



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: STU 30283/2014 HOL / 29  
Ze dne: 10.05.2017  
Čj: MSK 61640/2017  
Sp. zn.: ŽPZ/12974/2017/Jak  
202 V5  
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová  
Telefon: 595 622 717  
Fax: 595 622 396  
E-mail: posta@msk.cz  
Datum: 2017-06-07

Městský úřad Rýmařov  
Odbor stavební úřad  
náměstí Míru 230/1  
795 01 Rýmařov

## **Navazující stanovisko z hlediska nutnosti posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. k návrhu zadání územního plánu (ÚP) Jiříkov**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný úřad dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na platné právní úpravy na úseku ochrany životního prostředí, k žádosti o přehodnocení stanoviska z hlediska nutnosti posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. k návrhu zadání územního plánu (ÚP) Jiříkov (sp. zn. STU 30283/2014 HOL / 16 ze dne 08.03.2017) konstatuje následující.

Dne 05.04.2017 vydal krajský úřad v rámci koordinovaného stanoviska k návrhu zadání ÚP Jiříkov (č. j. MSK 34592/2017) stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ze kterého vyplývá, že předmětný územní plán je nutno posoudit dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (SEA). Předmětem návrhu zadání bylo navrhnout a prověřit zastavitelné plochy a plochy přestavby, vymezené v platném územním plánu, dále měly být zapracovány další záměry ploch pro obytnou a rekreační výstavbu na pozemku parc. č. 82/4 v k. ú. Křížov u Sovince, dále na pozemku parc. č. 326/4 v k. ú. Kněžpole a nakonec na pozemcích parc. č. 553/2 a 553/3 v k. ú. Kněžpole. Dále byla navržena plocha pro výstavbu zařízení občanského vybavení (penzion, stravovací zařízení, zařízení služeb) na pozemku parc. č. 524 v k. ú. Křížov u Sovince. Dále měly být prověřeny požadavky na úpravy či rozšíření silniční sítě, návrh nových odstavných a parkovacích ploch, technické infrastruktury a veřejných prostranství. V rámci nového územního plánu bude dále vymezen systém ekologické stability. Funkční využití v návrhu zadání územním plánu navrhovaných ploch tedy stanovovalo rámec pro realizaci některých záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Dne 10.05.2017 obdržel krajský úřad žádost o přehodnocení stanoviska z hlediska nutnosti posouzení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. k návrhu zadání územního plánu (ÚP) Jiříkov. V rámci této žádosti pořizovatel podal upřesňující údaje týkající se předpokládaného rozvoje urbanistické koncepce obce, a to v následujícím rozsahu:



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Platný územní plán obce Jiříkov byl vydaný Zastupitelstvem obce Jiříkov Opatřením obecné povahy č. 1/2009 dne 16.12.2009 a nabyt účinnosti dne 01.01.2010. Koncepce rozvoje obce, stanovená tímto platným územním plánem, obsahovala rozsáhlé zastavitelné plochy určené pro novou obytnou výstavbu, pro občanské vybavení, pro dopravu apod., a to v měřítku, který se zcela vymykal měřítku jednotlivých částí obce a souviselo se záměrem vybudování historického středověkého městečka Křížov. V souvislosti s realizací tohoto projektu bylo v platném ÚP Jiříkov navrženo i nutné zázemí pro turisty jako např. informační centra, ubytování v hotelích a penzionech, sportovní zázemí, plochy rekreačních aktivit (lyžařské vleky v Kněžpoli), plochy občanského vybavení a plochy občanské infrastruktury. Vzhledem k tomu, že z realizace tohoto rozsáhlého projektu sešlo, koncepce rozvoje obce již neodpovídá potřebám a požadavkům rozvoje obce a stávající podmínky nebudou zásadním způsobem měněny. Z platného územního plánu nebudou přebírány tyto záměry: zásobování Jiříkova a jeho místních částí pitnou vodou z kapacity skupinového vodovodu Rýžoviště – Jiříkov; odkanalizování celého území novou oddílnou kanalizací s odvedením splaškových vod na novou ČOV v Sovinci; realizace parkovacích ploch, s výjimkou plochy pro vybudování parkoviště na pozemku parc. č. 106/1, která je téměř totožná s plochou vymezenou v platném územním plánu – 44. DP; komplexní plynofikace i návrh zásobování plynem sousedních obcí; plochy veřejné zeleně s výjimkou plochy zeleně za kostelem v Jiříkově. V plném rozsahu nebudou do nového územního plánu přebírány záměry nových, případně rekonstrukce stávajících trafostanic, přeložky vedení VN, úpravy tras vedení VN či způsob vedení VN, které také souvisely s realizací historického středověkého městečka Křížov. Územním plánem bude mimo jiné prověřena možnost vymezení plochy pro vybudování přírodních překážek (některých pevných) pro účely výcviku koní. Rozsah ploch, vymezený v platném územním plánu pro novou obytnou zástavbu bude zásadně redukován. Mimo uvedené ÚP Jiříkov bude uveden do souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1 a do souladu se stavebním zákonem.

### **Navazující stanovisko z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad posoudil předloženou žádost a upřesňující údaje o návrhu řešení koncepce a v souladu s kritérii uvedenými v příloze č. 8 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí souhlasí s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i tohoto zákona.

#### **Odůvodnění:**

Z výše uvedených upřesňujících údajů týkajících se předpokládaného rozvoje urbanistické koncepce obce, resp. upřesnění návrhu zadání ÚP Jiříkov lze předpokládat, že ÚP nebude mít významný negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Územní plán Jiříkov bude řešit zejména soulad s nadřazenými územně plánovacími dokumenty, vymezení 3 ploch pro obytnou a rekreační výstavbu a vymezení 1 plochy pro výstavbu zařízení občanského vybavení. Z upřesňujících údajů a doplnění pořizovatele ÚP Jiříkov je zřejmé, že většina ploch stávajícího územního plánu nebude přebírána nebo dojde k redukci oproti návrhu a ve zřetelně menším měřítku. Nový ÚP Jiříkov nenavrhuje plochy rozvoje výroby a podnikatelských aktivit, dojde k redukci počtu parkovacích ploch a ploch pro novou obytnou zástavbu, není navrženo zásadní rozšíření sítě technické infrastruktury. Krajský úřad dále přihlédl ke skutečnosti, že platný územní plán obce Jiříkov vydaný Zastupitelstvem obce Jiříkov Opatřením obecné povahy č. 1/2009 dne 16.12.2009 a nabytím účinnosti dne 01.01.201 byl posouzen z hlediska jeho vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, a dále byl posouzen podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a to v daleko v širším měřítku, než v jakém je navrženo nový ÚP Jiříkov. Většina záměrů původního ÚP není do nového ÚP přebírána. Stávající koncepce rozvoje obce stanovená platným územním plánem již neodpovídá potřebám a požadavkům rozvoje obce a stávající podmínky nebudou zásadním způsobem měněny. Krajský úřad přehodnotil své původní stanovisko vydané v rámci koordinovaného stanoviska krajského úřadu

vydaného dne 05.04.2017 s č. j. MSK 34592/2017 tak jak je uvedeno ve výrokové části tohoto navazujícího stanoviska a to tak, že na základě doplnění odůvodnění a podání upřesňujících údajů k návrhu zadání ÚP Jiříkov není nezbytné a účelné komplexně posuzovat ÚP Jiříkov podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a to z důvodu uvedených výše. Po prostudování předloženého návrhu zadání krajský úřad konstatuje, že předmětný územní plán nenavrhuje rozsáhlé záměry s možností kumulace vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Zadání neobsahuje požadavky na vymezení záměrů obsažených v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru potřebný k podrobnějšímu posouzení, tyto konkrétní vlastnosti záměru jsou známy až v následných řízeních. Případné další vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou v podrobnějším rozsahu řešeny v následných řízeních včetně tzv. EIA. Což platí také pro podlimitní záměry (ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí), které budou případně umístěny na území obce. Krajský úřad přihlédl také ke stanovisku příslušného orgánu ochrany přírody z hlediska § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (č. j. MSK 38793/2017, ze dne 17.03.2017), kde je vyloučen vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Z upraveného zadání je zřejmé, že předmětná koncepce nenavrhuje záměry s možností významných kumulativních negativních vlivů na životní prostředí.

#### Upozornění:

Krajský úřad upozorňuje, že výše uvedeným stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem ÚP Jiříkov, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (EIA), pokud tyto záměry budou naplňovat ustanovení § 4 tohoto zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

**Koordinované stanovisko k návrhu zadání ÚP Jiříkov (ze dne 05.04.2017, č. j.: MSK 34592/2017) se v ostatních bodech nemění a zůstává nadále v platnosti.**

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství