

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 65175/2020

Sp. zn.: S-JMK 6195/2020

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. arch. Jana Děrdová, Ing. Jana Svobodová

Telefon: 541 651 386, 541 651 330

Počet listů: 4

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 14.05.2020

## O Z N Á M E N Í

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

### I.

ve smyslu § 42b v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje

#### **zveřejnění návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje**

- v elektronické podobě na webových stránkách Jihomoravského kraje [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz) (*Domácí stránka › Krajský úřad › Dokumenty odborů krajského úřadu › OÚPSŘ Odbor územního plánování a stavebního řádu › Aktualizace č. 2 ZÚR JMK*) a na adrese: <http://www.zurka.cz>.
- v listinné podobě jsou k nahlédnutí prostřednictvím Odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno, zasedací místnost č. 7A, a prostřednictvím Odboru stavební a životní prostředí, oddělení úřadu územního plánování, Městského úřadu Břeclav, Nám. T. G. Masaryka 3, Břeclav, 2. patro, dveře č. 225

### II.

podle § 42b odst. 2 a 3 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 správního řádu, za použití Metodického sdělení k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie ze dne 08.04.2020 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj, oznamuje

#### **konání veřejného projednání**

#### **návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje**

**v úterý dne 16. června 2020 od 15:00 hod.**

**Veřejné projednání bude provedeno formou vzdáleného přístupu. Přímý přenos veřejného projednání bude dostupný na adrese:**

<http://www.publicwire.eu/regions/jmk/stream/stream.php>

**Aktivní účast veřejnosti na diskuzi je zajištěna možností pokládat dotazy telefonicky na bezplatném telefonním čísle 800 200 207.**

Veřejným projednáním se rozumí veřejná prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání při pořizování návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje je rozdělen do dvou fází: první fázi tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, druhou fází představuje veřejná diskuze založená na dotazech veřejnosti zodpovídaných pořizovatelem a projektantem.

Obě zmíněné fáze veřejného projednání jsou stejně důležité, a proto jim bude věnován srovnatelný časový prostor, u druhé fáze přiměřeně množství zodpovídaných dotazů veřejnosti. Dotazy pokládané v rámci veřejné diskuse budou vypořádány ústně u veřejného projednání. Pokládání dotazů bude umožněno po dobu jedné hodiny po ukončení fáze odborného informování veřejnosti o připravovaném návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Přijaté dotazy budou odpovídány postupně, v návaznosti na čase jejich položení a průběžně, po zahájení fáze veřejné diskuse. Pro zajištění možnosti účasti nejširší veřejnosti se stanovuje délka audiozáznamu jednotlivého hovoru na 3 minuty. Počet dotazů vznesených jednotlivcem či zástupcem veřejnosti není limitován. Jednotlivé dotazy budou ze záznamu přehrány tak, aby se s jejich obsahem i odpověďmi na ně seznámila veřejnost.

Pořizovatel oznamuje veřejné projednání s ohledem na potřebu pořídit druhou aktualizaci Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, účinných ode dne 03.11.2016. Pořizovatele k oznámení veřejného projednání vede návrh oprávněného investora – společnosti NET4GAS, s.r.o., na pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje zkráceným postupem ve věci úpravy koridoru pro záměr TEPO3 „*Plynovod přepravní soustavy v Jihomoravském kraji, vedoucí z okolí kompresní stanice Břeclav na hranici ČR/Rakousko a plocha pro novou hraniční předávací stanici Poštorná*“ a v neposlední řadě rozhodnutí Zastupitelstva Jihomoravského kraje o pořízení Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje zkráceným postupem a o jejím obsahu, usnesením č. 2518/20/Z29 ze dne 27.02.2020.

Pro území Jihomoravského kraje platí Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „ZÚR JMK“), ve kterých je pro předmětný plynovod Břeclav – Poštorná vymezen koridor TEPO3 v šířce 320 m přes správní území Břeclavi, Lanžhotu, Kostic a Tvrdonic. Předmětný záměr byl společností NET4GAS, s.r.o. prověřen v technické studii (11/2019) s cílem nalézt optimální vedení trasy pro zdárnou realizaci nejpozději v průběhu roku 2025. Z tohoto prověření vyplynula potřeba částečně upravit koridor TEPO3 pro umístění vysokotlakého plynovodu „VTL plynovod KS Břeclav – Poštorná“. Úprava koridoru TEPO3 dle výše uvedeného podkladu je obsahem navrhované aktualizace ZÚR JMK.

Pořizovatel po zjištění splnění všech obsahových náležitostí projednávané dokumentace má za to, že uskutečnění veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje formálně nic nebrání a jeho případná nečinnost by mohla mít negativní vliv na racionální využívání území a udržitelný rozvoj Jihomoravského kraje.

Pořizovatel zvolil distanční způsob veřejného projednání s ohledem na trvání pandemie koronaviru SARS-CoV-2 vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací. Pořizovatel distančním projednáním zajišťuje, aby se veřejného projednání mohly účastnit všechny osoby, a to bez ohledu na případná omezení volného pohybu osob v den konání veřejného projednání.

## POUČENÍ:

- Návrh Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „A2 ZÚR JMK“) a oznámení o konání jeho veřejného projednání podle § 39 odst. 1 stavebního zákona **Krajský úřad Jihomoravského kraje doručuje veřejnou vyhláškou.**

- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, **se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup** (web Jihomoravského kraje: [www.kr-jihomoravsky.cz](http://www.kr-jihomoravsky.cz); cesta: Domácí stránka – Úřední deska – Veřejné vyhlášky).
- I přesto, že tato veřejná vyhláška byla zveřejněna také na úředních deskách všech obcí v rámci správního obvodu Jihomoravského kraje, podle § 25 odst. 3 správního řádu platí, že **dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, který písemnost doručuje.**
- **Veřejné projednání A2 ZÚR JMK se podle § 39 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.**
- Podle § 39 odst. 2 stavebního zákona **krajský úřad k veřejnému projednání přizve jednotlivě ministerstvo, dotčené orgány, obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím (dále jen „dotčené obce“) a sousední kraje, a to nejméně 30 dnů předem.**
- Podle § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou **dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti** podat námitky proti návrhu A2 ZÚR JMK. **Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu uplatnit připomínky k návrhu A2 ZÚR JMK. Ve stejné lhůtě uplatní dotčené orgány a ministerstvo pro místní rozvoj stanoviska. K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží.**

S pozdravem

otisk razítka

Ing. arch. Eva Hamřlová, v.r.  
vedoucí odboru

## Rozdělovník

k oznámení veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje:

### A. Dotčené orgány:

01. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (AOPK)
  - a) AOPK, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
  - b) Regionální pracoviště Jižní Morava, Kotlářská 902/51, 602 00 Brno  
(zastřešující Správu CHKO Moravský Kras a Správu CHKO Pálava)
  - c) Regionální pracoviště Správa CHKO Bílé Karpaty, Nádražní 318,763 26 Luhačovice
02. Český báňský úřad, Kozí 748/4, P.O. BOX 140, 110 01 Praha 1 – Staré Město  
Odbor hornictví
03. Hasičský záchranný sbor JMK, Zubatého 685/1, 614 00 Brno
04. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno  
Odbor hygieny obecné a komunální
05. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
  - a) Odbor dopravy
  - b) Odbor kancelář ředitele, oddělení krizového řízení a obrany
  - c) Odbor kultury a památkové péče
  - d) Odbor životního prostředí
06. Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1  
Odbor infrastruktury a územního plánování
07. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1  
Odbor památkové péče
08. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
  - a) Sekce ekonomická a majetková MO  
Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury,  
oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
  - b) Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova 268784, 602 00 Brno
09. Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2
10. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1  
Odbor hornictví
11. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
12. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2
  - a) Odbor zdravotního dohledu
  - b) MZDR – Český inspektorát lázní a zříděl
13. Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, 117 05 Praha 1
  - a) Sekce lesního hospodářství
  - b) Sekce vodního hospodářství (Odbor vodohospodářské politiky a protipovodňových opatření)
14. Ministerstvo životního prostředí
  - a) Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
  - b) Odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 775/1, 602 00 Brno
15. Správa Národního parku Podyjí, Na vyhlídce 1581/5, 669 02 Znojmo
16. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina,  
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
17. Státní pozemkový úřad
  - a) SPÚ, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
  - b) SPÚ Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 227/17, 603 00 Brno
18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, 110 00 Praha 1
19. Újezdni úřad Vojenského újezdu Březina, Víta Nejedlého 692, 682 01 Vyškov

## **B. Sousední kraje:**

01. Jihočeský kraj,  
U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
02. Kraj Vysočina,  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
03. Olomoucký kraj,  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
04. Pardubický kraj,  
Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
05. Zlínský kraj,  
Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

## **C. Oprávnění investoři na území Jihomoravského kraje:**

01. ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
02. MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou
03. MND, a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín
04. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem
05. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
06. NET4GAS, s.r.o. , Na Hřebech II 1718/8, 140 21 Praha
07. VAS, a.s., Soběšická 820/56, 638 00 Brno
08. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10
09. České dráhy, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha
10. E.ON Distribuce, a.s., Lidická 1023/63, 659 44 Brno
11. VAS, a.s. / doplněk, Soběšická 820/56, 638 00 Brno
12. Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno
13. VAK Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín
14. Svazek VAK Tišnovsko, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov
15. Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Hlinky 35, 603 00 Brno
16. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4
17. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
18. Innogy Gas Storage, s.r.o., Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10

## **D. Ministerstvo:**

Ministerstvo pro místní rozvoj,  
Odbor územního plánování,  
Staroměstské nám. 6, 110 15 Praha 1

## **E. Obce sousedící s Jihomoravským krajem:**

č.	Název obce	ICOB	Kraj
1	Bačkovice	544833	Vysočina
2	Bělá u Jevíčka	505391	Pardubický
3	Biskupice-Pulkov	590312	Vysočina
4	Blatnice	590321	Vysočina
5	Bohuňov	577812	Pardubický

č.	Název obce	ICOB	Kraj
6	Boršice u Blatnice	592056	Zlínský
7	Bousín	589306	Olomoucký
8	Brněnec	577863	Pardubický
9	Brodek u Konice	589314	Olomoucký
10	Brodek u Prostějova	589322	Olomoucký

č.	Název obce	ICOB	Kraj
11	Březí	595357	Vysočina
12	Březské	595381	Vysočina
13	Buková	589357	Olomoucký
14	Byšovec	595420	Vysočina
15	Častohostice	553964	Vysočina
16	Dešná	546143	Jihočeský
17	Dešov	590533	Vysočina
18	Drahany	589462	Olomoucký
19	Dřevnovice	589489	Olomoucký
20	Dukovany	590576	Vysočina
21	Hluboké	590614	Vysočina
22	Hluk	592170	Zlínský
23	Horní Štěpánov	589519	Olomoucký
24	Hostějov	592196	Zlínský
25	Chvalnov-Lísky	588547	Zlínský
26	Jaroměřice	578151	Pardubický
27	Jaroměřice nad Rokytnou	590754	Vysočina
28	Jevíčko	578193	Pardubický
29	Kladeruby nad Oslavou	590827	Vysočina
30	Koryčany	588601	Zlínský
31	Kostníky	590894	Vysočina
32	Koválovice-Osíčany	589641	Olomoucký
33	Kralice nad Oslavou	590941	Vysočina
34	Krokočín	590975	Vysočina
35	Krumsín	589667	Olomoucký
36	Křoví	595951	Vysočina
37	Kunkovice	588628	Zlínský
38	Kuroslepy	550302	Vysočina
39	Láz	510556	Vysočina

č.	Název obce	ICOB	Kraj
40	Lesní Jakubov	590991	Vysočina
41	Lhánice	591025	Vysočina
42	Lipová	589691	Olomoucký
43	Litovany	591068	Vysočina
44	Malé Hradisko	589713	Olomoucký
45	Mohelno	591173	Vysočina
46	Moravecké Pavlovice	596159	Vysočina
47	Moravské Budějovice	591181	Vysočina
48	Myslejovice	589748	Olomoucký
49	Nezamyslice	589764	Olomoucký
50	Nítkovice	588806	Zlínský
51	Niva	589772	Olomoucký
52	Nové Syrovice	591254	Vysočina
53	Ondratice	589837	Olomoucký
54	Ořechov	592447	Zlínský
55	Ostrožská Lhota	592455	Zlínský
56	Osvětimany	592471	Zlínský
57	Otaslavice	589845	Olomoucký
58	Otinoves	589853	Olomoucký
59	Pačlavice	588849	Zlínský
60	Plumlov	589896	Olomoucký
61	Polešovice	592510	Zlínský
62	Police	591394	Vysočina
63	Prosetín	596493	Vysočina
64	Prostějovičky	589918	Olomoucký
65	Protivanov	589926	Olomoucký
66	Přešovice	591441	Vysočina
67	Příštpo	544752	Vysočina
68	Radkovic u Hrotovic	591548	Vysočina
69	Radňoves	596540	Vysočina

č.	Název obce	ICOB	Kraj
70	Rapotice	591581	Vysočina
71	Rouhovany	591629	Vysočina
72	Rovečné	596612	Vysočina
73	Rozhraní	578681	Pardubický
74	Rozseč	596639	Vysočina
75	Rozstání	589977	Olomoucký
76	Sejřek	596710	Vysočina
77	Skorotice	596752	Vysočina
78	Skřípov	590002	Olomoucký
79	Slatina	578762	Pardubický
80	Slavkov	592579	Zlínský
81	Stínava	590061	Olomoucký
82	Strání	592617	Zlínský
83	Strážek	596825	Vysočina
84	Střílky	589039	Zlínský
85	Střítež	549886	Vysočina
86	Sudice	591785	Vysočina
87	Svojanov	578843	Pardubický
88	Štěpánov nad Svratkou	596884	Vysočina

č.	Název obce	ICOB	Kraj
89	Študlov	578860	Pardubický
90	Šubířov	590096	Olomoucký
91	Tištín	590100	Olomoucký
92	Trpín	578886	Pardubický
93	Uherský Ostroh	592749	Zlínský
94	Ujčov	596914	Vysočina
95	Újezdec	592757	Zlínský
96	Velká Bíteš	596973	Vysočina
97	Velké Tresné	587893	Vysočina
98	Věstín	597031	Vysočina
99	Věžná	597040	Vysočina
100	Vícov	590142	Olomoucký
101	Vidonín	597066	Vysočina
102	Vítějeves	578967	Pardubický
103	Zvěrkovice	591980	Vysočina
104	Želeč	590240	Olomoucký
105	Želivsko	572195	Pardubický

## **F. Na vědomí:**

01. Krajský úřad Jihočeského kraje,  
Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic,  
U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
02. Krajský úřad Kraje Vysočina,  
Odbor územního plánování a stavebního řádu,  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava
03. Krajský úřad Olomouckého kraje,  
Odbor strategického rozvoje kraje, Oddělení územního plánu a stavebního řádu,  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
04. Krajský úřad Pardubického kraje,  
Odbor rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu, Oddělení územního plánování,  
Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
05. Krajský úřad Zlínského kraje,  
Odbor územního plánování a stavebního řádu,  
Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
06. Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., Na Máčovně 1610, 266 01 Beroun