy navržené pro zástavbu.

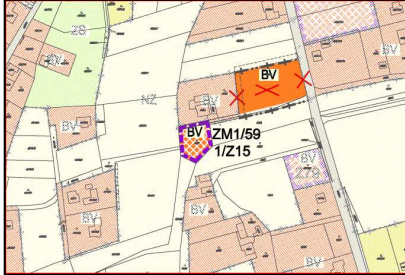
Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha je plošně nevýznamná, umístěna do prostoru ke stávajícímu objektu. Východní část bude protnuta vedením VN22, dodrženo bude ochranné pásmo VN 22 vedení (území bez stavby, bez stromů).

V jižním, ale i severním směru zůstanou volné agrocenózy. Nedojde ke snížení estetické hodnoty území a přírodní hodnoty krajinného rázu nebudou negativně ovlivněny.

**Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta**

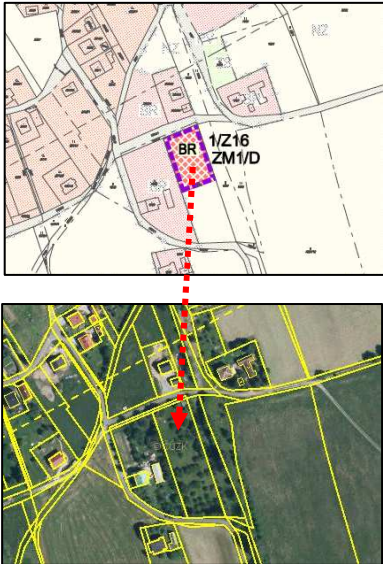
1/Z13	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,17	0,17 ha IV.třída ochrany 7.48.11		<p><b>v území..</b></p> <p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,17 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Plocha je odvodněna. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky..</p> <p>Plocha je pozemkem (třebaže vznikne plocha uprostřed zemědělsky obdělávaných pozemků), který je v současnosti využíván k jiným účelům než zemědělským.</p> <p>Průchod pro zvěř nebude omezena. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena.</p> <p>Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha je plošně nevýznamná, umístěna do</p>
-------	--------	--	------	--	---	--

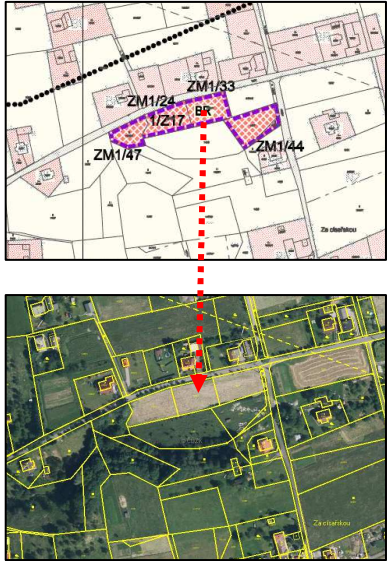
					<p>prostoru agrocenóz, celý prostor kolem této stavby zůstane agrocenózou. Vytvořena bude plocha vesnického bydlení, typická pro dané území. Nedojde ke snížení estetické hodnoty území a přírodní hodnoty krajinného rázu nebudou negativně ovlivněny. Předpokladem je architektonické řešení stavby zvolit s ohledem na celkový ráz krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta v území.</b></p>
1/Z14	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,10	<p>0,10 ha IV.třída ochrany 8.35.24</p>  <p>Plochu na východním okraji nepatrně zasahuje ochranné pásmo</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,10 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Plocha je uprostřed zástavby.</p> <p>Plocha je součástí území Zaolší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou</p>

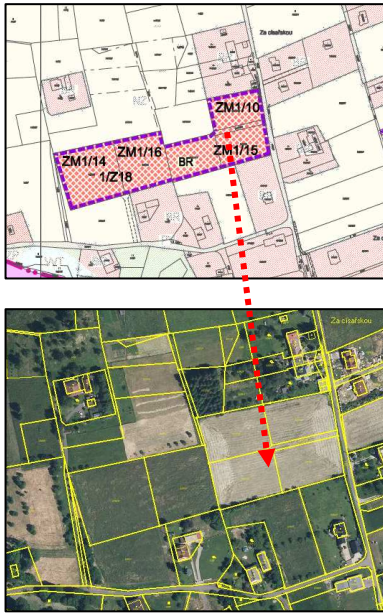
					elektrického vedení VVN 110 kV. Tato skutečnost využítelnost této plochy zásadním způsobem neovlivní, nutno však respektovat stanovisko správce tohoto vedení.	<p>lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha doplňuje stávající zástavbu, vyplňuje proluku stávající zástavby.</p> <p>Z hlediska krajinného rázu bude podstatně významnější navrhované vedení VVN 404 s ochranným pásmem, které se této lokality dotýká. Vzhledem k návaznosti uceleného lesního porostu za agrocenózou v jihozápadním směru je možné zastavění této proluky z hlediska krajinného rázu respektovat. Významným prvkem bude architektonické řešení stavebního objektu.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta v území.</b></p>
1/Z15	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,10	0,10 ha IV.třída ochrany 8.35.24		<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,10 ha ve IV. třídě ochrany (z toho 0,01 ha je orná půda a 0,09 ha je trvalý travní porost).</p> <p>Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.</p> <p>Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky..</p>

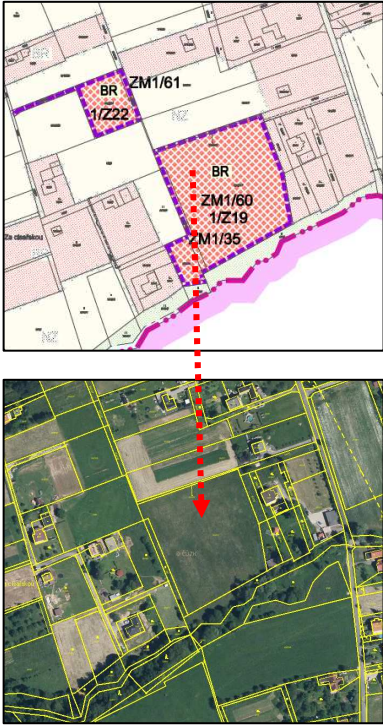


					<p>Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Plocha navazuje na stávající zástavbu.</p> <p>Plocha je součástí území Zaošší, která je dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazena do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cennou lokalitu, která je chráněna před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Plocha doplňuje stávající zástavbu o nevýznamnou plochu se zástavbou, v západním a východním směru zůstane agrocenóza.</p> <p>Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodržena podmínky vyplývající ze zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky. Architektonické řešení stavby bude navrženo s ohledem na krajinný ráz tak, aby nevznikla nová dominanta v území.</b></p>
--	--	--	--	---	--

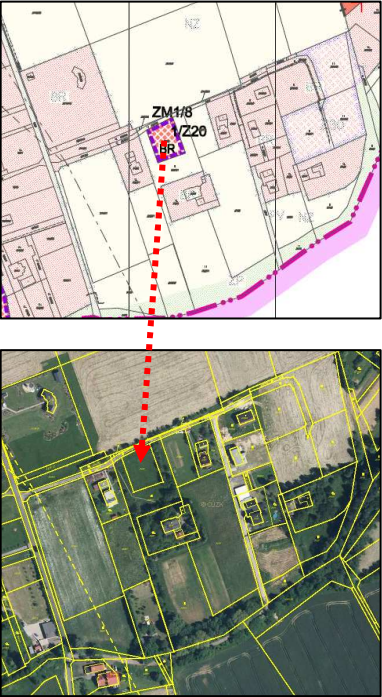
1/Z16	Ves	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,16	0,16 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Pozemek je určen pro bydlení v rozptýlené zástavbě. V současnosti je se zelení. Sousedí západně s pozemkem se stavebním objektem, rovněž severně jsou pozemky se stavbami. Dopravně je napojen.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,16 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Průchodnost pro faunu nebude dotčena. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodržena podmínky vyplývající ze zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-----	---	------	--	--	---

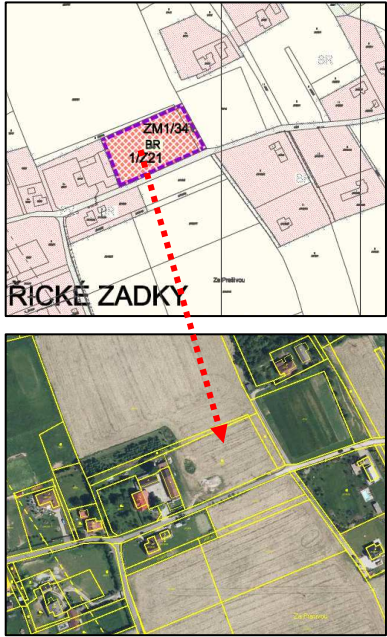
1/Z17	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,44	0,44 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Pozemek je situován mezi komunikací a porostem vedeným podél vodoteče Pazderůvka. Část pozemku je zemědělsky obdělávaná jako orná půda, část lokality je využita jako trvalý travní porost. Severně (nad cestou) je v řadě situována stávající zástavba.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,44 ha ve IV. třídě ochrany (z toho 0,42 ha je orná půda a 0,02 ha je trvalý travní porost). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Doporučeno je umístit stavební objekt ve směru k cestě (dále od porostu) pro zachování stávajícího typu navazujícího porostu. Průchodnost pro faunu nebude dotčena. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodržena podmínky vyplývající ze zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky, vyjma požadavku situovat stavební objekt vždy s ohledem na ucelený porost v jižním směru.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	---	--

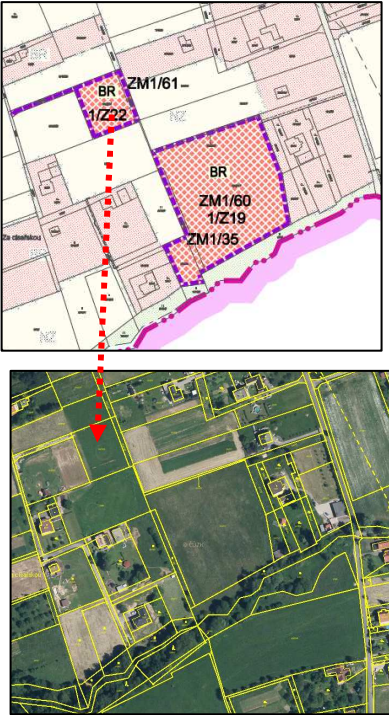
1/Z18	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	1,32	1,32 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha je využita pro zemědělské účely. Doplňuje stávající rozptýlenou zástavbu. Pro dopravní obsluhu je navržena nová místní komunikace.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 1,32 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.. Migrační prostupnosti krajiny v souladu s obecnou ochranou živočichů dle § 5 zákona nebude dotčena. Pokud dojde k dotčení vzrostlých stromů, budou dodržena podmínky vyplývající ze zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	--	---

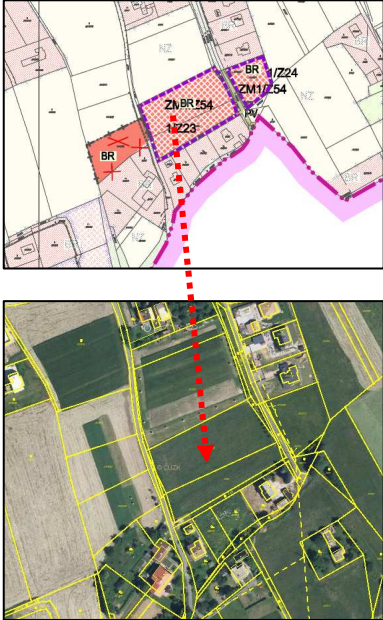
1/Z19	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	1,24	1,24 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha v jižním směru sousedí s porostem doprovázejícím vodoteč. Plocha je zemědělsky obdělávaná. Doplní stávající zástavbu, jedná se však o velký rozsah záboru pro plochu označenou jako plocha pro bydlení v individuální zástavbě.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 1,24 ha ve IV. třídě ochrany (z toho 1,18 ha je orná půda a 0,06 ha je trvalý travní porost). Pozemek je odvodněn.</p> <p>Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.</p> <p>Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.</p> <p>Doporučeno je umístit stavební objekt ve směru severním s ohledem na porost podél vodoteče. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél porostu.</p> <p>Postupováno bude v souladu se zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky, vyjma požadavku zvážit velikost plochy navržené k zástavbě. Plocha je určena k individuální rozptýlené zástavbě a celoplošné zastavění této plochy by znamenalo významné narušení rázu krajiny s individuální rozptýlenou zástavbou. Z toho důvodu je doporučen úprava plochy s ohledem na zachování vymezeného rázu krajiny.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	---	---

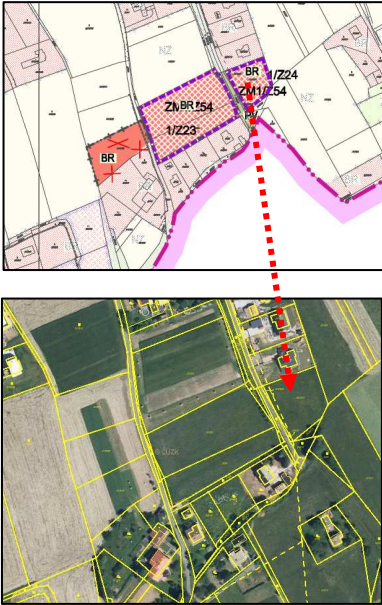


1/Z20	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,10	0,10 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha pozemku určena k rozptýlené zástavbě odpovídá tomuto typu. Plocha je v současnosti zemědělsky využita. Je mimo území s vegetací doprovázející vodoteč v jižním směru.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,10 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél vodoteče, který je veden mimo zájmové území v jižním směru.</p> <p>Postupováno bude v souladu se zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	---	--

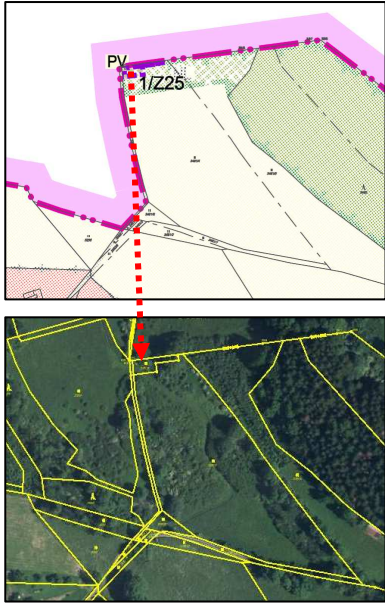
1/Z21	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,51	0,51 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha pozemku určena k rozptýlené zástavbě odpovídá tomuto typu. Plocha je v současnosti zemědělsky využita, v západním směru navazuje na plochu se stávajícím objektem, rohem sousedí s pozemkem se stavebním objektem, v severovýchodním směru a jihovýchodním směru.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,51 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p> <p>Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél vodoteče, který je veden mimo zájmové území v jižním směru.</p> <p>Postupováno bude v souladu se zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	---	--

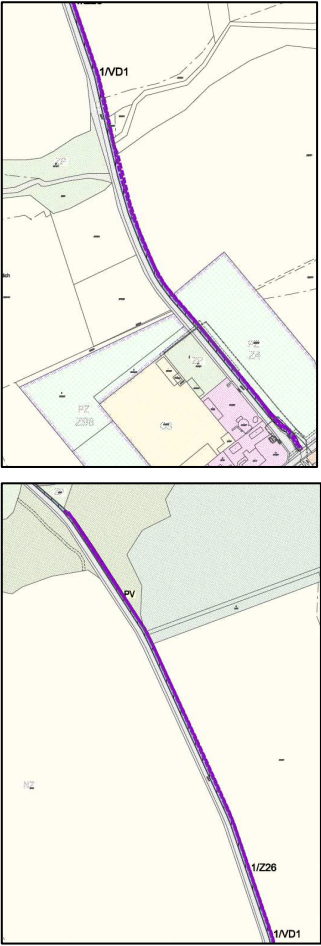
1/Z22	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,26	0,26 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha pozemku určena k rozptýlené zástavbě odpovídá tomuto typu. Plocha je v současnosti zemědělsky využita.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,26 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél vodoteče, který je veden mimo zájmové území v jižním směru.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	--	--

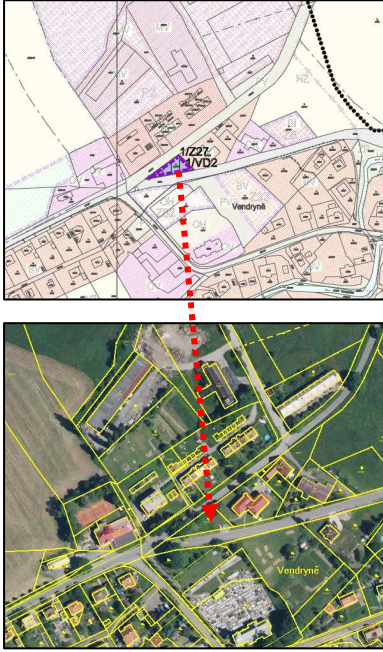
1/Z23	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,71	0,71 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha pozemku určena k rozptýlené zástavbě odpovídá tomuto typu. Plocha je v současnosti zemědělsky využita. Navazuje v jižním a jihozápadním směru na pozemky se stávající zástavbou. Východně je situována plocha 1/Z24.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,71 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél vodoteče, který je veden mimo zájmové území v jižním směru.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	--	--

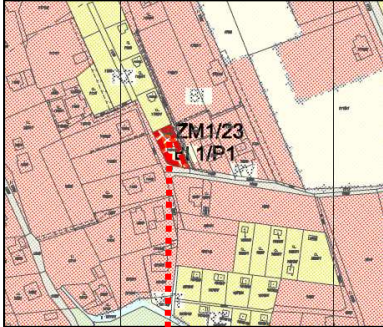

1/Z24	Byst. Zadky	BR – bydlení – individuální v rozptýlené zástavbě	0,20	0,20 ha IV.třída ochrany 7.48.11	 <p>Plocha pozemku určena k rozptýlené zástavbě odpovídá tomuto typu. Plocha je v současnosti zemědělsky využita. Navazuje v severním směru na pozemky se stávající zástavbou. Západně je situována plocha 1/Z23.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,20 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zemínami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky. Průchodnost pro faunu nebude dotčena, bude zabezpečena vegetací podél vodoteče, který je veden mimo zájmové území v jižním směru.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	-------------	---	------	--	--	--

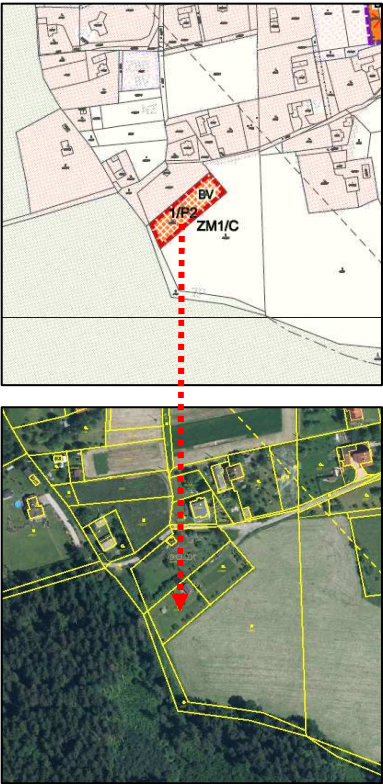


1/Z25	Vápenka	PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch	0,02	0,02 ha V.třída ochrany 7.41.68	 <p>Plocha pod Vružnou s hranic s Polskem, která je navržena pro realizaci přístřešku pro turisty na severním okraji katastru obce u turistické stezky navržena plocha veřejného prostranství.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,02 ha v V. třídě ochrany zahrada). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL. Na severním okraji katastru obce u turistické stezky je navržena plocha veřejného prostranství pro realizaci přístřešku pro turisty, který bude sloužit pro ukrytí a odpočinek turistů v této od zástavby vzdálené lokalitě. <b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
-------	---------	--	------	---------------------------------------	---	---

1/Z26	Ves	PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch	0,35	0,26 ha IV.třída ochrany 7.48.11, 7.20.21  Z toho 0,08 ha je PUPFL	 <p>Jedná se o plochu podél stávající komunikace v rámci stavby trasy Vendryně - Třinec - Dolní Líštná, v úseku od křižovatky silnic III/4682 a III/4682 u obecního úřadu až po hranici katastru, která je navržen jako</p>	<p>Z důvodu zvýšení bezpečnosti silničního provozu část cyklotrasy 6085, která je zároveň součástí Cyklotraktu Radegast Trojmezí v úseku Vendryně - Třinec - Dolní Líštná, v úseku od křižovatky silnic III/4682 a III/4682a u obecního úřadu až po hranici katastru, navržena jako samostatná stezka pro chodce a cyklisty.</p> <p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,26 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda).</p> <p>Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.</p> <p>Dojde k záboru PUPFL o výměře 0,08 ha. Nová zastavitelná plocha veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch je určena pro realizaci pěší a cyklistické stezky, která sleduje stávající silnici a jejíž realizace bez záboru lesní půdy (ve výši 0,07 ha) není možná, která však neznamena konkrétní zásah do lesích porostů.</p> <p>Dotčena může být liniová zeleň, trasa přechází přes vodoteč a je vedena lesním porostem. Pokud dojde k zásahu do vegetace, bude proveden a inventarizace dotčené zeleně postupováno bude v souladu s podmínkami orgánu ochrany přírody. Lesní porost je VKP vymezené zákonem. Totéž platí pro vodoteč.</p> <p>Postupováno bude v souladu se zák. č 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Plocha je součástí UAN I území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně</p>
-------	-----	--	------	---	---	---

					<p>samostatná stezka pro chodce a cyklisty v severojižním směru.</p>	<p>předpokládaným výskytem archeologických nálezů.  <b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>
1/Z27	Ves	DS – dopravní infrastruktura - silniční	0,07	<p>0,070 ha  IV.třída ochrany  7.20.41</p>	 <p>Plocha severně od hřbitova, v trojúhelníku mezi stávajícími komunikacemi, v lokalitě u Czytelny je navržena u silnice III/4682 veřejné prostranství pro realizaci parkoviště. Podél severozápadní části jsou vzrostlé stromy.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,07 ha ve IV. třídě ochrany (orná půda). Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemín. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.  Nedojde k záboru PUPFL.  Není předpoklad vlivu na chráněné části přírody ani na přírodní složky.  Průchodnost pro faunu nebude dotčena.  Z důvodu zabezpečení parkování návštěvníků kulturně společenského zařízení "Czytelna" navrženo u silnice III/4682a veřejné prostranství pro realizaci cca 10 parkovacích stání. Tento počet parkovacích stání nespadá do režimu posouzení dle zák. č. 100/2001 Sb., ve znění platných změn.  Plocha je součástí UAN I území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů.</p> <p><b>Nejsou navrženy další významné podmínky.</b></p>

Označení plochy	Část obce	typ plochy s rozdílným využitím území	Výměra	Zábor ZPF: třída ochrany	Popis plochy	Hodnocení - podmínky
1/P1	Rybářovice	BI – bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské	0,04 TTP	0,04 ha III.třída ochrany 7.24.11	  <p>Přestavba uvnitř zástavby.</p>	<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,04 ha ve III. třídě ochrany trvalý travní porost).          Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum.          Nedojde k záboru PUPFL.</p>

1/P2	Zaolší	BV – bydlení – individuální v rodinných domech vesnické	0,22 zahrada	0,22 ha IV. třída ochrany 8.35.24		<p>Dojde k záboru ZPF o výměře 0,07 ha ve IV. třídě ochrany (zahrada). Jedná se o půdu s melioracemi. Dodrženy budou podmínky zák.č.334/1992 Sb., v platném znění, zejm. zák. č. 41/2015 Sb., bude provedeno vynětí půdy ze ZPF a skrývky kulturních zemin. Se zeminami bude nakládáno v souladu s požadavky zák. č. 334/1992 Sb., v platném znění. Proveden bude pro zjištění mocnosti skrývek pedologický průzkum. Nedojde k záboru PUPFL.</p>
------	--------	---	-----------------	--	--	--



Jak je zřejmé z výše uvedeného rozboru ploch, navržené plochy jsou situovány v převaze na zemědělských plochách. Tato skutečnost odpovídá typu území v oblasti zástavby a typické rozptýlené zástavby a navazujících ploch obce Vendryně.

Většinou u návrhových ploch není předpoklad vlivu na přírodní složky vzhledem k jejich umístění na plochách agrocenóz a v návaznosti na stávající a navrženou zástavbu.

V rámci návrhu Změny č. 1 ÚP Vendryně jsou navrženy 2 zastavitelné plochy, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování.

Zastavitelné plochy navržené v rámci Změny č. 1 ÚP Vendryně budou napojeny na veřejnou dopravní infrastrukturu vesměs ze stávající silniční sítě nebo stávajících místních komunikací.

### **Zemědělský půdní fond**

Při stavbě jednotlivých objektů (přípravě záměrů) na plochách dle Změny č. 1 Územního plánu většinou dojde k záboru zemědělského půdního fondu a s tím souvisejícímu požadavku na souhlas se zábořem ZPF, provedení skrývek kulturních zemin a nakládání se skrytými zeminami v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb. ve znění platných změn (zák. č. 41/2015 Sb., 184/2016 Sb.).

### **Flora, fauna, ekosystémy**

Vlivy na faunu souvisí v tomto případě spíše z hlediska ornitofauny zalétávající do území, většinou hnízdící mimo tato území v lesních porostech, většinou mimo území agrocenóz. Průchodnost pro faunu je zachována a nejsou v důsledku realizace staveb na vymezených plochách pro zástavbu dotčeny plochy migrace. Tyto jsou zachovány v prostoru stavby tak, že možnost migrace není významně dotčena. Plochy jsou navrženy většinou na místech již v současnosti bez možnosti migrace.

Tam, kde se plochy dotýkají porostů nebo jsou v jejich blízkosti, je nutné zabezpečit dodržení funkčnosti těchto ekosystémů v době stavby a v době následného využívání objektů.

Žádná plocha ve změně č. 1 ÚP nesouvisí s prvky územních systémů ekologické stability.

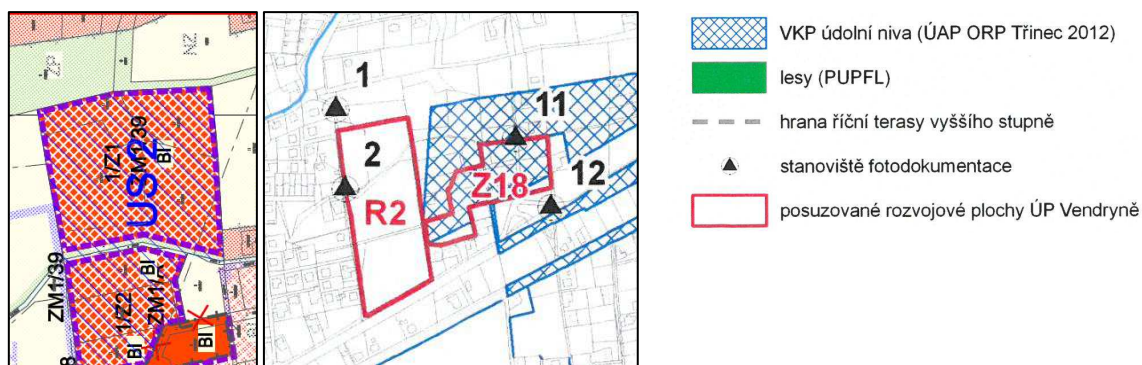
### **Krajina**

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů navržený v souladu s koncepcí nadregionálního a regionálního ÚSES vymezenou v ZÚR Moravskoslezského kraje se v rámci Změny č. 1 ÚP Vendryně nemění.

Plochy, které jsou součástí území Zaolší, jsou dle Studie vyhodnocení krajinného rázu dle § 12 zákona (Atelier V – Ing. Arch. Ivan Vorel, 10/2008), která je jedním z podkladů OOP při posuzování vlivu staveb na krajinný ráz, zařazeny do II. kategorie ochrany krajinného rázu lokalit se zástavbou. Jedná se o cenné území, které je chráněno před snižováním estetické a přírodní hodnoty krajinného rázu, je nutné zachovat a chránit harmonické měřítko a vztahy v krajině. Neustálým doplňováním zástavby o nové zastavitelné plochy může dojít k vytvoření souvislé zástavby, což není v souladu s § 12 zákona. Významným prvkem bude architektonické řešení jednotlivých stavebních objektů a jejich umístění na zájmové ploše, stejně jako způsob řešení vegetačních úprav. Ty budou řešen s ohledem na zachování přírodních hodnot území. .

Při vymezování nových zastavitelných ploch Změna č. 1 zohledňuje aktuální vymezení údolních niv pro území obcí Hnojník, Ropice, Třinec, Vendryně (RNDr. Jaroslav Kotík, 2014).

Dle původního vymezení VKP údolní nivy z roku 2012 (problémový výkres, ÚAP ORP Třinec 2012, EKOTOXA s. r. o.) byla v daném prostoru vymezena část nivy:



V roce 2014 bylo v rámci „Vymezení významného krajinného prvku údolní niva Olše ve Vendryni“ (RNDr. Kotík. 08/2014) provedeno vymezení údolní nivy:



Plochy 1/Z1, 1/Z2, které byly původně součástí VKP údolní niva Olše, nejsou součástí vymezené údolní nivy Olše ve Vendryni. Údolní niva Olše je územím, které potřebuje prostor o přirozený rozliv povodňových vod (zajištění ochrany před povodněmi - retenční prostor při rozlivu vod a fungování vodního režimu v krajině a zahrnují specifické biotopy, na něž jsou vázaná vzácná společenstva.

Pro plochu 1/Z1 je ale s ohledem na navazující zásah do remízu listnatých dřevin, který má ekologicko-stabilizační význam v krajině, působí na okolní části krajiny a napomáhá udržet její stabilitu navržena úprava a zmenšení plochy o tento prostor. Remíz je refugiem živočichů, slouží k migraci. Základní podmínkou je následné řešení US-2, která celou situaci provede z hlediska možnosti umístění konkrétních staveb a typu řešení.

Vyloučen je nárůst hluku (vůči chráněnému prostoru chráněných objektů) a znečištění ovzduší.

Změna územního plánu Vendryně č. 1 vytváří nárůst nabídky ploch o 11,65 ha, většinou pro plochy bydlení 11,63 ha. Přitom došlo k úbytku 1,15 ha ploch pro bydlení (které již byly využity).

Celkově tedy ÚP Vendryně představuje nabídku ploch pro bydlení podle jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití:

- BI - bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské ve výši 3,67 ha
- BV - bydlení – individuální v rodinných domech vesnické (společně s dalšími stavbami zejména občanského vybavení) ve výši 2,76 ha
- BR - bydlení – individuální v rodinných domech v rozptýlené zástavbě ve výši 4,94 ha

Celkem Změnou č. 1 navržená plocha pro výstavbu bytových domů představuje rozlohu 11,37 ha, na které lze realizovat rodinné domy, při započtení ploch navržených ÚP Vendryně (po odečtení ploch již zastavěných 17,85 ha) představuje rozlohu 29,22 ha, za předpokladu minimální výměry plochy pro rodinný dům o ploch:

- BI bydlení – individuální v rodinných domech městské a příměstské 800 m<sup>2</sup>
- BV bydlení – individuální v rodinných domech vesnické 1 200 m<sup>2</sup>
- BR bydlení – individuální v rodinných domech v rozptýlené zástavbě 2 000 m<sup>2</sup>

Změna č. 1 navrhuje nové zastavitelné plochy, které se dotýkají významných inženýrských sítí, do tohoto území pouze v omezeném rozsahu (1/Z1, 1/Z2 částečně zasahující do ochranného pásma elektrického vedení VVN 110 kV, 1/Z12 východním okrajem této plochy prochází ochranné pásmo nového elektrické vedení VN 22 kV a VTL plynovod, 1/Z11 tato plocha se nachází v bezpečnostním pásmu VTL plynovodu, 1/Z14 tuto plochu na východním okraji nepatrně zasahuje ochranné pásmo elektrického vedení VVN 110 kV). Při realizaci staveb je nutno tuto skutečnost respektovat, včetně stanoviska správce tohoto vedení.

Středem této plochy 1/Z9 prochází ochranné pásmo nového elektrické vedení VN 22 kV a jeho západním okrajem VVTL plynovod, jehož bezpečnostní pásmo zasahuje celou tuto zastavitelnou plochu. S ohledem na omezení z tohoto faktu vzplývající a náklady, které by si vyžádalo případné přeložení el. vedení a souběh obou pásem doporučuje ÚP zvážit vypuštění této plochy z návrhu Změny č. 1 ÚP Vendryně.

### **Vlivy na ovzduší**

Z hlediska emisí znečišťujících látek do ovzduší je možné konstatovat, že realizace uplatnění nových staveb na vymezených plochách k přípustným činnostem, zejména bydlení, dle územního plánu nebude za předpokladu dalšího podrobného posouzení konkrétního záměru znamenat produkci škodlivin do ovzduší nad přípustnou mez za předpokladu uplatnění opatření zohledňujících připravované aktivity ve vztahu k ochraně ovzduší.

Je možné na základě známých údajů uvedených v rámci územního plánu konstatovat, že navrhovaný územní plán respektuje požadavky na omezení produkce škodlivin do ovzduší a je řešen v souladu s požadavky příslušných dokumentů v rámci Moravskoslezského kraje.

Přesto je nezbytné využít všech existujících možností zlepšení kvality ovzduší v obci. Zejména přiměřeně posuzovat povolování dalších zdrojů znečištění – kotle na pevná paliva a prosazovat optimální řešení v oblasti dopravy.

### **Vliv hlukové zátěže**

Jednotlivé záměry realizované na návrhových plochách v rámci změny č. 1 nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň. Při další přípravě stavby bude na základě technického řešení garantováno, že budou dodrženy limity hluku pro chráněné objekty (chráněný prostor chráněných objektů) dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v době přípravy staveb nebo navržena opatření pro zabezpečení uvedeného požadavku.

### **Vlivy na znečištění vod, půdy a horninového prostředí**

Z hlediska znečištění vod a půdy nepředstavuje na základě řešení jednotlivých ploch a návrhů změna územního plánu č. 1 potenciální zdroj znečištění. Veškeré možné vlivy budou technicky, stavebně a provozně řešeny v rámci projektové dokumentace jednotlivých staveb, které bude možné na vymezených plochách realizovat.

### **Vlivy na flóru a faunu**

Vlivy na flóru budou podrobně sledovány v rámci další přípravy jednotlivých staveb navržených v jednotlivých návrhových plochách územního plánu. V místech vymezených územním plánem pro možnou zástavbu nebyly v rámci přípravy územního plánu sledovány takové lokality, na nichž by umístění nových staveb nebylo akceptovatelné, případně je možné stanovit opatření v souladu se zák. č. 114/1992 Sb. v platném znění. Tento závěr se týká ploch, které jsou v blízkosti významných krajinných prvků (les, vodoteč její doprovodný porost).

Změna č. 1 respektuje stávající zeleň, ochrana zeleně na nelesní půdě bude předmětem následujících stupňů řízení. Pro navržené plochy zastavitelného území je stanoven limit - 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa. Změna č. 1 navrhuje nová zastavitelná území tak, že na nich lze realizovat stavby respektující uvedený limit.

### **Odpady**

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001 Sb., v platném znění, odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů, vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě k možnému využití, nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií a zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Jedním ze základních dokumentů a nástrojů v oblasti odpadového hospodářství je Plán odpadového hospodářství (POH) ČR na který navazuje zastupitelstvem schválený Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje.

### **Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického**

Změna č. 1 Územního plánu Vendryně všechny hmotné statky, a kulturní dědictví respektuje a navržené plochy s uvedenými prvky nesouvisejí.

### **Ovlivnění krajinného rázu**

Pro Vendryni jsou studií krajinného rázu (ORP Třinec, Atelier V – Ing. arch. Ivan Vorel, 10/2008) formulována opatření k ochraně identifikovaných znaků a hodnot a stanoveny zásady ochrany krajinného rázu, z nichž některé jsou použitelné pro územně plánovací činnost a jsou aplikovány pro koncepci územního plánu:

- Omezení možnosti výstavby objektů a zařízení na vizuálních horizontech
- Ochrana vegetačních prvků nelesní zeleně v otevřených partiích kultivované zemědělské podhorské krajiny
- Respektování dochované a typické urbanistické struktury, rozvoj zástavby orientovat do kontaktu se zastavěným územím
- Omezení stavební činnosti v cenných partiích s dochovanou harmonií zástavby a krajinného rámce na stavby zachovávající dimenze, měřítko a hmoty tradiční architektury
- Omezení možnosti plošného rozvoje existující zástavby, nutnost výstavby na velkých pozemcích odpovídajících tradiční struktuře zástavby
- Ochrana siluet kulturních dominant a historické zástavby
- Zlepšování charakteru prostředí odstraněním nevhodných a rušivých staveb

Všechny tyto zásady, řešitelné prostřednictvím územního plánu, plochy vymezené v rámci změny č. 1 územního plánu jsou respektovány.

ÚP způsobem regulace zástavby upřesňuje pásmo „3“ – základní stupeň ochrany krajinného rázu a pásmo 2“ zvýšený stupeň ochrany krajinného rázu (dle Studie vyhodnocení krajinného rázu ÚAP ORP Trinec), tato regulace je uplatněna i u ploch změny č.1.

V rámci návrhu Změny č. 1 ÚP Vendryně byla aktualizována hranice zastavěného území vymezená ve schváleném ÚP Vendryně v celém rozsahu správního (řešeného) území obce Vendryně v souvislosti se zpracovávanými změnami, podle aktuální katastrální mapy a podkladů dodaných pořizovatelem.

### **Závěr**

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch v rámci změny č. 1 územního plánu obce Vendryně je možné konstatovat na základě zjištěných údajů a závěrů, že nebyly shledány takové předpokládané vlivy, které by realizaci změny využití pozemků a navazujících ploch bránily nebo ji výrazně omezovaly. V rámci některých ploch jsou navržena opatření (1/Z1, 1/Z2 zmenšení plochy, prověření US, 1/Z8 doplnění v severním směru, 1/Z9 zvážit vypuštění plochy nebo zmenšení s ohledem na průchodnost krajiny a inženýrské sítě, 1/Z9 upravit plochu s ohledem na ráz krajiny s rozptýlenou zástavbou). Konkrétní budoucí vlivy a jejich dopady je možno posoudit v jednotlivých případech, jeví se však jako málo pravděpodobné, že by zde byla navržena aktivita s výrazným negativním dopadem na kteroukoliv ze složek životního prostředí. Všechny vlivy je možné opatřeními v rámci přípravy stavby řešit technickými opatřeními a projekčním řešením.

## **7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů Podle Jednotlivých Variant Řešení A Jejich Zhodnocení**

Návrh ploch v rámci změny č. 1 územního plánu není řešen variantně. Akceptovány a zahrnuty byly všechny připomínky při přípravě změny č. 1 ÚP k navrhovaným plochám a pro další postup přípravy konkrétní stavby jsou stanoveny podmínky a limity.

Vlastní změna č. 1 územního plánu obce Vendryně nebude znamenat negativních zásahů do ÚSES ani chráněných území, respektuje zachování krajinných charakteristik území se stanovením podmínek pro jejich zachování, respektuje hmotné statky a kulturní dědictví.

V daném stupni poznání možnosti ovlivnění území a stupni přípravy územně plánovací dokumentace bylo použito slovního hodnocení bez zvláštních postupů a výpočtových metod.



## **8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.**

### **8.1 VLIVY NA PŮDU**

Při provádění stavebních prací bude postupováno tak, aby nedocházelo ke znečištění půdního prostředí. Se zeminami bude zacházeno tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocení (v souladu se zák.č.334/1992 Sb. ve znění platných předpisů, zejména zákona č. 41/2015 Sb.) a podmínka příslušného orgánu ochrany půdního fondu. Respektována budou stávající meliorační zařízení.

*Pro uvedené plochy nejsou nutná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení změny č.1 územního plánu.*

*Respektovány budou zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů ve znění platných změn (zák. č. 41/2015 Sb.) a zákonem č. 189/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesním zákonem).*

### **8.2 DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ ÚZEMÍ**

Změna č. 1 Územního plánu Vendryně nevymezuje nové plochy dopravní infrastruktury za účelem zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch. Plocha 1/Z26 je navržena pro cyklostezku.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení změny č. 1 územního plánu.*

### **8.3. HLUKOVÁ A IMISNÍ ZÁTĚŽ**

Konkrétní stavby na návrhových plochách v rámci změny č. 1 územního plánu obce Vendryně nesmí být zdrojem hlukové zátěže nad přípustnou úroveň a nově připravované stavby budou garantovat dodržení přípustných hodnot dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Budou navržena opatření pro zabezpečení dodržení přípustných hodnot v rámci chráněného prostoru chráněných objektů.

*Nejsou navržena opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení změny č. 1 územního plánu.*

### **8.4. ZVÝŠENÍ PRODUKCE ODPADŮ A ODPADNÍCH VOD, ZVÝŠENÍ RIZIKA HAVÁRIÍ**

Navržená změna č. 1 územního plánu obce Vendryně neumožňuje realizovat na vymezených plochách takové záměry nebo stavby a aktivity, které by sebou nesly zásadní rizika

vyplývající z používání látek nebo technologií. Většinou jsou navrženy plochy pro bydlení, a dopravní infrastrukturu (cyklostezka).

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum. Problémy by mohly nastat při nesprávném nakládání s odpadními, zejména znečištěnými vodami, při nedodržení protipožárních opatření nebo při havárii vozidel na přilehlých komunikacích.

Únik většího množství benzínu či nafty znamená případné nebezpečí znečištění zeminy, povrchových a podzemních vod. Možnost úniku mimo zpevněné plochy, odkanalizované do zařízení na odlučování ropných látek, bude eliminována stavebním řešením případných navrhovaných staveb na vymezených plochách v území.

Případný havarijní únik motorového oleje, nafty či benzínu bude eliminován pravidelnou kontrolou technického stavu a pravidelnou údržbou vozidel a stavebních mechanismů v průběhu vlastní stavby. Všechna tato opatření budou řešena v rámci přípravy již konkrétních staveb a záměrů v území.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení změny č. 1 územního plánu.*

## **8.5 ZMĚNY ODTOKOVÝCH POMĚRŮ**

Záměry, které budou na území vymezených ploch změny č. 1 územního plánu obce Vendryně realizovány, nebudou znamenat narušení nebo změny odtokových poměrů v rámci území.

V území bude plněn základní požadavek, a to ochrana vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny, zastavitelné plochy budou navrženy tak, aby nebyly negativně ovlivněny odtokové poměry a kvalita povrchových vod.

Rozsah zastavitelných ploch navržených Změnou č. 1 nemůže významnějším způsobem narušit vodní poměry, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny.

Pozemky kolem drobných vodních toků v šířce 6 m a kolem významných vodních toků v šířce 8 m od břehové čáry jsou vymezeny jako nezastavitelné. Záměry řešené Změnou č. 1 do těchto území nezasahují.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů.*

## **8.6 VLIV NA KRAJINNÝ RÁZ**

Změny funkčního využití pozemků jsou navrženy s ohledem na okolní stavby a stávající charakter území, který umožňuje navrhovanou změnu využití funkčních ploch realizovat. Tento stav respektuje měřítko krajiny, umožňuje koexistenci okolních staveb a jejich provozu a zároveň respektuje nejbližší situovanou zástavbu obce a charakteristiky oblasti krajinného rázu a místa krajinného rázu v souladu se studií vyhodnocení krajinného rázu ÚAP ORP Třinec. Územní plán respektuje dochované prostorové uspořádání, které vytváří zásadní charakter obrazu sídla v krajině. I nadále bude respektován poměr zastavěného a volného prostoru. Územní plán respektuje významné průhledy na dominanty krajiny. Na vyvýšených místech a exponovaných prostorech není nová výstavba navrhována. Dodržení vhodného prostorového uspořádání při výstavbě by mělo přispět k citlivému začlenění nově navržené zástavby do okolní zástavby i do krajiny, tak aby nedošlo k narušení krajinného rázu.

Není navržena výstavba na vizuálních horizontech, respektována je požadavek na ochranu vegetačních prvků nelesní zeleně v otevřených partiích kultivované zemědělské podhorské krajiny. Nebude dotčena ani ovlivněna dochovaná a typická urbanistická struktura. Navržené plochy v rámci změny č. 1 územního plánu jsou vymezeny s orientací na kontaktu se zastavěným územím, případně je respektována typem navržené plochy rozptýlená zástavba. Žádná plocha není navržena v cenných partiích s dochovanou harmonií zástavby. Všechny plochy respektují požadavek na omezení možnosti plošného rozvoje existující zástavby. Stavby na navržených plochách nebudou v kontaktu s kulturními dominantami nebo historickou zástavbou.

*Pro následující plochy jsou navržena opatření:*

- 1/Z1, 1/Z2 zmenšení plochy, prověření US
- 1/Z8 doplnění v severním směru
- 1/Z9 zvážit vypuštění plochy nebo zmenšení s ohledem na průchodnost krajiny a inženýrské sítě
- 1/Z9 upravit plochu s ohledem na ráz krajiny s rozptýlenou zástavbou.

## **8.7 VLIVY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ**

Vlastní vymezení návrhových ploch ve změně č. 1 územním plánu obce Vendryně nebude znamenat negativní vliv na veřejné zdraví.

*Nejsou navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci vlivů na životní prostředí nad rámec obecně platných předpisů nebo stanoviska dotčených orgánů v řízení následujících po schválení změny č. 1 územního plánu.*

## **9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPROCOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ**

Změna č. 1 územního plánu je zpracována invariantně. Pro navrhovanou změnu územního plánu byly veškeré relevantní cíle ochrany životního prostředí na základě dostupných krajských koncepcí a další dokumentace zhodnoceny a do změny územního plánu promítnuty.

Je respektována podle § 31 odst. 4 stavebního zákona Politiku územního rozvoje ČR 2008 a Zásady územního rozvoje MSK. PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením Vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015, definuje republikové priority územního plánování, které jsou dále rozpracovány a upřesněny v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

Koncepce řešení obsažená v ÚP Vendryně i ve Změně č. 1 ÚP Vendryně chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, když respektuje strukturu historické zástavby obce a v maximální míře i krajinnou zeleň. Návrhem dostavby a přestavby území venkovského charakteru brání upadání venkovské krajiny.

ÚP Vendryně zachovává nejhodnotnější ucelené plochy zemědělské půdy, její zábor redukuje na nejnižší míru a zachovává stávající areály zemědělské výroby jako základny pro

obhospodařování zemědělské krajiny a zachování její ekologické funkce. Tyto skutečnosti Změna č. 1 respektuje.

Změna č. 1 Územního plánu v souladu s Územním plánem Vendryně dodržuje všechny následující požadavky:

- Nenavrhuje z hlediska kategorizace bytové výstavby monofunkční a prostorově uzavřené obytné celky a tím předchází při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost
- Respektuje postavení obce zařazené do Rozvojové osy OB13 Ostrava-Třinec chranice ČR/Slovensko (-Čadca) a řeší její rozvoj komplexně tak, aby při respektování záměrů rozvoje této osy nedocházelo ke zhoršování stavu a hodnot jeho území.
- Koordinuje rozvoj obce se sousedním městem Třinec a obcemi Bystřice, Nýdek a Hrádek z hledisek prostorových, odvětvových i časových.
- Území obce Vendryně není situováno v hospodářsky problémové oblasti a vytváří nabídku ploch zejména pro bydlení ale nabízí rovněž určitou nabídku ploch pro hospodářské aktivity a rekreaci v rámci rozvojové oblasti v bezprostřední blízkosti Třince, který představuje hlavní nabídku pracovních příležitostí regionu.
- Vendryně je jednou z obcí, která využívá blízkosti Třince jako zdroje pracovních příležitostí pro rozvoj navazující venkovské oblasti, jejíž značná část tvoří příhraniční oblast sousedící s Polskem.
- ÚP Vendryně flexibilním návrhem funkční regulace využití ploch s rozdílným způsobem využití vytváří předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných zemědělských výrobních areálů a ploch a tím přispívá k hospodárnému využívání zastavěného území a ploch na toto území navazujících a zajišťuje tak ochranu nezastavěného území a zachování zeleně, včetně minimalizace její fragmentace a omezuje negativní důsledky suburbanizace.
- Neobsahuje rozvojové záměry, které mohou významně negativně ovlivnit charakter krajiny, které by vyvolávaly potřebu kompenzačních opatření.
- Respektuje ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, záměry v něm obsažené nezasahují do zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství. Zemědělský a lesní půdní fond je zabírán pouze v nezbytně nutném rozsahu. ÚP Vendryně vymezuje lokální prvky ÚSES a tím vytváří územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. ÚP Vendryně vytváří podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytváří podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- Vytváří územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka a nenavrhuje srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.
- Nenavrhuje k zastavění pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně, které navazují na okolní krajinu, která zatím není příliš negativně poznamenána lidskou činností a zachovává souvislé pásy nezastavěného území v bezprostředním okolí obce i sousedního města Třinec, způsobilé pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

- Navrhuje a vytváří územní podmínky pro rozvoj všech těchto forem turistiky, pro které je tato část Třinecka vhodná.
- ÚP Vendryně respektuje záměry na rozvoj dopravní a technické infrastruktury převzaté ze ZÚR Moravskoslezského kraje, tyto upřesňuje s ohledem na zachování prostupnosti krajiny a minimalizace rozsahu fragmentace krajiny. Využití fragmentů krajiny vzniklých po realizaci těchto záměrů, zejména přeložky silnice I/11, která protíná území Vendryně v nejužším místě, je navrženo s ohledem na zajištění území proti nepříznivým účinkům silniční dopravy na životní prostředí.
- Návrhem úprav na komunikační síti vytváří územní podmínky pro zlepšování dostupnosti území, rozšiřování a zkvalitňování dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví. ÚP Vendryně navrhuje územní podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytváří v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou). Změna č. 1 navrhuje další úsek samostatné cyklostezky, propojující zastavěné území obce s Třincem a dále s Dolní Líštnou.
- Nenavrhuje novou výstavbu objektů hygienické ochrany (bydlení, vybrané druhy občanského vybavení apod.) na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů a vhodným uspořádáním ploch vytváří podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Navrhuje plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od výrobních nebo zemědělských areálů.
- Nenavrhuje novou výstavbu do ploch záplavových území, do sesuvů, ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní.
- ÚP Vendryně navrhuje vytvářet v území podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod zejména v zastavěných územích a zastavitelných plochách.
- Nenavrhuje zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťuje do nich liniovou veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech, kdy jiné technické řešení není možné nebo by bylo ekonomicky neúměrně rizikové a náročné.
- Vytváří podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporuje její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytváří rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obce do Třince a dalších obcí této rozvojové osy tak, aby se díky těmto možnostem zlepšovaly podmínky pro rozvoj vlastní obce i přilehlých venkovských sídel.
- ÚP Vendryně stanovuje územní podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní (železniční a silniční) i nákladní silniční dopravy, včetně efektivní dopravní sítě pro spojení obce s Třincem i okolními obcemi.
- Vytváří územní předpoklady pro zajištění kvality života ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně zajištění nároků na veřejnou infrastrukturu a ochranu kvalitních veřejných prostorů a veřejné infrastruktury.
- ÚP Vendryně vytváří územní předpoklady pro zajištění návaznosti různých druhů dopravy v prostorech možných přestupů, vymezuje plochy a koridory pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, v omezené míře i výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí, a vytváří územní podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest návrhem nových tras a stezek.



- ÚP Vendryně vytváří územní předpoklady pro zajištění řádného fungování systémů vodního hospodářství návrhem chybějící vodovodní a kanalizační sítě.
- Vytváří územní předpoklady pro rozvoj obnovitelných energetických zdrojů šetrných k životnímu prostředí.

Rovněž je zohledněno začlenění území krajinné oblasti a krajinného rázu dle ÚAP ORP Třinec. Změna č. 1 územního plánu obce Vendryně vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí. Územní plán obce Vendryně chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, k tomu přispívá i změna č. 1 územního plánu. Navržené zastavitelné plochy v rámci změny č. 1 byly vymezeny s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území a vymezení ploch respektuje v územním plánu obce stanovenou koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území.

Umístěním navržených ploch v rámci změny č. 1 nedojde k ohrožení stávajících přírodních, architektonických a urbanistických hodnot v území.

Změna č. 1 Územního plánu Vendryně respektuje požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem, t. j. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 16/1426 ze dne 22. 12. 2010 (ZÚR MSK) závazné části této dokumentace pro území Vendryně, které z tohoto dokumentu:

- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 respektuje stavbu obchvatu silnice I/11Hnojník – Bystřice n.O. i záměr na stavbu souběžného vedení se stávající trasou el. vedení 400 kV Nošovice – Mosty Jablunkova – Varín (SR).
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 vazby pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásech koncentrovaného osídlení v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek - Místek a Třinec po Jablunkov rozvoj navrženým územním podporuje.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 využívá přednostně zastavěného území a nové plochy pro zástavbu navrhuje přednostně v návaznosti na toto území, využívá rovněž plochy nevyužívaných ploch a areálu zemědělské výroby.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 chrání a rozvíjí obytnou funkci obce spolu s rozvojem veřejné infrastruktury.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 vytváří územní podmínky pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu návrhem cyklistických stezek a ploch, které umožňují rozvoj rekreačních aktivit a cestovního ruchu.
- ÚP Vendryně ani jeho Změna č. 1 nenavrhuje nové plochy pro rodinnou rekreaci.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 vytváří územní podmínky pro rozvoj integrované dopravy.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 vytváří územní podmínky pro rozvoj všech systémů dopravy.
- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 respektuje stavbu obchvatu silnice I/11Hnojník – Bystřice n.O., která přispěje ke snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy.
- ÚP Vendryně ani jeho Změna č. 1 nenavrhuje nové zastavitelné plochy na území CHKO Beskydy, zasahujícím do území obce.
- ÚP Vendryně ani jeho Změna č. 1 nenavrhuje nové zastavitelné plochy do záplavových území ani sesuvných území, případné stavby zasahující do potenciálních sesuvných území je nutno zajistit proti sesuvům.

- ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 respektuje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

Obec Vendryně je součástí rozvojové osy OS13 Ostrava – Třinec – hranice ČR/SR (– Čadca) republikového významu a respektuje požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování z tohoto zařazení vyplývající.

ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 respektuje plochy a koridory veřejné infrastruktury v oblasti silniční dopravy, železniční dopravy, elektroenergetiky. V rámci ÚP Vendryně i jeho Změny č. 1 jsou respektovány plochy a koridory regionálního ÚSES vymezené v ZÚR Moravskoslezského kraje (regionální biocentrum 111 Bystřická Olše, regionální biokoridor 566 – RK 1562). Tyto prvky ÚSES jsou zároveň zařazeny mezi veřejně prospěšná opatření.

ÚP Vendryně i jeho Změna č. 1 respektuje nejvýznamnější přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území Moravskoslezského kraje a stanovené zásady pro upřesnění územních podmínek koncepce jejich ochrany a rozvoje vymezené ZÚR, týkající se území obce Vendryně.

ÚP Vendryně i návrh jeho Změny č. 1 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území. Změna č. 1 ÚP Vendryně koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území. Cílem pořízení Změny č. 1 je přizpůsobení územně plánovací dokumentace současným potřebám a záměrům obce a fyzických a právnických osob na základě jejich individuálních žádostí na změnu ÚP.

Vymezení nových ploch pro rozvoj bydlení a turistického ruchu je navrženo v přímé návaznosti na vymezené zastavěné území dle § 58 stavebního zákona a to za účelem minimalizace zásahu do nezastavěného území. Vymezení zastavěného území bylo podpořeno průzkumy v terénu, kdy byl prověřován skutečný stav objektů a staveb v území. Díky aktualizaci zastavěného území by mělo dojít k tomu, že vlastníci v tomto území budou moci realizovat nezbytnou obslužnou dopravní a technickou infrastrukturu aniž by docházelo k dalšímu ukrajování volné krajiny.

Nová výstavba se negativně neprojeví na urbanisticky i architektonicky cenných částech obce.

## **10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Základními monitorovacími ukazateli pro změnu č. 1 územního plán jsou:

- výměra a bonita odnímané plochy ze ZPF
  - sledování přírodních složek
  - sledování vlivu na VKP, zejména vymezenou údolní nivu Olše
  - sledování okolních objektů bydlení
  - sledování vhodného umístění staveb a jejich architektonického řešení s ohledem na krajinný ráz dle vyhodnocení krajinného rázu ÚAP ORP Třinec a stanovené kategorizace
- Tyto ukazatele budou průběžně konfrontovány se stávajícím stavem území a bude průběžně posuzována možnost trvale udržitelného rozvoje.

Kromě uvedených opatření jsou dále navrhována následující opatření:

- důsledně kontrolovat technický stav všech využívaných technických prostředků

**Změna č. 1 územního plánu stanoví podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky prostorového uspořádání.**

## **11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.**

Základními ukazateli pro rozhodování ve vymezených plochách změny č. 1 územního plánu jsou:

- zemědělský půdní fond - výměra a bonita odnímané plochy
- hluková a emisní zátěž - sledování okolních objektů bydlení
- přírodní složky a minimalizace vlivů na ně
- sledování vhodného umístění staveb a jejich architektonického řešení s ohledem na krajinný ráz
- aktualizace hranice zastavěného území

## 12. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Předmětná změna č. 1 územního plánu obce Vendryně navrhuje plochy pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské, plochy pro bydlení individuální v rodinných domech vesnické, pro bydlení individuální v rodinných domech v rozptýlené zástavbě, plochy pro veřejné prostranství s převahou zpevněných ploch pro realizaci pěší a cyklistické stezky a plochy přestavby pro bydlení individuální v rodinných domech městské a příměstské.

Pro zjištění, zda může mít realizace navrhovaných aktivit závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno vyhodnocení těchto navrhovaných aktivit, resp. způsobů využití území a cílů vzhledem k jednotlivým složkám životního prostředí. Základním východiskem je skutečnost, že při realizaci jakéhokoli záměru budou dodrženy všechny povinnosti dané platnými právními předpisy.

Na základě komplexního zhodnocení všech dostupných údajů uvedených v tomto posouzení je provedeno konečné zhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí, s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem lze konstatovat, že navrhovaná změna č. 1 územního plánu obce Vendryně za předpokladu uplatnění navrhovaných opatření (1/Z1, 1/Z2 zmenšení plochy, prověření US, 1/Z8 doplnění v severním směru, 1/Z9 zvažít vypuštění plochy nebo zmenšení s ohledem na průchodnost krajiny a inženýrské sítě, 1/Z9 upravit plochu s ohledem na ráz krajiny s rozptýlenou zástavbou) nebude znamenat nepříznivé ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí a lze ji

**doporučit**

Zpracovatel vyhodnocení: Ing. Jarmila Paciorková  
autorizace č. j. 5251/3988/OEP/92  
prodloužení č. j. 14816/ENV/16 z 30. 3. 2016  
U Statku 301/1, 736 01 Havířov

Tel/fax 596818570, 602749482  
eproj@volny.cz

Podpis zpracovatele: