

# ÚZEMNÍ PLÁN DĚTMAROVICE



**ZMĚNA Č. 3**

**SEA**

## **Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj**

**A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování vlivů územně plánovacích dokumentací na životní prostředí dle přílohy č. I zákona č. 183/2006 Sb.**

**Zpracovatel územního plánu:**

**ING. ARCH. ALEŠ PALACKÝ a kolektiv**

**Zhotovitel vyhodnocení:**

Ing. Pavla Žídková

Polní 293, 747 62 Mokré Lazce

osvědčení č.j. 094/435/OPVŽP/95, prodlouženo rozhodnutím č.j. 33369/ENV/16

leden 2019

s využitím vyhodnocení původního ÚP Dětmarovice

zpracovaného společností AQUATEST a.s., 2011



## Obsah

ÚVOD .....	1
1. STRUČNÉ SHRNU TÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.....	2
2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI .....	6
4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	31
5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JE VY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI .....	32
6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných; HODNOTÍ SE VLIVY NA OBYVATELSTVO, BIOLOGICKOU ROZMANITOST, FAUNU, FLORU, PŮDU, VODU, OVZDUŠÍ, KLIMA, HMOTNÉ STATKY, KULTURNÍ DĚDICTVÍ VČETNĚ DĚDICTVÍ ARCHITEKTONICKÉHO A ARCHEOLOGICKÉHO A VLIVY NA KRAJINU VČETNĚ VZTAHŮ MEZI UVEDENÝMI OBLASTMI VYHODNOCENÍ .....	36
7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ.....	42
8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	42
9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNÍHO PLÁNU A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	44
10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	44
11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	50
12. NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ .....	51
13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ VČETNĚ STANOVISKA KE KONCEPCI .....	53

---



## ÚVOD

Strategické hodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) je systematický proces hodnocení důsledků navrhovaných politik, plánů a programů na životní prostředí. Účelem vyhodnocení SEA je zajistit, aby se strategické cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva staly součástí hodnocené územně plánovací dokumentace a také součástí přípravy a tvorby její koncepce.

Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Dětmorovice, změna č. 3“ na životní prostředí (dále jen ÚP Z3) je zpracováno podle ustanovení §10i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a ustanovení § 19 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Vyhodnocení je zpracováno metodou **multikriteriálního posouzení na základě předpokládaného vlivu realizace navrhovaných ploch na různé složky životního prostředí, s přihlédnutím k možným synergickým a kumulativním vlivům navrhovaných ploch a ploch navrhovaných s plochami stávajícími.**

Řešené území je tvořeno správním územím města Dětmorovice (ORP Karviná), ve kterém se nachází dvě katastrální území Dětmorovice a Koukolná. Vybrané jevy životního prostředí jsou posuzovány také v kontextu širšího okolí řešeného území, především za účelem identifikace širších územních souvislostí. Předmětem posouzení je změna podmínek využití návrhových ploch územního plánu Dětmorovice. Nové rozvojové plochy nejsou navrhovány.

Vyhodnocení je zpracováno na základě Stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (číslo jednací: MSK 111589/2018 ze dne 22.8.2018), ve kterém je z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. požadováno vyhodnocení vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.

## 1. STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Kapitola obsahuje shrnutí cílů posuzované koncepce a výčet vybraných koncepčních dokumentů se vztahem k životnímu prostředí a zdraví obyvatelstva v řešeném území. Z dílčích cílů těchto dokumentů byly zpracovatelkou SEA vybrány tzv. referenční cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva. Jedná se o cíle, které jsou ovlivnitelné předpokládaným uplatněním posuzovaného územního plánu v rámci jeho prostorového a věcného řešení. Referenční cíle jsou definovány na základě relevantních cílů obsažených ve strategických dokumentech:

- cíle obsažené v různých dokumentech obdobné koncepční úrovni (krajské, národní...) obvykle vzájemně interferují (např. požadavek na ochranu biodiverzity, ač je formulován různým způsobem, figuruje v cílech hned několika strategických dokumentací);
- při výběru referenčních cílů byly zohledňovány charakteristiky řešeného území, především z pohledu jeho potenciálu pro naplňování obecně stanovovaných cílů;
- cíle dokumentací vyšších koncepčních úrovní přebírány do úrovní nižších, přičemž jsou věcně zpřesňovány a účelně modifikovány právě v kontextu specifik konkrétních území.

### 1.1. Obsah a cíle koncepce

Návrh ÚP Z3 obsahuje výhradně změny podmínek využití území zejména u sesuvných a záplavových území. Nové plochy nejsou navrhovány, varianty koncepce nejsou zpracovány.

***Změna č. 3 ÚP Dětmorovice obsahuje následující podmínky využití území mající vliv na životní prostředí a veřejné zdraví (škrtnuté písmo – text určený k odstranění):***

- D.2.3 Respektovat v území záměr na zprůchodnění vodního toku Olše pro vodní živočichy – jez Elektrárny Dětmorovice a plochy související.
- E.5.3 Ve stanovených aktivních záplavových územích ~~nejsou přípustné nové stavby, s výjimkou nezbytné dopravní a technické infrastruktury, staveb souvisejících s vodním dílem a staveb nezbytných pro vodní hospodářství~~ respektovat podmínky stanovené v kapitole F. tohoto územního plánu.
- E.5.4. Ve stanovených záplavových územích ~~nejsou přípustné nové stavby, s výjimkou nezbytné dopravní a technické infrastruktury, staveb souvisejících s vodním dílem a staveb nezbytných pro vodní hospodářství, pokud na základě vyhodnocení specifických podmínek konkrétní stavby nerozhodne příslušný~~

správní orgán jinak respektovat podmínky stanovené v kapitole F. tohoto územního plánu.

## ***F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ***

Obecně závazné podmínky pro využití území (škrtnuté písmo – text určen k odstranění):

### ***5. Podmínky pro využití ploch v sesuvných územích***

~~- v plochách s rozdílným způsobem využití zasahujících do aktivních sesuvných území není přípustné jejich využití v plném rozsahu definovaném v rámci hlavního, přípustného, resp. podmíněně přípustného využití. V rámci těchto ploch nelze umísťovat žádné trvalé stavby (vě. oplocení) a lze je využít jen jako plochy zeleně (bez mobiliáře), travnaté plochy pro relaxaci a volný čas, případně zahrady bez možnosti umístění staveb.~~

~~- v plochách s rozdílným způsobem využití zasahujících do potenciálních sesuvných území není přípustné jejich využití v plném rozsahu definovaném v rámci hlavního, přípustného, resp. podmíněně přípustného využití. Části zastavitelných ploch, jejichž vymezení je dotčeno potenciálními sesuvnými územími, umožňují realizaci travnatých ploch, zahrad a sportovních aktivit, včetně oplocení, bez možností umístování trvalých staveb.~~

V plochách s rozdílným způsobem využití vymezených v sesuvných územích je podmínkou jejich využití:

- zajištění bezpečnosti staveb a zařízení,
- zajištění obecné bezpečnosti, zejména bezpečnosti osob, okolních staveb a zařízení, apod.,
- zajištění stability a odolnosti vůči možným sesuvům.

### ***10. Velikost nově oddělovaných / slučovaných pozemků:***

~~- je stanovena minimální výměra 1200 m<sup>2</sup> pro nově oddělované / slučované pozemky / parcely s hlavním, přípustným nebo podmíněně přípustným využitím pro funkce bydlení.~~

- je stanovena minimální výměra 1200 m<sup>2</sup> pro nově oddělované / slučované pozemky určené pro umístění staveb rodinných a bytových domů. Tato povinnost se nevztahuje na zástavbu stávajících proluk a na plochy a pozemky, u nichž splnění povinnosti brání místní podmínky, např. celková nedostatečnost dotčených ploch.

- stanovenou minimální výměru lze snížit až na 600 m<sup>2</sup>/ 1 rodinný dům u řadové zástavby, dvojdomů a trojdomů.

- do celkové minimální výměry dotčené plochy / pozemku lze zahrnout také navazující samostatné plochy a pozemky staveb prokazatelně s dotčenou stavbou pro bydlení souvisejících (např. plochy samostatných garáží, apod.), apod.

(Tyto podmínky nemají vliv na životní prostředí a nejsou dále vyhodnocovány).

#### **14. Podmínky pro využití ploch v záplavových územích**

~~—v plochách s rozdílným způsobem využití zasahujících do aktivních zón záplavových území není přípustné jejich využití v plném rozsahu definovaném v rámci hlavního, přípustného, resp. podmíněně přípustného využití. V rámci těchto ploch nelze umísťovat žádné trvalé stavby (vč. oplození) a lze je využít jen jako plochy zeleně (bez mobiliáře), travnaté plochy pro relaxaci a volný čas, případně zahrady bez možnosti umístění staveb.~~

~~—v plochách s rozdílným způsobem využití zasahujících do záplavových území mimo aktivní zóny není přípustné jejich využití v plném rozsahu definovaném v rámci hlavního, přípustného, resp. podmíněně přípustného využití. Části zastavitelných ploch, jejichž vymezení je dotčeno záplavovými územími, umožňují realizaci travnatých ploch, zahrad a sportovních aktivit, včetně oplození, bez možnosti umísťování trvalých staveb.~~

~~—trvalé stavby, oplození v aktivních zónách, mobiliář, apod. lze v záplavových územích umísťovat jen v případě, že bude prokázáno jejich umístění mimo místo reálné / skutečné záplavy. Je vyžadován souhlas dotčených orgánů.~~

Plochy s rozdílným způsobem využití nacházející se v záplavových územích lze využívat v souladu s podmínkami stanovenými pro daný typ plochy za předpokladu, že:

- využitím či umístěním stavby / staveb nedojde k negativní změně odtokových poměrů v území,

- využitím či umístěním stavby / staveb nedojde k vytváření neodvodnitelných enkláv území,

- využitím či umístěním stavby / staveb nedojde k vytváření liniových bariér v území

- využitím či umístěním stavby / staveb nedojde k negativní změně záplavového území,

- využitím či umístěním stavby / staveb nedojde k ohrožení okolních staveb a zařízení,

- bude zajištěno, že obytné místnosti, provozní a skladovací místnosti občanské vybavenosti, provozní a technické místnosti, zařízení technické infrastruktury (pokud



technologický postup nevyžaduje jiné řešení), uzavřené výrobní prostory, apod., mají úroveň podlahy nad niveletou záplavy nebo je použito takové stavebně technické řešení, které vylučuje možnost zatopení (pokud bude výpočtová niveleta překročena),

- nebudou v dotčeném území realizovány objekty s podsklepením,
- bude navržen a zajištěn účinný a přiměřeně rychlý způsob evakuace osob v případě možné povodně,

- potřebnost umístění stavby / staveb bude řádně odůvodněná,

nebo

- bude prokázáno jejich umístění mimo místo reálné / skutečné záplavy.

Splnění výše uvedených požadavků bude prokázáno v projektové dokumentaci. U staveb nevyžadujících povolení či opatření stavebního úřadu se výše uvedené podmínky aplikují přiměřeně. Za správnou aplikaci odpovídá stavebník, majitel nebo aktuální uživatel stavby.

### **15. Podmínky odpovědnosti za škody způsobené vyšší mocí v sesuvných a záplavových územích**

Stanovením podmínek uvedených v bodech 5. a 14. této podkapitoly (F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ / Obecně závazné podmínky pro využití území) nevzniká žádné právo na případné možné uplatnění jakýchkoliv náhrad za škody způsobené vyšší mocí (povodně, sesuvy, apod.) nebo v důsledku působení vyšší mocí vůči obci nebo osobám účastným na procesu pořizování a tvorby územního plánu a jeho změn pro správní území obce Dětmárovice.

(Tato podmínka není z hlediska územního plánování vymahatelná a není dále hodnocena ani komentována).

### **J. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍO ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**

Územní plán nevymezuje plochy, v nichž by rozhodování o změnách v území bylo podmíněno zpracováním územních studií.

Územní plán změnou č. 3 aktualizuje vnitřní uspořádání ploch, pro které byla pořízená územní studie.

Vymezení rozvojových ploch zůstává beze změn.

Celkově je třeba konstatovat, že i když návrh ÚP Z3 neobsahuje nové rozvojové plochy, může jeho realizace vést k zahuštění území a tím i k ovlivnění životního prostředí.

## 2. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Kapitola obsahuje výčet dokumentací významných vzhledem k naplňování cílů ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva, obsažených v národních, krajských, regionálních a komunálních koncepčních dokumentacích se vztahem k danému území.

Obsahem kapitoly je výčet vybraných koncepčních dokumentací se vztahem k životnímu prostředí a zdraví obyvatelstva, které obsahují relevantní požadavky (případně přímo regulativy) na charakteristiky životního prostředí a zdraví obyvatelstva, které jsou zpracovatelné či zohlednitelné v řešení vyhodnocované dokumentace.

Z dílčích cílů těchto dokumentací byly zpracovatelem SEA sestaveny tzv. **referenční cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva** (dále jen *Referenční cíle*). Jedná se o cíle, jejichž naplnění je ovlivnitelné předpokládaným uplatněním vyhodnocované dokumentace, v rámci jejího prostorového a věcného řešení.

- Referenční cíle jsou definovány na základě vybraných cílů obsažených v relevantních strategických dokumentech a formulovány způsobem, který umožňuje zhodnotit jejich vztah k posuzovanému územnímu plánu a zhodnotit způsob, jakým je daný referenční cíl v řešení vyhodnocované dokumentace zohledněn;
- Požadavky a cíle obsažené v různých dokumentech obdobné koncepční úrovně (krajské, národní...) obvykle vzájemně interferují (např. požadavek na ochranu biodiverzity, ač je formulován různým způsobem, figuruje v cílech řady strategických dokumentací);
- Cíle dokumentací vyšších koncepčních úrovní jsou přebírány do úrovní nižších, přičemž jsou věcně zpřesňovány a účelně modifikovány právě v kontextu specifik konkrétních území;
- Při výběru referenčních cílů byly zohledňovány charakteristiky řešeného území, především z pohledu jeho potenciálu pro naplňování obecně stanovovaných cílů.

### 2.1 Výčet vybraných koncepčních dokumentů se vztahem k životnímu prostředí a zdraví obyvatel

Tab. 1: Výčet vybraných koncepcí

Koncepce	Vztah ÚP Z3 k dané koncepci
Politika územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1	2
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce obecně akceptuje a upřesňuje všechny plochy a koridory vymezené v PÚR ČR ve znění aktualizace č. 1 a respektuje obecné priority územního plánování obsažené v PÚR ČR, s výjimkou článku 25 (viz dále bod 2.2).</b>	

Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020	2
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce respektuje priority územního plánování týkající se ochrany zvláště chráněných území, krajinného rázu a biologické rozmanitosti.</b>	
Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR 2030	2
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce respektuje plochy a koridory protipovodňové ochrany, koridory pro přeložky a úpravy významných silničních tahů a koridory pro zkapacitnění a elektrizaci železničních tratí a plochy. Jsou rovněž respektována zvláště chráněná území a soustava Natura 2000. Koncepce zachovává vymezené koridory pro doplnění ÚSES a v obecné rovině respektuje priority územního plánování vedoucí k ochraně krajiny. ÚP Z3 může plnění cílů dané koncepce ovlivnit, a to jak pozitivně, tak i negativně.</b>	
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje plochy a koridory omezující průchodnost a funkčnost ÚSES, ale ani plochy a koridory, které by znamenaly střet se zvláště chráněnými územími a ÚSES a vytvoření nových migračních bariér nad úroveň územního plánu. ÚP Z3 může plnění cílů dané koncepce ovlivnit, a to jak pozitivně, tak i negativně.</b>	
Zásady urbánní politiky – aktualizace 2017	2
<b>Komentář:</b> <b>Cílem zásad urbánní politiky je sjednotit přístupy všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Jedná se o rámcový dokument urbánní politiky státu, která má průřezový a interdisciplinární charakter. Zahrnuje mimo jiné vytváření zdravých měst, a jejich polycentrický rozvoj, zdravé životní prostředí, udržitelné využívání přírodních zdrojů, péči o přírodu a krajinu a udržitelný rozvoj. Koncepce respektuje obecné zásady a cíle urbánní politiky, které promítá do systému návrhu ploch a koridorů a priorit územního plánování, umožňuje ale za zvláště vymezených podmínek umísťovat stavby v sesuvných a záplavových územích.</b>	
Národní program snižování emisí ČR	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje nové plochy a koridory silniční a železniční infrastruktury nad rámec schváleného ÚP, jejichž realizace by ovlivnila kvalitu ovzduší v sídle.</b>	
Státní energetická koncepce 2010-2030	2
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje plochy a koridory pro stavby energetiky nad stávající rámec.</b>	
Dopravní politika ČR pro období 2014-2020 s výhledem do roku 2050	2
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje plochy a koridory silniční a železniční infrastruktury nad stávající rámec.</b>	
Surovinová politika ČR	1

<b>Komentář:</b> <b>Koncepce respektuje tento základní dokument z hlediska stanovení priorit pro územní plánování z hlediska těžby ložisek nerostných surovin, nevymezuje ale žádné nové konkrétní plochy těžby nadmístního významu.</b>	
Koncepce řešení problematiky ochrany před povodněmi v České republice s využitím technických a přírodě blízkých opatření	3
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce stanovuje nové podmínky pro umístování staveb v záplavových územích.</b>	
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015-2024	0
<b>Komentář:</b> <b>ÚP Z3 nemá na tento dokument žádnou přímou vazbu.</b>	
Koncepce ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce respektuje priority územního plánování z hlediska ochrany přírody a krajiny, ale nové vymezení podmínek pro umístění staveb v sesuvných a záplavových územích potenciálně může vést ke střetu s limity ochrany přírody včetně zvláště chráněných území, ÚSES a lokalit Natura 2000.</b>	
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nemění způsob zásobování vodou ani odkanalizování Dětmarovic.</b>	
Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje plochy a koridory energetiky nad stávající úroveň.</b>	
Surovinová politika Moravskoslezského kraje	1
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce nevymezuje plochy těžby ložisek nerostů.</b>	
Návrh koncepce protipovodňových jednotlivých částí kraje	3
<b>Komentář:</b> <b>Koncepce umožňuje umísťovat stavby v záplavových územích, což může vést ke střetu s plochami pro protipovodňová opatření.</b>	

Hodnocení:

*3 - velmi silný (přímý) vztah: ÚP Z3 obsahuje nebo promítá konkrétní podněty a požadavky dané koncepcí ve změnách využití území*

*2 - silný (přímý) vztah: ÚP Z3 bez konkrétně definovaných nároků na změnu využití území, ale obsahuje přímé obecné deklarace promítající požadavky dané koncepcí*

*1 - slabý, nepřímý vztah: ÚP Z3 neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na návrh ÚP Z3 vymezením plochy nebo koridoru, vykazuje ale nepřímou vazbu na danou koncepci.*

*O - bez vztahu: koncepce neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které se do ÚP Z3 promítají*

### **Vztah k Politice územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1**

V PUR ČR jsou pro řešené území vymezeny následující záměry:

Tab. 2: Výčet záměrů obsažených v PÚR ČR se vztahem k řešenému území

Označení záměru v PÚR ČR	Specifikace	dotčené obce - předpokládané
VR1	Brno–(Přerov)-Ostrava–hranice ČR/Polsko(–Katowice) - vysokorychlostní železniční koridor	Dětmárovice, Petrovice u Karviné
C-E 40b	úsek Dětmárovice-Karviná-Český Těšín- koridor konvenční železniční dopravy, trať je částí III. tranzitního železničního koridoru, je tvořena tratí č.320	Dětmárovice, Karviná, Stonava
E4a	plocha pro rozšíření elektrárny Dětmárovice - včetně potřebné infrastruktury pro vyvedení elektrického a tepelného výkonu elektrárny Dětmárovice	Dětmárovice
ŽD9	koridor Ostrava-Svinov–Havířov–Český Těšín - koridor pro budoucí modernizaci tratě v rámci soudržnosti, propojení a interoperability, součást TEN-T.	Karviná, Stonava
E 22	Plocha elektrické stanice 400/110 kV Dětmárovice včetně koridoru pro její zapojení do přenosové soustavy	Dětmárovice, Karviná, Petrovice u Karviné

Z hlediska obecných priorit územního plánování je pro danou ÚP Z3 relevantní zejména čl. 15, který již byl výše komentován.

### **Vztah k Zásadám územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1 (2018)**

Řešené území spadá do **OB2 Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava**, která se částečně překrývá se specifickou oblastí republikového významu SOB4 – Karvinsko. Úkolem pro územní plánování je zejména:

- Při zpřesňování ploch a koridorů nadmístního významu včetně územních rezerv a vymezování skladebných částí ÚSES koordinovat vazby a souvislosti s přilehlým územím Polska.

**Specifická oblast republikového významu SOB4** je součástí rozvojové oblasti republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava.

Požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území Koordinovat zájmy těžby nerostných surovin se zájmy ochrany přírody a krajiny a ochranou civilizačních a kulturních hodnot v souladu s udržitelným rozvojem území.

Komplexní revitalizace území dotčeného těžbou černého uhlí: Pro tuto specifickou oblast dále platí další požadavky na využití území, kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro územní plánování formulované pro rozvojovou oblast republikového významu OB2 Metropolitní rozvojová oblast Ostrava.

### Úkoly pro územní plánování

- Vytvářet územní podmínky pro rekultivaci a následné polyfunkční využití území postiženého těžbou s využitím hodnotných přírodních prvků vzniklých v rámci přirozené sukcese i cílené rekultivace s jejich vhodným začleněním do systému zeleně s cílem zachování ekologické stability a prostupnosti krajiny.
- Vymezovat v územně plánovací dokumentaci odpovídající plochy pro rozvoj krátkodobé rekreace ve vazbě na sídla a jejich bezprostřední okolí.

V rámci ZÚR MSK ve znění akt. č. 1 jsou v řešeném území vymezeny následující koridory nadmístního významu:

- **DZ5 - Silnice I/67 Bohumín – Karviná**, šířka koridoru se stanovuje 600 m - pro úsek MÚK Bohumín – Dětmorovice (EDĚ) a 200 m – pro úsek Dětmorovice (EDĚ) – Karviná (napojení na I/67). Úkoly pro územní plánování:
- **D164**: žel. trať č. 320, Dětmorovice - Karviná - Český Těšín – hranice okr. Karviná (-Mosty u Jablunkova – st. hranice ČR/SR), modernizace v rámci III. železničního tranzitního koridoru
- **D507**: Vysokorychlostní trať (VRT) (Bělotín –) hranice kraje - Ostrava - Bohumín, nová stavba
- **EZ9** – Plocha a koridory technické infrastruktury pro umístění nové rozvodny 400/110/22 kV Dětmorovice a pro vedení 400 kV a 110 kV
- **E1**: Rozšíření elektrárny Dětmorovice (EDĚ) – nový energetický zdroj
- **T1**: Dětmorovice – Karviná (TN) – výstavba tepelného napaječe 2x DN 800 podél trati ČD

Dále je v ZÚR MSK ve znění akt. č. 1 obsažen požadavek zprůchodnění vodního toku Olše pro vodní živočichy od soutoku s Odrou po Stonávku.

Textová část výrokové části je s A1 ZÚR MSK v souladu. Plochy a koridory uvedené v A1 ZÚR MSK byly zapracovány již do Změny č. 1 ÚP Dětmorovice a ve změně č. 3 jsou jen v nepodstatném rozsahu upraveny.

### 2.2. Vybrané referenční cíle ochrany životního prostředí

Tab. 3 Vybrané referenční cíle ochrany životního prostředí a vztah ÚP Z3 k nim

Složky ŽP	Referenční cíle ochrany životního prostředí
1. O vzduší a klima	Snižování koncentrací a množství emisí znečišťujících látek do ovzduší (především z dopravy)
Vztah ÚP Z3	Bez vztahu.
2. Voda	Zvýšení retence a prodloužení odtoku vody z povodí <b>Podpora staveb protipovodňové ochrany s důrazem na ochranu sídel a zadržování vody v krajině</b>

	Zlepšování stavu a ekologické funkce vodních útvarů
Vztah ÚP Z3	Mírně negativní – umožnění umístování staveb v záplavovém území je nevhodné a může snížit účinky protipovodňové ochrany.
3. Půda a horninové prostředí	3.1 Omezování nových záborů ZPF
Vztah ÚP Z3	Bez vlivu.
4. Biodiverzita	4.1 Posilování ekologické stability krajiny, udržení a rozvoj biodiverzity 4.2 Omezování fragmentace krajiny
Vztah ÚP Z3	Bez vlivu.
5. Krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 Ochrana specifických krajinných prvků a krajinné struktury utvářející místně typický krajinný ráz 5.2 Udržování a rozvoj kulturního dědictví venkovských lokalit (respektování kulturních dominant, údržba či obnova drobné sakrální architektury apod.) 5.3 U venkovských sídel respektování venkovského charakteru zástavby (nenarušovat zachovaná jádra obcí novodobou zástavbou, zvl. tam, kde se historický charakter zástavby dosud uchoval)
Vztah ÚP Z3	Bez vlivu.
6. Sídla, urbanizace	6.1 Směřování rozvoje sídel do zastavitelného území obce, příp. do prostorů v jeho přímé návaznosti 6.2 Nezvyšování dopravní zátěže v sídlech <b>PÚR ČR ve znění akt. č. 1 - čl 25: Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.</b> <b>ZÚR MSK ve znění akt. č. 1 (výběr):</b> Priorita územního plánování 6. V rámci územního rozvoje sídel: ...preferovat lokality mimo stanovená záplavová území. 15. Preventivní ochrana území před současnými i předvídatelnými bezpečnostními hrozbami přírodního a

	<p>antropogenního charakteru s cílem minimalizovat negativní dopady možných mimořádných událostí a krizových situací na chráněné zájmy na území kraje, přičemž za chráněné zájmy jsou považovány především životy a zdraví osob, životní prostředí a majetek.</p> <p>18a. Společnými požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území ve vymezených rozvojových oblastech a osách jsou: Vymezování nových ploch pro bydlení, rekreaci a občanskou vybavenost, vždy včetně odpovídající veřejné infrastruktury a při uplatňování těchto kritérií:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lokality mimo stanovená záplavová území.</li> </ul>
<p>Vztah ÚP Z3</p>	<p>Částečně mírně pozitivní vliv – s ohledem na situování potenciálně využitelných ploch teoreticky dojde k zahuštění zástavby ve stávajícím zastavitelném území.</p> <p><b><i>Převažuje negativní vliv - jedním z hlavních bodů navrhované ÚP Z3 je umožnění výstavby objektů v záplavových a sesuvných územích. To je ve významném střetu s článkem (25) PÚR ČR ve znění aktualizace č. 1 a citovanými prioritami územního plánování ZÚR MSK ve znění akt. č. 1, protože umístění staveb v těchto územích potenciálně ohrožuje jejich uživatele a případně i jejich okolí. Podmínky využití prezentované v ÚP Z3 nezaručují, že nedojde k porušení zásad ochrany obyvatelstva před přírodními katastrofami ani v případě staveb vyžadujících stavební řízení, a zejména ne v případě staveb stavební řízení nevyžadujících. Navržené podmínky využití území jsou obtížně vymahatelné a kontrolovatelné, zčásti jsou zcela nekontrolovatelné a neaplikovatelné.</i></b></p>
<p>7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví</p>	<p>7.1 Zlepšování kvality života obyvatel venkovských sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí obce</p> <p>7.2 Snižování hlukové zátěže obyvatelstva v zastavěném území</p>
<p>Vztah ÚP Z3</p>	<p>Mírně negativní vliv – potenciální umístění dalších staveb v záplavovém území může zhoršit průchod povodňové vlny, potenciální umístění stav v sesuvném území může ohrozit kromě vlastního objektu také další okolní objekty, veřejnou dopravu apod.</p> <p>Dále viz bod 6.</p>



### 3. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYL UPLATNĚN ÚZEMNÍ PLÁN

Kapitola zůstává bez podstatných změn. Předmětem kapitoly je výčet a popis charakteristik jednotlivých složek přírodního a charakteristik životního prostředí. Tento popis je doplněn o vyhodnocení jejich možného ovlivnění posuzovanou dokumentací, přičemž u vybraných charakteristik životního prostředí je také vyhodnocen jejich předpokládaný vývoj v případě neuplatnění vyhodnocované dokumentace.

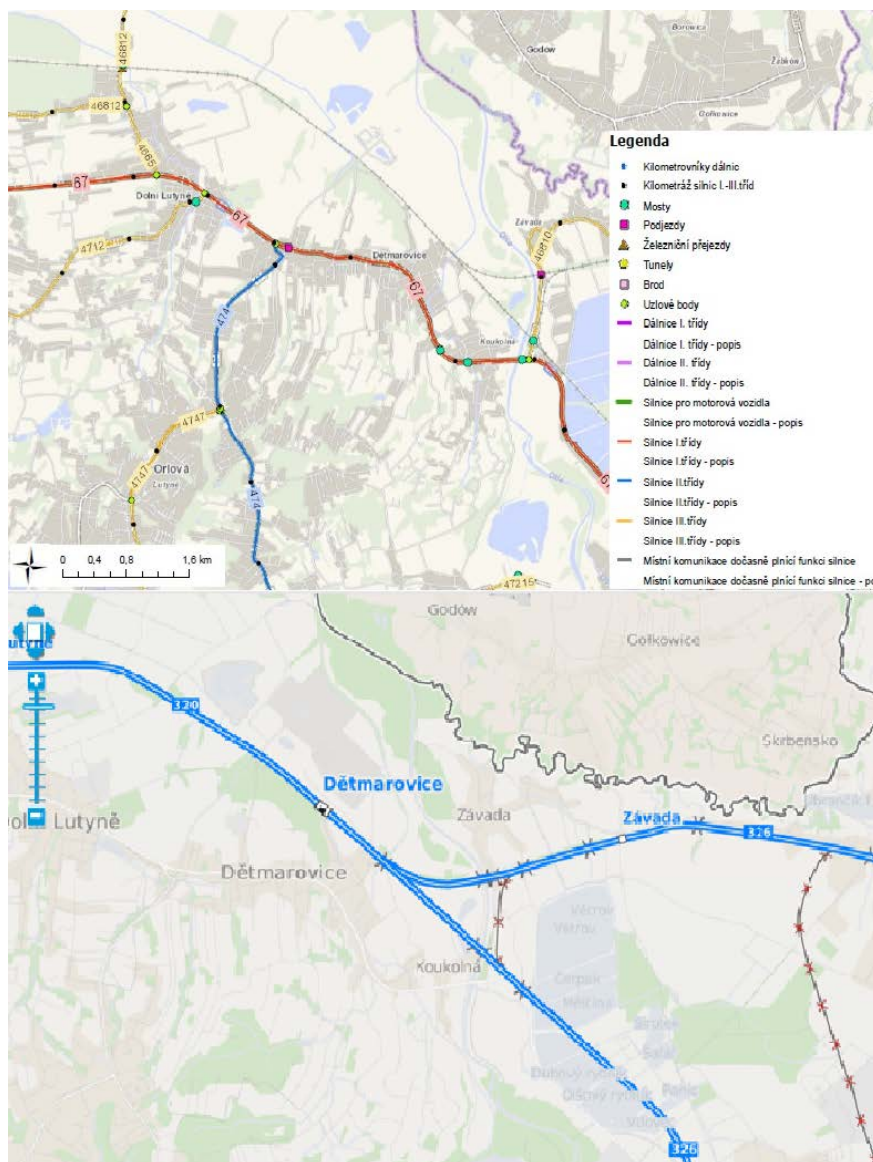
#### 3.1 Základní charakteristika území obce

Správní území obce Dětmarovice je součástí Moravskoslezského kraje, má rozlohu 13,76 km<sup>2</sup> a tvoří je dvě katastrální území - Dětmarovice (okres Karviná; 625965) a Koukolná (okres Karviná; 625973). Území leží v Moravskoslezském kraji v okrese Karviná. Nadmořská výška 214 m.n.m.



**Zdroj:** <https://www.detmarovice.cz> ; <https://www.ikatastr.cz>

Posuzovaným správním celkem prochází silnice I. třídy č. 67. Železniční spojení. - číslo tratě 320 (326) Bohumín Čadca.



**Zdroj:** <https://geoportal.rsd.cz>; <http://old.cd.cz/mapa/>

### 3.2. Geologické a geomorfologické poměry

Celé řešené území z hlediska geomorfologického geomorfologicky náleží k systému Alpsko-himalájskému, provincii Západní Karpaty, subprovincii Vněkarpatské sníženiny, oblasti Severní vněkarpatské sníženiny, celku Ostravská pánev, podcelku Ostravská pánev, okrskům Ostravská niva a Orlovská plošina.

Území obce Dětmárovice je situováno do prostoru sedimentů produktivního karbonu Ostravské pánve a neogénních sedimentů karpatské předhlubně, které jsou překryty

glaciofluviálními a fluviálními sedimenty, místy i eolickými sedimenty (spraše a sprašové hlíny). Kvartérní sedimenty pokrývají většinu správního území Dětmarovice.

Obrázek č. 10: Geologická mapa - <http://www.geology.cz/extranet/geodata/mapserver>



Sjednocená legenda GeoČR 50

kenozoikum			
kvartér			
holocén			
1	navážka, halda, výsypka, odval (antropogenní) (složení proměnlivé)	32	písek, štěrk (fluviolakustrinní až lakustrinní) (složení pestré)
3	vytežené prostory	26	písek, štěrk (fluviální) (složení pestré)
5	nívní sediment (fluviální)	41	písek až štěrk (glaciofluviální) (složení pestré)
6	nívní sediment (fluviální nečlenené + sedimenty vodních nádrží)	44	till (glacigenní) (složení pestré)
7	smíšený sediment (deluviofluviální)	45	till (glacigenní) (složení pestré)
12	písčito-hlinitý až hlinito-písčitý sediment (deluviální) (složení pestré)	46	písek, štěrk (glaciofluviální) (složení pestré)
pleistocén		47	jíl (glacilakustrinní) (složení pestré)
19	sprašová hlína (eolická) (složení křemen + příměsí)	<b>KARPATY</b>	
		neogén	
		miocén	
		1821	vápnatý jíl (těgl), místy s polohami písků (marimní)

**Zdroj: SEA ÚP Dětmarovice, změna č. 1, AQUATEST, 2011**

**Glacigenní sedimenty** tvoří štěrky, písky a pestrý till (psefitický, nezpevněný a nevytřídněný sediment, který vznikl transportem a následným uložením ledovcem). Přeplavením tillu vznikají glaciofluviální štěrky. Mocnost kolísá od 3 do několika desítek m.

**Fluviální sedimenty** tvoří štěrky, písky a povodňové hlíny mocné nejčastěji cca 2 m.

**Eolické sedimenty** vznikaly na východních svazích. Jejich mocnost je 2 -10 m.

**Neogenní sedimenty** budují karpatskou předhlubeň (čelní hlubina). V posuzovaném území je vyvinuta dílčí čelní hlubina, která je vyplněna spodním a svrchním tortonem. Spodní torton tvoří mořské tégly, písčité slíny a písky, svrchní torton jíl s polohami sádrovce a písku. Mocnost miocenních sedimentů dosahuje cca 600 m (vrty u Hlučina).

**Karbonské sedimenty** jsou zastoupeny ostravským souvrstvím. Vyznačují se cyklickou sedimentací, kde se střídají slepence, pískovce, jílovce, prachovce a uhelné sloje. Ostravské souvrství budují vrstvy petřkovické, hrušovské, jaklovecké, porubské a vrstvy sloje Prokop. Ostravské souvrství vzniklo v přímořském prostředí a bylo ovlivněno častou vulkanickou činností. Obsahuje sloje o menší mocnosti ale s kvalitnějším uhlím. V posuzovaném území nevystupují karbónské sedimenty na den, jsou překryty sedimenty karpatské předhlubně a kvarténními sedimenty.

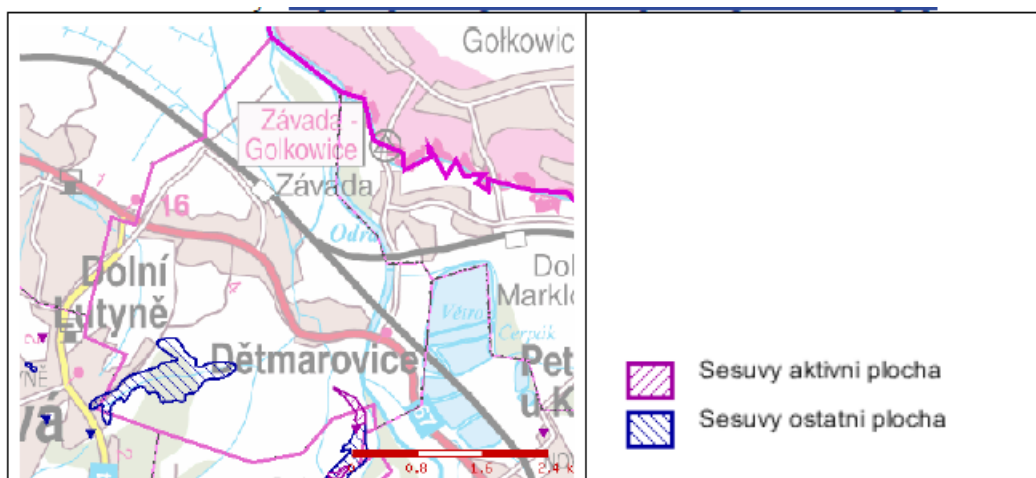
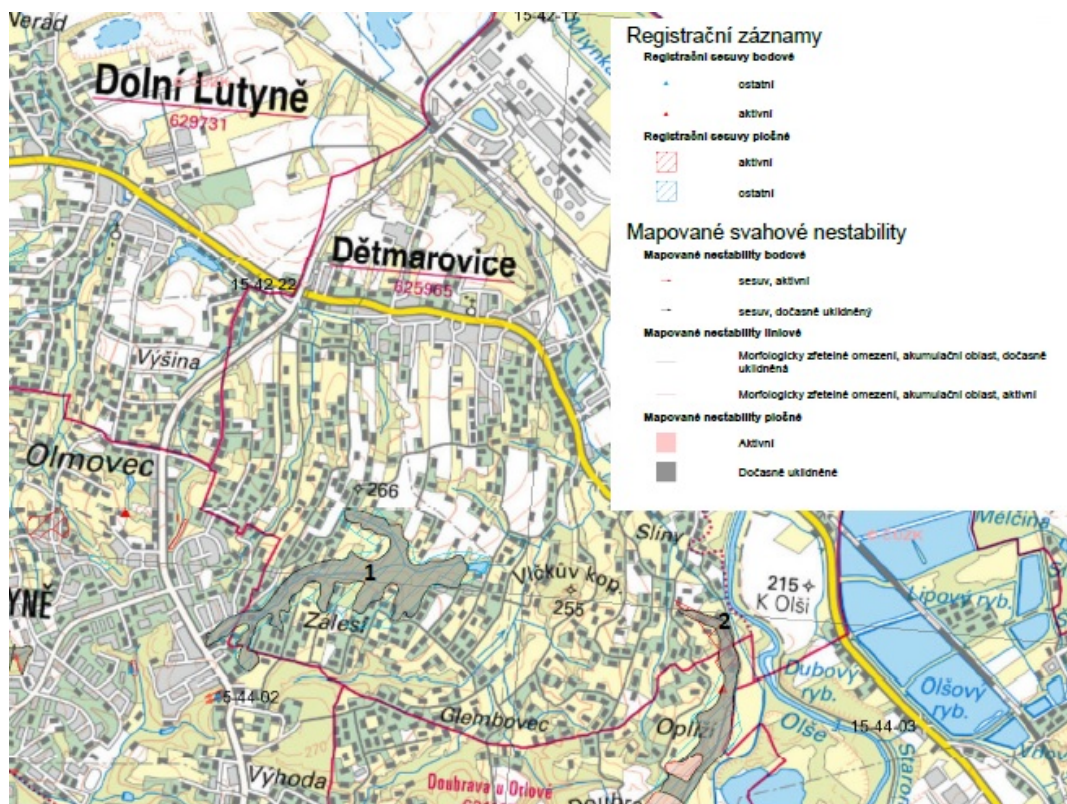
### Nerostné bohatství

Hlavními nerostnými surovinami evidovanými na správním území obce Dětmárovice jsou zejména černé uhlí a zemní plyn. Celé území spadá do chráněného ložiskového území (CHLÚ) Čs. část Hornoslezské pánve (černé uhlí, zemní plyn). Na jihovýchodní část území zasahuje CHLÚ zemního plynu Karviná – Doly. V území jsou vymezena výhradní ložiska Dětmárovice a Dětmárovice – Petrovice. V současné době se těží dobývací prostor Karviná – Doly I. V jižní části území je lokalizované průzkumné území na hořlavý plyn.

307130100	Dětmárovice	dosud netěženo	uhlí černé, zemní plyn	černé uhlí
314380000	Dětmárovice – Petrovice	dosud netěženo	uhlí černé, zemní plyn	černé uhlí, zemní plyn

### Zdroj: ÚAP ORP Karviná, 2016

Svahové nestability jsou evidované především v jižní části území, a to sesuvy s potenciální aktivitou (3554 Horní Lutyně k.ú. Dětmárovice a Horní Lutyně, plošný) a sesuvy aktivní - 6668 Doubrava k.ú. Doubrava a Dětmárovice sesuv aktivní, plošný a dodatečně identifikovaný sesuv 6.77 „Dětmárovice – Sesuv Ujala (dle zprávy Arcadia chybný název)“, k.ú. Dětmárovice, parc. č. 2124/24 (lesní pozemek).



**Zdroj: textová část: [https://mapy.geology.cz/svahove\\_nestability/](https://mapy.geology.cz/svahove_nestability/)  
mapová část: [https://mapy.geology.cz/svahove\\_nestability/](https://mapy.geology.cz/svahove_nestability/)**

Již v předchozí SEA k ÚP Dětmárovice – zm. č. 1 bylo konstatováno, že tato situace není konečná. Vznik nových sesuvů mohou iniciovat technické práce, např. zářez komunikace, stavební jáma apod. nebo intenzivní dešťové srážky. Vliv extrémních srážek se potvrdil při povodních 2010, kdy v katastrálním území Dětmárovice, parcela 2124/24 (lesní pozemek) , vznikl aktivní sesuv (sesuv Ujala) v území, které vykazovalo svahové pohyby již více než 10 let. Jedná se o dílčí deformaci rotačního typu s odlučnou oblastí cca 5 m nad erozní bází bezejmenné vodoteče. Akumulační oblast zasahuje do koryta vodoteče a strhla několik vzrostlých stromů (<http://iszp.krmoravskoslezsky.cz/assets/zaverecna-zprava-k-sesuvum.pdf>).

## **Klimatické, hydrologické a hydrogeologické poměry**

Řešené území leží v mírně teplé klimatické oblasti, srážkově normální.

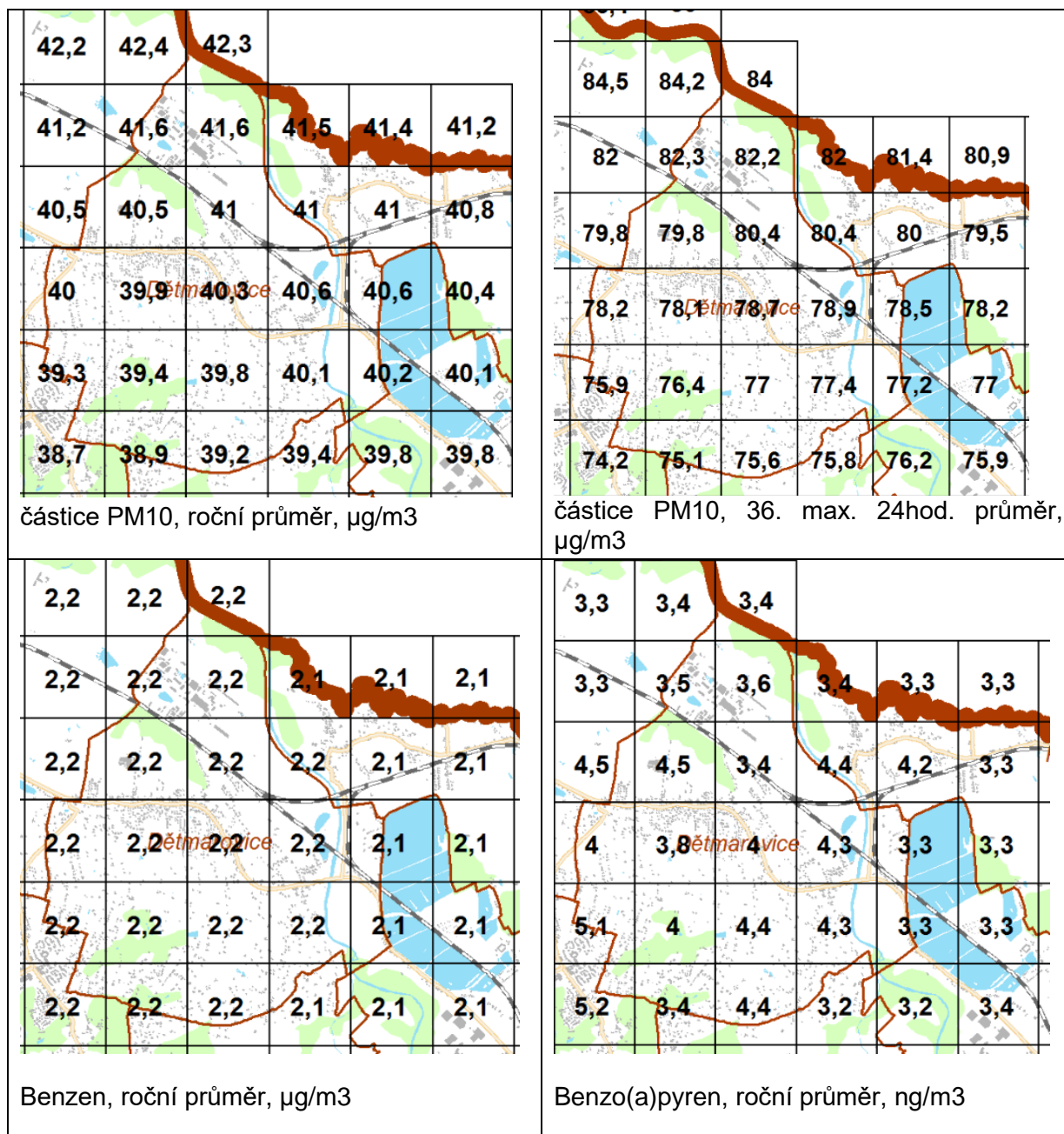
<b>Charakteristika</b>	<b>MT10</b>
Počet letních dnů	40 - 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů	110 - 130
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 - (-3)
Průměrná teplota v červenci [°C]	17 - 18
Průměrná teplota v dubnu [°C]	7 - 8
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7 - 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	100 - 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období [mm]	400 - 450
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200 - 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 - 60
Počet zamračených dnů	120 - 150
Počet jasných dnů	40 - 50

Zdroj: textová část: <http://mapy.nature.cz/>

mapová část: <http://mapy.nature.cz/>

### **Kvalita ovzduší**

V řešeném území jsou překračovány imisní limity pro tuhé znečišťující látky PM<sub>10</sub> (denní i roční) a imisní limity pro benzo(a)pyren:



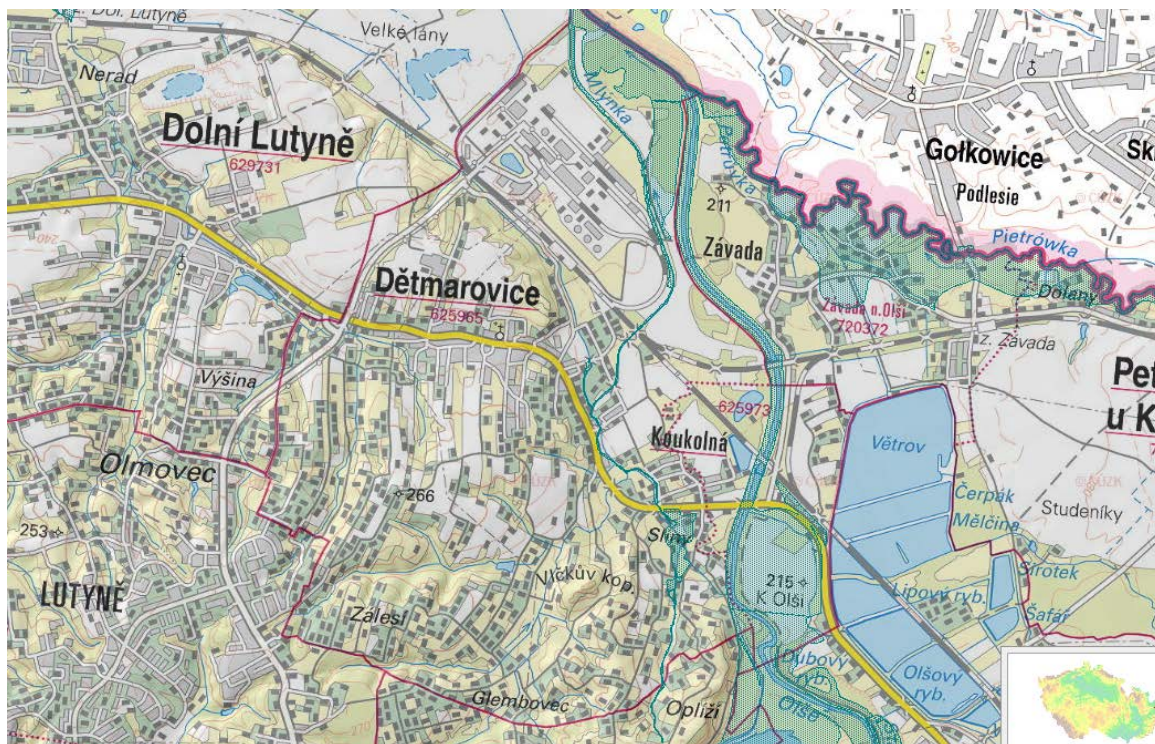
**Zdroj: ČHMÚ**

### Hydrologie

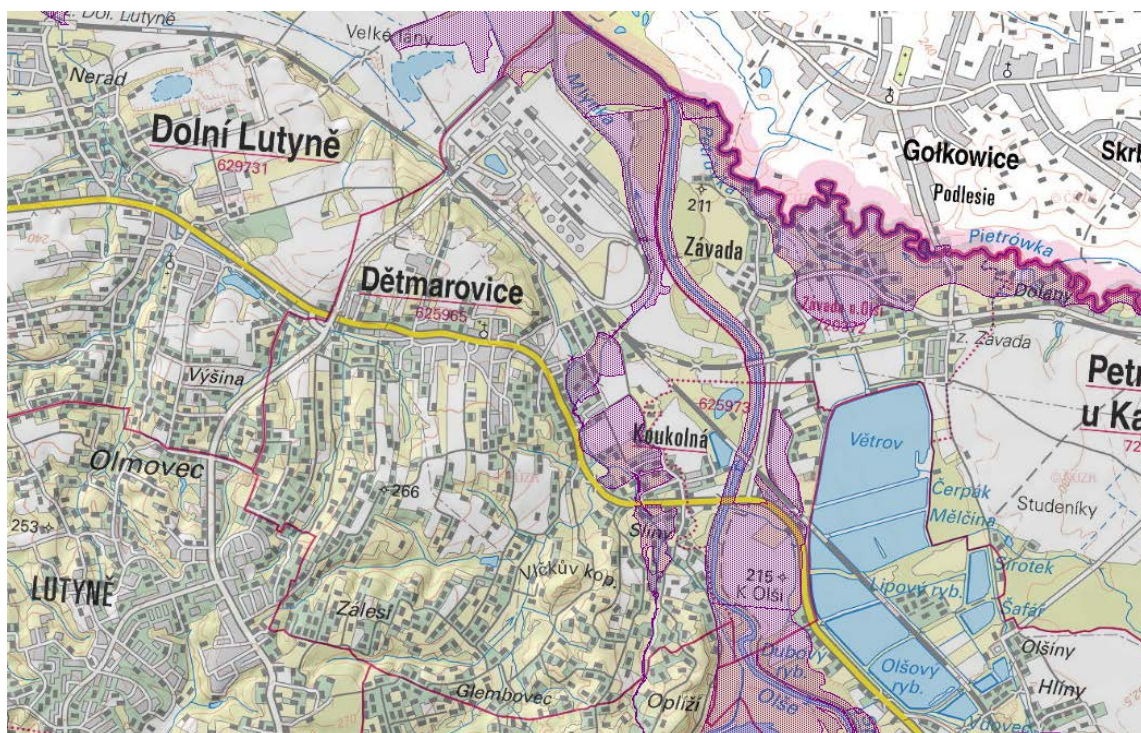
Převážná část území spadá do ČHP 2-03-03-071/0 – povodí Mlýnky. Menší část ve východní části správního území Dětmarovice spadá do ČHP 2-03-03-067 – povodí Olše a menší část při západním okraji správního území spadá do ČHP 2-03-03-075 – povodí Lutyňky. V areálu Teplárny elektrárny Dětmarovice je vybudována soustava vodních nádrží. V lokalitě nevyhrazeného ložiska těžby štěrkopísku se nachází vodní nádrž, u níž probíhá těžba suroviny z vody. Zóny kolem páteřního toku Olše a Mlýnky jsou deklarované jako záplavová území s vymezenou aktivní zónou. Do řešeného







Q20



Q100

**Zdroj:**

<https://geoportal.gov.cz/web/guest/map?openNode=Orthoimagery&keywordList=inspire>

## Hydrogeologie

Podle nové rajonizace (Olmer-Herrmann-Kadlecová-Prchalová et al. 2006) území náleží do základní vrstvy hydrogeologických rajónů, - rajón č.2261 Ostravská pánev – ostravská část.

Dle Plánu oblasti povodí Odry je řešené území řazeno do útvaru podzemních vod č. 22610 Kvartér Ostravské pánve. Prakticky celé území je pokryto kvarténními sedimenty fluviálního, glaciálního nebo eolického původu. V podloží zastoupeny horniny karpatské předhlubně, které nasedají na karbonské sedimenty.

Z hydrogeologického hlediska jsou významné podmínky a změny v kolektorech karbonských sedimentů, v sedimentech karpatské předhlubně a zejména v kvarténních sedimentech. Karbonské sedimenty na správním území obce nevychází na povrch. Jsou v podloží neogenních sedimentů karpatské předhlubně a relativně propustné jsou pouze ve fosilně zvětralém plášti mocném až 50 m – koeficient filtrace je řádově  $10^{-8}$  až  $10^{-7}$  m.s<sup>-1</sup>. Na karbonské sedimenty transgresně nasedají sedimenty spodního badenu karpatské předhlubně o mocnosti až 1000 m. Sedimentace začíná relativně propustnými bazálními klastiky (detrit) s koeficientem filtrace v řádech  $10^{-8}$  až  $10^{-5}$  m.s<sup>-1</sup> a koeficientem transmisivity  $1.10^{-3}$  až  $2.10^{-3}$  m<sup>2</sup>.s<sup>-1</sup>, přičemž výrazně převažuje řád  $10^{-4}$  (Čurda a kol. 1998, Kačura a kol. 1970). Podzemní vody karbonských sedimentů a bazálních klastik jsou napjaté a negativně ovlivňují těžbu uhlí a následně i kvalitu důlních vod vypouštěných do vodotečí. Propustnost suťových brekcí je nižší, nemají však charakter izolátoru.

V sedimentech karpatské předhlubně následují polohy nepropustných pelitů s čočkami písků v kterých jsou uzavřeny stagnující vody. Koeficient filtrace kolísá v řádech  $10^{-6}$  až  $10^{-9}$  m.s<sup>-1</sup>, nejčastěji však v  $10^{-8}$  až  $10^{-7}$  m.s<sup>-1</sup> ( Hufová , Dvorský-Tylčer in Skořepa 1971). Hladina vody je napjatá, piezometrická úroveň je negativní.

V nadloží karpatské předhlubně jsou kvarténní fluviální a glaciální sedimenty.

Hydrogeologicky významné jsou štěrky a písky, které vytváří vzájemně propojený systém zvodní lokálně oddělených polohami jemnozrnných ledovcových, eolických a fluviálních sedimentů (Čurda a kol. 1998). Významné jsou fluviální sedimenty údolní terasy Olše, které dosahují mocnosti až 3 m a hodnot koeficientu filtrace v řádu  $10^{-5}$  až  $10^{-3}$  m.s<sup>-1</sup> (Skořepa 1971). Sedimenty vyšších teras mohou být zahliněné a hodnoty hydraulických parametrů mohou být o řád nižší. Jejich mocnost je řádově v jednotkách m.

Glacilakustrinní sedimenty jsou rozšířeny prakticky na celém posuzovaném území. Tvoří je štěrkopísky, písky a jíly. Hojně jsou rozšířeny jemně až středně zrnité písky, méně hrubozrnné písky. Písky tvoří významné kolektory. Mocnost těchto glacilakustrinních sedimentů může být až 100 m. Nejmocnější sedimentace a zároveň nejvýznamnější hydrogeologické struktury vznikaly v místech subglaciálních koryt. V severní části posuzovaného území (od severního okraje města Bohumína k soutoku Petrůvky a Olše) je bohumínské subglaciální koryto, které je východo-západního směru a na území ČR dosahuje délky cca 9 km. Na obou stranách pokračuje do Polska. Maximální šířka koryta je 400 m.

Podzemní voda v bohumínském korytě proudí od V k Z. Hladina podzemní vody je v cca 25 m pod terénem. Koeficient filtrace je řádově  $10^{-4}$  m.s<sup>-1</sup>. Hydrogeologické vrty dosahovaly vydatností přes 10 l. s<sup>-1</sup> (Řezáč 1961). Bohumínské koryto představuje významnou zásobárnu podzemních vod.

Ostatní glacifluviální štěrkopísky mají koeficient filtrace v rozpětí 10<sup>-2</sup> až 10<sup>-5</sup> m.s<sup>-1</sup>, glacialakustrinní písky 10<sup>-3</sup> až 10<sup>-6</sup> m.s<sup>-1</sup>. Glacialakustrinní jíly mají charakter izolátoru a koeficient filtrace dosahuje hodnot 10<sup>-7</sup> až 10<sup>-9</sup> m.s<sup>-1</sup> (Skořepa 1971). Hladina vody je volná, jen místy v prostorech s výskytem krycího izolátoru může být lokálně napjatá.

### **Pedologické poměry**

Ve správním území Dětmorovice z hlediska půdních typů převažují hlavní půdní skupiny na většině území kambizemě s výskytem rendziny, pseudogleje a podél vodních toků fluvizemě.

### **Radonové riziko**

Z mapy radonového indexu geologického podloží vyplývá, že na území obce Dětmorovice se v celém řešeném území vyskytuje kategorie přechodového radonového indexu.

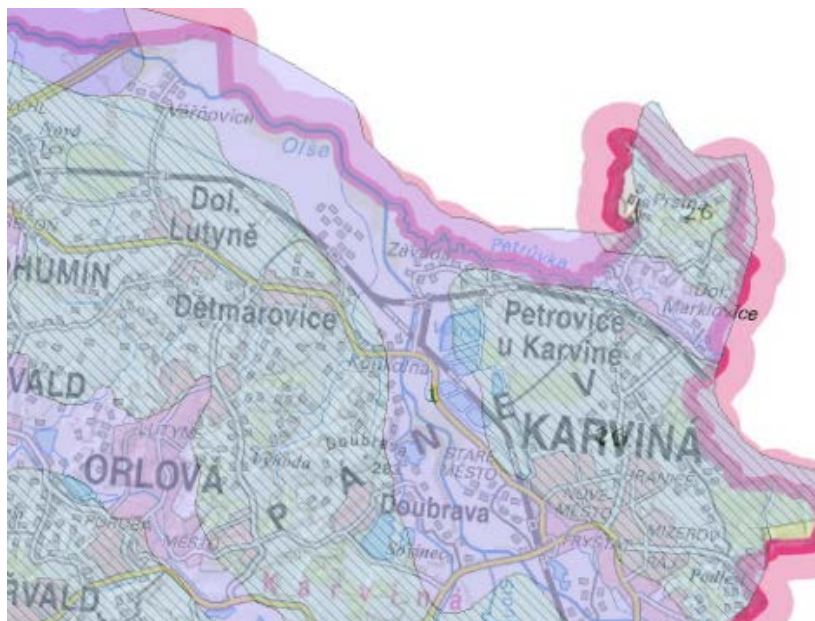
### **Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace**

Z fytogeografického hlediska území náleží do oblasti Mesophytikum, fytogeografický obvod Karpatské Mezofytikum, okrsek 83 Ostravská pánev.

V území je zastoupena potenciální přirozená vegetace:

1 – Střemchová jasanina (*Pruno – Fraxinetum*) tvoří tři až čtyřpatrové, druhově bohaté fytocenózy s dominantou jasanu (*Fraxinus excelsior*). Keřové patro je velmi pestré a místy velmi husté. Dobře zapojené je rovněž bylinné patro s převahou hygrofyt a mezohygrofyt.

26 – Podmáčená dubová bučina (*Carici brizoidis – Quercetum*) s ostřicí třeslicovitou (*Carex brizoides*). Třípatrové porosty tvoří dub letní (*Quercus robur*), ve vlhčích polohách olše lepkavá (*Alnus glutinosa*), v sušších buk (*Fagus sylvatica*). V keřovém patru převládají ostružiníky (*Rubus caesius*, *R. hirtus*, *R. idaeus*,...), časté jsou bezy (*Sambucus nigra*, *S. racemosa*). V bylinném patře hrají významnou roli (sub)acidofyty.



**Zdroj: textová část** Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky, textová část, Z. Neuhauslová a kol. Academia 2001  
**mapová část:** <http://mapy.nature.cz/>

#### Archeologická naleziště, historické památky

Na území obce jsou evidovány nemovité kulturní památky památkového fondu ČR (dle MonumNet na stránkách Národního památkového ústavu):

Tab. 4: Nemovité kulturní památky v řešeném území

Název	Památková ochrana	Anotace
kostel sv. Máří Magdaleny	kulturní památka	Historizující sakrální architektura s novorománskými a novogotickými prvky a intaktně dochovaným interiérem, postavená v letech 1868-1870 podle projektu architekta Franze G. Böhma. U kostela dochován úsek ohradní zdi s branou.

V území se dále nachází řada drobných sakrálních objektů (kaple, boží muka, kříže, apod.). Podle mapového serveru AMČR Archeologická mapa České republiky se v posuzované lokalitě nenachází archeologických naleziště.

**Zdroj: textová část:** <http://monumnet.npu.cz>; Archeologická mapa ČR  
**mapová část:** Archeologická mapa ČR

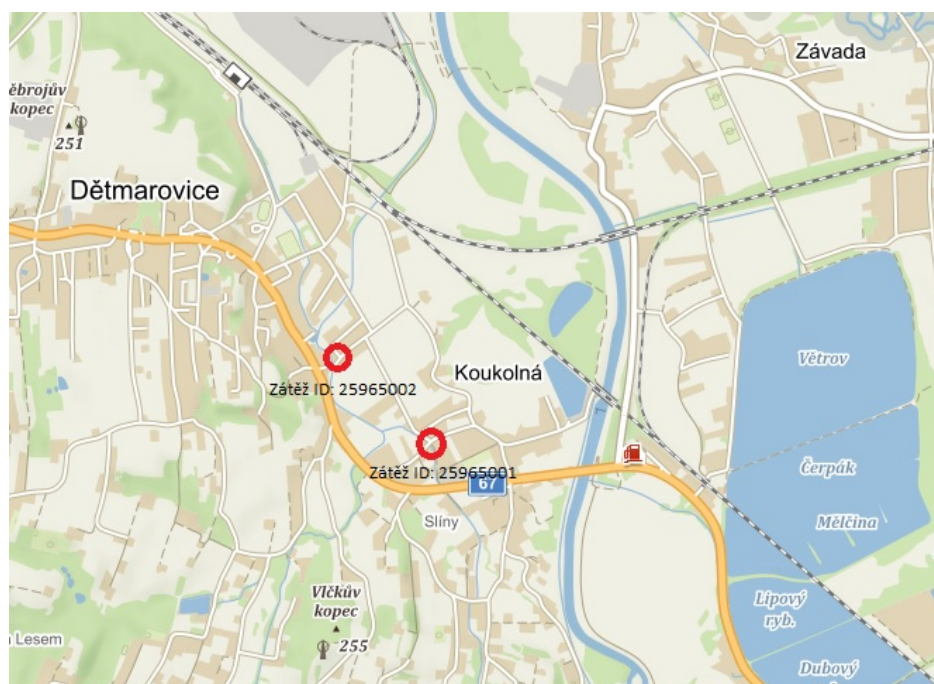
### Staré ekologické zátěže

Dle mapového portálu SEKM info jsou v posuzované oblasti evidovány staré ekologické zátěže.

Tab. 5 Staré ekologické zátěže

Zátěž ID	Název lokality	Katastr	Újma
25965001	DTS 10431 Dětmarovice-Koukolná	Dětmarovice	Ne
25965002	DTS 10435 Dětmarovice-Tománkova	Dětmarovice	Ne

Původcem znečištění je výroba a distribuce elektrické energie. Kontaminace je nadpozaďová, avšak nízká – nehrozí žádné zdravotní riziko ani rozpor s legislativou či s jinými zájmy chráněnými podle zvláštních předpisů, ani žádné omezení multifunkčního využívání lokality.



Zdroj: textová a mapová část: <http://info.sekm.cz/hledat/lokality>

### Velkoplošná zvláště chráněná území

V posuzovaném území se nenachází velkoplošně zvláště chráněné území.

### Maloplošná zvláště chráněná území

K hranicím správního území obce zasahují:

- PR Niva Olše – Věřňovice: Tři staré liniové stromové porosty, většinou fragmenty hrází zaniklých historických rybníků. Významná lokalita výskytu páchníka hnědého (*Osmoderma barnabita*).
- PP Karviná – rybníky: Lokalita je tvořena částmi hrází rybníků Lipový, Dubový a Olšový s výskytem starých listnatých dřevin. Břehové porosty tvoří lokálně významné refugium páchníka hnědého (*Osmoderma barnabita*).



**Zdroj: textová část:** <https://www.biolib.cz/cz/locality>; <https://iszp.msk.cz>  
**mapová část:** <http://webgis.nature.cz/mapomat/>

## Natura 2000

V rámci posuzovaného území, a to v jeho hraničních oblastech se nachází:

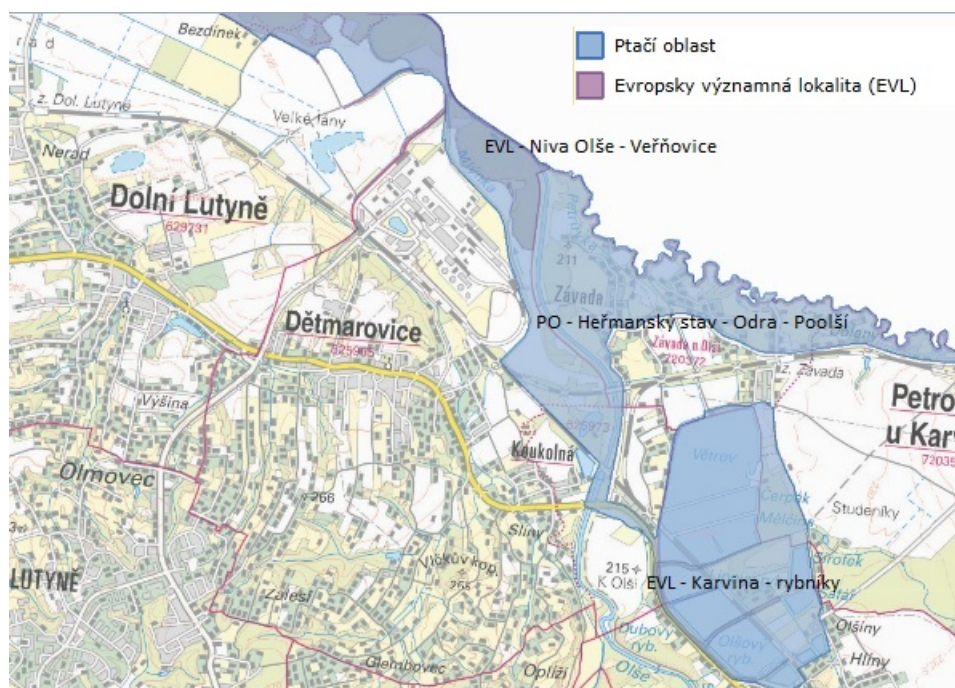
EVL:

- Niva Olše – Věřňovice – viz výše
- Karviná – rybníky – viz výše

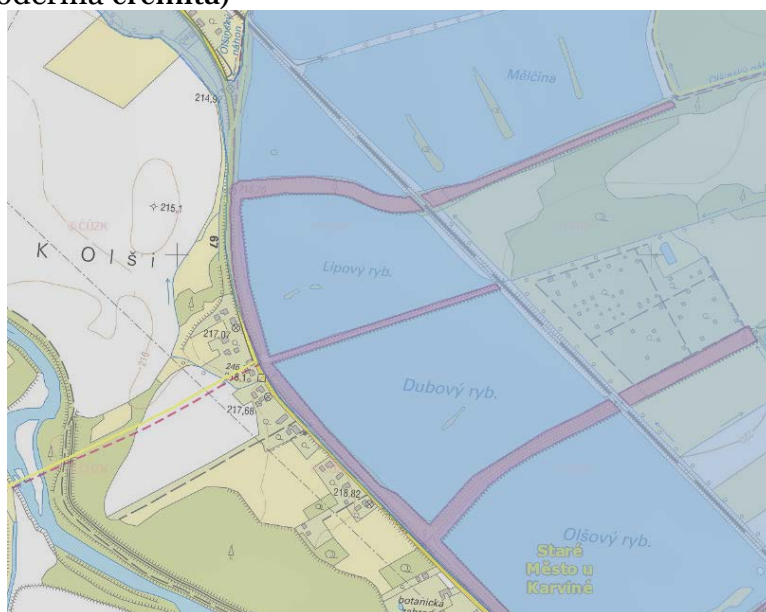
Ptačí oblasti:

- Heřmanský stav – Odra – Poolší, je jedno z nejvýznamnějších zimovišť vodního ptactva v Moravskoslezském kraji. Území představuje hnízdiště více než sta ohrožených druhů ptáků. Popisovaná oblast se rozkládá na ploše cca 5 900 ha a zahrnuje především nivu řeky Olše a Odry a přilehlé zemědělské pozemky rozkládající se mezi Dolní Lutyní a Věřňovicemi. Dále se v tomto území vyskytují mnohé štěrkopískovny a rybníční soustavy, z nichž největší a nejvýznamnější je Heřmanský stav. Toto území je ideálním biotopem pro mnoho druhů ptactva, které se na území České republiky vyskytují jen zřídka.

Je to také jedna z mála přírodních částí, která se jinak v silně antropogenizovaném karvinském okrese dochovala až dodnes.



V těsné blízkosti hranice k.ú. Koukolná (nezasahuje do hodnoceného správního území a nebude realizací ÚP Z3 ovlivněna) se nachází EVL Karviná – rybníky. Lokalitu tvoří niva řeky Olše s bývalými meandry a zachovalou říční terasou v okolí Věřňovic, s vyvinutou převážně liniovou doprovodnou vegetací a měkkým luhem v místech bývalých meandrů. Jedná se o regionálně významnou lokalitu páchníka hnědého (*Osmoderma eremita*)

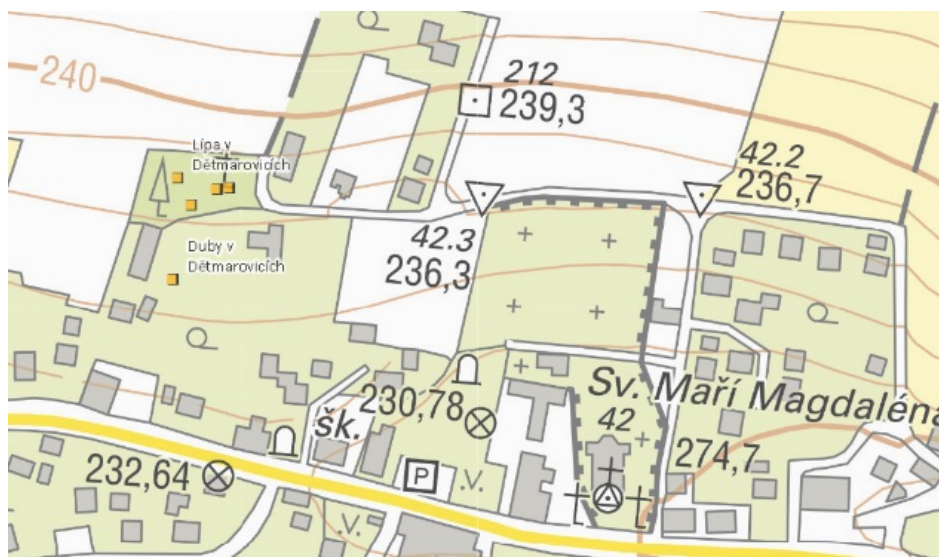


**Zdroj: mapová část: <http://mapy.nature.cz/>  
textová část: <https://cs.wikipedia.org>**

## Památné stromy

V centru sídelního útvaru se nacházejí památné stromy:

- Lípa v Dětmarovicích. Lípa srdčitá (*Tilia cordata* Mill.). U Bendova statku čp. 938. Datum prvního vyhlášení: 01.06.1990.
- Duby v Dětmarovicích. Dub letní (*Quercus robur* L.). U Bendova statku čp. 938. Datum prvního vyhlášení: 01.06.1990



**Zdroj: mapová část: <http://mapy.nature.cz/>, textová část: <http://drusop.nature.cz>**

## Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je obecně tvořen soustavou biocenter vzájemně propojených biokoridory. Principiálně je rozlišován územní systém ekologické stability ve třech úrovních – nadregionální, regionální a místní ÚSES.

V řešeném území se vyskytují prvky regionální a místní úrovně ÚSES.

### Regionální ÚSES:

- regionální biocentrum (R1), vodní, nivní (v ZÚR MSK 102 Bezdínek)
- regionální biocentrum (R9), vodní, nivní (v ZÚR MSK 218 Staroměstská niva)
- regionální biokoridor (R2, R4, R6 a R8), vodní, nivní podél řeky Olše (v ZÚR MSK 578)

### Místní prvky:

Lokální úroveň je napojena na regionální biokoridor č. 578 a je tvořena lokálními biocentry a biokoridory:



- trasa podél toku Za lesem (z Orlové) a toku Glembovec k regionálnímu biokoridoru
- trasa od regionálního biokoridoru poblíž železniční trati směrem na Dolní Lutyni;
- trasa vedená ve směru od Dolní Lutyně podél toku Olmovec do území Orlové.

**Zdroj: ÚZEMNÍ PLÁN DĚTMAROVICE ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU  
TEXT VÝROKU PO ZMĚNĚ Č. 1; ING. ARCH. ALEŠ PALACKÝ, 2001**

### **Významné krajinné prvky**

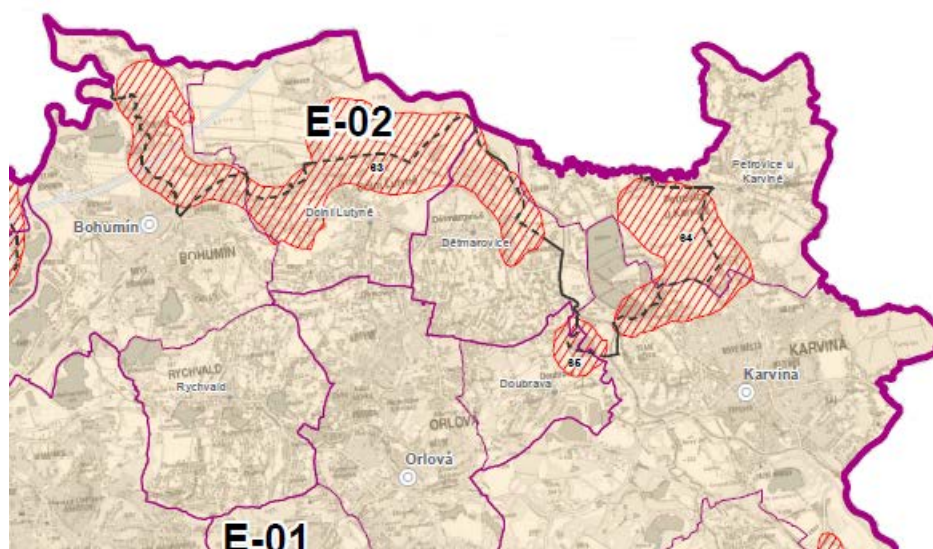
Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

### **Migrační prostupnost krajiny**

Posuzovaným územím leží mimo dálkové migrační koridory a migračně významné oblasti. Prostupnost krajiny pro migraci organismů je řešena v rámci ploch přírodních – ÚSES (P), stabilizačních ploch zemědělských (Z) a ploch vodních a vodohospodářských – vodních ploch a toků (VV) a omezením výstavby v těchto plochách.

**Zdroj: <http://mapy.nature.cz>; Územní plán Dětmarovice - úplné znění po změně č. 1; Ing. arch. Palacký, 20101**

### **Krajinný ráz**



Řešené území spadá do Oblasti specifických krajín Ostravské pánve (E)

- Zčásti do 87. Ostrava – Karviná (E-01) s cílovou charakteristikou

**Tab. 6: Cílová kvalita krajiny E-01**

CÍLOVÁ KVALITA (CK)	PLATNOST CK V RÁMCI SPECIFICKÉ KRAJINY
Polyfunkční krajina s významnou sídelní a výrobní funkcí, s hustou sítí staveb dopravní a technické infrastruktury. Intenzivně urbanizovaná krajina s památkově a urbanisticky hodnotnými soubory městské zástavby a historickými průmyslovými areály jako stopami industriálního využití. Krajina s postupným nárůstem revitalizovaných, přírodě blízkých ploch (s pásy a plochami tvořenými zachovalými lesními celky, břehovými porosty podél vodních toků a postupně doplňovaným systémem přírodně hodnotných prvků nelesní zeleně).	Celé území specifické krajiny E-01.
Revitalizovaná antropicky přeměněná krajina se stopami těžební a související činnosti s obnovenou urbanistickou strukturou a souvislými plochami zeleně, částečně ponechanými přirozené sukcesí.	Níže uvedená katastrální území ve správních obvodech obcí:  Karviná: v celém rozsahu nebo větší část 10 k.ú. Louky nad Olší, Darkov, Karviná-Doly, Staré Město u Karviné a částečně 11 k.ú. Karviná-město a Ráj.  Doubrava: (k.ú. Doubrava u Orlové, v celém rozsahu) - Dětmorovice (částečně k.ú. Dětmorovice a Koukolná).  Orlová: v celém rozsahu nebo větší část k.ú. Lazy u Orlové a Orlová, částečně k.ú. Horní Lutyně a Poruba u Orlové.  Petřvald: částečně k.ú. Petřvald u Karviné.

- zčásti do 87a. Niva Olše (E-02) s cílovou charakteristikou:

**Tab. 7: Cílová kvalita krajiny E-02**

CÍLOVÁ KVALITA (CK)	PLATNOST CK V RÁMCI SPECIFICKÉ KRAJINY
Otevřená krajina náplavové roviny řeky Olše a jejích přítoků s velkými bloky zemědělské půdy (od soutoku s Odrou po areál EDĚ) se soustavou prvků rozptýlené krajinné zeleně a výraznou liniovou strukturou dálnice D1.	K.ú. Nový Bohumín, Kopytov, Skřečůň, Věřňovice, Dolní Lutyně, Dětmorovice.
Drobnější krajinná struktura na levém břehu Petrůvky po tělese železniční trati č. 270.	K.ú. Závada, Petrovice u Karviné.
Krajina s meandrujícími toky Olše a Petrůvky s doprovodem břehových porostů s významnou funkcí údolních niv jako ploch přirozené inundace (záplavová území).	Celé území specifické krajiny E-02.
Krajina s dochovanou historickou rybníční soustavou.	K.ú. Staré Město u Karviné, Koukolná.

**a s požadavkem na územní plánování zejména:**

Regulovat rozsah komerčních ploch s vazbou na dálnici D1 v k.ú. Věřňovice, Dolní Lutyně a Dětmorovice.

- zčásti do přechodových pásem.

**Zdroj: Zásady územního rozvoje MSK – právní stav po akt. č. 1**

#### 4. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Kapitola obsahuje výčet charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním územního plánu významně ovlivněny. Potenciálně ovlivnitelné charakteristiky jsou vybrány se zřetelem na referenční cíle životního prostředí (viz kapitola 1.). Pro příslušnou složku životního prostředí představují základní soubor charakteristik, pro které je posuzováno jejich ovlivnění možnou změnou využití při uplatnění posuzovaného územního plánu (kapitola 5) – silně jsou vyznačeny charakteristiky potenciálně nejvíce ovlivněné.

Tab. 8 Potenciálně ovlivnitelné charakteristiky životního prostředí

<b>Složky životního prostředí</b>	<b>Potenciálně ovlivnitelné charakteristiky životního prostředí</b>
<b>1. Ovzduší a klima</b>	Znečištění ovzduší emisemi z vytápění a dopravy při zvýšené zastavitelnosti území
<b>2. Voda</b>	Míra znečištění povrchových a podzemních vod při zvýšené zastavitelnosti území <b>Zvýšení rizika záplav při zástavbě v záplavových územích</b>
<b>3. Půda a horninové prostředí</b>	<b>Negativní ovlivnění majetku a zdraví obyvatel plynoucí ze zástavby sesuvných území</b>
<b>4. Biodiverzita</b>	Ekologická stabilita krajiny (koeficient ekologické stability) při zvýšené zastavitelnosti území Míra fragmentace krajiny
<b>5. Krajinný ráz, kulturní dědictví</b>	Zastoupení specifických krajinných prvků
<b>6. Sídla, urbanizace</b>	Množství projíždějících osobních a nákladních automobilů při zvýšené zastavitelnosti území
<b>7. Obyvatelstvo, veřejné zdraví</b>	<b>Negativní ovlivnění majetku a zdraví obyvatel vlivem zástavby záplavových a sesuvných území</b>

## **5. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNÍHO PLÁNU VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI**

Kapitola obsahuje vyhodnocení současných problémů a jevů životního prostředí, které by mohly být uplatněním územního plánu významně ovlivněny. Detailně je vyhodnocen vliv na zvláště chráněná území - přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

### **5.1. Velkoplošná a maloplošná zvláště chráněná území**

Koncepce nenavrhuje plochy a koridory nad stávající rámeček. Změna podmínek využití týkající se záplavových a sesuvných území nebude mít žádný vliv na zvláště chráněná území. Taková území jsou situována pouze v hranici správního území mimo zastavitelné plochy.

### **5.2. Přírodní parky**

Do řešeného území nezasahují žádné plochy přírodních parků.

### **5.3. Významné krajinné prvky**

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. mají zvláštní postavení významné krajinné prvky - ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability (§ 3 písm. b). Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona.

V řešeném území se nacházejí z obecně vyjmenovaných významných krajinných prvků lesy, vodní toky a jejich nivy. Tyto VKP nebudou významně narušeny realizací koncepce.

Řešené území má koeficient ekologické stability 0,38 (Území intenzivně využívané zejména zemědělskou velkovýrobou), s labilními agroekosystémy, s vysokými vklady dotakové energie.

Tab. 9 Charakteristika území z hlediska využití půdy

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
<b>Celková výměra</b>	1 375,93	1 375,92
<b>Zemědělská půda</b>	849,77	851,02
Orná půda	652,06	651,17
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	115,21	115,73
Ovocný sad	3,48	3,48
Trvalý travní porost	79,03	80,63
<b>Nezemědělská půda</b>	526,16	524,90
Lesní pozemek	110,79	110,69
Vodní plocha	70,16	70,16
Zastavěná plocha a nádvoří	68,11	68,17
Ostatní plocha	277,09	275,87

**Zdroj: ČSÚ**

Koncepce nenavrhuje nové rozvojové plochy, nedojde tedy k záboru půdy nad stávající již vyhodnocený rámec dle odůvodnění ÚP Dětmárovice ve znění změny č. 1.

**5.4. NATURA 2000**

NATURA 2000 je soustava chráněných území na území EU, vytvářených dle směrnice 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a směrnice 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. Požadavky obou směrnic byly začleněny do zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákona č. 218/2004 Sb. Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 nebyl stanoviskem orgánu ochrany přírody – Krajského úřadu Moravskoslezského kraje dle §45i ZOPK ze dne 17.8.2017, č.j. MSK 114032/2018, vyloučen. Ve stanovisku je uvedeno, že na základě návrhu zadání nelze s určitostí vyloučit, že umožnění zástavby v záplavovém území Olše, kde se nachází **EVL Niva Olše – Věřňovice a ptačí oblast Heřmanský stav – Odra – Poolší**, nebude mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Tato složka životního prostředí je popsána a hodnocena samostatným hodnocením v části B vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj – RNDr. Banaš, PhD., 2019. V části B hodnocení je uveden závěr:

*„Bylo zjištěno, že realizace koncepce nepřináší rizika negativních vlivů na lokality soustavy Natura 2000. Žádná návrhová plocha není situována na území lokalit soustavy Natura 2000. Ani nově definované regulativy pro plochy s rozdílným využitím vymezených v sesuvných a záplavových územích negenerují vlivy na předměty ochrany a celistvost těchto lokalit soustavy Natura 2000. Celkově proto*

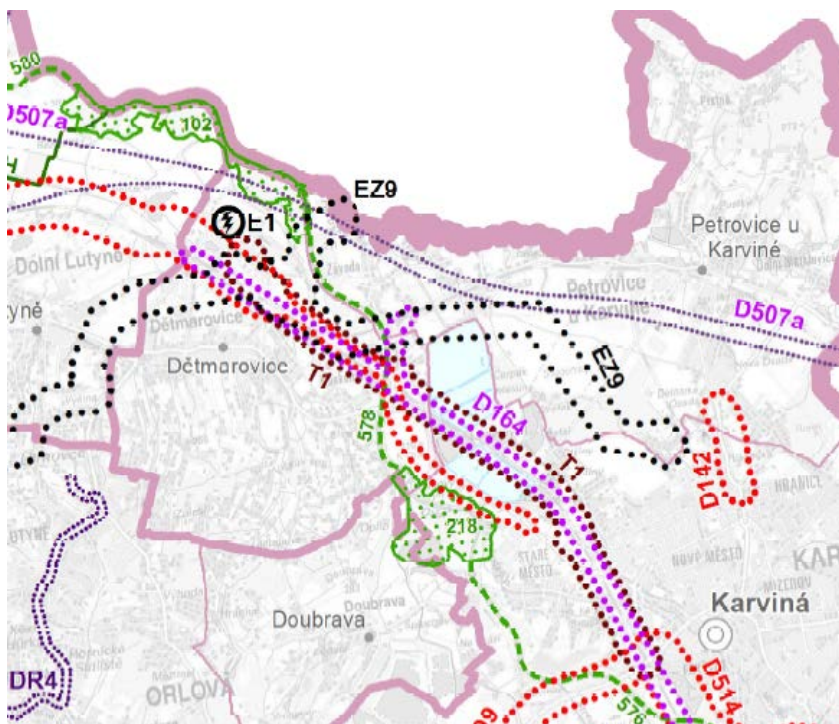
bylo konstatováno nulové ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti EVL Niva Olše – Věřňovice a PO Heřmanský stav – Odra - Poolší v důsledku realizace hodnocené koncepce.

Na základě vyhodnocení předloženého návrhu územního plánu v souladu s § 45h,i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění lze konstatovat, že **uvedený návrh změny ÚP nebude mít významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.**

### 5.5. Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je v § 3 odst. (1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní (lokální), regionální a nadregionální systém ekologické stability. Základními skladebnými částmi (prvky) ÚSES jsou biocentra a biokoridory.

Vymezení regionálního ÚSES, ploch a koridorů dle ZÚR MSK, ve znění Akt. č. 1.



#### Územní systém ekologické stability (ÚSES)





97	kód NRBC
K 143	kód NRBK
182	kód RBC
601	kód RBK

Typ osy nadregionálního biokoridoru:

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	ELEKTROENERGETIKA
	VÝZNAMNÝ ENERGETICKÝ ZDROJ
	PLYNOENERGETIKA
	VÝZNAMNÝ VODOVODNÍ ŘAD PITNÉ VODY

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

	SILNIČNÍ DOPRAVA
	VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ
	ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA
	LEHKÁ KOLEJOVÁ DOPRAVA

<b>D55 DZ5 D529 DR1</b>	silniční doprava
<b>D165 DZ15 D507 DR4</b>	železniční doprava
<b>D517 DR2 D190 D305</b>	ostatní doprava
<b>E27 EZ1 EZv7 E501</b>	elektroenergetika
<b>P14 PZ14 P502</b>	plynoenergetika
<b>T1 PR1 V502</b>	ostatní technická infrastruktura
<b>VZ1</b>	vodní nádrž Nové Heřminovy a doprovodná protipovodňová opatření
<b>AV510</b>	lokality vhodné pro akumulaci vod
<b>PO14</b>	protipovodňová ochrana
<b>RPZ1 RP301 RPR1</b>	plocha pro ekonomické aktivity
<b>OZ1</b>	migrační koridor pro velké savce v prostoru Jablunkovské brázdy (nadregionální biokoridor ÚSES)

Zájmovým územím prochází regionální ÚSES a ÚSES lokální (místní) úrovně. Při vymezení byla respektována metodická východiska tvorby ÚSES a potvrzeny územní návaznosti vymezovaných segmentů.

Realizace koncepce nebude mít na ÚSES, jeho průchodnost a funkčnost žádný vliv.

## **6. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÝCH VARIANT POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VČETNĚ VLIVŮ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, Kladných a záporných; Hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení**

### **6.1 Obecný přístup**

---

Obsahem kapitoly je zhodnocení vlivu koncepce na jednotlivé složky životního prostředí, zdraví obyvatelstva a „kulturní aspekty území“.

Předmětem hodnocení změna podmínek využití území týkající se

- a) možnosti umisťovat za určitých podmínek stavby v záplavových územích,
- b) možnosti umisťovat za určitých podmínek stavby v sesuvných územích.

Nové rozvojové plochy nejsou navrhovány. Hodnocení je tedy vztaženo na dopad změny funkčního využití ploch způsobený změnou příslušných regulativů územního plánu.

Vliv ploch je hodnocen pomocí pětistupňové klasifikace (viz dále hodnotící stupnice). Při vlastní klasifikaci vlivu na konkrétní soubornou skupinu charakteristik jsou hodnoceny a zohledňovány vlivy primární, sekundární, synergické, kumulativní, krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé (trvalé a přechodné), přičemž výsledné vyhodnocení vlivu určité plochy na konkrétní skupinu charakteristik vychází z porovnání kladných a záporných vlivů a je také přihlédnuto ke vztahům mezi jednotlivými oblastmi vyhodnocení.

<b>Hodnotící symbol</b>	<b>Míra ovlivnění</b>
<b>2</b>	<i>Potenciální silně pozitivní vliv</i>
<b>1</b>	<i>Potenciální mírně pozitivní vliv</i>
<b>0</b>	<i>Nulový nebo zanedbatelný vliv*</i>
<b>-1</b>	<i>Potenciální mírně negativní vliv</i>
<b>-2</b>	<i>Potenciální silně negativní vliv</i>

\* Hodnocené změny nemají na dílčí charakteristiky vliv, případně je celkový projev možných změn neutrální (mírné pozitivní a negativní vlivy je možné považovat za vyrovnané).



## **6.1 Vlivy na půdu**

---

Realizace ÚP Z3 by znamenala rozvoj další zástavby v území a tedy i zábory půdy. Protože ale nejsou navrhovány nové rozvojové plochy, jsou tyto zábory již obsaženy v předchozích vyhodnoceních a tedy zde nejsou znovu uváděny (ani pro jejich aktualizaci nedává změna č. 3 podklady).

Vlivy ÚP Z3 na půdu (ZPF i PUPFL) jsou tedy hodnoceny jako nulové.

## **6.2 Vlivy na dopravní zátěž území**

---

Realizace ÚP Z3 by umožnila další rozvoj zástavby, jejíž obslužná doprava by vedla k postupnému mírnému zahuštění zejména osobní dopravy v obci. Odhad intenzity této dopravy nelze kvantifikovat, neboť podklady pro vyhodnocení dopravy nejsou dostatečné. Obecně lze očekávat, že souhrnný vliv realizace ÚP na dopravní zátěž v území bude mírně negativní z hlediska postupného navyšování dopravy spojené s obsluhou území. Vliv na dopravní zátěž ÚP Z3 je hodnocen jako zanedbatelný.

## **6.3 Vlivy na ovzduší a klima**

---

Vliv realizace ÚP Z3 souvisí jak s již zmíněným vlivem dopravy spojené s nově uvolněnými plochami, tak s jejich potenciálním vytápěním. Lze očekávat, že minimálně část této zástavby by nevyužívala napojení na zemní plyn, nýbrž vytápění pevnými palivy. To s sebou přinese mírné zhoršení kvality ovzduší v území.

Umožnění rozvoje podnikání i bydlení v území a zajištění pracovních příležitostí pravděpodobně přinese mírný příspěvek k imisní zátěži v území u všech sledovaných hlavních škodlivin i benzo(a)pyrenu a benzenu, jako složek emisí ze spalování pohonných hmot i pevných paliv, neočekává se ale, že by tento vliv byl významný. Z tohoto důvodu není uváděno ani porovnání s požadavky Programu zlepšování kvality ovzduší aglomerace Ostrava/Karviná/Frýdek-Místek - CZ08A.

Celkový dopad uplatnění ÚP Z3 bude z hlediska ovlivnění ovzduší zanedbatelný.

Vlivy realizace ÚP na klima se sledovatelným způsobem neprojeví.

## **6.4. Vlivy na hlukovou zátěž**

---

Lze konstatovat totéž, co platí pro bod 6.3 – hlukové vlivy jsou v území spojeny zejména s obsluhou osobní dopravou, která by při realizaci ÚP Z3 mírně vzrostla, ale výsledný nárůst hlukové zátěže by byl zanedbatelný.

## **6.5. Vliv produkce odpadních vod**

---

ÚP Z3 s ohledem na předpokládané uvolnění především ploch pro bydlení přináší zvýšení produkce odpadních vod a odběru pitné vody, ale z hlediska dopadů na životní prostředí se potenciálně jedná o zanedbatelné množství.

Předpokládá se, že koncepce zásobování vodou a odkanalizování zůstává beze změny.

Vlivy realizace ÚP Z3 v této oblasti jsou považovány za zanedbatelné.

### **Zvýšení rizika havárií**

Realizace ÚP Z3 má **potenciální významný vliv** na zvýšení rizika havárií proti současnému stavu ve smyslu zhoršení průchodu povodňové vlny, zvýšení rizika nestability krajiny a následného poškození majetku, zdraví i životů obyvatel. Z hlediska rizika úniku závadných látek nebo jiných katastrof technického původu se riziko havárií nezvýší.

## **6.6. Vliv na změnu odtokových poměrů včetně odtoku povodňových vod**

---

Při řešení odvádění dešťových vod je nutno vycházet ze současně platných právních předpisů, dle kterých je zneškodňování srážkových vod ze zastavěného území nutno řešit v následujícím přednostním pořadí:

- přednostně jejich vsakováním
- není-li možné vsakování, jejich zadržování a regulované odvádění oddílnou kanalizací do vod povrchových
- není-li možné oddělené odvádění, pak jejich regulované vypouštění do jednotné nebo dešťové kanalizace

se situace v území nezmění.

**Vliv na odtokové poměry území v době případné povodně by při realizaci ÚP Z3 byly potenciálně významně negativní.**

Umístění staveb do záplavového území, ať již podléhajících stavebnímu řízení nebo staveb nepodléhajících stavebnímu řízení, by znamenalo nárůst počtu překážek odtoku povodňových vod z území a riziko vzniku bariér, které by při následném protržení mohly ve zvýšené míře poškodit majetek obyvatel i jejich zdraví a životy.

Umístění staveb do záplavového území vodní zákon (č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) v obecné rovině umožňuje za splnění podmínek, cituji:

### **§ 67 [DZ]**

Omezení v záplavových územích

- (1) **V aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv**

na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

**(2) V aktivní zóně je dále zakázáno**

a) těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod,

b) skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty,

c) **zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky,**

d) zřizovat tábory, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

**(2) Mimo aktivní zónu v záplavovém území stanoví vodoprávní úřad podle povodňového nebezpečí nebo povodňového ohrožení opatřeními obecné povahy omezující podmínky.** Při změně podmínek je může stejným postupem změnit nebo zrušit. Takto postupuje i v případě, není-li aktivní zóna stanovena.

Dále Politika územního rozvoje ČR v platném znění i Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje v platném znění obsahují priorit územního plánování týkající se požadavku na zvýšení bezpečnosti majetku i osob v případě přírodních katastrof (byly citovány výše v textu kap. 2). S těmito prioritami je zmírnění podmínek pro realizaci zástavby v záplavových územích nad rámec stávajícího znění územního plánu v rozporu. Podmínky dále nerozlišují aktivní zóny záplavových území, které jsou pro toky Mlýnka a Olše v rámci záplavového území vyhlášeny a kde je možno umisťovat pouze vodní díla v souladu s ustanovením § 67 vodního zákona.

Podmínky stanovené pro umisťování staveb v takových území nejsou v plné míře v rámci územního plánu vymahatelné, jejich nesprávné nebo tendenční aplikování ze strany některých investorů nebo uživatelů nemovitostí se může dostat do rozporu s platnou legislativou. Složitá je zejména vymahatelnost v případě staveb nepodléhajících řízením dle stavebního zákona nebo zákonů jiných. Je proto velmi problematické podmínky v této podobě ve výrokové části územního plánu schválit (platí zásada, že rozhodnutím nižší úrovně nemohou být „přeschvalována“ nebo měněna ustanovení platných obecně závazných předpisů).

Kromě změny odtokových poměrů by především umístění nových staveb pro bydlení zvýšilo počet obyvatel ohrožených povodní, a také by se zvýšilo riziko poškození hmotného majetku a riziko nepředvídatelné změny proudění povodňových vod vlivem nově umístěných objektů.

### **6.7 Vliv na krajinu a krajinný ráz**

---

Předkládaný návrh koncepce neobsahuje změny podmínek pro umístění staveb v území z hlediska jejich možného dopadu na pohledově ovlivnitelné prvky krajiny, vliv realizace ÚP Z3 by tedy pravděpodobně byl zanedbatelný nebo nulový.

### **6.8. Vliv na čerpání neobnovitelných zdrojů**

---

Vlivy na čerpání neobnovitelných zdrojů (např. paliv, el. energie, vody aj.) se v současné době jeví jako únosné a návrh ÚP Z3 nepřináší jejich významnou změnu, tyto vlivy jsou považovány za zanedbatelné.

V rámci realizace ÚP Z3 nebude blokováno nebo omezeno využití žádného ložiska nerostných surovin.

### **6.9. Vlivy na veřejné zdraví**

---

Obsahem návrhu ÚP Z3 nejsou takové záměry nových ploch a koridorů, které by mohly přinášet významné negativní vlivy na zdraví obyvatelstva.

V rámci předchozích odstavců kapitoly 6 bylo ale již několikrát řečeno, že výstavba v záplavových a sesuvných územích může v případě přírodních katastrof významně zhoršit dopady na životy a zdraví obyvatelstva dané zvýšeným rizikem zborcení staveb, jejich podmáčení, sesunutí nestabilního pozemku apod., aniž by existovaly účinné preventivní postupy pro jejich eliminaci.

Vlivy ÚP Z3 na veřejné zdraví jsou proto považovány za významně negativní.

### **6.10. Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES, VKP a zvláště chráněná území**

---

Významné negativní vlivy realizace posuzovaného návrhu ÚP Z3 na biologickou rozmanitost, faunu a flóru, průchodnost a funkčnost ÚSES, VKP a zvláště chráněná území včetně Natury 2000 se neprojeví. Tyto vlivy jsou považovány za zanedbatelné až nulové.

### **6.11 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického**

---

Nemovité kulturní památky, stejně jako místní kulturní památky budou mít prostřednictvím ÚP zajištěnu potřebnou ochranu.

Negativní vlivy na hmotné statky se mohou z důvodů snížení protipovodňové a protierozní ochrany území ve zvýšené míře projevit (viz předchozí odstavce této kapitoly).

### **6.12. Kumulativní a synergické vlivy**

---

Na základě předložené koncepce nelze dostatečně vyhodnotit kumulativní a synergické vlivy staveb nově umístovaných v rizikových územích. Lze ale důvodně

předpokládat, že umístění dalších staveb v takových územích může vykazovat vzájemný kumulativní negativní vliv na průchod povodňových vod, na vytváření bezodtokých nebo pomalu odvodňovaných enkláv, na stabilitní poměry v sesuvných územích apod. Synergické vlivy se na základě dostupných informací o území nepředpokládají (mohly by nastat zejména při kombinaci záplavového a sesuvného území, což v řešeném území nenastává).

### 6.13. Závěr

---

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů.

**V průběhu hodnocení ÚP Z3 byly shledány významné negativní vlivy zejména z hlediska potenciální změny odtokových poměrů, potenciálního zvýšené rizika poškození majetku a zdraví i životů obyvatelstva, které brání realizaci koncepce.**

**Vliv návrhu ÚP Z3 u ostatních složek životního prostředí vyznívá neutrálně nebo se zanedbatelným dopadem.**

Hodnocení je v tomto stupni poznání provedeno slovně bez použití výpočtových modelů na základě pochůzky v území, z tohoto důvodu chybí v hodnocení přesná kvantifikace vlivů.

### Závěr hodnocení

**Návrh Změny č. 3 Územního plánu Dětmarovice nedoporučuji k realizaci z důvodu potenciálních významně negativních vlivů na odtokové poměry, hmotný majetek obyvatel a veřejné zdraví.**

V případě, že **nedoporučující stanovisko nebude akceptováno, navrhuji úpravu podmínek pro umístování staveb v záplavových a sesuvných územích tak**, aby nebyly v rozporu s platnými obecně závaznými předpisy, s PÚR ČR ve znění aktualizace č. 1, se ZÚR MSK ve znění aktualizace č. 1 a aby obsahovaly účinné a právně vymahatelné podmínky využití území.

V případě, že příslušný úřad nebude akceptovat výše uvedený návrh a vydá souhlasné stanovisko, pak je nutné souhlasné stanovisko doplnit o podmínky a požadavky na zajištění minimalizace vlivů na životní prostředí a pro zajištění bezpečnostních aspektů řešení uvedené v kapitole 8 tohoto vyhodnocení:

*Do podmínek využití ploch v sesuvném území doplnit podmínku, že stavby v takových územích mohou být umístěny pouze na základě souhlasného závěru odborného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu včetně vyhodnocení bezpečnosti umístění dané stavby s ohledem na možné kumulativní působení okolních staveb v rizikové lokalitě na stabilitu pozemku, a podmínku, že založení stavby musí odpovídat závěru provedeného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu.*

*Do podmínek využití ploch v záplavovém území doplnit informaci, že umístění staveb je možné pouze při splnění ustanovení § 67 vodního zákona a v souladu s kladným vyjádřením správce povodí a vodoprávního úřadu, a zákaz umístění staveb pro bydlení v záplavovém území Q5 a Q20, a to ani ve stávajících stabilizovaných a již schválených plochách.*

*Do podmínek využití ploch v záplavovém území doplnit podmínku, že v záplavovém území nelze umísťovat pevné plnostěnné oplocení neumožňující proudění povodňových vod ani jiné liniové stavby měnící významně odtokové poměry v území.*

*Vypustit podmínku týkající se vyžadování náhrady za ztrátu majetku po obci a zpracovateli územního plánu, kterou nelze vymáhat v rámci řízení podle stavebního zákona, tedy ani v rámci schvalování územního plánu a jeho změn.*

## **7. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení**

Posuzovaná ÚP Z3 není řešena variantně. Zhodnocení vlivů navrhované varianty na jednotlivé složky životního prostředí je obsaženo v kapitole č. 6.

## **8. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

V případě, že bude nebo nebude respektováno nesouhlasné stanovisko Pro předcházení a snížení negativních vlivů realizace koncepce jsou navržena následující opatření:

Do podmínek využití ploch v sesuvném území doplnit podmínku, že stavby v takových územích mohou být umístěny pouze na základě souhlasného závěru odborného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu včetně vyhodnocení bezpečnosti umístění dané stavby s ohledem na možné kumulativní působení okolních staveb v rizikové lokalitě na stabilitu pozemku, a že založení stavby musí odpovídat závěru provedeného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu.

Do podmínek využití ploch v záplavovém území doplnit informaci, že umístění staveb je možné pouze při splnění ustanovení § 67 vodního zákona a v souladu s kladným vyjádřením správce povodí a vodoprávního úřadu.

Do podmínek využití ploch v záplavovém území doplnit podmínku, že stavby nelze umisťovat v záplavovém území Q5 a Q20.

Do podmínek využití ploch v záplavovém území doplnit podmínku, že v záplavovém území nelze umisťovat pevné plnostěnné oplocení neumožňující proudění povodňových vod.

Vypustit podmínku týkající se vyžadování náhrady za ztrátu majetku po obci a zpracovateli územního plánu, kterou nelze vymáhat v rámci řízení podle stavebního zákona, tedy ani v rámci schvalování územního plánu a jeho změn.

## 9. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNÍHO PLÁNU A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ

Kapitola obsahuje vyhodnocení referenčních cílů ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva stanovených v úvodní kapitole (kapitola 1). Referenční cíle jsou utříděny podle příslušných strategických studií.

*Tab. 10: Hodnotící stupnice.*

Hodnocení míry zpracování cíle do ÚP Z3	Výsledek zpracování cíle do ÚP Z3
2	Realizace ÚP významně přispívá k naplnění relevantního cíle (jsou navrženy plochy pro přímé naplnění cíle)
1	Realizace ÚP mírně přispívá k naplnění relevantního cíle (regulativy jsou stanoveny obecné zásad k dosažení cíle)
0	Realizace ÚP nemá na naplnění daného cíle vliv, nebo je nositelem nevýznamných kladných i záporných vlivů
-1	Realizace ÚP je v mírném střetu s daným cílem (jsou navrženy plochy přinášející mírné negativní vlivy z hlediska daného cíle)
-2	Realizace ÚP je v zásadním střetu s daným cílem (jsou navrženy plochy přinášející významné negativní vlivy z hlediska daného cíle, koncepce jako celek má významný negativní vliv na plnění relevantního cíle)

**Tab. 11 Obecné cíle ochrany životního prostředí**

Cíl/priorita	Zpracování cíle do ÚP Z3
Omezit emise látek ohrožujících lidské zdraví	0
Minimalizovat míru zasažení území nadměrným hlukem	0
Ochrana zvláště chráněných území	0
Ochrana biologické rozmanitosti	0
Zachovat nebo zvýšit současnou výměru lesních porostů	0



Minimalizovat zábory půdy, zejména I. a II. třídy ochrany	0
Snížení erozního ohrožení půd	-1
Podporovat mimoprodukční funkci lesa	0
Snížit znečištění podzemních vod	0
Snížit znečištění povrchových vod	0
Zvýšit retenční schopnost krajiny	0
Ochrana krajinného rázu	0
Zachování prostupnosti krajiny, minimalizace fragmentace	0
Ochrana kulturního, archeologického a architektonického dědictví	0

**Tab. 12 Konkrétní cíle a priority stanovené v jednotlivých relevantních řídicích dokumentech v oblasti životního prostředí**

<b>Státní politika životního prostředí ČR pro období 2012/2020</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Zpracování cíle do ÚP Z3</b>
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů - zajištění ochrany povrchových a podzemních vod a zlepšování jejich stavu;	0
Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí;	0
Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí	-1
Snižování emisí skleníkových plynů,	0
Snížení úrovně znečištění ovzduší;	0
Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie	0
Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny;	0
Zachování přírodních a krajinných hodnot;	0
Zlepšení kvality prostředí v sídlech	0/1

<b>Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Zpracování cíle do ÚP Z3</b>
Zlepšování podmínek pro zdravý život Zlepšování životního stylu a zdravotního stavu populace	-2
Upevňování územní soudržnosti Zvyšování kvality života obyvatel území	0
Ochrana krajiny jako předpoklad pro ochranu druhové diverzity Odpovědné hospodaření v zemědělství a lesnictví Adaptace na změny klimatu	-2
<b>Strategie regionálního rozvoje ČR 2014 - 2020</b>	
Ochrana a udržitelné využívání zdrojů	0
Odstraňování starých ekologických zátěží, revitalizace brownfields a území po bývalé těžbě nerostných surovin	0
Snížení produkce komunálních odpadů a zvýšení jejich materiálního využití	0
Využívání obnovitelných zdrojů energie a podpora úspor energie ve vazbě na místní podmínky	0
Omezování negativních vlivů dopravy (hluk, prach atd.) na obyvatelstvo a krajinu	0
Udržitelné využívání vodních zdrojů	0
Ochrana přírody a krajiny, kvalitní a bezpečné prostředí pro život	-2
Zlepšení kvality prostředí v sídlech, ochrana a rozvoj krajinných hodnot	-1
Posílení preventivních opatření proti vzniku živelných pohrom	-2
<b>Plán hlavních povodí České republiky</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Vztah k ÚP Z3</b>
Ochrana vod jako složky životního prostředí - chránit povrchové a podzemní vody, umožnit udržitelné a vyvážené užívání vodních zdrojů, udržení a systematické zvyšování biologické rozmanitosti původních druhů	0
Ochrana před povodněmi a dalšími škodlivými účinky vod.	-2

<b>Státní program ochrany přírody a krajiny ČR</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Vztah k ÚP Z3</b>
Udržet a zvyšovat ekologickou stabilitu krajiny s mozaikou vzájemně propojených biologicky funkčních prvků a částí, schopných odolávat vnějším negativním vlivům;	0
Udržet a zvyšovat přírodní a estetické hodnoty krajiny;	0
Zajistit udržitelné využívání krajiny jako celku především omezením zástavby krajiny, zachováním její prostupnosti a omezením další fragmentace s přednostním využitím ploch v sídelních útvarech, případně ve vazbě na ně;	0
Zajistit odpovídající péči o optimalizovanou soustavu ZCHÚ a vymezený ÚSES;	0
Obnovit přirozené hydroekologické funkce krajiny a posílit schopnosti krajiny odolávat a přizpůsobovat se očekávaným klimatickým změnám;	-1
Zajistit udržitelné využívání vodního bohatství jako celku;	0
Zachovávat a zvýšit biologickou rozmanitost vodních a mokřadních ekosystémů obnovou volné prostupnosti vodního prostředí a omezit jeho další fragmentaci;	0
Zabezpečit ochranu půdy jako nezastupitelného a neobnovitelného přírodního zdroje;	0
<b>Střednědobá strategie (do roku 2020) zlepšení kvality ovzduší v ČR</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Vztah k ÚP Z3</b>
Dosažení imisních limitů na celém území ČR do roku 2020 a současně udržování a zlepšování kvality ovzduší tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.	0
Dodržení k roku 2020 národních emisních stropů stanovených scénářem NPSEWaM.	0
Postupné vytváření podmínek pro splnění národních závazků snížení emisí k roku 2025 a 2030.	0
Dobudování kapacit systému posuzování kvality ovzduší (technická a znalostní základna, lidské zdroje).	0

<b>Strategie ochrany před povodněmi pro území ČR</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Hodnocení zapracování do ÚP Z3</b>
Pro efektivní ochranu před povodněmi vycházet z kombinace opatření v krajině, která zvyšují přirozenou akumulaci a retardaci vody v území a technických opatření k ovlivnění povodňových průtoků	-2
<b>Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti</b>	
<b>Cíl/priorita</b>	<b>Hodnocení zapracování do ÚP Z3</b>
Podpora obnovy a vytváření ekologicky významných krajinných segmentů (meze, remízky, liniová i mimolesní zeleň, travní porosty zvláště pak nivní louky atd.).	0
Zachování nebo zvýšení současné výměry lesů jako minimálního základu pro uplatňování potřeb ochrany lesní biodiverzity při zachování všech ostatních funkcí lesa.	0
Zlepšení retenční funkce krajiny diverzifikací využívání krajiny a krajinných prvků a odstraněním melioračních úprav v zemědělsky neperspektivních částech krajiny.	0
Prosazování účinných protipovodňových opatření s využitím přirozených hydroekologických funkcí.	-2
Podpora významu zvláště chráněných území a ÚSES pro zajištění prostupnosti krajiny	0
Dokončení systému účinného čištění odpadních vod na území České republiky.	0
Snížit rizika znečištění podzemních a povrchových vod ze starých ekologických zátěží a ekologických havárií.	0
Zachování pestrých hydromorfologické útvarů, umožnit jejich vznik, existenci a ošetřit jejich ochranu	0
Posílení nástroje podporujícího opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields).	0
Realizace chybějících skladebných částí ÚSES.	0
Omezování fragmentace krajiny způsobené migračními bariérami.	0

## 10. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Kapitola obsahuje návrh ukazatelů, které umožní sledovat vliv změn vlastností území vyvolaných naplňováním územního plánu. Ukazatele jsou stanoveny ve vztahu k naplňování vybraných referenčních cílů.

**Tab. 13 Ukazatele pro sledování vlivu územního plánu na životní prostředí**

<b>Složka životního prostředí</b>	<b>Referenční cíl ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel</b>	<b>Ukazatele sledování vlivu územního plánu na ŽP</b>
<b>Sídla, urbanizace, obyvatelstvo, veřejné zdraví</b>	<p>Snížení rizika ohrožení obyvatel přírodními katastrofami</p> <p>Zlepšit kvalitu života obyvatel sídel vytvářením kvalitního urbánního prostředí a jeho napojení na přírodní zázemí obce</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- počet objektů umístěných v záplavových území a podíl záplavových území na výměře správního území</li> <li>- počet objektů umístěných v sesuvných územích a plošný výměra aktivních sesuvů</li> </ul>

## **11. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.**

V rámci ÚP Z3 nejsou navrženy rozvojové plochy a koridory. Požadavky nad rámec kapitoly 8 a 6.13 nejsou stanoveny.

## **12. NETECHNICKÉ SHRNU TÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ**

Strategické hodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) je systematický proces hodnocení důsledků navrhovaných politik, plánů a programů na životní prostředí. Účelem SEA je zajistit, aby se strategické cíle ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva staly součástí navrhovaného územního plánu a součástí přípravy a tvorby jeho koncepce. Obsah hodnocení je dán přílohou zákona č. 183/2006 Sb.

První kapitola shrnuje hlavní cíle Změny č. 3 Územního plánu Dětmárovice a identifikuje vztah území vzhledem k jiným relevantním koncepcím

Druhá kapitola zhodnocuje vztah Změny č. 3 Územního plánu Dětmá k cílům ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva, obsaženým v národních, krajských a komunálních koncepčních dokumentech. Kapitola obsahuje výčet hlavních koncepčních dokumentů se vztahem k životnímu prostředí a zdraví obyvatelstva. Z těchto dokumentací jsou vybrány tzv. referenční cíle, které je vhodné v územním plánu zohlednit.

V následující druhé kapitole je popsán stav všech složek životního prostředí (půda, voda, klima ad.). Z pohledu popsaného stavu složek životního prostředí v řešeném území nebyly v souvislosti s naplněním návrhových ploch posuzované dokumentace identifikovány významné vlivy, které by mohly závažným způsobem negativně ovlivnit stav životního prostředí, s výjimkou významného ohrožení zdraví a majetku obyvatelstva povodněmi a sesuvy.

Čtvrtá kapitola stanovuje výčet charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním územního plánu významně ovlivněny (přímo i nepřímo).

Pátá kapitola je věnována vyhodnocení současných problémů a jevů životního prostředí, které by mohly být uplatněním územního plánu významně ovlivněny.

Šestá kapitola je věnována komplexnímu vyhodnocení navrhované Změny č. 3 ÚP Dětmárovice vzhledem k charakteristikám životního prostředí: ovzduší a klima, voda, půda a horninové prostředí, biodiverzita, krajinný ráz, hmotný majetek a kulturní dědictví, veřejné zdraví.

Z hodnocení vyplývá, že nejvýznamnější negativní vliv přináší navrhovaná změna u odtokových poměrů z území a u možného negativního ovlivnění majetku, zdraví a životů obyvatel území. Tyto vlivy jsou v rámci hodnocení považovány za natolik významné, že vedly k nedoporučení realizace změny č. 3 ze strany zpracovatelky SEA.

Kapitola sedmá obsahuje porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Hodnocená koncepce je řešena invariantně a kapitola je tedy nenaplněna, protože veškeré vlivy navrhované koncepce byly vyhodnoceny v kapitole č. 6.

Kapitola 8 obsahuje návrh opatření pro minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí a po jejich kompenzaci v případě, že nebude akceptován návrh nesouhlasného stanoviska zpracovatelky SEA.

Kapitola devátá obsahuje vyhodnocení referenčních cílů ochrany životního prostředí a zdraví obyvatelstva stanovených v úvodní kapitole (kapitola 1). Referenční cíle jsou utříděny podle příslušných strategických studií. Celkově je možné konstatovat, že Změna č. 3 ÚP Dětmorovice je s těmito dokumentacemi v souladu a že jejich cíle byly v dostačující míře v koncepci řešení zohledněny, s výjimkou cílů a priorit týkajících se ochrany obyvatelstva před přírodními katastrofami, s nimiž je koncepce v zásadním rozporu.

Desátá kapitola stanovuje návrh ukazatelů, které umožní sledovat vliv změn vlastností území vyvolaných naplňováním změny územního plánu. Ukazatele jsou opět stanoveny ve vztahu k naplňování vybraných referenčních cílů.

Kapitola 11 běžně obsahuje výčet návrhových ploch, ve kterých byly v kap. 6 identifikovány významné vlivy na posuzované charakteristiky životního prostředí a zdraví obyvatelstva a následně byla navržena opatření k jejich kompenzaci. V tomto případě nebyly nové plochy a koridory navrhovány, proto jsou zde navrženy podmínky souhlasného stanoviska pro případ, že nebude akceptován návrh zpracovatelky SEA na vydání nesouhlasného stanoviska.



### 13. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ VČETNĚ STANOVISKA KE KONCEPCI

Zpracovatel vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace)

#### „Územní plán Dětmorovice, změny č. 3“

na základě posouzení z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví navrhuje, aby příslušný úřad vydal **nesouhlasné stanovisko** k posuzované územně plánovací dokumentaci.

Posuzovaná dokumentace plně nerespektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty v oblasti ochrany obyvatelstva před přírodními katastrofami a zhoršuje v tomto ohledu zátěž území, aniž by bylo možno stanovit funkční, efektivní a kontrolovatelné podmínky realizace koncepce.

V Opavě dne 23.1.2019



Ing. Pavla Žídková  
747 62 MOKRÉ LAZCE 293  
IČ: 616 11 531

Zpracovatelka aktualizace vyhodnocení:

Ing. Pavla Žídková