



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
Č. J.: MMFM 104281/2018
SP. ZN. MMFM_S 19259/2016/OÚRaSŘ/VašD
VYŘIZUJE: Mgr. Martin Tkáč
TEL.: 558 609 281
FAX: 558 609 166
E-MAIL: tkac.martin@frydekmostek.cz
DATUM: 17.07.2018

Dle rozdělovníku

Veřejná vyhláška

oznamující zahájení řízení o vydání Změny č. 1 Územního plánu Baška formou opatření obecné povahy a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Baška podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona,

zahajuje řízení o vydání Změny č. 1 Územního plánu Baška

formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k návrhu změny tohoto územního plánu.

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Baška včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj (dále jen "návrh změny územního plánu") bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 19.07.2018) do jejího sejmutí (tj. do 06.09.2018):

- 1.) na Obecním úřadu Baška (pondělí a středa od 7.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 12.00 do 15.00 hodin, polední přestávka 11.00 – 12.00 hod., ostatní dny po telefonické domluvě 558 445 218)
- 2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh změny územního plánu bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách obce Baška: www.baska.cz pod odkazem Územní plán

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

dne 30.08.2018 v 16:00 hodin uskuteční na Obecním úřadu Baška v zasedací místnosti veřejné projednání návrhu změny územního plánu.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu změny územního plánu podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 06.09.2018) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Všechny změny, které byly od společného jednání (§ 50) změněny, jsou v textové části odůvodnění návrhu změny územního plánu v kapitole c) Vyhodnocení splnění požadavků zadání a pokynů vzešlých z projednání, pod nadpisem na str. 38 Vyhodnocení splnění pokynů vzešlých z projednání.

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí být patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

S pozdravem

Ing. arch. Zuzana Břachová, v. r.
vedoucí oddělení územního rozvoje

Za správnost vyhotovení Mgr. Martin Tkáč

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní (Obec Baška a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh změny územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko obce (podpis) :

Rozdělovník pro projednávání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Baška

Dotčené orgány: (Doporučené psaní s dodejkou a DS)

1. MM F-M, odbor DaSH
2. MM F-M, odbor ŽpaZ
3. MM F-M, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1
odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Sousední obce: (DS)

16. Statutární město Frýdek – Místek, odbor ÚPaSŘ, zde
17. Obec Palkovice, Palkovice 619, 739 41
18. Obec Janovice, Janovice 83, pošta Frýdlant nad Ostravicí, 739 11
19. Obec Pržno, Pržno 50, pošta Frýdlant nad Ostravicí 739 11
20. Obec Metylovice, Metylovice 495, 739 49
21. Obec Staré Město, Jamnická 46, pošta Frýdek – Místek, 738 01

Nadřízený orgán: (DS)

22. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ÚPaSŘ

Obec, pro kterou je změna pořizována: (DS)

23. Obec Baška, 739 01 Baška 420

Na vědomí: (DS)

24. Urbanistické středisko s.r.o., Spartakovců 3, 708 00 Ostrava - Poruba