

Změna č. 1 územního plánu Heřmanice u Oder



Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 183/2006 Sb.

Zhotovitel:

Ekogroup Czech s.r.o., č.p. 52, 783 16 Dolany

Odpovědný řešitel:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D. - držitel autorizace dle zák. č. 100/2001 Sb.,
v platném znění, č.j.: 42028/ENV/14

Řešitelský tým:

RNDr. Marek Banaš, Ph.D.
Mgr. Eva Jirásková

<http://www.ekogroup.cz>, tel. 605-567905, email: banas@ekogroup.cz



Aktualizovaná verze - květen 2017

Obsah:

Seznam použitých zkratk	5
Úvod	6
1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím	7
1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace	7
1.2 Vztah územního plánu k jiným koncepcím	8
1.2.1 Soulad s Politikou územního rozvoje ČR	8
1.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem	13
1.2.3 Soulad s dalšími koncepčními rozvojovými materiály	17
2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	18
3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla územně plánovací dokumentace uplatněna	19
3.1 Základní charakteristika zájmového území	19
3.1.1 Základní charakteristika řešeného území	19
3.1.2 Geologické a geomorfologické poměry	20
3.1.3 Eroze	20
3.1.4 Klimatické a hydrologické poměry	21
3.1.5 Pedologické poměry	22
3.1.6 Biogeografické poměry	22
3.1.7 Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace	22
3.1.8 Radonový index geologického podloží	22
3.1.9 Nerostné suroviny	23
3.1.10 Poddolovaná území	23
3.1.11 Archeologická naleziště, historické památky	24
3.2 Ochrana přírody a krajiny	24
3.2.1 Velkoplošná zvláště chráněná území	24
3.2.2 Maloplošná zvláště chráněná území	24
3.2.3 Území soustavy Natura 2000	24
3.2.4 Památné stromy	24
3.2.5 Územní systém ekologické stability	25
3.2.6 Významné krajinné prvky	25
3.2.7 Přírodní parky	25
3.2.8 Migrační propustnost území	26
3.3 Krajinný ráz	27
3.4 Předpokládaný vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace	28
4 Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být provedením koncepce významně zasaženy	29
4.1 Půda a horninové prostředí	30
4.1.1 Zábory ZPF	30
4.1.2 Eroze a stabilita svahů	31
4.1.3 Pozemky určené k plnění funkce lesa	31
4.2 Voda	31
4.2.1 Jakost povrchových a podzemních vod	31
4.2.2 Změny odtokových poměrů	31
4.3 Ovzduší a klima	32

4.4	Příroda a krajina.....	33
4.4.1	Stávající přírodní a přírodě blízké biotopy.....	33
4.4.2	Fauna a flóra.....	33
4.4.3	Významné krajinné prvky (VKP), památné stromy.....	33
4.4.4	Krajinný ráz.....	33
4.4.5	Prostupnost krajiny.....	34
4.5	Veřejné zdraví obyvatelstva.....	34
4.5.1	Kvalita ovzduší.....	34
4.5.2	Hluk a vibrace.....	34
4.6	Hmotný majetek a kulturní památky.....	35
5	Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a lokality Natura 2000.....	35
6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územního plánu na životní prostředí.....	36
6.1	Souhrnné zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí z hlediska kumulativních a synergických vlivů, včetně zhodnocení dlouhodobých, střednědobých, krátkodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných, včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi hodnocení.....	36
6.1.1	Vlivy na půdu.....	36
6.1.2	Dopravní zátěž území.....	38
6.1.3	Hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví.....	38
6.1.4	Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií.....	38
6.1.5	Změny odtokových poměrů.....	38
6.1.6	Vlivy na čerpání vod.....	38
6.1.7	Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického.....	38
6.1.8	Vlivy na ovzduší.....	39
6.1.9	Vliv na krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a ekosystémy.....	39
6.1.10	Závěr.....	40
6.2	Detailní zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí.....	40
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	49
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	51
9	Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....	52
10	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	53
11	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.....	53
12	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	55
	Doporučení stanoviska ke koncepci.....	56
	Seznam použitých podkladů.....	57
	Přílohy.....	58

Seznam obrázků:

Obr. 1: Situační mapa polohy zájmového území obce Heřmanice u Oder (podkladová data: ČÚZK).....	19
Obr. 2: Situační znázornění náchylností svahů v zájmovém území k sesuvům (zdroj: Mapový portál ČGS).....	20
Obr. 3: Zákres půd ohrožených větrnou erozí (A) a vodní erozí (B) (zdroj: Geoportál VÚMOP).....	21
Obr. 4: Mapa radonového indexu + legenda (zdroj: Mapový portál ČGS).....	23
Obr. 5: Poloha řešeného území ve vztahu k dálkovým migračním koridorům a migračně významným územím (podkladová data: ČÚZK, AOPK).....	26
Obr. 6: Zobrazení zastoupení jednotlivých tříd ochrany zemědělské půdy v zájmovém území (zdroj: Geoportál VÚMOP).....	30
Obr. 7: Hodnoty imisního zatížení v dotčeném území (zdroj: ČHMÚ).....	32
Obr. 8: Plochy Z1/4, Z1/5 a plocha ZS na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).....	43
Obr. 9: Plocha Z1/2 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku lokality (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).....	45
Obr. 10: Plocha Z1/3 na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).....	47
Obr. 11: Plocha Z1/1 na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).....	48

Seznam tabulek:

Tab. 1: Charakteristiky životního prostředí potenciálně ovlivnitelné realizací návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder.....	29
Tab. 2: Skladba pozemků v řešeném území.....	30
Tab. 3: Předpokládaný zábor ZPF dle kultur a v jednotlivých třídách ochrany půd.....	37
Tab. 4: Stupnice hodnocení předpokládaných vlivů na životní prostředí.....	40
Tab. 5: Hodnocení významnosti vlivu realizace ploch návrhu změny ÚP na složky životního prostředí.....	42
Tab. 6: Popis opatření pro předcházení snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy.....	54

Seznam použitých zkratk

BPEJ	– bonitovaná půdně ekologická jednotka
CO	– oxid uhelnatý
ČHMÚ	– Český hydrometeorologický ústav
č.h.p.	– číslo hydrologického pořadí
ČIŽP	– Česká inspekce životního prostředí
ČOV	– čistírna odpadních vod
ČSN	– česká státní norma
DN	– průměr potrubí
EVL	– evropsky významná lokalita
HPJ	– hlavní půdní jednotka
CHKO	– chráněná krajinná oblast
CHOPAV	– chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	– koeficient ekologické stability
KÚ	– krajský úřad
k. ú.	– katastrální území
LBC	– místní biocentrum
LBK	– lokální biokoridor
MěÚ	– městský úřad
MZCHÚ	– maloplošné zvláště chráněné území
MZe ČR	– Ministerstvo zemědělství České republiky
MŽP ČR	– Ministerstvo životního prostředí České republiky
NL	– nerozpuštěné látky
NN	– nízké napětí
NO _x	– oxidy dusíku
NPP	– národní přírodní památka
OA	– osobní automobily
KHS	– krajská hygienická stanice
OkÚ	– okresní úřad
OP	– ochranné pásmo
parc. č.	– parcelní číslo
PO	– ptačí oblast
PUPFL	– pozemky určené k plnění funkcí lesa
RŽP	– referát životního prostředí
ř. km.	– říční kilometr
SO ₂	– oxid siřičitý
TUV	– teplá užitková voda
TZL	– tuhé znečišťující látky
ÚPD	– územně plánovací dokumentace
ÚSES	– územní systém ekologické stability
VN	– vysoké napětí
VVN	– velmi vysoké napětí
ZCHÚ	– zvláště chráněné území
ZPF	– zemědělský půdní fond
ZÚR	– zásady územního rozvoje

Úvod

Posuzovaná územně plánovací dokumentace - „Změna č. 1 ÚP Heřmanice u Oder“ (textová + grafická část) byla zpracována společností Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o. v březnu 2017, následně byla v červnu 2017 zpracována aktualizovaná verze návrhu ÚP. Pořizovatelem Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je Městský úřad Odry.

Předkládané Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí je zpracováno na základě § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Rámcový obsah Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území stanoví příloha zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Posouzení vlivů územního plánu na životní prostředí, zpracované osobou oprávněnou podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., je nedílnou součástí Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder.

Nutnost posouzení ve smyslu výše citovaného zákona a jeho rozsah vychází ze stanoviska KÚ Moravskoslezského kraje č.j. MSK 77584/2016 ze dne 28.6.2016. Při zpracování posouzení byla respektována také stanoviska dalších dotčených orgánů veřejné správy a dalších subjektů ke zveřejněnému Návrhu zadání Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder.

Základními materiály pro zpracování Vyhodnocení jsou textová a grafická část dokumentu „Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder“. Využity byly také další koncepční podklady a informace, poskytnuté zpracovatelům Vyhodnocení předkladatelem koncepce, dále konzultace s orgány veřejné správy a literární a mapové podklady. Nezbytným podkladem pro zpracování Vyhodnocení byl také terénní průzkum návrhových ploch a jejich okolí v zájmovém území v průběhu března 2017. Veškeré použité materiály jsou uvedeny v závěru Vyhodnocení v kapitole „Seznam použitých podkladů“.

1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.

1.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace

Změna č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je zpracována dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a v souladu s požadavky vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Obec Heřmanice u Oder má zpracovaný „Územní plán Heřmanice u Oder“ ze dne 28.5.2012 s účinností od 13.6.2012 (Urbanistické středisko Ostrava s.r.o., květen 2012).

Důvodem pro pořízení změny územního plánu jsou požadavky obce a občanů na možnost realizace záměrů, které dle platného územního plánu nejsou možné.

Předmětem návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je:

- Vymezení pěti zastavitelných ploch:

- Plocha č. Z1/1 – plocha smíšená obytná SO – je určena pro rozšíření pozemku stávajícího rodinného domu.
- Plocha č. Z1/2 – plocha občanského vybavení – plocha specifická OX – je určena pro stavbu rozhledny.
- Plocha č. Z1/3 – plocha smíšená obytná SO – je určena pro výstavbu jednoho rodinného domu.
- Plocha č. Z1/4 – plocha smíšená obytná SO – je určena pro rozšíření stávající obytné zástavby (rodinné farmy).
- Plocha č. Z1/5 – plocha výroby a skladování – plocha výroby zemědělské VZ – je určena pro vybudování zařízení na zpracování organické hmoty – kompostárny.

- Návrh plochy zemědělské – plochy zahrad a sadů ZS pro založení ovocného sadu.

- Aktualizace vymezení zastavěného území k datu 1.4.2017.

- Aktualizace stávající dopravní a technické infrastruktury.

- Aktualizace limitů využití území.

- Drobné, nepodstatné úpravy závazné části (výroku) platného územního plánu – úpravy podmínek pro využití některých ploch s rozdílným způsobem využití, odstranění chyb.

V prostoru obce Heřmanice u Oder jsou v návrhu změny územního plánu (viz Urbanistické středisko Ostrava s.r.o., 2017) nově vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:

Označení plochy	Funkční využití plochy	Výměra [ha]	Koeficient zastavění pozemku
Z1/1	SO – plocha smíšené obytné	0,18	0,40
Z1/2	OX – plochy občanského vybavení – plochy specifické	0,60	není stanoven

Z1/3	SO – plocha smíšené obytné	0,18	0,40
Z1/4	SO – plocha smíšené obytné	0,19	0,40
Z1/5	VZ – plochy výroby a skladování – plochy výroby zemědělské	0,50	není stanoven

1.2 Vztah územního plánu k jiným koncepcím

1.2.1 Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Pro hodnocení širších vztahů obce Heřmanice u Oder je výchozím podkladem vymezení a definice rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR (PÚR ČR), ve znění Aktualizace č. 1. (2015). Vlastní řešené území je součástí ORP Odry, které není součástí žádné rozvojové osy ani rozvojové či specifické oblasti. Na území obce Heřmanice u Oder nejsou v PÚR ČR stanoveny žádné plochy ani koridory dopravní či technické infrastruktury či související záměry.

Z PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1 vyplývají pro Změnu č. 1 ÚP Heřmanice u Oder následující republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:

- Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů. - **Změnou č. 1 ÚP se vymezuje pět nových zastavitelných ploch – tři plochy smíšené obytné, jedna plocha pro vybudování kompostárny a jedna plocha pro stavbu rozhledny. Zastavitelné plochy smíšené obytné přímo navazují na zastavěné území – jedna je určena pro rozšíření plochy stávající rodinné farmy, dvě pro výstavbu rodinného domu. Plocha pro vybudování kompostárny souvisí se zemědělským charakterem obce, plocha, určená pro stavbu rozhledny, přispěje ke zvýšení rekreační atraktivity krajiny. Výstavbou na zastavitelných plochách, vymezených Změnou č. 1, nedojde k zásahům do přírodních, civilizačních ani kulturních hodnot území, do urbanistické struktury území, struktury osídlení ani kulturní krajiny.**
- Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny – **Část rozvojových ploch, vymezených Změnou č. 1, je určena pro rozvoj primárního sektoru – pro rozvoj zemědělství – zastavitelná plocha smíšená obytná SO č. Z1/4 je určena pro rozšíření stávající rodinné farmy, zastavitelná plocha výroby a skladování – plochy výroby zemědělské VZ č. Z1/5 je určena pro vybudování kompostárny. Dále se navrhuje plocha zemědělská – plocha zahrad a sadů ZS pro založení ovocného sadu. Změnou č. 1 nedochází k žádnému zásahu do stávajících zařízení zemědělské výroby. Záběr zemědělské půdy činí 1,46 ha orné půdy a 0,19 ha trvalých travních porostů. Záběr lesních pozemků se Změnou č. 1 nenavrhuje.**

- Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhopvat při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně - **Změna č. 1 ÚP nevytváří předpoklady pro prostorově sociální segregaci. Tato problematika se v řešeném území neprojevuje.**
- Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR - **Změna č. 1 ÚP řeší pouze dílčí úpravy platného územního plánu a nenavrhuje žádná jednostranná řešení, která by mohla zhoršit stav území a ohrozit jeho hodnoty. Platný územní plán řeší rozvoj území obce Heřmanice u Oder komplexně, v souladu s převládající obytnou, zemědělskou a rekreační funkcí obce vymezuje zastavitelné plochy především pro novou obytnou výstavbu a rozvoj zemědělské výroby.**
- Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek - **koncepte rozvoje obce, stanovená v platném územním plánu, vychází z principu integrovaného rozvoje území a všech jeho funkcí. Změnou č. 1 ÚP se navrhuje pouze dílčí úpravy platného územního plánu, koncepte rozvoje obce se nemění.**
- Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích – **Hospodářský pilíř obce je zaměřen především na zemědělskou výrobu a na těžbu nerostných surovin. Plochy pro rozšíření těžby jsou v dostatečném rozsahu vymezeny již v platném územním plánu a Změnou č. 1 se do nich nezasahuje. Plochy vymezené pro rozvoj zemědělské výroby v platném územním plánu se Změnou č. 1 nemění, doplňují se další plochy pro rozvoj zemědělské výroby – plocha pro rozšíření rodinné farmy, plocha pro vybudování kompostárny a plocha pro založení ovocného sadu.**
- Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost - **V platném územním plánu jsou vytvořeny předpoklady pro posílení partnerství mezi obcí a městy v jejím okolí a regionu – obec Heřmanice u Oder poskytuje rekreační zázemí především blízkým Odrám a Fulneku, ale i vzdálenější Opavě a Ostravě a tato města zase poskytují obci pracovní příležitosti a širokou nabídku zařízení občanského vybavení. Stavba rozhledny, pro kterou je Změnou č. 1 vymezena zastavitelná plocha, zvýší atraktivitu krajiny pro rekreační využití jak pro místní obyvatele, tak i pro rekreační návštěvníky Oderských vrchů z širšího regionu.**
- Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území - **Na území obce Heřmanice u Oder se plochy brownfields nevyskytují, všechny výrobní areály jsou využité, v zastavitelném území se nevyskytují plochy vhodné k přestavbě, revitalizaci či asanaci. Záměry, pro které jsou Změnou č. 1 vymezeny zastavitelné**

plochy, nelze situovat do zastavěného území – ve třech případech jde o plochy specifického využití, které je nutno realizovat v konkrétních lokalitách – plocha pro rozšíření rodinné farmy navazuje na stávající pozemek, plocha pro vybudování kompostárny je situována na pozemku investora a v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby, plocha pro stavbu rozhledny je situována v lokalitě s výhledem do okolí. Další zastavitelné plochy, určené pro smíšenou obytnou zástavbu, jsou situovány na pozemcích žadatelů, v přímé návaznosti na zastavěné území. Stávající plochy veřejné zeleně jsou v platném územním plánu respektovány a zachovány a doplněny návrhem nových ploch. Změnou č. 1 nejsou stávající ani navržené plochy veřejné zeleně dotčeny. Platný územní plán ani Změna č. 1 nevymezují žádné rozvojové plochy, směřující k suburbanizaci, veškeré zastavitelné plochy přímo navazují na zastavěné území.

- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů - **Ochrana zemědělského a lesního půdního fondu a krajinného rázu, vytvoření územního systému ekologické stability, zajištění ekologických funkcí krajiny a ochrana krajinných prvků přírodního charakteru byla jednou z priorit již při zpracování platného územního plánu. Změnou č. 1 se ve volné krajině vymezují dvě nové zastavitelné plochy – plocha pro vybudování kompostárny a plocha pro výstavbu rozhledny. Ani jedna z těchto ploch není umístěna do lokalit, konfliktních z hlediska zájmů ochrany přírody a nevyžaduje kompenzační opatření. Zábor lesní půdy není Změnou č. 1 navrhován do ploch ÚSES, vymezeného v platném územním plánu. Nezasahuje se ani do ploch výhradního ložiska a dobývacího prostoru nerostných surovin. Zvláště chráněná území, lokality soustavy Natura 2000, mokřady, ochranná pásma vodních zdrojů ani chráněná území přirozené akumulace vod se v řešeném území nevyskytují. Nové zastavitelné plochy, vymezené Změnou č. 1, nepředstavují významný zásah do krajinného rázu. Hodnocení konkrétních ploch na krajinný ráz je uvedeno v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.2 tohoto Vyhodnocení.**
- Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny – **Změnou č. 1 ÚP se nenavrhují žádné plochy ani koridory, které by mohly významně zhoršit migrační propustnost krajiny – vymezené zastavitelné plochy ve volné krajině (plochy pro vybudování kompostárny a pro stavbu rozhledny) jsou malé rozlohy a migrační propustnost krajiny ovlivnit nemohou. V platném územním plánu ani ve Změně č. 1 se nevymezují žádné zastavitelné plochy, které by vedly k vzájemnému srůstání sídel obce Heřmanice u Oder nebo ke srůstání se sousedními obcemi.**
- Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a

v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny - **Změnou č. 1 se do stávajících ploch veřejně přístupné zeleně nezasahuje. Prostupnost krajiny není návrhem rozvojových ploch ve Změně č. 1 ÚP omezena.**

- Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo) - **Všechny tyto formy cestovního ruchu jsou na území obce Heřmanice u Oder provozovány a v platném územním plánu jsou respektovány. Změnou č. 1 se do stávajících ani navržených turistických tras a cyklotras nezasahuje. Změnou č. 1 se navrhuje pro stavbu rozhledny u značené turistické trasy 0626 (červené), tím jsou vytvořeny podmínky pro zvýšení atraktivity území pro poznávací turistiku.**
- Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků) - **Dopravní dostupnost obce i její vybavenost technickou infrastrukturou je vyhovující, dílčí rozšíření sítě technické infrastruktury je řešeno již v platném územním plánu. Změnou č. 1 se nová dopravní ani technická infrastruktura nenavrhuje, vymezené zastavitelné plochy jsou přístupné ze stávajících místních nebo účelových komunikací, v případě plochy, navržené pro stavbu rozhledny se s dopravní obsluhou nepočítá. Nové úseky dálnic, silnic I. třídy ani železnic se v řešeném území nenavrhují, nežádoucí působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel nehrozí – dopravní zatížení stávajících silnic III. třídy, procházejících územím obce, je velmi nízké.**
- Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou) - **Tato priorita se obce Heřmanice u Oder netýká – obec je dobře dopravně dostupná prostřednictvím silnice III/4623, která se v sousedních Heřmánkách napojuje na silnici II/442, případně prostřednictvím silnice III/4624 na silnice I/47 a I/57 ve Fulneku, s přímým napojením na dálnici D1. Pro zastavitelné plochy, vymezené v platném územním plánu, jsou navrženy obslužné komunikace. Zastavitelné plochy, vymezené Změnou č. 1 jsou situovány u stávajících komunikací, s výjimkou plochy pro stavbu rozhledny, kde se s trvalou dopravní obsluhou nepočítá. Železniční doprava územím**

obce neprochází. Stávající cyklotrasy řešeným územím neprocházejí, v platném územním plánu jsou navrženy tři nové cyklotrasy, které navazují na stávající cyklotrasy vedené územím okolních obcí. Změnou č. 1 se do navržených cyklotras nezasahuje.

- Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů - **Změnou č. 1 se nevymezují žádné nové plochy ani jiné záměry, které by mohly vyvolat zhoršení životního prostředí – vymezuje se pouze dvě nové plochy pro obytnou výstavbu, jedna plocha pro rozšíření stávající rodinné farmy, plocha pro vybudování kompostárny (v dostatečné vzdálenosti od stávající nebo navržené obytné zástavby) a plocha pro stavbu rozhledny. Nové plochy pro bydlení nejsou situovány v blízkosti výrobních areálů.**
- Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod – **Obec Heřmanice u Oder není ohrožena sesuvy ani záplavami, záplavové území není na území obce vymezeno, nejsou zde žádné plochy vhodné k řízeným rozlivům povodní a nepočítá se zde ani s žádnými stavbami a zařízeními na ochranu před povodněmi.**
- Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod - **Na území obce Heřmanice u Oder nejsou záplavová území vymezena.**
- Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech - **Změnou č. 1 ÚP se nová veřejná infrastruktura nenavrhuje. V platném územním plánu je rozvoj veřejné infrastruktury řešen koordinovaně, s ohledem na její účelné využívání.**
- Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností – **Změnou č. 1 ÚP se navržená koncepce rozvoje obce, která je v souladu s požadavky na udržitelný rozvoj**

území včetně nároků na veřejnou infrastrukturu a včetně zajištění ochrany veřejných prostranství nemění.

- Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné – **řešení hromadné, pěší a cyklistické dopravy je obsaženo v platném územním plánu. Změnou č. 1 ÚP je navržený systém doplněn o tři nové úseky cyklotras.**
- Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti - **Změnou č. 1 ÚP se koncepce zásobování pitnou vodou ani likvidace odpadních vod na území obce nemění. Dodávka pitné vody v obci je zajištěna ze zdrojů Ostravského oblastního vodovodu, v dostatečné kvalitě i kapacitě, likvidace odpadních vod je v současné době řešena individuálně, v platném územním plánu je navržena výstavba kanalizace, zakončená na ČOV, jak v Heřmanicích, tak ve Vésce.**
- Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi - **s výrobou energie z obnovitelných zdrojů se ve větším měřítku na území obce nepočítá ani v platném územním plánu ani ve Změně č. 1 ÚP.**
- Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby - **netýká se obce Heřmanice u Oder.**

Změna č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je v souladu s PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1.

1.2.2 Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou Moravskoslezským krajem

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje stanovují priority územního plánování pro dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, sociální soudržnost obyvatel a příznivé životní prostředí kraje. Priority jsou stanoveny v článcích 2. až 16a ZÚR MSK. Níže jsou uvedeny tyto priority s číslováním dle ZÚR MSK s komentářem k jejich naplnění v platném Územním plánu Heřmanice u Oder a ve Změně č. 1 ÚP.

2. Dokončení dopravního napojení kraje na nadřazenou silniční a železniční síť mezinárodního a republikového významu – **netýká se řešeného území.**
3. Zkvalitnění a rozvoj dopravního propojení západní části kraje (ORP Krnov, ORP Bruntál, ORP Rýmařov, ORP Vítkov) s krajským městem a s přilehlým územím ČR (Olomoucký kraj) a Polska – **územím obce Heřmanice u Oder procházejí stabilizované silnice III. třídy, které umožňují napojení obce na silnice I. třídy (I/47, I/57) ve Fulneku a**

následně na dálnici D1; spojení obce s krajským městem Ostravou je velmi dobré a rychlé, rozvoj silniční sítě se v řešeném území nenavrhuje.

4. Vytvoření podmínek pro stabilizované zásobování území energiemi včetně rozvoje mezistátního propojení s energetickými systémy na území Slovenska a Polska – **netýká se řešeného území.**
5. Vytvoření podmínek pro rozvoj polycentrické sídelní struktury podporou:
 - kooperačních vazeb velkých měst a správních center v pásech koncentrovaného osídlení ve východní části kraje:
 - v prostoru mezi Opavou, Ostravou, Bohumínem, Karvinou, Českým Těšínem a Havířovem – **netýká se řešeného území**
 - v podhůří Beskyd mezi Novým Jičínem, Kopřivnicí přes Frýdek-Místek a Třinec po Jablunkov – **netýká se řešeného území**
 - rozvoje sídelní, výrobní a obslužné funkce spádových sídel v západní části MS kraje (Osoblaha, Krnov, Bruntál, Vrbno pod Pradědem, Rýmařov, Vítkov) – **obec Heřmanice u Oder není spádovým sídlem.**
6. Regulace extenzivního rozvoje sídel včetně vzniku nových suburbánních zón, efektivní využívání zastavěného území, preference rekonstrukce nevyužívaných ploch a areálů před výstavbou ve volné krajině – **zastavěné území obce je efektivně využito a neposkytuje žádné podstatnější rezervy pro novou výstavbu. Pro novou obytnou výstavbu a pro rozvoj zemědělské výroby jsou proto v platném územním plánu i hodnocené Změně č. 1 vymezeny zastavitelné plochy mimo zastavěné území – všechny tyto plochy ale na zastavěné území přímo navazují a neumožňují tak vznik nových suburbánních zón. Nevyužívané plochy ani areály (brownfields) se v obci nevyškrývají.**
7. Ochrana a zkvalitňování obytné funkce sídel a jejich rekreačního zázemí; rozvoj obytné funkce řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou. Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod – **rozvoj obytné funkce obce i jejího rekreačního zázemí je obsažen již v platném územním plánu, Změnou č. 1 se vymezují tři zastavitelné plochy pro rozvoj obytné zástavby a jedna zastavitelná plocha pro posílení rekreační funkce obce (plocha pro stavbu rozhledny). Pro zastavitelné plochy, vymezené platným územním plánem, je navržena potřebná veřejná infrastruktura, zastavitelné plochy, vymezené Změnou č. 1, jsou v dosahu stávající dopravní i technické infrastruktury, s výjimkou plochy, vymezené pro stavbu rozhledny, pro kterou není dopravní ani technická infrastruktura potřebná. Plocha, vymezená pro vybudování kompostárny, je situována u stávající účelové komunikace, s napojením na technickou infrastrukturu se nepočítá.**
8. Rozvoj rekreace a cestovního ruchu na území Slezských Beskyd, Moravských Beskyd a Oderských vrchů, Nížkého a Hrubého Jeseníku a Zlatohorské vrchoviny; vytváření podmínek pro využívání přírodních a kulturně historických hodnot daného území jako atraktivit cestovního ruchu při respektování jejich nezbytné ochrany – **rozvoj rekreace a cestovního ruchu je obsažen již v platném územním plánu, kde se navrhuje nové turistické trasy a nové cyklotrasy. Změnou č. 1 se v blízkosti stávající turistické trasy č. 0626 vymezuje plocha pro stavbu rozhledny.**
9. Zamezení rozšiřování stávajících a vzniku nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci v nejvíce exponovaných prostorech – **na území obce Heřmanice u Oder nejsou žádné stávající lokality rodinné rekreace a v platném územním plánu ani ve Změně č. 1 se žádné plochy rodinné rekreace nenavrhuje.**

10. Vytváření územních podmínek pro rozvoj integrované hromadné dopravy – **v řešeném území je provozována pouze hromadná autobusová doprava, pro rozvoj integrované hromadné dopravy zde nejsou předpoklady.**
11. Vytváření územních podmínek pro rozvoj udržitelných druhů dopravy (pěší dopravy a cyklodopravy) v návaznosti na:
 - ostatní dopravní systémy kraje,
 - systém pěších a cyklistických tras přilehlého území ČR, Slovenska a Polska; včetně preference jejich vymezování formou samostatných stezek s využitím vybraných místních a účelových komunikací s omezeným podílem motorové dopravy – **v platném územním plánu jsou navrženy tři nové cyklotrasy, které se napojují na stávající cyklotrasy, vedené územím sousedních obcí. Změna č. 1 ÚP do této koncepce nijak nezasahuje.**
12. Polyfunkční využití rekultivovaných a revitalizovaných ploch ve vazbě na vlastnosti a požadavky okolního území – **v řešeném území se rekultivované ani revitalizované plochy nevyskytují.**
13. Stabilizace a postupné zlepšování stavu složek životního prostředí především v centrální a východní části kraje. Vytváření podmínek pro postupné snižování zátěže obytného a rekreačního území hlukem a emisemi z dopravy a výrobních provozů – **území obce Heřmanice u Oder není zatěžováno hlukem ani emisemi výrobních provozů či z dopravy (dopravní zatížení silnic procházejících územím obce je velmi nízké).**
14. Ochrana výjimečných přírodních hodnot území (zejména CHKO Beskydy, CHKO Poodří a CHKO Jeseníky) včetně ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných, resp. kulturně historických dominant. Při vymezování nových rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod (zejména v CHKO Poodří a na přítocích Odry) – **řešené území neleží v CHKO. Přírodní hodnoty území, reprezentované především souvislými lesními celky, jsou respektovány, stejně jako krajinné horizonty a kulturně historické dominanty, již v platném územním plánu. Změnou č. 1 se do lesních porostů nezasahuje, na krajinném horizontu je navržena stavba rozhledny, pro zvýšení atraktivity krajiny pro rekreaci a turistiku. Navržená rozhledna negativně neovlivní dálkové pohledy na kulturní dominantu - kostel Navštívení Panny Marie ve Vésce.**
15. Preventivní ochrana území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách území kraje – **území obce Heřmanice u Oder není ohroženo přírodními katastrofami – leží mimo stanovená záplavová území, nevyskytují se zde ani sesuvná území.**
16. Respektování zájmů obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku – **v územním plánu jsou tyto zájmy respektovány.**
- 16.a Ochrana a využívání zdrojů černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje – **netýká se řešeného území.**

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) nejsou na území obce Heřmanice u Oder vymezeny žádné plochy ani koridory veřejné infrastruktury pro záměry nadmístního významu, je zde pouze stanoven požadavek na vymezení cyklotrasy Střecha Evropy (státní hranice ČR/Polsko – Krnov – Slezská Harta – Budišov nad Budišovkou – Odry – Hranice). **Cyklostezka Střecha Evropy – trasa Odry – Klokočůvek je již vybudována mimo území obce Heřmanice u Oder.**

Zájmové území se z části nachází v krajině leso-luční a v krajině zemědělské harmonické. **Změna č. 1 ÚP je v souladu i definovanými zásadami pro rozhodování o změnách v území pro krajinu zemědělskou harmonickou definovaných v ZÚR MSK v platném znění.**

Dle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje se zájmové území obce Heřmanice u Oder nachází v krajině oblasti Nízký Jeseník.

Krajinná oblast Nízký Jeseník představuje oblast náhorních zarovnaných plošin s členitostí vrchovin, se zaříznutými skalnatými říčními údolími, s častým výskytem pramenišť a mokřadů. Jde o území středověkého osídlení spojeného s těžbou drahých kovů, později sklářským a textilním průmyslem, se silnými německými kulturními vlivy a významnými sakrálními památkami. Harmonická kulturní krajina s vyšším výskytem historických krajiných struktur, území zvýšené estetické hodnoty.

Možná ohrožení krajině oblasti:

- odlesnění nebo zástavba krajiných horizontů
- vznik nových charakterově odlišných dominant (velkoobjemové nebo vertikální stavby)
- narušení harmonického měřítka krajiny
- likvidace historických krajiných struktur.

Změnou č. 1 se odlesnění nenavrhuje, narušení harmonického měřítka krajiny ani historických krajiných struktur nehrozí. Na krajině horizontu se navrhuje výstavba rozhledny. Tento záměr směřuje k posílení atraktivity krajiny pro rekreaci a turistický ruch a logicky jej nelze navrhnout v pohledově neexponované poloze. V obdobně exponované poloze je navrženo i umístění kompostárny. Pro ochranu krajině rázu u této plochy je v územním plánu a tomto vyhodnocení uvedeno několik regulativů či doporučení.

Zásady pro rozhodování o změnách v území:

- Chránit harmonické měřítka krajiny a pohledový obraz významných krajiných horizontů a krajiných, resp. kulturně historických dominant (Uhlířský vrch u Bruntálu, Mariánské Pole u Krnova):
 - nevytvářet nové pohledové bariéry
 - novou zástavbu umísťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území
 - v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury riziko narušení minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst.

Změnou č. 1 nedojde k narušení harmonického měřítka krajiny ani kulturně historických dominant. Navržené rozvojové plochy nevytvářejí nové pohledové bariéry, liniové stavby energetické infrastruktury se nenavrhují a nová zástavba je, s výjimkou navržené rozhledny a kompostárny, situována mimo pohledově exponovaná území. Stavba rozhledny je logicky navržena v poloze, z níž mohou být uplatněny dálkové pohledy, nejde však o významný krajině horizont. Pro ochranu krajině rázu u plochy Z1/5 pro umístění kompostárny je v územním plánu a tomto vyhodnocení uvedeno několik regulativů či doporučení.

- Chránit historické architektonické a urbanistické znaky památkově chráněných sídel včetně jejich vnějšího obrazu – obec Heřmanice u Oder není památkově chráněným sídlem.

- Chránit historické krajinné struktury (plužina, kamenice, kamenné zídky) – Změnou č. 1 nedojde k narušení historických krajinných struktur – **kamenice ani kamenné zídky se v řešeném území nevyskytují, do zachované plužiny se nezasahuje.**
- Ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb – **podmínky ochrany místních kulturně historických hodnot, které tvoří především farní kostel Navštívení Panny Marie ve Vésce, jsou stanoveny již v platném územním plánu. Změnou č. 1 se tyto podmínky nemění, rozvojové záměry, obsažené ve Změně č. 1 kulturně historické hodnoty neohrozí.**
- Dle možnosti korigovat nevhodné změny vnějšího obrazu sídel vzniklé zástavbou z druhé poloviny 20. století (např. Bruntál, Staré Město, Horní Benešov) – **netýká se řešeného území.**

Aktuálně posuzovaná Změna č. 1 je v souladu s platnými ZÚR Moravskoslezského kraje.

1.2.3 Soulad s dalšími koncepčními rozvojovými materiály

Změna ÚP respektuje i následující koncepční rozvojové materiály Moravskoslezského kraje.

- **Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje** (Atelier T-Plan, s.r.o., Praha, 2013)
- **Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o., listopad 2004)
- **Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje**, vzata na vědomí Radou Moravskoslezského kraje dne 20.5.2004, včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009)
- **Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje** (FITE, a.s., září 2003)
- **Plán oblasti povodí Odry** (Pöyry Environment a.s., Brno)
- **Krajský integrovaný program snižování emisí Moravskoslezského kraje**
- **Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje**
- **Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje** (UDI Morava, s.r.o., Ostrava, prosinec 2003)
- **Investiční stavby na silniční síti II. a III. tříd Moravskoslezského kraje – Bílá kniha** (Moravskoslezský kraj, aktualizace listopad 2011)
- **Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje** (Dopravní projektování, spol. s r.o.)
- **Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje** (Sdružení firem KONEKO Ostrava, spol. s r.o. a VODING Hranice spol. s r.o., květen 2004)
- **Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje** (Ekotoxa Opava, s.r.o.)
- **Územně analytické podklady pro správní obvod ORP Odry – Úplná aktualizace 2016** (Stavební úřad Městského úřadu Odry, prosinec 2016)
- **Akční plán ke strategickým hlukovým mapám**

Převážná většina uvedených materiálů se nevztahuje k předmětu řešení návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder, ostatní materiály jsou respektovány.

2 Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Hlavní cíle ochrany životního prostředí přijaté na vnitrostátní úrovni jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí České republiky 2012 - 2020 (SPŽP 2012). Lze konstatovat, že návrh změny ÚP není s těmito cíli v rozporu.

Ekologická problematika legislativy České republiky a Evropské unie se v relevantních požadavcích dále promítá do platných obecně závazných předpisů a krajských dokumentů a odráží se v cílech, které jsou v těchto dokumentech uvedeny.

Je třeba vzít v úvahu, že územní plán je nástrojem pro vymezení ploch a linií daného zaměření, nikoliv nástrojem pro aplikaci opatření organizačního charakteru. Z tohoto pohledu jsou také vnímány možné aplikace dále uváděných dokumentů.

Základní vertikální souvislosti koncepcí v oblasti ochrany ovzduší je vazba na Národní program snižování emisí České republiky a na Národní program snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého a oxidů dusíku ze stávajících zvláště velkých spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší. Kromě toho jsou zde uvedeny významné vazby zejména na následující koncepční materiály, připravené na národní úrovni:

- Státní politika životního prostředí ČR
- Státní energetická politika a Státní energetická koncepce
- Národní program hospodárného nakládání s energií a využívání jejich obnovitelných zdrojů
- Národní program ke zmírnění dopadů změny klimatu
- Státní dopravní politika a materiály navazující
- Společný regionální operační program
- Operační program Infrastruktura
- Celková strategie Fondu soudržnosti

Návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder respektuje limity využití území ve zvláště chráněných územích, vycházející z ustanovení § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a v územích soustavy Natura 2000, vycházející z § 45 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla územně plánovací dokumentace uplatněna

3.1 Základní charakteristika zájmového území

3.1.1 Základní charakteristika řešeného území

Obec Heřmanice u Oder leží ve střední části Moravskoslezského kraje v okrese Nový Jičín. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je město Odry. Heřmanice u Oder sousedí s obcemi: Odry, Fulnek, Heřmánky a Jakubčovice nad Odrou. Řešené území (celé správní území obce Heřmanice u Oder) má rozlohu 11,95 km². K roku 2016 měla obec 322 stálých obyvatel. Intravilán obce leží v nadmořské výšce 486 m n.m. Zástavba obce Heřmanice u Oder je tvořena dvěma místními částmi, které tvoří samostatné urbanistické celky: Heřmanice u Oder a Véska.

Obr. 1: Situační mapa polohy zájmového území obce Heřmanice u Oder (podkladová data: ČÚZK).



3.1.2 Geologické a geomorfologické poměry

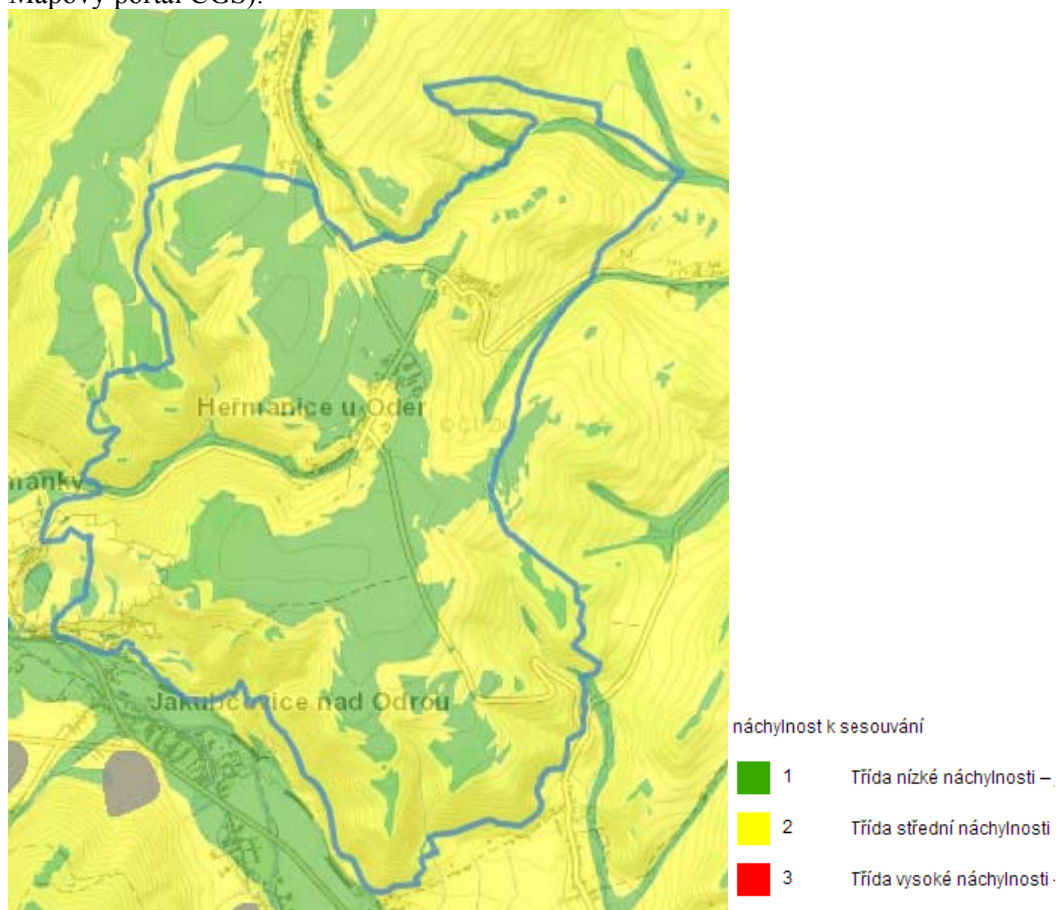
Zájmové území obce Heřmanice u Oder leží v geomorfologické provincii Česká vysočina, subprovincii Krkonošsko-jesenická soustava, oblasti Jesenické, celku Nízký Jeseník, podcelku Vítkovská vrchovina a okrsku Heřmanská vrchovina (geoportal.cenia.cz).

Geologické podloží je tvořeno sedimenty spodního karbonu – kulmem (droby, slepence). Kvartérní sedimenty tvoří fluviální štěrky, písky a povodňové hlíny a písčito – hlinité až kamenité svahové sedimenty (Geologická mapa ČR 1 : 50 000).

Dle evidence České geologické služby – Geofondu se v zájmovém území nenachází žádná sesuvná území. Do západního okraje katastru obce zasahuje geologicky významná lokalita 1513 Jakubčovice – lom. Jedná se o činný několikaetážový velkolom.

V území převažují svahy se střední náchylností k sesuvům, na vrcholových plošinách a v nivách potoků jsou doplněny svahy s nízkou náchylností k sesuvům – viz následující obrázek.

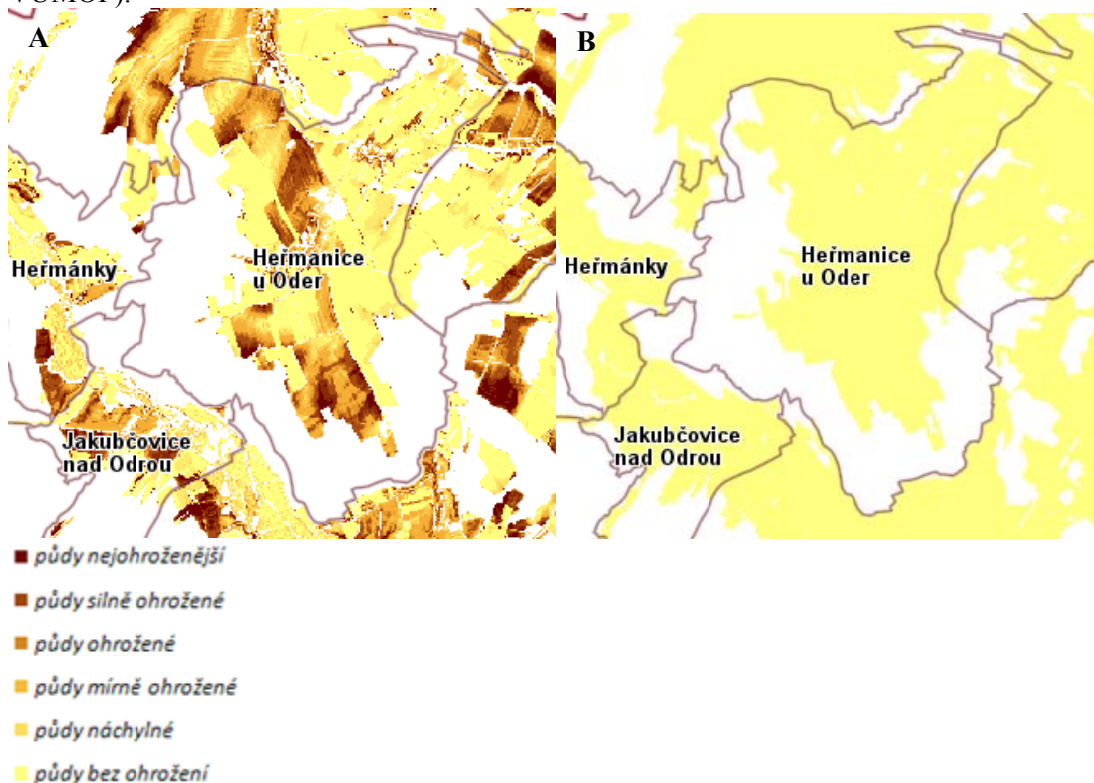
Obr. 2: Situační znázornění náchylností svahů v zájmovém území k sesuvům (zdroj: Mapový portál ČGS).



3.1.3 Eroze

Řešené území je ohroženo zejména vodní erozí – velká část zemědělské půdy je zorněna. S ohledem na charakter území nepředstavuje větrná eroze významné riziko. Potenciální ohroženost půd je uvedena na následujícím obrázku.

Obr. 3: Zákres půd ohrožených větrnou erozí (A) a vodní erozí (B) (zdroj: Geoportál VÚMOP).



Změna č. 1 ÚP Heřmanice u Oder se problematikou eroze blíže nezabývá. Plochy navržených změn využití území nemají potenciál na zhoršení erozní situace v řešeném území.

3.1.4 Klimatické a hydrologické poměry

Zájmové území se nachází v klimatické oblasti MT7. Pro mírně teplou oblast MT7 je typická průměrná lednová teplota v rozmezí -2 až -3 °C, průměrná teplota v červenci činí 16 až 17 °C. Srážkový úhrn ve vegetačním období činí 400–450 mm, v zimním období pak 250–300 mm (Quitt 1971).

Hydrologicky náleží zájmové území obce Heřmanice u Oder do úmoří Baltského moře a je součástí povodí řeky Odry - konkrétně obcí protéká Heřmanický, Husí a kamenný potok a jejich bezejmenné přítoky. Řeka Odra protéká jižně od hranice katastrálního území Heřmanic.

Dle Plánu oblasti povodí Odry území je území obce řazeno k vodnímu útvaru č. 6: „Odra po soutok s tokem Jičínka“ a č. 10 „Husí potok po ústí do toku Odra“. V posuzovaném území je dle vyhlášky č.267/2005 Sb. zařazen mezi vodohospodářsky významné vodní toky Husí potok, který je současně vhodný dle nařízení vlády č.71/2003 Sb. pro život a reprodukci původních druhů ryb.

V katastru obce není stanoveno záplavové území ani zde není vymezena chráněná oblast přirozené akumulace vod (CHOPAV).

3.1.5 Pedologické poměry

Podle taxonomického klasifikačního systému půd České republiky (TKSP) v zájmovém území převažují kyselé a modální kambizemě. V oblasti Vésky se vyskytují modální pseudogleje (geoportal.cenia.cz).

3.1.6 Biogeografické poměry

Biogeografické poměry:

Podle Culka a kol. (1996) se zájmové území obce Heřmanice u Oder nachází v provincii středoevropských listnatých lesů v podprovincii hercynské a bioregionu 1.54 – Nízkojesenickém.

Řešené území se nachází na rozhraní čtyř čtverců zoologického síťového mapování č. 6272, 627, 6372 a 6373 (<http://www.biolib.cz/cz/toolKFME/>).

Podle Culka a kol. (2005) se obec Heřmanice u Oder nachází v pěti různých biochorách, které se nachází ve 3. a 4. vegetačním stupni. Toto množství biochor ukazuje na spíše menší pestrost reliéfu zájmového území.

Konkrétně se jedná o biochory:

- 3SM – Svahy na drobách 3. vegetačního stupně (v.s.)
- 4BM – Rozřezané plošiny na drobách v suché oblasti 4. v.s.
- 4PM – Pahorkatin na drobách 4 v.s.
- 4UM – Výrazná údolí v drobách 4 v.s.
- 4VM – Vrchovinny na drobách 4. v.s.

3.1.7 Fytogeografická klasifikace a potenciální přirozená vegetace

Z fytogeografického hlediska území náleží do oblasti mezofytika, obvodu Českomoravského mezofytika a okresu 75 Jesenické podhůří (geoportal.cenia.cz).

Potenciální přirozenou vegetací na většině zájmového území je strdivková bučina (*Melico-Fagetum*). V menší míře je zastoupena lipová dubohabřina (*Tilio-Carpinetum*), karpatská ostřicová doubrava (*Carici pilosae-Carpinetum*) a biková bučina (*Luzulo-Fagetum*). Jihozápadní část podél řeky Odry pokrývají střemchové jasaniny (*Pruno-Fraxinetum*) (Neuhäuslová et al. 1998).

3.1.8 Radonový index geologického podloží

Zvýšené koncentrace radonu v podloží mohou následně ovlivnit i koncentrace radonu ve stavebních materiálech přírodního původu a ve vodě, dodávané do objektů z podzemních zdrojů. Radon z podloží proto nejvíce ovlivňuje výslednou koncentraci radonu v objektech.

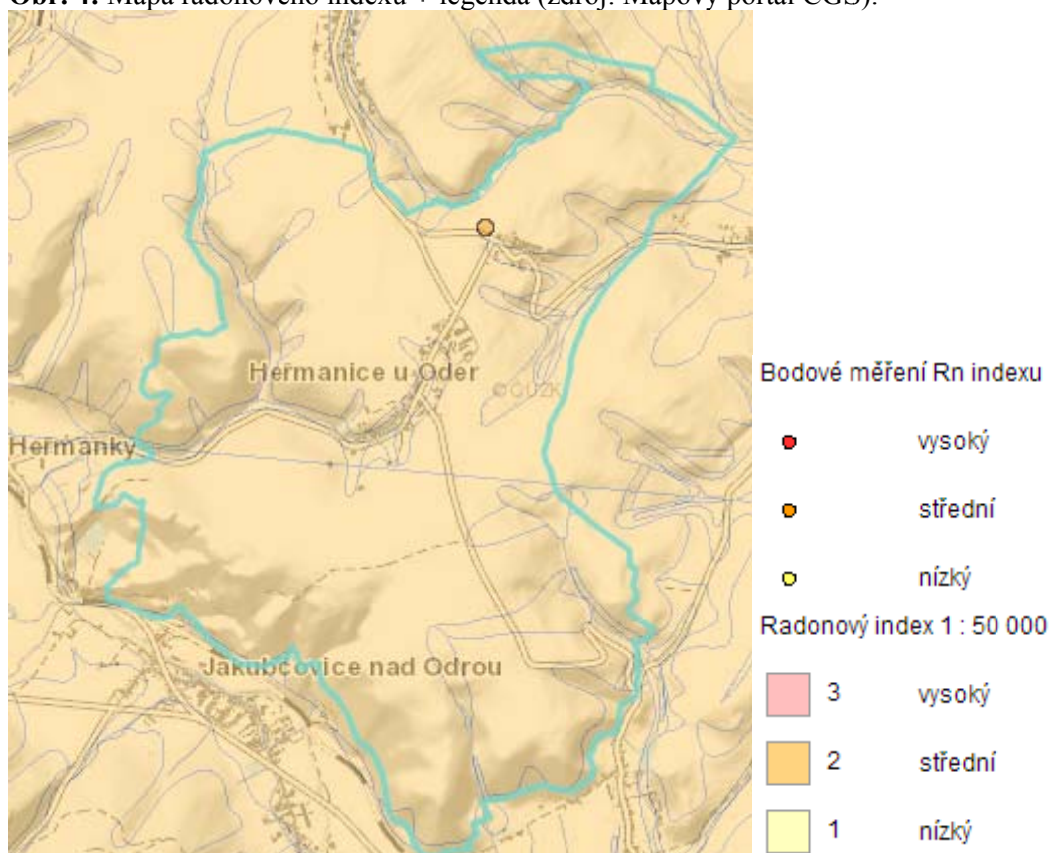
Hlavním cílem mapování radonového rizika z geologického podloží je vymezení území, v nichž lze předpokládat vyšší frekvenci výskytu objektů s ekvivalentní objemovou aktivitou radonu převyšující směrnou hodnotu 200 Bq.m⁻³. Posouzení efektivity vyhledávání lze provést srovnáním předpokládané kategorie radonového rizika z podloží a odpovídajícího počtu objektů nad 200 Bq.m⁻³.

Radonový index geologického podloží určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce.

Mapa sledované oblasti je prezentována následujícím obrázkem. V celém zájmovém území byla stanovena střední kategorie radonového indexu. Ve sledovaném území bylo provedeno

jedno bodové měření radonového indexu s výsledkem $41,9 \text{ kBq.m}^{-3}$, což odpovídá střednímu radonovému indexu.

Obr. 4: Mapa radonového indexu + legenda (zdroj: Mapový portál ČGS).



3.1.9 Nerostné suroviny

V jihozápadní části území je vymezeno výhradní ložisko nerostných surovin Jakubčovice nad Odrou (3032800). Surovinou je stavební kámen (droba) a technické zeminy. Ložisko je těženo (dobývací prostor 71017 Heřmanice u Oder), majitelem je EUROVIA Kamenolomy, a.s. Dále je v území vymezen dosud netěžený prognózní zdroj Heřmanky (Q9295500) a chráněné ložiskové území stavebního kamene Heřmanice u Oder (03280000).

Mimo ložisko kamene bylo v území vymezeno ložisko polymetalických rud, které nebylo nikdy těženo a bylo zrušeno. Jednalo se o součást pásma stříbrnosného zrudnění ve Vítkovské vrchovině.

3.1.10 Poddolovaná území

V zájmovém území se nachází dvě poddolovaná území. Jakubčovice n. Odrou 1 a 2. Jedná se o historickou těžbu z 19. století. Těžil se zde kámen. Ve výhledu se těžba v stávajícím lomu Jakubčovice bude rozšiřovat dále na východ hlouběji do katastru obce Heřmanice u Oder.

3.1.11 Archeologická naleziště, historické památky

Na území obce jsou vymezena území s archeologickými nálezy (ÚAN I) a území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací (ÚAN II). Další hodnotou obce Heřmanice u Oder je zachovaná historická struktura obou sídel – středověkých lánových vsí, včetně zachované historické plužiny.

Na území obce jsou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR evidovány následující nemovité kulturní památky památkového fondu ČR:

51975/8-4060 **kostel navštívení Panny Marie ve Vésce**

1450909/8-2067 **kaple vs. Huberta ve Vésce**

V řešeném území se nachází i památky místního významu a architektonicky významné objekty, které však nejsou evidovány (jedná se o pomníky, historické budovy a další.).

3.2 Ochrana přírody a krajiny

3.2.1 Velkoplošná zvláště chráněná území

Zájmové území se nenachází v žádném velkoplošném zvláště chráněném. Nejbližším velkoplošným zvláště chráněným územím je CHKO Poodří, která se nachází cca 12 km jihovýchodním směrem od obce.

3.2.2 Maloplošná zvláště chráněná území

Ve správním území obce není vymezeno žádné maloplošné zvláště chráněné území (MZCHÚ).

3.2.3 Území soustavy Natura 2000

Zájmové území nezasahuje do lokalit soustavy Natura 2000, nejbližší od zájmového území se nachází ptačí oblast (PO) Libavá (CZ0711019) a EVL Horní Odra (CZ0813810).

Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanoviska orgánu ochrany přírody – Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (č.j. MSK 84383/2016 ze dne 23.6.2016).

3.2.4 Památné stromy

V zájmovém území obce Heřmanice u Oder se nenachází dva památné stromy.

Vavrečkova lípa (kód dle ÚSOP: 100275) - na pastvině v blízkosti kravína v jihovýchodní části obce Heřmanice

Heřmanická lípa (kód dle ÚSOP: 100320) - ve Vésce u hřbitovní zdi na travnaté ploše u silnice, vysazena v r. 1808, součást řadové výsadby lip

3.2.5 Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je obecně tvořen soustavou biocenter vzájemně propojených biokoridory. Principiálně je rozlišován územní systém ekologické stability ve třech úrovních – nadregionální, regionální a místní ÚSES.

V řešeném území se vyskytují prvky místní úrovně ÚSES. V rámci zpracování změny územního plánu nebyly provedeny žádné změny oproti návrhu ÚSES v platném územním plánu obce.

Místní úroveň ÚSES je tvořena pěti biocentry a devíti biokoridory. Podrobnější popis je uveden v odůvodnění platného ÚP obce.

Navržené plochy změn využití území obsažené ve Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder nejsou v prostorové kolizi s jednotlivými prvky ÚSES.

3.2.6 Významné krajinné prvky

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

V řešeném území se nacházejí tyto **registrované významné krajinné prvky**:

- č. 36311 – Meze s porostem
- č. 36312 – Louky polopřirozené
- č. 36352 – Mokřad pod Věskou
- č. 36354 – Erozní rýha
- č. 36356 – Pastviny nad Srnčí komorou
- č. 36357 – Louky v údolí Kamenného potoka
- č. 36633 – Dudův lesík.

Dále se v řešeném území nacházejí následující významnější **evidované významné krajinné prvky**:

- č. 36630 – Rybníček
- č. 36631 – Zaplavený lom
- č. 36353 – Černický rybník
- č. 36351 – Rybník ve Věsce
- č. 36350 – Rybník za hřištěm
- č. 36349 – Biskupův rybník
- č. 33230 – Vlkovický potok
- č. 237 – Heřmanický potok
- č. 220 – Potok Vítovka
- č. 218 – Kamenný potok.

Lokalizace výše uvedených registrovaných a evidovaných krajinných prvků je k dispozici v grafické části platného ÚP. Žádná z navržených změn využití území není v prostorové kolizi s významnými krajinnými prvky.

3.2.7 Přírodní parky

Do zájmového území zasahuje přírodní park Oderské vrchy. Přírodní park Oderské vrchy byl zřízen vyhláškou Okresního úřadu Nový Jičín č.8/1994 na ploše 287 km². Park je rozdělen do čtyř zón, z nichž I. má nejpřísnější ochranu a IV. nejméně přísnou. Ve IV. zóně

jsou zastavěná území obcí a člověkem nejvíce pozměněná území. III. zónu charakterizují intenzivně obdělávané zemědělské pozemky – zejména orná půda. II. zónu představují louky, pastviny a hospodářské lesy. V I. zóně jsou chráněná území, přírodně blízké lesy, květnaté louky, mokřady a louky v údolních nivách. Tato zonace však nebyla v praxi nijak implemetována. Pro budoucí umístění některých záměrů v navržených zastavitelných plochách si bude nutné vyžádat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny dle §12 zákona 114/1992 Sb., v platném znění (v tomto případě MěÚ Odry).

3.2.8 Migrační prostupnost území

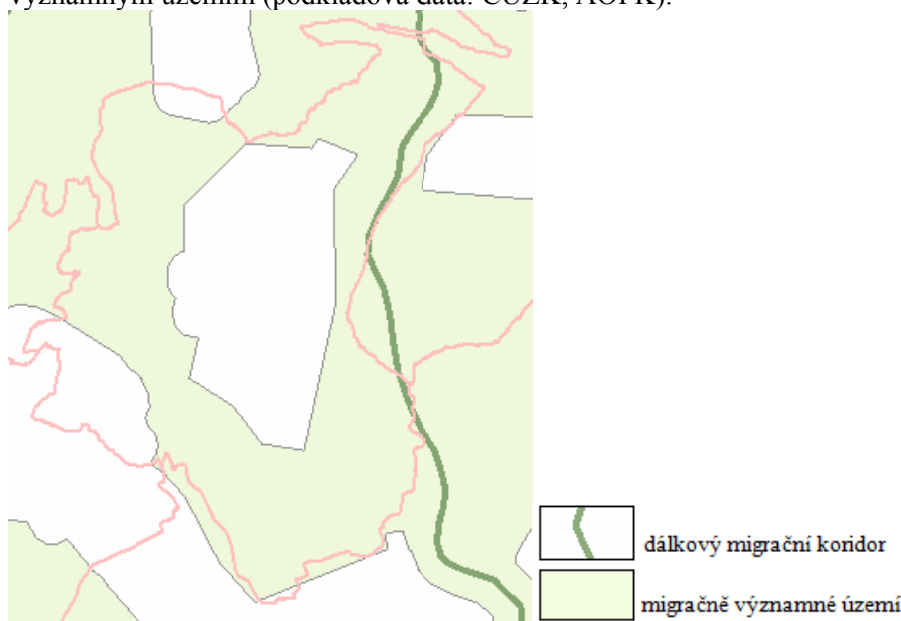
Východním okrajem správního území obce probíhá dálkový migrační koridor (DMK) vymezený Agenturou ochrany přírody a krajiny. Většina katastru je také součástí vymezeného migračně významného území.

Migračně významná území (MVÚ) zahrnují oblasti stálého výskytu velkých savců i prostory potřebné k migraci a chrání propustnost krajiny jako celku. Celková rozloha MVÚ je 42 % území ČR. Požadavkem je, aby hledisko zachování jejich propustnosti bylo jedním z důležitých kritérií v rámci procesů územního plánování.

Dálkové migrační koridory (DMK) jsou vedeny uvnitř MVÚ a představují prostory pro zajištění alespoň minimální průchodnosti krajiny. Jsou reprezentovány osou a bufferem o šířce 250 m na každou stranu (intravilány obcí jsou z DMK) vyčleněny. Jsou vymezeny v místech, která jsou v současnosti stále ještě průchozí, přičemž se často jedná o poslední možnosti, kudy mohou velcí savci projít. Pokud je DMK přerušen bariérou, označuje se tato lokalita jako místo kritické. Přitom je podmínkou, že kritická místa je možné technicky reálnými prostředky zprůchodnit. Místa, která jsou dnes průchozí, ale s velkým omezením, jsou na mapě vyznačena jako místa problémová. Požadavkem pro ochranu DMK je, že v nich nesmí být povolovány žádné stavby, které by snížily migrační prostupnost koridoru. Celková délka vymezených DMK v ČR je 10 060 km.

Žádná z ploch navržených v rámci Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder nezasahuje do trasy DMK či jeho ochranného pásma.

Obr. 5: Poloha řešeného území ve vztahu k dálkovým migračním koridorům a migračně významným územím (podkladová data: ČÚZK, AOPK).



3.3 Krajinový ráz

Zástavba je rozčleněna do dvou částí – Heřmanice u Oder a Véska. Územní je tvořeno plochou pahorkatinou rozřezanou údolními vodními toků. Nejvýše položené střední části katastru dosahují výšky kolem 530 m n.m. Původní struktura osídlení je poměrně zachovalá (historická struktura zástavby, plužiny, cestní síť), nachází se zde však prvky zcela novodobé (areály zemědělské výroby, lom v jihozápadním okraji katastru aj.).

Nemovitě kulturní památky v řešeném území:

V řešeném území se nachází dvě nemovitě kulturní památky, dále se zde nacházejí památky místního významu a architektonicky významné objekty, které však nejsou evidovány - viz kap. 3.1.11.

V Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje jsou vymezeny základní oblasti krajinného rázu (krajinné oblasti) a typy krajiny, resp. jejich cílové charakteristiky a možnosti ohrožení. Dále jsou formulovány zásady pro rozhodování o změnách v území, a to jak pro oblasti krajinného rázu, tak pro typy krajiny, které se v daných oblastech vyskytují. Soulad hodnocení Změny č. 1 s těmito zásadami pro rozhodování jsou podrobněji rozebrány v kap. 1.2.2.

Podle Územní studie Cílové charakteristiky krajiny Moravskoslezského kraje (Atelier T-plan, s.r.o., květen 2013) spadá území obec Heřmanice u Oder do specifické krajiny B-11 Oderské vrchy.

Pro specifickou krajinu **B-11 Oderské vrchy** jsou stanoveny následující cílové charakteristiky (CCH):

Kód CCH	Cílová charakteristika (CCH)	Platnost CCH v rámci specifické krajiny
B-11/a	Krajina údolí řeky Odry se zachovalými lužními lesy, nivami a smíšenými lesy ve svazích	---
B-11/b	Krajinná scéna s dominancí výrazné kulturní dominanty zámku ve Fulneku	Okruh viditelnosti zámku ve Fulneku
B-11/c	Zachování významu kulturních dominant ve vizuální scéně zemědělské krajiny	Kostely v Luboměři, Spálově, Heřmánkách, Vésce či Olbramicích, zámek a kostel ve Slatině, zámek v Bílovci

Pro zajištění cílových charakteristik jsou definována následující opatření:

- Vyloučit či omezit zásahy (rekreační funkce, stavební činnost včetně staveb technické a dopravní infrastruktury) do niv a porostů lužních lesů – **netýká se řešeného území, území obce je situováno na náhorních plošinách Heřmanické vrchoviny bez výskytu rozsáhlejších niv a lužních lesů**
- Ochrana vizuálního významu kulturní dominanty zámku Fulnek v krajinných panoramatech i v dílčích scénériích před záměry stavební činnosti – **netýká se řešeného území, obec Heřmanice u Oder neleží v okruhu viditelnosti zámku ve Fulneku**
- Zachovat siluety kulturních dominant v uvedených sídlech před vlivem stavební činnosti a před následným snížením jejich vizuálního významu v krajinné scéně – **rozvojové záměry, navržené Změnou č. 1, pohledový obraz kulturní dominanty obce Heřmanice u Oder – kostela Navštívení Panny Marie ve Vésce – nijak**

nenaruší, plocha pro stavbu rozhledny je situována mimo vizuální působení kostela.

Možné ovlivnění krajinného rázu:

Realizace navržených zastavitelných ploch pro smíšenou obytnou zástavbu negativně neovlivní místní krajinný ráz – plochy nejsou pohledově významně exponované. Výstavba rozhledny a realizace kompostárny v náhorní poloze může ovlivnit místní krajinný ráz. Vliv těchto ploch na krajinný ráz je dále rozveden v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.2.

V textové části ÚP jsou pro ochranu krajinného rázu stanoveny výškové a plošné limity pro stavby v nově navrhovaných zastavitelných plochách, včetně uvedení jejich hlavního, přípustného a nepřípustného využití. Pro umístění některých záměrů v navržených zastavitelných plochách si bude nutné vyžádat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny dle §12 zákona 114/1992 Sb., v platném znění (v tomto případě MěÚ Odry).

3.4 Předpokládaný vývoj složek ŽP bez realizace územně plánovací dokumentace

V případě, že by nebyl schválen návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder, zůstal by v platnosti stávající ÚP Heřmanice u Oder. Stávající územní plán neumožňuje realizovat nové záměry obytné výstavby, výroby a rozvoje rekreačních funkcí obce.

Předmětem návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je vymezení pěti zastavitelných ploch: tři plochy smíšené obytné (SO), jedna plocha výroby a skladování – plocha výroby zemědělské (VZ) a jedna plocha občanského vybavení – plocha specifická (OX). Součástí Změny č. 1 ÚP je i návrh plochy zemědělské – plochy zahrad a sadů (ZS) pro založení ovocného sadu, aktualizace vymezení zastavěného území, aktualizace stávající dopravní a technické infrastruktury a aktualizace limitů využití území.

Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro optimální budoucí rozvoj řešeného území při respektování veškerých jeho hodnot, zejména přírodních, kulturních a historických. Nově schválený návrh změny územního plánu obce by měl být zárukou, že rozvoj obytné výstavby, výroby a občanské vybavenosti bude v souladu se zájmy udržitelného rozvoje území. Současně by však v případě neexistence nové změny ÚP nedošlo ani k záboru ZPF některými návrhovými plochami ani k lokální změně krajinného rázu.

4 Charakteristiky životního prostředí v oblastech, které by mohly být provedením koncepce významně zasaženy

Jednotlivé složky životního prostředí, u kterých nelze vyloučit předpoklad možnosti významného ovlivnění uplatněním územního plánu, obsahuje následující tabulka. Pro každou složku životního prostředí jsou definovány základní charakteristiky, specifikující potenciál ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí v případě uplatnění posuzovaného územního plánu.

Tab. 1: Charakteristiky životního prostředí potenciálně ovlivnitelné realizací návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder.

<i>Složka životního prostředí</i>	<i>Charakteristika životního prostředí potenciálně ovlivnitelná realizací ÚP</i>
Půda a horninové prostředí	<ul style="list-style-type: none">• Zábory ZPF• Zábory PUPFL vč. ochranného pásma lesa• Eroze a stabilita svahů
Voda	<ul style="list-style-type: none">• Míra znečištění povrchových a podzemních vod• Změny odtokových poměrů
Ovzduší a klima	<ul style="list-style-type: none">• Míra znečištění ovzduší
Příroda a krajina	<ul style="list-style-type: none">• Stav přírodních a přírodně blízkých biotopů• Stav fauny a flóry• Stav VKP, památných stromů• Krajinný ráz• Prostupnost krajiny (ÚSES)
Veřejné zdraví obyvatelstva	<ul style="list-style-type: none">• Kvalita ovzduší• Hluková situace a vibrace
Hmotný majetek a kulturní památky	<ul style="list-style-type: none">• Stav kulturních památek

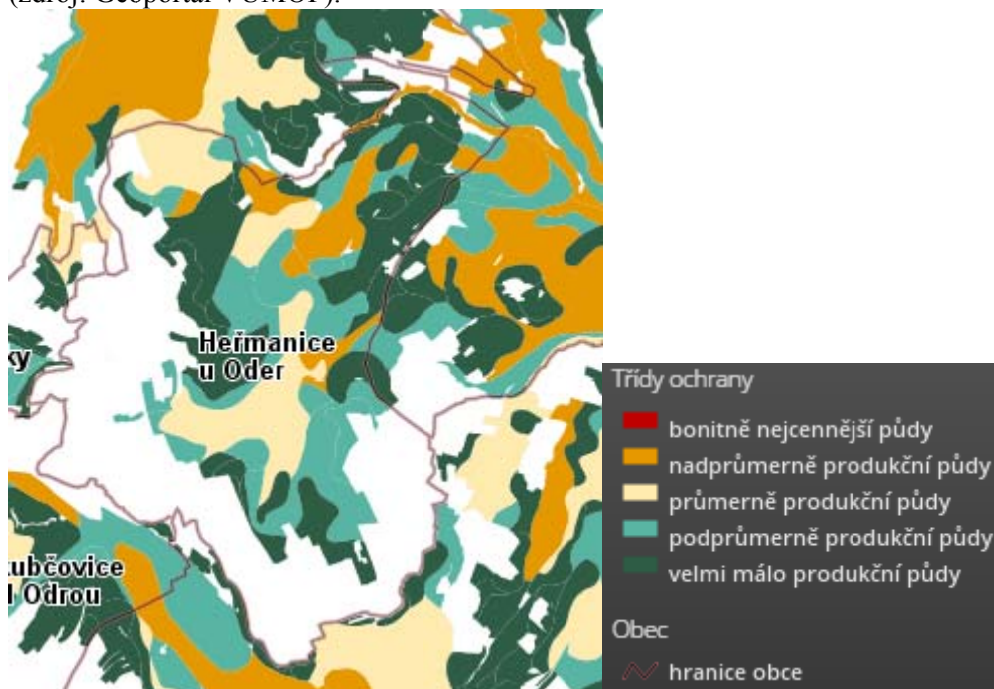
4.1 Půda a horninové prostředí

4.1.1 Zábory ZPF

Kvalita zemědělských pozemků

Z hlediska kvality zemědělské půdy se v území vyskytují převážně zemědělské půdy III. až V. třídy ochrany ZPF. Půdy II. třídy ochrany se vyskytují pouze maloplošně mimo nově navržené plochy změn využití území.

Obr. 6: Zobrazení zastoupení jednotlivých tříd ochrany zemědělské půdy v zájmovém území (zdroj: Geoportál VÚMOP).



Skladba pozemků dle jejich druhu v řešeném území vyplývá z následující tabulky.

Tab. 2: Skladba pozemků v řešeném území

Druhy pozemků	Celková výměra pozemků (ha)	1 195,09
	Orná půda (ha)	427,47
	Chmelnice (ha)	-
	Vínice (ha)	-
	Zahrady (ha)	17,42
	Ovocné sady (ha)	-
	Trvalé travní porosty (ha)	209,11
	Zemědělská půda (ha)	654,00
	Lesní půda (ha)	462,41
	Vodní plochy (ha)	2,27
	Zastavěné plochy (ha)	7,29
	Ostatní plochy (ha)	69,11

Zdroj: webový portál ČSÚ, data k 31.12.2016

Změnou č. 1 se vymezuje pět nových zastavitelných ploch. Celkový zábor zemědělské půdy činí 1,65 ha, jedná se o půdy III. až V. třídy ochrany. Vyhodnocení vlivu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na tento aspekt životního prostředí je obsaženo v kapitole 6.

4.1.2 Eroze a stabilita svahů

Území je z důvodu poměrně vysokého procenta zorněné zemědělské půdy ohroženo vodní erozí, větrná eroze nepředstavuje zvýšené riziko.

Realizací hodnoceného návrhu změny územního plánu dojde v řešeném území na konkrétních plochách ke změně jejich dosavadního využívání (zábory ZPF).

Dle evidence České geologické služby – Geofondu se v zájmovém území nevyskytují žádná sesuvná území. V území převažují plochy se střední náhlyností k sesuvům, v náhorních polohách a nivách potoků jsou doplněny plochami s nízkou náhlyností k sesuvům – viz Obr. 2. Navržené zastavitelné plochy nepředstavují riziko zhoršení erozní situace v území a stability svahů.

Z výše uvedených důvodů není vliv Změny č. 1 ÚP na erozi a stabilitu svahů dále podrobněji hodnocen.

4.1.3 Pozemky určené k plnění funkce lesa

Lesy tvoří cca 39 % z rozlohy katastru obce. Jsou zařazeny do lesních oblastí č. 29a – Nízký Jeseník.

Realizací aktuálně posuzované Změny č.1 ÚP Heřmanice u Oder nedojde k záboru lesních pozemků. V případě nové výstavby je nutno dodržovat ochrannou vzdálenost do 50 m od okraje lesa – dle ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon). Ochranné pásmo lesa je respektováno všemi navrženými plochami změn využití území.

Vliv na pozemky PUPFL není z výše uvedených důvodů dále blíže hodnocen.

4.2 Voda

Řešené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

4.2.1 Jakost povrchových a podzemních vod

Likvidace odpadních vod je v současné době řešena individuálně, v platném územním plánu je navržena výstavba kanalizace, zakončená na ČOV, jak v Heřmanicích, tak ve Věsce. Změnou č. 1 se koncepce odkanalizování nemění.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem lze v souvislosti s realizací změny územního plánu vyloučit významný vliv na povrchové či podzemní vody v řešeném území.

4.2.2 Změny odtokových poměrů

Výstavba či významnější změna vegetačního krytu na nových plochách, zejména původně zařazených jako zemědělská půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Část ploch může být pokryta nepropustným povrchem nebo stavbami, které zamezí vsakování dešťových vod a sníží dotaci podzemních vod a současně urychlí povrchový odtok. Pro minimalizaci vlivu nových zastavitelných ploch na změnu odtokových poměrů

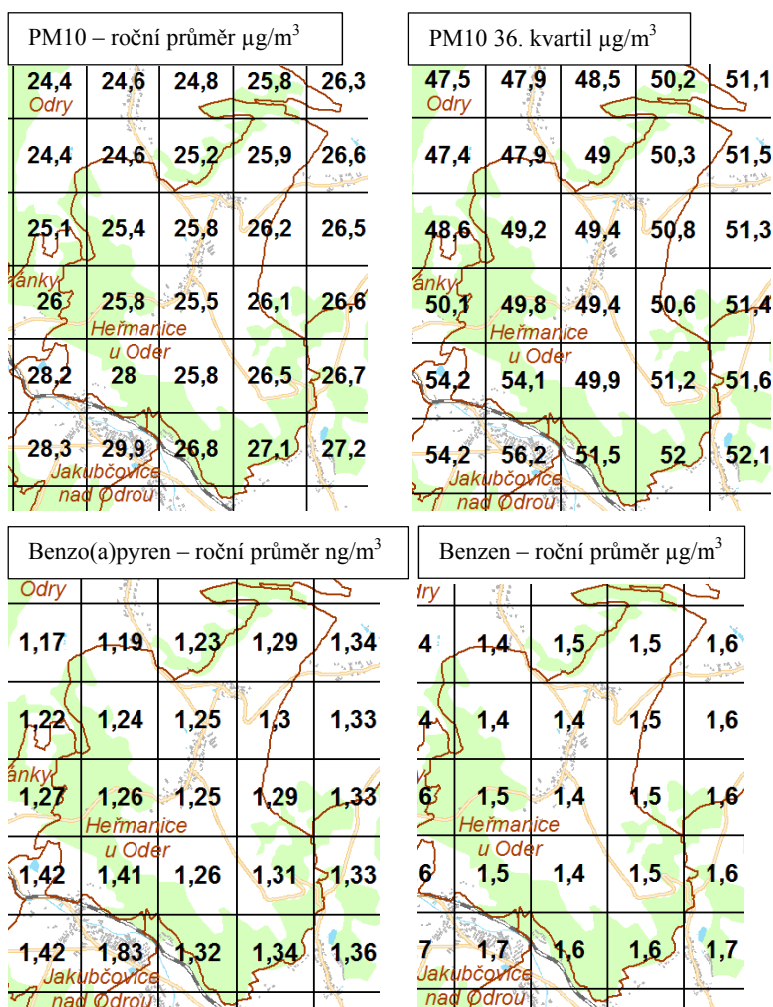
doporučujeme přednostní zasakování potenciálně neznečištěných dešťových vod (voda ze střech). Voda z komunikací a parkovišť může být kontaminována a je proto vhodné zajistit její odvádění do kanalizace přes potřebné lapače šterku, ropných látek a usazovací nádrže.

4.3 Ovzduší a klima

Znečištění ovzduší je obvykle nejvýraznějším problémem obcí a jednotlivých sídel z hlediska ochrany životního prostředí. Značný vliv na kvalitu ovzduší v obcích mají velké zdroje znečištění v širším regionu. Zdrojem znečištění ovzduší je jednak kamenolom v Jakubčovicích jihozápadně od obce a komunikace procházející intravilánem obce.

Hodnoty imisního zatížení obce Heřmanice u Oder jsou patrné z následujících obrázků (zdroj: ČHMÚ), na jejichž základě lze konstatovat, že dlouhodobé imisní limity nejsou v řešeném území překračovány. Mírně jsou překračovány krátkodobé limity pro polétavý prach.

Obr. 7: Hodnoty imisního zatížení v dotčeném území (zdroj: ČHMÚ).



V řešeném území má lokální negativní vliv na čistotu ovzduší zejména doprava a místní, především malé a střední zdroje znečištění. Situaci nepříznivě ovlivňuje blízký lom

v Jakubčovicích a absence plynofikace obce. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí pevných částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů.

Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené a často finančně náročné (údržba zpevněných ploch, zkvalitnění a přeložky komunikací apod.). Emisemi z dopravy je zatíženo zejména okolí komunikací procházejících intravilánem.

Potenciální negativní vliv realizace návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na kvalitu ovzduší je podrobněji komentován v kap. 6.

4.4 Příroda a krajina

4.4.1 Stávající přírodní a přírodě blízké biotopy

V řešeném území se nachází převážně antropogenně ovlivněné biotopy. Spíše v menší míře se vyskytují biologicky průměrně cenná stanoviště (luční a lesní porosty a přírodní úseky vodních toků, apod.). Nově navržené plochy jsou však navrženy na člověkem výrazně pozmeněných typech biotopů (intenzivně obhospodařované luční porosty a plochy navazující na stávající zástavbu). V místě navržených zastavitelných ploch se nenachází žádné přírodní biotopy. Potenciální konflikty rozvojových ploch s ekologicky hodnotnými lokalitami proto nejsou dále blíže hodnoceny.

4.4.2 Fauna a flóra

V řešeném území je místy udáván výskyt několika zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, viz nálezořová databáze ochrany přírody (AOPK ČR 2017). Nálezové údaje nejsou lokalizovány v prostoru návrhových ploch či v jejich bezprostředním okolí. Výskyt zvláště chráněných druhů na plochách změn využití území nebyl zjištěn ani při aktuálním průzkumu na plochách. Vliv navržených změn využití území a lokalit s případným výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů proto není dále hodnocen.

4.4.3 Významné krajinné prvky (VKP), památné stromy

Významnými krajinnými prvky (VKP) jsou dle ustanovení § 3 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění: lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy, resp. jiné části krajiny zaregistrované podle § 6 výše citovaného zákona.

V řešeném území se nachází VKP ze zákona i řada registrovaných VKP – viz kap. 3.2.6. Žádná z navržených změn využití území není v prostorové kolizi s významnými krajinnými prvky. Vliv navržených změn využití území na VKP proto není dále hodnocen.

V zájmovém území se nachází dva památné stromy – viz kap. 3.2.4. Žádná z ploch navržených změn využití území není navržena v blízkosti těchto památných stromů a nezasahuje do jejich ochranného pásma. Z tohoto důvodu není vliv Změny č. 1 ÚP na památné stromy dále blíže hodnocen.

4.4.4 Krajinný ráz

Krajinný ráz je definován v § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, jako zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, který je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.

Zásahy do krajinného rázu (zejména umístování a povolování staveb) mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka krajiny a vztahů v krajině.

Vliv realizace návrhu změny územního plánu na krajinný ráz je dále blíže komentován v kap. 6.

4.4.5 Prostupnost krajiny

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu (def. MŽP). Cílem vymezení územního systému ekologické stability v řešeném území je zajistit přetrvání původních přirozených skupin organismů v jejich typických (reprezentativních) stanovištích a v podmínkách kulturní krajiny. Realizace tohoto systému má zajistit trvalou existenci a reprodukci typických původních nebo přírodě blízkých společenstev, která jsou schopna bez výrazného přísunu energie člověkem zachovávat svůj stav v podmínkách rušivých vlivů civilizace a po narušení se vracet ke svému původnímu stavu. Popis skladebných částí územního systému ekologické stability je uveden v kapitole 3.2.5.

Východním okrajem správního území obce probíhá dálkový migrační koridor (DMK) vymezený Agenturou ochrany přírody a krajiny. Většina katastru je také součástí vymezeného migračně významného území.

Plochy navržených změn využití území nejsou v prostorové kolizi s dálkovým migračním koridorem či prvky ÚSES a nemají potenciál ovlivnění migrační prostupnosti řešeného území. Vliv realizace návrhu změny územního plánu na prostupnost krajiny proto není dále blíže hodnocen.

4.5 Veřejné zdraví obyvatelstva

4.5.1 Kvalita ovzduší

Problematika kvality ovzduší je podrobně rozepsána v kapitole 4.3. V území se v současné době nenacházejí žádné významné zdroje znečišťování ovzduší, do jisté míry je však ovlivněno blízkým kamenolomem v Jakubčovicích. Stav ovzduší je ovlivněn i absencí plynofikace obce.

Vliv realizace návrhu změny územního plánu na kvalitu ovzduší je dále blíže komentován v kap. 6.

4.5.2 Hluk a vibrace

Hluková situace v obci je dnes závislá především na intenzitě dopravy. Legislativní rámec pro ochranu obyvatel před hlukem je vymezen zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v § 30 a 31. Tento zákon mj. ukládá vlastníkům resp. správcům pozemních komunikací, železnic a dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk (zdroje hluku) povinnost zajistit technickými, organizačními a dalšími opatřeními, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb.

Hluková situace v obci je dnes závislá především na intenzitě silniční dopravy, do jisté míry je však ovlivněno blízkým kamenolomem v Jakubčovicích. Nejsou navrhovány nové významné zdroje hluku. Realizací hodnoceného návrhu změny územního plánu nedojde ke

znatelnému a vyhodnotitelnému navýšení dopravní zátěže v obci. Vliv realizace návrhu změny územního plánu na hluk a vibrace proto není dále blíže hodnocen.

4.6 Hmotný majetek a kulturní památky

V řešeném území je evidováno několik nemovitých kulturních památek, dále se zde nacházejí památky místního významu – viz kapitola 3.1.11. Vliv realizace návrhu změny územního plánu na hmotný majetek a kulturní památky je blíže komentován v kap. 6.

5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a lokality Natura 2000

Popis problémů a složek životního prostředí, které by realizací návrhu změny územního plánu Heřmanice u Oder mohly být významně ovlivněny je podrobněji rozepsán v předchozí kapitole 4. V zájmovém území převládají antropogenně ovlivněné biotopy s nižší biologickou hodnotou. Zvláště chráněná území nebudou realizací Změny č. 1 ÚP nijak ovlivněny. Vliv realizace změny územního plánu na faunu a flóru, památné stromy, VKP, skladebné prvky ÚSES a další jevy životního prostředí byl na základě analýzy v kap. 4 vyloučen. Vliv hodnocené koncepce na lokality soustavy Natura 2000 byl vyloučen na základě stanovisek orgánů ochrany přírody – Krajského úřadu Moravskoslezského kraje (č.j. MSK 84383/2016 ze dne 23.6.2016).

Návrhem změny ÚP se vymezuje pět nových zastavitelných ploch: tři plochy smíšené obytné (SO), jedna plocha výroby a skladování – plocha výroby zemědělské (VZ) a jedna plocha občanského vybavení – plocha specifická (OX). Součástí Změny č. 1 ÚP je i návrh plochy zemědělské – plochy zahrad a sadů (ZS) pro založení ovocného sadu, aktualizace vymezení zastavěného území, aktualizace stávající dopravní a technické infrastruktury a aktualizace limitů využití území.

Doprovodným negativním jevem návrhu změny ÚP je drobný úbytek zemědělské půdy ve III. – V. třídě ochrany ZPF. Dalšími významnějšími problémy jsou zejména potenciální střety některých rozvojových ploch s ochranou krajiny

Tyto střety a problémy jsou dále blíže specifikovány v kapitole 6 tohoto hodnocení.

6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant územního plánu na životní prostředí

6.1 Souhrnné zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí z hlediska kumulativních a synergických vlivů, včetně zhodnocení dlouhodobých, střednědobých, krátkodobých, trvalých, přechodných, kladných a záporných, včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi hodnocení

Změna č. 1 územního plánu je předkládána v jedné variantě. Kumulativní vlivy realizace jednotlivých ploch obsažených v návrhu změny územního plánu mohou nastat zejména se stávajícími plochami v území, avšak ani při zvážení kumulace vlivů (především v oblasti dopravní zátěže) se neočekávají významné změny proti současnému stavu.

6.1.1 Vlivy na půdu

Zábor zemědělské půdy pro navržené plochy

Výpočet záboru ZPF je zpracován podle Společného metodického doporučení Odboru územního plánování MMR a Odboru ochrany horninového a půdního prostředí MŽP, červenec 2011 a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP (čj.OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Změnou č. 1 se vymezují čtyři nové zastavitelné plochy. Celkový zábor půdy pro tyto plochy činí 1,65 ha zemědělských pozemků, z toho je 1,46 ha orné půdy a 0,19 ha trvalých travních porostů. Pozemky jsou ve III., IV. a V. třídě ochrany.

Meliorace

Předpokládá se zábor 0,17 odvodněných pozemků.

Zábor zemědělských pozemků pro územní systém ekologické stability

Změnou č. 1 se vymezení ÚSES nemění.

Posouzení a zdůvodnění záboru zemědělských pozemků

- Zastavitelná plocha č. Z1/1 – plocha smíšená obytná SO – 0,18 ha orné půdy ve III. třídě ochrany. Plocha je určena pro rozšíření pozemku stávajícího rodinného domu.

- Zastavitelná plocha č. Z1/2 – plocha občanského vybavení – plocha specifická OX – 0,60 ha orné půdy, z toho je 0,21 ha ve III. třídě ochrany, 0,39 ha ve IV. třídě ochrany. Plocha je určena pro stavbu rozhledny. Realizace rozhledny zvýší turistickou atraktivitu obce a širšího území Oderských vrchů.
- Zastavitelná plocha č. Z1/3 – plocha smíšená obytná SO – 0,18 ha orné půdy ve IV. třídě ochrany, z toho je 0,17 ha odvodněno. Plocha je určena pro výstavbu jednoho rodinného domu.
- Zastavitelná plocha č. Z1/4 – plocha smíšená obytná SO – 0,19 ha trvalých travních porostů v V. třídě ochrany. Plocha je určena pro rozšíření stávající obytné zástavby (rodinné farmy) – pro vybudování hospodářských objektů pro zpracování produktů farmy (sýrárna, moštárna) a technického zázemí (žumpa).
- Zastavitelná plocha č. Z1/5 – plocha výroby a skladování – plocha výroby zemědělské VZ – 0,50 ha orné půdy ve III. třídě ochrany. Plocha je určena pro vybudování zařízení na zpracování organické hmoty – kompostárny, která bude sloužit jak pro zpracování biologického materiálu z rodinné farmy vlastníka pozemku, tak pro zpracování biologického materiálu z ploch obecní zeleně – z ploch veřejných prostranství a hřišť. Vybudování kompostárny je veřejným zájmem.

Tab. 3: Předpokládaný zábor ZPF dle kultur a v jednotlivých třídách ochrany půd.

číslo plochy	způsob využití plochy	celkový zábor plochy (ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					odvodnění (ha)
				orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelné plochy												
Z1/1	SO	0,18	0,18	0,18					0,18			
Z1/2	OX	0,60	0,60	0,60					0,21	0,39		
Z1/3	SO	0,18	0,18	0,18						0,18		0,17
Z1/4	SO	0,19	0,19			0,19						0,19
Z1/5	VZ	0,50	0,50	0,50					0,50			
Celkem zastavitelné plochy		1,65	1,65	1,46	0,00	0,19	0,0	0,0	0,89	0,57	0,19	0,17

Realizací Změny č. 1 ÚP nedojde k záboru lesní půdy ani k zásahu do ochranného pásma lesa. Celkově bude mít návrh územního plánu nevýznamný vliv na půdu. V případě pozemků ZPF dochází spíše k menším záborům ve III. až V. třídě ochrany. Vlivy na půdu jsou považovány za nevratné, trvalé, méně významné. Kromě vlastního úbytku zemědělské půdy je sekundárním vlivem záboru ZPF většinou také alespoň částečné zpevnění ploch a s tím související zrychlení odtoku dešťových vod, riziko bleskových povodní, zábor části biotopu rostlin a živočichů a snížení sorpční kapacity území.

6.1.2 Dopravní zátěž území

Nové rozvojové plochy budou mít nevýznamný dopad na navýšení intenzity osobní obslužné dopravy na veřejných komunikacích.

6.1.3 Hluková a imisní zátěž, veřejné zdraví

Přesnější míru vlivů na uvedené složky nelze bez znalosti konkrétního naplnění daných ploch v této chvíli stanovit. Vzhledem k charakteru návrhových ploch lze však očekávat, že vlivy nově navržených ploch na veřejné zdraví budou zanedbatelné.

6.1.4 Zvýšení produkce odpadů a odpadních vod, zvýšení rizika havárií

Všechny lidské aktivity včetně rozvoje rekreace a občanského vybavení přinášejí obvykle zvýšenou produkci odpadů. V daném území tento problém není zásadního významu. Svoz odpadů je v souladu s platnými předpisy v území zajištěn, produkce odpadů je ustálená a soustředí se převážně na komunální odpady. Vliv realizace rozvojových ploch bude velmi mírně negativní, trvalý, s mírně vzestupnou tendencí závislou na počtu obyvatel a návštěvníků navržených ploch. Nárůst obyvatel v souvislosti s plochami navrženými ve Změně č.1 ÚP se neočekává.

Odvod odpadní vody z nově navrhovaných ploch bude řešen v souladu s jejich nakládáním v současnosti. Vliv na produkci odpadních vod bude trvalý, velmi mírně negativní, závislý na počtu obyvatel a návštěvníků, bude mít kumulativní charakter s již existujícími plochami.

6.1.5 Změny odtokových poměrů

Výstavba na nových plochách původně zařazených jako zemědělská půda, bude mít za následek změnu odtokových poměrů. Část ploch bude pokryta nepropustným povrchem nebo stavbami, které zamezí vsakování dešťových vod a sníží dotaci podzemních vod a současně urychlí povrchový odtok.

Vliv realizace návrhu změny ÚP jako celku na odtokové poměry v území se očekává z hlediska zvýšení výměry zastavěné plochy mírně negativní a nevratný.

6.1.6 Vlivy na čerpání vod

Navržené plochy změn využití území přinesou nevýznamné zvýšení odběru podzemních vod pro zásobování veřejného vodovodního řadu. Území obce je dostatečně vodné, část zástavby je napojena na veřejný vodovod. Kumulativní vlivy na podzemní vody budou trvalé, nevýznamné, dané očekávaným minimálním zvýšením čerpání vod pro zásobování navrhovaných ploch.

6.1.7 Vlivy na hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického

Návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder zohledňuje stávající architektonickou tvářnost a strukturu obce a respektuje evidované nemovité kulturní památky i místní pamětihodnosti a kulturní tradice. Regulativy ÚP stanovují pro plochy obecné plošné a výškové regulativy v dostatečné míře.

Na území obce jsou vymezena území s archeologickými nálezy (ÚAN I) a území s vyšší pravděpodobností výskytu archeologických situací (ÚAN II). Další hodnotou obce Heřmanice u Oder je zachovaná historická struktura obou sídel – středověkých lánových vsí, včetně zachované historické plužiny.

V zájmovém území se nachází dvě nemovitě kulturní památky – viz kap. 3.1.11 – žádná z ploch nezasahuje do jejich ochranného pásma.

Vliv návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na tyto složky je neutrální. Nemovitě kulturní památky, území s archeologickými nálezy i historická struktura obce jsou v platném územním plánu respektovány, Změna č. 1 se jich netýká ani je nijak neohroží.

6.1.8 Vlivy na ovzduší

V řešeném území má negativní vliv na čistotu ovzduší zejména doprava a místní, především malé a střední zdroje znečištění. Situaci nepříznivě ovlivňuje i blízký lom v Jakubčovicích a absence plynofikace obce. Při použití dřeva a uhlí pro vytápění dochází ke zvýšení emisí částic, polyaromatických uhlovodíků a těžkých kovů. Možnosti omezení negativních vlivů dopravy jsou na úrovni obcí poměrně omezené a často finančně náročné (údržba zpevněných ploch, zkvalitnění a přeložky komunikací apod.). Emisemi z dopravy je zatíženo zejména okolí silnic procházejících intravilánem.

Potenciální negativní vliv realizace návrhu změny územního plánu na kvalitu ovzduší a kumulaci znečištění z dopravy s ostatními zdroji v okolí lze vzhledem k malému rozsahu změn a charakteru nově navržených ploch vyloučit.

Potenciální kumulativní vliv realizace návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na kvalitu ovzduší bude celkově velmi mírně negativní.

6.1.9 Vliv na krajinný ráz, na biologickou rozmanitost, faunu, flóru, ÚSES a ekosystémy

Na základě analýzy v kap. 4 byl vyloučen vliv hodnocené Změny č. 1 ÚP na biologickou rozmanitost, ÚSES, VKP, památné stromy a migrační propustnost území.

Vlivy na krajinný ráz

Realizace navržených zastavitelných ploch negativně neovlivní místní krajinný ráz – plochy pro smíšenou obytnou zástavbu nejsou pohledově významně exponované. Výstavba rozhledny a realizace kompostárny v náhorní poloze může ovlivnit místní krajinný ráz. Vliv těchto ploch na krajinný ráz je dále rozveden v komentáři k jednotlivým plochám v kap. 6.2.

Celkově bude krajinný ráz ovlivněn mírně negativně dle konečné podoby realizace na plochách Z1/5 a Z1/2. Pozitivní vliv na krajinný ráz může mít realizace ovocného sadu v navržené ploše ZS

Ekologická stabilita území

Realizace návrhu změny ÚP přináší změnu krajinných složek – dochází k menším záborům ZPF, zároveň je však navržen ovocný sad o rozloze cca 2,5 ha, který přispěje ke zvýšení ekologické stability území.

Celkově bude vliv změny ÚP na ekologickou stabilitu území spíše nevýznamný, neboť dojde k zastavění pouze malé části navržených ploch a navržený sad není plošně příliš rozsáhlý.

6.1.10 Závěr

Vzhledem k současnému stavu znalostí navrhovaných ploch v území se neočekávají významné negativní vlivy předkládaného návrhu změny ÚP na problematické oblasti. Regulativy uvedené v textové části návrhu změny ÚP Heřmanice u Oder jsou považovány za dostatečné. Navíc byla níže v textu vyhodnocení navržena sada doplňkových konkrétních doporučení pro minimalizaci negativních vlivů změny ÚP na životní prostředí.

Všechny nově navržené zastavitelné plochy jsou dále hodnoceny jednotlivě a jsou pro ně v případě potřeby stanoveny podmínky, za kterých je možné jejich realizaci akceptovat.

6.2 Detailní zhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí

Návrh změny územního plánu je invariantní a vychází z požadavků zadání změny územního plánu. S ohledem na tuto skutečnost je invariantní i hodnocení jeho vlivů.

Zpracovatelé SEA hodnotí zjištěné nebo předpokládané kladné a záporné vlivy posuzovaného návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na obyvatelstvo, lidské zdraví, e, faunu, floru, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi.

Hodnocení návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je realizováno na základě poznatků z terénního průzkumu zájmového území (březen 2017), náhledu do dat náleзовé databáze ochrany přírody (NDOP, verze březen 2017), dat mapování biotopů (2009) poskytnutých Agenturou ochrany přírody a krajiny a zpracování dalších tištěných a digitálních dat o sledovaném území (viz seznam literatury).

Hodnoceny jsou vlivy primární, sekundární, synergické, kumulativní, krátkodobé, střednědobé a dlouhodobé, trvalé a přechodné.

Předmětem hodnocení jsou jednotlivé návrhové plochy předkládané návrhem Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder, přičemž míra jejich vlivu na referenční cíl je vyjádřena pětistupňovou škálou specifikovanou v následující tabulce. V případě, že byla pro konkrétní plochy navržena doporučení zmírňující výsledný vliv na jednotlivé složky životního prostředí, je v tabulce na prvním místě uveden vliv při realizaci plochy v plném rozsahu a za znaménkem / následuje konstatovaný vliv při dodržení navržených zmírňujících opatření.

Tab. 4: Stupnice hodnocení předpokládaných vlivů na životní prostředí.

Hodnota vlivu	Specifikace
+2	Výrazně pozitivní vliv
+1	Mírně pozitivní vliv
0	Nevýznamný či neutrální vliv
-1	Mírně negativní vliv
-2	Výrazně negativní vliv

Hodnocení vlivů na *půdu a horninové prostředí* vychází z posouzení nutnosti záboru ZPF a PUPFL, posouzení respektování ochranného pásma lesa dle zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění, potenciální možnosti ovlivnění erozní situace a stability svahů, zohlednění míry stávajícího využívání nerostného bohatství a dalších specifických aspektů lokality. Zábory ZPF a PUPFL jsou hodnoceny dle následující škály významnosti:

Významný nepříznivý vliv (-2):

- Zábor ZPF či PUPFL o rozsahu větším než 5 ha
- U ZPF převažují půdy nejvyšších tříd ochrany (I, II)
- U PUPFL nelze vyloučit vliv přeměny pozemků na další ekologické parametry území (stabilita svahů, stabilita okolních porostů, odtokové poměry území, atd.)

Mírně negativní vliv (-1):

- Zábor ZPF či PUPFL o rozsahu 0,5 – 5 ha
- Přihlédnutí k dalším specifickým aspektům lokality (ochranná pásma, erozní situace, atd.)

Nevýznamný či neutrální vliv (0):

- Bez záboru ZPF či PUPFL či je jeho rozsah do 0,5 ha

Mírně až významně pozitivní vliv (+1,+2):

- Budoucí záměr má potenciál pro rozšíření stávající rozlohy ZPF či PUPFL
- Budoucí záměr má potenciální pozitivní až významně pozitivní vliv na další specifické aspekty (stabilita půd, pozitivní dopad na půdní procesy, atd.)

Hodnocení vlivů návrhu ÚP na ovzduší a klima vychází z posouzení předpokládaného příspěvku navrhované plochy a jejího navrhovaného funkčního využití ke stávající míře znečištění ovzduší.

Rozvojové plochy, které by samy o sobě měly výrazně negativní vliv na ovzduší, nebyly v návrhu změny ÚP identifikovány. Vlivy na kvalitu ovzduší jsou považovány za vlivy kumulativní ve vztahu ke stávajícím realizovaným plochám a za vlivy synergické ve vztahu k možnému hlukovému působení vybraných ploch.

Předpokládané vlivy návrhu změny ÚP na vodu zahrnuje posouzení potenciálu realizovaných ploch ovlivnit stávající stav povrchových a podzemních vod, odtokových poměrů a retence v krajině.

Přírodní a krajinně-estetická složka životního prostředí byla při hodnocení předkládaného návrhu změny ÚP shledána jako potenciálně nejvíce kolizní. U těch ploch, u kterých byl identifikován konflikt zájmů rozvoje obce a zájmů ochrany přírody a krajiny bylo hodnocení obvykle doplněno o doporučení úpravy realizace těchto ploch tak, aby byl rozsah potenciálního negativního ovlivnění co nejnižší. Hodnocení přírodní a krajinně-estetické složky životního prostředí zahrnovalo posouzení návrhových ploch ve vztahu k jejich potenciálu ovlivnit stávající stav přírodních či přírodě blízkých stanovišť, stávající stav a početnost populací fauny a flóry, stav a funkčnost významných krajinných prvků, památných stromů, skladebných prvků ÚSES a vliv na krajinný ráz.

Vliv realizace návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder na veřejné zdraví obyvatelstva byl hodnocen na základě potenciálu návrhových ploch ovlivnit stávající imisní situaci v obci, akustickou situaci v obci.

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky zahrnoval zejména posouzení míry vlivu uplatnění územního plánu na předměty památkové péče v obci, archeologické lokality a drobné památky místního významu.

V Tabulce 5 je souhrnnou formou znázorněno zhodnocení míry potenciálního vlivu realizace jednotlivých návrhových ploch návrhem územního plánu na životní prostředí, resp. na jeho jednotlivé složky. Veškeré střetové situace jsou posléze blíže identifikovány, popsány a zhodnoceny v následující kapitole zaměřené na podrobné vyhodnocení.

Tab. 5: Hodnocení významnosti vlivu realizace ploch návrhu změny ÚP na složky životního prostředí.

Plocha a využití plochy	Potenciálně ovlivnitelná složka životního prostředí					
	<i>Půda a horninové prostředí</i>	<i>Ovzduší a klima</i>	<i>Voda</i>	<i>Příroda a krajina</i>	<i>Veřejné zdraví</i>	<i>Hmotný majetek a kulturní památky</i>
Z1/1	0	0	0	0	0	0
Z1/2	-1	0	0	-1/0 až +1	0	0
Z1/3	0	0	0	0	0	0
Z1/4	0	0	0	0	0	0
Z1/5	-1	0	0	-1/0	0	0
plocha ZS	0	0	0	0 až +1	0	0

Vysvětlivky:

Stupnice hodnocení významnosti vlivů:

+2: Výrazně pozitivní vliv

+1: Mírně pozitivní vliv

0: Nevýznamný či neutrální vliv

-1: Mírně negativní vliv

-2: Výrazně negativní vliv

Detailní část hodnocení obsahuje stručnou charakteristiku každé z návrhových ploch uvedených v návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder. Identifikovány jsou rovněž nejvýznamnější zjištěné střetové situace vyplývající z realizace návrhu změny územního plánu ve vztahu k některé ze složek životního prostředí. Hodnoceny jsou předpokládané vlivy jednotlivých ploch v navrženém rozsahu i vlivy vyplývající z těchto ploch při zapracování doporučujících opatření.

Obr. 8: Plochy Z1/4, Z1/5 a plocha ZS na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).



Z1/4 Heřmanice – Jih – SO – plochy smíšené obytné (0,19 ha)

Jedná se o částečně zastavěné a urbanizované plochy bezprostředně navazující na areál stávající farmy. Část plochy je využita jako oplocená pastvina s náletovými a ovocnými dřevinami a skládkami materiálů. Plocha je navržena pro rozšíření farmy zahrnující vybudování hospodářských objektů pro zpracování produktů farmy (sýrárna, moštárna) a výstavbu technického zázemí (žumpa).

Severozápadně od této plochy se nachází památný strom Heřmanická lípa – viz letecký snímek výše. Plocha nezasahuje do ochranného pásma tohoto památného stromu a jeho ovlivnění realizací plochy Z1/4 je proto možné vyloučit.

Realizace plochy si vyžádá drobný zábor ZPF (cca 0,19 ha) s půdou v V. třídě ochrany a bude tak mít zanedbatelný vliv na půdu jako složku životního prostředí. Realizace této plochy je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Foto 1: Pohled na plochu Z1/4 od severovýchodu.



Z1/5 Kompostárna – VZ – plochy výroby a skladování – plochy výroby zemědělské (0,50 ha)

Jedná se o intenzivně sečenou louku, v okolí navazuje orná půda a další trvalé travní porosty. Při západním okraji plochy se nachází liniová výsadba dřevin. Plocha je určena pro vybudování zařízení na zpracování organické hmoty – kompostárny, která bude sloužit jak pro zpracování biologického materiálu z rodinné farmy vlastníka pozemku, tak pro zpracování biologického materiálu z ploch obecní zeleně – z ploch veřejných prostranství a hřišť. Vybudování kompostárny je v odůvodnění ÚP označeno za veřejný zájem.

Realizace plochy Z1/5 si vyžádá zabor ZPF (cca 0,50 ha) s půdou III. třídy ochrany a bude tak mít mírně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. Pro dopravní obsluhu bude využita stávající polní cesta.

Plocha se nachází v částečně exponované náhorní poloze, navíc na území přírodního parku Oderské vrchy, bez vazby na zastavěné území ve volné krajině. Nelze tedy vyloučit riziko negativního ovlivnění krajinného rázu v případě umístění případných výškově výrazných staveb, technologií či deponií organických hmot. S ohledem na plošný rozsah a účel plochy je toto riziko hodnoceno jako méně významné. V návrhu Změny č. 1 je pro tuto plochu definován regulativ připouštějící na ploše Z1/5 pouze stavby a zařízení pro likvidaci biologického odpadu (kompostárna), stavby účelových komunikací, stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a oplocení.

Vzhledem k charakteru návrhové plochy (kompostárna, resp. zařízení k fyzikálně-chemické úpravě, energetickému využívání nebo odstraňování ostatních odpadů, které jsou uvedeny v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění) bude budoucí záměr podléhat zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění. V rámci budoucího zjišťovacího řízení, resp. samotné realizace záměru je nezbytné věnovat zvýšenou pozornost minimalizaci záměru na krajinný ráz a obyvatelstvo. Pro umístění konkrétních záměrů v navržené zastavitelné ploše si bude nutné vyžádat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny dle §12 zákona 114/1992 Sb. v platném znění (v tomto případě MěÚ Odry).

Realizace této plochy je z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná – nejbližší trvale obývaný objekt je vzdálen od této plochy cca 450 m.

plocha ZS – plochy zemědělské – plochy zahrad a sadů (2,54 ha)

Plocha je navržena pro založení nového ovocného sadu v návaznosti na stávající farmu. Plocha negeneruje zábor ZPF, v místě plochy se nachází intenzivně sečený luční porost ze západní strany lemovaný linií výsadbou stromů.

Realizace této plochy je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná. Ovocný sad představuje potenciálně vhodný biotop řady druhů živočichů, zajímavý krajinný prvek a přispěje ke zvýšení ekologické stability území, z tohoto důvodu byl u této plochy stanoven nevýznamný až mírně pozitivní vliv na přírodu a krajinu.

Foto 2: Pohled na plochu Z1/5 a navazující plochu NS od jihovýchodu.



Obr. 9: Plocha Z1/2 na koordinačním výkresu ÚP a leteckém snímku lokality (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).



Z1/2 Rozhledna – OX – plochy občanského vybavení – plochy specifické (0,60 ha)

Jedná se o intenzivně obhospodařované pole v exponované náhorní poloze. Plocha je při západní straně lemována linií výsadbou dřevin. Východně od navržené rozhledny se nachází zatopený lom po povrchové těžbě stavebního kamene s informačním posezením. Tento lom je registrovaným VKP, jeho negativní ovlivnění realizací této plochy lze však vyloučit.

Realizace plochy Z1/2 si vyžádá zábor ZPF (cca 0,60 ha) s půdou III. a IV. třídy ochrany a bude tak mírně negativní vliv na půdu jako složku životního prostředí. S trvalou dopravní obsluhou této plochy není počítáno, není proto navržena obslužná komunikace.

Plocha se nachází v částečně exponované náhorní poloze, navíc na území přírodního parku Oderské vrchy. Nelze tedy vyloučit riziko negativního ovlivnění krajinného rázu v případě umístění stavby nevhodné svým měřítkem či stavebním řešením. S ohledem na toto riziko je nutné umístění konkrétního záměru konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny (v tomto případě MěÚ Odry) a stavbu přizpůsobit ochraně krajinného rázu. Navržená rozhledna negativně neovlivní dálkové pohledy na kulturní dominantu - kostel Navštívení Panny Marie ve Vésce. Vhodně umístěná a realizovaná stavba naopak může zatraktivnit dálkové pohledy na tento krajinný horizont. Celkově tak byl u této plochy při dodržení definovaného doporučení pro realizaci stanoven nevýznamný až mírně pozitivní vliv na přírodu a krajinu. Pro umístění konkrétních záměrů v navržené zastavitelné ploše si bude nutné vyžádat souhlas příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny dle §12 zákona 114/1992 Sb., v platném znění (v tomto případě MěÚ Odry).

Realizace této plochy je z pohledu ostatních složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná. Realizace rozhledny v bezprostřední blízkosti turistických tras přispěje k rozvoji občanské vybavenosti pro rekreaci obyvatel a návštěvníků území. S ohledem na bezprostřední blízkost silnice, lze očekávat, že část návštěvníků do blízkosti rozhledny přijede auty. Do budoucna je tedy nutné vyřešit otázku parkování těchto návštěvníků.

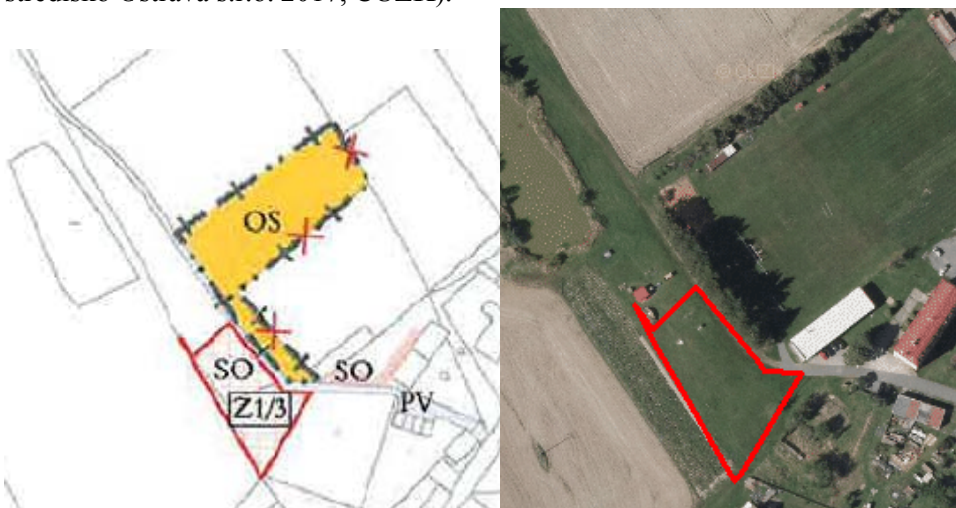
Foto 3: Pohled na plochu Z1/2 od východu.



Foto 4: Pohled na zatopený lom – Mořské oko s turistickým posezením v blízkosti plochy Z1/2.



Obr. 10: Plocha Z1/3 na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).



Z1/3 U Hřiště – SO – plochy smíšené obytné (0,18 ha)

Jedná se o intenzivně sečenou louku navazující na stávající zástavbu a fotbalové hřiště. Severně na plochu navazují drobné stavby rekreačního charakteru.

Severozápadně od této plochy se nachází vodní plocha, která je v platném ÚP obce evidována jako VKP. Plocha nezasahuje do blízkosti tohoto VKP a jeho ovlivnění realizací plochy Z1/3 je proto možné vyloučit.

Realizace plochy Z1/3 si vyžádá drobný zábor ZPF (cca 0,18 ha) s půdou IV. třídy ochrany a bude tak mít zanedbatelný vliv na půdu jako složku životního prostředí. Realizace této plochy je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Foto 5: Pohled na plochu Z1/3 od jihovýchodu.



Obr. 11: Plocha Z1/1 na koordinačním výkresu a leteckém snímku (zdroj: Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. 2017, ČÚZK).



Z1/1 Záhumenní II. – SO – plochy smíšené obytné (0,18 ha)

Jedná se o plochu bezprostředně navazující na novostavbu rodinného domu. Je určena pro rozšíření pozemku u sousedního rodinného domu – na ploše má být vybudováno oplocení a hospodářské budovy. Na ploše se nachází okraj stávajícího pole, deponie materiálů a bezprostřední okolí novostavby.

Realizace plochy Z1/1 si vyžádá drobný zábor ZPF (cca 0,18 ha) s půdou III. třídy ochrany a bude tak mít zanedbatelný vliv na půdu jako složku životního prostředí. Realizace této plochy je z pohledu všech složek životního prostředí a veřejného zdraví akceptovatelná.

Vzhledem k současnému stavu znalostí aktivit, jejichž umístění je možno v území očekávat, je uvedený výčet možných dopadů na životní prostředí a veřejné zdraví konečný a neočekávají se zde významnější odchylky od uvedených předpokladů. Umístování konkrétního typu záměru do krajiny bude podléhat samostatnému posouzení jejich vlivů v rámci projektové přípravy.

7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Posuzování vlivu jednotlivých ploch a změny územně plánovací dokumentace jako celku bylo prováděno na základě aktuálního průzkumu v terénu a v textu průběžně citovaných odborných podkladů. Predikce vlivu koncepce na okolní prostředí byla zpracována na základě podrobné analýzy předpokládaných vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví a expertního odhadu zpracovatelů.

Souhrnný přehled zhodnocení velikosti potenciálního vlivu realizace jednotlivých návrhových ploch změny územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví je uveden v kap. 6.1. Veškeré střetové situace jsou posléze blíže identifikovány v Tab. 5 a popsány a zhodnoceny v kapitole 6.2 zaměřené na podrobné vyhodnocení. Z tabulky je zřejmé, že některé plochy navržené v návrhu změny ÚP Heřmanice u Oder mohou mít mírně negativní vliv na životní prostředí a obyvatelstvo. U konkrétních ploch bylo hodnocení doplněno o doporučení úpravy realizace konkrétních ploch tak, aby byl rozsah potenciálního negativního ovlivnění složek životního prostředí a obyvatelstva co nejnižší.

Návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je předkládán v jediné variantě. Kromě navržené (aktivní) varianty lze definovat nulovou variantu, která znamená absenci návrhu změny územního plánu a tedy zachování stávajícího pro obec již nevyhovujícího platného územního plánu. V tomto případě, by sice nedošlo k některým negativním vlivům na ŽP a obyvatelstvo (záborům ZPF, změně lokálního krajinného rázu atd.), ale na druhé straně by byl omezen rozvoj obce – nedošlo by k vymezení nových obytných, výrobních a rekreačních ploch. Hodnocení nulové varianty je tedy pouze informativní, neboť nulová varianta neřeší rozvojové potřeby obce Heřmanice u Oder.

Níže následuje posouzení kumulativních a synergických vlivů změny ÚPD, které shrnuje zjištění uvedená v přechozí kap. 6.

Sekundární vlivy realizace změny ÚP

Sekundární vlivy realizace změny ÚP se projeví zejména u záboru zemědělské půdy jako snížení retenčních schopností území, zrychlení odtoku dešťových vod. Sekundárním vlivem záboru půdy a případného kácení mimolesní zeleně bude také částečné narušení přirozených biotopů fauny a flóry, aj.

Sekundárním vlivem realizace staveb pro občanskou vybavenost a podnikání je zahuštění místní dopravy s doprovodnými negativními vlivy na kvalitu ovzduší a hlukovou situaci.

Všechny uvedené sekundární vlivy se výrazněji projeví nikoliv u jednotlivých ploch, ale v kumulaci vlivů všech ploch, resp. při jejich postupné realizaci bude jejich účinek postupně narůstat.

Při realizaci navržených zastavitelných ploch se předpokládá pouze nevýznamné zhoršení kvality jednotlivých složek životního prostředí. Nedojde tedy k takovému ovlivnění kvality ovzduší ani dalších složek životního prostředí, aby předložená koncepce nemohla být

realizována.

Synergické vlivy realizace změny ÚP

Synergické vlivy jsou vlivy, jejichž současným působením vzniká nečekaně velká reakce neodpovídající prostému součtu daných vlivů. U předloženého návrhu změny ÚP se vlivy na ovzduší a hladiny hluku nepředpokládají, nelze je však zcela vyloučit.

Výsledkem tohoto synergického působení může následně být vyšší narušení pobytové pohody obyvatel, než přísluší prostému působení jednotlivých vlivů, které samy o sobě budou s největší pravděpodobností podlimitní.

Přestože tyto synergické vlivy nelze zcela vyloučit, je zpracovatel SEA názoru, že u předložené změny ÚP se tyto vlivy sledovatelným způsobem neprojeví a nebudou mít významný negativní vliv na veřejné zdraví.

Kumulativní vlivy realizace změny ÚP

Kumulativní vlivy se u předložené změny ÚP projeví prakticky ve všech hodnocených složkách, u kterých byly při hodnocení jednotlivých ploch zjištěny negativní vlivy.

Jedná se zejména o kumulativní vliv záměrů výstavby rozhledny a kompostárny na krajinný ráz, na částečný úbytek zemědělské půdy a na postupné zvýšení intenzity dopravy v území s doprovodným zvýšením hlukové a imisní zátěže.

Vzhledem k velikosti a struktuře sídla, výměře a charakteru navrhovaných ploch se nepředpokládá, že by i s přihlédnutím ke kumulativním účinkům realizace změny ÚP nastaly okolnosti, které by bránily realizaci předložené koncepce.

Přechodné, střednědobé a dlouhodobé vlivy realizace změny ÚP

Všechny vlivy uvedené v tomto hodnocení se považují při realizaci změny ÚP za vlivy trvalé. Za přechodné vlivy jsou považovány pouze vlivy fáze výstavby jednotlivých objektů, tj. konkrétních staveb, které již nejsou předmětem tohoto posouzení.

V průběhu hodnocení nebyly shledány takové významné negativní vlivy, které by realizaci návrhu změny ÚP jako celkové koncepce bránily nebo ji výrazně omezovaly. U některých navrhovaných ploch jsou doporučeny podmínky pro realizaci, jejichž účelem je minimalizovat negativní vlivy jejich realizace. Vliv návrhu změny ÚP jako celkové koncepce je i při zahrnutí kumulativních vlivů dosavadních aktivit v území akceptovatelný.

8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.

Při stanovování opatření pro minimalizaci a předcházení nebo kompenzaci závažných záporných vlivů je třeba konstatovat, že některá uvedená opatření nemají přímou spojitost s územním plánováním a týkají se až promítnutí navrhovaných funkčních ploch do reality. Vzhledem k tomu, že bez realizace navrhované změny ÚP v praxi k ovlivnění životního prostředí nedojde, jsou zde kromě územně plánovacích opatření uvedena i některá z takových opatření, která by mohla mít pro následnou realizaci staveb v daných plochách zásadní význam. Do navrhovaných opatření nejsou zapracovány zákonné požadavky vyplývající z obecně závazných předpisů.

Ochrana půdy:

- Skrývku pozemků realizovat vždy jen v nezbytném rozsahu v souladu s postupem výstavby, a to v mimoprodukčním období říjen-březen.
- Využívat veškeré kulturní vrstvy zemin pro zvýšení úrodnosti pozemků přímo v daném území nebo jeho blízkém okolí.

Ochrana podzemních vod:

- Nejsou stanoveny podmínky nad rámec výrokové části ÚP a obecně závazných předpisů.

Stabilizace odtokových poměrů:

- Při realizaci navržené zástavby omezit zrychlení odtoku dešťových vod ze zastavěných a zpevněných ploch s použitím zasakování (je-li možná) nebo retence.

Ochrana krajinného rázu:

- Přizpůsobit budoucí zástavbu zejména v exponovaných polohách ochraně místního krajinného rázu.
- Umisťování výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant podrobit hodnocení vlivů na krajinný ráz.

Ochrana flóry, fauny, ekosystémů a ÚSES:

- Při eventuelních výsadbách zeleně ve volné krajině používat autochtonní druhy a vyvarovat se výsadbám nepůvodních druhů rostlin.
- V rámci budoucího zjišťovacího řízení záměru výstavby kompostárny na životní prostředí dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, řešit i problematiku možného ovlivnění krajinného rázu a obyvatelstva.

Ochrana životního prostředí obecně:

- Umisťování záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (v daném případě kompostárna) podrobit zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

9 Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Při zpracování návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder byly zvažovány relevantní stanovené cíle přijaté na vnitrostátní a komunitární úrovni. Cíle v dostupných krajských koncepcích a další dokumentaci stejně jako požadavky platných předpisů v ochraně ovzduší, vod a půdy nebo přírody byly zpracovatelem změny ÚP zhodnoceny a promítly se do konečného řešení předkládaného návrhu změny ÚP.

Tyto cíle byly zohledněny zejména ve vymezení obytných ploch, řešení záboru ZPF a v požadavcích na prostupnost vyšších i lokálních systémů ÚSES územím. Návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je zpracován invariantně.

10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Návrh ukazatelů, které umožní sledovat vliv změn charakteristik dílčích složek životního prostředí vyvolaných naplňováním změny územního plánu, obsahuje následující přehled. Ukazatele jsou stanoveny dle vybraných potenciálně ovlivnitelných charakteristik životního prostředí (viz kapitola 4).

Pro tuto koncepci byly stanoveny následující ukazatele:

- Výměra realizovaných částí ÚSES (ÚPD)
- Výměra nově vysazené, obnovené či odstraněné zeleně (údaje obce)
- Sledování poměru zastavěných a nezastavěných ploch v území (ÚPD)
- Plošné vyjádření skutečných záborů ZPF (Český statistický úřad)
- Sledování imisních koncentrací v území (zdroj ČHMÚ)
- Plnění hlukových limitů (Krajská hygienická stanice) – stanovení podílu populace vystavené nadlimitnímu působení hluku
- Jakost povrchových vod, stav koryt vodních toků (Povodí Odry)
- Míra znečištění podzemních vod (Povodí Odry)
- Stanovení podílu obyvatel připojených na kanalizaci a ČOV z celkového množství obyvatel obce
- Trendy v zastoupení a územním rozložení přírodních či přírodně blízkých biotopů (AOPK)
- Vývoj koeficientu ekologické stability území (výpočet z údajů ČSÚ)
- Zásahy do krajinného rázu (obec s rozšířenou působností)

11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

U navržených rozvojových ploch se zjištěnými závažnými reálnými či potenciálními negativními vlivy na životní prostředí (příp. kumulací či synergickým působením mírnějších záporných vlivů) jsou nad rámec podmínek využití uvedených ve výrokové části ÚP a nad rámec obecných podmínek uvedených v kapitole č. 8 tohoto vyhodnocení navrhována následující opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci těchto vlivů.

Tab. 6: Popis opatření pro předcházení snížení nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů pro jednotlivé rozvojové plochy.

Číslo plochy	Typ plochy s rozdílným způsobem využití	Podmínka realizace plochy
Z1/5	VZ – plochy výroby a skladování – plochy výroby zemědělské	- Vzhledem k charakteru návrhové plochy - kompostárna, resp. zařízení k fyzikálně-chemické úpravě, energetickému využívání nebo odstraňování ostatních odpadů, které jsou uvedeny v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění bude konkrétní záměr podléhat zjišťovacímu řízení dle zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění. V rámci budoucího zjišťovacího řízení, resp. samotné realizace záměru je nezbytné věnovat zvýšenou pozornost minimalizaci záměru na krajinný ráz a obyvatelstvo.
Z1/2	OX – plochy občanského vybavení – plochy specifické	- Umístění konkrétního záměru konzultovat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny (v tomto případě MěÚ Odry) a stavbu přizpůsobit ochraně krajinného rázu

12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Hlavním cílem navržené změny územního plánu je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území obce Heřmanice u Oder. Předmětem návrhu Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je vymezení pěti zastavitelných ploch: tři plochy smíšené obytné (SO), jedna plocha výroby a skladování – plocha výroby zemědělské (VZ) a jedna plocha občanského vybavení – plocha specifická (OX). Součástí Změny č. 1 ÚP je i návrh plochy zemědělské – plochy zahrad a sadů (ZS) pro založení ovocného sadu, aktualizace vymezení zastavěného území, aktualizace stávající dopravní a technické infrastruktury a aktualizace limitů využití území.

Nově navržené zastavitelné plochy pro smíšenou obytnou výstavbu jsou situovány v návaznosti na zastavěné území, mají lokální význam a z hlediska širších vztahů v území nemají žádný vliv na okolní obce. Potenciálně nejvýznamnější vlivy na životní prostředí generují plochy pro výstavbu kompostárny a rozhledny v exponované náhorní poloze. Další předměty Změny č. 1 byly z pohledu životního prostředí a veřejného zdraví hodnoceny jako nevýznamné.

Očekávaný a priori významně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí nebyl konstatován u žádné z návrhových ploch. Některé návrhové plochy by při nevhodně realizovaných budoucích záměrech mohly mít mírně negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí. Tam kde to bylo možné, byla navržena konkrétní opatření s cílem předcházení, snížení či kompenzaci potenciálně negativních vlivů. K realizaci byly doporučeny všechny návrhové plochy.

Na základě výše uvedených důvodů je možné konstatovat, že předložený návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder je při dodržení doporučení uvedených v tomto Vyhodnocení z hlediska ochrany životního prostředí akceptovatelný. Návrh změny ÚP bude splňovat požadavky právních předpisů, požadavky na potřebnou úroveň bydlení a jeho technické zabezpečení, na rozvoj podnikání v území stejně jako požadavky ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Doporučení stanoviska ke koncepci

Zpracovatel vyhodnocení koncepce (územně plánovací dokumentace) „**Návrh Změny č. 1 ÚP Heřmanice u Oder**“ na základě posouzení z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví navrhuje, aby příslušný úřad vydal **souhlasné stanovisko** k posuzované územně plánovací dokumentaci.

Posuzovaná dokumentace v dostatečné míře respektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty.

Jednotlivé návrhové plochy i celou změnu územního plánu lze z hlediska vlivů na životní prostředí doporučit ke schválení za podmínky splnění opatření stanovených v kapitole č. 8 a 11 tohoto vyhodnocení.

V Dolanech dne 30. 5. 2017



.....
RNDr. Marek Banaš, Ph.D.

Držitel autorizace podle §19 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění (osvědčení MŽP o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentace a posudku, č.j. 42028/ENV/14.

Seznam použitých podkladů

- AOPK ČR (2017a): Vrstva mapování biotopů. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-03-20].
AOPK ČR (2017b): Nálezová databáze ochrany přírody. [on-line databáze; portal.nature.cz]. [cit. 2016-03-20].
Culek M (ed.) (1996): Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha.
de Molenaar J.G. (2005): Road lights and behaviour of some common mammals. Presentation at the symposium of the International Dark Sky Society Europe.
Demek J (ed.) a kol. (1987): Hory a nížiny. Zeměpisný lexikon ČSR. Academia, Praha, 584s.
Háková, A., Klauďisová, A., Sádlo J. (eds.) (2004): Zásady péče o nelesní biotopy v rámci soustavy Natura 2000. Planeta XII, 8/2004. MŽP ČR.
Chytrý M et al. (2010): Katalog biotopů České republiky. AOPK ČR.
Kubát K. et al. (eds.) (2002): Klíč ke květeně České republiky. Academia, Praha 928 s.
Neuhäuslová Z et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Academia, Praha, 341 s.
Quitt E (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia geographica 16. Geogr. úst. ČSAV Brno.
Urbanistické středisko Ostrava s.r.o. (2017): Návrh Změny č. 1 územního plánu Heřmanice u Oder. Komplexní urbanistický návrh – textová a grafická část.
Zákon ČNR ČR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, ve znění pozdějších předpisů

Dále byly použity internetové zdroje: <http://www.natura2000.cz/>, <http://www.mzp.cz>, <http://www.cenia.cz>, <http://www.biomonitoring.cz>, <http://www.nature.cz>

Přílohy

Příloha 1: Autorizační osvědčení zpracovatele

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Vážený pan
RNDr. Marek Banaš, Ph.D.
Polívkova 15
779 00 Olomouc

Č.j.:
42028/ENV/14

Vyřizuje/telefon:
Ing. Milena Hlaváčová/267 122 993

V Praze dne:
7. 7. 2014

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí jako ústřední orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon“), vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 6 tohoto zákona žádosti pana RNDr. Marka Banaše, Ph.D., datum narození: 28. 7. 1976, bydliště Polívkova 15, 779 00 Olomouc (dále jen „žadatel“) ze dne 10. 6. 2014 a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

I. Uděluje podle § 19 odst. 6 zákona

autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

Oprávnění ke zpracovávání dokumentů podle § 19 zákona vzniká dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona uděluje na dobu 5 let.

II. Při zpracování dokumentů souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (dále jen „dokumenty“) je žadatel povinen zpracovávat tyto dokumenty na základě udělené autorizace tak, aby byl naplňován účel posuzování

vlivů na životní prostředí, kterým je podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona získat objektivní odborný podklad pro vydání rozhodnutí, popřípadě opatření podle zvláštních právních předpisů, a přispět tak k udržitelnému rozvoji společnosti.

Žadatel je dále povinen v souladu s ustanovením § 2 zákona posuzovat vlivy na veřejné zdraví a vlivy na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, půdu, horninové prostředí, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní památky, vymezené zvláštními předpisy, a na jejich vzájemné působení a souvislosti.

Žadatel je proto povinen zejména při výkonu udělené autorizace plnit následující právní povinnosti (dále jen "povinnosti vyplývající z rozhodnutí o udělení autorizace"):

1. Držitel autorizace zpracuje dokumenty na základě všech dostupných a úplných podkladů a informací.
2. Držitel autorizace uvede v oznámení a dokumentaci správné, úplné a jednoznačné údaje o záměru a o stavu životního prostředí.
3. Držitel autorizace v oznámení a dokumentaci vyhodnotí všechny vlivy záměru objektivně, na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
4. Držitel autorizace v posudku vyhodnotí všechny vlivy záměru a objektivně zhodnotí správnost všech údajů uvedených v dokumentaci, a to na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
5. Držitel autorizace uvede v oznámení koncepcce, resp. ve vyhodnocení správné, úplné a jednoznačné údaje o koncepci a o dotčeném území.
6. Držitel autorizace vyhodnotí všechny vlivy koncepcce objektivně, na základě nejnovějších vědeckých poznatků a své závěry řádně odůvodní.
7. Držitel autorizace zajistí zpracování dalších podkladů podle zvláštních právních předpisů, jsou-li vyžadovány, nebo pokud to povaha záměru vyžaduje, a veškeré jejich výstupy následně zapracuje do zpracovávaných dokumentů.

O d ů v o d n ě n í

Žadatel požádal o udělení autorizace a splnil podmínky pro udělení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona a v souladu s ustanoveními přílohy č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo doloženo diplomem a vysvědčením o státní závěrečné zkoušce. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla doložena osvědčením (č.j.: 19017/ENV/14, datum vydání: 10. 6. 2014). Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání: 26. 5. 2014).

Pro výkon činnosti držitele autorizace jsou v článku II. stanoveny povinnosti dle § 1 odst. 3 a dle § 2 zákona, které je nutné v zájmu naplnění účelu a smyslu posuzování vlivů na životní prostředí dodržovat. Dokumenty zpracovávané autorizovanou osobou jsou zásadními podklady v procesu posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona a slouží jako

odborný podklad příslušnému úřadu dle § 20 zákona při formulaci závěru zjišťovacího řízení dle § 7 a § 10d zákona nebo stanoviska dle § 10 a § 10g zákona.

Pokud autorizovaná osoba při výkonu autorizované činnosti nebude dodržovat požadavky Ministerstva životního prostředí uvedené ve výroku II, dojde ze strany autorizované osoby k neplnění povinností vyplývajících z rozhodnutí o udělení autorizace, což je při opakovaném neplnění povinností důvodem pro odejmutí autorizace podle ustanovení § 19 odst. 9 zákona.

Vzhledem ke skutečnosti, že předložená žádost obsahovala všechny náležitosti a byly splněny všechny podmínky pro udělení autorizace ke zpracování dokumentů, rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 1000 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad ministrovi životního prostředí, podle § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.



Ing. Jaroslava Honová
ředitelka odboru
posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevence

Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – RNDr. Marek Banaš, Ph.D. – účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci: orgán příslušný k evidenci – odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence Ministerstva životního prostředí