



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: MMFM_S6922/2017/OÚRaSŘ/Van
Ze dne: 28.05.2018
Čj: MSK 79607/2018
Sp. zn.: ŽPZ/15367/2018/Jak
208.1 V10
Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová
Telefon: 595 622 717
Fax: 595 622 396
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 2018-06-18

Magistrát města Frýdku-Místku
Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

STANOVISKO

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů k vyhodnocení vlivů na životní prostředí návrhu změny č. 1 územního plánu Vyšní Lhoty

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný úřad ve smyslu § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, postupy dle § 10g zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a v souladu s § 50 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“),

vydává,

k návrhu zm. č. 1 územního plánu (ÚP) Vyšní Lhoty, jehož součástí je tzv. „SEA vyhodnocení“ - vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) a tzv. „NATUROVÉ hodnocení“ – vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o ochraně přírody a krajiny),

souhlasné stanovisko

**bez uplatnění požadavků k zajištění minimálních dopadů
koncepce na životní prostředí.**

Odůvodnění:

Krajský úřad obdržel dne 08.02.2018 oznámení o společném jednání o návrhu změny č. 1 územního plánu Vyšší Lhoty spolu s výzvou k uplatnění stanoviska k návrhu předmětné změny územního plánu, jehož součástí je SEA vyhodnocení a NATUROVÉ hodnocení. Předkladatelem je Magistrát města Frýdku-Místku. Společné jednání o návrhu územně plánovací dokumentace, včetně SEA vyhodnocení a NATUROVÉHO hodnocení, se konalo dne 01.03.2018 na Magistrátu města Frýdku-Místku.

V souladu s § 50 odst. 5 stavebního zákona krajský úřad obdržel dne 28.05.2018 žádost o stanovisko k návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty dle § 10g zákona č. 100/2001 Sb., spolu s podklady pro vydání tohoto stanoviska (vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty). Krajský úřad vydává stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí územně plánovací dokumentace na základě návrhu řešení změny územně plánovací dokumentace obdržené v rámci společného jednání (leden 2018), vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. (leden 2018), NATUROVÉHO hodnocení (leden 2018) a vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a připomínek uplatněných v rámci projednání návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty.

Krajský úřad konstatuje, že SEA vyhodnocení (Ing. Petr Továř, leden 2018) bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. a zpracováno přiměřeně v rozsahu přílohy ke stavebnímu zákonu. Z Návrh změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty obsahuje oproti již schválenému ÚP pouze dílčí změny v celkové koncepci územně plánovací dokumentace. Návrh změny č. 1 obsahuje navýšení rozlohy zastavitelných ploch o 6,42 ha. Návrh změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty obsahuje 17 zastavitelných ploch s převládajícím navrhovaným způsobem využití smíšené bydlení, rekreace – zahrada, smíšené bydlení a dopravní infrastruktura. Celková rozloha nově navržených ploch je 6,42 ha, z toho pro bydlení je 5,97 ha, pro dopravní infrastrukturu 0,15 ha a pro rekreaci – zahradu 0,30 ha. U koncepcí dopravy, vodního hospodářství, energetiky a spojů lze úpravy obsažené v návrhu změny č. 1 shrnout do následujících bodů: prodloužení dvou úseků místních komunikací navržených k rozšíření a nová komunikace v lokalitě Oblesky; podélné parkování podél stávající místní komunikace vedoucí směrem od silnice III/4774 směrem do lokality Oblesky; úprava vedení navržených cyklotras podél řeky Morávky a přivaděče Morávka – Žermanice; doplnění oboustranných chodníků podél silnice III/4774; úprava koncepce zásobování pitnou vodou a odkanalizování lokality Oblesky; plynovod STL v lokalitě Oblesky; úprava koridoru E43 pro stavbu Prosenice-Nošovice, zdvojení vedení 400 kV – rekonstrukce stávajícího jednoduchého vedení ZVN č. 403 Prosenice-Nošovice na dvojité vedení ZVN č. 403/803; koridor P12 pro plynovod přepravní soustavy vedoucí do okolí obce Libhošť k podzemnímu zásobníku Třanovice (záměr vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR). Návrh zm. č. 1 ÚP Vyšší Lhoty je invariantní.

SEA vyhodnocení k jednotlivým složkám životního prostředí konstatuje:

Zpracovatel SEA vyhodnocení konstatuje, že realizací navrhovaných záměrů nedojde k výraznému ovlivnění charakteristiky krajinného rázu, zejména u charakteristik přírodních, prostorových vztahů a uspořádání krajinné sféry. Současný stav životního prostředí může být do určité míry přechodně ovlivněn v průběhu výstavby. Tyto vlivy však nejsou předmětem územního plánování, ale musí být řešeny v rámci realizace konkrétních staveb.

Významnějším ovlivněním životního prostředí plynoucím z realizace návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty je zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) o celkové ploše 6,42 ha. Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) nejsou změnou územního plánu zabírány.

Zpracovatel SEA vyhodnocení hodnotí vlivy na vodu, ovzduší a veřejné zdraví jako nulové, malé až zanedbatelné, popř. se nepředpokládají vůbec.

Vzhledem k rozšíření zástavby navržené změnou územního plánu dojde ke změně vzhledu stávající zástavby v obci a ke změně stávajícího vzhledu zástavby v obci. Z hlediska globálního vlivu na krajinný ráz širšího okolí

lze považovat uvedené změny za zanedbatelné, za předpokladu, že nová zástavba pozemními objekty bude navržena a provedena s ohledem na včlenění do přirozeného rázu okolní krajiny. Vliv výstavby navrhovaných záměrů na biotickou složku krajiny zpracovatel SEA vyhodnocení uvádí, že bude taktéž velmi omezený, vzhledem k rozsahu změny ÚP.

V kapitolách 7 a závěr SEA vyhodnocení jsou stanovena opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci závažných záporných vlivů na životní prostředí a podmínky a předpoklady, za kterých je změna č. 1 ÚP Vyšší Lhoty akceptovatelná. Krajský úřad konstatuje, že tyto podmínky, opatření a požadavky jsou řešitelné až ve fázích přípravy a realizace výstavby na plochách či vyplývají z právních předpisů, nejsou proto do tohoto stanoviska zapracovány konkrétně ve formě podmínek realizovatelných ve fázi územního plánování. Nicméně při plánování výstavby je vhodné tyto návrhy požadavků respektovat.

V rámci společného jednání o návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty byly podány stanoviska a připomínky, které byly souhlasné, souhlasné s podmínkami a nesouhlasné. Magistrát města Frýdku-Místku, orgán ochrany přírody a krajiny vyslovil nesouhlas s plochami Z1/2, Z1/5, Z1/7, Z1/9 a Z1/10. U ploch Z1/4 a Z1/5 požadoval jejich omezení. Další nesouhlas vyslovil krajský úřad, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, který nesouhlasil se záměry označenými Z1/3, Z1/5, Z1/7, Z1/9, Z1/10, Z1/12 a Z1/15. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Beskydy nesouhlasila s plochami Z1/6, Z1/14 a Z1/16. V rámci vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a připomínek, které bylo součástí podkladů k vydání stanoviska SEA vyplývá, že pořizovatel akceptoval výše uvedená stanoviska dotčených orgánů a jimi navržené plochy k vyřazení budou z návrhu změny ÚP vyřazeny, popř. upřesněny, prověřeny, doplněny apod. K podmínkám uplatněným ve stanoviscích dotčených orgánů krajský úřad dále upozorňuje, že zastupitelstvo obce je při schvalování vázáno těmito stanovisky, případně výsledkem řešení rozporů (§ 51 odst. 2 stavebního zákona).

Vliv koncepce na území soustavy Natura 2000 nebyl vyloučen stanoviskem krajského úřadu s č. j. MSK 100231/2017 ze dne 17.08.2017, který v rámci tohoto stanoviska konstatoval, že změny ÚP může mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Území katastru obce Vyšší Lhoty zasahuje do Ptačí oblasti Beskydy, Evropsky významné lokality Beskydy a Evropsky významné lokality Niva Morávky. Realizace některých záměrů navržených v rámci změny ÚP může mít vliv na předměty ochrany a celistvost těchto lokalit. U ploch Z1/6, Z1/12, Z1/13, Z1/14, Z1/16 a Z1/17 nebyl vyloučen vliv na Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti Beskydy. Současně nebyl vyloučen vliv u koridoru P12 pro plynovod a koridor E43 pro stavbu zdvojení vedení 400 kV, konkrétně jejich vlivu na Evropsky významnou lokalitu Niva Morávky. Většina ploch, u kterých nebyl vyloučen vliv na území soustavy Natura 2000 byly z návrhu vypuštěny, a to na základě projednání s dotčenými orgány v rámci společného jednání. U ploch Z1/13, Z1/17 a ploch dvou koridorů nebyl dotčenými orgány uplatněn požadavek na vypuštění z návrhu změny ÚP. Dle naturového hodnocení navržené změny funkčního využití ploch Z1/13 a Z1/17 nebude mít žádný vliv na předměty ochrany a celistvost Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti Beskydy. Zpracovatel Naturového hodnocení konstatuje u dvou ploch koridorů mírně negativní vliv na předmět ochrany a celistvost Evropsky významné lokality Niva Morávky. Dále uvádí, že záměry, pro které byly tyto koridory vymezeny, již byly posuzovány z hlediska jejich vlivu na lokality soustavy Natura 2000 (Volf 2005; Fialová 2011), kdy z provedených hodnocení vyplývá, že v rámci vymezených koridorů existují taková řešení záměrů, které nebudou mít významný vliv na celistvost a předměty ochrany Evropsky významné lokality Niva Morávky. **V závěru Naturového hodnocení je konstatováno, že hodnocená změna č. 1 ÚP Vyšší Lhoty nemá významný negativní vliv na celistvost a předměty ochrany lokalit soustavy Natura 2000.**

Zpracovatelem územně plánovací dokumentace je Ing. arch. Miroslav Hudák (leden 2018); zpracovatelem vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí z ledna 2018 je Ing. Petr Tovaryš (Osvědčení odborné způsobilosti o posuzování vlivů dle zákona č. 100/2001 Sb., osvědčení o prodloužení autorizace č. j. 73613/ENV/15); zpracovatelem NATUROVÉHO hodnocení z ledna 2018 je Mgr. Jan Losík, Ph.D. (autorizovaná osoba pro posouzení dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., rozhodnutí o prodloužení autorizace č. j. 99774/ENV/15-448/630/15).

Upozornění:

Tímto stanoviskem není dotčena povinnost, v rámci řízení následujících po schválení územního plánu, jednotlivé záměry posoudit v rámci procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, pokud tyto záměry budou naplňovat některá z ustanovení § 4 uvedeného zákona.

Poučení:

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat.

Ing. Dana Kučová
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství