

A. Vyhodnocení vlivu návrhu změny č. 1 Územního plánu Vyšní Lhoty na životní prostředí

(dle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
v platném znění a v rozsahu Přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu v platném znění)

Objednatel: Ing. arch. Miroslav Hudák, Vratimov

Zhotovitel: Ing. Petr Tovaryš, Ostrava

leden 2018

OBSAH

Úvod	3
1. Vztah územně plánovací dokumentace k cílům ochrany ŽP	3
1.1. Vztah ÚP Vyšní Lhoty k přijatým cílům ŽP na vnitrostátní úrovni	3
1.2. Vztah ÚP Vyšní Lhoty k jiným platným koncepcím Moravskoslezského kraje (MSK)	3
1.3. Koncepce návrhu ÚP Vyšní Lhoty	5
2. Současný stav životního prostředí v řešeném území	8
2.1. Vymezení řešeného území	8
2.2. Geomorfologické a geologické poměry	9
2.3. Klimatické podmínky	9
2.4. Ovzduší	9
2.5. Hydrologické poměry a vodní zdroje	10
2.6. Charakteristika půdního fondu	11
2.7. Ložiska surovin, svážná a poddolovaná území, radonové riziko	12
2.8. Ochrana přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny	13
2.9. Limity využití území	15
2.10. Současný charakter sídla	17
2.11. Předpokládaný vývoj ŽP v řešeném území bez uplatnění návrhu změny č. 1 ÚP	22
3. Návrhem změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty významně ovlivněné charakteristiky životního prostředí	22
4. Současné problémy a jevy ŽP, které by mohly být návrhem č. 1 ÚP Vyšní Lhoty významně ovlivněny ...	22
5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny č. 1 ÚP na ŽP	23
5.1. Vlivy na půdu	23
5.2. Vlivy na vodu	23
5.3. Vlivy na ovzduší	23
5.4. Vlivy na veřejné zdraví	23
5.5. Vlivy na krajinu a ekosystémy	24
6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty na ŽP	24
7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení, nebo kompenzaci závažných záporných vlivů na ŽP	24
7.1. Ochrana zemědělského a lesního půdního fondu	25
7.2. Ochrana vod	25
7.3. Napojení na technickou infrastrukturu	26
7.4. Ochrana před hlukovou a imisní zátěží, ochrana veřejného zdraví	26
7.5. Ochrana ekosystémů, krajiny a bioty	26
7.6. Ochrana památek a urbanisticko - architektonické řešení	27
8. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany ŽP do návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty.	27
9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivů ÚPD na ŽP	28
10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	28
11. Závěr	29

Úvod

Předkládané posouzení vlivů návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty na životní prostředí, tj. posouzení jako koncepce (dále jen **posouzení**), je zpracováno v intenci ustanovení zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění (dále jen zákon, §10a - §10j) a v náležitém rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon §19).

Návrh změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty obsahuje oproti již schválenému ÚP pouze dílčí změny v celkové koncepci ÚPD, proto je v dalším textu posuzován **jen vliv těchto změn** na ŽP.

1. Vztah územně plánovací dokumentace k cílům ochrany ŽP

Obecným cílem územně plánovací dokumentace je vypracovat návrh územního rozvoje a uspořádání obce v souladu s přírodními, historickými, kulturními i civilizačními hodnotami řešeného území při respektování požadavků vyšších rozvojových koncepcí území i požadavků dotčené obce. Z toho pak plyne, že základní cíle územně plánovací dokumentace nemohou být v rozporu s hlavními cíli ochrany ŽP.

1.1. Vztah ÚP Vyšní Lhoty k přijatým cílům ŽP na vnitrostátní úrovni

Obec Vyšní Lhoty je zařazena do specifické oblasti republikového významu **SOB 2 Beskydy**, která je územně vymezena administrativními obvody obcí: **ORP¹⁾ Frenštát pod Radhoštěm** (Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice), **ORP Frýdek-Místek** (Krásná, Morávka, Pražmo, Raškovice, Vyšní Lhoty), **ORP Frýdlant nad Ostravicí** (Bílá, Janovice, Staré Hamry), **ORP Jablunkov** (Bocanovice, Dolní Lomná, Horní Lomná, Milíkov), **ORP Třinec** (Košariska, Řeka, Komorní Lhotka, Smilovice).

Poznámka: Specifické oblasti jsou území, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí. Zároveň se jedná o území specifických přírodních nebo civilizačních hodnot republikového nebo oblastního významu.

Specifické oblasti zahrnují obce, ve kterých je dle zjištěných skutečností nejnaléhavější potřeba řešení problémů z hlediska udržitelného rozvoje území. Účelem vymezení specifických oblastí je, aby v nich kraje, ministerstva a jiné ústřední správní úřady v rámci svých působností vytvářely podmínky pro odstranění problémů s cílem umožnit udržitelný rozvoj území a to v souladu s cíli a úkoly územního plánování definovanými stavebním zákonem a při respektování republikových priorit územního plánování a ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území.

1.2. Vztah ÚP Vyšní Lhoty k jiným platným koncepcím Moravskoslezského kraje (MSK)

Pro Vyšní Lhoty jsou nadřazenou územně plánovací dokumentací **Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje** (ZÚR MSK) vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426, kterým je taktéž potvrzeno zařazení Vyšních Lhot do specifické oblasti SOB 2 Beskydy.

¹⁾ ORP obec s rozšířenou pravomocí

Platný ÚP Vyšní Lhoty respektuje následující obecné požadavky na využití území, stanovené ZÚR MSK pro specifickou oblast SOB 2 Beskydy:

- ochranu kulturně historických hodnot sídel a vysokých přírodních hodnot krajiny včetně významných krajinných horizontů,
- podporu obytné a rekreační funkce sídel též mimo hlavní rekreační střediska, jejich rozvoj řešit současně s odpovídající veřejnou infrastrukturou,
- rozvoj sídel přednostně využít plochy v rámci zastavěného území, nová zastavitelná území vymezovat výhradně v návaznosti na stávající zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny,
- zkvalitnění funkčních a prostorových vazeb s OB2 Ostrava v polygonu Dobrá - Vyšní Lhoty - Smilovice - Horní Tošanovice - Dobrá,
- při rozšiřování a umístování nových sportovních a rekreačních zařízení zohledňovat jejich dopravní dostupnost, pohledovou exponovanost a další podmínky ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny,
- nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci. Přírůstek kapacit rodinné rekreace realizovat výhradně přeměnou objektů původní zástavby na rekreační chalupy,
- rozvoj ubytovacích zařízení v oblasti orientovat zejména na výstavbu zařízení s celoroční využitelností a mimo zastavěné území obcí s kapacitou do cca 50 lůžek,
- podporu rozvoje občanského vybavení a doprovodných služeb pro sport, rekreaci a cestovní ruch s rozšířením možností celoročního rekreačního využití i mimo hlavní centra,
- podporu rozvoje integrované hromadné dopravy ve vazbě na pěší dopravu a cyklistickou dopravu,
- zachování možnosti využití ložisek zemního plynu a ropy při respektování podmínek ochrany přírody a krajiny,
- nové plochy pro bydlení a rekreaci vymezovat současně s plochami a koridory odpovídající veřejné infrastruktury výhradně ve vazbě na zastavěná území sídel,
- nové plochy sportovně rekreačních zařízení včetně koridorů odpovídající dopravní a technické infrastruktury na území CHKO Beskydy vymezovat s ohledem na požadavky dotčených orgánů ochrany přírody a krajiny.

Platný ÚP Vyšní Lhoty dále zahrnuje následující konkrétní záměry, vyplývají z formulace ZÚR MSK:

- zdvojení 400 kV vedení E43 - Prosenice-Nošovice, veřejně prospěšná stavba,
- prvky ÚSES, nadregionální biokoridory K 101 N a K 101 V, regionální biokoridory č. 561 a 638, regionální biocentrum č. 180, veřejně prospěšné opatření.

V požadavcích na řešení a vzájemnou koordinaci při vymezování ploch a koridorů v ÚPD dotčených obcí jsou v ZÚR MSK jmenovány dva záměry zasahující do území Vyšních Lhoty:

- cyklotrasa Greenways - páteřní trasa a boční trasa I - cyklotrasa prochází obcí beze změny v souběhu s cyklotrasou č. 46,
- rozvoj kanalizační soustavy Frýdek-Místek, kanalizace je navržena v návaznosti na Nižní Lhoty a dále bude pokračovat na ČOV Frýdku-Místku ve Sviadnově.

Záměry a změny navrhované v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty jsou zpracovány v souladu s následujícími koncepčními materiály MSK:

- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury MSK,
- Územní energetická koncepce MSK,
- Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší MSK,
- Plán odpadového hospodářství MSK,
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací MSK,
- Plán oblastí povodí Odry,
- Krajský program snižování emisí MSK,
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny MSK,
- Surovinová politika MSK,
- Povodňový plán MSK.

1.3. Koncepce návrhu ÚP Vyšní Lhoty

1.3.1. Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

V rámci platného ÚP navržený rozvoj obce vychází z jejího zařazení do **SOB 2 Beskydy**, tj. území, ve kterém se dlouhodobě projevují problémy z hlediska hospodářského rozvoje, sociodemografických podmínek nebo stavu složek životního prostředí.

Vyšní Lhoty se budou rozvíjet jako venkovské sídlo s preferovanou funkcí bydlení ve kvalitním životním a přírodním prostředí na okraji CHKO Beskydy. Kromě předpokládaného přírůstku trvale bydlících bude obec také sloužit jako klidná obytná zóna pro blízká města ostravské aglomerace.

Umožněn je rozvoj občanského vybavení a sportovně rekreačních zařízení, vč. cyklistických tras. Tím bude spolu s okolním přírodním prostředím posílen rozvoj turistiky a cestovního ruchu, čímž přispějí ke kvalitě bydlení a stabilitě osídlení.

V zájmu zajištění hospodářského rozvoje obce jsou v platném ÚP navrženy plochy pro rozvoj výroby, dále jsou navrhovány možnosti podnikání a provozování služeb v obytném území obce.

Územní rozvoj se dále opírá o předpoklad nárůstu počtu trvale bydlících v obci na cca 1100 v časovém horizontu 15 let, z toho plyne potřeba zajištění ploch pro výstavbu cca 80 nových bytů.

Platný ÚP Vyšní Lhoty v zájmu ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území se opírá o dodržování následujících zásad:

- při novém prostorovém uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití zachovat urbanistické hodnoty sídla,
- soustředit hlavní územní rozvoj do ploch navazujících na stávající souvislou zástavbu obce, intenzivněji využívat volné plochy uvnitř zastavěného území a respektovat historicky vzniklý způsob rozptýleného zastavění v obci,
- ochránit typické pasekářské osídlení Beskyd, historicky vzniklé horské pasky uvnitř CHKO Beskydy,
- respektovat stávající nemovité kulturní památky vč. památek místního významu a historicky a architektonicky hodnotných staveb,

- respektovat jedinečnost a celkový ráz prostředí při umisťování staveb, změnách staveb a ostatních změnách v území prováděných na pozemcích nemovitých kulturních památek, památek místního významu, historicky a architektonicky hodnotných staveb nebo v blízkosti těchto pozemků,
- znemožnit zahrnování památek místního významu dosud stojící na veřejných prostranstvích do oplocených pozemků obytného území a zahrad nebo oplocených areálů jiných funkčních ploch, které nejsou veřejnosti přístupné,
- přemístit na jiné vhodné místo památky místního významu (kapličky, kříže aj.) pokud by změny v území ohrozily jejich existenci,
- zachovat významný regionální krajinný horizont Prašivá - Čupel,
- ochránit místa dalekého rozhledu od místní komunikace pod Prašivou (p.č. 1499, 1555/3, 1559/3, 1558, 1578/1, 1681, 1829/1) před znehodnocením - zarůstáním lesem nebo zastavěním,
- respektovat zvláště chráněných území přírody - CHKO Beskydy včetně zón odstupňované ochrany, evropsky významnou lokalitu NATURA 2000 Beskydy a Nivu Morávky, ptačí oblast NATURA 2000 Beskydy, národní přírodní památku Skalická Morávka, přírodní rezervaci Kršle,
- respektovat významné krajinné prvky "ze zákona" (tj. lesy, rybníky, vodních toky, údolní nivy) a v maximální možné míře i rozptýlenou krajinnou zeleň (remízky, meze, břehové porosty),
- vytvořit územní předpoklady pro zvýšení ekologické stability krajiny vymezením biocenter a biokoridorů územního systému ekologické stability.

1.3.2. Urbanistická koncepce

Urbanistická koncepce, tj. územní lokalizace požadovaných základních funkcí v obci, jejich vzájemná vazba a dopravní propojení, je v platném územním plánu Vyšní Lhoty definována následovně:

- zůstane zachována funkce současného **centra obce** u silnice III/4774 jako místa s koncentrací objektů občanského vybavení a veřejných prostranství, doplněných bydlením. Centrální charakter lokality je podpořen umožněním výstavby objektů občanského vybavení v blízkých plochách smíšených výrobních a vymezením nové plochy smíšené obytné Z6,
- souvislá **obytná zástavba** se rozkládá v západní části obce podél silnice III/4774. V návaznosti na ni je navržen intenzivní rozvoj bydlení. K bydlení je preferována i lokalita Oblesky, ve které je navržena největší obytná zastavitelná plocha Z18, její využití není podmíněno zpracováním územní studie. V ostatních částech obce je navržen pouze omezený rozvoj bydlení podporující stávající charakter rozptýlené zástavby,
- objekty **občanského vybavení** se koncentrují a nadále budou koncentrovány v centrální části obce. Nové plochy občanského vybavení nejsou navrženy, preferováno je jejich umisťování do ploch smíšených obytných,
- zůstane zachována funkce vrcholu Prašivé jako významné **turistické lokality**,
- do ploch k **rekreaci** jsou zařazeny objekty rodinné rekreace uvnitř CHKO Beskydy. Další výstavba objektů rodinné rekreace není navržena, je umožněna pouze změna využití stávajících rodinných domů k rekreaci,
- **výroba** v obci zůstane zastoupena dvěma stávajícími areály výroby a skladování u silnice III/4774. V návaznosti na ně jsou podél přivaděče Morávka-Žermanice navrženy dvě nové výrobní plochy,
- **specifická plocha** areálu ministerstva spravedlnosti se nemění,

- plochy **technické infrastruktury** jsou vymezeny v místech stávajících technických zařízení vodního hospodářství, seismické stanice, regulačních stanic plynu, vrtu plynu a telekomunikačních zařízení. Navržena je plocha technické infrastruktury Z45 pro sběrný dvůr,
- hlavním **dopravním tahem** zůstává silnice III/4774, která spojuje Vyšší Lhoty s okolními obcemi a zajišťuje napojení obce na nadřazený komunikační systém, tj. na silnici R48, tj. spojení s Frýdkem Místkem a Ostravou.

TAB. 1 Zastavitelné plochy vymezené v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty

označení plochy	umístění, název lokality	převládající navrhovaný způsob využití	výměra [ha]
Z1/1	Kopec	smíšené bydlení	0,34
Z1/2	Za tkáčku		1,00
Z1/3	Kamenité		0,24
Z1/4			0,17
Z1/5			0,90
Z1/6			Pod Prašivou
Z1/7	Kotly		0,68
Z1/8	Kamenité		0,05
Z1/9			0,24
Z1/10	Kotly		0,72
Z1/11	u silnice do Raškovic		0,13
Z1/12	Kamenité	rekreace - zahrada	0,30
Z1/13		0,04	
Z1/14	Pod Prašivou	smíšené bydlení	0,16
Z1/15	u silnice do Raškovic	0,78	
Z1/16		0,09	
Z1/17	Kamenité	dopravní infrastruktura	0,06
CELKEM			6,42

Návrh změny č. 1 obsahuje (viz TAB. 2) navýšení rozlohy zastavitelných ploch o 6,42 ha, z toho pro smíšené bydlení 5,97 ha, pro dopravní infrastrukturu 0,15 ha a pro rekreaci – zahrada 0,30 ha.

U dalších dílčích koncepcí ÚP Vyšší Lhoty, tj. koncepcí dopravy, vodního hospodářství, energetiky a spojů lze úpravy obsažené v návrhu změny č. 1 shrnout do následujících bodů:

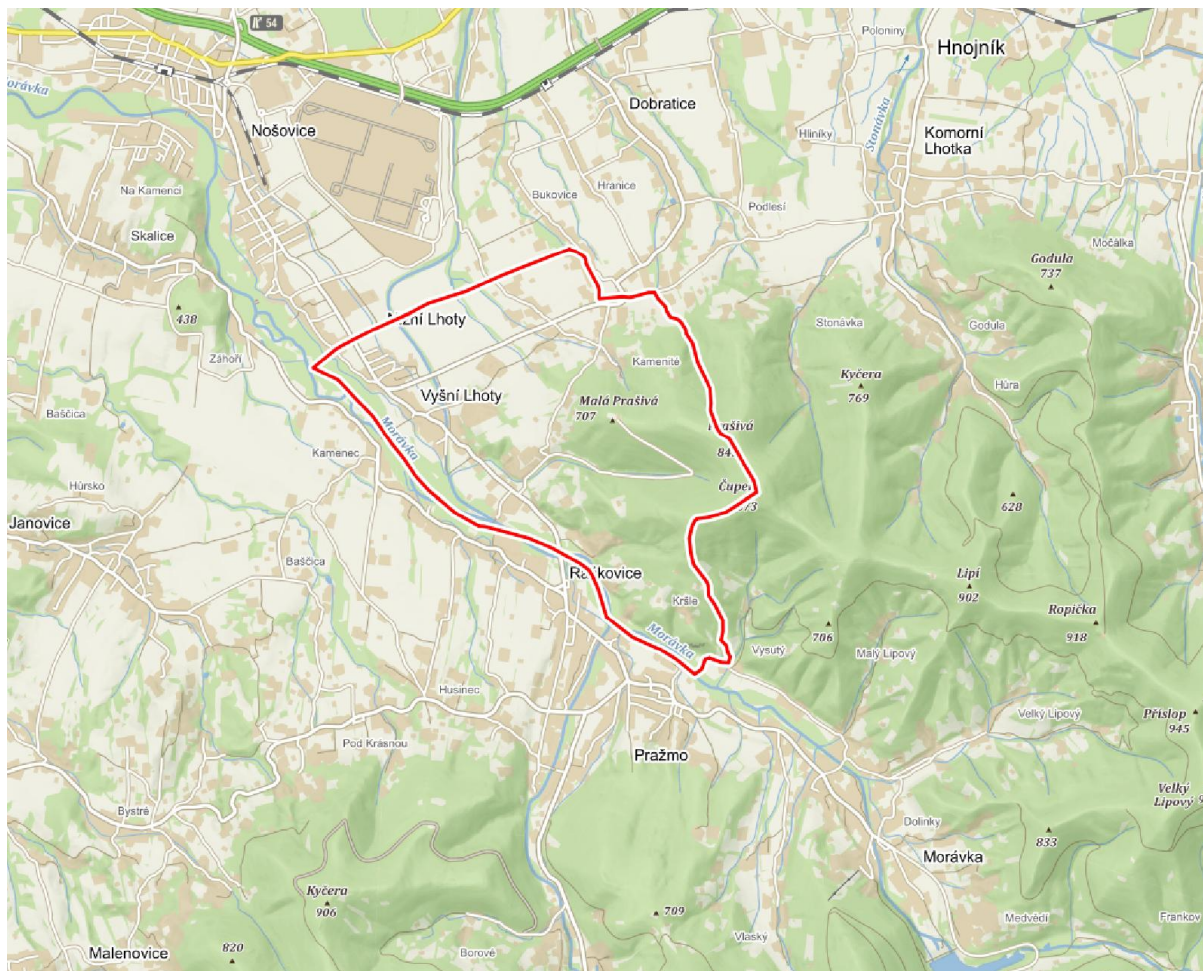
- prodloužení dvou úseků místních komunikací navržených k rozšíření a nová místní komunikace v lokalitě Oblesky,
- podélné parkování podél stávající místní komunikace vedoucí od silnice III/4774 směrem do lokality Oblesky,
- úprava vedení navržených cyklotras podél řeky Morávky a přívaděče Morávka-Žermanice,
- doplnění oboustranných chodníků podél silnice III/4774,
- úprava koncepce zásobování pitnou vodou a odkanalizování lokality Oblesky,
- plynovod STL v lokalitě Oblesky,
- úprava koridoru E43 pro stavbu Prosenice-Nošovice, zdvojení vedení 400 kV - rekonstrukce stávajícího jednoduchého vedení ZVN č. 403 Prosenice-Nošovice na dvojitě vedení ZVN č. 403/803,
- koridor P12 pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Libhošť k podzemnímu zásobníku Třanovice - záměr vyplývá z Politiky územního rozvoje ČR.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny tak, že většinou navazují na zastavěné území obce nebo vyplňují proluky uvnitř zastavěného území.

2. Současný stav životního prostředí v řešeném území

2.1. Vymezení řešeného území

Hranice řešeného území o celkové ploše 1148 ha je graficky vyznačena na leteckém snímku uvedeném na následující straně. Základní členění řešeného území dle druhů pozemků je uvedeno v následující TAB. 2 na str. 10.



TAB. 2 Řešené území v členění dle druhu pozemků

druh pozemku	plocha pozemku	
	[ha]	[%]
Vyšní Lhoty celkem	1148	100,0
zemědělské pozemky	530	46,2
lesní pozemky	498	43,4
zastavěné plochy	120	10,4
zemědělské pozemky celkem	530	100,0
z toho: orná půda	172	32,5
trvalé travní porosty	321	60,6
ostatní zemědělské pozemky	37	6,9

2.2. Geomorfologické a geologické poměry

Obec Vyšní Lhoty se nachází v mírně zvlněné krajině Podbeskydské pahorkatiny (průměrná nadmořská výška 375 m). Řešené území obce Vyšní Lhoty se z hlediska geomorfologického členění nachází ve:

- Západní Karpaty - provincie
 - Vnější Západní Karpaty - soustava (subprovincie)
 - Západní Beskydy - oblast
 - Moravskoslezské Beskydy - celek
 - Lysohorská hornatina - podcelek
 - Podbeskydská pahorkatina - okrsek.

Kvartérní pokryv řešeného území graficky je velmi rozmanitý, vyskytují se zde tyto nezpevněné sedimenty Českého masivu a Karpat:

- říční sedimenty (písek, štěrk),
- nivní sedimenty (hlína, písek, štěrk),
- svahové sedimenty (hlína, písek),
- svahové sedimenty (hlína, kameny),
- nevytříděné hlinité štěrky,
- naváté sedimenty (spraš, sprašová hlína),
- jezerní sedimenty (jíl, písek),
- zvětraliny.

Zpevněné sedimenty flyšového pásma Karpat:

- jílovec, silicit, vápenec,
- jílovec,
- pískovec, slepenec, jílovec,
- jílovec, pískovec, slepenec,
- pískovec, slepenec,
- pískovec, silicit, vápenec, jílovec,
- jílovec,
- pískovec, jílovec,
- jílovec, pískovec,
- jílovec, pískovec, pelokarbonát,
- jílovec, pískovec, silicit,
- jílovec, vápenec,
- vápenec, jílovec,
- vulkanity (těšínit, pikrit) a vulkanoklastika (tuf, tufit).

2.3. Klimatické podmínky

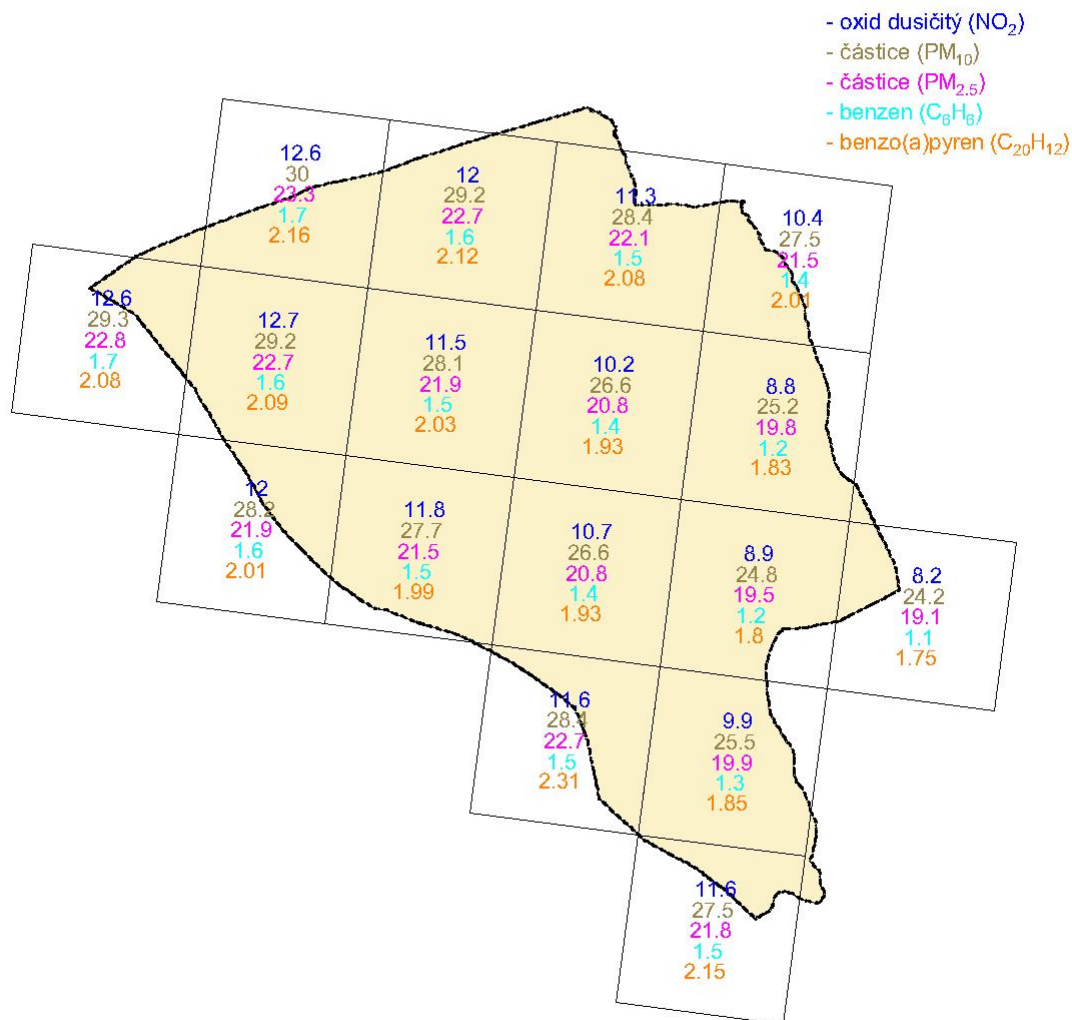
Dle klimatické regionalizace (E. Quitt) se posuzované území nachází v jednotce MT9, která se vyznačuje dlouhým, teplým, suchým až mírně suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a podzimem, krátkou, suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

2.4. Ovzduší

Imisní monitoring škodlivin v ovzduší se v řešeném území neprovádí. Úroveň stávající imisní zátěže území je proto možné pouze hrubě odhadovat na základě dostupných údajů z nejbližších stanic informačního systému kvality ovzduší (ISKO) Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ).

Aktuální stav znečištění ovzduší je prezentován na základě pětiletých průměrných koncentrací za období let 2012 – 2016²⁾ v pravidelné síti 1×1 km (viz ČHMÚ OZKO dle zák. č. 201/2012, §11 odst. 6).

Průměrné imisní koncentrace škodlivin v řešeném území [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$], vyjma benzo(a)pyrenu [$\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$]



2.5. Hydrologické poměry a vodní zdroje

Frýdecko Místecko náleží Baltskému úmoří odvodňované řekou Odrou. Hlavním tokem řešeného území je řeka Morávka (číslo hydrologického pořadí 2-03-01-050 (dále jen ČHP, plocha povodí 20,058 km^2), která má na území obce pouze jeden pravobřežní přítok, potok Hlubočec. Potok Osiník se vlévá do Morávky až na území Nošovic. Naopak z Morávky se u jezu odděluje přivaděč Morávka-Žermanice (ČHP 2-03-01-063, plocha povodí 13,177 km^2), do kterého se na území obce vlévají potoky Horní Osiník a Hliseník a na území Nižních Lhot Kamenitý potok s přítokem Račok. Podél východní hranice obce protéká řeka Lučina (ČHP 2-03-01-062, plocha povodí 11,463 km^2). V severní části obce pramení potok Říčka. V

²⁾ Aktuálnější údaje nejsou v současné době k dispozici

řešeném území se nacházejí pouze dvě malé vodní plochy, jedná se rybníky u potoka Račok. Nejvýznamnějším spotřebitelem povrchové vody je přivaděč Morávka - Žermanice.

Z hlediska podzemních vod je území obce začleněno do útvaru podzemních vod č. 32121 - Flyš v povodí Ostravice. V řešeném území se nachází jímací území Prašivá, u kterého jsou stanovena ochranná pásma 2. a 3. stupně. U jezu na Morávce je provedeno napojení na přivaděč Ostravského oblastního vodovodu (OOV) jako náhradní vodní zdroj za v roce 1997 povodní poškozený a následně zrušený zdroj u řeky Morávky. Na svazích Prašivé je několik místních vodních zdrojů bez vyhlášených ochranných pásem. Jeden z nich využívá k zásobování i Chata na Prašivé další slouží k zásobování kulturního areálu Kamenité. Významným odběrem podzemní vody je jímací území SmVaK OOV Prašivá.

Při průzkumném plynárenském vrtu byl nalezen poblíž úpravny vody zdroj jodobromitých vod. Zdroj zatím není využíván.

V blízkosti jezu na řece Morávce je evidován objekt základní pozorovací sítě (hydrogeologický vrt), který je ve správě ČHMÚ. Kolem vrtu stanoveno ochranné pásmo o poloměru 250 m.

Opatřením č.j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007 je vymezeno záplavové území u řeky Morávky vč. aktivní zóny mezi říčním km 0 až 18,84. Opatřením č.j. 3112/2005/ŽPZ/Hec/001 ze dne 25.5.2005 je pak Krajským úřadem Moravskoslezského kraje vymezeno záplavové území řeky Lučiny vč. aktivní zóny mezi říčním km 28,9 až 37,0.

Do záplavového území zasahuje okrajově zastavitelná plocha Z1/2. V plochách nezastavěného území je pak umožněna realizace vodohospodářských a protierozních opatření, která přispějí k ochraně zastavěného území před možnými rozlivy vodních toků a splachy orné půdy při vydatných deštích.

Jihovýchodní polovina území obce zasahuje do **Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Beskydy**, jejíž hranice je totožná s hranicí CHKO Beskydy. Limitováno je zde především plošné odlesňování a odvodňování pozemků a výstavba objektů, v nichž se nakládá s látkami znečišťujícími vodu.

Dle Nařízení vlády ČR č. 71/2003 Sb. o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod, ve znění č. 169/2006 Sb. jsou stanoveny **povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů**. Morávka a Lučina jsou uvedeny na seznamu a zařazeny mezi lososové typy vod - povrchové vody, které jsou nebo se stanou vhodnými pro život ryb lososovitých. Veškerá činnost ovlivňující kvalitu těchto vod musí vést ke splnění imisních standardů pro lososové vody dle TAB. č. 2 Nařízení vlády č. 71/2003 Sb.

2.6. Charakteristika půdního fondu

Základní kvalitativní charakteristikou půd jsou tzv. bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen BPEJ), které jsou popsány pětimístním numerickým kódem - viz Vyhláška č. 327/1998 Sb., kde druhá a třetí číslice kódu vyjadřuje hlavní půdní jednotku (dále jen HPJ), tj. účelové seskupení půdních forem příbuzných vlastností, jež jsou určovány genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, hloubkou půdy, stupněm hydromorfismu, popřípadě výraznou sklonitostí nebo morfologií terénu a zúrodnovacím opatřením).

Charakteristika hlavních půdních jednotek, které se vyskytují v řešeném území:

kód HPJ	charakteristika BPEJ
20	Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené
22	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející
35	Kambizemě dystrické, kambizemě modální mezobazické, kryptopodzoly modální včetně slabě oglejených variet, na břidlicích, permokarbonu, flyši, neutrálních vyvěřelých horninách a jejich svahovinách, středně těžké, až středně skeletovité, vláhově příznivé až mírně převlhčené, v mírně chladném klimatickém regionu
36	Kryptopodzoly modální, podzoly modální, kambizemě dystrické, případně i kambizem modální mezobazická, bez rozlišení matečných hornin, převážně středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy až mírně převlhčované, vždy však v chladném klimatickém regionu
37	Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorniči od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách
40	Půdy se sklonitostí vyšší než 12 stupňů, kambizemě, rendziny, pararendziny, rankery, regozemě, černozemě, hnědozemě a další, zrnitostně středně těžké lehčí až lehké, s různou skeletovitostí, vláhově závislé na klimatu a expozici
46	Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření

Jednotlivé BPEJ jsou zařazeny podle kvality do tříd ochrany zemědělské půdy. Třída ochrany I. označuje nejkvalitnější půdy, třída ochrany V. nejméně kvalitní půdy. Na řešeném území převažuje třída ochrany III., hojně jsou zastoupeny také třídy ochrany IV. a V. Třídy ochrany I. a II. se vyskytují výjimečně.

Nejvýznamněji jsou zastoupeny hlavní půdní jednotky **46** (v severní části obce), **35** (ve střední části obce), **40** (na horských pasekách) a **22** (v nivě Morávky).

Orná půda je nejvíce zastoupena v severní části obce. Největší plochy trvalých travních porostů se nacházejí na mírnějších svazích Prašivé ve střední části obce a podél vodních toků. Větší souvislé plochy lesa jsou pak ve východní části obce na území CHKO Beskydy a podél toku řeky Morávky.

Nejvíce odvodněných pozemků se nachází v severní části řešeného území. Odvodněná je část orné půdy a některé trvalé travní porosty na podhorských loukách, odváděná voda je svedena do blízkých potoků.

2.7. Ložiska surovin, svážná a poddolovaná území, radonové riziko

Celé řešené území leží v chráněném ložiskovém území černého uhlí české části hornoslezské pánve. Podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části hornoslezské pánve vymezuje dokument: "Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní části okresu Ostrava-město". Řešené území je v tomto dokumentu zařazeno do zóny C2, ve které prakticky žádná omezení výstavby a povolování jednotlivých druhů staveb nejsou. V zóně C2 se v současné době nejvíce pravděpodobně exploatace černého uhlí klasickými metodami. V případě, že by tyto části ložiska byly exploatovány např. odplynováním nebo jinými metodami, nepředpokládá se v souvislosti s tím vznik důlních škod deformacemi terénu.

Do severní části řešeného území zasahují také CHLÚ zemního plynu Komorní Lhotka II a Vyšní Lhoty, výhradní ložiska zemního plynu Komorní Lhotka I a Vyšní Lhoty-NT6 a dobývací prostor zemního plynu Komorní Lhotka I a prognózní zdroj vyhrazených nerostů - zemního plynu Čeladná 1. Západní část řešeného území v nivě Morávky zasahuje do ložiska nevyhrazených nerostů - štěrkopísky Vyšní Lhoty. Do území obce také zasahují dvě průzkumná území - Vyšní Lhoty č. 010019 a Raškovice-Morávka č. 040018, obě pro zemní plyn a ropu. Navržený rozvoj obce nemá vliv na využitelnost těchto zdrojů kromě ložiska štěrkopísků, které je omezeno navrženými zastavitelnými plochami Z1/2 a Z1/15.

2.8. Ochrana přírody dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

2.8.1. Zvláště chráněná území³⁾

Do jižní části řešeného území zasahuje část chráněné krajinné oblasti (CHKO) Beskydy (viz §14 odst. (2)b zákona č. 114). CHKO Beskydy byla vyhlášena Ministerstvem kultury výnosem 5375/73 z 5.3.1973, celková rozloha CHKO Beskydy činí 1160 km², z toho necelých 6 km² se nachází v jižní části řešeného území.

Respektování zvláště chráněných území přírody – CHKO Beskydy včetně zón odstupňované ochrany, evropsky významné lokality NATURA 2000 Beskydy a Niva Morávky, ptačí oblasti NATURA 2000 Beskydy, národní přírodní památky Skalická Morávka, přírodní rezervace Kršle. Uvnitř CHKO jsou zastavitelné plochy navrženy ve III. zóně, pouze jedna plocha je ve II. zóně odstupňované ochrany CHKO.

2.8.2. Územní systém ekologické stability⁴⁾ (dále jen ÚSES)

Územní systém ekologické stability byl zapracován do územního plánu obce z roku 1997. Vycházel z "Generelu ÚSES" (ÚHUL Frýdek-Místek, ing.Mrázek, 1994) a z "Vyhodnocení systému ekologické stability v okrese Frýdek-Místek" (RNDr. Leo Bureš - Ekoservis Jeseníky, 1997). Tyto podklady tvoří stále základní materiál, ze kterého vychází vymezení ÚSES v řešeném území. Závažným podkladem pro vymezení regionálního a nadregionálního systému ÚSES ve Vyšních Lhotách jsou ZÚR MSK, vydané v prosinci 2010, které vyžadují zapracovat do územního plánu nadregionální biokoridory K 101 N a K 101 V, regionální biokoridory č. 561 a č. 638 a regionální biocentrum č. 180.

Vymezení všech prvků ÚSES v řešeném území lze považovat za územně stabilizované. ÚSES podél Morávky je navržen širší, než je nutné pro splnění minimálních parametrů a regionálního i nadregionálního biokoridoru. Obsahuje celé plochy doprovodných lesních porostů včetně celého vymezení národní přírodní památky Skalická Morávka a EVL NATURA 2000 Niva Morávky. Lokální biocentra ležící v lesních porostech CHKO Beskydy jsou do územního plánu zapracována po porostových skupinách.

Chybějící části ÚSES (regionální biokoridor RBK 561) jsou navrženy jako plochy k zalesnění. Vyznačeny jsou takto pozemky orné půdy, které bude třeba zalesnit. U trvalých travních porostů nebo ostatních ploch, které jsou již zarostlé náletovými porosty, není změna druhu pozemků navržena.

Další upřesnění systému bude provedeno při zapracovávání ÚSES do lesního hospodářského plánu (LHP). Prvky ÚSES by v lesích měly být ve fázi projektu (vypracování LHP nebo lesní

³⁾ Dle §14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

⁴⁾ Dle §3 odst.1 písm.a) zákona č. 114/1992 Sb.

hospodářské osnovy) vymezeny hranicemi trvalého rozdělení lesa, popř. parcelami nebo jinými liniemi, podél nichž lze trvalé rozdělení lesa vést.

V celcích zemědělského hospodaření může být rozsah a přesné vymezení ÚSES upraveno schválením návrhu komplexních pozemkových úprav nebo v rámci podrobné projektové dokumentaci k vymezení ÚSES.

Vymezení skladebných prvků ÚSES bylo prověřeno z hlediska návazností na okolní obce. Všechny okolní obce mají platné územní plány s vymezeným ÚSES. Nadregionální a regionální prvky ÚSES v těchto územních plánech, nejsou ale v souladu se ZÚR MSK a budou muset být upraveny. Rozpor se ZÚR se týká především označení prvků ÚSES - regionální × lokální. Jejich územní vymezení a návaznost mezi jednotlivými obcemi je zajištěna, stejně jako návaznost lokálního tahu ÚSES z Nižních Lhot do Morávky.

Přehled nadregionálních a regionálních prvků ÚSES v území obce Vyšší Lhoty

označení	délka, plocha	k.ú.	cílové ekosystémy, charakteristika
NRBK K 101	0,70 km, 0,05 km	V. Lhoty, Raškovice	Cílové ekosystémy: V - vodní, N - nivní Vodní i nivní větve NRBK jsou vedeny v zásadě souběžně údolními nivami Ostravice, Moravky a Mohelnice od soutoku s Odrou přes území měst Ostravy a Frýdku-Místku až do CHKO Beskydy. Jednoznačná lokalizace trasy je dána bezprostřední vazbou na vodní prostředí v korytech vodních toků a na stávající lužní porosty a doprovodné porosty vodních toků.
LBC K 101	9,0 ha	V. Lhoty, Raškovice	lokální biocentrum vložené v NRBK K 101
RBC 180 Na Morávce	50,0 ha	V. Lhoty, N. Lhoty, Raškovice	nivní, vodní, hygroliní, mezofilní bučinné, zahrnuje celou NPP Skalická Morávka
RBK 561	0,50 km	V. Lhoty, N. Lhoty	mezofilní bučinné, hygroliní, hydrofilní; spojuje RBC 180 s RBC 268 Vojkovický les
LBC 561	1,8 ha	V. Lhoty, N. Lhoty	lokální biocentrum vložené v RBK 561
RBK 638	0,68 km, 0,07 km	V. Lhoty, Morávka, Pražmo, Raškovice	nivní, vodní; spojuje NRBK 101 s RBC 124 Gruníky
LBC 638	3,9 ha	V. Lhoty, Raškovice	lokální biocentrum vložené v RBK 638

Přehled lokálních prvků ÚSES v území obce Vyšší Lhoty

označení, popis	délka, plocha	k.ú.	současný stav
LBK 1 Kamenitý potok	1,40 km	V. Lhoty, N. Lhoty	břehové porosty Kamenitého potoka, převládají olše, vrby, keřové porosty
LBC 1 Pod Prašivou	6,8 ha	V. Lhoty	porosty s převahou smrku a příměsí borovice, dubu, buku
LBK 2 Kamenité	0,59 km	V. Lhoty	prudký severozápadní svah Prašivé, převaha smrku s příměsí listnáčů
LBC 2 Prašivá	10,1 ha	V. Lhoty	jižní svah Prašivé, v horní části převážně smrkový porost, v dolní části smíšený les
LBK 3 nad Hlislíkem	1,01 km	V. Lhoty	jihozápadní svah Prašivé, převládající smrkový porost

označení, popis	délka, plocha	k.ú.	současný stav
LBC 3 pod Čupelem	7,2 ha	V. Lhoty	severozápadní svah Čupelu, převládající smrkový porost s významnou příměsí buku
LBK 4 Čupel	0,50 km	V. Lhoty, Morávka	západní svah Čupelu, převládající smrkový porost
LBK 5 hřeben Prašivé	0,62 km	V. Lhoty, K. Lhotka	hřeben Prašivé, převládající smrkový porost

Poznámky k tabulce:

- délky biokoridorů a plochy biocenter jsou uvedeny jen pro části těchto prvků ležící uvnitř řešeného území
- NRBK = nadregionální biokoridor, RBC = regionální biocentrum, RBK = regionální biokoridor, LBC = lokální biocentrum, LBK = lokální biokoridor

2.8.3. Významné krajinné prvky⁵⁾ (dále jen VKP)

Vodní toky, nivy vodních toků, rybníky, jezera a lesy, jsou ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších úprav, považovány za VKP a jako takové požívají zákonnou ochranu. Řešení návrhu změny č. 1 územního plánu tyto VKP respektuje.

Registrované VKP dle §6 zákona č. 114/1992 Sb. se v řešeném území nenacházejí.

2.9. Limity využití území

2.9.1. Limity vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

Jedná se o:

- ochranné pásmo silnice III. třídy, 15 m od osy vozovky mimo zastavěné území obce,
- ochranné pásmo nadzemního vedení el. energie VVN 400 kV, 30 (35) m,
- ochranné pásmo nadzemního vedení el. energie VN 22 kV, 7 (10) m,
- bezpečnostní pásmo velmi vysokotlakého plynovodu, nad DN100 do DN500 včetně - 120 m,
- bezpečnostní pásmo vysokotlakého plynovodu, do DN100 včetně - 10 m, nad DN100 do DN300 včetně - 20 m,
- ochranné pásmo podzemního dálkového kabelu - 1,5 m,
- ochranné pásmo spojů - 1,5 m,
- ochranné pásmo hlavního zásobovacího řadu pitné vody, do 500 mm vč. - 1,5 m, nad 500 mm - 2,5 m, přivaděče OOV Morávka - Vyšní Lhoty mají stanovené ochranné pásmo 6 m na obě strany od líce potrubí,
- ochranné pásmo vodního zdroje Prašivá - II. stupně, III. stupně,
- ochranné pásmo vrtu pozorovací sítě ČHMÚ, kruh o poloměru 250 m,
- chráněné území přirozené akumulace vod Beskydy

⁵⁾ Dle §3 odst.1 písm. b) (tzv. "VKP ze zákona") a §6 (tzv. "registrované VKP") zákona č."114/1992"Sb., o ochraně přírody a krajiny; významným prvkem jsou ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability.

- záplavové území včetně vymezení aktivní zóny u řeky Morávky v ř. km 0 až 18,84 stanovené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje opatřením č.j. MSK 6348/2007 ze dne 12.1.2007, záplavové území včetně vymezení aktivní zóny u řeky Lučiny v ř. km 28,9 až 37 stanovené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje opatřením č.j. 3112/2005/ŽPZ/Hec/001 ze dne 25.5.2005,
- vodní toky, rybníky, lesy, jako významné krajinné prvky dle zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky. č. 395/1992 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.,
- ochranné pásmo pozemků plnících funkci lesa, od okraje lesních pozemků - 50 m,
- chráněná krajinná oblast Beskydy včetně rozmezí zón odstupňované ochrany CHKO,
- ptačí oblast NATURA 2000 Beskydy - CZ0811022,
- EVL NATURA 2000 Beskydy - CZ0724089, Niva Morávky - CZ0810004,
- maloplošná zvláště chráněná území - národní přírodní památka Skalická Morávka, přírodní rezervace Kršle, včetně ochranného pásma,
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru ÚSES - 2000 m,
- nemovité kulturní památky - kostel sv. Antonína Paduánského, č.r. 45430/8-727, venkovská usedlost č.p. 91, č.r. 14321/8-725,
- chráněné ložiskové území černého uhlí Čs. části hornoslezské pánve č. 14400000, zemního plynu Komorní Lhotka II., č. 25260000, zemního plynu Vyšní Lhoty, č. 26300000,
- výhradní ložisko zemního plynu Komorní Lhotka 1, č. 325260000, zemního plynu Vyšní Lhoty-NT6, č. 326300000,
- dobývací prostor zemního plynu Komorní Lhotka I, č. 40072,
- ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany,
- ochranné pásmo seismické stanice - kruh o poloměru 500 m,
- veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření vyplývající ze ZÚR MS kraje - E43 - Prosenice-Nošovice, zdvojení vedení 400 kV, územní systém ekologické stability - nadregionální biokoridory K 101 N a K 101 V, regionální biokoridory č. 561 a č. 638, regionální biocentrum č. 180.

Další omezení ve využití řešeného území jsou:

- památky místního významu, historicky a architektonicky hodnotné stavby,
- svahové deformace potenciální č. 2391 a č. 2392,
- svahová deformace stabilizovaná č. 2393,
- ložisko štěrkopísků Vyšní Lhoty č. 321010000,
- průzkumná území pro hořlavý zemní plyn a ropu - Vyšní Lhoty č. 010019 a Raškovice-Morávka č. 040018,
- poddolované území č. 4573 Vyšní Lhoty,
- území ohrožené zvláštní povodní,
- lesní společenstva a vzrostlá zeleň ve volné krajině,
- radioreléové trasy méně významné bez vyhlášeného ochranného pásma,
- významný krajinný horizont regionální, místa dalekého rozhledu,
- lokalita 25-22-07/2 středověké a novověké jádro obce Nižní Lhoty je evidována jako území s archeologickými nálezy 2. kategorie - UAN II.

2.9.2. Omezení ve využití území vyplývající z řešení ÚP

Jedná se prvky, navržené změnou č. 1 územního plánu, které po své realizaci získají vlastnosti, na které se vztahuje ochrana dle právních předpisů a správních rozhodnutí. V území Vyšních Lhot to jsou navrhované úseky technické infrastruktury vč. jejich ochranných pásem.

2.10. Současný charakter sídla

2.10.1. Funkční využití území

Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, obslužná, rekreační a částečně i výrobní. Obec Vyšní Lhoty je součástí sídelní struktury mikroregionu, rozvíjejícího se především v návaznosti na úspěšnou realizaci průmyslové zóny v blízkých Nošovicích.

Základní členění současného funkčního využití ploch řešeného území je patrné z TAB. 2.

2.10.2. Doprava

Silniční doprava

Řešeným územím procházejí dvě silnice III. třídy. Ve směru sever-jih je to silnice III/4774 Dobrá - Pražmo - Morávka, která svým napojením na rychlostní silnici R48 zabezpečuje spojení s nejbližším centrem osídlení Frýdkem Místkem, ale i vzdálenější Ostravou, Třincem a Českým Těšínem. Z této silnice se v severní části Vyšních Lhot odpojuje silnice III/04821 Dobratice - Vojkovice, kde je taktéž severním koncem připojena na R48. Tato silnice slouží především ke spojení Vyšních Lhot s Dobraticemi.

Intenzita dopravy na silnici III/4774 dle celostátního sčítání z roku 2016 byla ve Vyšních Lhotách celkem 5554 vozidel/24hod., z toho osobních a lehkých nákladních automobilů činí 4813 vozidel/24hod., těžkých nákladních automobilů činí 718 vozidel/24hod. a motocyklů 24/24hod. Na silnici III/04821 nebylo sčítání dopravy v roce 2016 prováděno, odhad intenzity činí cca 1000 vozidel/24hod.

Obě silnice nevykazují větší dopravní závady, jejich případné šířkové úpravy je možné zabezpečit v rámci vymezených ploch dopravní infrastruktury.

Dopravně významné obslužné místní komunikace se v obci nenacházejí, kromě krátkého úseku vedoucího od silnice III/4774 k věznici. V obci je v provozu čerpací stanice pohonných hmot.

Území Vyšních Lhot je obsluženo 5 autobusovými linkami provozovanými ČSAD Frýdek-Místek, ČSAD Karviná a Veolia transport Morava a.s., směřujícími do Ostravy, Frýdku-Místku, Frýdlantu n. O., Orlové, Karviné a obcí Morávky a Krásná.

Na území obce je osm autobusových zastávek, které jsou částečně vybaveny zálivy a přístřešky pro cestující. Zastávky pokrývají 500 m dlouhou docházkovou vzdáleností převážnou část zástavby obce kromě zástavby na horských pasekách pod Prašivou. Chybějící zálivy a přístřešky pro cestující mohou být doplněny v přilehlých plochách dopravní infrastruktury nebo veřejných prostranství. U zastávek "Restaurace Maryčka" a "Restaurace Harenda" jsou vybudovány plochy autobusových obratišť.

Statická doprava

Veřejné parkovací plochy jsou především u silnice III/4774 a to v centru obce, u areálu stavebnin a u splavu na řece Morávce. Parkoviště jsou také u restaurací Harenda a Kohutka a u Kulturního areálu Kamenité. Další parkovací a odstavné plochy jsou součástí ploch

občanského vybavení a výroby, ty však nejsou veřejně přístupné. Obyvatelé obce využívají k odstavování a parkování vozidel své vlastní pozemky.

Cyklistická doprava

Územím obce prochází pět značených cyklistických tras:

- 46 Beskydsko karpatská magistrála Strážnice - Vizovice - Rožnov - Martiňák - Ostravice - Raškovice - Český Těšín - Polsko,
- 6005 Frýdek-Místek - Žermanice - Domaslavice - Nošovice - Raškovice - Frýdek-Místek,
- 6113 Ostravice - Šance - Visalaje - Morávka - Raškovice - Vyšní Lhoty,
- 6174 Prašivá - Vyšní Lhoty - Žermanice - Záguří,
- Greenway Krakow-Morava-Wien (vedená souběžně s trasou 46).

Všechny cyklotrasy jsou vedeny po silnicích III. třídy, místních a účelových komunikacích nebo lesních cestách, což ve většině případů nečiní vzhledem k nízké intenzitě dopravy žádné potíže. Problematické jsou pouze úseky cyklotras 6113 a 6174 vedené po nejfrekventovanější silnici III/4774. Z tohoto důvodu je v rámci změny č. 1 navržena úprava cyklotrasy podél řeky Morávky a přivaděče Morávka-Žermanice. Pro vnitřní každodenní cyklistickou dopravu budou i nadále využívány i stávající místní a účelové komunikace a silnice III/04821 vedoucí do Dobratic.

Pěší doprava

V současné době jsou vybudovány chodníky pouze podél několika úseků silnice III/4774 procházejících zastavěným územím. Pro bezpečný pohyb pěších je v rámci změny č. 1 ÚP navrženo doplnění oboustranných chodníků podél silnice III/4774, zejména k zajištění bezpečného příchodu k autobusovým zastávkám.

Značené turistické trasy vedoucí přes Vyšní Lhoty zůstanou zachovány. Jejich případné úpravy nebo doplnění budou prováděny v rámci úprav místních a účelových komunikací. Jedná se o následující turistické trasy:

- červená, Žermanice - Dobratice - Prašivá - Ropice - U Slaviče - Úspolka,
- žlutá, Vyšní Lhoty - Prašivá - Komorní Lhotka - Ropičnick,
- modrá, Travný - Pražmo - Prašivá.

Obcí Vyšní Lhoty také vede naučná stezka Prašivá, která prochází celkem deseti obcemi a je na ní instalováno 26 informačních tabulí a 2 vyhlídková panoramata.

Železniční doprava

Obcí neprochází žádná železniční trať. Nejbližší je trať č. 322 Frýdek-Místek - Český Těšín je dostupná ze stanic Dobrá nebo Dobratice vzdálených cca 7 km od Obecního úřadu Vyšní Lhoty.

2.10.3. Napojení na technickou infrastrukturu

Zásobování vodou

Na řešeném území jsou umístěna významná vodárenská zařízení regionálního charakteru. Obcí procházejí dvě větve vodovodního přivaděče OOV Morávka - Vyšní Lhoty DN 800 a DN 500. Tyto přivaděče vedou do úpravny vody o kapacitě 440 l/s, u které je vodojem o objemu 2000 m³. Z úpravny vody vycházejí přivaděče Vyšní Lhoty - Český Těšín DN 600 a 2×DN 500 směrem na Frýdek-Místek a Bludovice. U úpravny vody je situován také vodojem Pivovar o objemu 5000 m³, z něhož je dvěma vodovodními řadami DN 300 zásoben pivovar Nošovice.

Zdrojem pitné vody pro Vyšní Lhoty je prameniště Zimný v Krásné (průměrná vydatnost 15 l/s, zaručená vydatnost 8 l/s) a jímací území Prašivá (vydatnost 4 l/s, zaručená vydatnost 3 l/s). Voda z obou zdrojů směřuje do vodojemu Vyšní Lhoty o objemu $2 \times 250 \text{ m}^3$, ze kterého jsou pak zásobeny kromě Vyšních Lhot i Nižní Lhoty a Nošovice.

Lokalita Kamenité a zástavba u severní hranice obce s Nižními Lhotami a Dobratice je zásobována z vodojemů Dobratice (leží na území Dobratic) $2 \times 50 \text{ m}^3$ a Dobratic (leží na území Vyšních Lhot) $2 \times 50 \text{ m}^3$, do kterých je přiváděna voda z Ostravského oblastního vodovodu (OOV), přivaděče Vyšní Lhoty - Český Těšín. Vytlačování vody k zástavbě nad vodojemem zajišťuje automatická tlaková stanice Vyšní Lhoty - Kamenité. Na stejném místě je osazená také automatická tlaková stanice Dobratic - Amerika, která slouží k zásobování sousední obce.

Pro areál ministerstva a blízkou výrobní plochu je veden samostatný vodovod z úpravny vody Vyšní Lhoty. V pramenní oblasti potoka Račok je jímací objekt pro chatu na Prašivé, severněji je pak zdroj vody pro amfiteátr a několik okolních domů.

Chatoviště v lokalitě u splavu na řece Morávce bylo v územním plánu z roku 1997 navrženo zásobit z místního zdroje vody. Kapacita zdroje ale není ověřená, je proto navrženo chatoviště napojit na veřejný vodovod vedoucí podél silnice III/4774 a místní zdroj ponechat jako záložní.

Odvádění a čištění odpadních vod

V současné době není v obci Vyšní Lhoty vybudovaný systém veřejné kanalizace. Odpadní vody jsou po individuálním předčištění (septiky) vypouštěny do vodotečí. V části zástavby jsou odpadní vody jímána pouze do domovních žump s následným vyvážením. Vlastní čističku odpadních vod (ČOV) má pouze areál ministerstva s odvodem přečištěných vod do přivaděče Morávka-Žermanice. Malá lokální ČOV je vybudována také pro objekty mateřské školy a přilehlé bytovky (7 bytů).

Dešťové vody ze soustředěné zástavby jsou odváděny krátkými úseky dešťové kanalizace do vodotečí, v okrajových částech nebo u osamocené zástavby jsou likvidovány individuálně, tj. soustavou příkopů a propustků do vodotečí.

Zásobování elektrickou energií

Vyšní Lhoty jsou zásobovány elektrickou energií z odbočky vedení vysokého napětí 22 kV č. 06 spojovacího rozvodny 110/22 kV Riviera a Ropice, východní část obce je pak napojena z téže linky č. 06 napojením na odbočku do Dobratic.

Na vedení vysokého napětí je napojeno celkem 11 distribučních trafostanic, přičemž k zásobování objektů v obci jsou využívány i trafostanice ležící mimo území Vyšních Lhot (Nižní Lhoty a Morávka).

Hlavní rozvody linek vysokého napětí 22 kV jsou dostatečně kapacitní pro pokrytí potřeby elektrické energie v oblasti, nedostatečný je ale výkon některých trafostanic. Navrženy jsou proto v platném ÚP dvě nové trafostanice v lokalitách Za humny a Oblesky, které kromě zabezpečení krytí spotřeby el. energie pro novou zástavbu, zkvalitní zásobování elektřinou i stávající zástavbu. Připojení k nové trafostanici v Obleskách je navrženo provést zemním kabelem, aby nebylo znehodnoceno místo dalekého rozhledu od místní komunikace.

Určité zvýšení potřeby elektrické energie lze ještě zajistit přezbrojením stávajících trafostanic. Energeticky náročnější výstavba, např. v zastavitelných plochách výroby Z4 a Z18 si však patrně vyžádá zbudování další(ch) trafostanic(e).

Zásobování teplem

Pro stávající zástavbu je charakteristický decentralizovaný způsob vytápění s individuálním vytápěním rodinných domků a samostatnými kotelny pro objekty vybavenosti a výrobní objekty. Palivem je nejčastěji zemní plyn, dále dřevo, uhlí, koks, výjimečně el. energie. V poslední době se rozvíjí využití obnovitelných zdrojů. V lokalitách, které jsou v dosahu střednětlakového plynovodu se pak doporučuje dokončit přepojování rodinných domů a objektů občanské vybavenosti na topení s využitím zemního plynu.

Zásobování plynem

Obec je napojena na vysokotlakový plynovod Komorní Lhotka - Dobrá (DN150) přes regulační stanici (výkon 600 m³/hod.), umístěnou ve Vyšních Lhotách u úpravny vody.

Kapacita plynovodů je vzhledem k velikosti obce a jejímu předpokládanému rozvoji dostatečná. K větším odběratelům plynu patří úpravna vody a areál ministerstva.. Rozšíření větví středotlakového plynovodu je navržen do lokalit, kde se předpokládá významnější rozvoj nové zástavby. Nové větve plynovodu zokružují plynovodní síť a přispějí k rovnoměrnější dodávce plynu i pro stávající zástavbu. Plynofikace lokalit s rozptýlenou zástavbou a osamocených nebo odlehlých objektů se z ekonomických důvodů nepředpokládá.

Spoje

V obci jsou dostupné veškeré spojové služby, tj. telefonní styk a datová spojení, veřejná radiokontaktní služba, veřejná datová služba, pronájem digitálních okruhů pro přenos dat, služby euroISDN, Internet, OnLine a propojení s veřejnou sítí mobilních telefonů (Vodafone, Telefonica O₂, T-Mobile, U-fon).

Vyšní Lhoty patří do uzlového telefonního obvodu - UTO Frýdek-Místek (volací číslo 558). Místní telefonní síť je řešena kombinovaně - kabelovým podzemním vedením i nadzemním vedením, hlavní telefonní kabel vede podél silnice III/4774.

Na území obce se nacházejí jedna základnová stanice mobilních telekomunikačních sítí a pět rádiových stanic. Dále územím prochází dvanáct méně významných radioreleových tras.

Programy českého rozhlasu a televize jsou zajištěny z vysílačů Ostrava-Hošťálkovice, Lysá hora a Radhošť. Distribuce jak radiového, tak i televizního signálu, je vyhovující.

Na vrcholu Prašivé stojí monitorovací stanice určená pro monitorování rádiového spektra. Jedná se příhradovou konstrukci věže vybavené anténním systémem (výška cca 53 m) a technologickým kontejnerem v oploceném areálu 10×15 m.

Nakládání s odpady

Povinnost zpracování plánu odpadového hospodářství má ze zákona původce odpadů, který produkuje ročně více než 10 t nebezpečného odpadu, nebo více než 1000 t ostatního odpadu. Obec Vyšní Lhoty k těmto původcům nepatří, a tudíž plán odpadového hospodářství nemá zpracován.

Likvidaci komunálních odpadů v řešeném území provádí firma Frýdecká skládka a.s. (Panské Nové Dvory 3559, 738 01 Frýdek-Místek). Odpady jsou ukládány a zpracovávány v lokalitách mimo administrativní území obce. S tímto řešením se počítá i v budoucnu.

Na ploše občanského vybavení u Obecního úřadu je zřízen sběrný dvůr, v areálu stavebnin u silnice III/4774 je mobilní recyklační linka. Na plochách technické infrastruktury je umožněno zřizování sběrných dvorů včetně skládek biologického odpadu. Přímo pro tuto funkci je v platném ÚP navržena zastavitelná plocha Z45 jižně od centra obce. Plocha je lokalizována v blízkosti soustředěné zástavby obce podél silnice III/4774, ale přitom v dostatečném odstupu od obytné zástavby.

Na území obce nejsou registrovány žádné staré ekologické zátěže. Provozované skládky, ať oficiální nebo černé, se v obci nenacházejí.

2.10.4. Ekonomický potenciál území - výroba, podnikání

Zdrojem pracovních míst v území jsou stále častěji služby, zatímco tradiční průmysl i přes svou pokračující plošnou expanzi vykazuje obvykle relativní a mnohdy i absolutní úbytek zaměstnanosti.

Výsledky sčítání z roku 2001 uváděly 378 ekonomicky aktivních obyvatel v obci, přičemž za práci vyjíždělo mimo obec cca 70% pracujících obyvatel. V řešeném území je asi 100 pracovních míst a to zejména v obchodu a službách. Obyvatelé obce vyjíždějí za prací především do Frýdku Místku, Nošovic, Dobré, v menší míře do Ostravy a dalších okolních obcí. Je tudíž patrná značná závislost řešeného území na pracovních příležitostech v širším regionu.

Průmyslová výroba se v obci nevyskytuje. Výrobní nebo skladovací plochy jsou v obci dvě v blízkosti centra obce u silnice III/4774 (Stavebniny Nováková s.r.o., Stavebniny Spolstav a čerpací stanice pohonných hmot). Dále je zde mechanizační středisko a zámečnické dílny Zemědělského družstva vlastníků Nošovice, dílny a sklady zemědělsko-obchodního družstva Beskyd Raškovice, RV autolakovna, MVM metal s.r.o., stavebniny Klimša a prodej dřeva. Živnosti a služby jsou provozovány často v rodinných domech nebo v dílnách u rodinných domů.

Největší část půdy obdělává Zemědělské družstvo vlastníků Nošovice a dále menší soukromníci, kterým patří převážná část zemědělské půdy. V obci však nejsou umístěny žádné objekty a areály zemědělské živočišné výroby. Chov hospodářských zvířat v malém počtu kusů převážně pro vlastní potřebu se vyskytuje u rodinných domů (statků).

Většina lesů v obci patří České republice, ostatní pak fyzickým osobám. Správu lesních pozemků vykonávají Lesy České republiky, lesní správa Frýdek-Místek. Zařízení lesního hospodářství ani výroby se v obci nenacházejí.

Významným omezujícím faktorem rozvoje řešeného území je poměrně vysoká míra nezaměstnanosti, která v současnosti činí až 10%. Na druhé straně nelze opomenout pozitivní vliv lokalizace průmyslové zóny v Nošovicích, která představuje zásadní regionální impuls pro zlepšení podmínek zaměstnanosti.

Základní ekonomický potenciál řešeného území proto i v budoucnu lze vidět v rozvoji kvalitních služeb spojených s cestovním ruchem.

2.10.5. Kulturně historické hodnoty území

V obci se nacházejí dvě nemovité kulturní památky, jsou to:

- kostel sv. Antonína Paduánského, na Malé Prašivé (č.r. 45430/8-727),
- venkovská usedlost č.p. 91, na Prašivé (č.r. 14321/8-725).

Navržené řešení územního plánu do žádné nemovité kulturní památky nezasahuje.

V obci se dochoval větší počet zajímavých historicky nebo architektonicky hodnotných staveb a prvků drobné architektury, kaplí, křížů, památníků, apod. Jsou to:

- kříž u silnice III/4774, p.č. 1776,
- kaple u silnice III/4774, p.č. 305,
- zvonice u Stříže, p.č. 322,
- pomník padlých u Obecního úřadu, p.č. 1770/1,

- úpravna vody, p.č. 519,
- kříž na Višňovce, p.č. 514/5,
- chata na Prašivé, p.č. 285,
- socha sv. Antonína, p.č. 1289,
- pomník u jezu, p.č. 1863,
- dřevěnice, p.č. 12, 33, 117, 212.

V obci se nachází i několik původních valašských dřevěnic, usedlostí nebo k nim náležícím hospodářských budov. Jejich další přežití závisí vždy na zájmu jejich vlastníků. Kromě staveb je důležité i jejich okolí, které utváří urbanistickou strukturu obce. Zejména u pasek, které jsou charakteristické shlukem obytných a hospodářských staveb a rozlehlým volným (nezastavěným) prostorem. Je proto nezbytné udržet jejich celkový vzhled a způsob zástavby včetně volného prostoru. Pro stavby na horských pasekách v území II. zóny odstupňované ochrany CHKO je důležité respektovat podmínky stanovené v Plánu péče o CHKO Beskydy.

Do severozápadního výběžku obce zasahuje lokalita 25-22-07/2 středověké a novověké jádro obce Nižní Lhoty, která je evidována jako území s archeologickými nálezy 2. kategorie. V tomto území musí být výstavba prováděna pouze se souhlasem NPÚ, návrhem řešení změny č. 1 územního plánu Vyšní Lhoty není lokalita dotčena.

2.10.6. Rekreace a cestovní ruch

Pro obce Morávka, Krásná, Pražmo, Raškovice a **Vyšní Lhoty** byla zpracována "Strategie rozvoje cestovního ruchu v horské části mikroregionu povodí Morávky", obsahující strategickou vizi formulovanou jako "Celkové zvýšení významu cestovního ruchu a jeho hospodářského přínosu pro region jako základní pilíř pro zvýšení konkurenceschopnosti, ekonomického, sociálního a kulturního přínosu horské části mikroregionu povodí Morávky".

Potenciál rekreace a cestovního ruchu je v obci soustředěn pěší na turistiku a cykloturistiku. Vyšní Lhoty jsou dostatečně atraktivní pro tento druh sportovně rekreační činnosti, blízkost Prašivé (n.v. 706,3 m) s možností přístupu z lokality Oblesky.

2.11. Předpokládaný vývoj ŽP v řešeném území bez uplatnění návrhu změny č. 1 ÚP

Bez uplatnění návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty lze predikovat nedostatečné využití potenciálu řešeného území, zejména ve sféře způsobu využití území k bydlení.

3. Návrhem změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty významně ovlivněné charakteristiky životního prostředí

Změna č. 1 ÚP Vyšní Lhoty neobsahuje žádný koncepční návrh, který **významně ovlivňuje** základní charakteristiky současného životního prostředí v řešeném území.

4. Současné problémy a jevy ŽP, které by mohly být návrhem č. 1 ÚP Vyšní Lhoty významně ovlivněny

Problémy a jevy životního prostředí, které se vyskytovaly v řešeném území v předchozím období, byly řešeny, či zohledněny v rámci platného územního plánu. Návrh změny č. 1 ÚP žádné případné nové problémy a jevy ŽP neovlivňuje.

5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změny č. 1 ÚP na ŽP

Veškeré záměry obsažené v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty jsou řešeny v jediné variantě, jiné využití území se v dané fázi projektové přípravy území neočekává. Vlivy nulové varianty (tzn. nerealizace záměrů změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty) je uveden v kap. 2.11.

Realizací navrhovaných záměrů **nedojde** k výraznému ovlivnění charakteristiky krajinného rázu, zejména pak charakteristiky přírodní a charakteristiky prostorových vztahů a uspořádání krajinné sféry.

Současný stav ŽP může být do určité míry přechodně ovlivněn v průběhu výstavby objektů na zastavitelných plochách (viz TAB. 2) v důsledku mírného nárůstu silniční dopravy na přístupových komunikacích. Tato problematika není předmětem řešení návrhu změny č. 1 ÚP, musí být řešena v rámci programu organizace výstavby zahrnující optimalizaci provádění stavebních prací.

5.1. Vlivy na půdu

Celkový zábor půdy vyplývající z návrhu změny č. 1 činí 6,42 ha. Jeho vyhodnocení bude zpracováno dle příslušných zákonných ustanovení (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 231/1999 Sb., vyhlášky č. 13/1994 MŽP, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).

5.2. Vlivy na vodu

Realizací návrhu změny č. 1 ÚP dojde k mírnému nárůstu odtoků ze zpevněných ploch, průměrně cca o 3,8 tis. m³/rok, což představuje také mírně vyšší nároky na dešťovou kanalizaci v oblasti soustředěné zástavby. V okrajových částech nebo u osamocené zástavby jsou odpadní vody likvidovány individuálně, jsou odváděny systémem příkopů a propustků do vodotečí.

Hlavním recipientem povrchové vody v obci je Morávka a přivaděč Morávka-Žermanice.

Vliv realizace návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty na povrchové i podzemní vody lze považovat za malý až zanedbatelný.

5.3. Vlivy na ovzduší

Negativní ovlivnění současného stavu ovzduší a místního klima vlivem realizace všech návrhů ÚP Vyšší Lhoty se nepředpokládá.

5.4. Vlivy na veřejné zdraví

Kvantifikovat vlivy realizace ÚP Vyšší Lhoty na lidské zdraví je možné pouze v rámci rizikové studie⁶⁾ (Risk assessment), zpracované na podkladě podrobné hlukové a imisní studie.

Na základě rozboru veškerých koncepčních návrhů obsažených v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty však lze usuzovat na zcela zanedbatelný vliv jejich realizace na lidské zdraví.

⁶⁾ Není povinnou součástí SEA

5.5. Vlivy na krajinu a ekosystémy

Krajinný ráz, považovaný za kategorii smyslového vnímání, je utvářen přírodními a kulturními prvky, složkami a charakteristikami, jejich vzájemným uspořádáním, vazbami a projevy v krajině. Hodnocení krajinného rázu se týká především hodnocení prostorových vztahů, uspořádání jednotlivých prvků krajiny v určitém prostoru s ohledem na zvláštnost, působivost a neopakovatelnost tohoto prostorového uspořádání. Každá charakteristika se navenek uplatňuje v prostorových, vizuálně vnímaných vztazích krajiny, zároveň také hodnotami vycházejícími z prostorového uplatnění estetických hodnot, harmonického měřítko a vztahů v krajinném systému.

Z hlediska vlivu na dnešní stav krajiny a ekosystémů, dojde realizací návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty k rozšíření výstavby pozemních (obytných) objektů, tj. změně vzhledu stávající zástavby v obci.

Z hlediska globálního vlivu na krajinný ráz širšího okolí lze považovat uvedené změny za zanedbatelné, za předpokladu, že nová zástavba pozemními objekty bude navržena a provedena s ohledem na včlenění do přirozeného rázu okolní krajiny.

Vliv výstavby navrhovaných záměrů na biotickou složku krajiny bude taktéž velmi omezený, vzhledem k proponovanému rozsahu nové výstavby a budou-li dodržena doporučená opatření - viz kap. 7.

6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty na ŽP

Návrh změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty je vyhodnocen jako koncepce z hlediska vlivů na ŽP dle metodiky MŽP a Metodického výkladu MŽP (viz Úvod). Vyhodnocení bylo provedeno v souladu se zadáním a stanovisky dotčených orgánů a organizací, samozřejmě byla také zohledněna všechna související zákonná ustanovení.

Hodnocena je jediná varianta, jiné varianty umístění záměrů na území obce jsou za současné situace bezpředmětné, vzhledem k připravenosti zájmových ploch, konfiguraci terénu, situování existujících i plánované zástavby, obslužné síti komunikací atd.

Při posuzování se vycházelo ze srovnání závěrů uvedených v kap. 2.11., tj. tzv. nulová varianta a závěrů plynoucích z kap. 3 až 5.

Nulová varianta pro jednotlivé záměry (tj. nerealizace záměru a ponechání území odpovídajícímu současnému stavu) představuje nepřímé negativní ovlivnění kvality prostředí tím, že nebude využit možný volný potenciál obce, ať už co se týče bytové zástavby, doplnění občanské vybavenosti, vytvoření nových pracovních příležitostí, využití sportovního a rekreačního zázemí obce.

Soubor opatření vedoucími k eliminaci případných negativních dopadů navrhovaných záměrů na životní prostředí a veřejné zdraví je podrobněji popsán v následující kapitole.

7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení, nebo kompenzaci závažných záporných vlivů na ŽP

V území navrženém pro realizaci záměrů návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty je několik oblastí, jež si vyžadují konkrétní analýzu a zvážení možností vlastní realizace tak, aby se co

nejméně negativně dotýkaly životního prostředí. Jejich stručný přehled je shrnut v následujícím textu.

7.1. Ochrana zemědělského a lesního půdního fondu

Vyhodnocení záboru půdy musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 231/1999 Sb., vyhlášky č. 13/1994 MŽP, kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF a dle metodického pokynu MŽP ČR (čj. OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF ze dne 1.10.1996 s účinností od 1.1.1997 ve znění pozdějších předpisů.

V rámci projektové přípravy je nutné specifikovat dle jednotlivých parcel a jejich ploch rozsah trvalého záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) dle BPEJ a odpovídajících tříd ochrany.

V konkrétních místech záboru je nezbytně nutné zajistit důkladnou skrývku orníční vrstvy a podorníčí a její uložení na mezideponii zabezpečenou proti zaplevelení, a to až do konečného uplatnění k náhradnímu využití. Nakládání se skrytou orníčí bude nutné důsledně realizovat podle pokynů orgánů ochrany ZPF.

V rámci realizace stavebních záměrů plynoucích z návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty bude nutné maximálně omezit nadbytečné pojezdy těžké techniky po pozemcích ZPF v okolí plánovaných staveb.

Při terénních úpravách nesmí být zemina ani dočasně deponována na pozemcích určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

O případném eventuelním kácení mimolesní zeleně musí rozhodnout příslušný orgán státní správy se souhlasem vlastníka pozemků.

7.2. Ochrana vod

Užívání pozemků kolem vodních toků a ochrana staveb k vodohospodářským účelům je stanovena vodním zákonem č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Návrh zásobování obce pitnou vodou, jakož i jejího odkanalizování vychází ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (v platném znění).

V rámci realizace záměrů návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty budou doplněny vodovodní a kanalizační větve k zásobování vodou a odkanalizování zastavitelných ploch v lokalitě Oblesky.

V rámci plánované výstavby v území je zapotřebí bezpečně manipulovat s látkami, které mohou ovlivnit jakost a kvalitu povrchových a pozemních vod (doplňování paliv provádět na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek). Pro případný únik ropných nebo jinak závadných látek musí být kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna a uložena na lokalitě určené k těmto účelům, rovněž je nutné zajistit dostatečné množství sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek.

Koryta vodních toků nezatrubňovat, případné úpravy toků provést tak, aby byl zachován charakter přírodního toku. Kolem všech vodních toků zachovat volné pásy území do vzdálenosti minimálně 6 - 8 m od břehových hran, které nebude možno využít pro zástavbu ani oplocení jednotlivých parcel, aby byla umožněna volná migraci živočichů, vývin břehové doprovodné vegetace, prostupnost území a přístup k tokům při provádění údržby.

Neumísťovat do území ohrožených zvláštní povodní objekty, při jejichž zatopení mohou být ohroženy lidské životy, znečištěny povrchové vody, nebo znehodnocen majetek. Výstavbu v plochách ležících v blízkosti vodních toků provádět tak, aby co nejméně narušila přírodní charakter toků a jejich doprovodnou zeleň.

7.3. Napojení na technickou infrastrukturu

Návrh změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty neobsahuje zásadní změny v oblasti napojení na technickou infrastrukturu, tzn., že i případné dopady na ŽP lze považovat za zcela zanedbatelné a spíše pozitivní, např. rozšíření možnosti vytápění plynem v lokalitě Oblesky.

Návrh změny č. 1 dále zahrnuje úpravu koridoru E43 a rekonstrukci stávajícího jednoduchého vedení ZVN č. 403 na dvojitě a návrh koridor P12 o proměnlivé šířce pro plynovod přepravní soustavy vedoucí z okolí obce Libhošť k podzemnímu zásobníku Třanovice.

Návrh nových parkovacích míst (podél stávající místní komunikace vedoucí od silnice III/4774 směrem do lokality Oblesky) proveden v intenci ČSN 73 6110.

7.4. Ochrana před hlukovou a imisní zátěží, ochrana veřejného zdraví

Podle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací jsou nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb stanoveny pro denní dobu hodnotou 50 dB, pro noční dobu pak hodnotou 40 dB.

Současná zátěž hlukem a škodlivými imisemi v ovzduší v sídlech řešeném území není známa. Lze však předpokládat, že hlavním zdrojem hluku v celém řešeném území je silniční doprava. Intenzity silniční dopravy v zastavěném území Vyšních Lhot (silnice III/4774) činí dle dopravního sčítání z roku 2016 cca 4813/24hod. osobních a lehkých nákladních automobilů a cca 718/24hod. těžkých nákladních automobilů a 24/24hod. motocyklů. V noční době průměrné dopravní intenzity na silnicích II. a III. třídy klesají na desetinu celodenní hodnoty. Na základě analogických situací lze odhadovat, že ekvivalentní hladina hluku ze silniční dopravy v bezprostřední blízkosti silnice III/4774 pravděpodobně již dnes překračuje povolený limit pro denní dobu.

Zvýšenou hladinu hluku v území je nutno také očekávat v období vlastní realizace výstavby v území.

Dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 597/2006 Sb. o sledování a vyhodnocení kvality ovzduší nesmí imisní zatížení ovzduší území škodlivina překračovat stanovené limity. Zvýšení imisního zatížení ovzduší nad stanovené limity v důsledku realizace stavebních záměrů se nepředpokládá.

7.5. Ochrana ekosystémů, krajiny a bioty

Veškerými stavebními záměry v řešeném území, realizovanými intencí návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty (jedná se o zastavitelné plochy pro bydlení a plochy smíšeně obytné v intravilánu obce) nebude narušen krajinný ráz. Z tohoto hlediska tudíž není nutno deklarovat žádná specifická opatření.

Na ochranu bioty je pak možno vymezit následující obecná opatření:

- zajistit ochranu každého stromu ve smyslu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství - ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech,
- pro vegetační úpravy, případně náhradní výsadbu použít geograficky původní dřeviny, s ohledem na stanovištní podmínky (expozice svahu, fyzikální a chemické vlastnosti půdního substrátu atd.),
- zásahy do zeleně provádět v období mimo vegetaci (tj. od 1.10. do 31.3.),
- kácení nebo ořez dřevin v jiném ročním období lze realizovat pouze v nezbytně nutných a odůvodněných případech na základě projednání s orgánem ochrany přírody.

7.6. Ochrana památek a urbanisticko - architektonické řešení

Kromě ochrany nemovitých kulturních památek, důsledně respektovat památky místního významu a historicky a architektonicky hodnotné stavby - viz kap. 2.10.5.

Nová zástavba musí být navržena v takových polohách a objemech, aby v budoucnu nedošlo k poškození obrazu sídla. Nová výstavba se musí řídit urbanistickými regulativy, jež stanovují funkční využití ploch, intenzitu zastavění, výškovou hladinu zástavby.

Nová zástavba by měla navázat na stávající (stavební čára, tvary střech, architektura území) a měla by respektovat zákonem stanovené limity využití území.

Zastavěné a zpevněné plochy nemají přesáhnout stanovené procento celkové výměry stavebního pozemku.

Stavby pro chov zvířat se mohou umístit u rodinných domů jen, pokud je provoz takových staveb hygienicky nezávadný a neobtěžuje okolní objekty bydlení.

Projekt nové zástavby musí zohledňovat i výhledový záměr rozvoje obce, především koordinaci činností souvisejících s výstavbou jednotlivých záměrů se stávající a navrhovanou technickou infrastrukturou obce - napojení na veřejný vodovod, odkanalizování apod.

8. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany ŽP do návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty

Do návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty jsou zapracovány veškeré vnitrostátní cíle ochrany ŽP, zejména:

- návrh zastavitelných ploch pro bydlení,
- úpravy dopravní infrastruktury (šířkové úpravy některých silničních úseků, dostavba chybějících chodníků, aj.),
- vodovod ve Vyšních Lhotách je v dobrém technickém stavu a splňuje potřebu stávající části obce, pro zásobování vodou nově navrhované lokality Oblesky,
- návrh také zahrnuje výstavbu nového úseku kanalizační sítě v lokalitě Oblesky,
- k zásobení plynem pro nově navrhovanou zastavitelnou plochy Oblesky se počítá s rozšířením větvení stávajícího plynovodu,
- systém nakládání s odpady se nemění. Komunální odpady, které v obci vznikají, budou nadále odváženy a likvidovány mimo řešené území. Organizačním opatřením je a bude nadále zajišťován pravidelný odvoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu.

9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivů ÚPD na ŽP

Základem pro stanovení ukazatelů pro sledování vlivů ÚPD na ŽP jsou nejvíce ovlivněné složky ŽP, u nichž dojde k nejvýraznější změně oproti stávajícímu stavu⁷⁾.

Realizací stavebních záměrů obsažených v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty patrně nedojde k výrazné změně hlukového a imisního zatížení území.

10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předkládané posouzení návrhu změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty bylo zpracováno v souladu s následujícími zákonnými ustanoveními, vyhláškami, nařízeními vlády a metodickými pokyny:

- Zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí,
- Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon,
- Vyhláška č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci,
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb.,
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu,
- Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích,
- Zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon,
- Metodika posuzování vlivů koncepcí podle Zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 93/2004 Sb.,
- Metodický výklad k postupu příslušných úřadů při aplikaci ustanovení §10i a ustanovení souvisejícího zákona č. 100/2001 Sb.,
- aj.

Předmětem návrhu změny č. 1 Vyšní Lhoty je návrh ploch pro smíšené bydlení, silničních dopravních ploch vč. ploch parkování, doplňků technické infrastruktury a plochy rekreace“.

Všechny navrhované záměry v území jsou hodnoceny v jediné variantě, jiné varianty umístění záměrů na území obce jsou za současné situace bezpředmětné, vzhledem k připravenosti zájmových ploch, konfiguraci terénu, situování existující i plánované zástavby, obslužné síti komunikací atd.

Při posuzování se vycházelo ze srovnání závěrů uvedených v rámci kap. 2.11. a závěrů plynoucích z kapitol 3 až 5.

Realizací proponovaných koncepcí návrhu změny č. 1 nebudou dotčeny prvky ÚSES, VKP a památkové či jinak chráněné objekty. Dojde však k záboru půdy v rozsahu 6,42 ha.

Rozvoj smíšeně obytného území v obci Vyšní Lhoty je situováno do území se snadným přístupem k stávající dopravní síti, v těsném sousedství zastavěného území, do míst proluk ve stávající zástavbě, čili do míst umožňující co nejsnadnější napojení na již zbudovanou nebo proponovanou technickou infrastrukturu obce.

⁷⁾ Dle "Metodického výkladu k postupu příslušných úřadů při aplikaci Dílu 3 Posuzování vlivů koncepce na životní prostředí zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb." se při vyhodnocení SEA a formulování stanoviska SEA k ÚPD příslušným orgánem obvykle nepožaduje monitoring účinků realizace ÚPD jako koncepce, ani se pro ně nestanovují indikátory jako u jiných koncepcí (povinnost pořizovatele sledovat vývoj v řešeném území a přistupovat ke změnám ÚPD je zakotvena v §30 stavebního zákona). Přesto považujeme za vhodné uvést nad stanovený rámec dále prezentované ukazatele.

Ve smíšeně obytných územích budou rozvíjeny i podmínky pro umístování občanské vybavenosti a služeb, drobného podnikání a řemesel.

Realizace jednotlivých záměrů v území počítá s napojením na stávající technickou infrastrukturu. Případné problémy v připojení konkrétních záměrů budou řešeny individuálně.

Systém nakládání s odpady se nemění. Komunální odpady, které vznikají v řešeném území, budou nadále likvidovány mimo řešené území.

V rámci návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty jsou řešeny úpravy dopravní infrastruktury v katastru obce:

- prodloužení a rozšíření dvou úseků místních komunikací v lokalitě Oblesky,
- vybudování parkování podél stávající místní komunikace v úseku od silnice III/4774 do lokality Oblesky,
- úprava směru cyklotras vedených podél řeky Morávky a vodního přívaděče Morávka-Žermanice,
- doplněním chybějících chodníků podél silnice III/4774.

Dočasně zvýšenou hlukovou a imisní zátěž v území lze očekávat především v souvislosti s vlastní realizací proponovaných stavebních záměrů v území.

Monitorovací měření (hluk, imise, znečištění vod), se v souvislosti s realizací záměrů obsažených v návrhu změny č. 1 ÚP Vyšší Lhoty, nenavrhuje.

11. Závěr

Záměry obsažené v koncepci návrhu změny č. 1 Vyšší Lhoty, vzhledem k současnému a výhledovému stavu jednotlivých složek ŽP a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem (výsledkům průzkumů v území i závěrům tohoto SEA posouzení), budou realizovatelné za následujících podmínek a předpokladů:

- orgány ochrany zemědělského půdního fondu povolí požadovanou změnu funkčního využití pozemků v současnosti evidovaných jako ZPF,
- v případě vyčlenění půdy ze ZPF za účelem realizace jednotlivých navržených záměrů je nutné, aby vlastní výstavba probíhala dle územně plánovací dokumentace, aby respektovala uspořádání ploch v území, limity využití území, možnosti napojení na dopravní i technickou infrastrukturu apod., a tím přispěla k bezproblémovému začlenění navrhovaných záměrů do okolní krajiny,
- výstavba a následný provoz jednotlivých objektů v území budou mít minimální negativní dopady na stávající stav životního prostředí, budou-li dodrženy podmínky pro bezpečné odvedení dešťových a splaškových vod ze zastavěných území, stabilizace území před následky erozí, minimalizace dopadů na okolní ÚSES a významné krajinné prvky,
- na plochách smíšeně obytných přednostně rozvíjet podmínky pro bydlení, tj. vč. zlepšení občanské vybavenosti a služeb,
- vzhledem k celkovému charakteru řešeného území, upřednostňovat aktivity, které mají minimální dopad na okolní obytnou zástavbu obce, tzn. preferovat především drobné podnikání, rozvoj řemesel,

- budou dodrženy imisní limity znečištění ovzduší dle přílohy č. 1 Nařízení vlády č. 597/2006 Sb. z 12. prosince 2006, o sledování a vyhodnocení kvality ovzduší,
- budou dodrženy imisní limity hluku v území dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- v důsledku realizace záměrů v území nesmí být překračovány limity, které požaduje Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., kterým se stanovují ukazatele přípustného znečištění povrchových vod.

Na základě splnění výše uvedených podmínek lze pak návrh změny č. 1 ÚP Vyšní Lhoty označit jako ekologicky přijatelný a doporučit jej k realizaci.

Ostrava, leden 2018



Zpracoval: Ing. Petr Tovaryš

(OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí. Č.j.:914/139/OPVŽP/95)